



স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া

স্টেটস ডায়ালগ রিকর্ডারি শাখা, বর্ধমান

উল্লেখ্য গিট নং ১, বর্ধমান-৭১০১০৪, ইমেইল: sbi.14817@sbi.co.in

ই- নিলাম
বিক্রয়
বিজ্ঞপ্তি

অনুমোদিত আধিকারিকের বিবরণ: নাম- উমি লেন, ইমেইল আইডি: sbi.14817@sbi.co.in; মোবাইল নং- ৯৮৬৭৪৭২২৮৫১৬
স্বাধীন সম্পত্তি বিক্রয়ের জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি সি.সি.উরিটিইউজেন অ্যান্ড রিকর্ডারি অফ ফিন্যান্সিয়াল অ্যান্ড এস্টেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট আইন, ২০০২ এর অধীনে প্রতিলিপিত (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর স্বাধীন সম্পত্তি বিক্রয়ের প্রস্তাব।
এতদ্বারা বিক্রয় করা হচ্ছে যে জনসাধারণকে সাধারণভাবে এবং বিশেষ করে সেনাদার (গণ)/জামিনদার/বন্ধুস্বামীকে বিজ্ঞপ্তি দেওয়া হল যে নীচে বর্ণিত স্বাধীন সম্পত্তি সুরক্ষিত পাওনাদারের কাছে বন্ধক/চার্জ করা হয়েছে, যার প্রতিলিপিত মূল্য স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়ায় অনুমোদিত আধিকারিক গ্রহণ করেছেন, উক্ত সম্পত্তি বিক্রয় করা হবে যেখানে যে অবস্থায়, "যেখানে যেভাবে" এবং "সেখানে যা কিছু আছে" ভিত্তিতে।

ই-নিলামের তারিখ ও সময় : ১১.০৫.২০২৬

নিলামের সময় : সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৩টা পর্যন্ত প্রত্যেক বিক্রয়ের ক্ষেত্রে অসীমিত বর্ধিত ১০ মিনিট সহ

ক্র. নং	ইউনিট/সেনাদার/পরিচালন এবং জামিনদারগণ-এর নাম	সম্পত্তির বিস্তারিত বিবরণ গিট বিক্রয় করা হবে	বকেয়া অর্পণ	সরঞ্জাম মূল্য ইএমডি ১০ শতাংশ বিত্ত বর্ধিত অর্পণ
১.	স্বপ্নগ্রহীতা: শ্রী রাজীব দত্ত পিতা- শ্রী রবীন্দ্র নাথ দত্ত; শ্রীমতী অর্পণা মহিতি, স্বামী- শ্রী রাজীব দত্ত। উভয়ের ঠিকানা: শাল বাগান, পোঃ- নোয়াপাড়া, থানা- বারাসাত, জেলা- উত্তর ২৪ পরগনা, পিন- ৭০০১২৫। এছাড়াও: ফ্ল্যাট নং বি-৪০১, ৫ম তল, বিএনএম অ্যাপার্টমেন্ট, চিকরান্দ, থানা- চণ্ডীতলা, জেলা- হুগলি, পিন- ৭১২০০৪। শ্রীমতী অর্পণা মহিতি, স্বামী- শ্রী রাজীব দত্ত ঠিকানা: কাপাশারিয়া, বোড়া, জেলা- হুগলি, পিন- ৭১২০০৬।	'বিএনএম' নামক ভবনের ৫ম তলার অবস্থিত বি-৪০১ নম্বর ফ্ল্যাটটি সহ সম্পূর্ণ আবাসিক ২বিএইচসি ফ্ল্যাটটির অংশ ও পার্সেল; যার আচ্ছাদিত ক্ষেত্রফল ৯০০ বর্গফুট এবং অতিরিক্ত ২০ সুপার ব্লক-আপ এরিয়া সহ মোট ক্ষেত্রফল ১০৮০ বর্গফুট। উক্ত সম্পত্তিটি মৌজা- চিকরান্দ, জে.এস. নং ৮১ (একখালি)-এর অন্তর্গত; আর.এস. ও এল.আর. দাগ নং ২৮-এ অবস্থিত (যা পুরাতন খতিয়ান নং ২৭৫ এবং সংশ্লিষ্ট দাগ নং ১৬৯৭, ১৬৯৮, ১৬৯৯, ১৭০০ ও ১৭০১-এর অন্তর্ভুক্ত)। থানা- চণ্ডীতলা, জেলা- হুগলি, নাইটি গ্রাম পঞ্চায়েতের অধীনস্থ এবং অতিরিক্ত জেলা সাব-রেজিস্ট্রি অফিস (জনাই) ও জেলা রেজিস্ট্রি অফিস (হুগলি)-এর এখতিয়ারভুক্ত এলাকায় অবস্থিত। উক্ত ফ্ল্যাটটির চারপাশের সীমানা নিম্নরূপ: উত্তরে- ফ্ল্যাট নং বি-৪০২, সিংহি ও সিংহি; দক্ষিণে- জনাই স্টেশন রোডের দিকে উন্মুক্ত আকাশ; পূর্বে- ফ্ল্যাট নং বি-৪০৩; পশ্চিমে- পঞ্চায়েত রোডের দিকে উন্মুক্ত আকাশ। উক্ত সম্পত্তিটি শ্রী রাজীব দত্ত (পিতা: রবীন্দ্র নাথ দত্ত) এবং শ্রী অর্পণা মহিতি (স্বামী: রাজীব দত্ত)-এর নামে নথিবদ্ধ রয়েছে। এর বিবরণ নিম্নরূপ: দলিল নং ১-০৬০৮০২০৭০ (২০২১ সালের), ৬০ নং ০৬০৮-২০২১, গুণা ৪৯২২০ থেকে ৪৯২৮০; নথিভুক্ত বই- আই; নিবন্ধন কার্যালয়: এজিএসআর-জনাই, পশ্চিমবঙ্গ। সম্পত্তিটি বর্তমানে বাস্তবিক দখলে রয়েছে।	২৮.০৭.২০২৫ তারিখ অনুযায়ী মোট পাওনা টাকার পরিমাণ ২১,৪২, ৬৩৭.০০ টাকা (কথায়: এক লক্ষ বিয়ারিশ হাজার ছয়শো সাইত্রিশ টাকা মাত্র)। এর সাথে ২৯.০৭.২০২৫ তারিখ থেকে পরবর্তী সূর, আনুমানিক খরচ, আইনি ব্যয়, অন্যান্য চার্জ ইত্যাদি যুক্ত হবে; এবং ২৮.০৭.২০২৫ তারিখের পর থেকে যদি কোনো অর্থ পরিশোধ করা হয়ে থাকে, তবে তা এই মোট পাওনা থেকে হারান যাবে। যোগাযোগের ব্যক্তি: ৯৬৭৪৭১১৫২১	২২,১৫,০০০.০০ টাকা ২,২১,৫০০.০০ টাকা ১০,০০০.০০ টাকা পরিদর্শনের তারিখ: ০৫.০৫.২০২৬ এবং ০৮.০৫.২০২৬

ক) বিক্রয়ের বিস্তারিত শর্তাবলীর জন্য, অনুগ্রহ করে স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া, সিকিউরিটি ক্রেডিটর ওয়েবসাইট

www.sbi.co.in এবং নির্দিষ্ট ই-নিলামের জন্য ভেরি করা নির্দিষ্ট লিঙ্কটি দেখুন: <https://BAANKNET.com>

খ) আগ্রহী দরদাতা/প্রার্থীদের নিলামের তারিখের অনেক আগে পিএসবি অ্যান্ড এসইউসি প্রাইভেট লিমিটেডের সাথে রক্ষিত তার দরদাতা
আ্যকডিতে তৈরি চালানের মাধ্যমে তার ইএমডি অর্পণ স্থানান্তর করতে হবে। নিলামের তারিখের অনেক আগে এনইএফটি/
আরটিজিএস ট্রান্সফারের মাধ্যমে। যেকোনো প্রশ্নের জন্য অনুগ্রহ করে support.baanknet@psballiance.com-এ
অথবা ৮২৯১২২০২০ নম্বরে যোগাযোগ করুন।

ইচ্ছুক দরদাতাকে নিলাম প্রক্রিয়ায় অংশগ্রহণের আগে উপরে উল্লিখিত সাইটে আপলোড করা

বিস্তারিত শর্তাবলী পড়ার পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে।

তারিখ: ০৯.০৪.২০২৬

কোনওরকম ত্রুটি এড়াতে ইরেজি সংস্করণে প্রাধান্য দিন

অনুমোদিত আধিকারিক
স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া

স্থান: বর্ধমান



উজ্জীবন স্মল ফিন্যান্স ব্যাঙ্ক
রেজিস্টার্ড অফিস : গুপ্ত গার্ডেন, নং ২৭, তৃতীয় "এ" ফ্লোর, ১৮ মেইন, ৬ ব্লক