

परिशिष्ट-IVक [नियम 8(6) का परन्तुक देखें]

अचल सम्पत्ति के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस

प्रतिभूत हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस

आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक है, का कब्जा प्रतिभूत लेनदार, **बैंक ऑफ बड़ौदा, शाखा :- रांवल, जिला- सवाई माधोपुर (राज.)** के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहां है", "जैसी है", "जो कुछ भी है" और "दायित्व रहित" के आधार पर प्रतिभूत लेनदार के निम्न वर्णित खातों में वसूली हेतु बेची जायेगी। ऋणीयों, गारन्टर्स, प्रतिभूत आस्तियों, बकाया, आरक्षित मूल्य, ई-नीलामी दिनांक व समय, अग्रिम धनराशि एवं निविदा वृद्धि राशि नीचे उल्लेखित हैं :-

ऋणी का नाम व पता— श्री नरेश कुमार मीणा पुत्र श्री कल्याण मीणा (ऋणी) पता : प्लॉट नं. 43 (पट्टा), ग्राम—श्यामपुरा, ग्राम पंचायत—श्यामपुरा, पंचायत समिति श्यामपुरा, जिला—सवाई माधोपुर—322029			
मांग नोटिस दिनांक एवं बकाया : 12/08/2025; रु. 2,71,161.03/— दिनांक 11-08-2025 को (दिनांक 09-08-2025 तक ब्याज सम्मिलित करते हुए)+आगे का प्रयुक्त ब्याज, लागत, प्रभार एवं अन्य खर्च इत्यादि			
वर्तमान बकाया राशि : रु. 2,71,161.03/— दिनांक 11-08-2025 को (दिनांक 09-08-2025 तक ब्याज सम्मिलित करते हुए) + आगे का प्रयुक्त ब्याज, लागत, प्रभार एवं अन्य खर्च इत्यादि			
सम्पत्ति के निरीक्षण की दिनांक व समय : 29/04/2026 एवं 13/05/2026; दोपहर 12:00 बजे से दोपहर 03:00 बजे तक			—: कब्जे की स्थिति :— सांकेतिक कब्जा
ईमडी एवं दस्तावेज जमा करवाने की अन्तिम दिनांक व समय : 19/05/2026; सायं 04:00 बजे तक			
क्र. सं.	ज्ञात ऋण भार सहित अचल सम्पत्ति का ब्यौरा :—	आरक्षित मूल्य अग्रिम धनराशि निविदा वृद्धि राशि	ई—नीलामी की दिनांक व समय
1.	श्री नरेश कुमार मीणा पुत्र श्री कल्याण मीणा की पट्टा नं. 45, ग्राम— श्यामपुरा, ग्राम पंचायत— श्यामपुरा, जिला—सवाई माधोपुर (राज.) स्थित आवासीय सम्पत्ति (बैंक में उपलब्ध रिकॉर्ड के अनुसार क्षेत्रफल 133.36 वर्गमीटर); सीमाएं :— पूर्व में गली के बाद श्री राजेश की सम्पत्ति, पश्चिम में आम रास्ता, उत्तर में श्री सूरजमल जैन की सम्पत्ति, दक्षिण में आम रास्ता; ऋण भार :— ज्ञात नहीं	रु. 6,12,000/— रु. 61,200/— रु. 5,000/—	20/05/2026 दोपहर 02:00 बजे से सायं 06:00 बजे तक (प्रत्येक 10 मिनट की असीमित समयावृद्धि के साथ)

विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्यौरे के लिए कृपया दिए गए लिंक <https://bankofbaroda.bank.in/e-auction> तथा [e-BKray portal https://baanknet.com](https://baanknet.com) को देखें। इसके अतिरिक्त, संभावित बोलीदाता मोबाईल 8094004238 पर अधिकृत अधिकारी से सम्पर्क कर सकते हैं।

तारीख : 10/04/2026

स्थान : रांवल, जिला- सवाई माधोपुर (राज.)

प्राधिकृत अधिकारी

बैंक ऑफ बड़ौदा

Branch- Ranwal, Distt.- Sawai Madhopur (Rajasthan)-322029

E-mail : ranwal@bankofbaroda.bank.in