

पूतौतार रेलवे

ई-टेंडरिंग निविदा सूचना

वरिष्ठ मंडल वाणिज्य प्रबंधक / यात्री सेवा, उत्तर रेलवे, दिल्ली मंडल, नई दिल्ली द्वारा पार्किंग लॉट्स/ साइट्स के आवंटन हेतु ई-नीलामी, IREPS पोर्टल (<https://ireps.gov.in/>) पर ई-बोली निम्नलिखित प्रकार से आमंत्रित की जाती है-

ई-कैटलॉग संख्या **ई-नीलामी की तिथि एवं समय**

Parking-12-2026 23.04.2026 को 11:00 बजे

वेबसाइट विवरण जहां ई-नीलामी दस्तावेज का पूरा विवरण देखा जा सकता है **<https://ireps.gov.in/>**

आईआरईपीएस के माध्यम से आमोचित ई-नीलामी में भाग लेने हेतु निम्नलिखित आवश्यकताओं को पूरा करना अनिवार्य है:

1. इच्छुक बोलीदाताओं को आई आर ई पी एस (वाणिज्यिक नीलामी मॉड्यूल) में ऑनलाइन पंजीकृत करना होगा। पहले से ही अन्य आई आर ई पी एस खाता रखने वाली संस्थाएं भी खुद को वाणिज्यिक नीलामी मॉड्यूल के लिए नामांकित करने में सक्षम होंगी।
2. एकमुष्ट पंजीकरण शुल्क का भुगतान 3, भारतीय स्टेट बैंक में घालु खाता 4, आई आर ई पी एस खाते को साथ भारतीय स्टेट बैंक के खाते का एकीकरण
5. फण्ड का लिपन मार्ग 6, टर्नओवर का अद्यतनीकरण (Update) 7. जिन ठेकेदारों के पास आईआरपीएस के किसी भी मॉड्यूल के लिए आई आर पी एस खाता नहीं है, वे आईआरपीएस होम पेज पर नए विक्रेताओं/ ठेकेदारों (ई-निविदा/ ई-नीलामी लीजिंग) लिंक पर क्लिक करके पंजीकरण हेतु अपना अनुपुष्टि प्रस्तुत कर सकते हैं।

समयित जानकारी वरिष्ठ मंडल वाणिज्यिक प्रबंधक / पीएस, डीआरएम कार्यालय, स्टेट एंटी रोड, हेतु रेलवे प्राधिकारी, नई दिल्ली 110055. ईमेल: pkg.delhidivision@gmail.com Tel: 011-23743084

संख्या—23AC/393/E-Auction/PKG/2026 दिनांक:- 07.04.2026 1156/2026

आहर्कों की सेवा में मुस्कान के साथ

सेव फाइनंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड

कंपनी एवं पंजीकृत कार्यालय:- यूनिट नं.७८२, एमि मॉडल, प्लॉट नं.6, सेक्टर-१४, द्वारका,नई दिल्ली-११००७५

संपर्क व्यक्ति - मिर्तु कुमार - ८५९०८८९५२२

सुविधप्र

जनसभा में ०७.०४.२०२६ को छपे ई-ऑक्शन सेल नोटिस के अनुसार, ऑक्शन की तारीख ११.०४.२०२६ थी। इस नोटिस में, उधार लेने वाले का नाम **वेब पाल वुड पोपम सिंह**, है। इस ई-ऑक्शन सेल नोटिस में हिंदी पब्लिकेशन में बनाई गई ऑक्शन पोर्टल वेबसाइट और ईमेल कमलती में प्रदान किए हो गई हैं। सभी ऑक्शन पोर्टल वेबसाइट <https://xpertauction.com> है और सभी ईमेल ID eauctions@xpertauction.com है और ऑक्शन की तारीख भी ११.०४.२०२६ है। अग्रिम अडवांस के पब्लिकेशन में भी बही बात सही लिखी गई थी। सेल नोटिस के बाकी सभी नियम और शर्तें वही हो रहीं।

किसी भी जानकारी के लिए संपर्क करें: +91 981 8997 856

स्थान: गाजियाबाद प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक: ०८.०४.२०२६ **सेव फाइनंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड**

THE BUSINESS DAILY FOR DAILY BUSINESS

FINANCIAL EXPRESS

मुजाबि/यात्रिक-04 इज्जतनगर

दुनो में भीडी/सिगरेट न पिये

केनरा बैंक

A Government of India Undertaking

भारत शाखा का उत्तर

एलएड द्वारा सर्वसाधारण को और विशेष रूप से ऋणी(यों) व गारंटर्स को सूचित किया जाता है, कि प्रतिभूति ऋणदाताओं को बंधक/दुष्टि बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित चल/अचल सम्पत्ति, जिस पर केनरा बैंक, के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जा लिया गया है, को "जहां है जैसी है" और जैसी भी है" के आधार पर नीचे वर्णित दिनांकों को बंधक सम्पत्ति की बिक्री आयोजित की जाएगी। प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) और 9 के साथ पठित वित्तीय आसित्यों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन द्वारा अधिनियम 2002 के अधिन बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए कृपया E-bkay (मैसर्स पीएसबी एलायंस (Baanknet.com), (सम्पर्क नं. 8291220220, ईमेल : support.BAANKNET@psballiance.com या केनरा बैंक की वेबसाइट www.canarabank.com में दिए गए लिंक "ई-नीलामी" को देखें। आरक्षित मूल्य की 10% ईएमपी राशि मैसर्स पीएसबी एलायंस प्राइवेट लिमिटेड (E-bkay) पोर्टल के ई-वॉलेट में सीधे जमा की जानी है या बालान बनाकर उक्त बालान में उल्लिखित खाता विवरण में आरटीजीएस / एनईएफटी के माध्यम से ईएमपी जमा करना है।

नाम और पता उधारकर्ता/ गारंटर

1. मैसर्स नेल्फ कॉस्मेटिक्स (इंडिया) लिमिटेड प्लॉट संख्या 6/8, कोवि नगर औद्योगिक क्षेत्र, नई दिल्ली - 110015

यहां भी:- मैसर्स नेल्फ कॉस्मेटिक्स (इंडिया) लिमिटेड एम-185, सेक्टर-3, बगाना औद्योगिक क्षेत्र, नई दिल्ली-110039

यहां भी संपर्क करें:- पंजीकृत पता मैसर्स नेल्फ कॉस्मेटिक्स (इंडिया) लिमिटेड, मकान संख्या 151, दूसरी मंजिल, मंगोखुर कला, नई दिल्ली-110085

2. श्री राकेश बंसल पुत्र श्री नवल किशोर गुप्ता श्री-174, महाराणा प्रताप एक्स्प्ले, पीतमपुरा नई दिल्ली - 110034

3. श्री अंशुल शर्मा पुत्र निनय कुमार शर्मा मकान संख्या 1654 डी, काठ मंडी रेवाड़ी, हरियाणा - 123401

अचल संपत्ति का संक्षिप्त विवरण

1. खाली प्लॉट जो पहले मकान संख्या 1654डी का एक हिस्सा मूलतः पर दुकान और कपरी मंजिल पर मकान से बना है। यह मकान काठ मंडी, रेवाड़ी, तहसील और जिला रेवाड़ी की राजस्व संपदा में स्थित है। इसका क्षेत्रफल 54 वर्ग गज है। यह श्री अंशुल शर्मा पुत्र श्री निनय कुमार शर्मा के नाम पर दिनांक 08.02.2018 को हस्तांतरण विलेख संख्या 5264 के तहत पंजीकृत है। (अब यह इमारत गिरा दी गई है)

2. खाली प्लॉट जो पहले मकान संख्या 1654डी का एक हिस्सा मूलतः पर दुकान और कपरी मंजिल पर मकान से बना है। यह मकान काठ मंडी, रेवाड़ी, तहसील और जिला रेवाड़ी की राजस्व संपदा में स्थित है। इसका क्षेत्रफल 127.50 वर्ग गज है। यह श्री अंशुल शर्मा पुत्र श्री निनय कुमार शर्मा के नाम पर दिनांक 08.02.2018 को हस्तांतरण विलेख संख्या 5266 के तहत पंजीकृत है। (अब यह इमारत गिरा दी गई है)

3. खाली प्लॉट जो पहले मकान संख्या 1654डी का एक हिस्सा मूलतः पर दुकान और कपरी मंजिल पर मकान से बना है। यह मकान काठ मंडी, रेवाड़ी, तहसील और जिला रेवाड़ी की राजस्व संपदा में स्थित है। इसका क्षेत्रफल 127.50 वर्ग गज है। यह श्री अंशुल शर्मा पुत्र श्री निनय कुमार शर्मा के नाम पर दिनांक 08.02.2018 को हस्तांतरण विलेख संख्या 5267 के तहत पंजीकृत है। (अब यह इमारत गिरा दी गई है)

4. खाली प्लॉट जो पहले मकान संख्या 1654डी का एक हिस्सा मूलतः पर दुकान और कपरी मंजिल पर मकान से बना है। यह मकान काठ मंडी, रेवाड़ी, तहसील और जिला रेवाड़ी की राजस्व संपदा में स्थित है। इसका क्षेत्रफल 127.50 वर्ग गज है। यह श्री अंशुल शर्मा पुत्र श्री निनय कुमार शर्मा के नाम पर दिनांक 08.02.2018 को हस्तांतरण विलेख संख्या 5268 के तहत पंजीकृत है। (अब यह इमारत गिरा दी गई है)

कोनरा बैंक प्राधिकृत अधिकारी

* SA 327/2025 DRT-II, चंडीगढ़ के समक्ष लवित है, और OS 229/2026 सिविल जज (S.D.) रेवाड़ी के समक्ष लवित है।

दिनांक : 06.04.2026

स्थान : दिल्ली

केनरा बैंक

A Government of India Undertaking

भारत शाखा का उत्तर

एलएड द्वारा सर्वसाधारण को और विशेष रूप से ऋणी(यों) व गारंटर्स को सूचित किया जाता है, कि प्रतिभूति ऋणदाताओं को बंधक/दुष्टि बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित चल/अचल सम्पत्ति, जिस पर केनरा बैंक, के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जा लिया गया है, को "जहां है जैसी है", "जो है जैसी है" और जैसी भी है" के आधार पर नीचे वर्णित दिनांकों को बंधक सम्पत्ति की बिक्री आयोजित की जाएगी। प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) और 9 के साथ पठित वित्तीय आसित्यों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन द्वारा अधिनियम 2002 के अधिन बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए कृपया <https://baanknet.com> (मैसर्स पीएसबी एलायंस प्राइवेट लिमिटेड), (सम्पर्क नं. 8291220220, ईमेल : support.BAANKNET@psballiance.com या केनरा बैंक की वेबसाइट www.canarabank.com में दिए गए लिंक "ई-नीलामी" को देखें। आरक्षित मूल्य की 10% ईएमपी राशि मैसर्स पीएसबी एलायंस प्राइवेट लिमिटेड <https://baanknet.com> पोर्टल के ई-वॉलेट में सीधे जमा की जानी है या बालान बनाकर उक्त बालान में उल्लिखित खाता विवरण में आरटीजीएस / एनईएफटी के माध्यम से ईएमपी जमा करना है।

क. सं. **कर्जदार/गारंटर्स/बंधककर्ता का नाम एवं पता**

1. मैसर्स इमोलिएट कंस्ट्रक्शन कंपनी प्राइवेट लिमिटेड (उधारकर्ता) 305 शांति कॉम्प्लेक्स, ए2, गुरु कान्त, पुरा लखी नगर, दिल्ली, करायल नगर, उत्तर पूर्वी दिल्ली, दिल्ली - 110092

इसके अलावा: भूतल, डीडीए प्लॉट संख्या 63-ए, श्रेणी - एमआईडी प्लॉट, लेआउट प्लान पीएफ पीकेट - ए और बी, पुप-नं. विलशान गांधी, शाहदरा, दिल्ली 110095। इसके अलावा प्लॉट/मकान संख्या ई-65, ब्लॉक ई-6, खारना संख्या 105/1 के बाहर, विश्वास पार्क नामक आवासीय कॉलोनी में, गांव - पालम पतन नगर, नई दिल्ली - 110059

2. श्री गार्गेड कुमार शाह (उधारकर्ता/गारंटर्स/बंधककर्ता) पुत्र छट्टु शाह 63 ए भूतल, पीकेट बी, विलशान गांधी, झिलमिल, पुरा लखी नगर, दिल्ली - 110095

3) गोता देवी (उधारकर्ता/गारंटर्स/बंधककर्ता) मकान संख्या 63 ए, पीकेट बी, विलशान गांधी, दिल्ली 110095

कुल देयताएं (रु.) :

आरक्षित मूल्य (रु.) :

ईएमपी (रु.) :

वैतन वृद्धि राशि (रु.) :

रु. 5,60,34,006.54

30.11.2025 तक

रु. 2,65,00,000

रु. 26,50,000/-

रु. 50,000/-

नीलामी की तिथि एवं समय

ईएमपी दिनांक

विजित की तारीख

सम्पर्क कर्ता का नाम व नं.

24.04.2026 को सुबह 11:30 बजे से दोपहर 12:30 बजे के बीच (प्रत्येक 9 घंटे की अवधि के अंतिम तिथि के साथ)

23.04.2026

18.04.2026

श्री अंशुल शर्मा मूल्य प्रबंधक मोबाइल नं. 9560062365 और नवीन कुमार लोडिया (9821096386)

कोनरा बैंक प्राधिकृत अधिकारी

पंजाब नैशनल बैंक

.....परोसे का प्रतीक

punjab national bank

...the name you can BANK upon!

(A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)

आसित वसूली प्रबंधन शाखा दक्षिण दिल्ली

4वां तल, 7, भीकाजी कामा प्लेस नई दिल्ली-110066 ईमेल: cs4168@pnb.bank.in

अचल सम्पत्तियों की ई-नीलामी हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आसित्यों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल सम्पत्तियों के विवरण हेतु ई-नीलामी विवरण नोटिस, आम जनता को और विशेष रूप से कर्जदार और गारंटर्स को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्तियां जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित है, का सांकेतिक/वास्तविक कब्जा(नीचे वर्णित अनुसार), प्रतिभूत लेनदार पंजाब नेशनल बैंक के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर बेचा जाएगा। बकाया राशि की वसूली, कर्जदार(री) और गारंटर्स(री), आरक्षित मूल्य और धरोहर राशि का विवरण नीचे दी गई तालिका के अनुसार

प्रत्याभूत परिसम्पत्तियों की बिक्री की अनुसूची

क्र. सं.	शाखा का नाम:	बंधक रखी गई अचल संपत्ति का विवरण/मालिक का नाम (संपत्तियों का बंधककर्ता)	(E) सरकारी अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचना की तिथि (F) एनपीए की तिथि तक बकाया राशि (G) सरकारी अधिनियम 2002 की धारा 13(4) के अंतर्गत कब्जा की तिथि (H) कब्जा की स्थिति सांकेतिक/भौतिक/रचनात्मक	(A) आरक्षित मूल्य (B) ईएमपी (C) बोली वृद्धि राशि	नीलामी की तिथि एवं समय	सुरक्षित लेनदारों को ज्ञात एक्स्प्रेन्स का विवरण	प्राधिकृत अधिकारी का नाम एवं नं.
1.	शाखा: कोटला नुबार्कपुर (153600) मैसर्स साहू फूड बेकरी मकान नं. छाता नंबर 1536008700001456, 1536001L00000093, 016200JH000000458, पता: इकान नं. 6, एच 39-40 सुभाष मार्केट, कोटला नुबार्कपुर, नई दिल्ली, 110003, और श्री विनोद कुमार, ए-26, अमृत नगर, साउथ एक्सप्रेसवे पार्क 1, नई दिल्ली-110003 और श्री राहुल कुमार, ए-26, अमृत नगर, साउथ एक्सप्रेसवे पार्क 1, नई दिल्ली-110003, और श्री नतुज कुमार, ए-26, अमृत नगर, साउथ एक्सप्रेसवे पार्क 1, नई दिल्ली-110003, श्रीमती पूनम पत्नी श्री विनोद कुमार (बंधककर्ता), 127, अली गंज कोटला नुबार्कपुर, नई दिल्ली	सांथिक बंधक प्रवर्तन प्राइवेट दुकान नं. 6, क्षेत्रफल 150 वर्ग फीट, (लिनम 15 वर्ग मीटर) और सुख सुविधा के साथ, संपत्ति सं. एच-39-40 (ओल्ड नं. एच-93/बी) पर संपत्ति कॉम्प्लेक्स के नाम से जाना जाता है। एमसीडी नं. 366, खारना नं. 627/-12 में से, सुभाष मार्केट कोटला नुबार्कपुर, नई दिल्ली -110003 में स्थित, यह संपत्ति श्रीमती पूनम पत्नी श्री विनोद कुमार के नाम पर है।	E) 26.10.2021 F)Rs.64.56 लाख प्लस भविष्य का ब्याज एवं अन्य प्रभार G) 02.06.2022 H) भौतिक	A) र. 29.07 लाख B) र. 2.90 लाख C) र. 50,000/-	28.04.2026 को पूर्वाह्न 11.00 बजे से अपाह्न 04.00 बजे	संपत्ति की बिक्री पर कोई एएसए लॉयड/रोक नहीं है	श्री राजेश कुमार 8451880664
2.	पीएनबी शाखा ओखला एनएसआईडी (060200), नई दिल्ली मैसर्स जेनरुम इंटर्नेशनल सीटी छाता सं. 3076008700001741 और सीटी छाता 4370008700001143 मैसर्स जेनरुम इंटर्नेशनल, के गणेश के माध्यम से, पते नं. ए-292, डिलीव लॉ, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज 1, पुलिस स्टेशन के पास, दिल्ली-110020, • 416/2 गांव और पोस्ट ऑफिस घिटोली, एम जी रोड, दिल्ली-110030 • 165 गली नं. 2, कपारबंदी, नई दिल्ली-110037 • 365, आरवा कैंटीन के पास, कपारबंदी, नई दिल्ली-110037 • खरस नं. 156, चंदनहोला, नई दिल्ली-110074 • डी-89/3, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज 1, दिल्ली-110020 • सी-91, डीडीए रोड, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज 1, दिल्ली-110020 • प्लॉट नं. 42, सिडको औद्योगिक एस्टेट, सिडको, राजीव, बाला तातुब, वेल्सरी विला-632403 चैनई • श्री के गोरो पुत्र श्री कामन प्लॉट नं. 104/एएफएफ क्षेत्र नं. 788 गली नं. 6वीं के बीच मलिकपुर कोठी अतीसे एगुपी दक्षिण पश्चिम दिल्ली-110037 • श्री के गणेश पुत्र श्री कामन प्लॉट नं. 429/1 फेज 1, भारतीय नगर बलार नगर कुरुक्षेत्र, वेल्सरी-3, चैनई	सांथिक बंधक डोर नं./प्लॉट नं. 42, सिडको औद्योगिक एस्टेट, SIPCOT लेआउट, शामिल एस-एफ-नं. 62.63.68.69, एच 70, कराई रेवेन्यू गांव एवं एस. एफ नं. 225.26.352, और 353 नरसिंपुरम रेवेन्यू गांव, बालाजा तातुब, जिला वेल्सरी, क्षेत्रफल 7000 वर्ग फुट यह संपत्ति श्री के गणेश के माध्यम से मैसर्स जेनरुम इंटर्नेशनल के नाम पर है।	E) 08.04.2019 F) र. 235.53 लाख + ब्याज एवं खर्च G) 20.12.2019 H) सांकेतिक	A) र. 94.00 लाख B) र. 9.40 लाख C) र. 1,00,000	28.04.2026 को पूर्वाह्न 11.00 बजे से अपाह्न 04.00 बजे	संपत्ति की बिक्री पर कोई एएसए लॉयड/रोक नहीं है	श्री राजेश कुमार 8451880664
3.	श्री एन अजीय रहमान (गारंटर्स) पते • दरवाजा नं. एए4, प्रुता हावसिंग कोई, तिपकोट, रानीपेट, जिला वेल्सरी चैनई-632403 • मकान नं. 4, टीएनएफसी ब्लास्ट, तिपकोट, चरनपेट-632403 • पुराने विस्वामी रोड एनएसआईडी का पुराना प्लॉट और (अनलॉयड गांव के एच नं. 669/1ए, 809/2ए) मेनपुसुपेट, बरवा तातुब, वेल्सरी विला -632513 • दरवाजा नं. 114, प्रुता हावसिंग कोई, तिपकोट, रानीपेट, जिला वेल्सरी, चैनई-632403 • एएस/525, अजीन अवाटेन्ड आईबीडी नगर, तिपकोट, रानीपेट औद्योगिक क्षेत्र वेल्सरी, मलिकपुर-632403	प्रमोद कुमार गोयल के नाम पर संपत्ति संख्या 114, क्षेत्रफल 25.9 वर्ग मीटर, पीकेट संख्या 01, ब्लॉक संख्या- जी, सेक्टर-16, रोहिणी, नई दिल्ली-110085	E) 02.08.2024 F) र. 49.56 लाख + ब्याज एवं खर्च G) 10.02.2025 H) सांकेतिक	A) र. 66.30 लाख B) र. 6.63 लाख C) र. 50,000	28.04.2026 को पूर्वाह्न 11.00 बजे से अपाह्न 04.00 बजे	एसए लॉयड है लेकिन संपत्ति की बिक्री पर कोई रोक नहीं है।	श्री राजेश कुमार 8451880664
4.	शाखा मलिकपुर (062210), नई दिल्ली। उच्च देवी गोयल छाता संख्या 05627011000567 पता संपत्ति संख्या 114, पीकेट संख्या 01, ब्लॉक संख्या- जी, सेक्टर-16, रोहिणी, नई दिल्ली-110085 इसके अलावा: श्रीमती उमा देवी गोयल (बंधककर्ता) जी-1/114, सेक्टर-16, रोहिणी, दिल्ली पिनाकोड-110085 इसके अलावा: श्री प्रमोद कुमार गोयल (सह-बंधककर्ता) जी-1/114, सेक्टर-16, रोहिणी, दिल्ली पिनाकोड-110085 इसके अलावा: सुधी विद्या गोयल (सह-बंधककर्ता) जी-1/114, सेक्टर-16 रोहिणी, दिल्ली पिनाकोड-110085	मकान संख्या 18 और 19, तीसरी मंजिल, छत के अधिकार सहित, ब्लॉक ए-पीकेट-2, सेक्टर-16, रोहिणी, दिल्ली-110085 में स्थित आवासीय मकान का साम्यिक बंधक, जिसका क्षेत्रफल 930 वर्ग फुट (अच्छाडित क्षेत्र 86.40 वर्ग मीटर) है और जो श्री प्रमोद कुमार गोयल की पत्नी के नाम पर है।	E) 20.11.2024 F) र. 51.77 लाख + ब्याज एवं खर्च G) 10.02.2025 H) सांकेतिक	A) र. 114.75 लाख B) र. 11.47 लाख C) र. 1,00,000	28.04.2026 को पूर्वाह्न 11.00 बजे से अपाह्न 04.00 बजे	एसए लॉयड है लेकिन संपत्ति की बिक्री पर कोई रोक नहीं है।	श्री राजेश कुमार 8451880664
5.	शाखा: होज खास (066210) मैसर्स केवाईके ट्रेडर्स छाता नं. 056210IB000000038, 056210IB000000047, 056240110000467, 056271210000220 पता- केवाईके ट्रेडर्स मकान, गोपबंदपुर अधिन गोयल नं. 116, खरस नं. 116, पहली मंजिल, शिव मंदिर, गांव अलीपुर, दिल्ली 36 और शिव चरण पुत्र बिश्वर दयाल (गारंटर्स) प्लॉट नं. 9, खरस नं. 349/2, प्रथम तल, गली नं. 01, पानीबी कोलोनी, नुबार्क पुर, उत्तर पश्चिम दिल्ली, दिल्ली 110040 और शिव चरण पुत्र बिश्वर दयाल (गारंटर्स) सॉलिड अपार्टमेंट नं. 903 और 903ए, 8वीं मंजिल कमर्शियल कॉम्प्लेक्स होटल रेडिसन ब्यू, प्लॉट नं. 04, द्वारका सिटी सेक्टर 13, द्वारका नई दिल्ली-110078 और अनिल गोयल प्रोप्राइटर केवाईके ट्रेडर्स, कलकत्ता कम्युनिकेशंस विद्यावासी रोड, दिल्ली-110036, और शिव चरण पुत्र बिश्वर दयाल (गारंटर्स) मेट्रो सिगर नं. 415 416 के पास, जे 206ए राजोरी गार्डन, गैंगोत्र गांधी पश्चिम नई दिल्ली 110035 और शिव चरण पुत्र बिश्वर दयाल (गारंटर्स) 52/3 रेलवे क्रॉसिंग के पास अलीपुर रोड, होलीबी खुर्द दिल्ली 110082 और अनिल गोयल प्रोप्राइटर केवाईके ट्रेडर्स, 834/23, कृष्ण पुरा, पानीपत हरियाणा 132103 और शिव चरण पुत्र बिश्वर दयाल (गारंटर्स) 241-242, जीटी करनाल रोड, बकौली, उत्तर पश्चिम दिल्ली, दिल्ली -110036	गाणिज्यिक संपत्ति सॉलिड अपार्टमेंट नं. 903 और 903 ए, 8वीं मंजिल, जिसका निर्मित क्षेत्रफल 68.56 वर्ग मी. है, जिना छत/टैरेस अधिकार के और वाणिज्यिक परिसर और होटल रेडिसन ब्यू, प्लॉट नं. 4, द्वारका सिटी सेक्टर, सेक्टर-13, द्वारका नई दिल्ली-110078 में स्थित, यह संपत्ति श्री शिव चरण के नाम पर है।	E) 27.01.2022 F) Rs.472.27 लाख प्लस भविष्य का ब्याज एवं अन्य प्रभार G) 21.07.2022 H) नौतिक	A) र. 140.00 लाख B) र. 14.00 लाख C) र. 1,00,000/-	28.04.2026 को पूर्वाह्न 11.00 बजे से अपाह्न 04.00 बजे	संपत्ति की बिक्री पर कोई एएसए लॉयड/रोक नहीं है	श्री राजेश कुमार 8451880664

ई-नीलामी बिक्री के संक्षिप्त नियम एवं शर्तें: बिक्री, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 में निर्धारित नियमों एवं शर्तों के अधीन होगी। 1. नीलामी बिक्री ई-नीलामी पोर्टल <https://baanknet.com> के माध्यम से ऑनलाइन होगी। (2) ई-नीलामी के लिए प्लेटफॉर्म (<https://baanknet.com>) ई-नीलामी सेवा प्रदाता मैसर्स पीएसबी एलायंस प्राइवेट लिमिटेड जिसका पंजीकृत कार्यालय यूनिट 1, तीसरी मंजिल, VIOS कॉम्प्लेक्स एचए, बडला टुक टर्मिनल के पास, बडला ईस्ट ई-600037 (हेनलडेक्स) नं. 01 8291220220, ईमेल आईडी support.ebkay@psballiance.com द्वारा प्रदान किया जाएगा। इच्छुक बोलीदाताओं/छोटेदारों को ई-नीलामी सेवा प्रदाता की वेबसाइट <https://baanknet.com> पर ई-नीलामी प्रक्रिया में भाग लेना आवश्यक है। यह सेवा प्रदाता पोर्टल पर ई-नीलामी पर ऑनलाइन प्रदर्शन/प्रशिक्षण भी प्रदान करेगा। (3) बिक्री की सामान्य शर्तें और नियमों से युक्त बिक्री नोटिस निम्नलिखित वेबसाइटों/वेब पेज पोर्टल (1) <https://baanknet.com> (2) www.pnbindia.in पर उपलब्ध/प्रकाशित है। (4) सफल बोलीदाता द्वारा बैंक को बिक्री प्रतिकूल का भुगतान आवश्यक अधिनियम 1981 की धारा 194-19 के अंतर्गत टीडीएस के अधीन होगा तथा सफल बोलीदाता द्वारा बोली राशि का शेय 75% जमा करेगा/बोली राशि की पूर्ण जमा करने के समर्थ ही टीडीएस का भुगतान किया जाना है। (5) संपत्तियों को "जहां है जैसी है" और "जो है जैसी है" तथा "जो भी है जैसी है" के आधार पर बेचा जा रहा है। (6) उपरोक्त अनुसूची में निर्दिष्ट संपत्तियों का विवरण प्राधिकृत अधिकारी की सहायक जानकारी के अनुसार बताया गया है, लेकिन प्राधिकृत अधिकारी इस घोषणा में किसी भी त्रुटि, गलत बयान या चूक के लिए उत्तरदायी नहीं होगा। (7) सरकारी अधिनियम 2002 के नियम 8(6) के साथ क. सं. 01 से क. सं. 05 तक के सभी मामलों में जारी किया गया है। (8) बिक्री की विस्तृत शर्तों के लिए, कृपया <https://baanknet.com> या www.pnbindia.in देखें।

दिनांक : 07.04.2026, स्थान : नई दिल्ली

प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नैशनल बैंक