



बैंक ऑफ बड़ौदा

अंचल दबावग्रस्त आस्ति वसूली शाखा, प्रयागराज 19-ए,
द्वारिका भवन, प्रथम तल, टैगोर टाउन, प्रयागराज

ई- नीलामी सूचना

अचल सम्पत्तियों के बिक्री के लिए सूचना

"परिशिष्ट"- IV-ए [नियम 8(6) एवं नियम 9(1) के परंतुक को देखें]

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 संप्रति प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं नियम 9(1) के परंतुक के तहत ई- नीलामी बिक्री सूचना

उत्पत्तिद्वारा जनसाधारण एवं ऋणी तथा जमानतकर्ता को विशेष रूप से यह सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित अचल सम्पत्ति/बंधक/प्रभारयुक्त सम्पत्ति को, जिसे बैंक ऑफ बड़ौदा के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा भौतिक कब्जे में लिया गया है, को बैंक के निम्नलिखित खाते के बकाया वसूली के लिए प्राधिकृत अधिकारी द्वारा "जो है जहाँ है, जो है जैसे है एवं जो कुछ भी है" के आधार पर बिक्री का प्रस्ताव आमंत्रित किया जाता है। ऋणी/जमानतकर्ता/प्रतिभूति आस्ति/देय/ आरक्षित मूल्य/ई-नीलामी की तिथि एवं समय, धरोहर राशि (इएमडी) एवं बिड बढ़ोत्तरी राशि का विवरण निम्नलिखित है-

क्र.सं	ऋणियों/ जमानतकर्ताओं का नाम एवं पता	अचल सम्पत्तियों का विवरण	कुल बकाया राशि	ई- नीलामी की तिथि एवं समय	आरक्षित धनराशि/ अग्रिम धनराशि/ बिड बढ़ोत्तरी राशि	कदम की स्थिति	सम्पत्ति निरीक्षण करने के लिए तिथि एवं समय
1.	प्रसाद शर्मा निवासी- मौजा - पचवा, तहसील- जसराणा, जिला - फिरोजाबाद (2) श्री बृज मोहन शर्मा पुत्र श्री सत्य नारायण शर्मा निवासी- हाउस नंबर 157, जैन नगर, फिरोजाबाद (3) श्री विपिन कुमार पुत्र श्री सुरील बाबू ठाकुर निवासी- इंदिरा नगर, जलेश्वर रोड, फिरोजाबाद	सम्पत्ति बंधक सम्पत्ति भूमि एवं भवन जो कि खसरा नं०-201एम, मौजा पचवा, परगना, मुस्ताफाबाद, तहसील-जसराणा, जिला- फिरोजाबाद में मेसर्स भोले फ्लोर मिल पता- मौजा पचवा, परगना, मुस्ताफाबाद, तहसील-जसराणा, जिला-फिरोजाबाद के नाम पर स्थित है। जिसके पार्टनर श्री मनोज शर्मा पुत्र श्री कामता प्रसाद, श्री ब्रिजमोहन शर्मा पुत्र श्री सत्य नारायण शर्मा एवं श्री विपिन कुमार पुत्र श्री सुरील बाबू ठाकुर हैं। क्षेत्रफल: 4450 वर्गमीटर, चौकड़ी- पूरब- नैऋत एवं अन्य का खेत/पट्टा, परिधि- हरी पट्ट का खेत एवं पट्टा, उत्तर- सदी रोड, दक्षिण- सैतान सिंह का खेत एवं पट्टा	रु. 3,20,04,196.00 + ब्याज एवं अन्य प्रभार/खर्चें दिनांक 01.03.2011 से प्रभावी (-) 01.03.2011 के बाद जमा की गई राशि यदि कोई हो	दिनांक: 23.04.2026 समय: 02:00 PM से 06:00 PM	रु. 83,72,970/- (आरक्षित मूल्य) रु. 8,37,297/- (अग्रिम धनराशि) रु. 1,00,000/- (बिड बढ़ोत्तरी राशि)	भौतिक	06.04.2026 से 22.04.2026 समय 10:00 AM से 4:00 PM
	जमानतकर्ता- (1) श्री भीम सेन पुत्र श्री गंगा राम निवासी- हाउस नंबर 22, कर्बीला, फिरोजाबाद (2) श्री कमल सिंह पुत्र श्री भीम सेन निवासी- हाउस नंबर 22, कर्बीला, फिरोजाबाद (3) श्री राम मोहन पुत्र श्री बृज मोहन निवासी- हाउस नंबर 87, C.L. जैन कॉलेज रोड, हिमाचलपुर, फिरोजाबाद (4) श्रीमती विनीता पत्नी श्री कृष्ण माल सिंह निवासी सी.एन. जैन कॉलेज रोड हिमाचलपुर, फिरोजाबाद (5) श्री राम चंद्रक पुत्र श्री बाबू राम निवासी जय नगर, विभाव नगर, फिरोजाबाद (6) श्रीमती राम मूर्ति देवी पत्नी स्वर्गीय राजन लाल निवासी इंदिरा नगर, जलेश्वर रोड, फिरोजाबाद (7) श्रीमती राधा रानी पत्नी श्री रामजी लाल शर्मा निवासी महदेव गली शंकरपुरी, फिरोजाबाद, फिरोजाबाद (8) श्रीमती राम देवी पत्नी कामता ब्रसाद निवासी हाउस नंबर 9, गांव कटराई तहसील जसराणा, फिरोजाबाद (9) श्री उमा शंकर पुत्र श्री रघुम लाल निवासी हाउस नंबर 270/4, जैन नगर, फिरोजाबाद (10) श्री गिरिजेश दीक्षित पुत्र श्री अवध बिहारी लाल निवासी हाउस नंबर 25/6 इंदिरा नगर, फिरोजाबाद (11) श्रीमती विमला देवी पत्नी श्री जगहल लाल निवासी मकान नंबर 30/3 वैभव नगर, जलेश्वर रोड, फिरोजाबाद						



बिक्री के नियम एवं शर्तों की विस्तृत जानकारी के लिए कृपया बैंक ऑफ बड़ौदा की वेबसाइट का अवलोकन करें- <https://www.bankofbaroda.in/e-auction> एवं ऑनलाइन ऑक्शन पोर्टल Baanknet.com बोलियों प्राधिकृत अधिकारी के मोबाईल नं०- 9451845259, 9909229922 से सम्पर्क करें।

दिनांक : 02.04.2026 स्थान: प्रयागराज प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ बड़ौदा