



Bank of Baroda

Zonal Stressed Asset Recovery Branch, Prayagraj
19-A, Dwarka Bhawan, 1st Floor, Tagore Town, Prayagraj

E-AUCTION NOTICE

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

"APPENDIX- IV-A [See proviso to Rule 8(6) and Rule 9(1)]

E- Auction sale notice for sale of Immovable assets under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with rule 8(6) and Rule 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) and guarantor(s) that the below described Immovable properties mortgaged/charged to the secured creditor, the Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Baroda secured creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis for recovery of below mentioned account/s. The details of Borrower/s/ Guarantor/s/Secured Assets/s/Dues/Reserve Price/E-auction date & Time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below.

Sl. No.	Name & address of Borrower/s / Guarantor/ Mortgagor/s	Give short description of the immovable property with known encumbrances, if any	Total Dues	Date & Time of E- Auction	Reserve Price /EMD/ Bid Increase Amount	Status of Possession	Property Inspection date & Time.
1.	Borrower:- M/s. Bholey Flour Mill, Address:- Mauza-Pachwa, Tehsil-Jasrana, District- Firozabad, Partner:- (1)- Sri Manoj Sharma S/o. Sri Kamta Prasad Sharma, Address:- Mauza-Pachwa, Tehsil- Jasrana, District - Firozabad. (2)- Sri Brij Mohan Sharma S/o. Sri Satya Narayan Sharma, Address:- House No. 157, Jain Nagar, Firozabad. (3)- Sri Bipin Kumar S/o. Sri Sushil Babu Thakur, Address:- Indira Nagar, Jalesar Road, Firozabad. Guarantors:- (1)- Sri Bheem Sen S/o. Sri Ganga Ram, Address:- House No.22, Karbala, Firozabad. (2)- Sri Kamal Singh S/o. Sri Bheem Sen, Address:- House No.22, Karbala, Firozabad. (3)- Sri Ram Mohan S/o. Sri Brij Mohan, Address:- House No.87, C.L.Jain College Road, Himayunpur, Firozabad. (4)- Smt. Vineeta W/o. Sri Krishna Pal Singh, Address:- C.L. Jain College Road Himayunpur, Firozabad. (5)- Sri Ram Sewak S/o. Sri Babu Ram, Address:- Jain Nagar, Vibhav Nagar, Firozabad. (6)- Smt. Ram Murti Devi W/o. Late Rajan Lal, Address:- Indira Nagar, Jalesar Road, Firozabad. (7)- Smt. Radha Rani W/o. Sri Ramji Lal Sharma, Address:- Mahadev Gali Shankarpuri, Shikohabad, Firozabad. (8)- Smt. Ram Beti W/o. Kamta Prasad, Address:- House No. 9, Village Katrai Tehsil Jasrana, Firozabad. (9)- Sri Uma Shankar S/o. Sri Shyam Lal, Address:- House No.270/4, Jain Nagar, Firozabad. (10)- Sri Girijesh Dixit S/o. Sri Awadh Bihari Lal, Address:- House No.25/6, Indira Nagar, Firozabad. (11)- Smt. Vimla Devi W/o. Sri Jawahar Lal, Address:- House No.39/3, Vibhav Nagar, Jalesar Road, Firozabad.	Part and parcel of Factory Land and building situated at Khasara No.201M, Mauza Pachwa, Pargana, Mustafabad, Tehsil- Jasrana, District Firozabad, standing in the name of M/s.Bholey Flour Mill, Mauza -Pachwa Tehsil-Jasrana, District- Firozabad and its partners Sri Manoj Sharma, S/o. Sri Kamta Prasad, Sri Brij Mohan Sharma, S/o. Sri Satya Narayan Sharma and Sri Bipin Kumar S/o. Sri Sushil Babu Thakur, Area-4450 Sq. meters. Bounded as under: East: Khet/Plot of Nem Singh and others, West: Khet/Plot of Hari Pal, North: Saadi Road, South: Khet/Plot of Shailan Singh.	Rs 3,20,04,196.00 + interest and other charges w.e.f. 01.03.2011 less amount deposited after the date 01.03.2011, if any	Date: 23.04.2026 Time: 02:00 PM to 06:00 PM	Rs. 83,72,970/- (RP) Rs. 8,37,297/- (EMD) Rs. 1,00,000/- (Bid Increase Amount)	Physical	From 06.04.2026 to 22.04.2026 between 10:00 AM to 04:00 PM



For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Bank of Baroda secured website i.e. <https://www.bankofbaroda.in/e-auction> and online auction portal Baanknet.com. Also, prospective bidders may contact the authorized officer on Mobile No. 9451845259, 9909229922.

Date : 02.04.2026

Place: Prayagraj

Authorized Officer, Bank of Baroda

0 cm 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18



बैंक ऑफ बड़ौदा

अंचल दबावग्रस्त आस्ति वसूली शाखा, प्रयागराज 19-ए,
द्वारिका भवन, प्रथम तल, टैगोर टाउन, प्रयागराज

ई- नीलामी सूचना

अचल सम्पत्तियों के बिक्री के लिए सूचना

"परिशिष्ट"- IV-ए [नियम 8(6) एवं नियम 9(1) के परंतुक को देखें]

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 संप्रति प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं नियम 9(1) के परंतुक के तहत ई- नीलामी बिक्री सूचना

उत्पत्तिद्वारा जनसाधारण एवं ऋणी तथा जमानतकर्ता को विशेष रूप से यह सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित अचल सम्पत्ति/बंधक/प्रभारयुक्त सम्पत्ति को, जिसे बैंक ऑफ बड़ौदा के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा भौतिक कब्जे में लिया गया है, को बैंक के निम्नलिखित खाते के बकाया वसूली के लिए प्राधिकृत अधिकारी द्वारा "जो है जहाँ है, जो है जैसे है एवं जो कुछ भी है" के आधार पर बिक्री का प्रस्ताव आमंत्रित किया जाता है। ऋणी/जमानतकर्ता/प्रतिभूति आस्ति/देय/ आवरक्षित मूल्य/ई-नीलामी की तिथि एवं समय, धरोहर राशि (इएमडी) एवं बिड बढ़ोत्तरी राशि का विवरण निम्नलिखित है-

क्र. सं०	ऋणियों/ जमानतकर्ताओं का नाम एवं पता	अचल सम्पत्तियों का विवरण	कुल बकाया राशि	ई- नीलामी की तिथि एवं समय	आवृक्षित धनराशि/ अग्रिम धनराशि/ बिड बढ़ोत्तरी राशि	कटौत की स्थिति	सम्पत्ति निरीक्षण करने के लिए तिथि एवं समय
1.	1. प्रसाद शर्मा निवासी- मौजा - पचवा, तहसील- जसराणा, जिला - फिरोजाबाद (2) श्री बृज मोहन शर्मा पुत्र श्री सत्य नारायण शर्मा निवासी- हाउस नंबर 157, जैन नगर, फिरोजाबाद (3) श्री विपिन कुमार पुत्र श्री सुरील बाबू ठाकुर निवासी- इंदिरा नगर, जलेश्वर रोड, फिरोजाबाद	सम्पत्त बकाय सम्पत्ति भूमि एवं भवन जो कि खसरा नं०-201एम, मौजा पचवा, परगना, मुस्ताफाबाद, तहसील-जसराणा, जिला- फिरोजाबाद में मेसर्स भोले फ्लोर मिल पता- मौजा पचवा, परगना, मुस्ताफाबाद, तहसील-जसराणा, जिला-फिरोजाबाद के नाम पर स्थित है। जिसके पार्टनर श्री मनोज शर्मा पुत्र श्री कामता प्रसाद, श्री ब्रिजमोहन शर्मा पुत्र श्री सत्य नारायण शर्मा एवं श्री विपिन कुमार पुत्र श्री सुरील बाबू ठाकुर हैं। क्षेत्रफल: 4450 वर्गमीटर, चौकबंदी- पूरब- नैम सिंह एवं अन्य का खेत/पट्टा, पश्चिम- हरी पाल का खेत एवं पट्टा, उत्तर- सदी रोड, दक्षिण- सैतान सिंह का खेत एवं पट्टा	रु. 3,20,04,196.00 + ब्याज एवं अन्य प्रभार/खर्चें दिनांक 01.03.2011 से प्रभावी (-) 01.03.2011 के बाद जमा की गई राशि यदि कोई हो	दिनांक: 23.04.2026 समय: 02:00 PM से 06:00 PM	रु. 83,72,970/- (आवृक्षित मूल्य) रु. 8,37,297/- (अग्रिम धनराशि) रु. 1,00,000/- (बिड बढ़ोत्तरी राशि)	भौतिक	06.04.2026 से 22.04.2026 समय 10:00 AM से 4:00 PM



बिक्री के नियम एवं शर्तों की विस्तृत जानकारी के लिए कृपया बैंक ऑफ बड़ौदा की वेबसाइट का अवलोकन करें- <https://www.bankofbaroda.in/e-auction> एवं ऑनलाइन ऑक्शन पोर्टल Baanknet.com बोलियों प्राधिकृत अधिकारी के मोबाईल नं०- 9451845259, 9909229922 से सम्पर्क करें।

दिनांक : 02.04.2026 स्थान: प्रयागराज प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ बड़ौदा