

Get daily sector trends, market movers,
and sharp insights — *every day with*
The Compass in Business Standard.

To book your copy, SMS reachbs to 57575 or email order@bsmail.in

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank
ग्रोसे का प्रतीक the name you can BANK upon.

एआरएमबी पूर्वी दिल्ली; पॉकेट-ई, मयूर विहार फेज-II, दिल्ली-110091,
ईमेल: cs8075@pnb.bank.in, फोन: 011-22779758, 22785289

अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री नोटिस

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के अन्तर्गत आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत

अचल परिसंपत्तियों की वि की हेतु इनामांमा विक्री सूचना

एतद्द्वारा सर्व सामान्य और विशेष कर कर्जदार(ओं) और जमानती(ओं) को सूचित किया जाता है कि संबंधित कर्जदार(ओं) और जमानती(ओं) से बैंक/प्रभारित ऋणदाता को देय बकाया देयों की वसूली के लिए प्रत्यभत ऋणदाता को बैंक/प्रभारित अमोलिखित अचल संपत्ति जिसका बैंक/प्रत्यभत ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा सृजनात्मक/मौलिक/सांकेतिक कब्जा लिया गया है, "जहाँ है, जो है", "जो है, जैसी है" और "जो भी है" आधार पर नीचे तालिका में उल्लिखित तरीक़ों को विक्री की जायेगी। आरक्षित मूल्य और धरोहर राशि जमा देने वाली तालिका में संबंधित संपत्तियों के लिए बताए अनुसार है।

प्रत्यभत परिसंपत्तियों की विक्री की अनुसूची

क्र.सं.	राखा का नाम	खारे का नाम	कर्मदार/जनमतियों का नाम और पता, खाता	मालिक का नाम [संपत्ति(ओं) के बंधकर्ता]	अवल बंधक संपत्तियों का विवरण/ मालिक का नाम [संपत्ति(ओं) के बंधकर्ता]	वाणिज्य कृषि ईमानदार व्यापार का औद्योगिक रिहायत कृषि र. 68.37 लाख (28.04.2026) र. 6.84 लाख (28.04.2026) र. 25,000/-	ई-नौलामी की स्थिति/समय	प्रत्यभूत सेक्टर का शासक प्रतिपक्ष अधिकारी का नाम और संपर्क नंबर शासक की की सुचना पर जात मोबा.नं. 9127860087 जोसेफ अधिकारी प्रभावित अधिकारी
1.	मूरजमल बिहार (076710)	नरसैल मनभावा साडीज (कर्जदार) पता: 307, तेलीवाडा, शाहदर, दिल्ली-110032	नरसैल मनभावा साडीज (कर्जदार) पता: 307, तेलीवाडा, शाहदर, दिल्ली-110032	वर्णन शर्मा के नाम में प्लॉट नं. 2/468, खसरा नं. 642 में से, गाँव चंद्रावली, तेलीवाडा, शाहदर, दिल्ली-110032, क्षेत्रफल: 95 वर्ग गज/ 79.41 वर्ग मीटर	वर्णन शर्मा के नाम में प्लॉट नं. 2/468, खसरा नं. 642 में से, गाँव चंद्रावली, तेलीवाडा, शाहदर, दिल्ली-110032, क्षेत्रफल: 95 वर्ग गज/ 79.41 वर्ग मीटर	र. 68.37 लाख (28.04.2026) र. 6.84 लाख (28.04.2026) र. 25,000/-	स्थिति/समय	प्रभावित सेक्टर का शासक प्रतिपक्ष अधिकारी का नाम और संपर्क नंबर शासक की की सुचना पर जात मोबा.नं. 9127860087 जोसेफ अधिकारी प्रभावित अधिकारी

निबंध व शर्तों: किसी प्रतिष्ठित हित (पर्वत) निष्कावली, 2002 में निम्नलिखित निबंधन व शर्तों और निम्नलिखित शर्तों के तहत होगी: (1) संतियों "जेसी है, जहाँ है" और "जहाँ है, जो है" और "जो भी है" आधार पर किसी की जा रही है। (2) यदि उपर दी गई अनुसूची में निर्दिष्ट प्रत्यक्ष परीक्षापत्रिकाओं का किसी प्राधिकृत निबंधन के पूर्ण संचयन में दिए गए, किन्तु इन उपयोगों में किसी युक्ति, कृत व मूल के लिए प्राधिकृत अधिकारी आवश्यक नहीं होगा। (3) किसी वैधान्त <http://baanet.com> पर दिए ई-नौमाजी दस्तावेज़ों के माध्यम से करार निर्दिष्ट नौमाजी की सिधि व समार पर ऑनलाइनरी द्वारा ऑनलाइन की जायेगी। (4) किसी प्राधिकृत निबंधन व शर्तों के लिए कृपया <http://baanet.com> और www.pnb.ban.in पर देखें। (5) पंजीकरण प्रमार्, त्वाय द्यूरी, कर और सिधत नौमा सिधतिधे www.pnb.ban.in पर दिए ई-नौमाजी के तहत के संबंध में किसी प्रकर, क्मपनार या ससरार या किसी अन्य को दो किसी बकाया के लिए प्राधिकृत अधिकारी या बैंक की कोई जिम्मेदारी नहीं होगी। इच्छुक निवेदकों से अनुरोध है कि संतियों पर सावधिगत देवताओं संतिका को निम्नलिखित www.pnb.ban.in के तहत सावधिगत देवताओं के संबंध में अपने संतियों को कर ससुध हो।

दिनांक: 10.04.2026, स्थान: नई दिल्ली

प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नेशनल बैंक

Borrower/Mortgagor - Mr. Naresh Goswami S/o Sri Rajendra Giri 2. Mrs. Laxmi Goswami W/o Mr. Naresh Goswami, 4/1, Bhai Chaitany, Kailash, Koli, Alighar. Guarantor - Mr. Deepak Kumar S/o. Veer Singh, Add:- Krishna Nagar, Gali No 2, Barolia Bye Pass, Alighar	5,93,460.00 as on 07.08.2024 + interest & Other expenses	Residential house Property which is part of Khassara No. 158 situated at Barolia Jalair, Sangam Vihar Colony, Alighar, Distt Alighar, Area: 41.89 Sq. Mtr.. In the name of Mr. Naresh Goswami S/o Sri. Rajendra Giri and Mrs. Laxmi Goswami W/o Mr. Naresh Goswami, Bounded as: East: Rasta 10.10 West: Alighar of other person, North: House of Shankar Lal, South: House of Guddu Singh	6,80,000/- 68,000/-	Symbolic
---	--	---	--	-----------------

Date & Time of e-auction: 15-05-2026 from 11.30 AM to 12.30 PM (With extension of 5 min. duration each till the conclusion of sale)

EMD amount is to be deposited in E-Wallet of M/s PSB Alliance Private Limited (Banknet) portal directly or by generating the Challan therein to deposit the EMD through RTGS/NEFT in the account details as mentioned in the said challan before 14-05-2026

Note: 1. No interest will be claimed on the bid/subsequent amount. 2. Authorised officer is entitled to cancel the bid at any stage without assigning any reason whatsoever. 3. All charges for conveyance, stamp duty/GST registration charges etc., as applicable shall be borne by the successful bidder only.

For details terms and conditions of the sale and participating in E Auction, please go through the website <https://banknet.com> or Canara Bank's Website or may contact Recovery Section Regional Office Alighar, Canara Bank (Mob: 8265900558 e-mail ld_recoar@alghar.canarabank.com) OR to the service provider M/s PSB Alliance Ltd (Banknet) contact details a/c. Karan Modi (7016716557, karan@procure247.com) b/Vasu Patel (9510974587, vasu.patel@procure247.com)

Place : Alighar Date : 14-04-2026

Authorised Officer

Sl. No.	Description of the Property	Area (sq. mtrs.)	Estimated Value (Rs.)
8.	Borrower:- M/s Yulu Publications Proprietary, Mysore Address:- Add:- 1403 Gannan Halasani Promod Road, 2, Sri Mayank Agrawal So Shri Pramod Agrawal, 3, Smt Mantra Agrawal W/o Shri Pramod Agrawal, 5, Sri Prachar Agrawal So Shri Pramod Agrawal, 5, Sri Shashar Agrawal, Add. of all:- 1213 Sri Kalra House Road Agra 44,00,716.56 as per demand notice dt: 28.05.2024 interest & Other Exp. thereon (less recovery, if any)	West- Rasta 12' Wide & Exit, North- Plot of Durga Devi, South- Rasta 10' Wide & Exit Emt of Plot Property No 79 & 79 (part), Madhav Kurni, Mauza-Gopal Pura, Lohamandi Ward, Tehsil & Distt Agra, Area- 277.43 sq. mtr., in the name of Shri Pramod Kumar Agrawal So Shri Bangalimal Agrawal, Bound as: East:- Others Land, West:- Rasta 30' wide & Plot No 80, North:- Plot No 78, South:- House No 67 of Rajesh Agrawal	74,000/- 1,05,17,000/- 10,51,000/-
	EMD amount is to be deposited in E-Wallet of M/s PSB Alliance Private Limited (BANKNET) portal directly or by generating the Chalan therein to deposit the EMD through RTGS/NET in the account details as mentioned in the said challan before above mentioned dates respectively. After depositing of EMD amount intending bidder/s may select the property and place the bid.		
	Note: 1. No interest will be claimed on the bid/subsequent amount. 2. Authorised officer is entitled to cancel the bid at any stage without assigning any reason whatsoever. 3. All charges for conveyance, stamp duty/GST registration charges etc., as applicable shall be borne by the successful bidder only.		
	For details terms and conditions of the sale and participating in E Auction, please go through the website http://baaneknet.com/ or Canara Bank's Website or may contact ARB Branch, Canara Bank (Mob. 9084688622 e-mail id cb7315@canarabank.com) OR to the service provider M/s PSB Alliance Ltd (baaneknet) contact on 8291220220.		
	Place : Agra Date : 14-04-2026		Authorised Officer

पंजाब नैशनल बैंक **punjab national bank**
.....मरसे का प्रतीक (A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)the name you can BANK upon

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/physical/ symbolic possession of which has been taken by the Authorized Officer of the Bank/ Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/ Secured Creditor from the respective borrower (s) and guarantor (s). The reserve price and the amount of the dues due to the Bank/ Secured Creditor from the respective borrower (s) and guarantor (s) are as under:

SCHEDULE OF THE SECURED ASSETS

Lot No.	Name of the Branch		Dt. Of Demand Notice u/s 13(2) of SARFAESI ACT 2002 Amount as per Demand Notice	Description of the Immovable Properties Mortgaged/ Owner's Name (mortgagors of property(ies))	RESERVE PRICE EMD (Last date of Deposit EMD) Bid Increase Amount	DATE / TIME OF E-AUCTION	Details of the encumbrances known to the secured creditors Name & Contact No. of Authorized Officer
	Name of the Account	Name & Addresses of the Borrower/Guarantors Account					
1.	SURAJMAL VIHAR (076710) M/S MANBHAWAN SAREES (BORROWER) ADD:307, TELIWARA, SHAHDARA, DELHI-110032 SH. VARUN SHARMA S/O SH. PREM KUMAR SHARMA (PROP.) ADD: H NO. 2468, TELIWARA, SHAHDARA, DELHI-110032 ALSO:AT:307, TELIWARA, SHAHDARA, DELHI-110032	ADD:307, TELIWARA, SHAHDARA, DELHI-110032	25.04.2017 RS 58.92 LAKHS + FURTHER INTEREST. OTHER CHARGES AND EXPENSES TILL THE DATE OF FULL AND FINAL PAYMENT 25.05.2023 PHYSICAL	PLOT NO. 2468, OUT OF KHASRA NO. 642, VILLAGE CHANDRAWALI, TELIWARA SHAHDARA, DELHI-110032 AREA: 95 SQYDS/79.41 SQMTR IN THE NAME OF MR. VARUN SHARMA	Rs. 68.37 LAKHS Rs. 6.84 LAKHS (23.04.2026) Rs. 25,000/-	28.04.2026 11.00 AM TO 04.00 PM	NOT KNOWN Mr. Subhash Chandra Jaisw (9137186837) AUTHORISED OFFICER ARMB EAST DELHI

TERMS AND CONDITIONS: The Sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions: 1. The properties are being sold on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and **WHATEVER THERE IS**

DATE: 10.04.2026, PLACE: NEW DELHI

STATUTORY SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT, 2002