



ଆପେକ୍ଷିତ IV - A (ଭୁଲ୍ ୬(୨) ଏବଂ ୮(୬) ଅନୁଯାୟୀ ପ୍ରଦତ୍ତ) ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକର ନିଲାମ ନିମନ୍ତେ ବିକ୍ରୟ ବିଜ୍ଞପ୍ତି
 ବିକ୍ରିଗାରକଙ୍କର ଆସ୍ତ୍ର ଲିଜିଷ୍ଟ୍ରିକେସନ୍ ଅଫ୍ ପ୍ରାକୃତିକ ଆସ୍ତ୍ର ଆସ୍ତ୍ର ଏବଂ ଆସ୍ତ୍ର ଆସ୍ତ୍ର ଆସ୍ତ୍ର ଆସ୍ତ୍ର ଆସ୍ତ୍ର ଆସ୍ତ୍ର ଆସ୍ତ୍ର ଆସ୍ତ୍ର ଆସ୍ତ୍ର ଆସ୍ତ୍ର
 (ଏବଂ ଆସ୍ତ୍ର ଆସ୍ତ୍ର) ଭୁଲ୍, ୨୦୦୨ ର ଭୁଲ୍ ୬(୨) ଏବଂ ୮(୬) ଅନୁଯାୟୀ ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିର ଇ-ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ ନୋଟିସ୍
 ଶ୍ରୀମତୀ ସର୍ବସାଧାରଣ, ଶ୍ରୀମତୀ ସର୍ବସାଧାରଣ ଏବଂ ଶ୍ରୀମତୀ ସର୍ବସାଧାରଣ ଅବଗତ ନିମନ୍ତେ ଜଣାଇ ଦିଆଯାଉଛି ଯେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଆସ୍ତ୍ର ବରୋଦାର କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ (ସୁରକ୍ଷିତ
 ନିମନ୍ତେ ନିମ୍ନବର୍ଣ୍ଣିତ ବକ୍ଷ ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକୁ “ଯେଉଁଠାରେ ଯେପରି ଅଛି”, “ଯାହା ଯେପରି ଅଛି”, “ସେଠାରେ ଯାହା ଅଛି” ଏବଂ “ବିନା ଆନୁମତିର ସହାୟତା” ଭିତ୍ତିରେ
 ବିକ୍ରୟ କରିବା ପାଇଁ ଗୁରୁତ୍ୱପୂର୍ଣ୍ଣ କରିଛନ୍ତି । ଶ୍ରୀମତୀ ସର୍ବସାଧାରଣ / ବକ୍ଷସାଧାରଣ / ବ୍ୟାଙ୍କସାଧାରଣ / ସୁରକ୍ଷିତ ସମ୍ପତ୍ତି / ଦେୟ / ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟ / ଅନାମତ ରାଶି,
 ଶ୍ରୀମତୀ ସର୍ବସାଧାରଣ ଏବଂ ସମସ୍ତ ବିକ୍ରୟ ବିବରଣୀ ନିମ୍ନରେ ପ୍ରଦତ୍ତ ।

ଶ୍ରୀମତୀ ସର୍ବସାଧାରଣ / ବ୍ୟାଙ୍କସାଧାରଣ ନାମ ଓ ଠିକଣା	ସମ୍ପତ୍ତିର ବିବରଣୀ ଏବଂ ମାଲିକାନା ନାମ / ଦଖଲ ସମ୍ପତ୍ତିର ସ୍ଥିତି (ସାଙ୍କେତିକ / ଭୌତିକ)	ଫିନାନ୍ସ / ଦଖଲ ନୋଟିସ୍ ତାରିଖ / ଦେୟା ଦେୟ	ସମ୍ପତ୍ତି ନିରୀକ୍ଷଣ ତାରିଖ ଏବଂ ସମୟ	ଇ-ନିଲାମ ତାରିଖ ଓ ସମୟ	ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟ / EMD (ରାଶି) / ବିକ୍ରୟ ବର୍ଣ୍ଣିତ ରାଶି
ଶ୍ରୀମତୀ ସର୍ବସାଧାରଣ: ୧) ମେସର୍ସ ଶ୍ରୀମତୀ ସର୍ବସାଧାରଣ ନୋଟ୍ ବୁକ୍, ସ୍ୱାଧୀନତା ପ୍ରଧାନ, ୨) ଶ୍ରୀ ପାଣ୍ଡୁ ଚରଣ ପ୍ରଧାନ, ପିତା: ଶ୍ରୀ ବିନୋଦ ପ୍ରଧାନ, ଉତ୍ତରପ୍ରଦେଶ, ପୁର ନଂ.: ୬୭୮/୧୮୮୩, ନୟାଗଡ଼, ପିନ୍-୭୫୨୦୬୯	ଶ୍ରୀ ପାଣ୍ଡୁ ଚରଣ ପ୍ରଧାନ ପିତା: ଶ୍ରୀ ବିନୋଦ ପ୍ରଧାନ ନାମରେ ଥିବା ଆନୁମତି ବକ୍ଷସାଧାରଣ ବାସୋପଯୋଗୀ ଜମି ଯାହାର ମୌଜା: ଅଶ୍ୱପତ୍ତା, ତହସିଲ: ନୟାଗଡ଼, ତହସିଲ ନଂ.: ୪୯୭, ଥାନା: ନୟାଗଡ଼, ଥାନା ନଂ.: ୧୦୪, ଡିଏସ୍ ଆର ୭: ନୟାଗଡ଼, ଜିଲ୍ଲା: ନୟାଗଡ଼, ଖାତା ନଂ.: ୨୭୭/୪, ଅନୁରୂପ ରେଜିଷ୍ଟ୍ରି ପୁର ନଂ.: ୮୧/୧୨୯୩, ଅନୁରୂପ ରେଜିଷ୍ଟ୍ରି ପୁର ନଂ.: ୮୧/୧୨୯୩, ଦେୟ ଏବଂ ଖର୍ଚ୍ଚ, ଯଦି ଥାଏ	୨୧.୦୯.୨୦୨୪ / ୨୫.୦୯.୨୦୨୪ / ୦୫.୦୪.୨୦୨୬ ସୁଦ୍ଧା ୭.୨୭,୮୪,୩୨୪.୩୫ + ପରିଶୋଧ ଦେୟକୁ ବାଦ ଦେଇ ଚୁକ୍ତିହାରରେ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସେବାବଦ୍ଧ ସୁଧ, ଦେୟ ଏବଂ ଖର୍ଚ୍ଚ, ଯଦି ଥାଏ	୦୮.୦୫.୨୦୨୬ ଅପରାହ୍ନ ୫.୦୦ ଘଟିକା ସୁଦ୍ଧା	୧୧.୦୫.୨୦୨୬ ଅପରାହ୍ନ ୨.୦୦ ଘଟିକା ଅପରାହ୍ନ ୬.୦୦ ଘଟିକା	ଟ.୯,୪୯,୦୦୦/- ଟ.୯୪,୯୦୦/- ଟ.୨୦,୦୦୦/-
ଶ୍ରୀମତୀ ସର୍ବସାଧାରଣ: ମେସର୍ସ ସାର ଶ୍ରୀମତୀ ସର୍ବସାଧାରଣ, ଅଂଶୀଦାରମାନେ: ୧) ଶ୍ରୀମତୀ ଅନୁଲି ପ୍ରଧାନ, ସା: ପୁର ନଂ.: ୩୭୫, ଯାଆଁଳା, ଜିଲ୍ଲା: ଖୋର୍ଦ୍ଧା, ପିନ୍-୭୫୨୦୫୪, ୨) ଶ୍ରୀ ଶ୍ରୀମତୀ ସର୍ବସାଧାରଣ, ସା: ଜଗତପତ୍ତା, ପୋ: ପଦ୍ମାବତୀ, ଜିଲ୍ଲା: ନୟାଗଡ଼, ପିନ୍-୭୫୨୦୬୩	ଶ୍ରୀମତୀ ଅନୁଲି ପ୍ରଧାନ ନାମରେ ଥିବା ଆନୁମତି ବକ୍ଷସାଧାରଣ ଜମି ଯାହାର ପୁର ନଂ.: ୧୭୧, ଖାତା ନଂ.: ୨୦୧/୧୪, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର.୧୭୦ ଡିସିମିଲି, ଅନୁରୂପ ସାବିକ ଖାତା ନଂ.: ୭୧, ସାବିକ ପୁର ନଂ.: ୧୭୧, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର.୧୭୦ ଡିସିମିଲି, ମୌଜା: ସିରିଆପଲ୍ଲୀ, ଥାନା: ବୋଲଗଡ଼, ନଂ.: ୭୦, ତହସିଲ: ବୋଲଗଡ଼, ଜିଲ୍ଲା: ନୟାଗଡ଼, ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ପୂର୍ବ: ରାସ୍ତା, ପଶ୍ଚିମ: ପୁର ନଂ.: ୧୫୬, ଉତ୍ତର: ପୁର ନଂ.: ୧୭୦, ଦକ୍ଷିଣ: ପୁର ନଂ.: ୧୭୨ / ଭୌତିକ	୦୩.୦୭.୨୦୧୯ / ୩୧.୦୧.୨୦୨୦ / ୦୫.୦୪.୨୦୨୬ ସୁଦ୍ଧା ୭.୨୭,୮୪,୩୨୪.୩୫ + ପରିଶୋଧ ଦେୟକୁ ବାଦ ଦେଇ ଚୁକ୍ତିହାରରେ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସେବାବଦ୍ଧ ସୁଧ, ଦେୟ ଏବଂ ଖର୍ଚ୍ଚ, ଯଦି ଥାଏ	୦୮.୦୫.୨୦୨୬ ଅପରାହ୍ନ ୫.୦୦ ଘଟିକା ସୁଦ୍ଧା	୧୧.୦୫.୨୦୨୬ ଅପରାହ୍ନ ୨.୦୦ ଘଟିକା ଅପରାହ୍ନ ୬.୦୦ ଘଟିକା	ଟ.୪୭,୩୫,୫୦୦/- ଟ.୪୭,୩୫,୫୦୦/- ଟ.୫୦,୦୦୦/-
ଶ୍ରୀମତୀ ସର୍ବସାଧାରଣ: ଶ୍ରୀମତୀ ନିରୁପମା ଖଟେର, ସ୍ୱାମୀ: ଶ୍ରୀ ଶ୍ରୀକାନ୍ତ କୁମାର ଖଟେର, ସା: ସୋ: ଦେବେଶ୍ୱର କଲୋନୀ, କଲେଜ ରୋଡ଼, ନୟାଗଡ଼-୭୫୨୦୬୯	ଶ୍ରୀମତୀ ନିରୁପମା ଖଟେର, ସ୍ୱାମୀ: ଶ୍ରୀକାନ୍ତ ଖଟେର ନାମରେ ଥିବା ଆନୁମତି ବକ୍ଷସାଧାରଣ ଜମି ଏବଂ ଗୃହ ଯାହାର ପୁର ନଂ.: ୮୧୦/୧୪୨୨, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର.୧୦୦ ଡିସିମିଲି, ପୁର ନଂ.: ୮୧୦/୧୪୨୧, ଏକର.୧୦୦ ଡିସିମିଲି, ଖାତା ନଂ.: ୨୭୫/୧୪୮, ସମୁଦାୟ କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର.୦.୨୩ ଡିସିମିଲି, ମୌଜା: ଶିଳିକାସାହି, ତହସିଲ: ନୂଆଗାଁ, ଥାନା: ନୟାଗଡ଼, ସବୁ: ରୟାଟି, କିସମ: ଘରବାରା, ଜିଲ୍ଲା: ନୟାଗଡ଼, ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ପୂର୍ବ: ମଙ୍ଗଳା ଠାକୁରାଣୀ, ପଶ୍ଚିମ: ନିବାସୀ ସୁବର୍ଣ୍ଣ, ଉତ୍ତର: ଗଙ୍ଗା ବରାଡ଼, ଦକ୍ଷିଣ: ରାସ୍ତା / ଭୌତିକ	୦୨.୦୮.୨୦୧୮ / ୧୭.୦୩.୨୦୧୯ / ୦୫.୦୪.୨୦୨୬ ସୁଦ୍ଧା ୭.୨୭,୮୪,୩୨୪.୩୫ + ପରିଶୋଧ ଦେୟକୁ ବାଦ ଦେଇ ଚୁକ୍ତିହାରରେ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସେବାବଦ୍ଧ ସୁଧ, ଦେୟ ଏବଂ ଖର୍ଚ୍ଚ, ଯଦି ଥାଏ	୦୮.୦୫.୨୦୨୬ ଅପରାହ୍ନ ୫.୦୦ ଘଟିକା ସୁଦ୍ଧା	୧୧.୦୫.୨୦୨୬ ଅପରାହ୍ନ ୨.୦୦ ଘଟିକା ଅପରାହ୍ନ ୬.୦୦ ଘଟିକା	ଟ.୧୭,୪୪,୩୦୦/- ଟ.୧୭,୪୪,୩୦୦/- ଟ.୫୦,୦୦୦/-
ଶ୍ରୀମତୀ ସର୍ବସାଧାରଣ: ମେସର୍ସ ମହିମା ଟ୍ରେଡର୍ସ, ସ୍ୱାଧୀନତା ପ୍ରଧାନ, ୩) ଶ୍ରୀମତୀ ସର୍ବସାଧାରଣ ଠିକଣା- ନୂଆ ସାହି, ବକ୍ଷସାଧାରଣ, ବେରୁଆବାରୀ, ଜିଲ୍ଲା: ନୟାଗଡ଼, ଓଡ଼ିଶା-୭୫୨୦୮୨ / ବ୍ୟାଙ୍କସାଧାରଣ: ଶ୍ରୀ ଅଭିମନ୍ୟୁ ସାହୁ, ସା: ବକ୍ଷସାଧାରଣ, ବେରୁଆବାରୀ, ଜିଲ୍ଲା: ନୟାଗଡ଼, ଓଡ଼ିଶା-୭୫୨୦୮୨	ଶ୍ରୀ ଅଭିମନ୍ୟୁ ସାହୁ, ପିତା: ଶ୍ରୀ ହରିହର ସାହୁ ନାମରେ ଥିବା ଆନୁମତି ବକ୍ଷସାଧାରଣ ଜମି ଏବଂ ଗୃହ ଯାହାର ସା: ମୌଜା: ବାହାଡ଼ାଖୋଲା, ଥାନା: ଓଡ଼ିଶା-୪୪, ତହସିଲ: ନୂଆଗାଁ, ଜିଲ୍ଲା: ନୟାଗଡ଼, ପିନ୍-୭୫୨୦୮୨, ଖାତା ନଂ.: ୮୬୯/୬୫୩, ପୁର ନଂ.: ୧୫୨୪/୪୮୮୭, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର.୦.୦୬ ଡିସିମିଲି, କିସମ: ଘରବାରା, ଏହାର ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ ପୂର୍ବ: ଶ୍ରୀ ଗଣିଧର ସାହୁ / ଭୌତିକ	୨୭.୧୨.୨୦୨୧ / ୧୮.୧୧.୨୦୨୩ / ୦୫.୦୪.୨୦୨୬ ସୁଦ୍ଧା ୭.୨୭,୮୪,୩୨୪.୩୫ + ପରିଶୋଧ ଦେୟକୁ ବାଦ ଦେଇ ଚୁକ୍ତିହାରରେ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସେବାବଦ୍ଧ ସୁଧ, ଦେୟ ଏବଂ ଖର୍ଚ୍ଚ, ଯଦି ଥାଏ	୦୮.୦୫.୨୦୨୬ ଅପରାହ୍ନ ୫.୦୦ ଘଟିକା ସୁଦ୍ଧା	୧୧.୦୫.୨୦୨୬ ଅପରାହ୍ନ ୨.୦୦ ଘଟିକା ଅପରାହ୍ନ ୬.୦୦ ଘଟିକା	ଟ.୨୫,୮୦,୩୦୦/- ଟ.୨୫,୮୦,୩୦୦/- ଟ.୫୦,୦୦୦/-

ବିକ୍ରୟର ସବିଶେଷ ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ନିମନ୍ତେ ପ୍ରଦତ୍ତ ଲିଙ୍କ :
<https://baanknet.com/eauction-psb/eproperty/buyer/view-property-detail> କିମ୍ବା <https://baanknet.com>
 ସମସ୍ତ ସମ୍ପାଦ୍ୟ ବିବରଣୀ ନିମ୍ନ କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଫୋନ୍ ନଂ.: ୦୬୭୪-୨୩୮୭୧୦୦,
 ଫୋ.: ୭୩୨୮୮୩୪୧୪୨ ରେ ଯୋଗାଯୋଗ କରିପାରିବେ ଏବଂ ନିମ୍ନଲିଖିତ ବିଷୟ ପ୍ରତି ଦୃଷ୍ଟି ଦେବେ ।

ଦୃଷ୍ଟବ୍ୟ:

୧) କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ / ବ୍ୟାଙ୍କ କୌଣସି କାରଣ ନ ଦର୍ଶାଇ କୌଣସି ପ୍ରାକ୍ ବିକ୍ରୟ ବିନା କୌଣସି ବିକ୍ରୟ ଗ୍ରହଣ କିମ୍ବା ପ୍ରତ୍ୟାଖ୍ୟାନ କିମ୍ବା ବିକ୍ରୟକୁ ସୁରକ୍ଷିତ କାଳିଙ୍ଗ/ନାକଟା/ବିକ୍ରୟର ନିଲାମ ଓ ସର୍ତ୍ତାବଳୀର ସଂଶୋଧନ ସହିତ ପୂର୍ବ ନିଲାମଧାରୀ ଅନୁତକାର୍ଯ୍ୟ ହେବା କାରଣରୁ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କୁ ତକାଲିକାର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଅଧିକାର ସଂରକ୍ଷିତ ରଖିଛନ୍ତି ।

୨) କ୍ଷେତ୍ରୀୟ ସମସ୍ତ ବୈଧାନିକ ଦେୟ/ସମ୍ପତ୍ତିର ବକେୟା ଟିକସ, ବିଦ୍ୟୁତ୍ ଦେୟ, ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଦେୟ ସହିତ ପଞ୍ଜିକରଣ ଦେୟ, ଷାଣ୍ଟ ଟ୍ୟାକ୍ସ, ଟିକସଦେୟ ଇତ୍ୟାଦି ବହନ କରିବାକୁ ପଡିବ । କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ ବିକ୍ରୟ ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ପନ୍ନ କୌଣସି ଦେୟ, ଲିଜିନ, ଏକକମ୍ପାନି ଇତ୍ୟାଦି କିମ୍ବା ସରକାର, ସ୍ଥାନୀୟ ଅଧିକାରୀ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କୁ ଥିବା ଦେୟ ନିମନ୍ତେ ଦାୟୀ ରହିବେ ନାହିଁ । ବ୍ୟାଙ୍କର ବିକ୍ରୟ ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ପନ୍ନ କୌଣସି ଲାଭସେନ୍ଦ୍ର/ଏନଏସ୍/ଅନୁମତିଦାୟକ ନିମନ୍ତେ କୌଣସି ଅଜ୍ଞାକାର ବକେୟା ନାହିଁ ।

ଅନୁଲାଇନ ଅନାମତ ରାଶି ଦାଖଲ କରିବାର ଅତିମ ତାରିଖ: ତା ୧୧.୦୫.୨୦୨୬ ଯାଏଁ ଅପରାହ୍ନ ୫.୦୦ ଘଟିକା ସୁଦ୍ଧା
 ସରଫେଶୀ ଆଦୁ ୨୦୦୨ର ସଂଶୋଧନର ଭୁଲ୍ ୮(୫), ୮(୬) ଏବଂ ୯(୧) ଅନୁଯାୟୀ ଶ୍ରୀମତୀ ସର୍ବସାଧାରଣ/ବ୍ୟାଙ୍କସାଧାରଣ/ବକ୍ଷସାଧାରଣ
 ପରବର୍ତ୍ତୀ ୧୫ ଦିନିଆ ବୈଧାନିକ ବିକ୍ରୟ ନୋଟିସ୍

ସ୍ଥାନ: ଭୁବନେଶ୍ୱର
 ତାରିଖ: ୧୬.୦୪.୨୦୨୬

କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ
 ବ୍ୟାଙ୍କ ଆସ୍ତ୍ର ବରୋଦା

