कर्नाटका बँक लि.

मुख्य कार्यालय, मंगळुरु सीआयएन: एल८५११०केए१९२४पीएलसी००११२८

स्थावर मिळकतींची विक्री सूचना

अॅसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा, २रा मजला, ई-ब्लॉक, दि मेट्रोपॉलिटन, प्लॉट क्र. सी-२६ आणि सी-२७, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१.

दूर : ०२२-३५००८०१७/३५१२८४८२/३५०८२५५८ ईमेल : mumbaiarm@ktkbank.com वेबसाईट : www.karnatakabank.com सीआयएन : एल८५११०केए१९२४पीएलसी००११२८

०८.०५.२०२६ रोजीस स्थावर मिळकतींची विक्री सूचना

विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्व सामान्य नागरिकांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील उल्लेखित मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण आहेत, प्राधिकृत अधिकारी (प्रत्यक्ष/सांकेतिक चा तपशील खाली नमूद आहे) यांनी ज्यांचा कब्जा घेतला त्या कर्नाटक बँक लि. ला थकीत सह त्यावरील व्याज आणि परिव्ययच्या वसुलीकरीता खालील उल्लेखित वेळेस **०८.०५.२०२६** रोजी **''जे आहे जेथे आहे,'' ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहेच्या तत्वावर विक्री''** करण्यात येणार आहे. तपशिल खालीलप्रमाणे: राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम तपशिल खालीलप्रमाणे आणि इसारा अनामत रक्कम **०७.०५.२०२६ रोजीस किंवा पूर्वी ४.०० वा.** खात्याचे (ज्याचे तपशिल खाली दिले आहेत) ऑनलाईन मार्गाने भरणा करावा.

कर्जदार/ हमीदारांचे नाव आणि पत्ता	थकबाकी रक्कम रु. मध्ये	मालमत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत (रु.) / इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी) (रु.)	लिलावाची वेळ / वाढीव बोलीची रक्कम
शाखेच नाव- बांद्रा शाखा **१. मे. परमवीर बिल्डर्स एलएलपी, त्यांचा भागीदार द्वारे:** **ए. मे. परमवीर रिअल इस्टेट एलएलपी,** **बी. मे. ओझोन लाईफस्टाईल प्रोजेक्ट प्रा.लि.,** येथे पत्ता: १०५, १ला मजला, अमोरे कमर्शिकल प्रीमेसेस, २रा आणि ४था रोड कॉर्नर चे जंक्शन, खार पश्चिम, मुंबई-४०००५२. **२. मे. परमवीर रिअल इस्टेट एलएलपी, त्यांचा भागीदारद्वारे** **ए. श्री. कनैयालाल एम मोरदानी,** **बी. श्री. कुमार कनैयालाल मोरदानी,** येथे पत्ता: १०५, १ला मजला, अमोरे कमर्शिकल प्रीमेसेस, २रा आणि ४था रोड कॉर्नर चे जंक्शन, खार पश्चिम, मुंबई-४०००५२. **३. श्री. कनैयालाल एम मोरदानी,** **४. श्री. कुमार कनैयालाल मोरदानी,** क्र. ३ आणि ४ येथे पत्ता: सिग्नेचर व्हिला, प्लॉट क्र. ६८०, टीपीएस ३, १६वा रोड, खार पश्चिम, खार जिमखाना समोर, मुंबई ४०००५२ **५. मे. परमवीर बिल्डर्स एलएलपी, त्यांचा संचालकद्वारे,** **ए. श्री. कनैयालाल एम मोरदानी,** **बी. श्री. कुमार कनैयालाल मोरदानी,** **येथे पत्ता:** १०५, १ला मजला, अमोरे कमर्शिकल प्रीमेसेस, २रा आणि ४था रोड कॉर्नर चे जंक्शन, खार पश्चिम, मुंबई-४०००५२.	रु. ११,५१,६४,५३९.१८/- (रुपये अकरा कोटी एकावन्न लाख चौसष्ट हजार पाचशे एकोणचाळीस आणि अठरा पैसे मात्र) अन्वये टीएल खाते क्र. ०८६७००१६०००४०७०१ त्यासह पुढील व्याज ११.०४.२०२६ पासून अधिक खर्च कर्नाटक बँक लि - बांद्रा शाखा	**बाब क्र.१:** निवासी फ्लॅट क्र.१२०१, मोजमापित १०३६ चौ.फू. चटई क्षेत्र (करार नुसार) वेस्टएंड अशा ज्ञात बिल्डिंग मधील १२वा मजला येथे स्थित बिगर शेती जमिन मोजमापित ७५४.१६ चौ.मीटर्स., धारक सी.टी.एस.क्र. जी/६१० चे महसूल गाव बांद्रा, १५वा रोड, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई चे ते सर्व भाग आणि विभाग., मे. परमवीर बिल्डर्स एलएलपी यांचाशी संबंधित., मिळकतीचे सीमाबद्धः पूर्वेकडेः अमृत निवास, पश्चिमेकडेः १५वा रस्ता, उत्तरेकडेः जयपूर जेम्स, दक्षिणेकडेः लिटिल स्टार.	रु. ५,२८,३७,५००/- (रुपये पाच लाख अठ्ठावीस हजार सदतीस आणि पाचशे मात्र) रु. ५२,८३,७५०/- (रुपये बावन्न लाख त्र्याऐंशी हजार सातशे पन्नास मात्र)	दु.०१.०० ते दु.०१.२० रु. १,००,०००/-
		बाब क्र.२: निवासी फ्लॅट क्र.१२०२, मोजमापित १०३६ चौ.फू. चटई क्षेत्र (करार नुसार) वेस्टएंड अशा ज्ञात बिल्डिंग मधील १२वा मजला येथे स्थित बिगर शेती जमिन मोजमापित ७५४.१६ चौ.मीटर्स., धारक सी.टी.एस.क्र. जी/६१० चे महसूल गाव बांद्रा, १५वा रोड, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई चे ते सर्व भाग आणि विभाग., मे. परमवीर बिल्डर्स एलएलपी यांचाशी संबंधित., मिळकतीचे सीमाबद्धः पूर्वेकडेः अमृत निवास, पश्चिमेकडेः १५वा रस्ता, उत्तरेकडेः जयपूर जेम्स, दक्षिणेकडेः लिटिल स्टार.	रु. ५,२८,३७,५००/- (रुपये पाच लाख अठ्ठावीस हजार सदतीस आणि पाचशे मात्र) रु. ५२,८३,७५०/- (रुपये बावन्न लाख त्र्याऐंशी हजार सातशे पन्नास मात्र)	दु.०१.०० ते दु.०१.२० रु. १,००,०००/-
		बाब क्र.३: निवासी फ्लॅट क्र.१३०१, मोजमापित १०३६ चौ.फू. चटई क्षेत्र (करार नुसार) वेस्टएंड अशा ज्ञात बिल्डिंग मधील १२वा मजला येथे स्थित बिगर शेती जमिन मोजमापित ७५४.१६ चौ.मीटर्स., धारक सी.टी.एस.क्र. जी/६१० चे महसूल गाव बांद्रा, १५वा रोड, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई चे ते सर्व भाग आणि विभाग., मे. परमवीर बिल्डर्स एलएलपी यांचाशी संबंधित., मिळकतीचे सीमाबद्धः पूर्वेकडेः अमृत निवास, पश्चिमेकडेः १५वा रस्ता, उत्तरेकडेः जयपूर जेम्स, दक्षिणेकडेः लिटिल स्टार.	रु. ५,२८,३७,५००/- (रुपये पाच लाख अठ्ठावीस हजार सदतीस आणि पाचशे मात्र) रु. ५२,८३,७५०/- (रुपये बावन्न लाख त्र्याऐंशी हजार सातशे पन्नास मात्र)	दु.०१.४० ते दु.०२.०० रु. १,००,०००/-
		बाब क्र.४: निवासी फ्लॅट क्र.१३०२, मोजमापित १०३६ चौ.फू. चटई क्षेत्र (करार नुसार) वेस्टएंड अशा ज्ञात बिल्डिंग मधील १२वा मजला येथे स्थित बिगर शेती जमिन मोजमापित ७५४.१६ चौ.मीटर्स., धारक सी.टी.एस.क्र. जी/६१० चे महसूल गाव बांद्रा, १५वा रोड, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई चे ते सर्व भाग आणि विभाग., मे. परमवीर बिल्डर्स एलएलपी यांचाशी संबंधित., मिळकतीचे सीमाबद्धः पूर्वेकडेः अमृत निवास, पश्चिमेकडेः १५वा रस्ता, उत्तरेकडेः जयपूर जेम्स, दक्षिणेकडेः लिटिल स्टार.	रु. ५,२८,३७,५००/- (रुपये पाच लाख अठ्ठावीस हजार सदतीस आणि पाचशे मात्र) रु. ५२,८३,७५०/- (रुपये बावन्न लाख त्र्याऐंशी हजार सातशे पन्नास मात्र)	दु.०२.०० ते दु.०२.२० रु. १,००,०००/-

कब्जा तारीख/कब्जाचा प्रकार- सांकेतिक कब्जा कब्जा घेतला तारीख: २२.०८.२०२३

ईएमडी जमा करण्यासाठी तपशील खाते क्रमांक/आयएफएससी कोड - खाते क्रमांक - ०८६३५००२०००००४१०१, कर्नाटक बँक लि., वांद्रे शाखा, आयएफएससी कोड - KARB0000086

(तारण मत्तेच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ उप-कलम (८) च्या तरतुदीकडे कर्जदार/गहाणवटदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.)

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींकरीता कृपया कर्नाटका बँक वेबसाईट म्हणजेच https://karnatakabank.bank.in/ मधील ''ऑक्शन नोटिसेस''/''मेगा ऑक्शन नोटिसेस'' मथळा अन्वये लिंक चा संदर्भ घ्यावा. सदर ई-लिलाव ०८.०५.२०२६ रोजीस https://auctionbazaar.com/ वर वरील उल्लेखित वेळेस ५ मिनिटांच्या अमार्यादीत विस्तारासह घेण्यात येणार आहे. इच्छुक बोलीदारांनी https://auctionbazaar.com/ येथे त्यांचे नाव नोंदणीकृत करणे आणि विनामुल्य युजर आयडी आणि पासवर्ड मिळवणे आवश्यक आहे आणि ऑनलाईन प्रशिक्षण म्हणजेच ई-लिलावाचे ऑनलाईन प्रशिक्षण (०७.०५.२२०६ रोजीस तात्पुरते) सेवा पुरवठादार मे. आर्का ईमार्ट प्रा. लि., ६-३-१०९०/१/१, II मजला, भाग २बी, उमा हैदराबाद हाऊस, राजभवन रोड, सोमाजीगुडा, हैदराबाद-५०००८२, संपर्क क्र.: ८३७०९६९६९६ (शिवा) / ७२०७९४१०१० (सतीश/निलेश), ईमेल: ktkb@auctionbazaar.com/ contact@auctionbazaar.com / support@auctionbazaar.com यांच्याकडून घ्यावे.

दिनांक : १९.०४.२०२६ ठिकाण : मुंबई **मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी**

---

punjab national bank
Together for the better

एआरएमबी ठाणे
पीएनबी प्रगती टॉवर, ३रा मजला, प्लॉट सी-९, ब्लॉक-जी, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई - ४०००५१.
ईमेल: cs8325@pnb.bank.in

स्थावर मिळकतीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) च्या तरतुदीन्वये तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्व सामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येत की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनको यांचेकडे गहाण/प्रभारित आहे, ज्यांचा सांपार्श्विक/प्रत्यक्ष/सांकेतिक कब्जा बँक/ तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. त्या संबंधित कर्जदार आणि हमीदारांकडून वरील नावाच्या बँक/तारण धनकोना थकीत कर्जाच्या वसुलीसाठी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने खालील तक्त्यात नमूद तारखेस विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम संबंधित मिळकती समोरील खालील परिशिष्टात नमूद केलेली आहे.

तारण मत्तेचे परिशिष्ट

अ. क्र.	शाखेचे नाव / खात्याचे नाव / कर्जदार/गहाणवटदार/ हमीदारांचे नाव आणि पत्ते	गहाण स्थावर मिळकतींचे वर्णन / गहाणदार/ मिळकतीच्या मालकांचे नाव	ए) सरफैसी ॲक्ट २००२ चा १३(२) अन्वये मागणी सूचनेची तारीख बी) थकबाकी रक्कम रोजीस सी) सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या १३(४) अन्वये कब्जाची तारीख डी) कब्जाचा प्रकार सांकेतिक/प्रत्यक्ष/अन्वयीक	ए) राखीव किंमत / बी) इअर (इअर भरणाची अंतिम तारीख) / सी) बोली वाढविण्याची रक्कम	ई-लिलावाची तारीख/ वेळ	तारण धनकोंना ज्ञात भारांचा तपशील / संपर्क व्यक्तीचे नाव आणि क्रमांक
१	**एआरएमबी ठाणे** **मे. अॅग्रोहा उद्योग इंडिया लि.** एफ/७, पहिला मजला, सिनेमॅक्स, वंडर मॉल, घोडबंदर रोड, ठाणे-४००६०७. **सौ. मंजुला ए. अग्रवाल** फ्लॅट क्र. १/७०१, ७ वा मजला, सिल्व्हर लीफ रेसिडेन्सी, कामतघर, भिवंडी, ठाणे-४२१३०२. **श्री. अश्वनी अग्रवाल** फ्लॅट क्र. २०४/२०५, बिल्डिंग क्र. इ/२, गार्डन एन्क्लेव्ह, वसंत विहार, ठाणे-४००६०४. **श्री. किशोर मनोहरलाल पाटील** फ्लॅट क्र. ६०३, बिल्डिंग क्र. २५अ, तहसीलदार ऑफिस जवळ, अशोक नगर, भिवंडी-४२१३०२. **श्री. प्रशांत पी. मोरे** ए/४०३, प्रयाग बिल्डिंग, चाणक्य पार्क, समेळपाडा, नालासोपारा पश्चिम, जि. ठाणे-४०१२०३. **मे. जावळाजी कास्टिंग्ज प्रा. लि.** एफ/७, पहिला मजला, सिनेमाक्स, वंडर मॉल, घोडबंदर रोड, ठाणे-४००६०७.	वर्कास एनए जमीन खुला प्लॉट, गट क्र. २०५, फार्म हाऊस जवळ, खानिवाली नाका, अडजेगाव वैतरणानगर रोड, गाव वैतरणानगर, ता. वाडा, जि. पालघर ४२१३०३, क्षेत्र मोजमापीत अंदाजे १०१०० चौ. मी., श्री. अश्वनी के. पी. अग्रवाल यांच्या नावावर.	ए) ०४.१०.२०१२ बी) रु. ३,९९,१०,०३८/- अधिक व्याज आणि प्रभार वजा वसुली सी) २२.०३.२०१३ डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. १,४६,००,०००/- बी) रु. १४,६०,०००/- (०४.०५.२०२६ पर्यंत) सी) रु. २५,०००/-	तारीख: ०५.०५.२०२६ वेळ: सकाळी ११:०० ते दुपारी ०४:०० पर्यंत	आम्हाला माहीत नाही रोहित: ९०५८७६३८९९ रिनू ई एफ: ८५४७७६२७४५ वसीम कासमानी: ९१६७५६६१३५
२	**एआरएमबी ठाणे** **श्री. चंद्रशेखर लाभशंकर दीक्षित** **श्री. रुचिर चंद्रशेखर दीक्षित** **सौ. ज्योत्स्ना चंद्रशेखर दीक्षित** १३, दुसरा मजला, नवीन भुवन, सुशीला भुवन, राजगंगा बिल्डिंग जवळ, न्यू आयरे रोड, डोंबिवली-४२१२०१. फ्लॅट क्र. ३०३, तिसरा मजला, बिल्डिंग क्र. १२, एलिव्हस रिजन्सी अनंतम, व्हिको नाका, दावडी, कल्याण-शिळफाटा रोड, डोंबिवली पूर्व-४२१२०३.	फ्लॅट क्र. ३०३, ३रा मजला, बिल्डिंग क्र. १२, एलिमस, रीजन्सी अनंतम, विको नाका, जमीन सर्व्हे क्र. ४४/२, ४७/१, ४८, ४९/१, ४९/२, ५०/१, ५०/२, ५०/४, ५०/५, ५१/२ए, ५१/४, ५२/२, ५४/१, ९७, १०१/३ए, ३बी, ३सी, ३डी, गाव दावडी, डोंबिवली पूर्व, ता. कल्याण, जि. ठाणे ४२१२०१, क्षेत्र मोजमापीत ५०२ चौ. फूट कार्पेट + १४२ चौ. फूट बाल्कनी, श्री. चंद्रशेखर लाभशंकर दीक्षित व श्री. रुचिर चंद्रशेखर दीक्षित व कु. ज्योत्सना चंद्रशेखर दीक्षित यांच्या नावावर.	ए) १७.०२.२०२५ बी) रु. ६१,२९,४२४.२४ अधिक व्याज आणि प्रभार वजा वसुली सी) २९.०१.२०२६ डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. ६५,२५,०००/- बी) रु. ६,५२,५००/- (०४.०५.२०२६ पर्यंत) सी) रु. १०,०००/-	तारीख: ०५.०५.२०२६ वेळ: सकाळी ११:०० ते दुपारी ०४:०० पर्यंत	आम्हाला माहीत नाही रोहित: ९०५८७६३८९९ रिनू ई एफ: ८५४७७६२७४५ वसीम कासमानी: ९१६७५६६१३५
३	**एआरएमबी ठाणे** **मे. पेस एव्हीलेटर्स अँड इंजिनिअरिंग कंपनी प्रा. लि.** **संचालक: श्री. राजा राम गायकवाड आणि सौ. माधुरी गजेंद्र जगताप (कै. श्री. गजेंद्र विश्वनाथ जगताप यांचे कायदेशीर वारस)** पत्ता: १-ए/४, आदर्श इंडस्ट्रियल इस्टेट, उपवन, पोखरण रोड क्र. १, ठाणे.	रूम क्र. बी-७, प्लॉट क्र. १४२, श्री सिद्धनाथ सीएचएसएल, न्यू म्हाडा कॉलनी, पवार नगर, गाव माजिवाडे, ठाणे (पश्चिम) ४००६०१, सौ. माधुरी गजेन्द्र जाधव यांच्या नावावर, बांधकाम क्षेत्र ३००.०० चौ. फूट.	ए) ०१.०८.२०२३ बी) रु. ४७,६५,२३२.६६ अधिक व्याज आणि प्रभार वजा वसुली सी) ०९.०२.२०२४ डी) सांकेतिक	ए) रु. ३२,५०,०००/- बी) रु. ३,२५,०००/- (०४.०५.२०२६ पर्यंत) सी) रु. ५,०००/-	तारीख: ०५.०५.२०२६ वेळ: सकाळी ११:०० ते दुपारी ०४:००	आम्हाला माहीत नाही संपर्क: रोहित: ९०५८७६३८९९ रिनू ई एफ: ८५४७७६२७४५ वसीम कासमानी: ९१६७५६६१३५
४	**एआरएमबी ठाणे** **श्री. संदेश दत्ताराम होडावडेकर** **सौ. स्मिता डी. होडावडेकर** पत्ता: सी-६०३, ४ था मजला, ६ वा मजला, प्लॉट क्र. १,४३१,४३२ खापरीदेव सीएचएसएल, एकनाथ घाडी मार्ग, भोईवाडा, परळ, ४०००१२	फ्लॅट क्र. ६०२, ६वा मजला, ए विंग, बिल्डिंग ''विनायक सृष्टी'', सर्व्हे क्र. ४०/२७सी, गाव देवी मंदिर रोड जवळ, गाव सोनारपाडा, डोंबिवली पूर्व, ता. कल्याण, जि. ठाणे ४२१२०३, क्षेत्र मोजमापीत ६२० चौ. फूट, श्री. संदेश दत्ताराम यांच्या नावावर.	ए) १०.०१.२०२३ बी) रु. ४६,३१,७२८.७५ ३१.१०.२०२२ रोजीस अधिक व्याज आणि प्रभार वजा वसुली सी) २६.११.२०२४ डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. २५,२५,०००/- बी) रु. २,५२,५००/- (०४.०५.२०२६ पर्यंत) सी) रु. ५,०००/-	तारीख: ०५.०५.२०२६ वेळ: सकाळी ११:०० ते दुपारी ०४:००	आम्हाला माहीत नाही संपर्क: रोहित: ९०५८७६३८९९ रिनू ई एफ: ८५४७७६२७४५ वसीम कासमानी: ९१६७५६६१३५
५	**एआरएमबी, वेस्टर्न** **मे. आर्गस इन्फ्राकॉन प्रा. लि.** बी-१०७ केम्प प्लाझा, मालाड पश्चिम, माइंड स्पेस, चिंचोली, लिंक रोड जवळ, मुंबई, महा-४०००६४ ९२० १ जिम्मा कॉम्प्लेक्स, गोरेगाव स्पोर्ट्स क्लब जवळ, लिंक रोड, मालाड पश्चिम, मुंबई - ४०००६४ ११३/१२५ ए स्वरूप नगर, कानपूर, युपी -२०८०००२ **श्री. अनुराग मिश्रा (संचालक/जामीनदार)** सी/९०५ पाम कोर्ट कॉम्प्लेक्स, लिंक रोड, डी-मार्ट च्या मागे, मालाड पश्चिम, मुंबई ४०००६४ **श्री. दया नाथ मिश्रा (संचालक/जामीनदार)** ११३/१२५ ए स्वरूप नगर, कानपूर, युपी -२०८०००२ **श्री. अमिताभ मिश्रा (संचालक/जामीनदार)** ११३/१२५ ए स्वरूप नगर, कानपूर, युपी -२०८०००२ **श्री. अनुराग मिश्रा (संचालक/जामीनदार)** बी-१०८ केम्प प्लाझा, मालाड पश्चिम, माइंड स्पेस, चिंचोली, लिंक रोड जवळ, मुंबई, महा-४०००६४ **श्री. अनुराग मिश्रा (संचालक/जामीनदार)** अपार्टमेंट क्र. २, तळमजला, अमीराज, प्लॉट क्र. ३३, खंडेलवाल लेआउट, एव्हरशाइन नगर, मालाड (प.), मुंबई-४०००६४ **श्री. अमिताभ मिश्रा (संचालक/जामीनदार)** बी-१०७ केम्प प्लाझा, मालाड पश्चिम, माइंड स्पेस, चिंचोली, लिंक रोड जवळ, मुंबई, -४०००६४ **मे. आर्गस फ्रेट प्रा. लि. (जामीनदार)** बी-१०७ केम्प प्लाझा, मालाड पश्चिम, माइंड स्पेस, चिंचोली, लिंक रोड जवळ, मुंबई, महा-४०००६४	ए) ऑफिस क्र. १०७, १ला मजला, केम्प प्लाझा प्रिमायसेस को-ऑप सोसा. लि., बँक ऑफ बडोदा जवळ, चिंचोली बंडर एक्स्टेंशन रोड, ऑफ लिंक रोड, माइंडस्पेस, मालाड (पश्चिम), मुंबई ४०००६४ (गहाणदार श्री. अमिताभ मिश्रा), बांधकाम क्षेत्र २२० चौ. फूट. बी) ऑफिस क्र. १०८, १ला मजला, केम्प प्लाझा प्रिमायसेस को-ऑप सोसा. लि., बँक ऑफ बडोदा जवळ, चिंचोली बंडर एक्स्टेंशन रोड, ऑफ लिंक रोड, माइंडस्पेस, मालाड (पश्चिम), मुंबई ४०००६४ (गहाणदार श्री. अनुराग मिश्रा), बांधकाम क्षेत्र २२० चौ. फूट. सी) ऑफिस क्र. ९२०, जिम्मिमा इमिटेशन ज्वेलरी मार्केट को-ऑप सोसायटी, इन्फिनिटी मॉल जवळ, लिंक रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई ४०००६४ (गहाणदार श्री. अनुराग मिश्रा), बांधकाम क्षेत्र ३७९ चौ. फूट. डी) अपार्टमेंट क्र. २, अंशतः तळमजला व अंशतः १ला मजला, अमिराज, प्लॉट क्र. ३३, खंडेलवाल लेआउट, एव्हरशाईन नगर, मालाड (पश्चिम), मुंबई ४०००६४ (गहाणदार श्री. अनुराग मिश्रा), फ्लॅटचे कार्पेट क्षेत्र ७६४ चौ. फूट.	ए) ०७-०३-२०२५ बी) रु. ४६६४५७८६.२५ रोजीस २८-०२-२०२५ सी) २५-०९-२०२५ डी) सांकेतिक ताबा	ए१) ५९,४०,०००/- ए२) ५,९४,०००/- ए३) ६०००/- बी१) ५९,४०,०००/- बी२) ५,९४,०००/- बी३) ६०००/- सी१) ८७,००,०००/- सी२) ८,७०,०००/- सी३) १००००/- डी१) २,०३,६६,०००/- डी२) २०,३६,०००/- डी३) २१,०००/-	तारीख: २६-०५-२०२६ वेळ: सकाळी ११:०० पासून दुपारी ०४:०० पर्यंत	आम्हाला माहीत नाही संपर्क: श्री. मंडली श्रीनिवास राव ९६३२७८६२७४ आम्हाला माहीत नाही

अटी आणि शर्ती

विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील विहित अटी आणि शर्ती आणि खालील पुढील अटींच्या अधीन राहील:

१. मिळकती ''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'', ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वाने'' विकण्यात येईल. २. येथील वरील परिशिष्टात विनिर्दिष्ट तारण मत्तेचे तपशिल हे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या योग्य माहितीनुसार नमुद केलेले आहेत, परंतु प्राधिकृत अधिकारी सदर उद्घोषणेतील कोणतीही चुक, चुकीचे विवरण किंवा वगळणे यासाठी उत्तरदायी राहणार नाहीत. ३. विक्री वरील कोष्टकातील नमूद तारीख आणि वेळी वेबसाईट https://baanknet.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल. ४. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया https://baanknet.com आणि www.pnbindia.in चा संदर्भ घ्यावा. ५. इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांना त्यांचा मोबाईल नंबर आणि ईमेल आयडी वापरुन पोर्टल (https://baanknet.com) वर नोंदणी करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. ईकेवायसीची प्रक्रिया डिजिलॉकरद्वारे पूर्ण करण्यात यावी. ई-लिलाव सेवा पुरवठादारांनी एकदा केवायसी दस्तावेजाची पडताळणी केल्यावर इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांनी पोर्टल मधील ई-लिलावाची तारीख आणि वेळेपूर्वी त्यांच्या ग्लोबल इमडी वॉलेट ऑनलाईन पध्दतीने वापरुन इअर रक्कम हस्तांतर करायची आहे. नोंदणी, केवायसी दस्तावेजांची पडताळणी आणि वॉलटमध्ये इअरचे हस्तांतर हे लिलावापूर्वी पुरेशा आधी करणे आवश्यक आहे. ६. विक्री सूचना, ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती ई-लिलावाच्या परिचाळीत भागावरील हेल्प मॅन्युअल वाचणे आणि त्याचे काटेकोरपणे पालन करणे ही इच्छुक बोलीदारांची जबाबदारी राहील. ७. तारण मत्ता राखीव किंमती खाली विकली जाणार नाही. **कमीत कमीबोली (पहिली) ही राखीव किंमत अधिक एक बाढीव बोली रक्कम असेल.** यशस्वी बोलीदाराचे येथे देय ''प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नॅशनल बँक, खाते (खात्याचे नाव)'' च्या नावे शेडयुल्ड कमर्शियल बँकेने जारी केलेल्या बँकर्स चेक/डिमांड ड्राफ्ट स्वरुपात त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवसाअगोदर जमा केलेली इअर वजा करुन बोली रकमेच्या २५% (पंचवीस टक्के) जमा करणे आणि उर्वरित रक्कम लिलावाच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. विहित वेळेत वरील नमूद रक्कम जमा करण्यात कसूर केल्यास यशस्वी बोलीदारांनी जमा केलेली रक्कम बँकेद्वारे जप्त करण्यात येईल आणि प्राधिकृत अधिकाऱ्याना मिळकतीचा पुन्हा लिलाव/विक्री करण्याचे स्वातंत्र्य राहील आणि कसूरवार बोलीदारांचा मिळकत आणि जप्त केलेल्या रकमेवर कोणताही दावा राहणार नाही. ८. प्राधिकृत अधिकारींनी कोणताही कारण न देता कोणत्याही वेळी कोणतीही/सर्व बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा लिलाव पुढे ढकलणे/रद्द करणे/तहकूब करणे/खंडीत करणे/अटी सुधारण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे. **विक्रीची पुष्टी तारण कर्जदाराच्या पुष्टीच्या अधीन असेल.** ९. सर्व वैधानिक थकबाकी/अटेन्डट प्रभार/इतर थकबाकी सह नोंदणी प्रभार, मुद्रांक शुल्क, कर, वैधानिक दायित्वे, मिळकत कर थकबाकी, वीज थकबाकी इ. खरेदीदारांनी भरायची आहे. ई-लिलाव केल्या जाणाऱ्या मिळकतींच्या संबंधातील (ई-लिलाव) सरकार किंवा अन्य कोणाला देणे असलेले अन्य आकार, धारणाधिकार, भार किंवा अन्य कोणतीही थकबाकी ह्यासाठी प्राधिकृत अधिकारी किंवा बँक जबाबदार नसेल. मिळकत कर, वीज बील इ. च्या थकबाकी, वैधानिक देण्यांसह मिळकतीवरील भारांबाबत स्वतंत्र चौकशी करण्याचा सल्ला इच्छुक बोलीदारांना देण्यात येतो.

दिनांक : १९.०४.२०२६ **सही/-**
ठिकाण: मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नॅशनल बँक**

इंडियन बँक Indian Bank
इलाहाबाद ALLAHABAD

स्ट्रेस्ड अॅसेट मॅनेजमेंट शाखा :
इंडियन बँक, ७३, मित्तल चेंबर, ७वा मजला, नरीमन पॉइंट, मुंबई ४०० ०२१
मेल आयडी: S816@indianbank.co.in, A112@indianbank.co.in

परिशिष्ट - ८ (सी) जाहीर अधिसूचना

बँकेने **स्काय इन्फ्रास्ट्रक्चर, सीआयएन-३२३६९३५४५७** या खात्यामध्ये फसवणूक तपासणी प्रक्रिया सुरू केली आहे. यासंदर्भात दिनांक **०९/०३/२०२६** रोजी खालील कर्जदारांना कारणे दाखवा नोटिसा जारी करण्यात आल्या आहेत. सदर **कारणे दाखवा नोटिसां**मध्ये बँकेने संबंधित व्यक्तीं/संस्था/प्रवर्तक/संचालक/हमीदार यांच्याविरुद्ध केलेल्या फसवणुकीच्या आरोपांचा समावेश असून, त्या आरोपांची तपासणी सुरू आहे. बँकेने केलेल्या आरोपांविरुद्ध त्यांना त्यांचे प्रतिवेदन सादर करण्याची संधी देण्यासाठी, **कारणे दाखवा नोटीस** प्राप्त झाल्यापासून **२१ दिवसां**च्या आत सादर करण्याचे निर्देश देण्यात आले आहेत. सदर नोटिसा नोंदणीकृत/स्पीड पोस्टद्वारे नोंद असलेल्या पत्त्यावर पाठविण्यात आल्या होत्या. सदर व्यक्ती/संस्था/प्रवर्तक/संचालक/हमीदार यांना पाठविण्यात आलेल्या कारणे दाखवा नोटिसा, पोस्टल ट्रॅक कन्साइनमेंटनुसार अपूर्ण/न वितरित अवस्थेत परत आल्या आहेत. सदर नोटिसांचे तपशील पुढीलप्रमाणे आहेत:-

अ. क्र.	नाव	पद	पत्ता
१	**मे. स्काय इन्फ्रास्ट्रक्चर**	**कर्जदार**	२८/७, मुलुंड कॉलनी, मुलुंड पश्चिम, पवई चौक, रचना गार्डनच्या जवळ, भांडुप कॉम्प्लेक्स, मुंबई - ४०००८२, महाराष्ट्र
			जी-५, स्टील यार्ड हाऊस, संत तुकाराम रोड, मस्जिद (पू) बंदर (पू), मुंबई - ४००००९, महाराष्ट्र
२	**श्री. प्रितेश कृतीकुमार शाह**	**भागीदार/ हमीदार**	२८/७, मुलुंड कॉलनी, मुलुंड पश्चिम, पवई चौक, रचना गार्डनच्या जवळ, भांडुप कॉम्प्लेक्स, मुंबई - ४०००८२, महाराष्ट्र
			जी-५, स्टील यार्ड हाऊस, संत तुकाराम रोड, मस्जिद (पू) बंदर (पू), मुंबई - ४००००९, महाराष्ट्र
३	**श्रीम. जयंती शाह**	**भागीदार/ हमीदार**	२८/७, मुलुंड कॉलनी, मुलुंड पश्चिम, पवई चौक, रचना गार्डनच्या जवळ, भांडुप कॉम्प्लेक्स, मुंबई - ४०००८२, महाराष्ट्र
			जी-५, स्टील यार्ड हाऊस, संत तुकाराम रोड, मस्जिद (पू) बंदर (पू), मुंबई - ४००००९, महाराष्ट्र

आता, या सूचनेच्या सदर वर्तमानपत्रातील प्रसिद्धीद्वारे, बँक वरील नमूद कर्जदारांना तत्काळ आमच्या **इंडियन बँक, स्ट्रेस्ड अॅसेट मॅनेजमेंट लार्ज, मुंबई शाखा, पत्ता: ७३ मित्तल चेंबर्स, ०७वा मजला, नरिमन पॉइंट, मुंबई ४०००२१** येथे संपर्क साधून या सूचनेची प्रत या प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून **७ दिवसांच्या** आत प्राप्त करून घ्यावी व सूचना प्राप्त झाल्यापासून **२१ दिवसांच्या** आत प्रतिसाद सादर करावा, असे सूचित करण्यात येत आहे. जर सूचना प्राप्त