

ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ

(ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਕਾਉਪਕਰਮ)

ਬਾਂਚਕਾਰਜਾਲਿਯੰਦਿਰਾਪੁਰਮ,

12ਐ, ਅਹਿੰਸਾਖੰਡ, ਜਯਪੁਰਿਯਾਸਨਰਾਭਜਪੁਰਿਨਸ,

ਭੰਦਿਰਾਪੁਰਮ, ਗਾਜ਼ਿਯਾਬਾਦ- 201014

ਫ਼ੋਨ: 0120-2650404

ਈ-ਮੇਲ: i0883@psb.co.in



ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ : PUNJAB & SIND BANK

(A Government Of India Undertaking)

B.O. Indirapuram

12A, AhinsaKhand, Jaipuria Sunrise Green,

Indirapuram, Ghaziabad- 201014

Phone: 0120-2650404

E-mail: i0883@psb.co.in

Dated: 31.01.2025

1. Borrower/ Guarantor Address.

Shri Mandeep Singh s/o Shri Jujhar Singh

Address: Flat No. GF-2 MIG without Roof Right Plot no A-55

Ganga Vihar Sadullabad Loni Ghaziabad

Also At: R/o 8921, 14/20 Shiddi Pura East Park Road Karol Bagh Delhi -110005

Also AT: Shri Izhar Khan s/o Shri Hasanir Khan R/o 116, Adarsh Nagar Loni Ghaziabad

Sub.: Thirty Days' notice of the sale of immovable secured assets under rules 8 (6) of the security Interest (Enforcement) Rules, 2002 in NPA Account No. 08831200631792, Borrower: Mandeep Singh S/o Jujhar Singh

Dear Sir/Madam,

This is to inform you that pursuant to the possession taken by the undersigned as Authorized Officer under SARFAESI Act, 2002 on 03.12.2020 vide possession notice dated 03.12.2020 for recovery of the secured debts of Punjab & Sind Bank Indirapuram amounting to Rs.1956308/- and interest thereon from 30.04.2017 and with costs and charges from Mandeep Singh the undersigned intends to sell the secured assets for recovery of the entire dues for which necessary steps including publication in Newspaper are being taken.

Attention of Borrowers/Guarantors/Mortgagors is invited to the provision of the Section 13(8) of SARFAESI Act 2002 (As amended upto date), in respect of time available, to redeem the secured assets.

Now, you are hereby given a Thirty Days' notice under rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 in respect of the secured property to exercise your right of redemption before the Publication of the E-auction sale notice by the undersigned under Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

in your failure to exercise your right of redemption within the 30 days' of service of this notice under Rule 8 (6), the undersigned will publish the E-auction sale notice under Rule (1) and your right of redemption shall extinguish forthwith.

Description of the Secured Assets:

1. FLAT NO. GF-02 MIG GROUND FLOOR WITHOUT ROOF RIGHT AT PLOT NO. A-55
GANGA VIHAR VILLAGE SADULLABAD LONI GHAZIABAD U.P

Date:

Place: GHAZIABAD

(Authorized Officer)

Punjab & Sind Bank

पंजाब सौकरस्य बैंक



Branches & Subsidiary Banks

55, 56th Floor, No. 4, 5th Ave, New York

बी.ओ. इंदिरापुरम 12ए, अहिंसाखंड, जयपुरिया सनराइज ग्रीन, इंदिरापुरम,
गाजियाबाद- 201014 फोन 0120-2650404 ई-मेल: i0883@psb.co.in

Annexure-IV

दिनांक: 03/05/2025

1. तपारकर्ता/गारंटर का पता

श्री मनदीप सिंह पुत्र श्री जुझार सिंह

पता: प्लेट नंबर जीएफ-2 एमआईजी विना छत के प्लॉट नंबर ए-55 गंगा विहार सादुल्लाबाद लोनी
गाजियाबाद अन्य पता: निवासी 8921, 14/20 शिंदी पुरा ईस्ट पार्क राह कंगेल बाग दिल्ली -110005

अन्य पता: श्री इजहार खान पुत्र श्री हसनिर खान निवासी 116, आदर्श नगर लोनी गाजियाबाद

विषय: एनपीए खाता संख्या 08831200631792 में प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के
नियम 8(6) के अंतर्गत अवल सुरुक्षित परिसंपत्तियों की बिक्री की तीस दिन की सूचना,
तपारकर्ता: मनदीप सिंह पुत्र जुझार सिंह

प्रिय महोदय/महादया,

आपको सूचित किया जाता है कि पंजाब ग्रंथ सिंध बैंक इंदिरापुरम के सुरक्षित ऋणों की वसूली के लिए
दिनांक 03.12.2020 का SARFAESI अधिनियम, 2002 के तहत प्राधिकृत अधिकारी के रूप में अधाहस्ताक्षरी
द्वारा लिए गए कब्जे के अनुसरण में, जिसकी राशि 1956308/- रुपये है और उस पर 30.04.2017 से
प्राप्त है और मनदीप सिंह से लागत और शुल्क सहित, अधाहस्ताक्षरी संपूर्ण बकाया की वसूली के लिए
सुरक्षित परिसंपत्तियों को बेचने का इरादा रखता है, जिसके लिए समाचार पत्र में प्रकाशन सहित आवश्यक
कदम उठाए जा रहे हैं।

तपारकर्ताओं/गारंटरों/कंधककर्ताओं का ध्यान सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के
संकेत में SARFAESI अधिनियम 2002 (जान तक संशोधित) की धारा 13(8) के प्रावधान को ओर आकर्षित
किया जाता है। अब आपको प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत प्रतिभूति संपत्ति के
संबंध में प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(1) के तहत नीचे हस्ताक्षरकर्ता द्वारा ई-नोलामी
बिक्री नोटिस के प्रकाशन से पहले अपने भोगन के अधिकार का प्रयोग करने के लिए तीस दिन का नोटिस
दिया जाता है। नियम 8(6) के तहत इस नोटिस को तारीख के 30 दिनों के भीतर अपने भोगन के अधिकार
का प्रयोग करने में विफल रहने पर नीचे हस्ताक्षरकर्ता नियम 9(1) के तहत ई-नोलामी बिक्री नोटिस
प्रकाशित करेंगे और आपको भोगन का अधिकार तुरंत समाप्त हो जाएगा।

सुरक्षित संपत्तियों का विवरण: 1. प्लेट नंबर जीएफ-02 एमआईजी ग्राउंड पलोर विना छत के अधिकार
क प्लॉट नंबर ए-55 गंगा विहार गांव सादुल्लाबाद लोनी गाजियाबाद गृही।

प्रातिभूता अधिकारी

पंजाब सौकरस्य बैंक

आम जनसंख्या
ई-नोलामी
बिक्री के लिए
समाचार पत्र
नंबर 213
पिछ नंबर
शेडिड मरस
नकी है। इन
को हॉल वा
लिया गया
रहेगा।
दिनांक: 26
स्थान: नई

फॉर्म
201
कंपनी के पत्रों
वर्धन के लिए
कंपनी अधिनियम
वर्धन अधिनियम
गोल्डनब्रिज ग्ल
03/05/25

WEDNESDAY, FEBRUARY 26, 2025

19

Punjab & Sind Bank	
B.O. Indirapuram: 12A, Ahinsa Khand, Jaipuria Sunrise Green, Indirapuram, Ghaziabad- 201014 Phone: 0120-2650404 E-mail: i0883@psb.co.in	
Dated: 23/01/2025	
1. Borrower/Guarantor Address: Shri Mandeep Singh s/o Shri Jujhar Singh Address: Flat No. GF-2 MIG without Roof Right Plot no A-55 Ganga Vihar Sadullabad Loni Ghaziabad Also at: R/o 8921, 14/20 Shudd Pura East Park Road Karol Bagh Delhi-110005 Also at: Shri Izhar Khan s/o Shri Hasanir Khan R/o 116, Adarsh Nagar Loni Ghaziabad	
Sub.: Thirty Days' notice of the sale of immovable secured assets under rules 8(8) of the security interest (Enforcement) Rules, 2002 in NPA Account No. 08831200831792, Borrower: Mandeep Singh S/o Jujhar Singh	
Dear Sir/Madam, This is to inform you that pursuant to the possession taken by the undersigned as Authorized Officer under SARFAESI Act, 2002 on 03.12.2020 vide possession notice dated 03.12.2020 for recovery of the secured debts of Punjab & Sind Bank Indirapuram amounting to Rs.1956308/- and interest thereon from 30.04.2017 and with costs and charges from Mandeep Singh the undersigned intends to sell the secured assets for recovery of the entire dues for which necessary steps including publication in Newspaper are being taken.	
Attention of Borrowers/Guarantors/Mortgagors is invited to the provision of the Section 13(8) of SARFAESI Act, 2002 (As amended upto date), in respect of time available to redeem the secured assets.	
Now, you are hereby given a Thirty Days' notice under rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 in respect of the secured property to exercise your right of redemption before the Publication of the E-auction sale notice by the undersigned under Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.	
On your failure to exercise your right of redemption within the 30 days' of service of this Notice under Rule 8(6), the undersigned will publish the E-auction sale notice under Rule 9(1) and your right of redemption shall extinguish forthwith.	
Description of the Secured Assets: 1. FLAT NO. GF-02 MIG GROUND FLOOR WITHOUT ROOF RIGHT AT PLOT NO. A-55 GANGA VIHAR VILLAGE SADULLABAD LONI GHAZIABAD U.P.	
AUTHORIZED OFFICER	