

E-AUCTION SALE NOTICE

Sale of Immovable Assets charged/Mortgaged to the bank under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 Read with proviso to Rule 8(6) of the security interest (Enforcement) Rules 2002

NOTICE is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the **Constructive possession** of which has been taken by **Authorised Officer of State Bank of India is held on "As is Where is" "As is What is" "Whatever there is"** basis interested purchasers are advised to comply with the Terms & Conditions of E-Auction of the property notified in web portal <https://www.baanknet.com>

Borrower : M/s Sri Sultana Traders, Proprietor : Mrs. Shaik Mothi, W/o Karimulla, D. No.17-1-83, Daggumallivari Palem, Bapatla, Bapatla District, Andhra Pradesh-522101. Mrs. Shaik Mothi, W/o Karimulla, Proprietor : M/s Sri Sultana Traders, D. No.19-1-12, Naralasetty Palem, Ward No.10, Bapatla, Bapatla District, Andhra Pradesh-522101.

Outstanding dues : NPA: Cash Credit A/c No.40791641412 Rs.63,14,146/- (Rupees Sixty Three Lakhs Fourteen Thousand One Hundred and Forty Six Only) as on 25.09.2025 with incidental expenses, costs, charges thereon.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Property in the name of Mrs. Shaik Mothi, W/o Karimulla vide Regd.Doc. No.3755/2005 Dated 10-10-2005 : Narasaraopet R.D., Bapatla Sub -District, Bapatla Old Municipality No.16, New Ward No.28, Locality No.16, Choragudivari Veedhi D. No.16-2-36, West Bapatla D. No.381, an extent of Ac. 0-02 1/2 cents (or) 121 Sq. Yards (or) 101.64 Sq. Meters of site with R.C.C. Roofed Residential Ground & First Floor Building only. **Boundaries : East: Syed Jaleel House Site - 30.6 Feet, **South :** Municipal Road - 33.0 Feet, **West :** Shaik Ashupun - 32.6 Feet, **North :** Bathula Sesha Reddy - 35.0 Feet.**

Within the above boundaries an extent of Ac. 0-02 1/2 cents (or) 121 Sq. Yards (or) 101.64 Sq. Meters of site with R. C. C. Roofed Residential Ground & First Floor Building only.

Reserve Price : Rs. 43,72,000/- EMD:Rs.4,37,200/-

Bid Increase Amount: Rs.10,000/-

Date & Time of E-Auction : 29.04.2026 at 11:00 AM to 4.00 PM (With 5 Minutes Unlimited Auto Extentions)

Inspection Date : 18.03.2026 to 28.04.2026 Between 10.00 AM to 4.00 PM

Date & Time for Submission of EMD and KYC Documents and Proof : On or Before 29.04.2026 before 04.00 PM

The bidders are advised to go through the detailed Terms & Conditions of e-Auction available on the Web portal of www.sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices, M/s PSB Alliance <https://www.baanknet.com> may Help line no.8291220220, Helpline email id: support.baank.net@psballiance.com and for and for any property related query may contact Chief Manager, Mobile No.99667 88720, email ID: sbi.00815@sbi.co.in, Field Officer Mobile No.97007 57535, Authorized Agency, Mobile No. 94922 84184 during the working hours from Monday to Saturday.

Date : 17.03.2026

Sd/- Authorised Officer

Place : Bapatla

State Bank of India

ఇ-వేలం కొరకు అమ్మకం ప్రకటన

సెక్యూరిటీ ఇంబర్మెంట్ (ఎన్ఫోర్స్మెంట్ రూల్స్ 2002లో నిర్దేశించబడిన) సెక్యూరిటీ ఇంబర్మెంట్ అండ్ రీకన్స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంబర్మెంట్ యాక్ట్, 2002 (క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకం కోసం ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన)

ఇందుమూలంగా సాధారణ ప్రజాసౌకర్యాల కోసం ముఖ్యంగా ఋణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు) ఈ దిగువ తెలిపిన స్థిరాస్తుల తనవా/వార్లు, సెక్యూర్టీ క్రెడిటార్ పారితోషికం సంపాదించేందుకు ఆసక్తి ఉన్నట్లు తెలియజేసి, **భారతీయ స్టేట్ బ్యాంక్** పారితోషిక నిర్మాణాభ్యుదయ స్వాధీనత సేనుకోబడి దిగువ నిర్దేశించబడిన నియమ నిబంధనలకు లోబడి "ఎక్కడ ఎలా ఉన్నది అలానే", "ఏది ఎలా ఉంటే అలానే", "అక్కడ ఏమి ఉన్నదో అది" ప్రాతిపదికన దిగువ తెలిపిన వివరముల ప్రకారం ఇ-వేలం వెబ్ పోర్టల్ <https://www.baanknet.com> ద్వారా విక్రయించబడతాయి.

బorrower : M/s Sri Sultana Traders, Proprietor : Mrs. Shaik Mothi, W/o Karimulla, D. No.17-1-83, Daggumallivari Palem, Bapatla, Bapatla District, Andhra Pradesh-522101. Mrs. Shaik Mothi, W/o Karimulla, Proprietor : M/s Sri Sultana Traders, D. No.19-1-12, Naralasetty Palem, Ward No.10, Bapatla, Bapatla District, Andhra Pradesh-522101.

Outstanding dues : NPA: Cash Credit A/c No.40791641412 Rs.63,14,146/- (అక్షరాల అరవై మూడు లక్షల పదహారు వేల నూట నలభై ఆరు రూపాయలు మాత్రమే) ఖర్చులు, కాస్ట్స్, ఛార్జీస్ కలిపి చెల్లించవలెను.

స్థిరాస్థి వివరములు

శ్రీమతి షేక్ మోతి, భర్త : కరీముల్లా గారి పేరున ఉన్న ఆస్తి రిజిస్టర్డ్ డాక్యుమెంట్ నెం. 3755/2005, తేది.10.10.2005 ప్రకారం : నరసరావుపేట ఆర్.డి., బాపట్ల నబ్-జిల్లా, బాపట్ల పాత మున్సిపాలిటీ నెం.16, కార్తా వార్డు నెం.28, లోకాలిటీ నెం.16, చోరగూడి వీధి డి నెం.16-2-36, వెస్ట్ బాపట్ల డి నెం.381 నందు విస్తీర్ణం ఎకరా 0.02 1/2 సెంటు (లేదా) 121 చ.గజలు (లేదా) 101.64 చ.మీ.లులోని స్థలంతో పాటు ఆర్.సి.సి. రూఫ్ రెసిడెన్షియల్ గ్రౌండ్ ఓ మొదటి అంతస్తు భవనం మాత్రమే. హద్దులు : తూర్పు : నయ్యర్ జలీల్ గారి ఇంటి స్థలం - 30.6 అడుగులు, దక్షిణం : మున్సిపల్ రోడ్డు - 33.0 అడుగులు, పడమర : షేక్ అషుప్పన్ - 32.6 అడుగులు, ఉత్తరం : బల్తుల్ శేషా రెడ్డి - 35.0 అడుగులు.

పై హద్దుల యందు విస్తీర్ణం ఎకరా 0.02 1/2 సెంటు (లేదా) 121 చ.గజలు (లేదా) 101.64 చ.మీ.లులోని స్థలంతో పాటు ఆర్.సి.సి. రూఫ్ రెసిడెన్షియల్ గ్రౌండ్ ఓ మొదటి అంతస్తు భవనం మాత్రమే.

రిజర్వు ధర : రూ.43,72,000/- ధరావత్తు : రూ.4,37,200/-

బిడ్ సెంపురల మొత్తం : రూ. 10,000/-

ఇ-వేలం తేది సమయం: 29.04.2026 ఉ|| 11.00 గం|| నుండి సా|| 4.00 గం||ల వరకు (5 నిమిషాల చొప్పున అవరోహిత పాడిగింపుతో)

ఆస్తి తనిఖీ తేది : 18.03.2026 నుండి తే|| 28.04.2026 వరకు ఉ|| 10.00 గం|| నుండి సా|| 4.00 గం||ల వరకు

EMD మరియు KYC పత్రాలు మరియు రుజువులను సమర్పించాల్సిన తేది & సమయం:

తేది : 29.04.2026 న లేదా అంతకు ముందు సాయంత్రం 04.00 గం||ల లోపు

అమ్మకం జ్ఞాపకం వారి నియమ నిబంధనలకు లోబడి అరబంధము, తమ బిడ్లు ద్వారా చేయబడుతుంది ఇ-వేలములో పాల్గొనుటకు ముందుగా **M/s PSB Alliance, <https://www.baanknet.com>** వారి వెబ్ పోర్టల్ www.sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices మరియు హెల్ప్ లైన్ నెం. 8291220220, హెల్ప్ లైన్ ఇ-మెయిల్ ఐడి: support.baank.net@psballiance.com మరియు ఇ-వేలము నియమ, నిబంధనలు పూర్తి వివరములు పరిశీలించవలసినదిగా బిడ్డర్స్ కోరబడినది.

ఆసక్తి గల బిడ్డర్స్ ఆసక్తి నబంధించిన వివరాలకు బిడ్ మేనేజర్, మొదలై: 99667 88720, ఇ-మెయిల్ ఐడి: sbi.00815@sbi.co.in, ఫీడ్ బ్యాక్ నెం.97007 57535, ఆఫీస్ టైమ్ నెం.94922 84184 వారిని సోమవారం నుండి బుధవారం వరకు పనిదినములలో సంప్రదించవచ్చును.

తేది : 17.03.2026, ప్రదేశం : బాపట్ల స/- అధికృత అధికారి, స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా