बँक ऑफ इंडिया BOI Bank of India रिश्तों की जमापूँजी Relationship beyond banking

स्पेशलाईज्ड ॲसेटस् रिकव्हरी मॅनेजमेंट ब्रांच
बँक ऑफ इंडिया इमारत, मेझ्झानाईन फ्लोअर, ७०/८०, महात्मा गांधी रोड, फोर्ट, मुंबई - ४००००१,
दूरध्वनी : ०२२-२२६७१०६६/२२६७३५४९ ई-मेल : SARM.MumbaiSouth@bankofindia.co.in

कब्जा सूचना (नियम ८(१)) (स्थावर मळकतीकरीता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार **बँक ऑफ इंडियाचे** प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ (२००२ चा क्र. ३) सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **१२.०१.२०२६** रोजी मागणी सूचना जारी केली होती **आणि दिनांक १५.०१.२०२६ रोजी फ्री प्रेस जर्नल (इंग्रजी) व नवशक्ती (मराठी) या वृत्तपत्रांमध्ये प्रकाशन करण्यात आले होते, ज्याद्वारे कर्जदार/हमीदार मे. नेक्स्ट लेव्हल फिटनेस II, मालक - श्री. संदीप मोतीराम पेडमकर, श्री. संतोष एम. पेडमकर (हमीदार श्रीमती मंजुला मोतीराम पेडमकर - दिवंगत यांचे कायदेशीर वारस), श्रीमती सरिता एस. गुप्ता (हमीदार श्रीमती मंजुला मोतीराम पेडमकर - दिवंगत यांचे कायदेशीर वारस), श्रीमती सुमिता एस. मेढेकर (हमीदार श्रीमती मंजुला मोतीराम पेडमकर - दिवंगत यांचे कायदेशीर वारस), श्री. संदेश एम. पेडमकर (हमीदार श्रीमती मंजुला मोतीराम पेडमकर - दिवंगत यांचे कायदेशीर वारस), आणि श्री. संदीप एम. पेडमकर (हमीदार श्रीमती मंजुला मोतीराम पेडमकर - दिवंगत यांचे कायदेशीर वारस)** यांना सदर सूचनांमध्ये नमूद केलेली एकूण **रु. ६३,३६,८२१.९४/- (रूपये त्रेसष्ठ लाख छत्तीस हजार आठशे एकवीस आणि चौऱ्याण्णव पैसे मात्र)** परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक कब्जा** त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये ह्या **२३ एप्रिल, २०२६** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: विशेष करून कर्जदार/तारण कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ इंडिया यांस **रु. ६३,३६,८२१.९४/- (रूपये त्रेसष्ठ लाख छत्तीस हजार आठशे एकवीस आणि चौऱ्याण्णव पैसे मात्र)** अधिक पुढील व्याजाच्या अधीन राहील.

तारण मालमत्तेच्या भरणाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येते.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

सदर मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग म्हणजे फ्लॅट क्र. ५५३, १ला मजला, बिल्डिंग क्र. १४, निर्मल नगर त्रिरत्न को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, निर्मल नगर, बांद्रे (पूर्व), मुंबई- ४०० ०५१ (सर्व्हे क्र. ४२६, सी.टी.एस. क्र. ४१८ (भाग) असलेल्या जमिनीवर बांधकामित). एकूण क्षेत्रफळ १९७ चौ. फूट.

सही/-
ठिकाण : बांद्रा पूर्व **प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांक: २३.०४.२०२६ **बँक ऑफ इंडिया**

केनरा बैंक Canara Bank भारत सरकार का उपक्रम A Govt. of India Undertaking
सिंडिकेट Syndicate

मांडवी शाखा : ७४/७६, काझी स्ट्रीट, सुजीर हाऊस, मुंबई-४००००३.
ईमेल: cb0210@canarabank.com

विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचन सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतुदींअंतर्गत स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सर्वसाधारण जनतेस तसेच विशेषत: कर्जदार व हमीदार यांना यानिमित्ताने कळविण्यात येते की, खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सुरक्षित कर्जदात्याकडे गहाण/भारित केलेली असून, ज्याचा **रचनात्मक ताबा कॅनरा बँक, मांडवी शाखेच्या** प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतलेला आहे, ती ''ज्या स्थितीत आहे त्या स्थितीत'', ''ज्या स्वरूपात आहे त्या स्वरूपात'' व ''जसे आहे तसे'' या अटींवर दिनांक **१२.०५.२०२६** रोजी विक्रीस काढण्यात येणार आहे, ज्यायोगे **रु. १६,२६,९३९.९३ (रुपये सोळा लाख सव्वीस हजार नऊशे एकोणचाळीस आणि त्र्याण्णव पैसे मात्र)** थकबाकी तसेच दिनांक **३०/१२/२०१९** पासून त्यावर पुढील व्याज व दावा खर्च व इतर देय शुल्क, कॅनरा बँक, **मांडवी शाखेकडे, श्री. तुषार जगदीश तिवारी (कर्जदार) आणि श्री. प्रसाद प्रकश हटकर (हमीदार)** यांच्याकडून वसूल करण्यात येतील.

ज्ञात भार असल्यास, स्थावर मालमत्तेचे तपशील व संपूर्ण वर्णन:

अनु. क्र.	मिळकतीचे तपशील	राखीव किंमत	ईसारा अनामत रक्कम
१.	निवासी फ्लॅट क्र. ए-०५, तळ मजला वरील श्रीकृष्ण रेसिडेन्सी अशा ज्ञात बिल्डिंग येथे स्थित सर्व्हे क्र.२, हिस्सा क्र.४ चे गाव गुंडगे, मातेश्वरी रीजन्सी जवळ, कर्जत, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड ४१०२०१ विस्तारा चे बिल्ट अप क्षेत्र ३५०.०० चौ.फू. चे ते सर्व भाग आणि विभाग., श्री. तुषार जगदीश नारायण तिवारी यांचा नावाने उभरित.	रु. ११,००,०००/-	रु. १,१०,०००/-

इसारा अनामत रक्कम **१२.०५.२०२६ रोजीस स.०९.३०** वाजेपर्यंत जमा करावी.

सदर मालमत्तेची पाहणी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची पूर्वनियोजित परवानगी घेऊन दिनांक **०८.०५.२०२६** रोजी **कॅनरा बँक, मांडवी शाखेत सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० या वेळेत** करता येईल.

बँकेच्या माहितीनुसार सदर मालमत्तेवर कोणतेही ज्ञात भार नाहीत.

विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तींसाठी ''ई-लिलाव'' या लिंकचा संदर्भ घ्यावा, जी मे. पीएसबी अलायन्स (बँकनेट) या सामान्य वेब पोर्टलवर उपलब्ध आहे. संपर्क क्र. ८२९१२२०२२०, ७०४६६१२३४५, ६३५४९१०१७२, ९८९२२१९८४८, ८१६०२०५०५१,
support.BAANKNET@psballiance.com, https://baanknet.com किंवा कॅनरा बँकेचे संकेतस्थळ **www.canarabank.com** येथे पाहावे किंवा कार्यालयीन वेळेत कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी कॅनरा बँक, मांडवी शाखेच्या व्यवस्थापकांशी ८१६९८४५६१८/९४१०३१६३२२/८६५५९१८३७९/८६५५९६३१८२ या क्रमांकांवर संपर्क साधावा.

दिनांक: १८.०४.२०२६
ठिकाण: मुंबई

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
कॅनरा बँक

SBI State Bank of India

एचएलसी बोरिवली पश्चिम (१५५४५):- एलिगंट कॉर्नर, गुरू तपस्या सीएचएस लि., ६२०/४, न्यू सुवर्णा हॉस्पिटल, कस्तुर पार्क, शिंपोली रोड, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०००९२,
टेलि: ०२२-२९६८७५२८/५२७ **ईमेल:** Racpc.borivali@Sbi.co.in

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सर्वसाधारण जनतेस तसेच विशेषत: कर्जदार व हमीदार यांना कळविण्यात येते की, खाली वर्णन केलेल्या, तारण धनको गहाण/प्रभार केलेल्या स्थावर मालमत्ता, ज्यांचा **प्रत्यक्ष कब्जा** स्टेट बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) यांच्या प्राधिकृत अधिकारी यांनी घेतलेला आहे, त्या मालमत्ता ''जसे आहे तसे, जसे आहे त्या स्थितीत आणि जे काही आहे ते'' या तत्त्वावर विक्रीस काढण्यात येणार आहेत. ही विक्री खाली नमूद केल्यानुसार संबंधित कर्जदार व हमीदार यांच्याकडून स्टेट बँक ऑफ इंडिया (सुरक्षित कर्जदार) यांना देय असलेल्या संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी करण्यात येत आहे.

अनु. क्र.	कर्जदार / संचालक/हमीदार यांचे नाव	वसुलीसाठी एकूण थकबाकी	स्थावर मिळकतींचे वर्णन	राखीव किंमत (रु. मध्ये)	इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) (रु. मध्ये)	मिळकतीच्या तपासणीची तारीख आणि वेळ	लिलाव तारीख आणि वेळ
१.	**श्री. गणेश बबन रसाळ बँक मालमत्ता आयडी: एसबीआयएएन३३७ ४८०१५३००**	रु. १९,३५,०००.००/- (रुपये एकोणीस लाख पस्तीस हजार मात्र) ०५.०८.२०२२ रोजीस आणि त्यावरील पुढील व्याज, खर्च आणि परिव्यय इत्यादींसह.	फ्लॅट क्र. ५०८, ए-६, एक्सबिया हिंजवडी, दत्ता वाडी (नेरे), ता. मुळशी, मरुंजी, पुणे - ४१०५०६ **कब्जा: प्रत्यक्ष संपर्क व्यक्ती: ओम एंटरप्राइजेस (श्री. संजय गडकर : ९८९२५०७८१८)**	रु. १८,९१,०००/- (रुपये अठरा लाख एक्याण्णव हजार मात्र)	रु. १,८९,१००/- (रुपये एक लाख एकोणनव्वद हजार शंभर मात्र)	दिनांक: २५.०४.२०२६ ते ०९.०५.२०२६ स.११.०० ते सायं.५.००	दिनांक: १०.०५.२०२६ स.१०.०० ते सायं.४.००

ई-लिलाव बँकेच्या ई-लिलाव सेवा प्रदाता मे. पीएस अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड मार्फत त्यांच्या **https://baanknet.com** वेब पोर्टलवर केला जाईल. इच्छुक बोलीदारांनी याची खात्री करावी की त्यांनी स्वत:ची ई-लिलाव वेबसाइटवर नोंदणी केली आहे आणि **http://baanknet.com** वर प्रदान केलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार सेवा प्रदात्याने तयार केलेल्या व्हर्च्युअल वॉलेटमध्ये बयाणा रक्कम जमा केली आहे.

इच्छुक बोलीदार ज्यांना लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे, डेटा अपलोड करणे, बोली दस्तऐवज सादर करणे, प्रशिक्षण/प्रदर्शन, ऑनलाईन आंतर बोलीबरील अटी व शर्ती इत्यादींसाठी सहाय्य आवश्यक आहे, त्यांनी **http://baanknet.com** या वेबसाइटला भेट द्यावी.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारणी धनकोंची वेबसाईट मध्ये दिलेली लिंक बघावी **https://bank.sbi, www.sbi.co.in, https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/sarfaesi-and-others आणि http://baanknet.com**

सरफैसी कायद्याच्या नियम ८(६) अंतर्गत वैधानिक सूचना: सरफैसी कायदा २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत वरील कर्जाच्या कर्जदार/हमीदाराला वरील तारण मालमत्तेच्या विक्रीसाठी लिलाव ठेवण्याबाबत ही देखील एक सूचना आहे नमूद केलेली तारीख.

दिनांक: २२.०४.२०२६
ठिकाण: मुंबई

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India
भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

प्रादेशिक कार्यालय, मुंबई (साउथ): युनियन बँक ऑफ इंडिया, ६वा मजला, ६६/८०, मुंबई समचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४००००१.

ई-लिलाव विक्री सूचना (सरफैसी ॲक्ट अन्वये)

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६)/नियम ९(१) च्या तरतुदींन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता १५ दिवसांची ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारीत आहे, ज्यांचा कब्जा युनियन बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या खालील नमुद नुसार संबंधित कर्जदार आणि हमीदार यांचेकडून **युनियन बँक ऑफ इंडिया** (तारण धनको) ला थकीत संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी दिनांक **१२.०५.२०२६ रोजी दु. १२.०० ते सायं. ०५.००** दरम्यान **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे,'' जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''विना अबलंब तत्त्वाने''** विकण्यात येणार आहेत. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खाली नमूद नुसार राहिल. विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया **युनियन बँक ऑफ इंडिया** (तारण धनको) यांची वेबसाईट म्हणजेच **https://www.unionbankofindia.bank.in/auction-property/view-auction-property.aspx** मध्ये पुरवलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. बोलीदार वेबसाईट **https://baanknet.com** येथे देखील भेट देऊ शकतात. खालील नमूद मिळकती या संबंधित कर्जदार खात्यामधील संबंधित रक्कम अधिक व्याज आणि इतर खर्चाच्या वसुलीसाठी **१२.०५.२०२६** रोजी वेबसाईट **https://baanknet.com** मार्फत ऑनलाईन ई-लिलाव द्वारे विकण्यात येणार आहेत.

वेबसाईट: http://baanknet.com मार्फत ऑनलाईन ई-लिलाव
लिलावाची तारीख व वेळ: १२.०५.२०२६ रोजी दु. १२.०० ते सायं. ०५.००

संच क्र.	ए) कर्जदारांचे नाव बी) शाखेचे नाव सी) मिळकतीचे वर्णन डी) मालकाचे नाव	ए) राखीव किंमत रुपयात बी) इसारा अनामत रक्कम (इअर) रुपयात	कर्ज थकीत संपर्क व्यक्ती आणि मोबाईल क्र.	भार / कब्जा सांकेतिक/ प्रत्यक्ष
१	**ए) श्री. अधिक रामचंद्र देसाई आणि सौ. निताबाई अधिक देसाई** **बी) डंकन रोड शाखा** सी) रहिवासी फ्लॅट ज्याचे बांधकाम क्षेत्र ३५५ चौ. फूट असून फ्लॅट क्र. ८, तळमजला, बी विंग, श्री साईबाबा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, ओल्ड मातोश्री स्कूल समोर, सुनीता कॉलनी, विजय नगर, गाव तिसगाव, कल्याण पूर्व, जिल्हा ठाणे-४२१३०६ **डी) श्री. अधिक रामचंद्र देसाई आणि सौ. निताबाई अधिक देसाई**	**ए) रु. ११,०१,६००.००** **बी) रु. १,१०,१६०.००**	**रु. १५,६६,१४९.९८** (रुपये पंधरा लाख सहासष्ट हजार एकशे एकोणपन्नास आणि पैसे अठ्ठ्याण्णव फक्त) रोजीस ३१.०१.२०२३ तसेच पुढील व्याज त्यावर ०१.०२.२०२३ पासून लागू व्याजदराने तसेच खर्च आणि शुल्क आजपर्यंत. **श्री. द्वारिका प्रसाद - मोबाईल क्र. ८१३०९९४६६०**	**माहीत नाही सांकेतिक कब्जा**
२	**ए) श्री. जयंतीलाल भीमजी भानुशाली आणि सौ. ज्योत्स्ना जयंतीलाल भानुशाली** **बी) मुंबई दादर पश्चिम शाखा** सी) फ्लॅट क्र. २०६, दुसरा मजला, बी विंग, रविकांत अपार्टमेंट, गार्डियन स्कूल समोर, लोढा हेरिटेज रोड, डोंबिवली पूर्व, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे ४२१२०१ **डी) श्री. जयंतीलाल भीमजी भानुशाली आणि सौ. ज्योत्स्ना जयंतीलाल भानुशाली**	**ए) रु. २०,०५,१८८.००** **बी) रु. २,००,५१८.८०**	**रु. २३,०४,९७७.८५** (रुपये तेवीस लाख चार हजार नऊशे सत्याहत्तर आणि पैसे पंच्याऐंशी फक्त) रोजीस ३०.०६.२०२४ तसेच पुढील व्याज त्यावर ०१.०७.२०२४ पासून लागू व्याजदराने तसेच खर्च आणि शुल्क आजपर्यंत. **श्री. बसंत कुमार पिंगुआ - मोब. क्र. ९९६०७१३३७१**	**माहीत नाही सांकेतिक कब्जा**
३	**ए) श्री. जया सेसप्पा गुजारण आणि सौ. उषा जया गुजारण** **बी) गोवालिया टँक शाखा** सी) फ्लॅट क्र. १०२, बी विंग, पहिला मजला, क्षेत्र मोजमापीत ५५.२९ + २.३२ चौ. मीटर बांधकाम म्हणजे ५९५ + २५ चौ. फूट, सिद्धाई को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., गाव समेळ, नालासोपारा पश्चिम, तालुका वसई, जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र-४०१२०३ **डी) श्री. जया सेसप्पा गुजारण आणि सौ. उषा जया गुजारण**	**ए) रु. २६,६२,०००.००** **बी) रु. २,६६,२००.००**	**रु. १२,४०,९१५.००** (रुपये बारा लाख चाळीस हजार नऊशे पंधरा फक्त) रोजीस ३१.१०.२०१८ तसेच पुढील व्याज त्यावर ०१.११.२०१८ पासून लागू व्याजदराने तसेच खर्च आणि शुल्क आजपर्यंत. **श्री. द्वारिका प्रसाद - मोबाईल क्र. ८१३०९९४६६०** **श्री. मनीष शर्मा - मोब. क्र. ९९१००८७०९१**	**माहीत नाही सांकेतिक कब्जा**
४	**ए) सौ. बिमला कैलास कुमावत आणि श्री. कैलास कुमावत** **बी) भुलेश्वर शाखा, मुंबई** सी) रहिवासी फ्लॅट क्र. ३०२, ए विंग, भैरव दर्शन टॉवर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, कॅंबिन क्रॉस रोड, पूजा नगर, भाईंदर पूर्व, ठाणे-४०११०५ **डी) श्री. मनोज कैलास कुमावत, सौ. रवीना के कुमावत आणि सौ. मानसी कुमावत हे सौ. बिमला कैलास कुमावत आणि श्री. कैलास कुमावत (मयत) यांचे कायदेशीर वारस**	**ए) रु. २७,५४,०००.००** **बी) रु. २,७५,४००.००**	**रु. १६,८५,८०३/-** (रुपये सोळा लाख पंच्याऐंशी हजार आठशे तीन फक्त) रोजीस २८.०२.२०२५ तसेच पुढील व्याज त्यावर ०१.०३.२०२५ पासून लागू व्याजदराने तसेच खर्च आणि शुल्क आजपर्यंत. **श्री. अभिषेक तिवारी - मोब. क्र. ९७१७०८०६९५**	**माहीत नाही सांकेतिक कब्जा**
५	**ए) मे. वेंकटेश्वरा स्टील** **बी) भायखळा शाखा** सी) ऑफिस क्र. ३१३, तिसरा मजला, क्षेत्र मोजमापीत १७० चौ. फूट, ''लोहा भवन'' नावाच्या इमारतीमध्ये, पी. डी'मेलो रोड, मस्जिद, मुंबई-४००००९ येथे स्थित, प्लॉट क्र. ३ आणि ४ तसेच सीएस क्र. ४३/१ आणि ४४/१, प्रिन्सेस डॉक विभाग **डी) मे. एलमेक इंजिनियर्स**	**ए) रु. ६६,९२,०००.००** **बी) रु. ६,६९,२००.००**	**रु. २,६३,६३,४०४.३९** (रुपये दोन कोटी त्रेसष्ट लाख त्रेसष्ट हजार चारशे चार आणि पैसे एकोणचाळीस फक्त) रोजीस ३०.०९.२०२५ तसेच पुढील व्याज त्यावर ०१.१०.२०२५ पासून लागू व्याजदराने तसेच खर्च आणि शुल्क आजपर्यंत. **श्री. विकास राठी - मोब. क्र. ९३५०३७००२०**	**माहीत नाही सांकेतिक कब्जा**
६	**ए) मे. वेंकटेश्वरा स्टील** **बी) भायखळा शाखा** सी) ऑफिस क्र. ३१४, तिसरा मजला, क्षेत्र मोजमापीत १७० चौ. फूट, ''लोहा भवन'' नावाच्या इमारतीमध्ये, पी. डी'मेलो रोड, मस्जिद, मुंबई-४००००९, प्लॉट क्र. ३ आणि ४ तसेच सीएस क्र. ४३/१ आणि ४४/१, प्रिन्सेस डॉक विभाग **डी) श्री. निलेश राठी**	**ए) रु. ६६,९२,०००.००** **बी) रु. ६,६९,२००.००**	**रु. २,६३,६३,४०४.३९** (रुपये दोन कोटी त्रेसष्ट लाख त्रेसष्ट हजार चारशे चार आणि पैसे एकोणचाळीस फक्त) रोजीस ३०.०९.२०२५ तसेच पुढील व्याज त्यावर ०१.१०.२०२५ पासून लागू व्याजदराने तसेच खर्च आणि शुल्क आजपर्यंत. **श्री. विकास राठी - मोब. क्र. ९३५०३७००२०**	**माहीत नाही सांकेतिक कब्जा**
७	**ए) श्री. नितीन नानजीभाई मकवाणा आणि श्री. हितेश नानजीभाई मकवाणा** **बी) नेपियनसी रोड शाखा** सी) रहिवासी फ्लॅट/युनिट क्र. ३०२, तिसरा मजला, विंग ८४, क्षेत्र मोजमापीत ३९५ चौ. फूट, हॅपी होम इस्टेट-३, अलाहाबाद बँक जवळ, मीरा रोड (पूर्व), गाव पेणकरपाडा, तालुका आणि जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र ४०११०७ **डी) श्री. नितीन नानजीभाई मकवाणा आणि श्री. हितेश नानजीभाई मकवाणा**	**ए) रु. ४५,३४,०००.००** **बी) रु. ४,५३,४००.००**	**रु. १६,११,४८०.२२/-** (रुपये सोळा लाख अकरा हजार चारशे ऐंशी आणि पैसे बावीस फक्त) रोजीस ०६.०१.२०२४ तसेच पुढील व्याज त्यावर ०७.०१.२०२४ पासून लागू व्याजदराने तसेच खर्च आणि शुल्क आजपर्यंत. **श्री. द्वारिका प्रसाद - मोबाईल क्र. ८१३०९९४६६०**	**माहीत नाही सांकेतिक कब्जा**
८	**ए) श्री. अविनाश बाळकृष्ण पाटील** **बी) दादर पश्चिम शाखा** सी) फ्लॅट क्र. १०२, पहिला मजला, श्री वैभव को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, एव्हर शाइन सर्व्हिस सेंटर मागे, ग्रीन पार्क समोर, अंबरनाथ-बदलापूर रोड, बेलवली, बदलापूर पश्चिम, ठाणे-४२१५०३ **डी) श्री. अविनाश बाळकृष्ण पाटील**	**ए) रु. १०,७४,०००.००** **बी) रु. १,०७,४००.००**	**रु. २३,४४,५०३.१७/-** (रुपये तेवीस लाख चौवेचाळीस हजार पाचशे तीन आणि पैसे सतरा फक्त) रोजीस ३१.०३.२०२३ तसेच पुढील व्याज त्यावर ०१.०४.२०२३ पासून लागू व्याजदराने तसेच खर्च आणि शुल्क आजपर्यंत. **श्री. जस्ती प्रसाद - मोबाईल क्र. ९९८९७६१४७७** **श्री. सिद्धार्थ कुशवाहा - मोब. क्र. ९५९४९०९४५४**	**माहीत नाही प्रत्यक्ष कब्जा**

बोलीदारांनी ई-लिलावात भाग घेण्यासाठी त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी ई लिलावाच्या तपशीलवार अटी आणि शर्ती आणि इतर तपशीला करिता बँकेची वेबसाईट: **https://www.unionbankofindia.bank.in/auction-property/view-auction-property.aspx** ला भेट द्यावे. बोलीदार वेबसाईट:**https://baanknet.com** पोर्टल ला सुद्धा भेट देऊ शकतात.

इच्छुक बोलीदारांना ऑनलाईन लिलावात सहभागी होण्याकरिता वैध ई-मेल आयडी असणे आवश्यक आहे. विक्रीच्या अटी आणि शर्ती दि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या तरतुदीनुसार काटेकोर राहतील.

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६)/नियम ९(१) अन्वये १५ दिवसांची सांविधिक विक्री सूचना

सदर वरील नमूद तारखेस ई-लिलाव करण्याबाबत सदर कर्जाचे कर्जदार आणि हमीदार यांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६)/नियम ९(१) अन्वये सुध्दा सूचना समजण्यात यावी. विक्रीच्या अटी आणि शर्तींच्या तपशिलाकरिता पुरविलेल्या लिंकचा म्हणजेच कृपया **https://www.unionbankofindia.bank.in/auction-property/view-auction-property.aspx किंवा https://baanknet.com** चा संदर्भ घ्यावा.

दिनांक : २४.०४.२०२६ सही/-
ठिकाण : मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी, युनियन बँक ऑफ इंडिया**

---

mahindra Manulife MUTUAL FUND

MAHINDRA MANULIFE INVESTMENT MANAGEMENT PRIVATE LIMITED
Corporate Identity Number: U65900MH2013PTC244758
Registered Office / Corporate Office: Unit No. 204, 2nd Floor, Amiti Building, Piramal Agastya Corporate Park, LBS Road, Kamani Junction, Kurla (W), Mumbai - 400070.
Tel: 1800 4196244; website: www.mahindramanulife.com; email id: mfinvestors@mahindramanulife.com

NOTICE NO. 16/2026

Notice is hereby given to the Investor(s)/Unit holder(s) of the scheme(s) of Mahindra Manulife Mutual Fund ("the Fund") that, the unaudited half yearly financial results of all the scheme(s) of the Fund for the period ended March 31, 2026, is hosted on the Fund's website www.mahindramanulife.com in a user - friendly and downloadable format.

Investor(s)/Unit holder(s) are requested to take a note of the same.

For Mahindra Manulife Investment Management Private Limited

Place: Mumbai **Sd/-**
Date: April 23, 2026 **Authorised Signatory**

Cno.02798

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

प्रपत्र क-२

(संकेतस्थळ, वृत्तपत्रे, दूरदर्शन यामध्ये प्रसिद्ध करण्यासाठी राजकीय पक्षांकरिता)
पक्षाने उभ्या केलेल्या उमेदवारांच्या गुन्हेगारी पूर्वचरित्राबद्दलचे घोषणापत्र

माननीय सर्वोच्च न्यायालयाने २०११ ची रिट याचिका क्रमांक ५३६ (पब्लिक इंटेरेस्ट फाऊंडेशन आणि इतर विरुद्ध यूनियन ऑफ इंडिया आणि इतर) या प्रकरणी दिनांक २५ सप्टेंबर २०१८ रोजी दिलेल्या निर्णयानुसार:

राजकीय पक्षाचे नांव : नॅशनॅलिस्ट काँग्रेस पार्टी शरदचंद्र पवार
निवडणूकीचे नांव: महाराष्ट्र विधानसभा पोटनिवडणूक २०२६
राज्याचे नाव: महाराष्ट्र

अ. क्र	मतदारसंघांचे नाव	उमेदवाराचे नाव	प्रलंबित फौजदारी प्रकरणे			फौजदारी अपराधांसाठी दोषसिद्ध ठरविलेल्या प्रकरणांचा तपशील
			न्यायालयाचे नाव	प्रकरण क्रमांक व दिनांक	प्रकरणाची सद्यस्थिती संबंधित अधिनियमांचे कलम (अधिनिमयांची कलमे) आणि अपराधाचे थोडक्यात वर्णन	
१.	२२३-राहुरी विधानसभा	गोविंद खंडू मोकाटे	जिल्हा व सत्र न्यायालय अहिल्यानगर न्यायालय नं. १	भा.द.वि. ३०४,३२८,३४	सदोष मनुष्यवध (जो खुनाच्या श्रेणीत येत नाही) विष देवून इजा पोहचवणे.	लागू नाही
२.			एम. आय. डी. सी. पोलीस स्टेशन	गु.र.न. ५७०/२०२० स्पे.के.न.५७२/२०२० प्रलंबित	सामूहिक उद्देश, कलम महाराष्ट्र दारूबंदी कायदा, ६५ (के), (जि) (एच) (डी) (एच) ६८ (सी) (के), ८० (१) (२) दारूचे उत्पादन, आयात, निर्यात, वाहतूक, बाळगणे किंवा विक्री. कलम महाराष्ट्र संघटित गुन्हेगारी नियंत्रण कायदा, १९९९ ३(१), (आय), (आयआय), ३(२), ३ (४) संघटित गुन्हेगारी	लागू नाही
३.			जिल्हा आणि सत्र न्यायालय, अहिल्यानगर जिल्हा न्यायाधीश ४ तोफखाना पोलीस ठाणे	एफ. आय. आर. क्रमांक १०४३/२०२१ विशेष प्रकरण क्रमांक ८५/२०२२ प्रलंबित	भारतीय दंड संहिता कलम ३७६,५०६ अत्याचार प्रतिबंधक कायदा कलम ३(१) (डब्लु), (आय) ३(२) (व्ही-ए) बलात्कार, गुन्हेगारी धमकी, अनुसूचित जाती जमातीच्या महिलांचा विनयभंग करण्याच्या उद्देशाने त्यांच्यावर हल्ला करणे किंवा गुन्हेगारी बळाचा वापर करणे.	
४.						जे.एम. एफ. सी. अहिल्यानगर दिनांक ०६.०८.२०२० रोजी भारतीय दंड संहिता कलम ३२४, ५०६, १४८, १४९ घटक शस्त्रांनी इजा पोहचविणे, गुन्हेगारी धमकी, मुंबई पोलीस कायदा ३७(१) (३), १३५ रु. १५००/- दंड आकरण्यात आला.

राजकीय पक्षाच्या पदाधिकारीची स्वाक्षरी
नाव व पदनाम

(रविंद्र पवार)
सरचिटणीस, नॅशनॅलिस्ट काँग्रेस पार्टी शरदचंद्र पवार
महाराष्ट्र