IDBI BANK

ಐಡಿಬಿಐ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಎಸ್.ಎಂ. ನಿರ್ವಹಣಾ ಸಚಿವಾಲಯ), 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಐಡಿಬಿಐ ಹೌಸ್, 58, ವಿಠಲ್ ಮೋಡ�್, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 027.
ಇ-ಮೇಲ್ : brijkishore.bilochi@idbi.co.in, ಸಂಪರ್ಕ ನಂ. 080-61451232.

ಐಡಿಬಿಐ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಕೋಷ್ಟಿಕ ಬಾಧ್ಯಸ್ಥರಿಗೆ ಸೂಚನೆ(ಗಳು) ಬಗ್ಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೂಚನೆ.

1
ಶ್ರೀಮತಿ ಶಶಿಮಾ ಅಬೂಬಾ ಶಂಶಂದೀನ್
ಮೆಸರ್ಸ ಸಯಾದ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ಸ್ ಪ್ರೈವೆಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಪ್ರೈವೆಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಪ್ರಾಮಿಸರಿಯರ್ ರ್ # 507, ಪಿಳ್ಳಣ್ಣ ಗಾರ್ಡನ್, 3ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ನಾಗವಾರ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 045.

2
ಶ್ರೀ ಎಸ್.ಅಮೂಲ್ ಶಂಶಂದೀನ್
ಮೆಸರ್ಸ ಸಯಾದ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ಸ್ ಪ್ರೈವೆಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಪ್ರೈವೆಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಪ್ರಾಮಿಸರಿಯರ್ ರ್ # 507, ಪಿಳ್ಳಣ್ಣ ಗಾರ್ಡನ್, 3ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ನಾಗವಾರ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 045.

ಈ ಮೂಲಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಪ್ರಾಮಿಸರಿ ಕಡೆ ಪ್ರಾಮಿಸರಿದಾರರು ಸಾಲಗಾರಿಗೆ ನೀಡಬೇಕಾ ಹಣಕ್ಕು ಸಾಮಾನ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಐಡಿಬಿಐ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಅನ್ನು, ಮತ್ತು ಇತರ ಹಣದ ಕಂಪನಿಗಳು, ಪ್ರಾಮಿಸರಿ ನೋಟುಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ 5.12.2007 ದಿಂದ ಕಾರ್ಯಕ್ಕೆ ಹಿಂದೆಗೆದು ಕೊಂಡಿದೆ, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 16.11.2016 ರಂದು ನೀಡಿದ ನೋಟಿಸ್ ಪ್ರಾಮಿಸರಿಯರ ಪ್ರಕಾರ, ಮಾರಿಲೇಷ / ಪ್ರೈವೆಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಪ್ರಾಮಿಸರಿಯರು ಮೆಸರ್ಸ್ ಸಯಾದ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ಸ್ ಪ್ರೈವೆಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಪ್ರೈವೆಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಪ್ರಾಮಿಸರಿಯರ್ ರ್ ಅಂದರೆ **ದಿನಾಂಕ : 02.04.2012** ರಂದು ಪೂರ್ಣಗಾಹಿ ದಿನಾಂಕದಂದಿನ ದಿನಾಂಕದಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಶೇ. 18% ಚಕ್ರಬಡ್ಡಿ, ದಂಡಗಳು ಮತ್ತು ಭವಿಷ್ಯದ ಬಡ್ಡಿದರಂದಿಗೆ **ರೂ. 6,02,52,427/-** ಚಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪ್ರಾಮಿಸರಿಯರ್ ಅಂದರೆ, ಅಕ್ಟೋಬರ್, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯಿಂದ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಸಾಲದ / ಮಾರಿಲೇಷ / ಪ್ರಾಮಿಸರಿ / ಪ್ರಮಾಣ / ನಿರೀಕ್ಷಣೆ / ಪ್ರಾಮಿಸರಿಯರಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಆಭರಣಗಳಿಗೆ ಪೂರ್ವಪಾವತಿಯಾದ ಎಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಎಷ್ಟರಿಂದ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತೆ ಎಂದರೆ ಯಾರಿಂದ ಯಾರಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತ ಚಾಕಿ ಪ್ರಾಮಿಸರಿ ನೋಟುಗಳಾಗಿವೆ.

ದಿನಾಂಕ : 30.04.2026
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು
ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರು
ಐಡಿಬಿಐ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಎಸ್.ಎಂ. ನಿರ್ವಹಣಾ ಸಚಿವಾಲಯ

ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ Indian Bank
ಇಲಾಹಾಬಾದ್ ALLAHABAD

ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಜೋನಲ್ ಆಫೀಸ್ ಧರ್ಮಪುರಿ, 1ನೇ ಮಹಡಿ, 91, ಡಿಡಿಸಿಸಿ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್, ಪೆನ್ನಾಗರಂ ರೋಡ್, ಧರ್ಮಪುರಿ, ವಿಳಾಸ : 120/2, ದೆಂಕನಿಕೊಟ್ಟೆ, ರೋಡ್ (ಸರ್ಕಾರಿ ಆಸ್ಪತ್ರೆ ಎದುರು), ಹೊಸೂರು

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟ ಕುರಿತಾದ ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ

ಹೊಸಕಾಯ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಸರ್ಫಸೀಸ್ ಮತ್ತು ಪುನರಚನೆ ಹಾಗೂಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ಕಾಯ್ದೆ 2002 ಅನ್ವಯ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2002ರ ನಿಯಮ 8 (6)/9(1)ರ ನಿಯಮಗಳಿಗೊಂದಿಗೆ ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತವಾದ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದು ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟ ಕುರಿತಾದ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ.

ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯು ಮೂಲಕ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಮತ್ತು ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ತಿಳಿಸುವುದು ಏನೆಂದರೆ, ಇಲ್ಲಿ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯು ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್‌ರ ಕಡೆ/ಇಡಮಾಡಿಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದೆ, ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೊಸೂರ್ ಶಾಖೆಯ ಅಧಿಕೃತ ತೆಮ್ಮ ಭೌತಿಕ/ಲಡಿಸಾಕೃತ ಸ್ವಾಧೀನತೆಗೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ. ಕೆ ಎಸ್ ರಾಮಚಂದ್ರನ್ (ಸಾಲಗಾರರು) ವಿಳಾಸ: ಡಿ-4, ಎಲಿಟ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ 92, ಇನ್ಫಂಟ್ರಿ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು 01 ಜಾಗೂ ಶ್ರೀ. ಪರೇಂದ್ರ ಜೈನ್ (ಜಾಮೀನುದಾರರು) ವಿಳಾಸ: " 138, ಟೇನ್ ಬ್ಲಾಕ್ 3ನೇ ಮೇನ್, ಆರ್‌ಎಂವಿ 2ನೇ ಹಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪಿನ್ 560094 ಇವರುಗಳಿಂದ ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೊಸೂರ್ ಶಾಖೆ, ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್‌ಗೆ ಸಂದಾಯ ಆಗಬೇಕಾದ **ದಿನಾಂಕ 29.04.2026** ರಂತೆ **ರೂ. 67,35,997.43/-** (ರೂಪಾಯಿ ಅರವತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷದ ಮೂವತ್ತೈದು ಸಾವಿರದ ಒಂಬೈನೂರ ತೊಂಬತ್ತೆಳು ಮತ್ತು ನಲವತ್ತು ಮೂರು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ) ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಿಗಾತಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಿಯಾ, ಸದರಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಕ್ರೆಡಿಟರವರು ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ **18.05.2026** ರಂದು, "ಹೇಗಿದೆಯೊ ಎಲ್ಲಿದೆಯೊ", "ಹೇಗಿದೆಯೊ ಏನಿದೆಯೊ" ಮತ್ತು "ಅಲ್ಲಿ ಏನೇನಿದೆಯೊ" ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಿದ್ದಾರೆ.**

ಇ-ಹರಾಜು ವಿಧಾನದಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ವಿವರಗಳು ಕೆಳಗಿನಂತಿರುತ್ತದೆ:

ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಮಗ್ರ ವಿವರ	**ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ:** ಇನ್ಫಂಟ್ರಿ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು. 560001 ವಿಳಾಸದಲ್ಲಿನ ಕಾರ್ಪೊರೇಶನ್ ಡಿವಿಜನ್ ನಂ. 70ರಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿತಿಗೊಂಡಿರುವ, ಹಳೆಯ ನಂ. 82, 82/ ಮತ್ತು 82/0 ಮತ್ತು ಹೊಸ ನಂ. 82 ಹೊಂದಿರುವ, ಸುಮಾರು 27107 ಚ.ಅ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆಗಿನ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿಗಳ ಪ್ರಮೇಯಕ್ಕಾಗಿಯ ಕಾಮನ್ ಪ್ಯಾಸೇಜ್‌ಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ, ಸದರಿ ವಸತಿಯೇತ್ತರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಎಲ್ಲಾ ಭೂಭಾಗಗಳು ಸೇರಿರುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಚಹೆಬ್ಬುಂಡು: ಪೂರ್ವ – ಕೃಷ್ಣಯ್ಯ ಚೆಟ್ಟಿ ಪ್ರಾಪರ್ಟಿ ಕಟ್ಟೆ ಮೆನನ್ ಯೂನಿಯನ್ ಮತ್ತು ಸಕ್ಷಣ ಪ್ಲೇಜ ಮುಖ್ಯ ಗಾರ್ಡನ್ ರೋಡ್, ಪಶ್ಚಿಮ – ಇನ್ಫೆಂಟ್ರಿ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿನ ಶಿವದರ್ಶನ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್, ಶ್ರೀಮತಿ ಧರ್ಮರಾಜರ ಮಾಸಿಗ ಸ್ವತ್ತು ಮತ್ತು ಇನ್ಫಂಟ್ರಿ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆಗೆ ಎದುರುಗಿರುವ ಮಾಸಿಗ ಸ್ವತ್ತು ಉತ್ತರ – ಹಾಸುಳ್ಳ ರಸ್ತೆಯ ಮೇಲಿರುವ ಮಾಸಿಗ ಪ್ರಾಪರ್ಟಿ ಸರ 6 ರಿಂದ 10, ದಕ್ಷಿಣ– ಕಾವೇರ ಆರ್ಪ್ ಶಾಪಿಂಗ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್ ಮತ್ತು ಇನ್ಫಂಟ್ರಿ ರಸ್ತೆ. **ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಬಿ (ಅಡಮಾನಕ್ಕೆ ಒಳಗಾಗಿರುವ ಸ್ವತ್ತು)** ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುವ ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ ಪ್ರಾಪರ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ 998 ಚ.ಅ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಲ್ಲಿ ಅವಿಭಜಿತ ಹಕ್ಕು ಮತ್ತು ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಹಾಗೂ ಚಿಂದನ ಅಪಾರ್ಟಮೆಂಟ್, ಎಂಬ ಹೆಸರಿನ ಕಟ್ಟಡದ ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೆ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿರುವಂತೆ ಎರಡು ಬೆಡ್‌ರೂಮ್‌ಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಸುಮಾರು 1920 ಚ.ಅ. ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟಪ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳ ವಸತಿಯೇತ್ತರ ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. ಡಿ4 (ಎರಡನೇ ಮತ್ತು ಮೆಜನೈನ್ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿರುವ ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. ಡಿ-4), ತಳಮಹಡಿಯಲ್ಲಿನ ಡಿ4 ಎಂಬ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ನಮೂದಿಸಲಾಗಿರುವ ಎರಡು ಕವರ್ಡ್ ಕಾರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಜಾಗ ಮತ್ತು ಟೆರೇಸ್ ಗಾರ್ಡನ್ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಮಾತ್ರ ಬಳಸಬೇಕಾದ ಸುಮಾರು 402 ಚ.ಅ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಮಾಸಿಗ ಟೆರೇಸ್ ಪ್ರದೇಶ. ಸದರಿ ಫ್ಲಾಟ್‌ನಲ್ಲಿ 1380 ಚ.ಅ. ಮೊಸಾಯಿಕ್ ಫ್ಲೋರಿಂಗ್ ಮತ್ತು 580 ಚ.ಅ. ಮಾರ್ಬಲ್ ಪಫ್ಲೋರಿಂಗ್ ಇರುತ್ತದೆ. ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಹಿಂದಿನ ಸರ. 79–43–82/19.

ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ಋಣಭಾರಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಅದರ ವಿವರ	ಶೂನ್ಯ
ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ	**Rs.2,10,00,000 (Rupees Two Crore Ten Lakhs Only)**
ಇಎಂಡಿ ಮೊತ್ತ	**Rs.21,00,000 (Rupees Twenty One Lakhs Only)**
ಬಿಡ್ ಹೆಚ್ಚಳ ಮೊತ್ತ	**Rs. 50,000/-**
ಇ-ಹರಾಜು ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	**Date: 18.05.2026 Time : 11:00 AM to 04:00 PM**
ಪ್ರಾಪರ್ಟಿ ಐಡಿ ನಂ	IDIB085596901701
ಖಾತೆಯ ವಿವರ	Account Number: 6163416884 Account Name: E-auction IFSC: IDIB000K052

ಇಎಂಡಿ ಸಲ್ಲಿಕೆಗೆ ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ : ಇ-ಹರಾಜಿನ ಆರಂಭಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲೂಗೆ

ಇ-ಹರಾಜು ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : **18.05.2026 (ಸೋಮವಾರ) ರಂದು ಬೆಳಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 04.00 ಗಂಟೆವರೆಗೆ ನಿರಂತರವಾಗಿ ಆಸಮಿತ ಪ್ರಸ್ತಗಳಿಗೆಂದಿಗೆ**

ಸೂಚನೆ: ಬಿಡ್, ಮೌಲ್ಯದ 10% ರಷ್ಟು ಪ್ರಮಾಣದ ಇಎಂಡಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು 105:1108814607) ದೆಬಿಟ್‌ಸ್ಟೈಟ್ ಮೂಲಕ ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಜೋನಲ್ ಆಫೀಸ್ ಧರ್ಮಪುರಿ ಇಲ್ಲಿ ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೊಸೂರ್ ಶಾಖೆಯ ಪ್ರಾಪರ್ಟಿ ಐಡಿ ನಂ. ಮತ್ತು ಖಾತೆ ವಿವರ ಕೆಳಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಹಣವನ್ನು ಪ್ರಾಪರ್ಟಿ ಮೌಲ್ಯದ 25% ಮೊತ್ತವನ್ನು ಇ-ಹರಾಜು ಮುಕ್ತಾಯದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ, ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಶ್ರೇಷ್ಠ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟ ಪ್ರೌಢಿಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ಬಿಡ್ಡುದಾರರಿಗುಳ್ಳದ್ದಲ್ಲದೆಯೆಂದು ತಿಳಿಯುವುದು.

ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸ್ವತ್ತು
ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಹುಸ್ಕೂರು ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ–

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರುಗಳು	ಗುಂಟೆಗಳಲ್ಲಿ	ಪೂರ್ವದ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ
1	98/3	ಬಾಬುರಾಜಲು ಸಿಎಲ್	23.5	98/3 ರ ಉಳಿದ ಭಾಗ	78 ಮತ್ತು 81	ರಸ್ತೆ	
2	98/3		5.25	98/3 ರ ಉಳಿದ ಭಾಗ	78 ಮತ್ತು 98/3	ರಸ್ತೆ	
3	78		21	79 ಮತ್ತು 80 ಮತ್ತು 81	98/3	77	98/3
4	77/3		32.5	77 ರ ಉಳಿದ ಭಾಗ	ರಾಜಣ್ಣ ಕಾಲುವೆ ಪೂರ್ವಕಡೆ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ	72	78
5	58	ಗಿಣಕ ಮತ್ತು ಮಂಜುಳ	10	ಗೊಣವಾರ ರೆಡ್ಡಿ ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಜಮೀನು	ಮಂಜುಳಳವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಜಮೀನು	ಕಾಳಪ್ಪನವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಜಮೀನು	ಗೊಣವಾರ ರೆಡ್ಡಿ ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಜಮೀನು
6	58		10	ಸುಬ್ರಾಯ ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಜಮೀನು	ಕಾಳಪ್ಪನವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಜಮೀನು	ಕಾಳಪ್ಪನವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಜಮೀನು	ಗೊಣವಾರ ರೆಡ್ಡಿ ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಜಮೀನು
7	77/1	ಜೋಷಿಮ್ಮ	20	ಚಿಕ್ಕ ರಾಮಯ್ಯ ರೆಡ್ಡಿ ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಜಮೀನು	ಬೆಂಕಟಪ್ಪಯ್ಯ ರೆಡ್ಡಿ ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ 77/ರ ಜಮೀನು	ಕೊಣ್ಣಾ ರೆಡ್ಡಿ ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಜಮೀನು	ಹನುಮಂತಪ್ಪ ರೆಡ್ಡಿರವರ ರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಜಮೀನು
8	68	ವಿಜಯ	39	ಕೊಣ್ಣಪ್ಪರವರ ರಾಜಪ್ಪರವರ ರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಜಮೀನು	ರಾಮಪಾಲಯ್ಯ ರೆಡ್ಡಿರವರ ರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಜಮೀನು	ಹನುಮಂತ ಗೌಡರವರ ರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಜಮೀನು	
9	69/1	ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಸದಸ್ಯರು	16	ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು	ಡೈರಿ ಚಂದ್ರಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು	68 ಮತ್ತು ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು	70/1 ಮತ್ತು 70/2
10	70/1–29 ಗುಂಡೆಗೌಡ	ಶೆಟ್ಟಿ ಕೆಂಪಯ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ	46	ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು	ಡೈರಿ ಚಂದ್ರಪ್ಪ ರವರ ಜಮೀನು	69/1	73
11	70/2 – 17 ಗುಂಡೆಗೌಡ		11	ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು	70ರ ಉಳಿದ ಭಾಗ	69/1	73
12	73/1	ಜೋಷ್	33	ಚಾಲಯಾಂಣ ರೆಡ್ಡಿರವರ ಜಮೀನು	ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತು	ಪಶ್ಚಿಮ ಹೊಳೆಮರಿಯಮ್ಮ ರವರ ಜಮೀನು	ಮುನಿಸ್ವಾಮಿ ರವರ ಜಮೀನು

ಹೆಚ್.ಶೆ. ಗಿರೀಶ್, ವಕೀಲರು
ನಂ.73, 1ನೇ ಮಹಡಿ, 27ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, 11ನೇ ಮೈನ್, ಬನಶಂಕರಿ 2ನೇ ಹಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು–560 070.
ಫೋನ್: 080–26632343 / +91 8867044666

CORRIGENDUM / RECTIFICATION TO PUBLIC NOTICE

This corrigendum is issued in continuation of the Public Notice published on Indian Express dated 28/02/2026, regarding the loss of property documents of my client Smt. T. Shobha, W/o D. Ramachandra, residing at No. 84, 5th Cross, Krishna Garden 'E' Block, Rajarajeshwarinagar, Bangalore. In the said notice, due to inadvertent omission, the complete details of the Sale Deed were not mentioned. The same may be read and included as follows:Sale Deed Details:Sale Deed Document Number: BLN-1-09714-2004-05Executed by: The Karnataka State "D" Group Employees Central Associationin favour of: Smt. T. Shobha, W/o D. RamachandraDate of Execution: 05-06-2004Site No : 2462 Site No : 2462, SY No. 8/16 situated at Gidadhakonenahalli Village Yeshwanthapura Hobli Bangalore North taluk measuring East to West 40ft, North To South 30ft total 1200 sqft and bounded on
East by : Pvt Land,
West by : Road,
North by : Site No 2385-A,
South by : Site No 2463.
All other contents, details, and statements mentioned in the original Public Notice shall remain unchanged and valid.
This corrigendum may be treated as part and parcel of the original Public Notice.

S. UMASHANKAR, Advocate
No.213/A, 1st Floor 56th Cross 10th Main, 4th Block Opp Ramamandira Temple Rajajinagar, Bangalore 560 010.
Mobile: 98453 97329, Date:30-04-2026

PUBLIC NOTICE

I hereby give a Public Notice that my Client **M/S. BHUMIKA SAPPHIRE** represented by its Partner Sri. G. Rangaswamy, having its office at No. 435, Balaji Gokula, 4th B Main, 12th Cross, Nagapura, Mahalakshmi puram, WCR, Bangalore-560 086 intends to purchase the below mentioned Schedule Property from **SRI. H. S. SANTOSH KUMAR**. I hereby invite any objections from any person/s and if any person is having any claim, he/she can write to me with relevant records, within 15 days from the date of this Notice to the address : Sri. S. Bharath Kumar, having his office at No.24, Model House, N.R. Colony, Bangalore-560 004, Mob: 9741188558 & 9880812716.

SCHEDULE PROPERTY
ALL THE PIECE AND PARCEL OF Residentially converted undeveloped land bearing New Sy.No.229, Old Sy.No.69, measuring 1 acre 36 guntas, (converted vide Official Memorandum duly issued by the Assistant Commissioner, Bengaluru North Sub-Division, Bengaluru, vide Order bearing No. ALN.SR.64/1995-96, dated 07.03.1996), situated at Addevishwanatha pura Village, Hesaraghatta Hobli, presently Yelahanka Taluk, previously Bengaluru North Taluk, Bengaluru Urban District and the entire property is bounded on the:
East by : Gomala Land, **West by** : Gomala Land, **North by** : Gomala Land, **South by** : Rajanakunte Madure 30 feet Road.
Sd/- **S. BHARATH KUMAR**, ADVOCATE

IN THE COURT OF PRINCIPAL CITY CIVIL AND SESSION JUDGE AT BANGALORE (CCH-85)
Com. O.S. No. 1802 / 2025
Between: M/s Canara Bank, Erstwhile Syndicate Bank
K G Halli Branch, Branch at: 152/81/4, St. Philomina Hospital Road, Nagawara, Bangalore-560045 ... Plaintiff
:: AND ::
Lokvi Textiles LLP & another ... Defendants

APPLICATION UNDER ORDER 5 RULE 20 (1A) R/W SECTION 151 CPC SUMMONS TO DEFENDANTS

1. M/s Lokvi Textile (LLP)
#6, 2nd Floor, Gopalan Signature Tower Mall, Old Madras Road, CV Raman Nagar, Bangalore.
Represented by its partners
Mr. Lokesh R V & Lakshmi K
And also at: # No. 34, Rashad Nagar, Opp to New Noble School AC Post, Bangalore - 560045
2. Mr. Lokesh R.V S/o Rajesh
Aged about 45, years, Residing at No. 42, by I.M.K. Palya, Jayamahal Fazer Town, Bangalore-560045, Mob: 9880259966
3. Mrs. Lakshmi K W/o Rajesh, Aged about 66 years, Residing at No. 55, 1st Floor, 3rd Cross, Hutchins Road, St. Thomas Town, Bangalore.

WHEREAS, the above named Plaintiff has instituted the recovery suit against you for a sum of **Rs. 10,31,757/-** (Rupees Ten Lakhs Thirty One Thousand Seven Hundred & Fifty Seven Only) is due as on 18.11.2025 with future interest 13.20% PA and Penal interest of 2% thereon with effect from 19.11.2025, therefore you are hereby summoned to appear before LXXXIV Additional City Civil and Sessions Judge at Bangalore (CCH 85) in person or by a pleader on **3/6/2026, at 11.00 a.m.** to answer the same failing which the suit will be disposed of ex-parte.
Given under my hand with the seal of this court, on 27/04/2026.

By order of the Court
Sd/- Senior Shirastedar
City Civil Court, Bangalore

Sd/- Mr. Chethan Kumar .K, Advocate, Office at New No. 16, 1st Floor, Chandrasekaran Road, BEML Layout, 3rd Stage, Rajarajeshwari Nagar, Bangalore - 560 098.

PUBLIC NOTICE
SCHEDULE PROPERTY
All that piece and parcel of Residential Site No. 146, formed in Sy No. 19 of Sarakki Layout, 4th Phase, Dollars Layout, formed Bangalore Development Authority, Bangalore measuring East to West: 15.24 Mtrs and North to South: 24.38 Mtrs and bounded on: East by: Site No. 147, West by: Site No. 145, North by: Road, South by: Site No. 155.
Whereas My Client **Dr. Kalabharathi H.L., W/o Dr. Dinesh**, R/O: No. 3045/ CH 38, 8th Main, Thonachikoppal, Nagalingeshwara Swamy temple Road, MYSORE intends to purchase the Schedule Property from its Owner Mr. Mastan Sharif @ Noorulla Sharief, S/o. Mahmood Sharieff Aged about 60 years, R/O: No.-19/D, Umar Bagh Layout, 4th Cross, J.P.Nagar Post, Bangalore-560078.
Take Notice that you are hereby called upon, if anyone has any claim any right, interest, in respect of the Schedule Property OR objections in My Client purchasing the Schedule Property, they may meet us in our Office with the relevant papers in connection to the Schedule Property or contact us in writing within 7 days of this Notice.
M.B.SUJATHA, Advocate
Off: No. 221,Indian Mutual Building, LIC of India, 2nd Floor, Near Ulsoor Gate Police Station Bangalore-560002
Email:sujathakadripathi@gmail.com
Ph: 9880185508

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಕಟಣೆ

ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯು ಮೂಲಕ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ತಿಳಿಸುವುದು ಏನೆಂದರೆ, ಕೆಳಗಿನ ಹೆಚ್ಚುವರಿಸ್ವತ್ತು ವಿವರಣೆಯಾದಂತೆ ("ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳು") ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅಧಿಕಾರ, ಹಕ್ಕು, ಹಿತಾಸಕ್ತಿ, ಶೀರ್ಷಿಕೆ, ಕ್ಲೇಮು ಇತ್ಯಾದಿಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿಗಳು ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ಬೆಲೂಲಿಕ ದಾಖಲೆ ಪುರಾವೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದು, ವಿಫಲಂದಲ್ಲಿ, ಸದರಿ ಕ್ಲೇಮುಗಳು ಮರಾಟದ ಮೇಲೆಯಾಗಿನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲಾದ ಮಾರಾಟವಿರುವುದಾಗಿರುವುದು ತಿಳಿಯುವುದು, ಹಾಗೂಅಂತ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಯ