



बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda



रामपुरा बाजार शाखा, कोटा, राजस्थान 324006
मोबाईल नं.: 8094007103, ई-मेल: kotah@bankofbaroda.com

अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय नोटिस
“परिशिष्ट-IV-क” [नियम 8(6) का परन्तुक देखें]

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुर्नगठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस।

आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी है, का कब्जा प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को “जैसी है जहां है”, “जो है जैसी है” और “जितनी भी उपलब्ध है” के आधार पर बैंक ऑफ़ बड़ौदा, प्रतिभूत लेनदार की बकाया राशि नीचे उल्लेखित खातों की वसूली हेतु बेचा जाएगा। ऋणियों/बंधककर्ताओं/जमानतदारों/प्रतिभूत आस्तियों/बकायों/आरक्षित मूल्य/ई-नीलामी की दिनांक व समय, धरोहर राशि एवं बोली वृद्धि राशि का विवरण नीचे वर्णित है-

कं. / लोट नं.	ऋणियों/जमानतदारों/ बंधककर्ताओं के नाम एवं पते	ज्ञात संपत्ति के साथ अचल संपत्ति का साक्षित विवरण, यदि कोई हो	कुल बकाया राशि मांग पत्र के अनुसार	ई-नीलामी की दिनांक	आरक्षित मूल्य	कच्चे की स्थिति (सांकेतिक/ भौतिक)	संपत्ति निरीक्षण की दिनांक व समय
1.	श्री मोहम्मद यूसुफ पुत्र श्री मोहम्मद शफीक मंदिर से दयानन्द टक, बरकत मंजिल के सामने, श्रीपुरा, कोटा, राजस्थान 324006 जमानतदार- श्री अख्तर अली पुत्र श्री अब्दुल अजीज कच्ची बस्ती, साक्षिदेहडा, दादाबाड़ी, कोटा, राजस्थान 324009	श्री मोहम्मद यूसुफ पुत्र श्री मोहम्मद शफीक के नाम सांख्यिक बंधक सम्पत्ति जो मकान नं. ई-17, महाराणा प्रताप सेजिडेंसी, ग्राम मानपुरा, तहसील लाड़पुरा, जिला कोटा, राजस्थान पर स्थित है, जिसका क्षेत्रफल 41.22 वर्ग मीटर है। सीमाएं- पूर्व: अन्य भूमि, पश्चिम: रोड़ 30 फीट चौड़ी, उत्तर: प्लॉट नं. ई-18, दक्षिण: प्लॉट नं. ई-16 अन्य ऋण भार: ज्ञात नहीं	रुपये 15,35,817.41 दिनांक 07.02.2025 को बकाया (दिनांक 31.01.2025 तक ब्याज शामिल करते हुए) एवं इससे आगे का ब्याज व अन्य वसूली खर्चें इत्यादि।	21.05.2026	आरक्षित मूल्य- रुपये 14,50,000/- धरोहर राशि- रुपये 1,45,000/- बोली वृद्धि राशि- रुपये 20,000/-	भौतिक	18.05.2026 दोपहर 12:00 बजे से दोपहर 03:00 बजे तक

विक्रय के निबंधन और शर्तों के व्योरे के लिए कृपया नीचे दिए गए वेबसाइट अर्थात <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> एवं ऑनलाइन
नीलामी पोर्टल <https://baanchnet.com> देखें। इसके अलावा संभावित बोलीदाता प्राधिकृत अधिकारी से मोबाईल नं. 8094007103 पर संपर्क कर सकते हैं।

स्थान: कोटा
दिनांक: 02.05.2026

आधिकृत अधिकारी
बैंक ऑफ़ बड़ौदा