महावितरण

ई-निविदा सुचना

म.रा.वि.वि.कं.मर्या., दैनंदिन सनियंत्रण कक्ष (डी.एस.एस कंट्रोल रुम) पुणे परिमंडळ मध्ये बाहयस्त्रोताव्दारे मनुष्यबळ पुरविणेसाठी पात्र व नोंदणीकृत कंत्राटदारांकडून खालीलप्रमाणे ई-निविदा प्रणालीव्दारे (ऑनलाईन) निविदा मागविण्यात येत आहेत. कामाचे स्वरुप,निर्दिष्ट क्षेत्र,अंदाजित रक्कम,बयाना रक्कम ईत्यादी तपशीलांसाठी ई-निविदा कागदपत्रे महावितरणच्या संकेतस्थळावर http://works.mahadiscom.in/e-Tender/etender दि.२१.०५.२०२६ पर्यंत उपलब्ध आहेत. येथुन डाऊनलोड करण्यात यावी. कोणतेही कारण न देता सदर ई-निविदा स्वीकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार अधिक्षक अभियंता,म.रा.वि.वि.कं.मर्या.,रास्तापेठ शहर मंडल,पुणे यांनी राखून ठेवलेला आहे. तसेच ई-निविदा प्रणालीबाबत काही शंका असल्यास serastapeth@gmail.com येथे संपर्क साधावा. सदर ई- निविदा सादर करतांना (EMD) बयाणा रक्कम भरणे अनिवार्य आहे. (EMD) बयाणा रक्कम न भरणा-या एजन्सीची निविदा ग्राहय धरली जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.

अ.क्र.	निविदा क्रमांक	तपशील
१	SE/RPUC/HR/OS/T/४५/२०२६-२७	पुणे झोन,रापेशमं,रास्तापेठ चाचणी विभाग, ग्राहक सुविधा केंद्र पुणे.
२	SE/RPUC/HR/OS/T/४६/२०२६-२७	रास्तापेठ विभागांतर्गत बाहयस्त्रोताव्दारे कंत्राटी कामगारांच्या सेवा पुरविणे बाबत.
३	SE/RPUC/HR/OS/T/४७/२०२६-२७	पर्वती विभागांतर्गत बाहयस्त्रोताव्दारे कंत्राटी कामगारांच्या सेवा पुरविणे बाबत.
४	SE/RPUC/HR/OS/T/४८/२०२६-२७	पदमावती विभागांतर्गत बाहयस्त्रोताव्दारे कंत्राटी कामगारांच्या सेवा पुरविणे बाबत.
५	SE/RPUC/HR/OS/T/४९/२०२६-२७	बंडगार्डन विभागांतर्गत बाहयस्त्रोताव्दारे कंत्राटी कामगारांच्या सेवा पुरविणे बाबत.
६	SE/RPUC/HR/OS/T/५०/२०२६-२७	नगररोड विभागांतर्गत बाहयस्त्रोताव्दारे कंत्राटी कामगारांच्या सेवा पुरविणे बाबत.

HO PR NO 107 /26 — **अधीक्षक अभियंता, रास्तापेठ शहर मंडल, पुणे.**

सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया
Central Bank of India
1911 से आपके लिए "केंद्रित" "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया

क्षेत्रिय कार्यालय सोलापूर : साईवेद डिवाइन, शिवदारे कला व वाणिज्य महाविद्यालयाजवळ, जुळे सोलापूर जि.सोलापूर, (महाराष्ट्र) पिन-४१३००४
फोन नं.: ०२१७-२७२८१३३, ई-मेल : recvsolaro@centralbank.co.in

ताबा सूचना अंतर्गत (नियम ८(१)) सरफेसी नियम

ज्याअर्थी, **सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, सांगली शाखेचे अधिकृत अधिकारी** यांनी दि सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल अॅसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(२) आणि १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करुन कर्जदार **मेसर्स. राम कॅरींग कॉर्पोरेशन, श्री. अनुपसिंग मनजितसिंग भाटिया (कर्जदार), श्री. मनजितसिंग रामसिंग भाटिया (सह-कर्जदार), श्रीमती. गुरविंदर कौर हरी मनजितसिंग भाटिया (जामीनदार)** यांना **दि.२८/०१/२०२६ रोजी मागणी नोटीस** बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत नमूद केलेली **रु. २,६१,३०,२५६.०० (रुपये दोन कोटी एकसष्ट लाख तीस हजार दोनशे छप्पन फक्त)** (जी **दि.२८/०१/२०२६** रोजी देय असलेली मुद्दल आणि व्याज आहे), अधिक व्याज आणि इतर शुल्क., अशी सर्व रक्कम सदर नोटीसीच्या तारखपोसुन **६० दिवसाच्या** आत परत करावी.

कर्जदार आणि जामीनदार सदर रक्कम परत करण्यास असमर्थ ठरल्यामुळे विशेषत: वर नमूद केलेले कर्जदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(४) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करुन खाली नमुद केलेल्या मालमत्तेचा **दि.०५/०५/२०२६ रोजी प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे.**

विशेषत: कर्जदार आणि जामीनदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्ता संदर्भात कोणताही व्यवहार करु नये. असा व्यवहार केल्यास तो **सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, सांगली शाखा** यांना येणे असलेली **रु. २,६१,३०,२५६.००** (रुपये दोन कोटी एकसष्ट लाख तीस हजार दोनशे छप्पन फक्त) (जी **दि.२८/०१/२०२६** रोजी देय असलेली मुद्दल आणि व्याज आहे), अधिक व्याज आणि इतर शुल्क.,अशा सर्व रकमेच्या अधीन राहील.

सुरक्षित मालमत्ता सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदाराचे लक्ष सरफेसी ॲक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(८) अंतर्गत तरतुदींकडे वेधून घेतले जात आहे.

स्थावर मालमत्ता : स्थावर मालमत्तेचे संपूर्ण तपशीलवार वर्णन जमीन आणि बिल्डिंग आणि मालकी हक्काच्या कागदपत्राचे तपशील त्याच्या चतु:सीमासह

अचल मालमत्तेचे वर्णन

अ) मालमत्ता - श्री. मनजितसिंग रामसिंग भाटिया यांच्या नावावरील कमर्शियल दुकान, सीटीएस क्र.१७८ (उत्तर बाजूचा तळमजला), जैन बस्तीजवळ, वाखरभाग, सांगली-४१६४१६ येथे ७७३.९३ चौरस फूट क्षेत्रफळ असलेले. **चतु:सीमा : पूर्व :** त्याच सीटीएस क्र.१७८ चा भाग आणि जिना, **पश्चिम :** सीटीएस क्र.१७७-ए आणि १७७-बी, **दक्षिण :** सीटीएस क्र.१७८ चा उर्वरित भाग, **उत्तर :** रस्ता. **ब) मालमत्ता -श्रीमती गुरविंदर कौर मनजितसिंग भाटिया यांच्या नावाने निवासी मालमत्ता**, सीटीएस क्र.२२/४१ (जुना आर.एस. क्र.२७०/१ ते ११ पैकी जुना प्लॉट क्र.३१), मीरा हाऊसिंग सोसायटीजवळ, लाले प्लॉट, संभाजी कॉलनी, सांगली-४१६४१६ येथे असलेली मालमत्ता, ज्याचे क्षेत्रफळ ३९०७.६५ चौरस फूट आहे आणि ३२५२.१२ चौरस फूट बिल्ट अप क्षेत्रफळ आहे. **चतु:सीमा : पूर्व :** सीटीएस क्र.२२/४२, **पश्चिम :** सीटीएस क्र.४०, **दक्षिण :** रस्ता, **उत्तर :** रस्ता. **क) मालमत्ता - श्रीमती गुरविंदर कौर हरी मनजितसिंग भाटिया यांच्या नावावरील प्लॉट**, प्लॉट क्र.६५, आर.एस. क्र.१२७+२३२, बालाजी ऑटो सर्व्हिस जवळ, ''गोल्डन पार्क '', बायपास रोड,सांगली-४१६४१६ येथे ५१६६.७२ चौरस फूट क्षेत्रफळ असलेले. **चतु:सीमा : पूर्व :** प्लॉट क्र.६६, **पश्चिम :** प्लॉट क्र.६४, **दक्षिण :** फायनल प्लॉट क्र.८३, **उत्तर :** नवीन बायपास रोड. **ड) मालमत्ता - श्री. मनजितसिंग रामसिंग भाटिया यांच्या नावावरील प्लॉट**, प्लॉट क्र.८२, आर.एस. क्र.१२७+२३२, बालाजी ऑटो सर्व्हिसजवळ, ''गोल्डन पार्क '', बायपास रोड, सांगली-४१६४१६ येथे आहे. ३६३१.७७ चौरस फूट असलेले. **चतु:सीमा : पूर्व :** प्लॉट क्र.८३, **पश्चिम :** प्लॉट क्र.८१, **दक्षिण :** रस्ता, **उत्तर :** प्लॉट क्र.६४. **इ) मालमत्ता - श्रीमती गुरविंदर कौर श्री. मनजितसिंग भाटिया यांच्या नावावरील प्लॉट**, प्लॉट क्र.६४, आर.एस. क्र.१२७/१, बालाजी ऑटो सर्व्हिसजवळ, '' गोल्डन पार्क '', बायपास रोड, सांगली-४१६४१६ ज्याचे क्षेत्रफळ ५३६८ चौरस फूट आहे. **चतु:सीमा : पूर्व :** प्लॉट क्र.६५, **पश्चिम :** प्लॉट क्र.६३, **दक्षिण :** अंतिम प्लॉट क्र.८२, **उत्तर :** नवीन बायपास रोड.

दिनांक : ०५/०५/२०२६
ठिकाण : सांगली

सही/-
(टिप : स्वैर भाषांतर तफावत पडल्यास मूळ इग्रजी ग्राह्य) अधिकृत अधिकारी, सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया

बैंक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
भारत सरकार का उद्यम
एक परिवार एक बैंक

अंचल कार्यालय : पुणे शहर अंचल
"यशोमंगल" ११८३-ए, एफ.सी. रोड, शिवाजीनगर, पुणे ५
फोन : ०२०-२५५७ ३३४७ **ईमेल :** legal_pcr@bankofmaharashtra.bank.in

मागणी नोटीस

[सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल अॅसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट,२००२ (सरफेसी ॲक्ट)च्या सेक्शन १३(२) अंतर्गत सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल २००२ चा रुल ३(१) सह]

बँक ऑफ महाराष्ट्र मध्ये असलेले, पुढे नमूद करण्यात आलेले खाते अनुत्पादक (एनपीए) ठरविण्यात आले आहे, त्यावरुन बँकेने सरफेसी ॲक्टच्या सेक्शन १३(२) नुसार पुढे नमूद केलेल्या तारखेस सूचना जारी केल्या आहेत. खाली नमूद केलेल्या कर्जदार/जामीनदार यांच्या पत्त्यावर नोटीस न मिळाल्याने सर्व संबधितांच्या माहितीसाठी सदर नोटीस प्रसिध्द करण्यात येत आहे. पुढे नमूद करण्यात आलेले कर्जदार/ जामीनदार यांना कळविण्यात येते की, ही नोटीस प्रसिध्द झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत **बँक ऑफ महाराष्ट्र** यांना खाली नमूद करण्यात आलेल्या तारखेस येणे असलेली रक्कम, करारात नमूद करण्यात आलेल्या दराने रक्कम परत करण्याच्या तारखेपर्यंतचे कर्ज/आणि अन्य करार आणि त्यानुसार संबंधित व्यक्तींनी सादर केलेल्या कागदपत्रांनुसार भविष्यातील व्याजासह परत करावी. सदर करार आणि कागदपत्रे यानुसार कर्जदारांची बांधिलकी म्हणून खाली दिल्याप्रमाणे त्यांच्या नावापुढे नमूद करण्यात आलेल्या मालमत्ता **बँक ऑफ महाराष्ट्र** यांच्याकडे गहाण आहेत.

शाखा, कर्जदारांची नावे आणि पत्ते	मागणी नोटीस जारी केलेल्या तारखेनुसार थकबाकी रक्कम
शाखा : खडकी पुणे **श्री संदीप तुकाराम पवळे, प्रोप्रा.- मे. श्री स्वामी समर्थ पेपर इंडस्ट्री**, स. नं. १५२, प्रगती हॉटेलच्या मागे, दिघी रोड, भोसरी, पुणे-४१२१०५. **तसेच:** फ्लॅट नं. १, गजानन हाउसिंग सोसायटी, सेक्टर ४, मोशी, पुणे ४१२१०५.	रु. २१,६२,२९५ अधिक त्यावरील लागू होणारे व्याज, दि. २८/०२/२०२६ पासूनच्या मासिक येण्यासहीत तसेच दंडात्मक व्याज, किंमत आणि खर्च
• एनपीएची तारीख : २८/०२/२०२६	• मागणी नोटीसीची तारीख: २५/०३/२०२६

गहाण मालमत्तेचा तपशील : गहाणतारण असलेली प्लान्ट आणि मशिनरी, स. नं. १५२, प्रगती हॉटेलच्या मागे, दिघी रोड, भोसरी, पुणे-४१२१०५ येथे. **CERSAI Asset ID: 200093039126**

जर संबंधित कर्जदार /जामीनदार सदर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यानंतर **बँक ऑफ महाराष्ट्र** यांना येणे असलेली रक्कम परत करण्यास असफल ठरले तर, वर नमूद केलेल्या तारण मालमत्तेच्या संदर्भात सदर ॲक्टच्या सेक्शन १३(४) आणि लागू होणारे रुल्स यांसह संबंधित कर्जदार / जामीनदार व गहाणदार यांच्या खर्च आणि परिणामांसह जोखमीवर कारवाई करण्याचा **बँक ऑफ महाराष्ट्र** यांना अधिकार आहे.

सरफेसी ॲक्टमधील तरतुदींनुसार संबधित कर्जदार /जामीनदार यांना सदर मालमत्ता, कोणत्याही प्रकारे विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने **बँक ऑफ महाराष्ट्र** यांच्या लेखी अनुमतीशिवाय हस्तांतरीत करण्यास प्रतिबंध करण्यात येत आहे. सदर तरतुदींचा भंग केल्यास सदर व्यक्ती सरफेसी ॲक्टमधील तरतुदींनुसार शिक्षा आणि/ किंवा दंडास पात्र ठरेल. सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदाराचे लक्ष सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(८) अंतर्गत तरतुदींकडे वेधून घेतले जात आहे. अधिक तपशिलासाठी संबंधित शाखेमधून नोटीसा मिळू शकतील. सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्येसुद्धा प्रसिद्ध करण्यात येते. कोणत्याही प्रकारच्या स्पष्टीकरणासाठी मूळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरली जाईल.

दिनांक : ०७/०५/२०२६
स्थळ : पुणे

मुख्य प्रबंधक/सहाय्यक प्रबंधक व अधिकृत अधिकारी,
बँक ऑफ महाराष्ट्र, पुणे शहर अंचल

बँक ऑफ़ इंडिया
भारत बैंकिंग पलिकडचे !

पुणे अंचल कार्यालय : ११६२/६, शिवाजीनगर, विद्यापीठ रोड, पुणे-०५,
फोन : ०२०-२५५३५४२१ /२५५३५४१४
ईमेल : pune.csd@bankofindia.bank.in

बँक ऑफ इंडिया, पुणे अंचल कार्यालयासाठी
वास्तुविशारद/कंत्राटदार/सल्लागार यांना सूचीबध्द (एम्पॅनेलमेंट) करणे

वास्तुविशारद / कंत्राटदार / सल्लागार यांना सूचीबध्द (एम्पॅनेलमेंट) करण्यासाठीची तपशीलवार सूचना आमची वेबसाईट **www.bankofindia.bank.in** वर उपलब्ध आहे. बँक ऑफ इंडिया, पुणे विभागीय कार्यालय, ११६२/६, वेधशाळेजवळ, गणेशखिंड रोड, शिवाजीनगर, पुणे ४११००५ येथे अर्ज सादर करण्याची अंतिम तारीख **दि. ०३/०६/२०२६, दुपारी ३:००** पर्यंत आहे. वासंदर्भातील कोणतेही शुध्दीपत्रक / परिशिष्ट / सूचना याच वेबसाईटवर प्रसिध्द करण्यात येईल.

दिनांक : ०७/०५/२०२६ स्थळ : पुणे — **अंचलिक प्रबंधक, पुणे अंचल**

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the Share Nos. 86 to 90 under Share **Certificate No. 18** of **Hillscapes Co-operative Housing Society Ltd.** standing in the name of **Mr. Vikas Jain** has been misplaced and that application for issuance of duplicate has been issued. Any person having objection for issuance of Duplicate Share Certificate shall inform the undersigned in writing the together with supporting documents in evidence **within 7 days** from the date of publication of this notice, failing which duplicate will be issued.

Date : 06/05/2026

TEJAS M. AHUJA, ADVOCATE
Office No. 208, Mantri House, 929, F.C. Road, Shivajinagar, Pune : 411 004.
Contact : 020 25511605 / 9822094928.
Email : tejasahuja@rediffmail.com

अहिर सुवर्णकार समाज, पुणे

८६१, शुक्रवार पेठ, जैन मंदिराजवळ, पुणे ४११००२
रजि. नं. १५४९ : १९४७-४८ (पब्लिक ट्रस्ट नं. एफ. - ४८)

जाहीर नोटीस

सर्व आजीव सभासद बंधू-भगिनींना कळविण्यात येते की, अहिर सुवर्णकार समाज, पुणे या आपल्या संस्थेची वार्षिक सर्वसाधरण सभा रविवार दि. १७ मे २०२६ रोजी सायं. ४ वाजता 'अहिर सुवर्णकार समाज मंगल कार्यालय, ८६१, शुक्रवार पेठ, पुणे-२' या ठिकाणी संपन्न होणार आहे. सभेमध्ये विविध विषयांवर चर्चा करून निर्णय घेण्यात येतील. सभेची विषयपत्रिका कार्यकारी मंडळाच्या अहवालामध्ये प्रकाशित केलेली असून सदर अहवाल सभासदांना भारतीय डाक सेवेमार्फत प्रेषित केले आहेत. सर्वांनी वेळेवर उपस्थित राहून सहकार्य करावे.

टीप: कार्यकारी मंडळाचा अहवाल सर्व सभासदांना पाठविला आहे. काही कारणाने न मिळाल्यास संस्थेच्या कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध होईल.

कळावे,

आपला

सहसचिव — **श्री. राजेंद्र लक्ष्मण विभांडिक**
भुवन प्रमुख — **श्री. प्रशांत वसंत सौंदणकर**
सही/- पराग सुरेश वत्तुरकर (सचिव, अहिर सुवर्णकार समाज

सार्वजनिक जाहीर नोटीस

मा. अतिरिक्त विभागीय आयुक्त, पुणे यांचेसमोर

अपील क्र.: पुनर्विलोकन
अर्ज क्र. ८७०/२०२५ प्रकरणामध्ये:

श्री. चंद्रकांत दलसिंगार शाह व अन्य : ...अपीलार्थी

विरुद्ध

कै. किसान कोंडिबा बहिरवाडे व अन्य : ...प्रतिवादी

सदर पुनर्विलोकन अर्ज मा. अतिरिक्त विभागीय आयुक्त, पुणे यांचेसमोर प्रलंबित आहे. आणि असे निदर्शनास येते की, प्रतिवादींपैकी काहींना समन्स/नोटीस बजाविण्यासाठी सर्वतोपरी प्रयत्न करूनही ती बजावता आलेली नाही. म्हणून सर्व संबंधित प्रतिवादी तसेच सर्वसामान्य जनतेस, ज्यांना गट क्र./सर्व्हे क्र. ६७३, मौजे चिखली, ता. हवेली, जि. पुणे येथील मालमत्तेबाबत कोणताही हक्क, हुद्दा, स्वारस्य किंवा दावा असल्यास, त्यांनी दिनांक १२/०६/२०२६ रोजी दुपारी ३.०० वाजता मा. अतिरिक्त विभागीय आयुक्त, पुणे यांचेसमोर स्वत: किंवा वकिलामार्फत हजर राहून आपले लेखी म्हणणे/हरकती सादर कराव्यात, अशी जाहीर सूचना देण्यात येत आहे. निर्दिष्ट दिनांकास कोणताही पक्ष अनुपस्थित राहिल्यास, उपलब्ध नोंदी, कागदपत्रे तसेच उपस्थित पक्षांच्या आधारे सदर प्रकरणात पुढील कार्यवाही करण्यात येण्यास ते पात्र राहील.

सदर जाहीर सूचना ही अपीलार्थी/अर्जदार यांच्या विनंतीवरून प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

दिनांक: ०५/०५/२०२६
ठिकाण: पुणे

Sd/-
अपीलार्थी

ADITYA BIRLA CAPITAL

आदित्य बिर्ला कॅपिटल लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: इंडियन रेयॉन कंपाऊंड, वेरावळ, गुजरात - 362 266.
कॉर्पोरेट कार्यालय: आर टेक पार्क, 12वा मजला, निर्लॉन कॉम्प्लेक्स, हब मॉल जवळ, गोरेगाव पूर्व, मुंबई- 400 063.

ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) मधील तरतुदींसह वाचण्यात येणारया सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (2002 चा 54) अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी 30 दिवसीय ई-लिलाव विक्री सूचना.

राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण- अहमदाबाद यांनी 11.03.2024 रोजी पारित केलेल्या आदेशात रीतसर नोंद केलेल्या 24.03.2025 च्या एकत्रीकरण योजनेनुसार आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड आणि आदित्य बिर्ला कॅपिटल लिमिटेड यांच्यातील एकत्रीकरणामुळे, आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड यांनी नमूद केलेल्या तारण मालमत्तेच्या संदर्भात सुरू केलेल्या सर्व सरफेसी कारवाई आदित्य बिर्ला कॅपिटल लिमिटेड, एकत्रिकरण झालेली कंपनी यांचेकडे हस्तांतरित केल्या आहेत. त्यानुसार, **आदित्य बिर्ला कॅपिटल लिमिटेड** / सुरक्षित धनको यांच्या प्राधिकृत अधिकारयांनी खालील नमूद केलेल्या सुरक्षित मत्तेचा सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (सर्फेसी) च्या कलम 13(2) अंतर्गत असलेल्या सूचनेच्या अनुषंगाने खाली नमूद कर्जदार आणि सह कर्जदार यांच्याकडून सुरक्षित धनको यांना व्याजासहित देय असलेल्या थकबाकी च्या वसुलीसाठी प्राधिकृत अधिकारयांनी ताबा घेतला आहे. याद्वारे सामान्यत: जनतेला आणि विशेषत: कर्जदारांना आणि सह-कर्जदारांना सूचना देण्यात येत आहे की आदित्य बिर्ला कॅपिटल लिमिटेड यांच्या देय कर्जाच्या वसुलीसाठी खालील मालमत्तेचा ई-लिलाव ''**जशी आहे जेथे आहे**'', ''**जशी आहे जे काही आहे**'' आणि ''**तेथे जे काही आहे**'' तत्त्वावर करण्यात येईल.

ई-लिलाव दिनांक आणि वेळ- दि. 10 जून 2026 आणि केवायसी तसेच बयाणा रक्कम (ईएमडी) ची अंतिम दिनांक: 09 जून 2026.

अ. क्र.	कर्जदार आणि सह-कर्जदाराचे नाव	मालमत्ता/ सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन	आरक्षित किंमत (रु. मध्ये)	बयाणा रक्कम (ईएमडी) (रु. मध्ये) / वाढीव मूल्य (रु. मध्ये)	मागणी सूचना दिनांक आणि एकूण रक्कम (रु. मध्ये)
1.	**1. अर्थराईट फार्म प्रा. लि. द्वारे त्याचे संचालक अक्षय कृष्णा माळी आणि कृष्णा परसू माळी, 2. श्री. अक्षय कृष्णा माळी, कृष्णा परसू माळी यांचा मुलगा, 3. श्री. कृष्णा परसू माळी, परसू संतू माळी यांचा मुलगा, 4. विजया कृष्णा माळी, कृष्णा परसू माळी यांची पत्नी, 5. वसंत परसू माळी, परसू संतू माळी यांचा मुलगा, कर्ज खाते क्र.: ABFLKOHDSB0000117156**	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे म्हणजे सी. एस. क्र. 665 पैकी जमीन मोजमाप 70.30 चौ. मी., त्याचा ग्रामपंचायत मिळकत क्र. 666/1 कासेगाव, ता. - वाळवा, जिल्हा - सांगली येथे, ज्याची चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्व : रस्ता, पश्चिम : श्री. राजाराम आणि श्री. मोहन दाजी माळी यांची मालमत्ता, उत्तर : अंतर्गत रस्ता, दक्षिण : श्री. नितीन विलास दगडे यांची मालमत्ता, नोंदणी कायद्याच्या कलम 32-ए नुसार अनुसूची.	भा.रु. 26,93,000/- (रुपये सव्वीस लाख त्र्याण्णव हजार फक्त)	भा.रु. 2,69,300/- (रुपये दोन लाख एकोणसत्तर हजार तीनशे फक्त) ---------- रु. 25,000/- (रुपये पंचवीस हजार फक्त)	10-10-2025 आणि रु. 26,10,731 (रुपये सव्वीस लाख दहा हजार सातशे एकतीस फक्त) दि. 08-ऑक्टोबर-2025 रोजी नुसार

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया आदित्य बिर्ला कॅपिटल लिमिटेड/ सुरक्षित धनको च्या वेबसाइटवर दिलेल्या लिंकचा म्हणजे **https://abfl.adityabirlacapital.com/Pages/Individual/Properties-for-Auction-under-SARFAESI-Act.aspx** किंवा **https://BidDeal.in** संदर्भ घ्या. **संपर्क तपशील: आदित्य बिर्ला कॅपिटल लिमिटेड, प्राधिकृत अधिकारी- अपूर्व दंथी** (9930909725), राजेश विरकर (7397930202), अजय जोशी (8779321787), कोमल पाटील (9867895795), जहिरुल लस्कर (9706003075).

दिनांक: 07.05.2026, ठिकाण: सांगली — **प्राधिकृत अधिकारी, आदित्य बिर्ला कॅपिटल लिमिटेड**

---

punjab national bank
Together for the better

सर्कल कार्यालय मुंबई शहर
यू.बी.आय टॉवर, 6वा मजला, 25, सर पी.एम रोड, फोर्ट, मुंबई- 400 001
ईमेल: cs6041@pnb.bank.in

सर्फेसी अधिनियमांतर्गत अनामत मत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) मधील तरतुदीसह वाचण्यात येणारया सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार आणि गहाणदार यांना सूचित करण्यात येते की, सुरक्षित धनको कडे तारण / भाग्रस्त असलेल्या खालील वर्णनाच्या अचल मालमत्तेचा सुरक्षित धनको / बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी रचनात्मक / प्रत्यक्ष / सांकेतिक ताबा घेतलेला असून तिची सुरक्षित धनको / बँकेस संबंधित कर्जदार आणि जामीनदार आणि गहाणदार यांचेकडून घेणे असलेल्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी खाली तक्त्यात नमूद दिनांकास "जशी आहे जेथे आहे'', ''जशी आहे जे काही आहे'' आणि ''तेथे जे काही आहे" तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल. संबंधित मालमत्तेसाठी आरक्षित किंमत आणि बयाणा रक्कम ठेव खालील तक्त्यामध्ये नमूद केल्याप्रमाणे आहे.

अनामत मतांची अनुसूची

अ. क्र.	शाखेचे नाव / खात्याचे नाव / कर्जदार / जामीनदाराचे नाव व पत्ता	तारण अचल मालमत्तांचे वर्णन / मालकाचे नाव (मालमत्तेचे गहाणकार)	अ) सर्फेसी अधिनियम 2002 मधील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत मागणी सूचना दिनांक ब) शिल्लक थकबाकी रक्कम + व्याज आणि शुल्क क) सर्फेसी अधिनियम 2002 मधील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत ताबा दिनांक ड) ताब्याचे स्वरूप (सांकेतिक/प्रत्यक्ष/रचनात्मक)	अ) आरक्षित किंमत ब) बयाणा रक्कम (बयाणा रक्कम जमा करण्याची शेवटची दिनांक) क) बोली वृद्धी रक्कम	ई-लिलाव दिनांक / वेळ	सुरक्षित धनको यांना ज्ञात असलेल्या बोज्यांचे तपशील
1	एआरएमबी मुंबई शहर मे. अरासना फार्म्स अँड फूड्स प्रा. लि. (कर्जदार) श्री. अमोल संपतराव निंबाळकर (संचालक / जामीनदार) सौ. प्रियांका अमोल निंबाळकर (संचालक / जामीनदार)	सर्व्हे क्र. 21/9, गावः ठाकुरकी, तालुका, फलटण, जिल्हा सातारा पिन - 415523 येथील जमीन आणि कारखाना इमारत. प्लॉट क्षेत्रफळ - 2126.25 चौ. मीटर बिल्टअप क्षेत्रफळ - 824.42 चौ. मीटर	अ) 06.09.2018 ब) रु. 308.56 लाख दि. 05.09.2018 रोजी नुसार + अतिरिक्त व्याज आणि इतर शुल्क क) दिनांक : 05.02.2019 ड) सांकेतिक	अ) रु. 1,61,10,000.00 ब) रु. 16,11,000.00/- (26.05.2026 (सकाळी 11.00 वा. पर्यंत) क) रु. 25,000.00	26.05.2026 स. 11:00 ते दु. 04:00	ज्ञात नाही
		सर्व्हे क्र. 21/9, गावः ठाकुरकी, तालुका, फलटण, जिल्हा सातारा पिन - 415523 येथे स्थित असलेले प्लांट आणि यंत्रसामग्री. बँकेच्या वित्तपुरवठा मधून खरेदी केलेले. 1) स्वयंचलित बॉक्स सीलिंग मशीन, स्टेनलेस स्टील स्टँड आणि इंकजेट प्रिंटरसाठी असेंब्ली. 2) बीओपीपी लेबलिंग मशीन 3) प्रिसिजन टेक्नो सिस्टम्स कडील श्रींक टनेल अर्ध स्वयंचलित वेब सीलर आकार 24 (रुंदी) * 17 (उंची) * 60 (आय).	अ) 06.09.2018 ब) रु. 308.56 लाख दि. 05.09.2018 रोजी नुसार + अतिरिक्त व्याज आणि इतर शुल्क क) दिनांक : 05.02.2019 ड) सांकेतिक	अ) रु. 15,50,000.00 ब) रु. 1,55,000.00 (26.05.2026 (सकाळी 11.00 वा. पर्यंत) क) रु. 25,000.00	26.05.2026 स. 11:00 ते दु. 04:00	ज्ञात नाही

अटी व शर्ती :

1. सदर विक्री ही सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मध्ये विहित करण्यात आलेल्या अटी व शर्ती आणि पुढील अटींच्या अधीन राहून करण्यात येईल :
2. सदर मालमत्तांची विक्री ही "जशी आहे जेथे आहे", "जशी आहे जे काही आहे" आणि "तेथे जे काही आहे'' तत्त्वावर करण्यात येत आहे.
3. वर नमूद अनामत मत्तेचे तपशील प्राधिकृत अधिकारयांच्या माहितीनुसार असले तरीही सदर सूचनेत काही चूक झाल्यास, चुकीचे विधान छापण्यात आल्यास किंवा काही सुटल्यास त्यासाठी प्राधिकृत अधिकारी जबाबदार नसतील.
4. सदर विक्री वरीलप्रमाणे https://baanknet.com या वेबसाइटवर प्रदान केलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे केली जाईल.
5. विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी, कृपया www.baanknet.com आणि www.pnbindia.in चा संदर्भ घ्या.
6. संपर्क व्यक्ती : श्री. सुशील कुमार - 8420194674, काशिफ झुबैर - 8425981733.
7. वरीलपैकी कोणत्याही आयपी करिता बोलीदार बोली लावण्यासाठी निश्चित राखीव किंमतीपेक्षा जास्त नमूद केलेली किमान वाढीव रक्कम जोडून बोली लावायची आहे.
8. बोलीदारांनी जमीन आणि इमारत आणि प्लांट आणि यंत्रसामग्री या दोन्हीसाठी बोली लावावी. जमीन आणि इमारत किंवा प्लांट आणि यंत्रसामग्री यापैकी कोणत्याही एका करिता स्वतंत्र बोली स्वीकारल्या जाणार नाहीत.

टीप : शिवाय केंद्र सरकार / राज्य सरकार / कोणत्याही वैधानिक संस्थेचे कोणतेही वैधानिक देणी आयपी खरेदीदाराने भरावीत, बँक कोणत्याही प्रकारचे भूतकाळ / वर्तमान / भविष्य मधील देणी वाहणार नाही.

सरफेसी कायदा, 2002 च्या नियम 8(6) अंतर्गत 15 दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना.

दिनांक : 07.05.2026
ठिकाण : मुंबई

स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी
पंजाब नॅशनल बँक

Strengthening Technology Leadership with **AI Infused Mobility Solutions**

KPIT

Q4 FY26 RESULTS HIGHLIGHTS

12 % ₹ YoY Growth | **23rd** Consecutive Growth Quarter | beacon