'सहयोग' विरोधात कामराला सुधारित याचिकेस परवानगी

लोकसत्ता प्रतिनिधी

मुंबई : 'सहयोग पोर्टल' आणि माहिती तंत्रज्ञान (मध्यस्थ मार्गदर्शक तत्त्वे आणि डिजिटल माध्यम आचारसंहिता) नियमांत २०२५ मध्ये केलेल्या दुरुस्तीला दिलेले आव्हान उच्च न्यायालयात प्रलंबित आहे. असे असताना आक्षेपार्ह मजकूर हटवण्याबाबतच्या कालावधीबाबत केंद्र सरकारने नियमांत सुधारणा केली. या सुधारणेलाही आव्हान द्यायचे असून सुधारित याचिका करण्यास परवानगी देण्याची हास्यकलाकार कुणाल कामरा याने केलेली मागणी उच्च न्यायालयाने गुरूवारी मान्य केली.

कामरा याच्यासह वरिष्ठ वकील हरेश जगतियानी यांनी देखील उच्च न्यायालयात धाव घेऊन 'सहयोग पोर्टल' आणि माहिती तंत्रज्ञान कायद्यातील २०२५ मध्ये केलेल्या सुधारणांना आव्हान दिले आहे. मुख्य न्यायमूर्तींच्या अध्यक्षतेखाली खंडपीठापुढे गुरुवारी या याचिकेवर थोडक्यात सुनावणी झाली. त्यावेळी, याचिका प्रलंबित असताना आक्षेपार्ह मजकूर डिजिटल माध्यमावरून हटवण्याचा कालावधी तीन तासांवर आणण्याबाबत केंद्राने नियमांत सुधारणा केली. परिणामी, आक्षेपार्ह म्हणून हजारो मजकूर हटवले जात आहेत, याकडे याचिकेत लक्ष वेधण्यात आले.

'अभिव्यक्ती स्वातंत्र्याला बाधा'

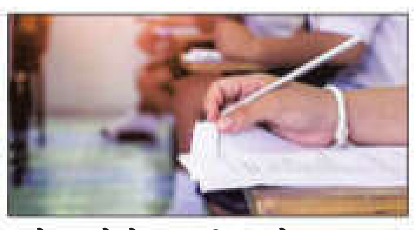
सहयोग पोर्टलद्वारे, केंद्र सरकार आणि राज्य सरकारांच्या हजारो अधिकाऱ्यांना माहिती तंत्रज्ञान (आयटी) कायद्यांतर्गत अनिवार्य असलेल्या प्रक्रियेचे पालन न करता, कोणतीही पूर्वसूचना न देता मनमानीपणे माहिती हटवण्याचे आदेश देण्याचा अधिकार बेकायदा प्रदान करण्यात आला आहे. असे अधिकार नैसर्गिक न्यायाचे तत्त्व व अभिव्यक्ती स्वातंत्र्यावर असंवैधानिक आणि अवाजवी निर्बंध आणणारे असून त्यांचे उल्लंघन करणारे आहे, असा दावाही कामरा याने केला होता.

परीक्षार्थी पडताळणीसाठी बायोमेट्रिक पद्धत

पीसीएम सीईटीसाठी परीक्षा केंद्रावर नवीन प्रणाली

लोकसत्ता प्रतिनिधी

मुंबई : राज्य सामाईक प्रवेश परीक्षा कक्षामार्फत (सीईटी कक्ष) अभियांत्रिकी अभ्यासक्रमासाठी घेण्यात येणाऱ्या पीसीएम गटाच्या परीक्षेला शनिवारपासून सुरुवात होत आहे. या पार्श्वभूमीवर विद्यार्थ्यांची होणारी धावपळ व त्यांना होणारा त्रास कमी करण्यासाठी सीईटी कक्षाने महत्त्वाच्या सूचना जाहीर केल्या आहेत. त्यानुसार परीक्षा केंद्रावर विद्यार्थ्यांच्या बोटांचे ठसे, छायाचित्र घेऊन ओळख पडताळणी केली जाणार आहे.



तसेच वेळेत परीक्षा केंद्रावर न पोहचणाऱ्या विद्यार्थ्यांना कोणत्याही परिस्थितीत प्रवेश दिला जाणार नाही, असे स्पष्ट करण्यात आले आहे.

११ ते २० एप्रिल या कालावधीत होणाऱ्या एमएचटी-सीईटीसाठी राज्यभरातून ४ लाख ७९ हजार ३३२ विद्यार्थ्यांनी नोंदणी केली आहे. या परीक्षेसाठी सीईटी कक्षाने महत्त्वाच्या सूचना जाहीर केल्या आहेत. त्यानुसार परीक्षा केंद्राचे प्रवेशद्वार बंद झाल्यानंतर कोणत्याही विद्यार्थ्याला परीक्षा केंद्रात प्रवेश दिला जाणार नाही. तसेच परीक्षा केंद्रावर विद्यार्थ्यांची बायोमॅट्रीक पद्धतीने ओळख पडताळणी करूनच त्यांना प्रवेश दिला जाणार आहे.

परीक्षेचे स्वरूप

ही परीक्षा एकूण १८० मिनिटांची असून ती दोन भागांत विभागली आहे. पहिली ९० मिनिटे भौतिकशास्त्र आणि रसायनशास्त्र विषयासाठी असतील. ही ९० मिनिटे पूर्ण झाल्यावर पहिला भाग आपोआप सबमिट होईल. त्यानंतर पुढील ९० मिनिटे गणित विषयासाठी दिली जाणार आहेत. सीईटी परीक्षेसाठी ज्या विद्यार्थ्यांनी मराठी, उर्दू माध्यमाची निवड केली असेल आणि त्यांना परीक्षेतील प्रश्नासंदर्भात काही विसंगती असल्यास प्रश्नपत्रिकेची इंग्रजी आवृत्ती अंतिम राहणार असल्याचे सीईटी कक्षाकडून स्पष्ट करण्यात आले आहे.

आवश्यक कागदपत्रे सोबत ठेवा

परीक्षेला निघण्यापूर्वी विद्यार्थ्यांनी तीन महत्त्वाची कागदपत्रे सोबत असल्याची खात्री करावी. यामध्ये विद्यार्थ्यांचे छायाचित्र व स्वाक्षरी असलेले प्रवेशपत्र सोबत घ्यावे. प्रवेशपत्रावर दिलेल्या यादीमधील एक मूळ आणि वैध ओळखपत्र सोबत घ्यावे. ओळखपत्राची छायाप्रत सत्यप्रतीवर विद्यार्थ्यांना केंद्रामध्ये प्रवेश दिला जाणार नाही. तसेच ज्या उमेदवारांना लेखनिक किंवा अतिरिक्त वेळेची गरज आहे, त्यांनी प्रमाणपत्र, यूडीआयडी कार्ड (मूळ प्रमाणपत्र) सोबत ठेवावे.

कार्यालय देगलूर नगरपरिषद देगलूर जि. नांदेड

फोन नं.: 02463-257626; फॅक्स नं.: 02463 255777; E-Mail

जा.क्र./सा.बां.वि./न.प.दे./१८४५/२०२६ दि. ०९-०४-२०२६

जाहीर ई-निविदा सूचना

मुख्याधिकारी नगरपरिषद देगलूर जि. नांदेड यांनी सार्वजनिक बांधकाम विभागाकडे नोंदणीकृत कंत्राटदाराकडून विशेष रस्ता अनुदान योजना अंतर्गत 04 कामे, नागरी दलितेतर वस्त्यांमध्ये सुधारणा योजना अंतर्गत 04 कामे व महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाअभियान (जिल्हास्तर) योजना अंतर्गत 02 कामे इत्यादी विकास कामांकरीता सीलबंद लिफाफ्यात स्पर्धात्मक ई-निविदा महाराष्ट्र शासनाच्या www.mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर **दि.10/04/2026** सकाळी 11.00 वाजे पासून ते **दि. 17/04/2026** रोजी सायंकाळी 05.30 वाजे पर्यंत मागविण्यात येत आहेत. सविस्तर जाहिरात, अटी व शर्ती इत्यादी माहिती महाराष्ट्र शासनाच्या www.mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे. ई-निविदेच्या अटी व शर्ती मध्ये बदल करणे, प्राप्त निविदा पैकी एक किंवा सर्व निविदा कोणतीही कारण न देता स्विकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार मुख्याधिकारी नगर परिषद देगलूर यांनी राखून ठेवला आहे.

स्वाक्षरीत/-	स्वाक्षरीत/-
(निलम कांबळे)	(सौ. विजयमाला बालाजी टेकाळे)
मुख्याधिकारी	नगराध्यक्षा
देगलूर नगरपरिषद देगलूर	देगलूर नगरपरिषद देगलूर

बैंक ऑफ महाराष्ट्र / Bank of Maharashtra
भारत सरकार का उद्यम
एक परिवार एक बैंक

मालेगांव अंचल कार्यालय
बी.एस.एन.एल. संचार सदन, सटाणा नाक्याजवळ मालेगाव 423203
प्रधान कार्यालय: लोकमंगल 1501, शिवाजीनगर, पुणे - 411005.

स्थावर मालमत्ताच्या विक्री करिता विक्री सूचना

दि सेक्यूरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रकशन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्ट्स ॲक्ट 2002 आणि त्यासह वाचण्याच्या सेक्युरिटी इंटरेस्ट्स (एन्फ़ार्समेंट) रुल्स 2002 मधील रुल 8(6) च्या अटींनुसार स्थावर मालमत्ताच्या विक्री करिता ई- ऑक्शन विक्री सूचना

या ठिकाणी सर्व साधारण जनतेस आणि विशेष करुन कर्जदार आणि जामिनदाराना सूचना देण्यात येते की , खाली नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्ता , ज्या सुरक्षित धनको (सिक्युर्ड क्रेडिटर) बैंक ऑफ महाराष्ट्र यांच्या कड़े गहाण / बोज्या अंतर्गत आहेत आणि बैंक ऑफ महाराष्ट्रचे अधिकृत अधिकारी यानी सदर मालमत्तांचा **प्रत्यक्ष ताबा** घेतला असून, सदर मालमत्तांची विक्री **दि.14/05/2026 रोजी दु 01.00 ते 05.00 दरम्यान "जसे आहे जेथे आहे ",ज़े आहे जसे आहे,"तेथे जे आहे"** , या तत्वावर बैंक ऑफ महाराष्ट्र यांना खाली नमूद केलेल्या परिशिष्टमधील कर्जदार व जामीनदार यांच्या कडून येणे असलेली रक्कम वसूल करण्यासाठी ई – ऑक्शनद्वारे केली जाणार आहे कर्जदार आणि जामिनदारांकडून येणे असलेल्या रकमेचा तपशील, स्थावर मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन आणि त्यावरील माहिती असलेला बोज़ा, राखीव किमत, बयाणा रक्कम पुढील प्रमाणे आहे.

अनु. क्र.	कर्जदाराचे / जामीनदारांचे नाव	येणे रक्कम	स्थावर मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन आणि माहीत असलेला बोज़ा	राखीव किमत / बयाणा रक्कम / बोली वाढविण्याची रक्कम (सर्व तीन कर्जदार खात्यांची एकत्रित रक्कम)
1.	मेसर्स मुन्ना फ्रुट कंपनी त्यांच्या द्वारा प्रोप्रायटर श्री. विनायक शंकर जगताप शाखा - मालेगाव (नाशिक)	रु. 36,46,009/- 08/01/2025 च्या मागणी सुचनेनुसार, अधिक लागु न झालेले व्याज, वसुलीच्या तारखेपर्यंत इतर कायदेशिर खर्च/ शुल्क	नोंदणीकृत गहाण असलेले निवासी बंगलो ज्याचे प्लॉट एरीया 72.00 चौ.मी. समावेश एस. नं. 213/2, प्लॉट नं. 6 (पी), स्थित शरद नगर, गणपती मंदिर जवळ, कलेक्टर पट्टा, पोस्ट संगमेश्वर, तालुका मालेगाव, जिल्हा नाशिक [महाराष्ट्र] - 423203. **चर्तुसिमा : पूर्व** - रोड, **पश्चिम** - प्लॉट नं. 6 (पी), **उत्तर** - प्लॉट नं. 5, **दक्षिण** - एस नं. 180. CERSAI ID: 200298313324, ASSET ID: 200079581623	रु. 19,24,000/- (रुपये एकोणवीस लाख चोवीस हजार फक्त) / रु. 1,92,400/- (रुपये एक लाख ब्यान्नव हजार चारशे फक्त) / रु. 20,000/- (रुपये वीस हजार फक्त)
2.	श्री बळीराम रामदास कलवार जमानतदार : 1. श्री. दिनेश सुभाष सांगळे 2. श्री योगेश अशोक सांगळे शाखा - मनमाड	रु. 9,53,566/- 21/01/2023 च्या मागणी सुचनेनुसार, अधिक लागु न झालेले व्याज, वसुलीच्या तारखेपर्यंत इतर कायदेशिर खर्च/ शुल्क	**संपत्तीचे मालक : श्री. बळीराम रामदास कलवार** नोंदणीकृत गहाण असलेली संपत्तीचा संपूर्ण भाग आणि तुकडा असलेले संपत्ती समावेश रो हाऊस नं. 07, क्षेत्रफळ 48 चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्रफळ एरीया 515 चौ.फुट "साई रेसिडेंन्सी" नावानी परिचीत प्लॉट नं. 8 वरील बांधकामासह स्थित सर्व्हे नं. 142/ए1/ए5, कॅम्प एरीया मनमाड जवळ, क्षेत्रफळ 65.50 चौ.मी. पोस्ट मनमाड, तालुका नांदगाव, जिल्हा नाशिक. **चर्तुसिमा : (पूर्व, पश्चिम, उत्तर आणि दक्षिण) : पूर्व** - रो हाऊस नं. 06, **पश्चिम** - रो हाऊस नं. 08, **उत्तर** - रोड, **दक्षिण** - प्लॉट नं. 7 आणि 8.	रु. 10,31,000/- (रुपये दहा लाख एकतीस हजार फक्त) / रु. 1,03,100/- (रुपये एक लाख तीन हजार एकशे फक्त) / रु. 20,000/- (रुपये वीस हजार फक्त)
3.	1. श्री.प्रशांत शांताराम मालपुरे आणि श्रीमती रुपाली प्रशांत मालपुरे	रु. 32,70,586/- 02/04/2025 च्या मागणी सुचनेनुसार, अधिक लागु न झालेले व्याज, वसुलीच्या तारखेपर्यंत इतर कायदेशिर खर्च/ शुल्क	प्लॉट नं. 10, गट नं. 223/1, विवेकानंद कॉलनी, मु. पोस्ट संगमेश्वर, तालुका मालेगाव, क्षेत्रफळ एरीया 150.00 चौ.मी. संपत्ती. श्री. प्रशांत शांताराम मालपुरे. **चर्तुसिमा : पूर्व** - मोकळी जागा, **पश्चिम** - प्लॉट नं. 9, **उत्तर** - कॉलनी रोड, **दक्षिण** - प्लॉट नं. 13. CERSAI ASSET ID: 200083324933.	रु. 62,98,000/- (रुपये बासष्ठ लाख अठ्ठ्यान्नव हजार फक्त) / रु. 6,29,800/- (रुपये सहा लाख एकोणतीस हजार आठशे फक्त) / रु. 50,000/- (रुपये पन्नास हजार फक्त)
	2. श्रीनिवास फॅब्रिक्स प्रोप्रा. प्रशांत शांताराम मालपुरे शाखा: मालेगाव (नाशिक)	रु. 2,89,99,829.60 02/04/2025 च्या मागणी सुचनेनुसार, अधिक लागु न झालेले व्याज, वसुलीच्या तारखेपर्यंत इतर कायदेशिर खर्च/ शुल्क		
4.	श्रीनिवास फॅब्रिक्स प्रोप्रा. प्रशांत शांताराम मालपुरे शाखा: मालेगाव (नाशिक)	रु. 2,89,99,829.60 02/04/2025 च्या मागणी सुचनेनुसार, अधिक लागु न झालेले व्याज, वसुलीच्या तारखेपर्यंत इतर कायदेशिर खर्च/ शुल्क	नोंदणीकृत गहाण असलेले संपत्ती नं. 1, व्यावसायिक फॅक्ट्री, प्लॉट नं. 49 येथे, गटनं. 59/1 + 2 + 3, स्थित द्याने, मालेगाव, नाशिक, क्षेत्रफळ एरीया 405.00 चौ.मी. संपत्ती. श्री. प्रशांत शांताराम मालपुरे यांच्या मालकीचे. **चर्तुसिमा : पूर्व** - प्लॉट नं. 48, **पश्चिम** - गट नं. 58, **उत्तर** - 9 मीटर रोड, **दक्षिण** - प्लॉट नं. 41, 42.	रु. 1,22,32,000/- (रुपये एक करोड बावीस लाख बत्तीस हजार फक्त) / रु. 12,23,200/- (रुपये बारा लाख तेवीस हजार दोनशे फक्त) / रु. 50,000/- (रुपये पन्नास हजार फक्त)

मालमत्तेच्या पहाणीची तारीख व वेळ : दिनांक 13/04/2026 ते 13/05/2026 रोजी सकाळी 11.00 ते सायंकाळी 05.00 दरम्यान.
बयाना रक्कम आणि प्रूफ सादर करण्याची अंतिम तारीख व वेळ : दिनांक 13/05/2026 रोजी साय 5.00 पर्यंत.
विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्ती जाणून घेण्यासाठी कृपया बँके च्या वेबसाइट वरिल लिंक - https://bankofmaharashtra.bank.in तसेच पिएसबी अलायंस ई-बिक्रय https://baanknet.com/eauction-psb/x-login वर देखील प्रदान केले आहे किंवा यांच्याशी संपर्क साधवा **श्री. चेतन कापडणीस, मोबाईल नं. 8956495433, श्री. अनस अली, मोबाइल नं. 9718617198, श्री. ज्ञानेश्वर धडाडे, मुख्य व्यवस्थापक, मोबाइल नं. 8459141304**

स्थान : मालेगाव
दिनाक : 10/04/2026
(सदर नोटीस ही मूळ इंग्रजी नोटिसचे भाषांतर असून, अर्थाच्या सोयीकरीता इंग्रजी भाषेतील नोटीस ग्राह्य धरली जाईल)
अधिकृत अधिकारी बँक ऑफ महाराष्ट्र मालेगाव झोन

ॲक्सिस बँक लि.

शाखा कार्यालय : १ ला मजला, माझदा टॉवर्स, त्र्यंबक नाका, जिल्हा परिषदेसमोर, जीपीओ रोड, नाशिक-४२२००१.

अपेंडिक्स-IV [रुल ८(१)] ताबा नोटीस

ज्याअर्थी खाली सही करणार **ॲक्सिस बँक लि.** अधिकृत अधिकारी यांनी दि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या **रुल ३** अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कर्जदार/ सह-कर्जदार/गहाणदार/जामीनदार **१) श्री. गिरीश प्रल्हाद लचके २) सौ. वैशाली गिरीश लचके, दोन्ही रा.** फ्लॅट क्र.१२, ४था मजला, रतन व्हिला, ध्रुव नगर, गंगापूर शिवार, ता.जि.नाशिक-४२२२२२, **तसेच :** प्लॉट क्र.३७, सौभाग्य नगर, पंपिंग स्टेशन जवळ, दिवट्या बुधल्या हॉटेलच्या मागे, गंगापूर रोड, जि.नाशिक-४२२०१३. यांना **दि.२३/०९/२०२४** रोजी मागणी नोटीस बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत नमूद केलेली **रु. १२,९६,९३१/- (रुपये बारा लाख शहाण्णव हजार नऊशे एकतीस फक्त) दि. ११/०९/२०२४** रोजी देय रक्कम आहे आणि **दि. १२/०९/२०२४** पासून सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार झालेले व्याजासहीत., अशी सर्व रक्कम सदर नोटीसीच्या तारखेपासुन **६० दिवसांच्या** आत परत करावी.

कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार/जामीनदार सदर रक्कम परत करण्यास असमर्थ ठरल्यामुळे विशेषत: वर नमूद केलेले कर्जदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(४) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रूल ६ व ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून तसेच माननीय अति. मुख्य न्यायदंडाधिकारी नाशिक यांनी **दि.२८/०४/२०२५** रोजीच्या **फौ.चौ.अर्ज क्र.५३३/२०२५** संदर्भात जारी केलेल्या आदेशानुसार खाली नमुद केलेल्या मालमत्तेचा **दि. ०८ एप्रिल २०२६ रोजी प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे.**

विशेषत: कर्जदार, जामीनदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्ता संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो **ॲक्सिस बँक लि.**, यांना येणे असलेली **रु. १२,९६,९३१/- (रुपये बारा लाख शहाण्णव हजार नऊशे एकतीस फक्त)** दि. ११/०९/२०२४ रोजी देय रक्कम आहे आणि **दि. १२/०९/२०२४** पासून सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार झालेले व्याजासहीत., अशा सर्व रकमेच्या अधीन राहील.

सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदाराचे लक्ष सरफेसी ॲक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(८) अंतर्गत तरतुदींकडे वेधून घेतले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचा तपशील

फ्लॅट नं.१२ चे सर्व सामाईक भाग, चौथ्या मजल्यावर, मोजमापीत बिल्ट-अप क्षेत्रफळ ६३५.६१ चौ.फूट. म्हणजेच ५९.०५ चौ.मी., **रतन व्हिला'** म्हणून ओळखल्या जाणारी बिल्डिंग, सर्वे नं.६०/३ए पैकी प्लॉट नं.७३ वर बांधलेले, गाव.गंगापूर शिवार, ता. व जिल्हा.नाशिक आणि नाशिक महानगरपालिकेच्या हद्दीत आणि **गिरीश प्रल्हाद लचके यांच्या मालकीचे** आणि खालीलप्रमाणे **चतु:सीमा : पूर्व :** साईड मार्जिन, **पश्चिम :** फ्लॅट नं.१० आणि ११, **उत्तर :** साईड मार्जिन, **दक्षिण :** साईड मार्जिन.

दिनांक : ०८/०४/२०२६ सही/-
ठिकाण : नाशिक (टिप : स्वैर भाषांतर तफावत पडल्यास मूळ इंग्रजी ग्राह्य) प्राधिकृत अधिकारी, ॲक्सिस बँक लि.

यूको बैंक / UCO BANK
(भारत सरकार का उपक्रम) आपका विश्वसनीय बैंक
(A Govt. of India undertaking) Honours Your Trust

ई-ऑक्शन विक्रीची सार्वजनिक सुचना
(चल / अचल संपत्तीचे वर्णन)

(सिक्युरिटाईझेशन एन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनैन्शियल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सरफेसी) ॲक्ट 2002 च्या अटीनुसार)

ज्याअर्थी बँकेच्या अधिकृत अधिका-याने सरफेसी अधिनियम 2002 च्या कलम 13(2) अन्वये डिमांड नोटीस जारी केली आहे आणि त्यांनतर सरफेसी अधिनियम 2002 च्या कलम 13(12) अंतर्गत अधिका-याच्या वापरामध्ये कलम 13(4) सरफेसी कायदा 2002 चा बँकेच्या ताब्यात घेतलेल्या मालमत्ता ताब्यात घेतल्या आहे.प्राधिकृत अधिका-याच्या क्षमतेनुसार अधोरेखित झालेल्या ई-लिलावाव्दारे सार्वजनिक मालमत्ता खाली विक्री करुन मालमत्ता खरेदीदारांकडून निविदा मागविल्या जाणा-या स्थावर मालमत्तेच्या ''जसे आहे जिथे आहे'' आणि ''जे आहे ते आहे'' या आधारावर खरेदीसाठी निविदा मागविल्या आहे.

मालमत्ता तपासणीची तारीख व वेळ **20.04.2026** ते **25.04.2026** स. 11.00 ते सायं. 5.00 वाजे दरम्यान (सुट्टी वगळता)

ईएमडी व कागदपत्रे सादर करण्याची अंतिम तारीख व वेळ **27.04.2026** रोजी सायं. 4.00 वाजे पर्यत

ई-ऑक्शन ची तारीख व वेळ 27.04.2026 ला 01.00 ते 05.00 दरम्यान

अ. क्र.	कर्जदार / जमानतदार यांचे नाव व पत्ता	ए) मांग सुचनेची तारीख बी) सुचनेनुसार देय रक्कम सी) ताब्याची तारीख डी) वर्तमान थकबाकी	ए) राखिव किंमत बी) ईएमडी रक्कम सी) बोली वाढीव रक्कम
1.	**कर्जदार- भागवत रुपचंद निळे** **शाखा: जळगाव** **ईमेल आयडी :** jalgao@ucobank.co.in **संपर्क व्यक्ती: मोहित कुमार साहु** **संपर्क क्रमांक:** 9986836722	ए) 18/03/2016 बी) रु. 11,77,781.61 + **लागू न केलेला व्याज आणि इतर शुल्क** सी) 20.12.2025 (प्रत्यक्ष) डी) रु. 3844325.07/-	अ) रु. 12.38 लाख बी) रु. 123800 सी) रु. 25000

(प्रत्यक्ष ताबा) रहिवासी फ्लॅटः नं. 107, तीसरा मजला,दक्षिणेकडिल भाग छत फ्लॅट, ''कृष्णा अपार्टमेंट'' प्लॉट नं. 32+32, सर्वे नं. 91, दशरत नगर, तलेले कॉलनी जवळ, जळगाव शिवार, जळगाव, ता आणि जि. जळगाव- 425001 भागवत रुपचंद निळे यांच्या मालकिची संपत्ती

अटी व शर्तीनुसार : 1) प्राधिकृत अधिका-याच्या उत्तम ज्ञान आणि माहितीनुसार, मालमत्तेवर कोणतीही अडचण नाही आणि वैधानिक थकबाकी (जर असेल तर) ज्ञात नाही. तथापि, बोलीदारांनी स्वतःच्या अडचणींबद्दल स्वतःची स्वतंत्र चौकशी केली पाहिजे, मालमत्ता / आयचे शीर्षक आणि स्वतःची तपासणी व समाधानी करणे आवश्यक आहे . 2) शासकीय / स्थानिक स्वराज्य संस्थामार्फत वैधानिक थकीत / देयके इत्यादी ज्ञात नाहीत आणि यशस्वी बोलीदार असल्यास ती घेतील. 3) एकमेव निविदाकाराच्या बाबतीत, त्याच्या बोली स्वरुपात नमूद केलेली बोली रक्कम कमीतकमी एका वाढीव मूल्यांनी सुधारित करणे आवश्यक आहे, नाहीतर विक्री रद्द / स्थगित केली जाईल. 4) यशस्वी बोलीदाराने बोलीच्या रकमेच्या 25% विक्रीच्या तारखेला किंवा नंतर दुसरा दिवशी कामकाजाच्या वेळेस जमा करणे आवश्यक आहे. 5) शिल्लक 75% बोली रक्कम विक्राची पुष्टी झाल्यापासुन 15 दिवसाच्या आत अदा करणे आवश्यक आहे 6) कृपया जर यशस्वी बोलीदार नियोजित तारखेपर्यत देय रक्कम जमा करु शकत नाही तर विक्री रद्द केली जाईल आणि या बोलीशी संबंधित यशस्वी बोलीदाराची रक्कत जप्त केली जाईल. 7) यशस्वी बोलीदार कायद्यानुसार मालमत्तेच्या नोंदणीसाठी देय शुल्क / फी सहन करेल. 8) यशस्वी बोलीदाराला विक्रीचे पुष्टीकरण पत्र अधिकृत अधिका-यांशी कर्जदाराने बँकेच्या कराराच्या थकबाकीसह इतर खर्चासह निविदा दिल्यास विक्रीची पुष्टी केली जाणार नाही. अशा परिस्थितीत यशस्वी बोलीदाराने पाठविलेली संपूर्ण रक्कम बँक व्याजाशिवाय परत करेल. 9) लॉग इन आयडी पासवर्ड तयार करणे, डेटा अपलोड करणे, बिड डॉक्युमेंटस सबमिट करणे, प्रशिक्षण / प्रात्यक्षिक, ऑनलाईन इंटर-से-बिडिंगवरील अटी व शर्ती इत्यादीसाठी आवश्यक असणारी इच्छुक निवेदक वेबसाइट https://BAANKNET.com वर भेट देऊ शकतात. कोणत्याही मालमत्तेशी संबंधित अडचणीसाठी वर दिलेल्या टेबलनुसार संपर्क साधावा. 10) इच्छुक बोलीदार / खरेदीदारांना मदत करण्यासाठी बँकेने त्यांचे शाखा कार्यालय सुलभता केंद्र म्हणून नियुक्त केले आहे. 11) मालमत्तेचे मूल्य 50 लाखांपेक्षा जास्त असल्यास यशस्वी बोलीदाराला 1% टीडीएस द्यावा लागेल. ही सार्वजनिक सूचना नियम 9(1) नुसार सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स 2002, अंतर्गत कर्जदार आणि जमानतदारांना 15 दिवस वैधानिक विक्री नोटीस देखील मानली जाईल. 12) संभाव्य खरेदीदार मालमत्तेविषयी अधिक माहितीसाठी https://BAANKNET.com वेबसाइटला भेट देऊ शकतात.

दिनांक : 10.04.2026 **स्थळ : नागपूर** **अधिकृत अधिकारी, युको बँक**

पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी, पुणे -४११०१८
पाणीपुरवठा विभाग
ई निविदा सुचना क्र. १/२/२०२६-२७

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिके कडून खालील नमुद केलेल्या कामासाठी ई टेडरिंग पद्धतीने B.1 निविदा मागविण्यात येत आहे.

१) निविदेचा दर भरताना एकूण निविदा रकमेतुन रॉयल्टी रक्कम व मटेरियल टेस्टींग रक्कम वगळून आलेल्या रकमेवर निविदा दर भरावा.

२) प्रचलित दराने G.S.T. बिलात अदा केली जाईल त्यामुळे G.S.T. वगळून दर द्यावेत.

३) रॉयल्टी बाबत मनपा जे धोरण ठरवेल ते आपणांवर बंधनकारक राहील.

अनु. क्र.	कामाचे नाव	एकूण निविदा रक्कम (४+६)	रॉयल्टी, मटेरियल टेस्टींग चार्जेस वगळून निविदा रक्कम	रॉयल्टीची रक्कम	मटेरियल टेस्टिंग चार्जेस	बयाणा रक्कम	अनामत रक्कम	कामाची मुदत पावसाळ्यासह (महिने)	निविदा फॉर्म फी GST सह (परत न मिळणारी)
१	भामा आसखेड धरणावरील अशुद्ध जलउपसा केंद्र पासून नवलाख उंब्रे ब्रेकप्रेशर टाकीपर्यंत १७०० मि.मी व्यासाची रायझिंग मेन टाकणे विषयक उर्वरित कामे करणे	३३,३४,४३,९२०	३३,३३,६३,२००	१,५४,२९३	८०,७२०	१६,६७,२२०	१,६६,७२,१९६	९	३७,४३०
२	नवलाख उंब्रे ब्रेकप्रेशर टाकी पासून तळवडे देहू पर्यंत १४०० मि.मी व्यासाची गुरुत्वनलिका टाकणे विषयक उर्वरित कामे करणे	५०,६८,९२,३६४	५०,६८,११,६४४	२,५४,४२०	८०,७२०	२५,३४,४६२	२,५३,४४,६१८	१०	७४,७०४

निविदेचे वेळापत्रक

ई निविदा उपलब्ध कालावधी	दिनांक १०/०४/२०२६ ते दि. १६/०४/२०२६
निविदा स्विकृती अंतिम दिनांक व वेळ	दिनांक १६/०४/२०२६ दुपारी ३.०० पर्यंत
निविदा पूर्व बैठक दिनांक व वेळ	दिनांक १३/०४/२०२६ दुपारी ३.०० वा.
निविदा पूर्व बैठक स्थळ	मुख्य अभियंता कार्यालय, पाणीपुरवठा विभाग, पिं.चिं. मनपा, पिंपरी-१८
निविदा उघडणेचा दिनांक	दिनांक १७/०४/२०२६ दुपारी ३.०० वा. (शक्य झाल्यास)

कोणतेही कारण न देता निविदा पूर्णतः किंवा अंशतः मंजुर अथवा नामंजूर करण्याचा अधिकार मा.आयुक्त यांनी स्वत:कडे राखुन ठेवला आहे. निविदा संचाची विक्री https://mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर ई-निविदा सुचनेत नमुद केलेल्या तारखेनुसार सुरु राहिल. सविस्तर निविदा व निविदेबाबतची इतर माहिती खालील संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

१..www.pcmcindia.gov.in २.https://www.mahatenders.gov.in

सदरची ई निविदा प्रणाली वापराबाबत काही तांत्रिक अडचण निर्माण झाल्यास NIC यांचेकडील ई-मेल support-eproc@nic.in अथवा Help Desk Number ०१२०-४२००४६२,०१२०-४००१००२,०१२०-४००१००५,०१२०-६२७७७८७ या दुरध्वनीवर संपर्क साधावा.

सही/-
(प्रमोद ओंभासे)
मुख्य अभियंता
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,
पिंपरी, पुणे-४११०१८

जाहिरात क्र. २०२६-२७/१२
का.क्र.पापु./८/कावि/१११/२०२६
दिनांक : ०९/०४/२०२६

इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड
IndiaShelter Home Loans
नोंदणीकृत कार्यालय : सहावा मजला , प्लॉट नं. 15, इंस्टीटयुशनल एरिया, सेक्टर - 44, गुरुग्राम हरियाणा - 122003

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यापुढे "ॲक्ट" म्हणून संदर्भित) अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी लिलाव विक्री सूचना, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ (यापुढे "नियम" म्हणून संदर्भित) च्या नियम ८(६) सह वाचली जाते.

सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार, सहकर्जदार आणि जामीनदार किंवा त्यांचे कायदेशीर वारस किंवा प्रतिनिधींना सूचना देण्यात येते की इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड (यापुढे सुरक्षित कर्जदार म्हणून संदर्भित) कडे गहाण ठेवलेली/दाखल केलेली खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता, ज्याचा ताबा सुरक्षित कर्जदाराच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे ज्याचे नोंदणीकृत कार्यालय सहावा मजला, प्लॉट क्रमांक १५, इंस्टिट्युशनल क्षेत्र सेक्टर ४४ गुरुग्राम-१२२००३ हरियाणा येथे आहे, ती कर्जदार, सह-कर्जदार आणि जामीनदारांकडून सुरक्षित कर्जदाराला देय असलेली रक्कम वसूल करण्यासाठी खाली नमूद केलेल्या तारखांना "जसे आहे, जिथे आहे", "जसे आहे जे आहे" आणि "जे काही आहे" या आधारावर विकली जाईल. विक्री अधिकृत अधिकाऱ्याद्वारे खाली नमूद केलेल्या ठिकाणी केली जाईल.

मालमत्तेच्या तपासणीची तारीख आणि वेळ	ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख	लिलाव दिनांक 28-04-2026
17/04/2026 Or 23/04/2026 स. १०:०० ते सायं. ५:०० पर्यंत	27/04/2026 सायं. ५:०० पर्यंत	स. १०:०० ते सायं. ५:०० पर्यंत

कर्जदार/सह-कर्जदार/ जामीनदार यांचे नाव आणि खाते/एपी क्र.	मागणी सूचना 13/ (2) दिनांक व रक्कम	स्थावर मालमत्तेचे / सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन	ताब्याची तारीख आणि प्रकार	राखीव किंमत
श्री/श्रीमती. शितल भांगे श्री/श्रीमती. तुकाराम दत्ताराव बोरकर कर्ज क्रमांक/एपी क्रमांक: HL43MILONS00 0005013643/AP-10031149 बोली वाढ रक्कम रु. १०,०००/- (रुपये दहा हजार फक्त)	दिनांक: 10/12/2025 आणि रु. 1076670/- (रुपये दहा लाख शहात्तर हजार सहाशे सत्तर फक्त) 10/12/2025 रोजी.	सर्व भाग आणि तुकडा फ्लॅट क्रमांक १५, क्षेत्रफळ ४१.६९ चौ. मीटर, तिसरा मजला, प्लॉट क्रमांक १ ते ३, गट क्रमांक १४४, "शिवांश रेसिडेन्सी" नावाने ओळखले जाते, दत्ता नगर, मौजे- सातारा- तालुका व जिल्हा औरंगाबाद ४३१००५. चतुःसीमा :- पूर्व – जिना/पॅसेज, पश्चिम – मोकळी जागा, दक्षिण – मोकळी जागा, उत्तर – फ्लॅट क्रमांक १६	19/02/2026 प्रत्यक्ष	रु.9,77,000/- (रुपये नऊ लाख सत्तर हजार फक्त) बयाणा रक्कम – रु.97,500/- (रुपये सत्त्याण्णव हजार पाचशे फक्त)
सौ.विशाखा कांबळे श्री.राजेश केशव वाघमारे कर्ज क्रमांक/एपी क्रमांक: HL43CHLONS000 005008158/AP-10013233 बोली वाढ रक्कम रु. १०,०००/- (रुपये दहा हजार फक्त)	दिनांक: 09/08/2021 आणि रु. 702080/- (रुपये सात लाख दोन हजार ऐंशी फक्त) 31/08/2021 रोजी.	सर्व भाग आणि तुकडा रो हाऊस नं. २, क्षेत्रफळ एरिया ८०० चौ. फूट, बांधलेला प्लॉट नं. २५ ते २९, गट नं. ६४/४, मिळकत नं. ५२५, "मातोश्री घरकुल" साई नगर, मौजे- वारुडी, ता. बदनापूर, जि. जालना. चतुःसीमा: पूर्व- २० फूट अंतर्गत रस्ता, पश्चिम- काकडे यांची जमीन, उत्तर- रो हाऊस नं. ०१, दक्षिण- रो हाऊस नं. ०३	11/03/2025 प्रत्यक्ष	रु.4,65,000/- (रुपये चार लाख पासष्ट हजार फक्त) बयाणा रक्कम – रु 46,500/- (रुपये शेहेचाळीस हजार पाचशे फक्त)

ईएमडी जमा करण्याचे ठिकाण :- लिलाव ठिकाण :- ऑफिस प्लॉट नं. ९५, पहिला मजला, सनशाईन बिल्डिंग, नाथ प्रांगण सोसायटी, महाराष्ट्र बँकेशेजारी, शिवाजी नगर रोड, गरखेडा, औरंगाबाद - ४३१००५

पेमेंट पद्धत:- :- सर्व देयक इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेडच्या नावे डिमांड ड्राफ्टद्वारे केले जातील.

विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तींसाठी कृपया सुरक्षित कर्जदाराच्या www.indiashelter.in या संकेतस्थळाला भेट द्यावी किंवा अधिक माहितीसाठी अधिकृत अधिकारी श्री. चेतन अग्रवाल - 8975441419 यांच्याशी संपर्क साधावा.

स्थळ : औरंगाबाद
दिनांक : 10/04/2026
प्राधिकृत अधिकारी, इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड