



స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా

ప్రధాన శాఖ-00250,
ధర్మవరం, శ్రీ సత్యసాయి జిల్లా

ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8(6)కు నిబంధనలతో చదువబడే సెక్యూరిటీజేషన్ అండ్ రీకన్స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింది స్థిరాస్తుల అమ్మకం కోసం ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన.

సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ కు తనఖాపెట్టిన / చార్జ్ చేసిన దిగువ వివరించిన స్థిరాస్తి స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, ప్రధాన శాఖ, ధర్మవరం, శ్రీ సత్యసాయి జిల్లా యొక్క అధికృత అధికారిచే లాంఛనప్రాయంగా స్వాధీనం చేసుకోబడిందని, అది “ఎక్కడ ఎలా ఉన్నది అక్కడ అలా”, “ఉన్నది ఉన్నట్లుగా” మరియు “అక్కడ ఏమున్నదో అది” ప్రాతిపదికన విక్రయించబడుతుందని సాధారణ ప్రజలకు మరియు ముఖ్యంగా రుణగ్రహీత(లు)కు మరియు గ్యారంటీ(లు)కు ఇందుమూలంగా తెలియజేయడమైనది. ఆసక్తిగల కొనుగోలుదార్లు వెబ్సైట్ <https://baanknet.com>లో తెలిపిన ఆస్తి ఇ-వేలం నియమ నిబంధనలను పాటించవలసిందిగా సూచించబడుతున్నారు.

కాగోరు కొనుగోలుదార్లు సంబంధిత అధికారి నుండి ముందస్తు అనుమతితో ఏవేని బ్యాంకింగ్ రోజున ఆస్తిని తనిఖీ చేసుకొనవచ్చును.
రుణగ్రహీత చిరునామా: **M/s. శ్రీ రామప్రసన్న శిల్పి & శాంసె, ప్రొఫైటర్: సుశీల పూజారి, డి.నం. 28/816, లక్ష్మీనగర్, రెవెన్యూ వార్డ్ నం. 28, ధర్మవరం, శ్రీసత్యసాయి జిల్లా. నివాస చిరునామా: డి.నం.31/47, రామ్ నగర్, ధర్మవరం, శ్రీసత్యసాయి జిల్లా. గ్యారంటీ: శ్రీ పూజారి చౌడయ్య, తండ్రి పూజారి పుల్లయ్య, డి.నం. 31/47, రామ్ నగర్, ధర్మవరం, శ్రీసత్యసాయి జిల్లా-515671.**

NPA ఖాతా నం. : 43236325466 (T/L),

మొత్తం బకాయి : 24-04-2026 నాటికి రూ. 57,03,027/- తదుపరి 25-04-2026 నుండి అన్ని అనుషంగిక ఖర్చులు, వ్యయం, ఛార్జీలు మొ. వాటితో పాటు భవిష్యత్ వడ్డీ చెల్లించుటకు బాధ్యులై ఉన్నారు.

స్థిరాస్తి వివరణ

R.D. పుట్టపర్తి మరియు S.R.D. ధర్మవరం, కునుతూరు గ్రామ పొలం, ధర్మవరం మున్సిపల్ ఏరియా, వార్డ్ నం. 27, సత్యసాయి నగర్ కాలనీ, ధర్మవరం, శ్రీసత్యసాయి జిల్లా వద్ద గల ఆస్తి. ఈ ఆస్తి రిజిస్టర్డ్ గిఫ్ట్ డీడ్ దాక్యుమెంట్ నం. 10174/2023, తేది : 09-11-2023 ప్రకారం శ్రీ పూజారి సుశీల భర్త పూజారి చౌడయ్య కు చెందినది.

బాబు సర్వే నం. విస్తీర్ణం

ప్రభుత్వ ఖుష్కి 602-1H ఎ. 4-00 భూమి పైకి ఉత్తరం వైపు ఎ. 2-00 భూమి పైకి, తూర్పు వైపు ఎ. 1-00 భూమి పైకి, ప్లాట్ నం. 5లో 0-01.80 సెంటు, ప్లాట్ నం. 6లో 0-05 సెంటు, మొత్తం 0.06.80 సెంటు లేదా 0-027 హెక్టార్లు.

కొలతలు: తూర్పు-పడమర: 51 అడుగులు లేదా 15-535 మీటర్లు, ఉత్తరం-దక్షిణం: 58 అడుగులు లేదా 17-670 మీటర్లు, మొత్తం విస్తీర్ణం: 329.12 చ.గజాలు. సరిహద్దులు: తూర్పు: ప్లాట్ నం. 5లో ఎల్.ఆర్. నాగభూషణం కి చెందిన భూమి, పడమర: ప్లాట్ నం. 7, ఉత్తరం: 30 అడుగుల వెడల్పు రోడ్, దక్షిణం: రుద్ర క్రిష్ణప్ప మరియు ఇతరులకు చెందిన భూమి.

రిజర్వ్ ధర	బయానా డిపాజిట్ (EMD)	బిడ్ పెంపుదల మొత్తం	ఇ-వేలం తేది మరియు సమయం
రూ. 34,50,000/-	రూ. 3,45,000/-	రూ. 25,000/-	15-05-2026న ఉదయం 11-00 గంటల నుండి సాయంత్రం 4-00 గంటల వరకు (5 నిమిషాల అపరిమిత పొడిగంపులతో)

బిడ్డర్లు www.sbi.co.in/web/sbi లో న్యూస్ / ఆక్షన్ - నోటీసెస్, **M/s PSB అలయన్స్ <https://baanknet.com>** వెబ్ సైట్లో లభించే ఇ-వేలం వివరమైన నియమ నిబంధనలు చూడవలసిందిగా సూచించబడుతున్నాయి. హెల్ప్లైన్ నం. 8291220220, హెల్ప్లైన్ ఇ-మెయిల్ ఐడి: **support.baank.net@psballiance.com** మరియు ఏదైనా ఆస్తికి సంబంధించిన విచారణ కోసం సోమవారం నుండి శనివారం వరకు పని వేళలలో చీఫ్ మేనేజర్, మొబైల్ నం. 9959550001, ఇ-మెయిల్ ఐడి : **sbi.00250@sbi.co.in** లేదా ఫీల్డ్ ఆఫీసర్ మొబైల్ నం. 7981858207, మరియు అధికృత ఏజెన్సీ, మొబైల్ నం. 9490744514 పై సంప్రదించండి.

తేది : 24-04-2026
ప్రదేశం : ధర్మవరం
సం/- అధికృత అధికారి
స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, ప్రధాన శాఖ-00250, ధర్మవరం, శ్రీ సత్యసాయి జిల్లా