अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपणा किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

CHANGE OF NAME

NOTE

Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MOHAMED HANIF HUSSAIN TO MOHAMED HANIF HUSSAIN CHIPOLKAR AS PER AFFIDAVIT. CL-50100

I HAVE CHANGED MY OLD NAME ASEEM TO MY NEW NAME ASEEM MUKTA ANEESH AS PER DOCUMENT GAZETTE NO (M - 2636558) CL-311

I, KANHAIYA SHARMA S/O RAJENDRAPRASAD SHARMA R/O ROW HOUSE E/4, H.P NAGAR HSG COMPLEX WEST, VESHINAKA, CHEMBUR, MUMBAI, MUMBAI SUBURBAN, MAHARASHTRA- 400074 HAVE CHANGED THE NAME OF MY MINOR DAUGHTER PIHU SHARMA AGED ABOUT 15 YEARS AND SHE SHALL HEREAFTER BE KNOWN AS NIHARIKA SHARMA CL-335

I HAVE CHANGE MY NAME FROM OLD NAME: PRASAMKUMAR RAMESHCHANDRA SHAH TO NEW NAME: PRASAM RAMESHCHANDRA SHAH AS PER AADHAR CARD CL-355

"I GAURI/GAURI AVINASH THORAT CHANGE MY NAME TO GAURI SARVESH JOSHI AS PER AADHAR CARD NO. 9648768725942. CL-401

"I AVINASH THORAT/AVIASH THORAT CHANGE MY NAME TO AVINASH DATTATRAY THORAT AS PER AADHAR CARD NO. 671696927523 CL-402

"I SHEETAL THORAT / SHEETAL CHANGE MY NAME TO SHITAL AVINASH THORAT AS PER AADHAR CARD NO. 418374451866. CL-403

I HAVE CHANGED MY OLD NAME KAVITA SHANKAR BAISANE / KAVITABAI SHANKAR BAISANE TO MY NEW NAME KAVITA VARUN SHAH AS PER AADHAAR CARD FOR ALL PURPOSES. CL-679

"I AM CHANGING MY NAME FROM 'SUDHA VIJAY PARAB' TO 'AMRUTA ASHOK MORE' FOR PASSPORT ISSUANCE AS PER AFFIDAVIT DATED 5.5.2026 CL-919

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SHRADHA SURESH KATOR TO SHRADDHA SURESH KATOR AS PER DOCUMENTS. CL-920

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MAYOOR KALIDAS NAIR TO MAYUR KALIDAS NAIR AS PER DOCUMENTS. CL-920 A

जाहिर सूचना

सूचित करण्यात येते की, माझे पक्षकार श्री. अरविंद एम. राणावत आणि श्रीम. निर्मला अरविंदकुमार राणावत यांच्याकडून मालकी हक्क, हक्कनामे आणि हितसंबंधामधील त्यांचा १८% (अठरा टक्के) अविभाजित हिस्सा खरेदी करण्याचा मानस बाळगून आहेत, सदर मालमत्ता म्हणजे सर्व तो भाग आणि विभाग असलेली जमीन क्षेत्रफळ १०९.५३ चौ. मीटर, सी.एस. क्र. ११६१, भुलेश्वर विभाग धारण करणारी तसेच त्यावरील इमारत क्र. ७४/७६ असून ''विन चेंबर्स'' म्हणून ओळखली जाणारी, ७४/७६, चंपा गल्ली, भुलेश्वर, मुंबई-४०० ००२ येथे स्थित असून, त्यासोबत कार्यालयीन जागेचा (म्हणजे युनिट क्र. ३, क्षेत्रफळ ७७१.६० चौ. फूट बांधकाम क्षेत्र आणि शौचालय/स्नानगृह क्षेत्रफळ ६७.२० चौ. फूट बांधकाम क्षेत्र) सदर इमारतीच्या २ रा मजल्यावरील वापर, उपभोग आणि ताबा ठेवण्याचा विशेष अखंडित हक्क समाविष्ट आहे.

सदर मालमत्तेसंदर्भात विक्री, अदलाबदल, गहाण, भार, भेट, विश्वस्त, वारसा, लिस पेन्डेन्स, कोणत्याही न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश, परवाना, हस्तांतरण, देखभाल, ताबा, भाडेपट्टा, पोटभाडेपट्टा, धारणाधिकार, भार, सुविधाधिकार, विश्वस्त, तडजोड, संरक्षक हितसंबंध किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारच्या स्वरूपाचा कोणताही हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध, आक्षेप, मागणी किंवा दावा असलेल्या कोणत्याही व्यक्ती/संस्थांनी त्याबाबतचा लेखी तपशील कागदोपत्री पुराव्यासह अधोहस्ताक्षरी यांना ऑफिस क्र. १०२, १ ला मजला पोडियम, वीर महाल, भारत माता जंक्शन, डॉ. बी. ए. रोड, लालबाग, मुंबई-४०० ०१२ येथील कार्यालयात या दिनांकापासून १४ दिवसांच्या आत कळवावा, अन्यथा असा कोणताही हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध, आक्षेप, मागणी किंवा दावा त्याग केलेला आणि/किंवा सोडून दिलेला मानला जाईल आणि सदर मालमत्तेची विक्री/हस्तांतरण याबाबत पुढील कोणताही संदर्भ न घेता पूर्ण करण्यात येईल.

मुंबई येथे, दिनांक ०९ मे, २०२६.

सही/-
(श्रेणिक बालिया)
अधिवक्ता

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, श्री प्रभाकर धोंडोपंत जहागिरदार, हे एमआयजी III को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. (इमारतीचे नाव ''जेड गार्डन्स'') चे सदस्य असून, एमआयजी कॉलनी, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१ येथे स्थित फ्लॅट क्र. आय-६०४ चे धारक होते, त्यांचे दिनांक ३०.०४.२०२० रोजी निधन झाले.

खालील व्यक्तींनी मृत सदस्याचे कायदेशीर वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी असल्याचा दावा करून सोसायटीकडे संपर्क साधला आहे :

१. श्रीमती विजया प्रभाकर जहागिरदार पत्नी
२. श्रीमती अल्पना प्रदीप कुलकर्णी मुलगी
३. श्रीमती सुप्रिया देव मुलगी
४. श्री शैलेश प्रभाकर जहागिरदार मुलगा

उपरोक्त व्यक्तींनी प्रतिज्ञापत्रे, हमीपत्रे आणि मृत सदस्याच्या मुलगा व मुलींनी त्यांच्या संबंधित हक्क, मालकी आणि हितसंबंध सदर फ्लॅट व शेअर्स संदर्भात श्रीमती विजया प्रभाकर जहागिरदार यांच्या फायद्यासाठी मुक्त करणारा निष्पादित केलेला आणि नोंदणीकृत रिलीज डीड यांसह कागदपत्रे सोसायटीकडे अर्जासोबत सादर केली आहेत.

त्यानुसार, सोसायटीला विनंती करण्यात आली आहे की, फ्लॅट क्र. आय-६०४ संदर्भातील मृत सदस्याचे शेअर्स आणि हितसंबंध, तसेच विशिष्ट क्र. ३१६ ते ३२० आणि ११२११ ते ११२५ असलेले शेअर प्रमाणपत्र क्र. २०९, श्रीमती विजया प्रभाकर जहागिरदार यांच्या नावावर हस्तांतरित करण्यात यावेत आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, नियम आणि सोसायटीच्या उपविधींच्या तरतुदींनुसार त्यांना सोसायटीच्या एकमेव सदस्य म्हणून प्रवेश देण्यात यावा.

सदर फ्लॅट आणि/किंवा शेअर्स किंवा त्यातील कोणत्याही भागावर वारसा, उत्तराधिकार, गहाण, भार, धारणाधिकार, भाडेपट्टा, लीव्ह अँड लायसन्स, विश्वस्त व्यवस्था, ताबा, कौटुंबिक व्यवस्था, कोणत्याही न्यायालयाचा हुकूम/आदेश, करार किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा, हक्क, मालकी, हितसंबंध किंवा आक्षेप असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने, त्यासंबंधित पुराव्यांच्या कागदपत्रांसह लेखी स्वरूपात सदर सूचना प्रकाशित झाल्याच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत सोसायटी कार्यालयात खाली सही करणाऱ्यांकडे सादर करावा.

जर वरील कालावधीत कोणताही दावा किंवा आक्षेप प्राप्त झाला नाही, तर सोसायटी कायद्याच्या तरतुदी आणि सोसायटीच्या उपविधींनुसार सौ. विजया प्रभाकर जहागिरदार यांच्या हस्तांतरण व सभासदत्वाच्या अर्जाचा विचार करण्याची कार्यवाही करेल.

दिनांक : ०८ मे, २०२६

सही/-
एमआयजी III को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. **चेअरमन संजय शिरोळे**

मुंबई येथील न्यायाधिकारितेच्या उच्च न्यायालयात सर्वसाधारण मूळ दिवाणी न्यायाधिकरण

वाद क्र. १६३ सन २०२२

अर्जुन आत्मा सिप्पी ... वादी
विरुद्ध
त्रिलोक पी. मेंघानी व इतर ... प्रतिवादी

प्रति:
सौ. धनू गोरधन पटेल
प्रतिवादी क्र. ११
ए/६०१,
एव्हरशाईन क्लासिक सीएचएस लि.
रिलायन्स फ्रेश समोर,
एव्हरशाईन सिटी, वसई (पूर्व),
ठाणे ४०१२०८

ज्याअर्थी, वरील नावाच्या वादींनी येथील जोडलेल्या वादामध्ये नमुद नुसार तुमच्या विरोधात वाद दाखल केला आहे.

तुम्हाला याद्वारे तुमच्यावर सदर समन्सच्या बजावणीपासून ३०दिवसात व्यक्तीश: किंवा वकालतनाम्याद्वारे सदर न्यायालयात हजर राहणे आणि तुमच्या बचावाचे लेखी विवरणपत्र दाखल करणे आणि वादींवर लेखी विवरणपत्राची प्रत बजावणे आवश्यक आहे आणि जर तुम्ही ३० दिवसांच्या सदर कालावधीत लेखी निवेदन सादर करण्यांत तुम्ही कसूर केली तर तुम्हाला दिवाणी प्रक्रिया संहिता, १९०८ चा आदेश VIII, नियम-१ नुसार लेखी नोंदविलेल्या कारणासाठी न्यायालयाकडून विनिर्दिष्टीत केल्या जाईल अशा अन्य दिवशी परंतु समन्सच्या बजावणीपासून नव्वद दिवसाच्या अगोदर लेखी विवरणपत्र सादर करण्याची अनुमती दिली जाईल.

आणि ज्याअर्थी वाद हा वाद संबंधित इतर प्रकरण आणि ट्रायलच्या तारखेस निर्देशाकरिता त्याच्याद्वारे निर्देश दिल्यानुसार अशा तारखेस प्रोथोनोटरी अँण्ड सिनियर मास्टर यांच्या बोर्डावर निर्देशाकरिता ठेवण्यात येईल.

पुढे सूचना घ्यावी की, जर तुम्ही व्यक्तीश: किंवा वकालतनाम्याद्वारे हजर राहण्यास आणि वरील निर्देशानुसार लेखी विवरणपत्र दाखल करण्यास कसूर केल्यास किंवा जर तुम्ही प्रोथोनोटरी अँण्ड सिनियर मास्टर यांचे समोर हजर राहण्यास कसूर केल्यास वाद ''बचावरहित'' म्हणुन त्यानंतर कोणत्याही दिवशी बोर्डावर ठेवण्याचे आदेश देण्यात येतील आणि तुम्ही तुमच्या विरोधात मंजुर हुकूम किंवा आदेशासाठी जबाबदार रहाल.

सदर २१ मे, २०२५ रोजी माझ्या हस्ते आणि सदर सन्माननीय न्यायालायच्या शिक्क्याने दिले.

प्रोथोनोटरी अँण्ड सिनियरमास्टरकरिता
शिक्का
सही/-
सीलर

मुल्ला अँड मुल्ला अँड क्रेगी ब्लंट अँड कारो
वादींकरिता वकील
मुल्ला हाऊस, ५१, एम. जी. रोड,
फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१.

जाहिर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, माझ्या अशिलाने वेस्टर्न कोर्ट म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीतील ६व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. २३ मधील एकूण ९३६ (नऊशे छत्तीस) चौरस फूट (चटई क्षेत्र) पैकी ३१५ (तीनशे पंधरा) चौरस फूट (चटई क्षेत्र) क्षेत्र मोजमापीत भाग, जो ८३, मरीन ड्राइव्ह, मुंबई - ४०० ००२ येथे स्थित असून फोर्ट विभागाच्या सी.एस. क्र. १७६६ असलेल्या जमिनीच्या भूखंडावर उभारलेला आहे, यावरील सर्व हक्क, मालकी आणि हितसंबंध खरेदी करण्यास सहमती दर्शविली आहे. सदर मिळकत ललित भेरमल संघवी आणि चंद्रा ललित संघवी यांच्या मालकीची असून तिचे अधिक तपशील खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केले आहेत.

त्यानुसार, याद्वारे सूचना देण्यात येते की सदर फ्लॅट आणि/ किंवा त्यातील कोणत्याही भागावर विक्री, हस्तांतरण, अभिहस्तांकन, बदली, देवाणघेवाण, गहाण, प्रतिज्ञा, भेट, तारण, धारणाधिकार, भार, भाडेपट्टा, पोटभाडेपट्टा, भाडेकरार, ट्रस्ट, देखभाल, वारसा, ताबा, हिस्सा, परवाना किंवा वाद, दावा, खटला, डिक्री, इतर प्रतिबंधात्मक करार, मनाई आदेश, हायपोथिकेशन, भार, जप्ती, अधिग्रहण, सुखभोगाधिकार, बोजा, कराराधिकार, प्रिस्क्रिप्शन किंवा प्री-एम्प्शनचा अधिकार किंवा कोणत्याही करार, तरतूद किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणताही हक्क, मालकी, हिस्सा, हितसंबंध, लाभ, पात्रता, दावा आणि/ किंवा मागणी करणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तींनी त्यासंबंधित नोटराइज्ड/ समर्थक कागदोपत्री पुराव्यासह लेखी स्वरूपात खाली सही करणाऱ्यांकडे ही सूचना प्रकाशित झाल्याच्या तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत कळवावे. अन्यथा, अशा व्यक्तींचे दावे असल्यास ते त्याग केलेले आणि/ किंवा सोडून दिलेले मानले जातील आणि माझे अशिल भविष्यात कोणत्याही प्रकारच्या हस्तक्षेप आणि/किंवा दाव्याविना व्यवहार पूर्ण करतील.

वर नमूद केलेले परिशिष्ट
(जागेचे वर्णन)

वेस्टर्न कोर्ट म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीतील ६व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. २३ मधील एकूण ९३६ (नऊशे छत्तीस) चौरस फूट (चटई क्षेत्र) पैकी ३१५ (तीनशे पंधरा) चौरस फूट (चटई क्षेत्र) क्षेत्र मोजमापीत भाग, जो ८३, मरीन ड्राइव्ह, मुंबई - ४०० ००२ येथे स्थित असून फोर्ट विभागाच्या सी.एस. क्र. १७६६ असलेल्या जमिनीच्या भूखंडावर उभारलेला आहे.

दिनांक ०९ मे, २०२६

ॲड. रिधिका लुथरिया
पत्ता : ६०, बी, सुखमनी बिल्डिंग,
६८३, बोमनजी पेटिट रोड,
मुंबई - ४०० ०२६
ईमेल : luthria.ridhika@gmail.com
फोन क्रमांक : +९१ ८६५७३४४३५४

जाहिर नोटीस

सर्व लोकांस ह्या नोटीसीने कळविण्यात येते की, गांव मौजे - मालजीपाडा, ता.वसई, जि.पालघर, येथील १) स.नं./हि.नं.९१/५/१, क्षेत्र-हे.आर.चौ.मी.- ०.२३.८० + पो.ख.- ०.०२.५० एकुण क्षेत्र - ०.२६.३० २) स.नं./हि.नं.११४/२, क्षेत्र- हे.आर. चौ. मी. - ०.१६.७० + पो. ख.- ०.०२.०० एकुण क्षेत्र - ०.१८.७० अशा जमिन मिळकती ७/१२ उतारयावर १) श्री.प्रल्हाद वसंत डोळस उर्फ शिंपी, २) श्रीमती.रेखा कृष्णा डोळस उर्फ शिंपी, ३) कु.रिया कृष्णा डोळस उर्फ शिंपी, ४) कु.मनश्री कृष्णा डोळस उर्फ शिंपी, ५) श्री.सुनिल वसंत डोळस उर्फ शिंपी, ह्यांच्या नावे मालक म्हणून वर्णिलेल्या अमून सदर मिळकतीस १) श्री.अनंत काशिनाथ म्हात्रे व इतर १५ अशी सामान्य कुळ आहेत अशा मिळकती मधील तरी १) श्रीमती.रेखा कृष्णा डोळस उर्फ शिंपी, २) कु.रिया कृष्णा डोळस उर्फ शिंपी, ३) कु.मनश्री कृष्णा डोळस उर्फ शिंपी, ह्यांनी सदर मिळकतींमधील त्यांचा १/३ हिस्सा निर्विवाद व बोजाविरहित असल्याचा भरवसा देऊन आमच्या अशिलांना विकण्याचा व्यवहार चालु केला आहे. तरी सदर मिळकतीं सबंधाने कोणाहीकडे हितसबंधाच्या दृष्टीने गहाण, दान, वक्षिसपत्र, वाटप, वारसाहक्क, मृत्यूपत्र, पोटगी, बोजा, कोर्टाचे दावे/ निकालपत्र, वसुली दाखले वा कब्जाहक्क कुळ वगैरेरित्या हस्तांतरणाच्या दृष्टीने विधीग्राह्य ठरेल असा लेखी हरकत घेण्यासारखा पुरावा असेल तर त्यांनी सदरची नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत लेखी हरकत घेण्यासारखा पुरावा कोणाची काहीच हरकत नाही व हरकत हक्कं असल्यास तो सोडून देण्यात आला आहे असे समजुन पुढील खरेदी व्यवहार पुर्ण केला जाईल, ही नोंद घ्यावी.

दिनांक : ०९/०५/२०२६ सही/-
पेन वकील ॲन्ड सन्सकरिता
ॲड.वेन्सन विल्यम पेन

जाहीर सूचना

सूचित करण्यात येते की, (i) श्रीम. आरती विवेक शितूत आणि (ii) श्री. निरंजन कमलाकर कुलकर्णी, हे दिवंगत श्री. कमलाकर महादेव कुलकर्णी यांचे एकमेव वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी असून त्यांचे दिनांक ८/३/२०१० रोजी निधन झाले. सदर मृत व्यक्ती शिव सदन को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि. चे सदस्य होते आणि त्यांच्याकडे फ्लॅट क्र. १०, तळ मजला, शिव सदन को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि., मोगल लेन, माहिम बाजार पोस्ट ऑफिस जवळ, माहिम, मुंबई-४०००१६ येथील फ्लॅटचा मालकी हक्क व ताबा होता तसेच शेअर प्रमाणपत्र क्र. १० अन्वये वैशिष्ट्यांकित क्रमांक ०४६ ते ०५० असलेले पाच शेअर्स होते. मूळ शेअर प्रमाणपत्र हरवलेले, चुकीच्या ठिकाणी ठेवलेले असून शोधूनही सापडत नसल्यामुळे त्यांनी सदर सोसायटीकडे डुप्लिकेट शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्यासाठी अर्ज केला आहे.

सदर डुप्लिकेट शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्यास कोणाचाही आक्षेप असल्यास किंवा सदर फ्लॅटवर वारसा, गहाण, ताबा, विक्री, भेट, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, भार, विश्वस्त, देखभाल, सुविधाधिकार किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही हक्क, मालकी हक्क किंवा दावा असल्यास अशा सर्व व्यक्तींनी त्याबाबतची माहिती अधोहस्ताक्षरी यांना या दिनांकापासून १५ दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात कळवावी, अन्यथा सदर सोसायटी अशा कोणत्याही दावा किंवा दाव्यांचा विचार न करता डुप्लिकेट शेअर प्रमाणपत्र जारी करेल आणि ते दावे त्याग केलेले मानले जातील.

दिनांक: ८ मे, २०२६. सही/-
शिव सदन को-ऑप. हाउसिंग सोसायटी लि. करीता
मा. सचिव / चेअरमन
शिव सदन को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि.
मोगल लेन, माहिम बाजार पोस्ट ऑफिस जवळ,
माहिम, मुंबई-४०००१६.

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस सूचना देण्यात येते की, आमचे अशिल श्री. महेश मोदी, पत्ता : २०१, साठे हाऊस, प्लॉट क्र. ३७९, १४वा खार रोड, खार (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५२ (यापुढे ''सदर विक्रेते'' म्हणून संबोधले जाईल) यांच्याकडून खालील परिशिष्टामध्ये अधिक विशेषरित्या वर्णन केलेली मिळकत योग्य मोबदल्याकरिता खरेदी करण्याचा मानस बाळगतात.

सदर विक्रेत्यांनी असे सादर केले आहे की, मूळतः श्री. निखिल सुरेशकुमार मोदी यांनी खाली नमूद केलेली मिळकत विकासक म्हणजेच किंगस्टे रिअल इस्टेट प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याकडून दिनांक ३१/१२/२०२० च्या विक्री करारान्वये खरेदी केली होती. सदर विक्री करार हा दिनांक ०५/०४/२०२१ रोजी सब रजिस्ट्रार ऑफ ॲश्युरन्सेस, अंधेरी-६ यांच्याकडे अनुक्रमांक बीडीआर-१७/४७६२/२०२१ अंतर्गत विधिवत नोंदणीकृत आहे.

सदर विक्रेत्यांनी असेही सादर केले आहे की, त्यांनी खाली नमूद केलेली परिशिष्ट मिळकत श्री. निखिल सुरेशकुमार मोदी यांच्याकडून दिनांक ०१/०१/२०२५ च्या भेटपत्राद्वारे प्राप्त केली आहे. सदर भेटपत्र हे दिनांक ०१/०१/२०२५ रोजी सब रजिस्ट्रार ऑफ ॲश्युरन्सेस, अंधेरी-५ यांच्याकडे अनुक्रमांक बीडीआर-१६/९४/२०२५ अंतर्गत विधिवत नोंदणीकृत आहे.

सदर विक्रेत्यांनी आमच्या आशिलास पुढे असे सादर केले आहे की, खाली नमूद केलेली परिशिष्ट मिळकत सर्व बोजे आणि भारांपासून मुक्त आहे आणि त्यांनी खाली नमूद केलेल्या परिशिष्ट मिळकतीवर वरील मालकी कागदपत्र जमा करून गहाण ठेवून किंवा भार निर्माण करून कोणतेही कर्ज/वित्त प्राप्त केलेले नाही.

खाली नमूद केलेल्या परिशिष्ट मिळकतीवर किंवा त्यातील कोणत्याही भागावर किंवा कोणताही हक्क, मालकी, हितसंबंध किंवा कोणताही दावा करार, परवाना, गहाण, विक्री, धारणाधिकार, भेट, ट्रस्ट, वारसा, भार इत्यादी स्वरूपात असल्यास, संबंधित व्यक्तींनी त्यांच्या दाव्याच्या आवश्यक पुराव्यासह ही सूचना प्रकाशित झाल्याच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत खाली सही करणाऱ्यांना कळवावे. जर १४ दिवसांच्या आत कोणताही आक्षेप प्राप्त झाला नाही, तर असा कोणताही दावा अस्तित्वात नाही, असे गृहीत धरले जाईल आणि आमचे अशिल त्यानुसार व्यवहार पूर्ण करतील.

मिळकतीचे परिशिष्ट

सर्व तो फ्लॅट क्र. ए-५०१, ५वा मजला, 'ए' विंग, क्षेत्र मोजमापीत अंदाजे ११०२.२३ चौरस फूट रेरा (चटई क्षेत्र) तसेच प्रत्येकी रु. ५०/- चे पूर्णपणे प्रदान केलेले दहा शेअर्स, ज्यांचे विशिष्ट क्र. १०१ ते ११० (दोन्ही समाविष्ट) असून, शेअर प्रमाणपत्र क्र. ११ दिनांक २०/०४/२०२२ अंतर्गत, ''ऑरस'', डी. एन. नगर जनानी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, डी. एन. नगर, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०००५३ येथे स्थित. सदर इमारतीची रचना गाव-अंधेरी, तालुका अंधेरी, जिल्हा मुंबई उपनगर येथील सीटीएस क्र. १९५ (भाग) असलेल्या जमिनीच्या भूखंडावर उभारलेली आहे.

दिनांक ०९ मे, २०२६.

कीर्ती नागदा अँड असोसिएट्स
ॲडव्होकेट्स आणि नोटरी
६०५, ६वा मजला, ''सी'' विंग, ईस्टर्न कोर्ट सीएचएस लि.,बारिस्ता रेस्टॉरंटच्या वर, तेजपाल रोड, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५७

जाहीर सूचना

याद्वारे **सूचना** देण्यात येते की, श्री. आणि श्रीमती चौहान यांनी त्यांच्या मालकीच्या (लोढा पार्क येथील) रहिवासी जागेचा म्हणजेच ''अल्युरा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीतील ६१व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ए-६१०३, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई - ४०००१३ येथे स्थित, लोअर परळ विभागाच्या सी.एस. क्र. ४६४ अनुषंगाने, सर्व बोजांपासून आणि वाजवी शंकांपासून मुक्त असलेला, हस्तांतरण व विक्री करण्यासाठी माझ्या अशिलासोबत करार केला आहे.

सदर मिळकतीबाबत कोणताही दावा असलेल्या सर्व व्यक्तींनी त्यासंबंधित कागदोपत्री पुराव्यांच्या नोटरीकृत सत्य प्रतींसह लेखी स्वरूपात खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर खाली सही करणाऱ्यांकडे ही सूचना प्रकाशित झाल्याच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत कळवावे. जर कोणताही दावा करण्यात आला नाही, तर व्यवहार सदर मिळकतीवरील कोणत्याही कथित दावा किंवा हितसंबंधाचा कोणताही संदर्भ किंवा विचार न करता पूर्ण केला जाईल आणि असे दावे सर्व हेतू आणि उद्देशांसाठी त्याग केलेले मानले जातील व ते आमच्या अशिलांवर बंधनकारक राहणार नाहीत.

दिनांक ०९ मे, २०२६. सही/-
सुदर्शन पाटणकर
ॲडव्होकेट्स हाय कोर्ट
२८/४६१, आदर्श नगर, वरळी,
सेंच्युरी बाजार, मुंबई - ४०००३०
ईमेल:- adv.sudarshan2181@gmail.com

सांकेतिक कब्जा सूचना

ICICI Bank

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. बी-३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)-४००६०४.

आयसीआयसीआय बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक कब्जा** त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतींशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतींशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदारांचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	शाखेचे नाव
१.	पूजा संजय मिश्रा आणि संजय राजकुमार मिश्रा / एलबीएमयूएम०००००५६११९२६	फ्लॅट क्र. २०२, २ रा मजला, सेल विंग, सुप्रीम म्हणून ओळखली जाणारी, कॉम्पोझिट बिल्डिंग डी, ''अवंत हिलवे'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या प्रकल्पामध्ये, ''अवंत हिलवे सुप्रीम'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, ए के वैद्य मार्गालगत, स्वप्नलोक बिल्डिंग शेजारी, सीटीएस क्र. ६१०ए/१बी/२, ६१०ए/१बी, सीटीएस क्र. ६१० (भाग), सर्व्हे क्र. २६७ (भाग), गाव मालाड (पूर्व), ता- बोरिवली, मुंबई - ४०००६३ / मे ०५, २०२६	फेब्रुवारी २३, २०२६ / रु. १,०१,७२,७२३/-	मुंबई
२.	चंगरानी रिटा कपिल आणि कपिल मोहन चंगरानी / एलबीएमयूएम०००००५०४६६८०	फ्लॅट क्र. १ आणि ३, तळमजला, ''हरिप्रभा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, हरिप्रभा सीएचएस लि., डी. एस. बाबरेकर रोड, अंतिम प्लॉट क्र. ७२३, सी.टी.एस. क्र. ८/३२३, दादर, मुंबई - ४०००२८ / मे ०६, २०२६	डिसेंबर २९, २०२५ / रु. १,५१,४८,३९४.२२/-	मुंबई

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे. अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीं अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

दिनांक : मे ०९, २०२६
स्थळ : मुंबई

सादर प्राधिकृत अधिकारी,
आयसीआयसीआय बँक लि. करिता

जाहिर सूचना

सूचित करण्यात येते की, माझी पक्षकार **श्रीम. स्मिता नंदकिशोर मुळे** या सध्याचे मालक **श्री. रणधीर रोशन खोसला** यांच्याकडून **फ्लॅट क्र. ९०३**, ९ वा मजला, बी-विंग, **''मुलुंड स्नेह बंधन को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड''**, प्लॉट क्र. ३, आरडीपी-१, सर्व्हे क्र. ३८६, म्हाडा कॉलनी, मुलुंड (पूर्व), मुंबई ४०० ०८१, गाव मुलुंड येथील सी.टी.एस. क्र. १३२०ए/१/३ वरील **७५५ चौ. फूट (कार्पेट) क्षेत्रफळ** असलेला फ्लॅट खरेदी करण्याचा मानस बाळगून आहेत.

माझी पक्षकार वरील वर्णन केलेल्या मालमत्तेसंदर्भात **श्री. रणधीर रोशन खोसला** यांच्या मालकी हक्काची चौकशी करीत आहेत.

सदर मालमत्तेसंदर्भात विक्री, गहाण, भेट किंवा भाडेपट्ट्याद्वारे कोणताही दावा, हक्क किंवा आक्षेप असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने त्याबाबतचे लेखी निवेदन, त्यासोबत कागदोपत्री पुरावे जोडून, अधोहस्ताक्षरी यांना या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या दिनांकापासून **१४ (चौदा) दिवसांच्या आत** सादर करावे, अन्यथा सदर विक्री अशा दावा/आक्षेपांचा कोणताही संदर्भ न घेता पूर्ण करण्यात येईल आणि असे दावे/आक्षेप, असल्यास, त्याग केलेले मानले जातील.

दिनांक ९ मे, २०२६.

सही/-
सुनील शिंदे,
अधिवक्ता,
२०२, आकाश रेसिडेन्सी,
प्लॉट ५८, सेक्टर १९, कमोठे,
नवी मुंबई ४१० २०९
मोबाईल: ९८६७४४३४४६
ईमेल: **sunilshinde06@gmail.com**

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank
...भरोसे का प्रतीक ! ...the name you can BANK upon !

शाखा कार्यालय: एआरएमबी, नाशिक
दुकान क्र. २ आणि ३, स्नेह हाईट अपार्टमेंट, १०० फूट रिंग रोड, इंदिरा नगर, नाशिक, ४२२००९
फोन नं. ०२५३-२३२३०२० ई-मेल: CS8288@pnb.co.in

लिलाव संदर्भ क्र. विशाल/०५/२०२६ **दिनांक: ०७.०५.२०२६**

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक