ಕನ್ನಡ ಡೈಜೆಸ್ಟ್
ಕಸ್ತೂರಿ ತಪ್ಪದೆ ಓದಿರಿ

ಯಾದವ ಭವನ ಪೂಜಾ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ

ಸಂ.ಕ.ಸಮಾಚಾರ, ಹೊಸಕೋಟೆ

ನಗರದಲ್ಲಿ ಯಾದವ ಜನಾಂಗದ ಹಲವಾರು ವರ್ಷಗಳ ಬೇಡಿಕೆಯಾದ ಯಾದವ ಭವನ ನಿರ್ಮಾಣದ ಕನಸು ನನಸಾಗಿದ್ದು ಸರಳವಾಗಿ ಪೂಜಾ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಗಣಪತಿ ಮೂರ್ತಿ ಪ್ರತಿಷ್ಠಾಪನೆ ಮಾಡಿದ್ದು ಮುಂದಿನ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿ ಸಿದ್ದರಾಮಯ್ಯ ಅವರನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಿ ವಿಜೃಂಭಣೆಯಿಂದ ಲೋಕಾರ್ಪಣೆ ಮಾಡಲಾಗುವುದು ಎಂದು ಶಾಸಕ ಶರತ್ ಬಚ್ಚೇಗೌಡ ತಿಳಿಸಿದರು.

ಇಲ್ಲಿನ ಆಕಾಶವಾಣಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ನೂತನವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲಾಗಿರುವ ಯಾದವ ಭವನದ ಪೂಜಾ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿ ಮಾತನಾಡಿದರು.

ಜಿಪಂ ಮಾಜಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷ ವಿ.ಪ್ರಸಾದ್ ಮಾತನಾಡಿ, ಸುಮಾರು 8 ಕೋಟಿ ರೂ. ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಯಾದವ ಭವನವನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು ಸಮುದಾಯದ ಬಡ ಮಧ್ಯಮ ವರ್ಗದವರು ಮದುವೆ ಶುಭ ಸಮಾರಂಭ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಅನುಕೂಲವಾಗಲಿದೆ. ಮುಂದಿನ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಸಮುದಾಯದಿಂದ ವಸತಿ ನಿಲಯ ಸ್ಥಾಪನೆ ಮಾಡಿ ಮಕ್ಕಳಿಗೆ ಉನ್ನತ ವಿದ್ಯಾಭ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಅನುಕೂಲ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ಚಿಂತನೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದರು. ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಯಾದವ ಗುರುಪೀಠದ ಜಗದ್ಗುರು ಕೃಷ್ಣ ಯಾದವಾನಂದ ಸ್ವಾಮೀಜಿ, ಆನಂದಪ್ಪ, ಯಾದವ ಯುವ ವೇದಿಕೆ ರಾಜ್ಯಾಧ್ಯಕ್ಷ ಸುನೀಲ್ ಯಾದವ್, ಸಂತೋಷ್ ಕುಮಾರ್, ಭೂ ನ್ಯಾಯ ಮಂಡಳಿ ಸದಸ್ಯ ಪಿಕೆಎಸ್ ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ ಹಾಜರಿದ್ದರು.

> **ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲೂಕಿನಲ್ಲಿ ಯಾದವ ಸಮುದಾಯದ ಮುಖಂಡರ ಪರಿಶ್ರಮದ ಫಲವಾಗಿ ಯಾದವ ಭವನ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಾಕಾರವಾಗಿದೆ. ಇದೇ ರೀತಿ ಸಮುದಾಯ ಒಗ್ಗಟ್ಟಿನಿಂದ ಸರ್ಕಾರದ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಸವಲತ್ತು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಮುಂದಾಗಬೇಕು.**
>
> **-ಕೃಷ್ಣ ಯಾದವಾನಂದ ಸ್ವಾಮೀಜಿ,**
> **ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಯಾದವ ಗುರುಪೀಠದ ಜಗದ್ಗುರು ಶ್ರೀ**

ರಸ್ತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಆದ್ಯತೆ

ಸಂ.ಕ.ಸಮಾಚಾರ ನಂದಗುಡಿ

ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದಬೇಕಾದರೆ ಗುಣಮಟ್ಟದ ರಸ್ತೆಗಳಿಂದ ಮಾತ್ರ ಸಾಧ್ಯವಾಗುತ್ತದೆ. ತಾಲೂಕಿನ ರಸ್ತೆಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಒತ್ತನ್ನು ಕೊಟ್ಟು ದೀರ್ಘಕಾಲ ಬಾಳಿಕೆ ಬರುವಂತೆ ಗುಣಮಟ್ಟಕ್ಕೆ ಆದ್ಯತೆ ನೀಡಿ ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ ಎಂದು ಶಾಸಕ ಶರತ್ ಬಚ್ಚೇಗೌಡ ಹೇಳಿದರು.

ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲೂಕಿನ ನಂದಗುಡಿಯ ಹೋಬಳಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಚಿಕ್ಕಕೊರಟಿ, ಸಿದ್ದನಹಳ್ಳಿ, ಕಾರಹಳ್ಳಿ, ಅರೇಹಳ್ಳಿ, ದಳಸಗೆರೆ, ಚಿಕ್ಕೊಂಡಹಳ್ಳಿ, ಹಿಂಡಿಗನಾಳ ನೆಲವಾಗಿಲು, ಬೈಲನರಸಾಪುರ, ನಡುವಿನಪುರ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಸಿಸಿ ರಸ್ತೆ, ಡಾಂಬರ್ ರಸ್ತೆ ಸೇರಿದಂತೆ ಒಟ್ಟು 5.5 ಕೋಟಿ ರೂ. ವೆಚ್ಚದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಗುದ್ದಲಿ ಪೂಜೆ ನೆರವೇರಿಸಿ ಮಾತನಾಡಿದರು. ತಾಲೂಕಿನ ಎಲ್ಲ ಗ್ರಾಪಂ.ಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಹಳ್ಳಿಗಳಿಗೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳಿಗೆ ಹಂತ-ಹಂತವಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳು ನಡೆಯುತ್ತಿದ್ದು, ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಬಹಳಷ್ಟು ರಸ್ತೆಗಳ ಡಾಂಬರೀಕರಣ ಸಿಮೆಂಟ್ ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ರಸ್ತೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಪ್ರತಿ ಗ್ರಾಪಂ.ಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯತೆಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಜನರಿಗೆ ಮೂಲ ಸವಲತ್ತುಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ ಎಂದು ಹೇಳಿದರು.

ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದಲ್ಲಿ ಬಿ.ಗೋಪಾಲ್, ಬಿ.ವಿ.ರಾಜಶೇಖರಗೌಡ, ಟಿ.ಎಸ್.ರಾಜಶೇಖರ್, ಸವಿತಾಗೋಪಾಲ್, ಡಾ.ಸಿ.ಎನ್. ನಾರಾಯಣಸ್ವಾಮಿ, ಬೀರಪ್ಪ, ಮನ್ಸೂರ್ಆಲಿಖಾನ್, ಎಂ.ಮಂದೀಪ್‌ಗೌಡ, ಎನ್.ಡಿ.ರಮೇಶ್, ಪಿ.ನಾರಾಯಣಪ್ಪ, ಎಸ್.ಪಿ.ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ, ರಾಮಚಂದ್ರೇಗೌಡ, ಸಿ.ಎಂ.ನಾರಾಯಣಸ್ವಾಮಿ, ಮಂಜುನಾಥ್, ರವಿಶಂಕರ್, ಎನ್.ಶ್ರೀನಿವಾಸ್, ಹೆಚ್.ಕೆ.ನಾರಾಯಣಗೌಡ, ಎನ್.ಡಿ. ಬೈರೇಗೌಡ, ಸಿ.ಎನ್. ದಿನೇಶ್, ಕೆ.ರಮೇಶ್, ಅರೇಹಳ್ಳಿ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ, ವಸಂತಲೋಕೇಶ್, ಮುನಿವಂಕಟಮ್ಮಬಚ್ಚಪ್ಪ, ಶಿಲ್ಪಶ್ರೀ ಮುನಿರಾಜ್, ಅಫಾನ್, ಮುನಿರಾಜು, ಪುಷ್ಪಲತಾ, ಕೆಂಪಣ್ಣ, ಸುರೇಶ್‌ಕುಮಾರ್ ಇದ್ದರು.

ಅಂಗನವಾಡಿ ಕೇಂದ್ರಕ್ಕೆ ಜಿಪಂ ಸಿಇಒ ಭೇಟಿ, ಪರಿಶೀಲನೆ

ಸಂ.ಕ.ಸಮಾಚಾರ ದೇವನಹಳ್ಳಿ

ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲೂಕಿನ ಕನ್ನಮಂಗಲ ಗ್ರಾಪಂ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಕೂಸಿನ ಮನೆ, ಅರಿವು ಕೇಂದ್ರ ಮತ್ತು ಡಿಜಿಟಲ್ ಗ್ರಂಥಾಲಯಕ್ಕೆ ಜಿಪಂ ಸಿಇಒ ಡಾ.ಬಿ.ವಿ ವಾಸಂತಿ ಅಮರ್ ವೀಕ್ಷಿಸಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಭೇಟಿ ನೀಡಿದರು.

ಜಿಪಂ ಸಿಇಒ ಡಾ. ಬಿವಿ ವಾಸಂತಿ ಅಮರ್ ಮಾತನಾಡಿ ಮಹಿಳಾ ಸ್ವಸಹಾಯ ಸಂಘಗಳು ಅಂತಾರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣ ಇರುವುದರಿಂದ ಪ್ಲಾಸ್ಟಿಕ್ ಕವರ್ ನಿಷೇಧಿಸುವುದರಿಂದ ಬಟ್ಟೆ ಬ್ಯಾಗ್‌ಗಳನ್ನು ಮಹಿಳೆಯರು ತಯಾರಿಸಿ ಮಹಿಳೆಯರು ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ಸಬಲರಾಗಬಹುದು. ಮಹಿಳೆಯರಿಗೆ ಬಟ್ಟೆ ಬ್ಯಾಗ್ ತಯಾರಿಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ತರಬೇತಿ ನೀಡಿ ಉದ್ಯಮಕ್ಕೆ ಪ್ರೋತ್ಸಾಹ ನೀಡುವ ಕೆಲಸ ಮಾಡಬೇಕು ಎಂದು ಹೇಳಿದರು.

ಕೂಸಿನ ಮನೆಗಳನ್ನು ಗ್ರಾಪಂ ಉತ್ತಮವಾಗಿ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಖಾಸಗಿ ವಿ ಕಿಡ್ಸ್ ಮತ್ತು ಚಿಲ್ಡ್ರನ್ಸ್ ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ ಮಕ್ಕಳಿಗೆ ಸಮವಸ್ತ್ರ, ಐಡಿ ಕಾರ್ಡ್‌ಗಳನ್ನು ನೀಡುವಂತೆ ಆಗಬೇಕು. ಯಾವುದೇ ಕಾನ್ವೆಂಟ್ ಶಾಲೆಗಳಿಗೂ ಕಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದ ಹಾಗೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಶಾಲೆಗಳ ಮಾರ್ಪಾಡಾಗಬೇಕೆಂದು ಹೇಳಿದರು.

ಡಿಜಿಟಲ್ ಗ್ರಂಥಾಲಯವನ್ನು ಉತ್ತಮವಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದೀರಿ. ಮಕ್ಕಳು ಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿ ಪುಸ್ತಕಗಳನ್ನು ಓದುವಂತೆ ಮಾಡಬೇಕು. ಮಕ್ಕಳು ಓದುವಂತಹ ಪುಸ್ತಕಗಳನ್ನು ಹೆಚ್ಚು ಇಡುವಂತೆ ಆಗಬೇಕು. ಗ್ರಂಥಾಲಯಗಳು ಜ್ಞಾನಾರ್ಜನೆಗೆ ಸಹಕಾರಿಯಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ಹೇಳಿದರು. ಈ ವೇಳೆಯಲ್ಲಿ ಕನ್ನಮಂಗಲ ಗ್ರಾಪಂ ಪಿಡಿಒ ಶ್ರೀನಿವಾಸ್, ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಸೀನಪ್ಪ, ದ್ವಿತೀಯ ದರ್ಜೆ ಸಹಾಯಕ ಲಕ್ಷ್ಮಣ್ ಇದ್ದರು.

ಕನ್ನಡಿಗರಿಗೆ ಉದ್ಯೋಗದಲ್ಲಿ ಮೀಸಲಾತಿ ಕಲ್ಪಿಸಿ:ಡಾ.ಚಕ್ಕರೆ

ಸಂ.ಕ.ಸಮಾಚರ ರಾಮನಗರ

ಕನ್ನಡ ಮಾತೃ ಭಾಷೆ ಅನ್ನಭಾಷೆಯಾಗಬೇಕು ಎಂದು ಜಾನಪದ ವಿದ್ವಾಂಸ ಡಾ.ಚಕ್ಕರೆ ಶಿವಶಂಕರ್ ಹೇಳಿದರು.

ಪಟ್ಟಣದ ಕೇಂಬ್ರಿಡ್ಜ್ ಪಿಯು ಕಾಲೇಜು ಆವರಣದಲ್ಲಿ ಜಿಲ್ಲಾ ಕಸಾಪದಿಂದ ಹಮ್ಮಿಕೊಂಡಿದ್ದ ಸಂಸ್ಥಾಪನಾ ದಿನಾಚರಣೆ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ಉದ್ಘಾಟಿ ಮಾತನಾಡಿ, ಇಂದು ಕನ್ನಡ ಸಾಹಿತ್ಯ ಪರಿಷತ್ತಿಗೆ ರಾಜ್ಯಾಧ್ಯಕ್ಷರಿಲ್ಲದೇ ಇರೋದು ದುರಂತವೇ ಸರಿ. ಮಕ್ಕಳ ಮೇಲೆ ಇಂಗ್ಲಿಷ್, ಹಿಂದಿ ಭಾಷೆ ಹೇರುವ ಕೆಲಸವಾಗುತ್ತಿದೆ. ಕನ್ನಡಿಗರಿಗೆ ಉದೋಗ್ಯದಲ್ಲಿ ಮೀಸಲಾತಿ ಕಡ್ಡಾಯಗೊಳಿಸಲು ಸರ್ಕಾರ ಮುಂದಾಗಬೇಕು ಎಂದರು.

ಸಾಹಿತಿ ಮತ್ತೀಕೆರೆ ಬಿ.ಚಲುವರಾಜು ಮಾತನಾಡಿ, ಮನೆ, ಮನಗಳಿಗೆ ಸಾಹಿತ್ಯ ಉಣಬಡಿಸಿದ ಕೀರ್ತಿ ಸಾಹಿತ್ಯ ಪರಿಷತ್ತಿಗೆ ಸಲುತ್ತದೆ. ಜಾನಪದ ಕನ್ನಡಿಗರಲ್ಲಿ ಕನ್ನಡತನ ಮೈಗೂಡಿಸುವ ಕೆಲಸ ಮಾಡುತ್ತಿದೆ ಎಂದರು.

ಕೇಂಬ್ರಿಡ್ಜ್ ಪಿಯು ಕಾಲೇಜಿನ ಪ್ರಾಂಶುಪಾಲ ಮಧುಸೂಸನ್ ಮಾತನಾಡಿದರು. ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದಲ್ಲಿ ನಿವೃತ್ತ ಪ್ರಾಧ್ಯಾಪಕ ಚನ್ನವೀರೇಗೌಡ, ಚೌಡೇಗೌಡ, ರಂಗಸ್ವಾಮಿ, ನಾರಾಯಣಸ್ವಾಮಿ, ವೆಂಕಟೇಗೌಡ, ಡಾ.ಲೋಕಾನಂದ್, ಕದಂಬಸೇನೆ ಜಿಲ್ಲಾಧ್ಯಕ್ಷ ಶಿವಕುಮಾರ್, ನಿವೃತ್ತ ಮುಖ್ಯ ಶಿಕ್ಷಕರಾದ ವಂಸಂತಕುಮಾರ್, ಸಾಹಿತಿ ಕೂರಣಗೆರೆ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ, ಓಂಕಾರಪ್ರಿಯ ನಾಗರಾಜು, ನಿವೃತ್ತ ಸಿಡಿಪಿಒ ಪುಟ್ಟಸ್ವಾಮಿ, ಉಪನ್ಯಾಸಕ ರಂಜನ್ ಕುಮಾರ್ ಇದ್ದರು.

ವೈದ್ಯಕೀಯ ಕಾಲೇಜು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಶಂಕುಸ್ಥಾಪನೆ ಇಂದು

ಕನಕಪುರ: ತಾಲೂಕಿನ ತುಂಗಣಿ ಸಮೀಪ ರಾಷ್ಟ್ರಕವಿ ಕುವೆಂಪು ಬಡಾವಣೆ ಬಳಿ ವೈದ್ಯಕೀಯ ಕಾಲೇಜು ನೂತನ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಮೇ. 14 ಗುರುವಾರ ಶಂಕುಸ್ಥಾಪನೆ ನೆರವೇರಲಿದೆ. ತಾಲೂಕಿನ ಜನರ ಬಹುದಿನಗಳ ಕನಸು ನನಸಾಗಿದ್ದು, 550 ಕೋಟಿ ರೂ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣವಾಗುತ್ತಿರುವ ವೈದ್ಯಕೀಯ ಕಾಲೇಜು ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಶಂಕುಸ್ಥಾಪನೆ ನೆರವೇರಲಿದೆ. ಜಿಲ್ಲಾ ಉಸ್ತುವಾರಿ ಸಚಿವ ರಾಮಲಿಂಗರೆಡ್ಡಿ, ವೈದ್ಯಕೀಯ ಶಿಕ್ಷಣ ಸಚಿವ ಡಾ. ಶರಣಪ್ರಕಾಶ ರುದ್ರಪ್ಪ ಪಾಟೀಲ್, ಮಾಜಿ ಸಂಸದ ಡಿ.ಕೆ.ಸುರೇಶ್, ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ ಸದಸ್ಯ ಎಸ್. ರವಿ ಸೇರಿದಂತೆ ಹಲವು ಗಣ್ಯರು ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದಲ್ಲಿ ಭಾಗಿಯಾಗಲಿದ್ದಾರೆ. ತಾಲೂಕಿನ ಜನತೆ ಈ ಸಮಾರಂಭಕ್ಕೆ ಸಾಕ್ಷಿಯಾಗುವಂತೆ ಉಪಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿ ಡಿ.ಕೆ.ಶಿವಕುಮಾರ್ ರವರ ಕಚೇರಿಯ ಮೂಲಗಳು ಪ್ರಕಟಣೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿವೆ.

ಓದುಗರ ಗಮನಕ್ಕೆ

ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾಗುವ ಜಾಹೀರಾತುಗಳು ವಿಶ್ವಾಸ ಪೂರ್ಣವೇ ಆದರೂ, ಅವುಗಳಲ್ಲಿನ ಮಾಹಿತಿ, ವಸ್ತುಲೋಪ-ದೋಷ, ಗುಣಮಟ್ಟ ಮುಂತಾದವುಗಳ ಕುರಿತು ಆಸಕ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಜಾಹೀರಾತುದಾರರೊಡನೆಯೇ ವ್ಯವಹರಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಅದಕ್ಕೆ ಪತ್ರಿಕೆ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

— ಜಾಹೀರಾತು ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया | Union Bank of India
A Government of India Undertaking

ಎಸ್.ಸಿ ರಸ್ತೆ ಶಾಖೆ

ನಂ.71/1, ಬ್ರಿಗೇಡ್ ಪ್ಲಾಜಾ ಎಸ್‌ಸಿ ರಸ್ತೆ, ಆನಂದ್ ರಾವ್ ವೃತ್ತದ ಹತ್ತಿರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560009
ಮೇಲ್ ಐಡಿ:ubin0901440@unionbankofindia.bank.in

ಸರ್ಫೇಸಿ 2002 ರ ಕಾಯ್ದೆ 54 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು ಸೂಚನೆ

ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆ

1.ಸಾಲಗಾರರ/ಸಹ ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ: (1) ಶ್ರೀ ಪದ್ಮನಾಭನ್ ಎಸ್, ನಂ.15, ಡಿಫೆನ್ಸ್ ಅವೆನ್ಯೂ ಚೆಲ್ಕೆರೆ, ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಕಲ್ಯಾಣ್ ನಗರ ಪೋಸ್ಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು-560043 **(2) ಶ್ರೀಮತಿ ನಿರಂಜನಿ ಪದ್ಮನಾಭನ್**, ನಂ.15, ಡಿಫೆನ್ಸ್ ಅವೆನ್ಯೂ ಚೆಲ್ಕೆರೆ, ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಕಲ್ಯಾಣ್ ನಗರ ಪೋಸ್ಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು-560043.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ನೋಟಿಸ್ ದಿನಾಂಕ 27.04.2026 ರಂದು ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಶನ್ ಮತ್ತು ರೀಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ & ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಕಾಯ್ದೆ, 2002 ರ ಕಲಂ 13(2) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಎಸ್.ಸಿ ರಸ್ತೆ ಶಾಖೆಯಿಂದ/ನಾನು, ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿದ ಅಧಿಕಾರಿ, ನಿಮ್ಮ ಸಾಲ ಖಾತೆಯ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ತೀರಿಸಲು ನಿಮ್ಮ ಕೊನೆಯ ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ಕಳುಹಿಸಿದ ನೋಟಿಸ್ ನಿಮಗೆ ತಲುಪಲಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ, ಸದರಿ ಬೇಡಿಕೆ ನೋಟಿಸ್‌ನ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಈ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ನೀವು ಪಡೆದಿರುವ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಸೌಲಭ್ಯಗಳು/ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಎನ್‌ಪಿಎ **ದಿನಾಂಕ: 19.04.2026 ರಂದು** ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಪಡೆಯುವಾಗ ನೀವು ಸಾಲದ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನೀಡಿದ್ದೀರಿ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಪರವಾಗಿ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಸೌಲಭ್ಯಗಳು ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ:

HL0001 ಸಾಲ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ 127026650000013 ರಲ್ಲಿ ಪಡೆದಿರುವ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವು **22.04.2026 ರಂದು ರೂ. 87,86,401.30 (ರೂಪಾಯಿ ಎಂಭತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷದ ಎಂಭತ್ತಾರು ಸಾವಿರದ ನಾಲ್ಕುನೂರ ಒಂದು ಮತ್ತು ಪೈಸೆ ಮೂವತ್ತು ಮಾತ್ರ)**

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ:

ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿರುವ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಆಸ್ತಿಯ ಹೆಚ್ ನಂ.15, ಖಾತ ನಂ.135/1, ಆಸ್ತಿ ನಂ.104, ಈ ಆಸ್ತಿಯು ಚೆಲ್ಕೆರೆ ಗ್ರಾಮ, ಕೆ.ಆರ್.ಪುರಂ.ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕಿನಲ್ಲಿದೆ, ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದೆ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 50 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:40 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2000 ಚದರ ಅಡಿ ಜೊತೆಗೆ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಡ್ಯೂಪ್ಲೆಕ್ಸ್ ಮನೆಯು 1000 ಚದರ ಅಡಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಆರ್‌ಸಿಸಿ ಛಾವಣಿಯ ನೆಲಮಹಡಿ ಮತ್ತು 1000 ಚದರ ಅಡಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಮೊದಲ ಮಹಡಿಯ ಆರ್‌ಸಿಸಿ ಛಾವಣಿಯ ಮನೆಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದು, ಎಲ್ಲಾ ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳೊಂದಿಗೆ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ.24, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ.14, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ.16

2.ಸಾಲಗಾರರ/ಸಹ ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ: (1) M/s ಶ್ರೀ ವೆಂಕಟೇಶ್ವರ ಎಕ್ಸ್‌ಪೋರ್ಟ್ಸ್, 410 3ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 3ನೇ ಮೈನ್, ಆನಂದನಗರ, HMT ಲೇಔಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು-560032 **(2) ಶ್ರೀ ಆರ್.ಎನ್. ಅಶೋಕ್ ಬಿನ್** ಶ್ರೀ ಆರ್.ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ವಿಳಾಸ: ಸಂಖ್ಯೆ 410, 3ನೇ ಮೈನ್, 3ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಪಂಜಾಬ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹತ್ತಿರ, HMT ಲೇಔಟ್, ಆನಂದ್ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560032.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ನೋಟಿಸ್ ದಿನಾಂಕ 04.05.2026 ರಂದು ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಶನ್ ಮತ್ತು ರೀಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ & ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಕಾಯ್ದೆ, 2002 ರ ಕಲಂ 13(2) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಎಸ್.ಸಿ ರಸ್ತೆ ಶಾಖೆಯಿಂದ/ನಾನು, ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿದ ಅಧಿಕಾರಿ, ನಿಮ್ಮ ಸಾಲ ಖಾತೆಯ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ತೀರಿಸಲು ನಿಮ್ಮ ಕೊನೆಯ ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ಕಳುಹಿಸಿದ ನೋಟಿಸ್ ನಿಮಗೆ ತಲುಪಲಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ, ಸದರಿ ಬೇಡಿಕೆ ನೋಟಿಸ್‌ನ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಈ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ನೀವು ಪಡೆದಿರುವ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಸೌಲಭ್ಯಗಳು/ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಎನ್‌ಪಿಎ **ದಿನಾಂಕ: 30.04.2026 ರಂದು** ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಪಡೆಯುವಾಗ ನೀವು ಸಾಲದ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನೀಡಿದ್ದೀರಿ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಪರವಾಗಿ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಸೌಲಭ್ಯಗಳು ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ:

CCSUV-UNION MSME SUVIDHA ಸಾಲ **ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ 014425010000008** ರಲ್ಲಿ ಪಡೆದಿರುವ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವು **04.05.2026 ರಂದು ರೂ. 1,43,32,983.37(ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಕೋಟಿ ನಲವತ್ತ ಮೂರು ಲಕ್ಷದ ಮೂವತ್ತೆರಡು ಸಾವಿರದ ಒಂಭೈನೂರ ಎಂಭತ್ತಮೂರು ಮತ್ತು ಮೂವತ್ತೇಳು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ)**

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ:

ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿರುವ ನಿವೇಶನ ನಂ.D4-261/C,ಎಸ್‌ಎಫ್‌ಎಸ್ ಯೋಜನೆಯು ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ರಚಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದ್ದು, ಈ ಆಸ್ತಿಯು ಯಲಹಂಕ 2ನೇ ಹಂತ, ನ್ಯೂ ಟೌನ್ ಬೆಂಗಳೂರು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಬೆಂಗಳೂರು ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುತ್ತದೆ, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಖಾತ ನಂ.287/2352/275/VD4-261/C ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 15.00 ಮೀಟರ್ಸ್‌ಗಳು, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:10.90 ಮೀಟರ್ಸ್‌ಗಳು, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 150.00 ಚದರ ಮೀಟರ್ಸ್‌ಗಳು, ಮತ್ತು ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ:ನಿವೇಶನ ನಂ.264, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ.200, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ.261/ಬಿ

ಆದ್ದರಿಂದ, ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಸಾಲಗಾರರಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರಾಗಿ ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಅದರ ಮೇಲಿನ ಭವಿಷ್ಯದ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಶುಲ್ಕಗಳೊಂದಿಗೆ ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಪಾವತಿಸಲು ಈ ಮೂಲಕ ಕೋರಲಾಗುತ್ತದೆ. ಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲವಾದಲ್ಲಿ, ಭದ್ರತಾ ಸಾಲದಾತರಾದ ನಾವು, Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(4) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತೇವೆ. ಹಾಗೆಯೇ, ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(13) ಅನ್ವಯ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಪೂರ್ವಾನುಮತಿಯಿಲ್ಲದೆ ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ವರ್ಗಾಯಿಸಬಾರದು. ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಮರುಪಡೆಯಲು ಲಭ್ಯವಿರುವ ಅವಧಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 ರ ಉಪ-ವಿಭಾಗ (8) ರ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ದಯವಿಟ್ಟು ಗಮನಿಸಿ.

ದಿನಾಂಕ: 13.05.2026
ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಯೂನಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ

ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಾಧೀಕರಣ-II
ಬೆಂಗಳೂರು
4ನೇ ಮಹಡಿ, ಬಿ.ಎಸ್.ಎನ್.ಎಲ್. ಕಟ್ಟಡ, ಟೆಲಿಫೋನ್ ಹೌಸ್, ರಾಜಭವನ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560001.

ಓ.ಎ. ನಂ. 53/2023

ನಡುವೆ:
ಯೂನಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ
(ಹಿಂದೆ ಆಂಧ್ರ ಬ್ಯಾಂಕ್)
ಅಕ್ಷಯನಗರ ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560068.
ಮತ್ತು ...ಅರ್ಜಿದಾರರು

1. ಮೆ॥ ಅಕ್ಷಯ ಪ್ರಾವಿಷನ್ ಸ್ಟೋರ್ಸ್
ನಂ. 20, ಚಿಕ್ಕಕಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಬಿ.ಜಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560076.
2. ಶ್ರೀ ಜೀವನ್ .ಎಂ
ವಿಳಾಸ : ನಂ. 123, ಬನ್ನೇರುಘಟ್ಟ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಚರ್ಚ್ ಹತ್ತಿರ, ಚಿಕ್ಕಕಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ, ಗೊಟ್ಟಿಗೆರೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560083.
3. ಶ್ರೀ ಬೇಬಿ ಬಟ್ಟಾಚಾರ್ಯ .ಜಿ
ವಿಳಾಸ : ನಂ. 34, ಎಸ್ ಎಲ್‌ವಿ ಕಲ್ಯಾಣ ಮಂಟಪ, ಬಿ.ಜಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ, ಬೆಂಗಳೂರು-560083.
4. ಶ್ರೀ ಮುತ್ತಪ್ಪ
ವಿಳಾಸ : ನಂ. 64, ಚರ್ಚ್ ಹತ್ತಿರ, ಚಿಕ್ಕಕಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ, ಗೊಟ್ಟಿಗೆರೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560083. .... ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು

1993ರ ನಿಯಮ 23(viii) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ (ವಿಧಾನ)ದಂತೆ ಸಮನ್ಸ್ ಪತ್ರಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆಗಾಗಿ

ಆದಾಗಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆ ಕಾಯ್ದೆ 1993ರಲ್ಲಿ ಪರಿಚ್ಛೇದ 19ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ನಿಮ್ಮಿಂದ ಹಾಗೂ ಇತರರಿಂದ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ **ರೂ. 25,23,653/-** (ರೂಪಾಯಿ ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತ ಮೂರು ಸಾವಿರದ ಆರು ನೂರ ಐವತ್ತ ಮೂರು ಮಾತ್ರ) ಪ್ರಸ್ತುತ ಮತ್ತು ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಖರ್ಚು-ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕು.

ಈ ಮೂಲಕ ನೀವು ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಯ ಮುಂದೆ ಖುದ್ದಾಗಿ ಅಥವಾ ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಪ್ಲೀಡರ್‌ಗೆ ಹಾಜರಾಗಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕ **25.06.2026** ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.30 ಗಂಟೆಗೆ ಶೋಕಸ್‌ಗೆ ಹಾಜರಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿ / ಮಧ್ಯಂತರ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕವು ನಿಮ್ಮ ಅನುಪಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಉಳಿಯುತ್ತದೆ ಎಂದು ಸೂಚನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ **07.05.2026** ರಂದು ಟ್ರಿಬ್ಯೂನಲ್ ಸಹಿ ಮತ್ತು ಆದೇಶದೊಂದಿಗೆ ನಮ್ಮ ಅಪ್ಪಣೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಯ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ
ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್
ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಾಧೀಕರಣ
ಬೆಂಗಳೂರು

ಪ್ರತಿವಾದಿ ಸಂಖ್ಯೆ 3
ಶ್ರೀ ಬೇಬಿ ಬಟ್ಟಾಚಾರ್ಯ .ಜಿ
ಬಿನ್ ಸುಧೀರ್ ಬಟ್ಟಾಚಾರ್ಯ .ಜಿ
ವಿಳಾಸ : ನಂ. 34, ಎಸ್ ಎಲ್ ವಿ ಕಲ್ಯಾಣ ಮಂಟಪದ ಎದುರು, ಬಿ.ಜಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ, ಬೆಂಗಳೂರು-560083.

IN THE COURT OF THE I ADDITIONAL SENIOR CIVIL JUDGE AT CHICKBALLAPUR
O.S. No.842/2025

PLAINTIFF/S: Smt. Thippamma W/o Late. Hanumanthappa Aged about 71 years, R/at Heggadahalli Village, Thubagere Hobli, Doddaballapur Taluk, Bengaluru Rural district. -V/S-

DEFENDANT/S: 1. Smt. Narayanamma & others
D-2 Smt. Gayithri, D/o Late. Chikka Muniyappa, Aged about 31 years, **D-4 Smt. Shilapa,** D/o Late. Chikka Muniyappa, Aged about 26 years, **D-7 Smt. Lakshmidevi,** D/o Late. Hanumanthappa, Aged about 35 years, **D-8 Smt. Nandini,** D/o Late. Hanumanthappa, Aged about 31 years, All are residing at Heggadahalli Village, Thubagere Hobli, Doddaballapur Taluk, Bengaluru Rural district.

PAPER PUBLICATION
Notice to the Defendant No.6 Under Order 5 Rule 20 (1), Read with Section 151 of the Code of Civil Procedure.

The plaintiff has filed the above suit against the defendants for partition and separate possession in respect of the schedule properties. You are hereby summoned to appear before this Hon'ble court to answer all such questions relating to the above proceedings in order to enable the court effectually and completely to adjudicate upon and settle all the questions involved.

The matter is coming up for hearing on 10.06.2026 the defendants No.2, 4, 7 and 8 may appear before this Hon'ble Court in person or through his Advocate on that day at 11.00 a.m. to file his objections if any. Failing which the matter will be heard and determined ex-parte in your absence.

Given under my and seal the court this 2nd day of May 2026.

SCHEDULE PROPERTIES

1. Agricultural land bearing Sy.No.9/3 an total extent of 0-24.12 guntas, including 0.01.04 guntas of karab, situated at Modakuhosahalli village, Nandi Hobli, Chickballapur Taluk, bounded as under :- East by: Obalappa's property, West by : Obalappa's property, North by: Ramachandrappa's property, South by: Oni and Venkatapap's property.
2. Agricultural land bearing Sy.No.10/1 an total extent of 0-11 guntas, situated at Modakuhosahalli village, Nandi Hobli, Chickballapur Taluk, bounded as under :- East by: Muniyappa's property, West by: Obalappa's property, North by: Oni and Doddamunishamappa property (Appanna's property) South by: Nagaraju (Nandibetta Archakaru property)

Take notice that in default of your appearance on the date before mentioned in the suit, it will be heard and determine ex-parte.

By order of the court
Chief Ministrial Officer, Senior Civil Judge & C.J.M. Court CHICKBALLAPURA
Advocate for service: M. Muniraju Advocate,, Chickballapur. Mob: 9880646597.

ಕನ್ನಡ ಡೈಜೆಸ್ಟ್
ಕಸ್ತೂರಿ
ತಪ್ಪದೆ ಓದಿ

---

kotak Kotak Mahindra Bank

ಕೋಟಕ್ ಮಹೀಂದ್ರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕಟಣೆ

ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿ: 27ಭಳಾಭಿ, (-27, ಉ-ಬ್ಲಾಕ್, ಬಾಂದ್ರಾ ಕುರ್ಲಾ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಬಾಂದ್ರಾ (ಇ), ಮುಂಬೈ 400051
ಶಾಖೆ ಕಚೇರಿ: 7ನೇ ಮಹಡಿ, ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 7, ಸೆಕ್ಟರ್-125, ನೋಯ್ಡಾ, ಉತ್ತರ ಪ್ರದೇಶ - 201313

ಆದಾಗ್ಯೂ, ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಬಡ್ಡಿ ಕಾಯ್ದೆ, 2002 (2002ರ 54) ಮತ್ತು ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವ ಅಧಿಕಾರಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೋಟಕ್ ಮಹೀಂದ್ರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (12) ಭದ್ರತಾ ಬಡ್ಡಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮ 2002 ನಿಯಮ 3 ರೊಂದಿಗೆ ಓದಿಕೊಂಡು, ಇಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ ಸಾಲಗಾರರು, ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು, ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ನೋಟಿಸ್ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ನೋಟಿಸ್ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60ದಿನದೊಳಗೆ ಆಯಾ ಸಾಲಗಾರರು, ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು, ಜಾಮೀನುದಾರರುಗಳಿಗೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರು ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕರೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಆದರೆ, ಸಾಲಗಾರರು, ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು, ಜಾಮೀನುದಾರರು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲರಾಗಿದ್ದಾರೆ. ಹೀಗಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರು, ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು, ಜಾಮೀನುದಾರರು ಮತ್ತು ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಕಂಪನಿಯ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ ಹೇಳಿದ ನಿಯಮಗಳ ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ನಿಯಮ 8 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (4) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಅವನಿಗೆ ನೀಡಲಾದ ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿ ವ್ಯಾಯಾಮದಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ. ಸಾಲಗಾರರು, ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು, ಜಾಮೀನುದಾರರು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಮತ್ತು ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಆಸ್ತಿಗಳೊಂದಿಗೆ ವ್ಯವಹರಿಸದಂತೆ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೇನಾದರೂ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆದರೆ, ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರವು ಕೋಟಕ್ ಮಹಿಂದ್ರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಭವಿಷ್ಯದ ಬಡ್ಡಿ, ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ಆಯಾ ದಿನಾಂಕದ ಶುಲ್ಕಗಳೊಂದಿಗೆ ಅದರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಶುಲ್ಕಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಸಾಲಗಾರರು, ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು, ಜಾಮೀನುದಾರರು ಅಡಮಾನದ ಆಸ್ತಿಗಳು, ಟ್ರಸ್ಟ್, ಹೆಸರು, ಬಾಕಿ ಇರುವ ಬಾಕಿ, ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (2) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಲಾದ ಬೇಡಿಕೆ ಪ್ರಕಟಣೆಗಳು ಮತ್ತು ಮೊತ್ತಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ:

ಸಾಲಗಾರರ, ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ, ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ, ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ	1) ಸ್ವಾಧೀನ ದಿನಾಂಕ, 2) ಸ್ವಾಧೀನ ವಿಧ 3) ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ, 4) ಬಾಕಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತ ರೂ.
1. ಶ್ರೀ ಆಂಬ್ರೋಸ್ ತಂದೆ ಆಂಟನಿ ಸ್ವಾಮಿ 2. ಶ್ರೀಮತಿ ಎ. ಫೆಮಿನಾ ಗಂಡ ಆಂಬ್ರೋಸ್ ಎ ಸಾಲ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ: HOU/MRH/0217/350124	1. 12.05.2026 / 2. ಸಾಂಕೇತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನ 3. 24.07.2018 4. 02.03.2026 ರಂತೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ರೂ.54,23,904.82 /- 03.03.2026 ರಿಂದ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ವೆಚ್ಚ ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳೊಂದಿಗೆ ಪೂರ್ಣ ಪಾವತಿಯವರೆಗೆ.

ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿ ಮತ್ತು ಅಡಮಾನದಾರರ ವಿವರಗಳು: ಸ್ವತ್ತಿನ ಎಲ್ಲ ಭಾಗ ವಿಭಾಗ ಸೇರಿ ಫ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 207 ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್, 2 ನೇ ಮಹಡಿ, ಬ್ಲಾಕ್ ಸಿ, "SNR ವೆರಿಟಿ", ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 120/2, ಪ್ರಸ್ತುತ ಇ ಕಥಾ ಸಂಖ್ಯೆ 150200102200121870. ಬೆಂಗಳೂರು - 562125 ರ ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ತಿಂಡ್ಲು ಗ್ರಾಮ ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ. ಒಟ್ಟು 900 ಚದರ ಅಡಿ ಅಳತೆ, ಮತ್ತು ಚಕಬಂದಿ:- ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಭೂ ಸೈ ಸಂಖ್ಯೆ 119, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ಜಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ (ಸೈ ಸಂಖ್ಯೆ 120/2 ರಲ್ಲಿ ಉಳಿದ ಭಾಗ), ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಭೂ ಸೈ ಸಂಖ್ಯೆ 114. **ಅಡಮಾನದಾರರ ಹೆಸರು: ಶ್ರೀ ಆಂಬ್ರೋಸ್ ಎ.**

ಯಾವುದೇ ಪ್ರಶ್ನೆಗೆ ದಯವಿಟ್ಟು ಆಗ್ನೆಲ್ ಪಿಳ್ಳೈ / ರಾಜೀಂದರ್ ದಹಿಯಾ, (ಮೊಬ್:- +917208058972/ +918448264515) ಅವರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ.

ದಿನಾಂಕ: 14.05.2026
ಸ್ಥಳ: ಕರ್ನಾಟಕ

ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಕೋಟಕ್ ಮಹೀಂದ್ರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್,

CITATION

IN THE COURT OF THE SENIOR CIVIL JUDGE AT : CHITAPUR
M.V.C 2056/2025

Basavaraj V/s Naveen Kumar & Another, Basavaraj S/o Siddanna Munnolli, Age: 31 Year Occ: Owner cum driver of driver of Cruiser jeep now nil R/o: Walvandawadi Village Tq: Aland Dist: Kalaburagi now at Dandoti Village Tq: Chitapur Dist: Kalaburagi.

V/S PETITIONER

1. Naveen Kumar S/o Krishnaraja Shetty, Age: Major Occ: Business R/o: Chatra Village Bidadi Hobli Bidadi Ramanagara-562109 Tq: Afzalpur Dist: Kalaburagi.
2. SBI General Insurance Com Ltd 3RD Floor Vidhya Chand Towers, SVP Chowk, opposite Siddhartha Law College, Kalaburagi, Karnataka 585102, Rept by its Authorized officer.

RESPONDENTS

CLAIM PETITION U/Sec 166 OF M.V. Act (NOTICE U/O. V RULE 20 CPC)

To, The Respondent No. 1
Naveen Kumar S/o Krishnaraja Shetty, Age: Major Occ: Business R/o: Chatra Village Bidadi Hobli Bidadi Ramanagara-562109 Tq: Afzalpur Dist: Kalaburagi.

Whereas the above named petitioner has field claim petition against the espondent No. 1 for sustaining injuries in R.T.A on 24-10-2024 at about 5.30. a.m for claiming compensation amount of Rs. 50,00,000/- before the Hon'ble Tribunal for claiming the compensation. several times notice and summons were issued to you, but they returned un served therefore you are hereby upon to appear in person or through an advocate to answer the above claim petition on 19-06-2026 at 11.am failing which the matter will be decided on merit of the case in your absence.

Given under hand and seal of the court on this 30th day of April 2026 at Chittapur

S.H. BIRADAR
Advocate for Petitioner

BY ORDER OF THE COURT
CHIEF MINISTERIAL OFFICER
CIVIL JUDGE (SR.DN) & JMFC
COURT, CHITTAPUR

ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ
ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ-Iರ,
ಸಮಕ್ಷಮದಲ್ಲಿ, ಬೆಂಗಳೂರು
ಕೇಸ್ ನಂ. ಒ.ಎ. ನಂ. 2119/2024

ಆಕ್ಟ್‌ನ ಸೆಕ್ಷನ್ 19ರ ಸಬ್ ಸೆಕ್ಷನ್ (4)ರ ಅಡಿ ನಿಯಮು 5ರ ಉಪ ನಿಯಮು 2(ಎ) ಅನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ (ವಿಧಾನ) ನಿಯಮಗಳು, 1993 ರಡಿ ಸಮನ್ಸ್

ನಡುವೆ: ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್
... ಅರ್ಜಿದಾರರು
ಮತ್ತು
ಮೆ. ಒಸಿಯಾನ್ ಬಯೊಸೈನ್ಸ್ ಪ್ರೈ ಲಿ., ಮತ್ತು ಇತರರು ..ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು

ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ (ವಿಧಾನ) ನಿಯಮಾವಳಿ 1993ರ ನಿಯಮು 23(VIII)ರಡಿ ನೀಡಲಾದ ಸಮನ್ಸ್

1.ಮೆ. ಒಸಿಯಾನ್ ಬಯೊಸೈನ್ಸ್ ಪ್ರೈ ಲಿ., ಕಂಪನಿ ಆಕ್ಟ್ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿಯಾದ ಕಂಪನಿ, ಇದರ ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿ ವಿಳಾಸ: ನಂ. 125, 4ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, 4ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ತ್ಯಾಗರಾಜನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 028.
2.ಶ್ರೀಮತಿ ಸವಿತಾ ವಿಜಯರಾಜ್ - ಜಾಮೀನುದಾರರು / ನಿರ್ದೇಶಕರು W/o. ಶ್ರೀ ವಿಜಯರಾಜ್ ಜೈನ್
3.ಶ್ರೀ ಕೀರ್ತಿ ಜೈನ್- ಜಾಮೀನುದಾರರು/ನಿರ್ದೇಶಕರು S/o. ಶ್ರೀ ವಿಜಯರಾಜ್ ಜೈನ್

ಇವರಿಬ್ಬರ ವಿಳಾಸ: ನಂ. 44/2, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ದ್ವಾರಕಾ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ,ಸನ್ನಿಧಿ ರಸ್ತೆ, ಎನ್. ಆರ್. ಕಾಲೋನಿ, ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 004 ಮತ್ತು ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ : ನಂ. 125, 4ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, 4ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ತ್ಯಾಗರಾಜನಗರ , ಬೆಂಗಳೂರು - 560 028. ...ಪ್ರತಿವಾದಿ

ಆದಾಗಿ, ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳು ಮತ್ತು ದಿವಾಳಿತನ ಕಾಯಿದೆ 1993ರ ಅನ್ವಯ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ಕಲಂ 19ರ ಅಡಿ ಮೂಲ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ **ರೂ.75,19,963/-** ಜೊತೆಗೆ ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಇತರೆ ಪರಿಹಾರ ದೊಂದಿಗೆ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ದಾಖಲು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ನಿರ್ದೇಶಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಖುದ್ದಾಗಿ / ವಕೀಲರ ಮೂಲಕ ವಾಗಲೀ ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕ ದಿಂದ 30 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಅಥವಾ ದಿ. **30.06.2026 ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.30 ಘಂಟೆಗೆ** ಹಾಜರಾಗಿ ಯಾಕಾಗಿ ಮೇಲೆ ಕೋರಿದ ಪರಿಹಾರ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಬಾರದು ಎಂಬುದಕ್ಕೆ ಸಮಜಾಯಿಷಿ ಯನ್ನು ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಒಂದು ವೇಳೆ ತಪ್ಪಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ದಾವೆಯನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಅನುಪಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಆಲಿಸಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸ ಲಾಗುವುದು.

ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಯ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ನನ್ನಿಂದ ದಿನಾಂಕ **20.04.2026** ರಂದು ನೀಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ.

ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣದ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ
ಸಹಿ/- ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್
ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣ-1 , ಬೆಂಗಳೂರು

ಗೌರವಾನ್ವಿತ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ-2ರ ಸಮಕ್ಷಮ

ಒ. ಎ. ನಂ. 160/2021

ನಡುವೆ: ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ,
... ಅರ್ಜಿದಾರರು
ಮತ್ತು
1. ಶ್ರೀಮತಿ ಅನುರಾಧಾ ಆರ್., ...ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು

ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ (ವಿಧಾನ) ನಿಯಮಾವಳಿ 1993ರ ನಿಯಮು 23(8)ರಡಿ ಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ಪತ್ರಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ಮೂಲಕ ನೀಡಲಾದ ನೋಟೀಸು

ಆದಾಗಿ, ಅರ್ಜಿದಾರರು ನಿಮ್ಮ ವಿರುದ್ಧ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯ ಮಂಡಳಿ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ಕಾಯಿದೆ 1993 ಇದಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯ ವಾಗುವಂತಹ ಕಲಂ 19ರ ಅಡಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ **ರೂ.2,80,92,069/-** (ರೂಪಾಯಿ ಎರಡು ಕೋಟಿ ಎಂಬತ್ತು ಲಕ್ಷ ತೊಂಬತ್ತೆರಡು ಸಾವಿರದ ಅರವತ್ತೊಂಬತ್ತು ಮಾತ್ರ) ಜೊತೆಗೆ ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಇತರೆ ಪರಿಹಾರ ದೊಂದಿಗೆ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ದಾಖಲು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸಮನ್ಸ್/ ನಿರ್ದೇಶಿಸು ವುದೇನೆಂದರೆ ಖುದ್ದಾಗಿ ಅಥವಾ ವಕೀಲರ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಅಧಿಕೃತ ಏಜೆಂಟ್ ಮೂಲಕವಾಗಲೀ ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕ ದಿಂದ 30 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಅಥವಾ ದಿ.**16.06.2026 ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.30 ಘಂಟೆಗೆ** ಗೌರವಾನ್ವಿತ ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣದ ಮುಂದೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಯಾಕಾಗಿ ಮೇಲೆ ಕೋರಿದ ಪರಿಹಾರ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಬಾರದು ಎಂಬುದಕ್ಕೆ ಸಮಜಾಯಿಷಿಯನ್ನು ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ತಪ್ಪಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ದಾವೆಯನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಅನುಪಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿ ಸಲಾಗುವುದು ಎಂಬುದನ್ನು ಗಮನಿಸಿ.

ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಯ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ನನ್ನಿಂದ ದಿನಾಂಕ **13.05.2026** ರಂದು ನೀಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ.

ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣದ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ
ಸಹಿ/- ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್
ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣ-2, ಬೆಂಗಳೂರು

ಇವರಿಗೆ :1. ಶ್ರೀಮತಿ ಅನುರಾಧಾ ಆರ್.,W/o. ನರೇಂದ್ರ ಕುಮಾರ್ ಆರ್. ಪಿ., ವಯಸ್ಸು 40 ವರ್ಷ ವಾಸ : ನಂ. 689, 3ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, OMBR ಲೇಔಟ್, ಬಾಣಸವಾಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 043.
ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ : ಶ್ರೀಮತಿ ಅನುರಾಧಾ ಆರ್., W/o. ನರೇಂದ್ರ ಕುಮಾರ್ ಆರ್. ಪಿ., ನಿಸ್ಸಾನ್ ಇನ್ನೊವೇಟಿವ್ ಪ್ಲಾಟ್‌ಫಾರಮ್ಸ್ ಪ್ರೈ ಲಿ., "ಶಿವಾನಿಕ್", ನಂ. 270, 2ನೇ ಮಹಡಿ, 14ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ಇಂದಿರಾನಗರ, 2ನೇ ಹಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 038.
2. ಶ್ರೀ ನರೇಂದ್ರ ಕುಮಾರ್ ಆರ್. ಪಿ., S/o ಶ್ರೀ ಪೆರುಮಾಳ್ ಎಂ., ವಯಸ್ಸು 43 ವರ್ಷ, ವಾಸ: ನಂ. 689, 3ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, OMBR ಲೇಔಟ್, ಬಾಣಸವಾಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 043.
ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ : ಶ್ರೀ ನರೇಂದ್ರ ಕುಮಾರ್ ಆರ್. ಪಿ., S/o ಶ್ರೀ ಪೆರುಮಾಳ್ ಎಂ., ವಯಸ್ಸು 43 ವರ್ಷ, ನಿಸ್ಸಾನ್ ಇನ್ನೊವೇಟಿವ್ ಪ್ಲಾಟ್‌ಫಾರಮ್ಸ್ ಪ್ರೈಲಿ., "ಶಿವಾನಿಕ್", ನಂ. 270, 2ನೇ ಮಹಡಿ, 14ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಇಂದಿರಾನಗರ, 2ನೇ ಹಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 038.
3. ಮೆ. ಹೆಬ್ರಾನ್ ಪ್ರಾಪರ್ಟೀಸ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ., ಒಂದು ಖಾಸಗಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಕಂಪನಿ, ಕಂಪನಿ ಆಕ್ಟ್ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿಯಾದ ಕಂಪನಿ, ನೋಂದಾಯಿತಕಚೇರಿ ವಿಳಾಸ : ನಂ. SAC-712,4ನೇ ಮಹಡಿ, 5 ಎ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ಹೆಚ್‌ಆರ್‌ಬಿಆರ್ ಲೇಔಟ್, 1ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಕಲ್ಯಾಣನಗರ ಅಂಚೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 043. ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುವವರು ಇದರ ನಿರ್ದೇಶಕರಾದ ಶ್ರೀ ಸತೀಶ್ ಕೋಶಿ

ಅರ್ಜಿದಾರ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಪರ ವಕೀಲರು:
ಶ್ರೀ ಸುರೇಂದ್ರ ಟಿ.,

Truhome FINANCE

ಟ್ರುಹೋಂ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

(ಈ ಮೊದಲು ಶ್ರೀರಾಮ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್)

ಮುಖ್ಯ ಕಚೇರಿ: ಲೆವೆಲ್-3, ವೋಕಾರ್ಡ್, ಪೂರ್ವ ವಿಂಗ್ ಸಿ-2 ಬ್ಲಾಕ್, ಬಾಂದ್ರಾ ಕುರ್ಲಾ ಸಂಕೀರ್ಣ, ಬಾಂದ್ರಾ (ಪೂರ್ವ), ಮುಂಬೈ - 400 051, ದೂರವಾಣಿ: 1800 102 4345, ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: http://www.truehomwfinance.in
ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿ: ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಟವರ್, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಡೋರ್ ನಂ. 5, ಹಳೇ ನಂ. 11, 2ನೇ ಬೀದಿ, ಸೇನಾತೋಪ್ ರಸ್ತೆ, ಅಳ್ವಾರ್‌ಪೇಟೆ, ತೇನಾಂಪೇಟೆ, ಚೆನ್ನೈ-600018.

ಅನುಬಂಧ-4-ಎ (ನಿಯಮ 8(6) ಅಂಶವನ್ನು ಗಮನಿಸಿ) ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕೆ ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ

ಹಣಕಾಸು ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಭದ್ರತಾ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಕಾಯ್ದೆ 2002 ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಬಡ್ಡಿ ಕಾಯ್ದೆ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಾವಳಿ 2002ರ ನಿಯಮ 8(6)ರ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ.

ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಅದರಲ್ಲೂ ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರ(ರು) ಹಾಗೂ ಜಾಮೀನುದಾರ(ರು) ಇವರಿಗರೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಟ್ರುಹೋಂ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಈ ಮೊದಲು ಶ್ರೀರಾಮ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್)ಗೆ ಅಡಮಾನವಿಟ್ಟಿದ್ದು, ಅದರ ಭೌತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಟ್ರುಹೋಂ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಈ ಮೊದಲು ಶ್ರೀರಾಮ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್)ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ. ಕೆಳಗೆ ಕೋಷ್ಟಕದಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಸಾಲಗಾರ(ರು) ಹಾಗೂ ಜಾಮೀನುದಾರ(ರು) ಇವರಿಂದ ಟ್ರುಹೋಂ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಈ ಮೊದಲು ಶ್ರೀರಾಮ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್)ಗೆ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು "ಎಲ್ಲಿ ಇದೆಯೋ ಆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ', ಏನಿದೆಯೋ ಆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ', "ಹೇಗಿದೆಯೋ ಆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ" ದಿನಾಂಕ 18.06.2026ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 1ರವರೆಗೆ ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ನಡೆಯಲಿದೆ. ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಹಾಗೂ ಅವುಗಳ ಮೇಲೆ ತಿಳಿದಿರುವ ಹಕ್ಕು ಬಾಧ್ಯತೆಗಳ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರಗಳು ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಮಾದರಿ ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ, ಠೇವಣಿ, ವರ್ಧನೆಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ.

ಸಾಲಗಾರರು/ ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು/ ಜಾಮೀನುದಾರರು /ಅಡಮಾನದಾರರ ಹೆಸರು	ವಸೂಲಾತಿ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆಯ ದಿನಾಂಕ	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ (ರೂ.) ಮತ್ತು ಬಿಡ್ ಹೆಚ್ಚಳ	ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	ಸಂಪರ್ಕ ವ್ಯಕ್ತಿ ವಿವರಗಳು (AO ಮತ್ತು ವಿಲೇವಾರಿ ತಂಡ)
1. ಶ್ರೀ. ಮಹಾಂತೇಶ ನಾಯಕ್ ಡಿ ತಂದೆ ಧನಂಜಯ ನಾಯ್ಕ್, (ಸಾಲಗಾರ) 2. ಶ್ರೀಮತಿ. ಹನುಮಂತಿ ಬಾಯಿ, ಗಂಡ ಧನುಜನಾಯ್ಕ, (ಸಹ ಸಾಲಗಾರ) ವಿಳಾಸ: ನಂ.57, 1ನೇ ಮಹಡಿ, 3ನೇ ಮುಖ್ಯ, ರೇವಣಸಿದ್ದೇಶವರ ನಿಲಯ, ಹನುಮಗಿರಿ ಲೇಔಟ್, ನಾಗರಭಾವಿ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ-560072. ಹಾಗೂ: ಸೋನು ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್, ಅದರ ಪ್ರಾಪ್ ಮೂಲಕ ಪ್ರತಿನಿಧಿ. ಎಂ.ಆರ್. ಮಹಾಂತೇಶ ನಾಯಕ್ ಡಿ, ನಂ.51, 1ನೇ ಹಂತ, ಐಟಿ ಲೇಔಟ್, ಚಂದ್ರಾ ಲೇಔಟ್, ಪೆಟ್ರೋಲ್ ಬಂಕ್ ಹತ್ತಿರ, 60 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ-560039. ಹಾಗೂ: ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.248/ಎ-212, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಒಂದು ಬ್ಲಾಕ್, ಸಿಗ್ಮಾ ಸೆರಿನಿಟಿ, ಸೈ ನಂ.223, ಇಂಡ್ಲಬೆಲೆ ಗ್ರಾಮ, ಸರ್ಜಾಪ್ರಾ ರಸ್ತೆ ಹತ್ತಿರ, ಬಿದರಗುಪ್ಪೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ, ಅತ್ತಿಬೆಳ್ಳಿ, ಅತ್ತಿಬೆಳ್ಳಿ ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ-562107. ಹಾಗೂ: ಶ್ರೀಮತಿ. ಹನುಮಂತಿ ಬಾಯಿ, ನಂ.8, ಟೆಂಪಲ್ ಸ್ಟ್ರೀಟ್, ವಿಜಯಪುರ (ಚಿ ಥಂಡ), ಬೆನ್ನೈನಹಳ್ಳಿ, ದಾವಣಗೆರೆ, ಕರ್ನಾಟಕ-577224. ಸ್ವಾಧೀನದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಪ್ರಕಾರ: 4ನೇ ಮೇ, 2026 & ಭೌತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನ ಪೂರ್ವಾವಧಿ ತಿಳುವಳಿಕೆ: ಇಲ್ಲ	ರೂ.27,90,724/- (ಇಪ್ಪತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷದ ತೊಂಬತ್ತೈದು ಸಾವಿರದ ಏಳುನೂರ ಇಪ್ಪತ್ತನಾಲ್ಕು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ), ದಿನಾಂಕ 10-11-2025 ರಂತೆ ಸಾಲ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ SLPHBGLR0001943 ರ ಉಲ್ಲೇಖದಡಿಯಲ್ಲಿ ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದಂತೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾಸಂಗಿಕ ವೆಚ್ಚಗಳು, ಇತ್ಯಾದಿಗಳೊಂದಿಗೆ. ತಗಾದೆ ದಿನಾಂಕ ಸೂಚನೆ - 12.11.2025	ರೂ. 50,87,500/- (ರೂಪಾಯಿಗಳು ಐವತ್ತು ಲಕ್ಷ ಎಂಬತ್ತೇಳು ಸಾವಿರದ ಐದುನೂರು ಮಾತ್ರ) ಬಿಡ್ ಹೆಚ್ಚಳ: ರೂ. 10,000/- ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಗುಣಕಗಳಲ್ಲಿ. ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ ಹಣ (ಇಎಂಡಿ) (ರೂ.) ರೂ. 5,08,750/- (ರೂಪಾಯಿಗಳು ಐದು ಲಕ್ಷ ಎಂಟು ಸಾವಿರದ ಏಳುನೂರ ಐವತ್ತು ಮಾತ್ರ) ಇಎಂಡಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ: 16 ಜೂನ್ 2026 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 05.00 ರವರೆಗೆ	18 ಜೂನ್ 2026 & ಹರಾಜು ಸಮಯ: ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 1.00 ರವರೆಗೆ	ಅಶ್ಫಾಕ್ ಪಟ್ನಾ +9819415477 ಜಾನ್ ಪವಿತ್ರನ್ +917829204322 ಆಸ್ತಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ದಿನಾಂಕ: 06.06.2026 ಸಮಯ: ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 04.00 ರವರೆಗೆ

ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ

ಸ್ವತ್ತಿನ ಎಲ್ಲ ಭಾಗ ವಿಭಾಗ ಸೇರಿ "ಸಿಗ್ಮಾ ಸೆರೆನಿಟಿ" "ಎ" ಬ್ಲಾಕ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ. ಎ-212 ಕಟ್ಟಡದ ಎರಡನೇ ಮಹಡಿ ಫ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 248/A-121, ಮೂರು ಮಲಗುವ ಕೋಣೆಗಳು, ಬಿದರಗುಪ್ಪೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ್, 'ಎ' ಆಸ್ತಿಯ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿದೆ, 1,375 ಚದರ ಅಡಿಗಳ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟ್ ಅಪ್ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ, ಇದು ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನಡುವೆ ಮಹಡಿಗಳು, ಸೀಲಿಂಗ್ ಮತ್ತು ಗೋಡೆಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದೆ ಮತ್ತು ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಪಾತದ ಪಾಲು ಮತ್ತು ಕ್ಲಬ್ ಹೌಸ್ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಒಂದು ಪಾಲು, 507 ಚದರ ಅಡಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದೊಂದಿಗೆ ಬೇಸ್ಮೆಂಟ್ನಲ್ಲಿ ಒಂದು ಕಾರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಸ್ಥಳದೊಂದಿಗೆ, ಅವಿಭಜಿತ ಪಾಲು, ಹಕ್ಕು ಮತ್ತು ಪರಿವರ್ತಿತ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಆಸಕ್ತಿ ಹೊಸ ಸೈ ನಂ.223 (ಹಳೆಯ ಸೈ ನಂ.173) "ಎ" ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಇಂಡಲೇಬಲ್ ಗ್ರಾಮ ಒಟ್ಟು 2 ಎಕರೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಭೂಮಿ ಮತ್ತು ಚಕಬಂದಿ: - ಪೂರ್ವ: ಸರ್ಜಾಪುರ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮ: ಸೈ ನಂ.173, ಉತ್ತರ: ಸೈ ನಂ.180 & 181, ದಕ್ಷಿಣ: ಸಾಯಿ ಲೇಔಟ್.

1) ಮಾರಾಟದ ವಿವರವಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ, ದಯವಿಟ್ಟು ಟ್ರುಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಹಿಂದೆ ಶ್ರೀರಾಮ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್) ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ಅನ್ನು ನೋಡಿ.
2) ಉದ್ದೇಶಿತ ಬಿಡ್ದರ್‌ಗಳು ತಮ್ಮ ಇಎಂಡಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಆರ್‌ಟಿಜಿಎಸ್/ಎನ್‌ಇಎಫ್‌ಟಿ ಮೂಲಕ ಠೇವಣಿ ಇಡಲು ಕೆಳಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಖಾತೆ ವಿವರಗಳಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು: ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೆಸರು: ಆಕ್ಸಿಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಶಾಖೆ: ಬಾಂದ್ರಾ ಕುರ್ಲಾ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಮುಂಬೈ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ. ಚಾಲ್ತಿ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ. 911020045677633 ಐಎಫ್ಎಸ್ಸಿ ಕೋಡ್: UTIB0000230.

ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ: 14-05-2026

ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ- ಟ್ರುಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್
(ಹಿಂದೆ ಶ್ರೀರಾಮ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್)

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ

ಬೆಳ್ಳಂದೂರು ಶಾಖೆ ,
ನಂ. 21, ಅಂಬಾ ಬಜಾಜ್ ಎದುರು,
ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಹತ್ತಿರ, ಹೊರ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ,
ಜೆನ್‌ನೆಕ್ಸ್ಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 103

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ

ಅಪೆಂಡಿಕ್ಸ್- IV ಎ [ನಿಯಮು 6(2) ಮತ್ತು 8(6)ರ ನಿಬಂಧನೆಯ ಅನ್ವಯ]

ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002 ಮತ್ತು ನಿಯಮು 6(2) ಮತ್ತು 8(6)ರ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮುಗಳು 2002ರ ಅನ್ವಯ ಆಸ್ತಿಯ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ

ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ/ಅಡಮಾನುದಾರರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್ ಆದ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ, ಬೆಂಗಳೂರು , ಇವರಿಗೆ ಅಡಮಾನ /ಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಿರುವ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇದರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು 'ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೊ ಹಾಗೆ' , 'ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ' ಮತ್ತು 'ಮತ್ಯಾವುದಾದರೂ ಅಲ್ಲಿ ಇದ್ದಲ್ಲಿ' ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು. ಸಾಲಗಾರರ/ಜಾಮೀನುದಾರರ / ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು /ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ/ ಇಎಂಡಿ ಮತ್ತು ಬಿಡ್‌ಗುಣಾಂಕ/ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತುಸಮಯದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಸಾಲಗಾರರ/ಜಾಮೀನುದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರ	ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ	ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	1. ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ 2.ಇಎಂಡಿ ಮತ್ತು 3.ಬಿಡ್ ಗುಣಾಂಕ	ಸ್ವಾಧೀನದ ಸ್ವರೂಪ (ರಚನಾತ್ಮಕ/ ಭೌತಿಕ)	ಆಸ್ತಿ ವೀಕ್ಷಣಾ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ
1	1. ಶ್ರೀ ಮಿಥುನ್ ಆರ್. S/o ಲೇಟ್ ಶ್ರೀ ಸಿ. ರಮೇಶ್, (ನಿಧನಹೊಂದಿರುವ ಸಾಲಗಾರರ ಕಾನೂನುಬದ್ಧವಾರಸುದಾರರು) ನಂ. 338, 3ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ನಾಗಮ್ಮ ಲೇಔಟ್, ಬೆಳ್ಳಂದೂರು ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಅಂಚೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 103. 2.ಶ್ರೀ ಭರತ್ ಆರ್. S/o ಲೇಟ್ ಶ್ರೀ ಸಿ. ರಮೇಶ್, (ನಿಧನಹೊಂದಿರುವ ಸಾಲಗಾರರ ಕಾನೂನುಬದ್ಧವಾರಸುದಾರರು) ನಂ. 338, 3ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ನಾಗಮ್ಮ ಲೇಔಟ್, ಬೆಳ್ಳಂದೂರು ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಅಂಚೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 103. 3. ಶ್ರೀಮತಿ ಅಂಬಿಕಾ ಅಪ್ಪಣ್ಣ ರೆಡ್ಡಿ, W/o ಲೇಟ್ ಶ್ರೀ ಸಿ. ರಮೇಶ್, ನಂ. 338, 3ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ನಾಗಮ್ಮ ಲೇಔಟ್, ಬೆಳ್ಳಂದೂರು ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಅಂಚೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 103. (ಜಾಮೀನುದಾರರು) 4. ಶ್ರೀಮತಿ ರೀತು ಮಿಥುನ್ W/o ಶ್ರೀ ಮಿಥುನ್ ರಮೇಶ್, ನಂ. 338, 3ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ನಾಗಮ್ಮ ಲೇಔಟ್, ಬೆಳ್ಳಂದೂರು ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಅಂಚೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 103. (ಜಾಮೀನುದಾರರು)	ಬೆಂಗಳೂರು-560 103 , ವರ್ತೂರು ಹೋಬಳಿ, ಬೆಳ್ಳಂದೂರು ಗ್ರಾಮ, ನಾಗಮ್ಮ ಲೇಔಟ್, 3ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಸರ್ವೆ ನಂ.88ಲ್ಲಿರುವ 1 ಎಕರೆ 25.15 ಗುಂಟೆ ಅಥವಾ 70785 ಚದರ ಅಡಿ ಅಳತೆಯ ಖಾಲಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 185 ಚದರ ಅಡಿ , ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 139 ಚದರ ಅಡಿ ಒಟ್ಟು 25715 ಚದರ ಅಡಿ ಅಳತೆಯ ನ್ಯಾಯಬದ್ಧ ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿರುವ ಆಸ್ತಿ 1,2,3, 4 ಮತ್ತು 5ನೇ ಮಹಡಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶ 33518 ಚದರ ಅಡಿ, ಜೊತೆಗೆ 18578 ಚದರ ಅಡಿ ಆಟದ ಮೈದಾನವನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ನಾರಾಯಣ ಟೆಕ್ನೊ ಶಾಲೆಗೆ ಸರಳ ನೋಂದಣಿಯ ಮೂಲಕ ಬಾಡಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ 23.07.2018ರಂದು ಅಡಮಾನ ಡೀಡ್ BK-I-9878-2018-19 ರಂತೆ ಹಿರಿಯ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಕಚೇರಿ, ಶಿವಾಜಿನಗರ,(ಇಂದಿರಾನಗರ) ಇಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿದೆ . ಈ ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಮುನಿರೆಡ್ಡಿ ಲೇಔಟ್‌ಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ನಂತರ ಶೋಭಾ ಬಿಲ್ಡರ್‌ವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ವೆಂಕಟಸ್ವಾಮಿಯವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸಿಂಧು ಡೆವಲಪರ್ಸ್ ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ.	ರೂ. 9,29,61,728/- (ರೂಪಾಯಿ ಒಂಬತ್ತು ಕೋಟಿ ಇಪ್ಪತ್ತೊಂಬತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಅರವತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರದ ಏಳು ನೂರ ಇಪ್ಪತ್ತೆಂಟು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ 30.08.2025ರಂತೆ ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ಕಾನೂನು ವೆಚ್ಚ ಗಳು	06.06.2026 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 2.00 ಗಂಟೆಯಿಂದ 6.00 ಗಂಟೆವರೆಗೆ	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ : ರೂ. 74,59,00,000/- ಇಎಂಡಿ: ರೂ. 7,45,90,000/- ಬಿಡ್ ಗುಣಾಂಕ ಮೊತ್ತ : ರೂ. 5,00,000/- ಇಎಂಡಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ 06.06.2026 (ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 2.00 ಗಂಟೆ)	ಸಾಂಕೇತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನ	ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರಲ್ಲಿ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಸಮಯ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಹರಾಜಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ನಿಯಮ ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ನೀಡಿರುವ ಲಿಂಕ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಅಂದರೆ https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm and online auction portal https://baanknet.com ನಲ್ಲಿ ವೀಕ್ಷಿಸಬಹುದು.ಮತ್ತು ಸಂಭಾವ್ಯ ಬಿಡ್ದರ್‌ಗಳು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸುವ ಸಂಖ್ಯೆ 080-25740624& Mobile 8617259213..

ದಿನಾಂಕ : 11.05.2026 ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ,
ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ, ಬೆಳ್ಳಂದೂರು ಶಾಖೆ