



**କ୍ଷେତ୍ରୀୟ ତାପଗ୍ରସ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତି ଆଦାୟ ଶାଖା, ଭୁବନେଶ୍ୱର**  
 ପୁର ନଂ.୮୩୧/୩୮୨୩, ସାମପୁର, ବକିନ ନଗର, ଭୁବନେଶ୍ୱର-୦୩,  
 ମୋ.: ୭୩୨୮୮୩୪୧୪୧, ୭୩୨୮୮୩୪୧୪୨  
 ଇ-ମେଲ୍: sarbhu@bankofbaroda.com

**ଇ-ନିଲାମ**  
**ବିକ୍ରୟ ବିଜ୍ଞପ୍ତି**

| <p>ପରିଶିଷ୍ଟ-୪-ଏ[ଭୁଲ୍ ୬(୨) ଏବଂ ୮(୬) ଅନୁଯାୟୀ ପ୍ରଦତ୍ତ] ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିର ନିଲାମ ନିମନ୍ତେ ବିକ୍ରୟ ନୋଟିସ୍</p> <p><b>ସିଦ୍ଧାନ୍ତନାମକେତନ ଆଞ୍ଚଳିକ ସ୍ୱତନ୍ତ୍ରତା ଅଫ୍ ଫାଇନାନ୍ସିଆଲ ଆସେଟ୍ସ ଆଞ୍ଚଳିକ ଏନ୍‌ଟୋର୍ପ୍ରାଇଜ୍ ଅଫ୍ ସିଦ୍ଧାନ୍ତନାମକେତନ ଲିମିଟେଡ୍ (ଏନ୍‌ଟୋର୍ପ୍ରାଇଜ୍) ଭୁବ୍, ୨୦୦୨ ଓ ଭୁଲ୍ ୬(୨) ଏବଂ ୮(୬) ଅନୁଯାୟୀ ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିର ଇ-ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ ବିଜ୍ଞପ୍ତି ।</b></p> <p>ଏଡ଼ିକାସ୍‌ର ସର୍ବସାଧାରଣ, ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ କାମିନ୍ଦାରମାନଙ୍କ ଅବଗତି ନିମନ୍ତେ ଜଣାଇ ଦିଆଯାଇଛି ଯେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଅଫ୍ ବରୋଦାର କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ (ପୁରସ୍କୃତ ରଣଗ୍ରହୀତା) ବ୍ୟାଙ୍କର ବକେୟା ଦେୟ ବାବଦକୁ ନିମ୍ନରେ ପ୍ରଦତ୍ତ ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ଦଖଲରେ ନେଇଛନ୍ତି ଏବଂ ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦେୟ ଆଦାୟକରଣ ନିମନ୍ତେ ନିମ୍ନବର୍ଣ୍ଣିତ ବକ୍ଷ ସମ୍ପତ୍ତିକୁ “ଯେଉଁଠାରେ ଯେପରି ଅଛି”, “ଯାହା ଯେପରି ଅଛି” ଏବଂ “ଯେଠାରେ ଯାହା ଅଛି” ଭିତ୍ତିରେ ଇ-ନିଲାମ ମାଧ୍ୟମରେ ବିକ୍ରୟ କରିବା ପାଇଁ ସ୍ଥିର କରିଛନ୍ତି । ରଣଗ୍ରହୀତା/ବକ୍ଷକାରୀ/କାମିନ୍ଦାର/ପୁରସ୍କୃତ ସମ୍ପତ୍ତି/ଦେୟ/ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟ/ଅନାମତ ରାଶି/ବିତ୍ ବର୍ଷିତ ରାଶି/ ନିଲାମ ତାରିଖ ଏବଂ ସମୟର ବିବୃତ୍ତି ବିବରଣୀ ନିମ୍ନରେ ପ୍ରଦତ୍ତ ।</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                  |                                                  |                                                                   |                                     |                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| କ୍ର. ନଂ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ଶାଖା/ରଣଗ୍ରହୀତା/କାମିନ୍ଦାରଙ୍କ ନାମ ଓ ଠିକଣା                                                                                                                                                                                                                                                             | ସମ୍ପତ୍ତିର ବିବରଣୀ ଏବଂ ମାଲିକଙ୍କ ନାମ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | କିମ୍ବା/ଦଖଲ ନୋଟିସ୍ ତାରିଖ/ବକେୟା ଦେୟ                                                                                                                                                                | ସମ୍ପତ୍ତି ନିରୀକ୍ଷଣ ତାରିଖ ଏବଂ ସମୟ                  | ଇ-ନିଲାମ ତାରିଖ ଓ ସମୟ                                               | ଦଖଲ ସମ୍ପତ୍ତିର ମୂଲ୍ୟ (ବାବେରିଟ/କୋଟିଟ) | ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟ EMD(ଅନାମତ ରାଶି) ବିତ୍ ବର୍ଷିତ ରାଶି                                                                                 |
| ୧.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>ଭୁବନେଶ୍ୱର ମୁଖ୍ୟ ଶାଖା</b><br>(୧)ମେସର୍ସ ସ୍ୱା.ମୋଟର୍ସ ପ୍ରା.ଲି., ସା/ପୋ.: ପୁର ନଂ.୨୩୯ ଏ, ଖାତା ନଂ.୧୩୩୬, ସେକ୍ଟର-୪, କୋର୍-୪, ମହେଶ୍ୱର ଲକ୍ଷ୍ମୀଆଲ୍ ଲକ୍ଷ୍ମେଶ୍, ଭୁବନେଶ୍ୱର - ୭୫୧୦୧୦, ଜିଲ୍ଲା: ଖୋର୍ଦ୍ଧା,<br>(୨) ମେସର୍ସ ସ୍ୱା.ମୋଟର୍ସ ପ୍ରା.ଲି., ସା/ପୋ.: ସାହା ଶ୍ୟାମ କୁଞ୍ଜ, ପ୍ରେସ୍‌ସ୍ କଲୋନି, କଟକ, ଓଡ଼ିଶା, ପିନ୍ - ୭୫୩୦୦୧, | ମେସର୍ସ ସ୍ୱା.ମୋଟର୍ସ ପ୍ରା.ଲି. ନାମରେ ଥିବା ବକ୍ଷକପ୍ରାପ୍ତ ଜମି ଏବଂ ଗୃହ ଯାହାର ମୌଜା: ପାଣ୍ଡରା, ଖାତା ନଂ.୧୩୩୬, ରେଭିନ୍ୟୁ ପୁର ନଂ.୪୯୦(ପି) ଏବଂ ୪୯୪(ପି), ଇଡ଼କୋ ପୁର ନଂ.୨୩୯ ଏ, ସେକ୍ଟର-୪, କୋର୍-୪, ମହେଶ୍ୱର ଲକ୍ଷ୍ମୀଆଲ୍ ଲକ୍ଷ୍ମେଶ୍, ଭୁବନେଶ୍ୱର- ୭୫୧୦୧୦, ଜିଲ୍ଲା: ଖୋର୍ଦ୍ଧା, ଏରିଆ: ୪୦.୪୯୦ ଡିଗ୍ରୀମିଲି, ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ: ପୂର୍ବ- ଡ୍ରାଇ, ପଶ୍ଚିମ- ଇଡ଼କୋ ପୁର ନଂ.୨୩୯/ବି, ଉତ୍ତର- ଇଡ଼କୋ ପୁର ନଂ.୪୯୦ ଏବଂ ୪୯୧, ଦକ୍ଷିଣ- ରାହା । | ୧୨.୦୬.୨୦୧୭/<br>୧୫.୦୯.୨୦୧୭/<br>୧୦.୦୫.୨୦୨୨ ସୁଦ୍ଧା<br>୦.୩୬,୮୪,୧୧,୯୭୩.୦୮<br>+ ୧୧.୦୫.୨୦୨୨ ଠାରୁ ଡ୍ରାଇ<br>ହାରରେ ସେବାବଦ ପରବର୍ତ୍ତି<br>ସ୍ଥୁପ + ଖର୍ଚ୍ଚ ଏବଂ ଦେୟ<br>ବିମୁକ୍ତ ଆଦାୟ ହୋଇଥିବା<br>ରାଶି, ଯଦି ଆଏ      | ୦୩.୦୬.୨୦୨୨<br>ଅପରାହ୍ନ<br>୫.୦୦ ଘଟିକା<br>ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ | ୦୪.୦୬.୨୦୨୨<br>ଅପରାହ୍ନ<br>୨.୦୦<br>ଘଟିକାରୁ<br>ଅପରାହ୍ନ<br>୬.୦୦ ଘଟିକା | (ବାବେରିଟ)                           | ଟ.୧୮,୫୫,୮୭,୦୦୦/-<br>ଟ.୧,୮୫,୫୮,୭୦୦/-<br>ଟ.୧,୦୦,୦୦୦/-                                                                             |
| ୨.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>କାକଟପୁର ଶାଖା</b><br>(୧)୧୭୩ ବିକ୍ରୟ କେତନ ମିଶ୍ର, ଶ୍ରୀ ରଣ୍ଡା ରଞ୍ଜନ ମିଶ୍ର ଏ ମାଧ୍ୟମରେ (ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଆଦେଶିତ ଇରାଧିକାରୀ),<br>(୨)ଶ୍ରୀ ରଣ୍ଡା ରଞ୍ଜନ ମିଶ୍ର, ଠିକଣା: ସା- ବଡ଼ଖଣ୍ଡେଇତ, ମାଣିପ୍ରା, ପୋ.: ଅଲୋକ, ଭାୟା: ସୋମପୁର, ଥାନା: ବିରିଡି, ଜିଲ୍ଲା: ଜଗତସିଂହପୁର, ଓଡ଼ିଶା - ୭୫୪୧୩୦ ।                                     | ୧୭୩ ବିକ୍ରୟ କେତନ ମିଶ୍ର ଏ ନାମରେ ଥିବା ବକ୍ଷକପ୍ରାପ୍ତ ଜମି ଏବଂ ଗୃହ ଯାହାର ମୌଜା: ବଡ଼ଖଣ୍ଡେଇତ, ଥାନା/ ଚହପିଲି: ଜଗତସିଂହପୁର, ଖାତା ନଂ.୨୬୦, ପୁର ନଂ.୧୩୧୨, ଏରିଆ: ୪୦.୦୮ ଡିଗ୍ରୀମିଲି ଏବଂ ଖାତା ନଂ.୪୧୮/୪୫, ପୁର ନଂ.୧୩୧୩/୧୨୨୦, ଏରିଆ: ୪୦.୦୪ ଡିଗ୍ରୀମିଲି, ଚାରିପାର୍ଶ୍ୱରେ: ପୂର୍ବ- ଆଲୋକ ରଞ୍ଜନ ମିଶ୍ର, ପଶ୍ଚିମ- ରବିନ୍ଦ୍ର କୁମାର ସାହୁ, ଉତ୍ତର- ବାସୁଦେବ ମିଶ୍ର, ଦକ୍ଷିଣ- ସିଦ୍ଧି ରାହା ।                                       | ୩୦.୦୫.୨୦୨୩<br>/<br>୨୨.୦୮.୨୦୨୩<br>/<br>୩୦.୦୫.୨୦୨୨ ସୁଦ୍ଧା<br>୦.୨୦,୫୭,୧୭୬.୬୫<br>+ ୦୧.୦୫.୨୦୨୨ ଠାରୁ ଡ୍ରାଇ<br>ହାରରେ ସେବାବଦ ପରବର୍ତ୍ତି<br>ସ୍ଥୁପ + ଖର୍ଚ୍ଚ ଏବଂ ଦେୟ<br>ବିମୁକ୍ତ ଆଦାୟ ହୋଇଥିବା<br>ରାଶି, ଯଦି ଆଏ | ୧୨.୦୬.୨୦୨୨<br>ଅପରାହ୍ନ<br>୫.୦୦ ଘଟିକା<br>ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ | ୧୬.୦୬.୨୦୨୨<br>ଅପରାହ୍ନ<br>୨.୦୦<br>ଘଟିକାରୁ<br>ଅପରାହ୍ନ<br>୬.୦୦ ଘଟିକା | (ବାବେରିଟ)                           | ଟ.୨୪,୦୪,୦୦୦/-<br>ଟ.୨,୪୦,୪୦୦/-<br>ଟ.୫୦,୦୦୦/-                                                                                     |
| <p>ବିକ୍ରୟର ସବିଶେଷ ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ବାବଳୀ ନିମନ୍ତେ ପ୍ରଦତ୍ତ ଲିଙ୍କ:<br/> <a href="https://www.bankofbaroda.com/e-auction.htm">https://www.bankofbaroda.com/e-auction.htm</a> &amp; <a href="https://baanknet.in">https://baanknet.in</a> ଦେଖନ୍ତୁ ।<br/>         ସମସ୍ତ ସମ୍ପାଦ୍ୟ ବିବରମାନେ ମଧ୍ୟ କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ମୋ.: ୭୩୨୮୮୩୪୧୪୧, ୭୩୨୮୮୩୪୧୪୨ ରେ ଯୋଗାଯୋଗ କରିପାରିବେ ଏବଂ ନିମ୍ନଲିଖିତ ବିଷୟ ପ୍ରତି ଦୃଷ୍ଟି ଦେବେ ।<br/>         ୧)କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ / ବ୍ୟାଙ୍କ କୌଣସି କାରଣ ନଦର୍ଶନ କୌଣସି ପ୍ରାକ୍ ବିଜ୍ଞପ୍ତି ବିନା କୌଣସି ବିରୁଦ୍ଧ ଗ୍ରହଣ କିମ୍ବା ପ୍ରତ୍ୟାଖ୍ୟାନ କିମ୍ବା ବିକ୍ରୟ କୁ ସ୍ଥଗିତ/ ବାତିଲ / ନାକଟ/ ବିକ୍ରୟର ନିଲାମ ଓ ସର୍ବାବଳୀର ସଂଶୋଧନ ସହିତ ପୂର୍ବ ନିଲାମଧାରୀ ଅନୁତକାର୍ଯ୍ୟ ହେବା କାରଣରୁ ପରବର୍ତ୍ତି ସର୍ବାଧିକ ନିଲାମଧାରୀଙ୍କୁ ତକାରାର ସମ୍ପତ୍ତି ଅଧିକାର ସଂରକ୍ଷିତ ରଖିଛନ୍ତି ।<br/>         ୨)କ୍ଷେତ୍ରୀୟ ଦ୍ୱାରା ସମସ୍ତ ବୈଧାନିକ ଦେୟ/ ସମ୍ପତ୍ତିର ବକେୟା ବିକ୍ରୟ, ବିକ୍ରୟ ଦେୟ, ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଦେୟ ସହିତ ପଞ୍ଜିକରଣ ଦେୟ, ଶ୍ଯାମ୍ବୁ ଲ୍ୟୁଟି, ଟିକସ ଦେୟ ଇତ୍ୟାଦି ବହନ କରିବେ । କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ପନ୍ନ କୌଣସି ଦେୟ, ଲିଅନ, ଏନକମ୍ପାନି ଇତ୍ୟାଦି ସରକାର, ସ୍ଥାନୀୟ ଅଧିକାରୀ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କୁ ଥିବା ଦେୟ ନିମନ୍ତେ ଦାୟୀ ରହିବେ ନାହିଁ । ବ୍ୟାଙ୍କର ସମ୍ପତ୍ତି ବିକ୍ରୟ ସମ୍ପନ୍ନ କୌଣସି କାରଣରୁ/ଏନକମ୍ପାନି/ଅନୁମତି ଓ ଦାୟିତ୍ୱ ନିମନ୍ତେ କୌଣସି ଅଜ୍ଞାତ ବକ୍ଷ ନାହିଁ ।<br/>         ୩)ରଣ ସମ୍ପତ୍ତି ପ୍ରାଧିକରଣ (DRT), କଟକ ନିକଟରେ ଗୋଟିଏ ଏସ୍.ଏ. ୨୦/୨୦୨୫ ବିତାରାଧାନ ଅଛି ଏବଂ ଟିପି ଆଇନ୍‌ର ଧାରା ୫୮(ଏଫ୍)ର ବ୍ୟବସ୍ଥା ଅନୁଯାୟୀ ଏବଂ ଇଡ଼କୋ ଦ୍ୱାରା ସମ୍ପାଦିତ ତାରିଖ ୧୮.୧୧.୨୦୦୪ ର ଲିଙ୍କ୍ ଡିଡ୍ ର ବିବେଚିତ ବ୍ୟବସ୍ଥା ଅନୁଯାୟୀ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ସମସ୍ତ ମୂଳ ତାଲିକା ଡିଡ୍ ବ୍ୟାଙ୍କ ରେ ଜମା କରିବା ପରେ ସମ୍ପତ୍ତି ବ୍ୟାଙ୍କ ଅଫ୍ ବରୋଦା ରେ ବକ୍ଷକ ରଖାଯାଇଛି । (ହୁ. ନଂ.-୧ ନିମନ୍ତେ)</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                  |                                                  |                                                                   |                                     | ଅଧିକ ବିବରଣୀ ନିମନ୍ତେ ଏଠାରେ ସ୍କାନ କରନ୍ତୁ<br> |
| <p><b>ଅନୁଲଗ୍ନ ଅନାମତ ରାଶି ଦାଖଲ କରିବାର ଅତିମ ତାରିଖ: ତା.୦୪.୦୬.୨୦୨୨ ଅପରାହ୍ନ ୫.୦୦ ଘଟିକା ସୁଦ୍ଧା (ହୁ. ନଂ.-୧ ନିମନ୍ତେ)</b><br/> <b>ଅନୁଲଗ୍ନ ଅନାମତ ରାଶି ଦାଖଲ କରିବାର ଅତିମ ତାରିଖ: ତା.୧୬.୦୬.୨୦୨୨ ଅପରାହ୍ନ ୫.୦୦ ଘଟିକା ସୁଦ୍ଧା (ହୁ. ନଂ.-୨ ନିମନ୍ତେ)</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                  |                                                  |                                                                   |                                     |                                                                                                                                 |
| <p>ସରଫେଶୀ ଆକ୍ ୨୦୦୨ର ସଂଶୋଧନର ଭୁଲ୍ ୮(୫), ୮(୬) ଏବଂ ୯(୧) ଅନୁଯାୟୀ ରଣଗ୍ରହୀତା/କାମିନ୍ଦାର/ବକ୍ଷକାରୀଙ୍କୁ ପରବର୍ତ୍ତି ୧୫/୩୦ ଦିନିଆ ବୈଧାନିକ ବିକ୍ରୟ ନୋଟିସ୍</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                  |                                                  |                                                                   |                                     |                                                                                                                                 |
| ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିର, ତାରିଖ-୧୫.୦୫.୨୦୨୨                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                  | କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ, ବ୍ୟାଙ୍କ ଅଫ୍ ବରୋଦା         |                                                                   |                                     |                                                                                                                                 |