

जहिरात क्र. का.अ/09/2026-27
दिनांक : 05/05/2026

नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर



अंचल दबावग्रस्त आस्ति वसूली शाखा प्रयागराज

हारीका भवन, टैगोर टाऊन, प्रयागराज, उत्तर प्रदेश - 211002.

अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय नोटिस परिशिष्ट- IV -A के (नियम 8(6) और 9(1) का परन्तुक देखें)

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) और 9(1) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-निलामी विक्रय नोटिस.

यह सामान्य रूप से जनता को और विशेष रूप से देनदारों, बंधकों और गारंटर्स को नोटिस करता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति एक सुरक्षित उधारकर्ता को गिरवी/लगाई जाती है, जो ऋणदाता के सांकेतिक कब्जे में है। बैंक ऑफ बड़ौदा के अधिकृत अधिकारी, सुरक्षित उधारकर्ता, नीचे उल्लिखित खातों में बकाया की वसूली के लिए "जैसा है" के आधार पर, "जैसा है" और "जो कुछ भी" के आधार पर बेचा जाएगा। उधारकर्ता/औ/बंधक/मकान मालिक/सुरक्षित संपत्ति/एस/देय/आरक्षित मूल्य/ई-निलामी दिनांक और समय, ईएमडी और बोली वृद्धि राशि का विवरण नीचे दिया गया है।

अनु./लॉट क्र.	उधारकर्ता / गारंटर / गिरवी रखने वाले का नाम और पता	अचल संपत्ति का विवरण (गिरवीदार)	कुल बकाया राशी	1. आरक्षित मूल्य 2. अर्नेस्ट मनी डिपॉजिट (ईएमडी) 3. बड़ी हुई बोली राशि	1. ई-निलामी तिथि ई निलामी का समय - प्रारंभसमय 2. निलामी और ईएमडी जमा करने की आखिरी तारीख और समय	कब्जे की स्थिति (सांकेतिक / भौतिक)	संपत्ति निरीक्षण तिथि और समय।
1	1. मेसर्स हनुमान ट्रेडिंग उन्हेके द्वारा पार्टनर श्री पवन कुमार गुप्ता, S/o. मृतक श्री सुंदर लाल गुप्ता और श्रीमती सुषमा गुप्ता W/o. श्री पवन कुमार गुप्ता रजिस्टर्ड ऑफिस: 534 ए चक रघुनाथ, नैनी, अलाहाबाद - (उत्तर प्रदेश) गोदाम का पता: गांव- भगौतीपुर खुटहाना, ब्लॉक होलागढ़, आरबीएस कोल्ड स्टोरेज के सामने, तहसील सोरांव, जिला: इलाहाबाद-212502 2. मेसर्स हनुमान ट्रेडिंग उन्हेके पार्टनर और गारंटर 1. श्रीमती सुषमा गुप्ता W/o. श्री पवन कुमार गुप्ता 2. श्री पवन कुमार गुप्ता S/o. मृतक श्री सुंदर लाल गुप्ता निवासी पता: 534 ए चक रघुनाथ, नैनी, अलाहाबाद - (उत्तर प्रदेश), पिन- 211008.	इक्विटेबल गिरवी सभी भाग और तुकड़ा युक्त प्लॉट नं. 202, बिल्डिंग प्रभु ब्रम्हा अपार्टमेंट नाम से जानी जाने वाली क्षेत्रफल सुपर बिल्टअप 66.811 चौ.मी. उस पर निर्माण के साथ अविभाजित 7.966% हिस्सा एवं व्याज के साथ संपूर्ण जमिन का भाग एवं तुकड़ा नागपूर सुधार प्रन्यास अंतर्गत लिज़होल्ड प्लॉट नं. 152 सिव्हील स्टेशन विस्तार स्कीम योजना में स्थित क्षेत्रफल एरीया 3875.04 वर्ग फुट (360.00 वर्ग मी.) की संपूर्ण जमिन एक भाग वाला का खसरा नं. 65 मौजा परसोडी, पी.एस.के. नं. 44, सिटी सर्वे नं. 1129/152, शिट नं. 194/12 रहनेवाला कारपोरेशन घर नं. 1993/152 स्थित नैल्को सोसायटी, नार्थक. लेआऊट, सुभाष नगर, नागपूर. नागपूर निगम के सिमा के अंतर्गत वाई नं. 74, तहसिल और जिला नागपूर संपत्ति श्री. पवन कुमार गुप्ता इनके नाम से। चतुर्दिगै निर्मानुसार: पुरब में - प्लॉट नं. 198 और 199, पश्चिम में - 24 मीटर चौड़ा रोड, उत्तर में - प्लॉट नं. 153, दक्षिण में - प्लॉट नं. 151.	दिनांक 10/12/2025 तक कुल बकाया राशी रु. 2,19,46,769.72 प्लस अनअपलाइड + अन सर्विसड इंटरेस्ट एवं अन्य खर्चे दि. 11/12/2025 से लागू.	रु. 23,59,000/- रु. 2,35,900/- रु. 10,000/-	26/05/2026 को 14:00:00 से 18:00:00 बजे तक 2. निलामी और ईएमडी जमा करने की आखिरी तारीख और समय 25/05/2026 18:00:00 बजे तक	सांकेतिक	15/05/2026 से 22/05/2026 को 12:00:00 से 17:00:00 बजे तक

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया वेबसाइट लिंक <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> और ऑनलाई ऑक्शन पोर्टल <https://baanknet.com> पर जाएं। साथ ही, संभावित बोलीदाता अधिकारी से टेलीफोन नंबर/मोबाइल 8787209499 पर संपर्क कर सकते हैं।
नोट: उधारकर्ता ने माननीय डीआरटी, इलाहाबाद के समक्ष सिविल रिट्राइजेशन आवेदन (SA) दायर किया है तथा माननीय डीआरटी, इलाहाबाद के समक्ष भी अपील किया है; तथापि, कोई स्थगन या प्रतिबंधात्मक आदेश प्राप्त नहीं हुआ है।

अधिकृत अधिकारी

बैंक ऑफ बड़ौदा, झेडओ एसएआरबी प्रयागराज

यहां स्कैन करें
विस्तृत नियम और शर्तों के लिए।



दिनांक : 05/05/2026
स्थान : प्रयागराज

(कोई भी त्रुटि होने पर मूल अंग्रेजी पाठ स्विकार किया जाएगा)

ਨਵਭਾਰਤ

ਸ਼ਹੀਦੀ

ਵਿਸ਼ੇਸ਼

ਚੰਦਰ ਸ਼ੀਲਾ

ਚੰਦਰ ਸ਼ੀਲਾ

ਜਗਪੁਰ, ਬੁਢਲਾਡ 6 ਜੁਲਾਈ 2026

7