

अचल सम्पत्ति के बिक्री हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6)/9(1) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय आसितियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आसितियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्वारा सर्वसाधारण एवं विशेष रूप से उधारकर्ता(ओं), जमानतदार(रें) एवं बंधककर्ता(ओं) को सूचित किया जात है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो सुरक्षित लेनदार को पास गिरवी/बंधक है, जिसका रचनात्मक/भौतिक/सांकेतिक कच्चा बैक/सुरक्षित लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, संबंधित उधारकर्ता(ओं), जमानतदार(रें) एवं बंधककर्ता(ओं) से बैंक/सुरक्षित लेनदार को बकाया राशि को वसूली हेतु नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित तिथि को "जहाँ है जैसी है", "जो है जैसी है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर बेची जाएगी। अरक्षित मूल्य और बचान राशि संबंधित संपत्तियों के समने नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित अनुसार होगी।

सुरक्षित परिसम्पत्तियों की अनुसूची

लॉट नं.	शाखा का नाम	बंधक रखी गई अचल सम्पत्तियों का विवरण/मालिक का नाम (सम्पत्ति यों) का बंधककर्ता)	क) सरफेसी अधिनियम 2002 के धारा 13(2) के तहत साँग सूचना की तिथि ख) साँग सूचना के अनुसार बकाया राशि ग) सरफेसी अधिनियम 2002 के धारा 13(4) के तहत कच्चा की तिथि। घ) कच्चे का प्रकार सांकेतिक/भौतिक/रचनात्मक ङ) बिक्री सूचना के अनुसार बकाया राशि	क) आरक्षित मूल्य ख) ईएमपी ग) बोली बुद्धि राशि	ई-नीलामी की तारीख/समय	सुरक्षित लेनदारों को ज्ञात भारों का विवरण
	खाता का नाम					
	कर्जदार/ जमानतदार का नाम एवं पता					
1.	पीएनबी-शाखा: पिपानीया (214200) बिरेन्द्र राय पित्त-स्व, गिरिजा राय खाता नं. 214200NC00000105 (उधारकर्ता) स्व. बिरेन्द्र राय पित्त-स्व, गिरिजा राय, आवासीय पता: ग्राम+पो-गुल्लारपुर, थाना-सहार, जिला-भोजपुर, बिहार-802208 (कानूनी वारिस) (क) श्रीमती रश्मा देवी पति-स्व. बिरेन्द्र राय (ख) श्रीमती सुजिजा देवी पति-स्व. बिरेन्द्र राय (ग) श्रीमती प्रियंका कुमारी पति-अनिश कुमार राय का आवासीय पता: ग्राम+पो-गुल्लारपुर, थाना-सहार, जिला-भोजपुर, बिहार-802208	जमीन अवस्थित है: मोठा-भेलाई, धारा नं.-228, खाता नं.-265, प्लॉट नं.-1610, थाना-उरवलंगर, जिला-भोजपुर, रकबा-2.229 डिसेमल (10 भु), टाईटल डीह नं.-6840 तिथि 23.06.2015, चौहद्दी: उत्तर-उपेन्द्र राय वैदर, दक्षिण-खेसरा नं.-16111, पूरब-खेसरा नं.-1616/1615, पश्चिम-10 फीट चौड़ा निजी रास्ता।	क) 23.05.2024 ख) रु. 5,95,366.49/- + आगे का बकाया ब्याज एवं अन्य मूल्य ग) 25.06.2025 घ) सांकेतिक ङ) रु. 5,25,236.80/- + आगे का बकाया ब्याज एवं अन्य मूल्य	क) रु. 12,61,980/- ख) रु. 1,26,198/- ग) रु. 50,000/-	26.05.2026 पोषहर 12:00 से सर्वा 04:00	ज्ञात नहीं

नियम एवं शर्तें

बिक्री सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम 2002 में निर्धारित नियमों और शर्तें निम्नलिखित के अधीन होगी।

- संपत्तियों "जहाँ है जैसी है" और "जो है जैसी है" तथा "जो भी है जैसी है" के आधार पर बेची जा रही है।
- उपरोक्त अनुसूची में निर्दिष्ट सुरक्षित संपत्तियों का विवरण प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार दिया गया है, लेकिन प्राधिकृत अधिकारी इस घोषणा में किसी भी त्रुटि, गलत विवरण या चूक के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
- बिक्री अप्रोप्राइटी द्वारा वेंचसाइट <https://baanknet.com> पर उपलब्ध ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से 26/05/2026 को दोपहर 12:00 बजे से साय 04:00 बजे तक की जाएगी।
- बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तों के लिए, कृपया <https://baanknet.com> और www.pnbindia.in देखें।

नोट:- विवाद की स्थिति में अंग्रेजी पाठ मान्य होगा।

प्राधिकृत अधिकारी

पंजाब नैशनल बैंक

punjab national bank

...भरोसे का प्रतीक !

...the name you can BANK upon !

अचल सम्पत्ति के बिक्री हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6)/9(1) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय आसितियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आसितियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्वारा सर्वसाधारण एवं विशेष रूप से उधारकर्ता(ओं), जमानतदार(रें) एवं बंधककर्ता(ओं) को सूचित किया जात है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो सुरक्षित लेनदार को पास गिरवी/बंधक है, जिसका रचनात्मक/भौतिक/सांकेतिक कच्चा बैक/सुरक्षित लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, संबंधित उधारकर्ता(ओं), जमानतदार(रें) एवं बंधककर्ता(ओं) से बैंक/सुरक्षित लेनदार को बकाया राशि को वसूली हेतु नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित तिथि को "जहाँ है जैसी है", "जो है जैसी है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर बेची जाएगी। अरक्षित मूल्य और बचान राशि संबंधित संपत्तियों के समने नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित अनुसार होगी।

सुरक्षित परिसम्पत्तियों की अनुसूची

लॉट नं.	शाखा का नाम	बंधक रखी गई अचल सम्पत्तियों का विवरण/मालिक का नाम (सम्पत्ति यों) का बंधककर्ता)	क) सरफेसी अधिनियम 2002 के धारा 13(2) के तहत साँग सूचना की तिथि ख) साँग सूचना के अनुसार बकाया राशि ग) सरफेसी अधिनियम 2002	क) आरक्षित मूल्य ख) ईएमपी ग) बोली बुद्धि राशि	ई-नीलामी की तारीख/समय	सुरक्षित लेनदारों को ज्ञात भारों का विवरण
	खाता का नाम					