જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા વળગતા તમામને જણાવવાનું કે, ડીસ્ટ્રીકટ : સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ : ચોરાસીના મોજે ગામ : **ખરવાસા**નાં ખાતા નંબર - ૪૫૫, સર્વે/બ્લોક નંબર - ૨૮૬ વાળી ફુનીશરતની ખેતીની જમીન જેનુ કુલ ક્ષેત્રફળ હે.આરે. ૩-૧૨-૬૨ ચો.મી. પૈકી વણ વહેંચાયેલ હિસ્સો ૧-૦૪-૨૧ ચો.મી. તે ખેતી ની જમીન મિલકતના લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના તમામ હકકો સહીતની મિલકત ના માલીક મુખત્યાર, કબજે ભોગવટેદાર (૧) **પ્રદિપભાઇ ભાણાભાઇ પટેલ, (૨) પ્રકાશભાઇ ભાણાભાઇ પટેલ, (૩) બીપીનભાઇ ભાણાભાઇ પટેલ** ના સંયુકત નામે ચાલી આવેલી છે તેઓ પૈકી ફકત બીપીનભાઇ ભાણાભાઇ પટેલ ની માલીકી ની જમીન મીલકત તેઓ એ સદરહુ જમીન ચોખ્ખા માર્કેટેબલ ટાઇટલ વાળી અને તેમની સ્વતંત્ર માલીકી અને કબજા ભોગવટા ની હોવા અંગે વિશ્વાસ અને ભરોસો આપી અને તેટલી જમીનનુ બ્લોક વીભાજન કરી આપી અમારા અસીલ ને વેચાણ આપવાનુ નકકી કરેલ છે. સદરહુ જમીન મિલકત બાબતે કોઇને કોઇપણ જાતના વાંધો કે ચાર્જ, બોજો, લીયન, ગીરો, લાગભાગ, હકક, હીત, હીસ્સો, બેંક કે કોઇ સંસ્થા નો લાગભાગ લીયન કે દરદાવો હોય તો તેમણે આ નોટિસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દિન-૭ માં તમામ દસ્તાવેજી પુરાવા સહીત અમારા નીચે જણાવેલ સરનામે સંપર્ક કરવો. મુદત વિત્યે કોઈની કોઈપણ જાતની તર તકરાર ચાલશે નહી અને તેમણે પોતાનો તમામ હકક હિસ્સો, દરદાવો જતો કર્યો છે તેમ માની મારા અસીલ સદરહુ વ્યવહાર પુર્ણ કરાવી લેશે. તેમજ અમોના અસીલના નામે ટ્રાન્સફર (વેચાણ દસ્તાવેજ) કરાવી લેશે. પાછળથી કોઈની કોઈપણ જાતની તર-તકરાર કાયદામાં ગ્રાહ્ય ગણાશે નહી, તેમજ રદ ગણાશે જેની છેવટની નોંધ લેવી.

તા. ૦૧.૦૫.૨૦૨૬, સુરત.
૬૦૬, રત્નસાગર એપાર્ટમેન્ટ,
મીની બજાર, સુરત. મો. ૮૮૬૬૩ ૫૩૭૩૮.

અમારા મારફત : **અતુલ એચ. ધડુક** (એડવોકેટ)

જાહેર નોટીશ

જત જાહેર નોટીશ આપી જણાવવાનું કે, અમારા અસીલ ભીમજીભાઈ ગોપાળભાઈ રાઠોડ, રહેઃ એ-૧૭, લક્ષ્મીનગર, વિજલપોર, તા. જલાલપોર, જી. નવસારી ના મોજે ઉગત ગામના બ્લોક/સર્વે નં. ૪૨૭/૨ જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી. ૦-૮૦-૦૦ જેનો આકાર રૂા. ૫.૮૩ પૈસાવાળી મિલકત તમો સાજનભાઈ દેવાભાઈ ભરવાડ, રહે-રબારી વાસ મેઘદૂત, સિસોદ્રા (ગ) ના તા. ૬-૧-૨૦૨૫ ના રોજ સોદા ચીઠ્ઠી (સાટાખત) રૂએ કરાર કરેલો. તે કરારનું પાલન છ માસમાં કરેલ ન હોવાથી તે કરાર રદ્બાતલ જાહેર કરીએ છીએ. જેથી કોઈપણ ત્રાહિત ઈસમ વ્યક્તિ સદરહું મિલકત અંગે કોઈના કોઈપણ સાથે ખરીદ-વેચાણ તબદીલી અંગેના વ્યવહારો કરવા-કરાવવા નહીં. સદરહુ મિલકત હમારા અસીલના કાયદેસરના માલિકી, ભોગવટામાં ચાલી આવેલ હોય તે હકીકત વિદિત થાય.

મારી મારફતે,
સ્થળઃ નવસારી,
તા. ૦૧-૦૫-૨૦૨૬

અસીલની સુચના અને ફરમાઈશ થયેથી,
બિપીનચંદ્ર જી. રાઠોડ (એડવોકેટ)
જીતેશ બી. રાઠોડ (એડવોકેટ)

હીરાકાનજીની વાડી, દાબુ હોસ્પિટલની પાછળ, શિવશકિત સોસાયટી, નવસારી. મો.: 99241 17451, 9924499112

માંગરોળના તત્કાલીન નાયબ મામલતદારને ૫૦૦ રૂપિયાના લાંચ કેસમાં ત્રણ વર્ષની સજા

સુરત, તા.૧

૧૪ વર્ષ જૂના લાંચ લેવાના કેસમાં માંગરોળના તત્કાલીન નાયબ મામલતદારને અદાલતે ત્રણ વર્ષની સખત કેદની સજા ફટકારી હતી.

૨૦૧૦માં સન્મુખ ચૌધરીએ જમીન દસ્તાવેજની એન્ટ્રી પાડવાના કામ માટે લાંચ માંગી હતી

વર્ષ 2010માં માંગરોળ મામલતદાર કચેરીની ઈ-ધરા શાખામાં નાયબ મામલતદાર તરીકે સન્મુખ કરશનભાઈ ચૌધરી(ઉ.વ.50, બંગલા નં.૩,પાટીદાર જોન કંપાઉન્ડ, બારડોલી) ફરજ બજાવતો હતો. સન્મુખએ વર્ષ ૨૦૧૦માં ફરિયાદી અબ્દુલ સમદ કોલીયા પાસેથી જમીન દસ્તાવેજની એન્ટ્રી પાડવાના કામ માટે રૂ. ૫૦૦ની લાંચની માંગણી કરી હતી. જોકે, ફરિયાદી અબ્દુલ સમદે એસીબીમાં ફરિયાદ કરી દીધી હતી. ફરિયાદના આધારે સુરત એ.સી.બી.એ છટકું ગોઠવીને આરોપી સન્મુખને લાંચની રકમ સ્વીકારતા રંગેહાથ ઝડપી પાડ્યા હતા. કોર્ટે આ કેસમાં બંને પક્ષોની દલીલો અને પુરાવાઓ ધ્યાને લીધા હતા. સરકાર તરફે એપીપી અરવિંદ વસોયાએ દલીલો કરી હતી. અદાલતે અવલોકન કર્યું કે ભ્રષ્ટાચાર નિવારણ અધિનિયમ હેઠળ લાંચની માંગણી, સ્વીકાર અને રિકવરીના તમામ તત્વો સાબિત થાય છે. કોર્ટે આરોપી સન્મુખભાઈ ચૌધરીને દોષિત ઠેરવીને ૩ વર્ષની સખત કેદ અને રૂ. ૧૦,૦૦૦નો દંડ અને જો દંડ ન ભરે તો વધુ છ માસની કેદનો હુકમ કર્યો હતો.

જીનામ ડ્રેસના ડાયરેક્ટર રાહુલ ઓસ્વાલને ચેક રિર્ટન કેસમાં બે વર્ષની કેદ

સુરતઃ જીનામ ડ્રેસ લિમિટેડના ડાયરેક્ટર રાહુલ ઓસ્વાલને ચેક બાઉન્સના ગુનામાં ૨ વર્ષની સખત કેદ અને રૂપિયા ૧ લાખના દંડની સજા ફટકારવામાં આવી હતી.

કેમિકલ વેપાર સાથે સંકળાયેલ સચીનકુમાર સિંહની શ્યામ એન્ડ સન્સ પેઢીમાંથી વેપારી રાહુલ હેમરાજ ઓસ્વાલ (રહે. પ્રતિક્ષા આવાસ સોસાયટી, સેન્ટ ઝેવીયર્સ સ્કૂલ પાસે, ઘોડદોડ રોડ, સુરત તથા રહે. ફલેટ નં.આર-૯૦૩, દેવરાજ રેસીડેન્સી, ડી.આર.બી. કોલેજ પાસે, સીટી લાઇટ રોડ, સુરત)એ કેમિકલનો માલ ખરીદ્યો હતો. ચૂકવણી પેટે રાહુલે 23.44 લાખનો ચેક આપ્યો હતો.જે ચેક રિટર્ન થતા સચીનકુમારે એડવોકેટ એમ.એમ. ગાજીયાની અને પી. આર. રાજપૂત મારફતે આરોપી રાહુલ વિરુદ્ધ ચેક રિટર્નની ફરિયાદ કરી હતી. ફરિયાદ પક્ષ કેસ પુરવાર કરવામાં સફળ રહ્યો હતો. કોર્ટે આરોપી રાહુલને 2 વર્ષની સજાનો હુકમ ફરમાવ્યો હતો.

TORRENT POWER

વીજપ્રવાહ બંધ રહેવા બાબત

ગ્રાહકોને ગુણવત્તાસભર વીજપૂરવઠો આપવાના હેતુથી નીચે દર્શાવેલ સબસ્ટેશનોના નેટવર્ક મેઈન્ટેનન્સનું આયોજન કરેલ છે. આ સબસ્ટેશનોમાંથી વીજપુરવઠો મેળવતા ગ્રાહકોનો સવારના ૯:૦૦ થી સાંજના ૫:૦૦ કલાક દરમ્યાન વીજપૂરવઠો બંધ રહેશે.અનુસૂચિત સમય પહેલા વીજપુરવઠો પુનઃકાર્યરત કરવા માટે અમે અમારા શ્રેષ્ઠ પ્રયાસો કરીશું.

- ૦૪/૦૫/૨૦૨૬, **સોમવાર** : બાલદા (કરંજ), ડોબારિયા (લાલદરવાજા), સ્વાગત (પી.કે. રોડ)
- ૦૫/૦૫/૨૦૨૬, **મંગળવાર**: અંબિકા નગર (એલ.એચ. રોડ), ડી.એન. ઈન્વેસ્ટમેન્ટ-HT, કનુભાઈ (કરંજ)-SS
- ૦૬/૦૫/૨૦૨૬, **બુધવાર** : પ્રયોષા ચેમ્બર
- ૦૭/૦૫/૨૦૨૬, **ગુરુવાર** : દત્તાત્રેય (એ.કે. રોડ), લોખાત હોસ્પિટલ (સૈયદપુરા), વરિયાવા એપાર્ટમેન્ટ
- ૦૮/૦૫/૨૦૨૬, **શુક્રવાર** : પ્રમુખ એક્સપોર્ટ (વસ્તાદેવડી), શ્યામ દર્શન કોમ્પલેક્ષ (કતારગામ)
- ૦૯/૦૫/૨૦૨૬, **શનિવાર** : સિદ્ધિ વિનાયક (રૂસ્તમપુરા)

અસુવિધા બદલ દિલગીર છીએ

વરિષ્ઠ અને દિવ્યાંગ નાગરિક ઘરે બેઠા અમારી સેવાઓ ઉપલબ્ધ કરી શકશે જે મેળવવા કોલ 19128 / 0261-2551912 / 9099991912 અથવા મેઈલ connect.srt@torrentpower.com કરવા વિનંતી
WhatsApp 8141970070

જાહેર નોટીસ તથા જાહેર ચેતવણી

આથી સર્વે લોકોને જણાવવાનું કે, સુરત જિલ્લાના ઓલપાડ તાલુકાના મોજે. **ગામ કુડસદ** ના **બ્લોક નં. ૮૧૮/૧/અ** વાળી બિનખેતીની જમીન વાળી મિલકત કે જે **"ભદ્ર હોસ્પિટલ"** ના નામથી ઓળખાય છે તેમાં ડો. રણછોડભાઈ ધુળાભાઈ પટેલના વારસ તરીકે તમારા અસીલ ગૌતમભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ તથા અન્ય વારસોનો સને. ૨૦૦૬ થી કૌટુંબિક વહેંચણ આધારે તથા વારસાઈ હકકે વણ-વહેંચાયેલો માલીકી કબજો ભોગવટો ચાલી આવેલો છે. સદરહુ મિલકત હમારા અસીલની પ્રત્યક્ષ માલીકી કબજા ભોગવટામાં ચાલી આવેલી છે અને તેનો ઉપયોગ, ઉપભોગ કરતા આવેલા છે. સદર મિલકત બાબતે હમારા અસીલે મહેરબાન ઓલપાડના સિવિલ જજ સાહેબની કોર્ટમાં રે.દી. મુ.નં. ૨૮/૨૦૨૦ નો દાવો જાહેરાત અને મનાઈ વિગેરે બાબતે કરેલો છે જે હાલ મનાઈ હુકમ અર્થે પેન્ડીંગ છે. હાલમાં હમારા અસીલને ધ્યાનમાં/ જાણમાં આવેલ છે કે કોઈપણ જાતના હકક કે અધિકાર વિના ભરતકુમાર રણછોડભાઈ પટેલ સદરહુ મિલકત અન્યને ભાડેથી યા તબદીલીથી વેચાણ કરવા પ્રયત્ન કરી રહેલ છે. જેથી આ જાહેર નોટીસ તથા જાહેર ચેતવણીથી જણાવવાનુ કે સદરહુ જમીન/મિલકત અંગે કોઈપણ ઈસમોએ કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર ભરતકુમાર રણછોડભાઈ પટેલ સાથે કરવો નહી તેમ છતા જો કોઈ એવા કૃત્યો કરશે તો તેઓને કોઈ હકક તે ટાઈટલ મળશે નહી અને ઉલ્ટાનુ ખોટા ગુનાહિત કૃત્યો કરવા બદલ તેઓ તમામ સામે ફોજદારી તથા દીવાની પગલા ભરવાની ફરજ પડશે અને તેના ખર્ચ અને પરીણામની સંપુર્ણ જવાબદારી તેમની રહેશે જેની નોંધ લેશોજી.

તા.૦૨-૦૫-૨૦૨૬

ઓફીસઃ ૩૦૬, **ટ્રિનિટિ બીઝનેસ પાર્ક, મધુવન સર્કલ, અડાજણ-એલ.પી. સવાણી રોડ, અડાજણ, સુરત**
મો.નં. ૯૮૨૫૧ ૬૧૨૯૨

પ્રદીપસિંહ ડી. વાંસદીઆ તે ગૌતમભાઈ રણછોડભાઈ પટેલના અડવોકેટ

ટાઈટલ કલીયર અંગેની જાહેર નોટિસ

આથી લાગતા વળગતા તમામને જણાવવાનું કે સુરત ડિસ્ટ્રીકટ, સબ ડિસ્ટ્રીકટ, કામરેજનાં **મોજે ખોલવડનાં રે. સર્વે નં. ૨૫૬/૧, ૨૫૬/૨, ૨૫૬/૩, ૨૫૬/૫ કે જેનો બ્લોક નં. ૩૨૭ વાળી** બિનખેતીની જમીન કે જે જમીનનું **૭/૧૨ મુજબ** કુલ ક્ષેત્રફળ સુમારે **હે.૩-૪૪-૮૫ આરે. ચો. મી.** છે. જે જમીનનું બિનખેતીનું ક્ષેત્રફળ **સુમારે ૨૯૯૪.૦૬ ચો.મી.** જેટલું ચાલી આવેલ છે. તે જમીન પૈકી સબ **પ્લોટ નં. ૧** માં મંજુર થયેલ પ્લાન મુજબ ઓદ્યોગિક (લાઈટ હોમ વર્કશોપ) હેતુ માટે **''સિધ્ધિ વિનાયક ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ''** નામથી પાડવામાં આવેલા પ્લોટો પૈકી **પ્લોટ નં. ૪૪ તથા ૪૫** વાળી મીલકત **શોભનાબેન દેવચંદભાઈ દયાળા**નાં કબજા ભોગવટા અને માલીકીપણામાં ચાલતા હોવાનું જણાવી સદરહુ મીલકતનો ટાઈટલ કલીયરન્સ રીપોર્ટ હમો કનેથી માંગણી કરેલ છે અને તેઓએ સદરહું મીલકત હમારા અસીલ બેંકમાં મોર્ગેજમાં મુકી નાણાકીય સવલતો મેળવવાનું નકકી કરેલ. પરંતુ સદરહું મીલકતનાં અસલ દસ્તાવેજો પૈકી તેમના કબજા ભોગવટામાંથી **રજી. દસ્તાવેજ નં. ૧૯૭૬૫, તા.૩૦/૦૮/૨૦૧૬ ના રોજ રજીસ્ટર્ડ થયેલ અસલ બક્ષીસ દસ્તાવેજ, રજીસ્ટ્રેશન પહોંચ** તેમના કબજા ભોગવટામાંથી ગેરવલ્લે યાને ગુમ થયેલ છે. જેથી સદરહું મીલકત બાબતે કોઈપણ પ્રકારનો વાંધો, તર-તકરાર હોય યા કોઈનાં લાગભાગ, હકક, હિસ્સો, હિત, સંબંધ હોય અગર કોઈ વ્યકિત યા નાણાકીય સંસ્થાનો બોજો-લેણું હોય તો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી **દિન-૫ માં** હમોને લેખીત પુરાવા સહિત જાણ કરવી. જો જણાવેલ મુદ્દત વિત્યેથી કોઈના કોઈપણ જાતના વાંધા, વિરોધ, અવરોધ આવશે નહિં તો હમો સદરહું મીલકતનું ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ આપીશું અને હમારા અસીલ બેંક સદરહું મીલકત મોર્ગેજ/ગીરોમાં લેશે અને પાછળથી કોઈનાં કોઈપણ જાતનાં વાંધા ચાલશે નહીં અને સદરહું મીલકત ઉપર હમારા અસીલ બેંકનો પ્રથમ ચાર્જ રહેશે. **જેની આથી લાગતા વળગતા તમામે નોંધ લેવી.**

૨૨૩, રાજહંસ પોઈન્ટ, જુની ગીતાંજલી, વરાછા રોડ, સુરત. (૯૯૭૪૨ ૯૮૬૪૫)

બ્રિજેશ આર. ભાયાણી (એડવોકેટ) તે બેંકનાં એડવોકેટ તરીકે

CHIRAG M. MANANI
Kalyan Society-1, Shardanagar Main Road, B/h. One Dwarka Building, Opp. Tagore Road, Near Godown Road, Rajkot - 2 Cell : 99255 94646
E-mail : cmmanani@ gmail.com

જાહેર નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે **ભાનુબેન કાંતીભાઈ પટેલ**, રહે.: વેડ-કરાડા, વેડ રોડ, સુરત જેઓની ગુજરાત રાજયના સુરત ડીસ્ટ્રીકટ રજીસ્ટ્રેશન સબ ડીસ્ટ્રીકટ તાલુકા સીટી શહેર સુરતના મોજે કતારગામના રેવન્યુ સર્વે નં.૫૦૧/૧, ટી.પી.સ્કીમ નં.૩૫, ફાયનલ પ્લોટ નં.૮૫ વાળી જમીન પૈકી ચો.મી.આ.૧૩૭૭-૮૧ છે. તે જમીન ઉપર બાંધવામાં આવેલ **"રાજદિપ કોમ્પ્લેક્ષ"** ના ઉતર દિશા તરફથી ગણતા દુકાન નં.૬ જેના ચો.મી.આ.૧૮-૫૮૭ વાળી મિલકત ઉપર **CNP PETROLIUM** એ ઈન્ડસઈન્ડ બેંક માંથી લોન લેવાનુ નકકી કરેલ છે. તેમાં ટાઈટલ ડીડસમાં નીચે મુજબના અસલ કાગળો-દસ્તાવેજો નથી તથા ખોવાઈ ગયેલ છે. જે અવાર-નવાર શોધવા છતાં મળી આવેલ નથી.

૧. રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૧૦૫૭૨, તા.૨૯-૧૦-૨૦૦૫ ના રોજનો વેચાણ દસ્તાવેજની ફકત રજી. ફી ની પહોંચ અસલ.

૨. રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૩૪૯૯, તા.૨૧-૦૪-૨૦૦૮ ના રોજનો વેચાણ દસ્તાવેજ અસલ તથા તેની રજી. ફી ની પહોંચ અસલ.

આથી ઉપરોકત સ્થાવર મીલકતમાં માલીકી, ટાઈટલ, બોજા કે કબજા અંગે કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હકક, હીત, હીસ્સો, કે દરદાવો હોય તો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દીવસ-૭ માં અમોને લેખીત આધાર પુરાવા સાથે નીચેના સરનામે જાણ કરવી. જો સમયમર્યાદા પુરી થયે કોઈના વાંધા કે તકરાર નહી આવે તો આ મીલકત પરત્વે કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો હકક, હીત, હીસ્સો કે લાગભાગ નથી અને જતો **(WAIVE)** કરેલ છે તેમ માની ઈન્ડસઈન્ડ બેંક લોન આપી દેશે અને ત્યારબાદ જો કોઈના કોઈપણ પ્રકારના વાંધા કે તકરાર આવશે તો તે બેંકને કે માલીકને બંધનકર્તા રહેશે નહી જેની આથી સર્વેએ નોંધ લેવી.

સ્થળ :-સુરત
તારીખ:-૦૨-૦૫-૨૦૨૬
મારફતઃ-

શ્રી ચિરાગ એમ. મનાણી - એડવોકેટ તે ઈન્ડસઈન્ડ બેંક ના પેનલ એડવોકેટ દરજજે,

: જાહેર નોટીસ :

સુરત ડીસ્ટ્રીકટ, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ ચોર્યાસી તાલુકાના **મોજે : ભાણોદ્રા** ગામના સર્વે નંબર : ૬૪/૨, ૭૧/૩, ૬૫/૧, ૬૫/૨, ૬૫/૩, ૬૭/૩, ૬૯/૧, ૬૯/૨, ૭૦/૧, ૭૧/૩, ૭૩/૪, ૭૦/૨, ૭૧/૨, **બ્લોક નંબર : ૧૧૨, ૧૧૩, ૧૧૪, ૧૧૫, ૧૧૯, ૧૨૦, ૧૨૩, ૧૨૪** કે જેનો એકત્રીકરણ બાદ **બ્લોક નંબર : ૧૧૨** થી નોંધાયેલ જમીનમાં આયોજીત **॥ જય રાધે ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ ॥** નામથી ઓળખાતી સોસાયટીમાં પાડવામાં આવેલ પ્લોટો પૈકી **(૧) પ્લોટ નંબર : ૨૮૨** (કે જેનો કે.જે.પી બાદ બ્લોક નંબર : ૧૧૨-૨૮૨) થી નોંધાયેલ મિલકતના માલીક, કબજેદાર તરીકે કિશોરભાઈ નાથાભાઈ ડુંબાણી તથા **(૨) પ્લોટ નંબર : ૨૮૩** (કે જેનો કે.જે.પી બાદ બ્લોક નંબર : ૧૧૨-૨૮૩) થી નોંધાયેલ મિલકતના માલીક, કબજેદાર તરીકે **કિરીટભાઈ નાથાભાઈ ડુંબાણી** હોવાનુ જણાવી તથા સદરહું મિલકતનાં ટાઈટલ ચોખ્ખા અને માર્કેટેબલ હોવાનું જણાવે છે. તેઓ સદર મિલકત ઉપર અમારા અસીલ બેંક પાસેથી ધિરાણ મેળવવા માંગે છે આથી અમો કને ટાઈટલ કલીયરન્સ રીપોર્ટની માંગણી કરેલ છે. તેમોના જણાવ્યા મુજબ નીચે જણાવેલ વિગતના અસલ વેચાણ દસ્તાવેજ તથા રજી. ફી ભર્યાની અસલ પહોંચ તેઓથી ગુમ યાને ગેરવલ્લે થઈ ગયેલ છે અને ઘણી શોધખોળ કરવા છતાં મળી આવેલ નથી. માટે સદરહું મિલકત બાબતે યા ગુમ થયેલ બંને અસલ દસ્તાવેજ તથા રજીસ્ટ્રેશન પહોંચની અસલ પ્રત બાબતે કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો હકક, હિત, હિસ્સો કે દર દાવો હોય યા કોઈના કબજા ભોગવટામાં હોય તો તે અંગે આ નોટીસ પ્રસિધ્ધિથી **દિન-૭ (સાત)** માં દસ્તાવેજી પુરાવા સહિત અમોને જાણ કરવી. મુદત વિત્યે કોઈનો હકક, હિત વીગેરે નથી યા તો જતા કરેલ છે તેમ માની અમો સદરહું મિલકતનો ટાઈટલ કલીયરન્સ રીપોર્ટ આપીશુ. ત્યારબાદ કોઈની કાઈપણ જાતની તર તકરાર ચાલશે નહિ અને તે આધારે સદરહું મિલકત ઉપર અમારા અસીલ બેંકનો પ્રથમ ચાર્જ રહેશે જેની આથી લાગતા વળગતા તમામે તથા જાહેર જનતાએ છેવટની જેની નોંધ લેવી.

ગુમ થયેલ અસલ દસ્તાવેજ તથા રજીસ્ટ્રેશન પહોંચની વિગત :-

૧. પ્લોટ નંબર : ૨૮૨ ના અગ્રહકકધારી સોના અલોક મહેતાના નામનો મહે. સુરતના સબ-રજીસ્ટ્રાર સાહેબશ્રી (ઉધના) ની કચેરીએ અનુક્રમ નંબર : ૨૪૯૮ થી તારીખ : ૩૧/૦૧/૨૦૦૩.

૨. પ્લોટ નંબર : ૨૮૩ ના અગ્રહકકધારી અલોક શૈલેષભાઈ મહેતાના નામનો મહે. સુરતના સબ-રજીસ્ટ્રાર સાહેબશ્રી (ઉધના) ની કચેરીએ અનુક્રમ નંબર : ૨૪૯૫ થી તારીખ : ૩૧/૦૧/૨૦૦૩.

ઓફિસ :
૫૦૧, સ્ટર્લિંગ પોઈન્ટ,
હંસ સોસાયટી, અરિહંત જવેલર્સની ઉપર,
વરાછા મેઈન રોડ, સુરત.

મારી મારફતે
કમલેશ ડી. ખુંટ
(એડવોકેટ & નોટરી)

બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્ર — વાહન વેચાણ માટે સુચના

ઝોનલ ઓફિસ સુરત, બીજો માળ, માઈલ સ્ટોન ફિચેસ્ટા, મધુવન સર્કલની પાસે, એલ.પી. સવાણી રોડ, અડાજણ, સુરત - ૩૯૫૦૦૯, ટેલિ. : ૦૨૬૧ ૩૫૦૬૫૪૦

જાહેર જનતાને આથી સુચના આપવામાં આવે છે કે બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્રની માલિકી અને કબજા હેઠળનું નીચે વર્ણવેલ વાહન ''જયાં છે ત્યાં'', ''જેમ છે તેમ'' અને ''જે છે તે'' ના ધોરણે તા. ૧૧.૦૫.૨૦૨૬ ના રોજ બપોરે ૧.૦૦ અને ૫.૦૦ કલાક દરમ્યાન ઓનલાઈ ઓકશન પોર્ટલ https://baanknet.com દ્વારા વેચાણ કરાશે. વાહનનું વર્ણન, અનામત કિંમત અને કમાણી રકમ જમા નીચે મુજબ છે.

ક્રં.	માલિકનું નામ	વાહનનું વર્ણન	અનામત કિંમત / કમાણી રકમ જમા (EMD)
1.	બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્ર	મારુતિ સુઝુકી DZIRE ZXI+ AGS રંગ – મેટાલિક પ્રિમીયમ SIL બોડી પ્રકાર – Sedan Mfg નો મહિનો અને વર્ષ – September 2020 રજીસ્ટ્રેશન નં. – GJ 05 RK 4693 એન્જીન નં. – K12NN9038386 ચેસિસ નં. – MA3CZFB3SLJ700111	અનામત કિંમત : Rs. 3,10,000/- (રુપિયા ત્રણ લાખ દસ હજાર પુરા) EMD: Rs. 31,000/- (રુપિયા એકત્રીસ હજાર પુરા) બિડ વધારાની રકમ : Rs. 1,000/- (રુપિયા એક હજાર પુરા)

વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે શ્રી કિશન સિંહ, ડેપ્યુટી મેનેજર - GAD: 72968 90571, 97674 78725 નો સંપર્ક કરી શકો છો.

તારીખ : ૦૧.૦૫.૨૦૨૬
સ્થળ : સુરત.

અધિકૃત અધિકારી
બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્ર

નોંધ : (વિવાદ ની સ્થિતીમાં અંગ્રેજી આવૃત્તિને માન્ય રાખવામાં આવશે.)

ડૉ. જનમ ડી. ઠાકોર, સબ ડીવીઝનલ મેજીસ્ટ્રેટશ્રી, નવસારીની કોર્ટમાં

વાદીઃ **શ્રી મોહમદ સાહીદ અલાઉદ્દીન મુલ્લા** રહે. ટેકરી ફળીયા, વાયા મરોલી બજાર, ડાલકી સીમળગામ, નવસારી, જલાલપોર
વિરૂધ્ધ
સામાવાળાઃ તલાટી કમ મંત્રી ગ્રામ પંચાયત - સીમળગામ ડાલકી જુથ, તા. જલાલપોર, જી. નવસારી

નં. એમએજી/જન્મ પ્ર./રજી નં. ૪૩/૨૦૨૬
સબડીવીઝનલ મેજીસ્ટ્રેટ નવસારીની કચેરી, તાલુકા સેવા સદન, કાલીયાવાડી, નવસારી.
તા. ૦૯/૦૩/૨૦૨૬

જન્મ-મરણ અધિનિયમ-૧૯૬૯ ની કલમ-૧૩(૩) અન્વયે જન્મની નોંધ કરાવવા માટેનો હુકમ મેળવવા માટેની અરજી અન્વયે નોટીસ

આથી લાગતા-વળગતા ઈસમોને જણાવવાનું કે, વાદીએ જન્મ-મરણ અધિનિયમ હેઠળ અરજી કરેલ છે કે, વાદી શ્રી **અબ્દુલ ગફુર અબ્દુલ હમીદ શેખ નો જન્મ તા. ૦૭/૦૬/૧૯૭૭ ના રોજ મોજેઃ ડાલકી, તા. જલાલપોર, જી. નવસારી** ખાતે થયેલ છે અને તેમના જન્મની નોંધણી જે તે વખતે કાયદાથી અજાણ હોઈ ભુલ અને શરતચુકથી કરાવવાની રહી ગયેલી છે. જેથી અત્રેની કોર્ટમાં અરજ દાખલ કરેલ છે. સદર અરજીના અનુસંધાનમાં કોઈ ઈસમને વાંધો યા તકરાર હોય તો પોતે અથવા વકીલ મારફત જાહેરાત પ્રસિધ્ધિની તારીખથી **દિન-૧૫** માં નાયબ કલેકટર અને સબ ડીવીઝનલ મેજીસ્ટ્રેટ નવસારીની કચેરી ખાતે વાંધો યા તકરાર રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે. જો તેમ કરવામાં કસુર કરશો તો આગળની કાર્યવાહી હાથ ધરવામાં આવશે. જેની તમામ લાગતા-વળગતા ઈસમોએ નોંધ લેવી.

કોર્ટનો સિક્કો
(ડૉ. જનમ ડી. ઠાકોર)
સબ ડીવીઝનલ મેજીસ્ટ્રેટ, નવસારી.

ડૉ. જનમ ડી. ઠાકોર, સબ ડીવીઝનલ મેજીસ્ટ્રેટશ્રી, નવસારીની કોર્ટમાં

વાદીઃ **શ્રી અબ્દુલ ગફુર અબ્દુલ હમીદ શેખ**
રહે. ૨૨૫, નદીમહોલ્લા, કછોલી, તા. ચાર્યાસી, જિ. સુરત
વિરૂધ્ધ
સામાવાળાઃ તલાટી કમ મંત્રી ગ્રામ પંચાયત - સીમળગામ ડાલકી જુથ, તા. જલાલપોર, જી. નવસારી

નં. એમએજી/જન્મ પ્ર./રજી નં. ૪૨/૨૦૨૬
સબડીવીઝનલ મેજીસ્ટ્રેટ નવસારીની કચેરી, તાલુકા સેવા સદન, કાલીયાવાડી, નવસારી.
તા. ૦૯/૦૩/૨૦૨૬

જન્મ-મરણ અધિનિયમ-૧૯૬૯ ની કલમ-૧૩(૩) અન્વયે જન્મની નોંધ કરાવવા માટેનો હુકમ મેળવવા માટેની અરજી અન્વયે નોટીસ

આથી લાગતા-વળગતા ઈસમોને જણાવવાનું કે, વાદીએ જન્મ-મરણ અધિનિયમ હેઠળ અરજી કરેલ છે કે, વાદી શ્રી **અબ્દુલ ગફુર અબ્દુલ હમીદ શેખ નો જન્મ તા. ૦૭/૦૬/૧૯૭૭ ના રોજ મોજેઃ ડાલકી, તા. જલાલપોર, જી. નવસારી** ખાતે થયેલ છે અને તેમના જન્મની નોંધણી જે તે વખતે કાયદાથી અજાણ હોઈ ભુલ અને શરતચુકથી કરાવવાની રહી ગયેલી છે. જેથી અત્રેની કોર્ટમાં અરજ દાખલ કરેલ છે. સદર અરજીના અનુસંધાનમાં કોઈ ઈસમને વાંધો યા તકરાર હોય તો પોતે અથવા વકીલ મારફત જાહેરાત પ્રસિધ્ધિની તારીખથી **દિન-૧૫** માં નાયબ કલેકટર અને સબ ડીવીઝનલ મેજીસ્ટ્રેટ નવસારીની કચેરી ખાતે વાંધો યા તકરાર રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે. જો તેમ કરવામાં કસુર કરશો તો આગળની કાર્યવાહી હાથ ધરવામાં આવશે. જેની તમામ લાગતા-વળગતા ઈસમોએ નોંધ લેવી.

કોર્ટનો સિક્કો
(ડૉ. જનમ ડી. ઠાકોર)
સબ ડીવીઝનલ મેજીસ્ટ્રેટ, નવસારી.

બૈંક ઑફ બડૌદા (Bank of Baroda) — કબજા નોટીસ

ઉધના ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ શાખા : ઉધના ઉદ્યોગનગર, સહકારી સંઘ, ઉધના, જીલ્લો - સુરત-૩૯૪૨૧૦ (ગુજરાત),
મોબાઈલ નં. ૮૯૮૦૦૨૬૬૮૫, **ઈમેલ** : udhna@bankofbaroda.com

પરિશિષ્ટ-૪ (નિયમ-૮(૧))(સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી નીચે સહી કરનાર **બેંક ઓફ બરોડા** ના અધિકૃત અધિકારીશ્રીએ સિક્યોરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ અધિનિયમ, ૨૦૦૨ (૫૪ ઓફ ૨૦૦૨) તથા સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ - ૩ સહિત કલમ ૧૩(૧૨) અંતર્ગત મળેલ સત્તાની રૂએ તા. **૧૩/૦૨/૨૦૨૬** ના રોજ ડીમાન્ડ નોટીસ **શ્રી પુસ્કલકુમાર રઘુવેન્દ્રસિંહ (ઉધારકર્તા) અને શ્રીમતી શકુંતલાદેવી રઘુવેન્દ્રસિંહ (સહ-ઉધારકર્તા)** ને નોટીસ માં દર્શાવેલી રકમ **રૂા. ૮,૯૧,૬૧૦.૨૨ (રૂા. આઠ લાખ એકાણું હજાર છસ્સો દસ અને બાવીસ પૈસા પુરા)**, તા. ૦૯.૦૨.૨૦૨૬ સુધી ના વત્તા લાગુ ન કરેલ વ્યાજ, અનસર્વિસીસ વ્યાજ