

[illegible]

JANA SMALL FINANCE BANK

(A Scheduled Commercial Bank)

उपजील्ला कार्यलयका द फोरमस, भुतल एवम् प्रथम तल, सर्पे स. 10/1, 11/2, पृष्ठ 12/2थी, डोमन्जर के पास, कोरमण्डा नगर सिटी रोड, डोमन्जर विजयनगर के अगल में, बल्लुघाट्टी, बैंगलोर-560071, शाखा कार्यालय बेंसन्ट, यू.पी टावर, थी 7-8 और थी 7-8, संजय पेलेस, आगरा, उत्तर प्रदेश-282002

सर्फेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13 (2) के तहत मांग सूचना

जमीन जहाँ भी दर्शाई उपचारकर्ताओं, राह-उपचारकर्ता, गारंटरी और बंकाकर्ताओं ने अपनी अवल संपत्ति को निजी रखकर जमा सौलत फाइनर बैंक लिमिटेड को ज्ञापन दिया है। आपकी जहाँ भी गई भुल के परिणामस्वरूप, आपके अर्द्ध खाले को गेट-निमाइत परिसरों के कर्म में वर्जित किया गया। उपरि ज्ञापन जहाँ बंका फाइनर बैंक लिमिटेड अधिनियम के तहत सुरक्षित करणदार है, और जहाँ अधिनियम की धारा 13 (2) के तहत उत्तर ज्ञापन को प्रयोग करने हुए सूचना सित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 2 के साथ प्रतिबल कोलम नंबर 2 में दर्शाई-उपचारकर्ता / राह-उपचारकर्ता / गारंटरी / बंकाकर्ता को नोटिस पर चलितवित्त रहि को 60 दिनों के भीतर मंथन के बाज के साथ मुकाने के लिए मांग सूचना जारी किया गया है। नोटिस की तारीख से, लेकिन विभिन्न कारणों से उनमें से कुछ को नोटिस तामील नहीं किया जा सका।

क्र. सं.	उपचारकर्ता / राह-उपचारकर्ता / गारंटरी / बंकाकर्ता का नाम	ज्ञापन खाता संख्या और ज्ञापन राशि	लागू की जाने वाली प्रतिभूति का विवरण	एनपीए की तिथि और मांग नोटिस की तिथि	बकया राशि रु. में / तिथि तक
1)	मेसर्स अलखनंद फार्मा, हुसके प्रोप्राइटर, के माध्यम से श्री आशोक कुमार, 2) श्री आशोक कुमार (प्रोप्राइटर/बंकाकर्ता), 3) श्री पवन कुमार चौधरी (गारंटरी/बंकाकर्ता), 4) श्री अशोक कुमार चौधरी (बंकाकर्ता), 5) श्रीमती कीरलावती (गारंटरी), 6) मेसर्स सरली फार्मास्यूटिकल (राह-ज्ञापनकर्ता), 7) श्री संदीप	ज्ञापन खाता सं. 461010600000035 461086400000075 4610864000000368 4610864000000496 ज्ञापन राशि: रु. 18,80,000/- रु. 90,00,000/- रु. 19,00,000/- रु. 12,00,000/-	मान-रु. 44 लाख परिसंपत्तियों; कानूनी के व्यावसायिक परिसर यानी मेसर्स अलखनंद फार्मा, परिसर माध्यम सं. 44, सर्पे सिव नगर, शाहपुर, आगरा लोक कोलोनो, निमाइत, लखनऊ, उत्तर प्रदेश-227101, मेसर्स सरली फार्मास्यूटिकल, प्रथम तल पर परिसर, 5/426 विजय चक, गोमती नगर, लखनऊ-226010 के उपरि बंका की प्राप्ति और बंका परिसर में सभी कर्मक नाश और स्टॉक पर प्रथम सूचना धाता-भी: बंका रूखी गई अयल संपत्ति - अनुसूची संपत्ति - संपत्ति-1: अयल संपत्ति का वह समस्त हिस्सा और पारसल जोकि आयातीय प्लॉट संख्या 44ए परिसर 72.49 वर्ग मीटर खसर नं.8 और 10, पवन शाहपुर, परगना, तहसील और जिला लखनऊ, उत्तर प्रदेश-227101 स्वाभिलि की अवसर पर सभी रामपति चौधरी के पास है। परिसर: उत्तर - सड़क 25 फीट चौड़ी दक्षिण - अन्य की मूल पृष्ठ - सड़क 22 फीट चौड़ी पश्चिम - संपत्ति का प्लॉट (प्लॉट संख्या 44) संपत्ति-2: अयल संपत्ति का वह समस्त हिस्सा और पारसल जोकि आयातीय प्लॉट संख्या 44 क्षेत्रफल 72.49 वर्ग मीटर खसर नं.8 और 10, पवन शाहपुर, परगना, तहसील और जिला लखनऊ, उत्तर प्रदेश-227101, स्वाभिलि श्री अशोक कुमार चौधरी, पुत्र श्री रामपति चौधरी के पास है। परिसर: उत्तर - सड़क 25 फीट चौड़ी, दक्षिण - अन्य की मूल पृष्ठ - संपत्ति का प्लॉट (प्लॉट संख्या 44ए), पश्चिम - संपत्ति का प्लॉट (प्लॉट संख्या 43) संपत्ति-3: अयल संपत्ति का वह समस्त हिस्सा और पारसल जोकि आयातीय प्लॉट संख्या 43 क्षेत्रफल 72.49 वर्ग मीटर खसर नं.8 और 10, पवन शाहपुर, परगना, तहसील और जिला लखनऊ, उत्तर प्रदेश-227101, स्वाभिलि श्री पवन कुमार चौधरी, पुत्र श्री रामपति चौधरी के पास है। परिसर: उत्तर - सड़क 25 फीट चौड़ी, दक्षिण - अन्य की मूल पृष्ठ - संपत्ति का प्लॉट (प्लॉट संख्या 44ए), पश्चिम - संपत्ति का प्लॉट (प्लॉट संख्या 42)	एनपीए की तिथि: 03.04.2026 मांग सूचना की तिथि: 24.04.2026	रु. 1,24,50,168.31 (रु. एक करोड़ चौबीस हजार पचास हजार एक पैसे इकतीस मात्र) दिनांक 13.04.2026 तक

इसलिए कोलम नंबर 2 में दर्शाई उपचारकर्ता / राह उपचारकर्ता और बंकाकर्ता को नोटिस दिया जाता है, जिसमें उनमें से सभी संबंधित उपचारकर्ता / राह-उपचारकर्ता के खिलाफ कोलम नंबर 6 में दर्शाई गई कुल राशि का भुगतान करने के लिए कहा गया है। इस नोटिस के प्रकाशन के 60 दिनों के भीतर, क्योंकि उत्तर राशि कोलम संख्या 6 में दर्शाई गई तिथि के अनुसार संबंधित ऋण खाते के संबंध में पैसे धराई जाते हैं। यह स्पष्ट किया जाता है कि यदि मंथन के बाज्य और अन्य राशिवां के साथ कुल राशि, जो भुगतान की तारीख तक देना हो सकती है, का भुगतान नहीं किया जाता है, तो जमा सौलत फाइनर बैंक लिमिटेड जॉर्ज संपत्तियों पर सुरक्षा ग्राह्य लागू करने के लिए उचित कार्रवाई करने के लिए बाध्य होगा। कोलम नंबर 4 में, प्रथम धारा में कि यह प्रकाशन पैसे अधिकारों और पारसल पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना किया जाता है जो कानून के तहत एक विधिय के उपचारकर्ता / राह-उपचारकर्ता / गारंटरी/बंकाकर्ताओं के खिलाफ जमा सौलत फाइनर बैंक लिमिटेड को उपलब्ध है, आपसे आगे यह नोट करने का अनुरोध किया जाता है कि जैसा कि उक्त अधिनियम की धारा 13(3) के अनुसार, आपको सुरक्षित लेनदार सभी रुई सहमतियों के बिना उपरोक्त सुरक्षा का निपटारा करने या उससे निपटने या किसी, यह या अन्यथा सुरक्षित किया जाते हैं इसलान्त करने से रोका / निषिद्ध किया जाते हैं।

तिथि: 05.05.2026, स्थान: लखनऊ

हस्ता/- प्रतिकृत अधिकारी, कूरे जमा सौलत फाइनर बैंक लिमिटेड



क्षेत्रीय दबावग्रस्त अस्ति वसूली शाखा
राजेन्द्र भवन चतुर्थ तल राजेन्द्र प्लेसनई दिल्ली 110055.
ईमेल: sardii@bankoffbaroda.com

अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस, परिशिष्ट-IV-A [नियम 6 (2) 8 (6) देखें]							
प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 6 (2) & 8 (6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आसिया का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन							
आम लोगों को और विशेष रूप से कर्जदार(री), बंधककर्ता(ओं) और गारंटर(री) को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति को प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित है, का कब्जा, प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को 'जहाँ' है, जैसा है और जो कुछ भी है' के आधार पर नीचे निर्माणगीत कर्जदार(री), बंधककर्ता(ओं) और गारंटर(री) को प्रत्याभूत – दाता बैंक ऑफ बड़ीदा – प्रतिभूत लेनदार की नीचे वर्णित रूपए की बकाया राशि की वसुली हेतु, नीचे वर्णित दिनांक को देवा जाएगा। कर्जदार(री), बंधककर्ता(ओं) और गारंटर(री) / प्रतिभूति आसिया / बकाया / आरक्षित मूल्य / ई-नीलामी की तिथि एवं समय, ईएमडी और बोली बुद्धि राशि का विवरण नीचे दिया गया है।							
क्र. सं.	कर्जदारसं/ गारंटरसं / बंधककर्ताओं का नाम एवं पता	ज्ञात बार के साथ अचल सम्पत्ति का विवरण, यदि कोई हो	कुल बकाया	ई-नीलामी की तिथि / समय प्रांरब समय से अंतिम समय तक	आरक्षित मूल्य 2. जमा बरीहर राशि (ईएमडी) रु. 3. न्यूनतम बोली बुद्धि राशि रु.	कब्जा की स्थिति (रिचंनानमक / मौक्तिक)	निरीक्षण की तिथि एवं समय
1	मेसर्स पायनियर प्रगति पेट्रो प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड, मकान नंबर सी-6, साउथ सिटी 11, सेक्टर-49, मुडगांव, हरियाणा-122018, इसके अलावा: सी-6, मध्य मंजिल, साउथ सिटी 11, मुडगांव, हरियाणा-122018, इसके अलावा: सी-6, द्वितीय मंजिल, साउथ सिटी 11, मुडगांव, हरियाणा-122018, इसके अलावा: बी-125, मूलत, अर्दी सिटी, सेक्टर-52, मुडगांव, हरियाणा-122003, इसके अलावा: डी-125, मूलत, अर्दी सिटी, सेक्टर-52, मुडगांव, हरियाणा-122003 गारंटर/ गिरवीदार- श्रीमती संतोष देवी पत्नी श्री नरेश कुमार, मकान नंबर 621 ए, पाना सकिंग्स, बबाना, नरेशा रोड, दिल्ली-110039। गारंटर- श्री. राकेश कुमार, कन्होरी (242), कन्होरी, रेवाड़ी, हरियाणा-123035, गारंटर- श्री दिलबाग पुत्र बलजीत, मकान संख्या सी-6, साउथ सिटी 11, सेक्टर-49, मुडगांव, हरियाणा-122018, गारंटर श्री नरेश सिंह यादव, मकान संख्या सी-6, साउथ सिटी 11, मुडगांव, हरियाणा-122018, गारंटर श्री सोनू यादव पुत्र श्री जगदीश यादव, मकान संख्या बी-125, मूलत, अर्दी सिटी, सेक्टर-52, मुडगांव, हरियाणा-122003, गारंटर श्री विपिन यादव पुत्र श्री इंद्रराज यादव, मकान संख्या बी-49, प्रथम मंजिल, मेकीलड गार्डन, सेक्टर-50, मुडगांव, हरियाणा-122001, गारंटर श्री सुरेंद्र पोहाण सिंह, मकान संख्या 128 ए, कन्होरी (242), रेवाड़ी, हरियाणा, 123035	संपत्ति का समस्त भाग एवं अंश, जिसमें कमर्शियल प्रोपर्टी (व्यावसायिक संपत्ति) शामिल है, जिसका निर्मित संपत्ति संख्या 1149/3 है, और जो खसरा संख्या 199 भी से 700 वर्ग गज भूमि पर स्थित है। यह संपत्ति लालबोरा (1908-1909), ग्राम बबाना की आबादी, दिल्ली-110039 में स्थित है और इसकी मालिक / बंधककर्ता श्रीमती संतोष देवी, पत्नी श्री नरेश कुमार हैं। संपत्ति की सीमाएं इस प्रकार हैं: उत्तर: श्री रणबीर सिंह की संपत्ति दक्षिण: मुख्य सड़क पूर्व: श्री चंद रूप की संपत्ति पश्चिम: श्री रणबीर सिंह की संपत्ति	बकाया राशि – रु. 4,58,14,041.97 (चार करोड़ अठानव लाख चौदह हजार इकतालीस रुपये और सत्तानवे सौ मात्र) दिनांक 17.06.2025 तक, साथ ही मद्तिथ में लगने वाला व्याज और अन्य / फायनली शुल्क।	15.06.2026 दोपहर 02:00 बजे से शाम 6:00 बजे तक	1. रु. 9,58,50,000/- 2. रु. 95,85,000/- 3. रु. 50,000/-	मौक्तिक	01-06-2026 से 14-06-2026 तक प्राधिकृत अधिकारी से पूर्व नियुक्ति के साथ कार्यालय समय के दौरान

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया वेबसाइट अर्थात <https://www.bankoffbaroda.in/e-auction> और ऑनलाइन नीलामी पोर्टल <https://baanknet.com> देखें।
इसके अलावा, संभावित बोलीदाता प्राधिकृत अधिकारी से मोबाइल नंबर- 8887880806 पर संपर्क कर सकते हैं।

दिनांक : 05.05.2026, स्थान : नई दिल्ली

प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ बड़ीदा

[illegible]

दिनांक 06.05.2026 को समाचार पत्र में प्रकाशित ई-नीलामी की सूचना के सदरमें में, प्लेट संख्या ए-2133, टावर 19, ब्लॉक दिनांक 18, दूसरी मंजिल, विपश्चि नगर, मोहेल्ला रामपुर पिलखुमा के पार्श्व, पराना, दासना, तहसील धौलाना, जिला हापुड, उत्तराखण्ड प्रदेश, की कृष्ण कुम्हार सिंह पुत्री श्री अश्वरूप मुनि सिंह के खाते में, तकनीकी कारणों से ई-नीलामी रद्द करने का निर्णय लिया गया है।

अधिकृत अधिकारी,
स्टेट बैंक ऑफ इंडिया
HLC गाजियाबाद

दिनांक: 05.05.2026

मांग सूचना
**वसुली अधिकारी-॥ कार्यालय
 ऋण वसुली न्यायाधिकरण-॥,
 दिल्ली**
 चौथी मजिल, जीवन तारा बिल्डिंग,
 संसद मार्ग, नई दिल्ली-110001
 ऋण एवं वित्तीय संस्थानों को शोध्य
 ऋण वसुली अधिनियम, 1993 की
 धारा 25 से 28 और आयकर
 अधिनियम, 1961 की दूसरी अनुसूची
 के नियम 2 के तहत नोटिस।
 आर.सी. संख्या : 271 / 2016
 दिनांक: 27.03.2026

आईसीआईसीआई बैंक
बनाम
मैसर्स ब्रॉड व्यू मीडियाकॉम
प्राइवेट लिमिटेड
CD#1 मैसर्स ब्रॉड व्यू मीडियाकॉम
प्राइवेट लिमिटेड
नवंबर 1, प्रथम तह, हीज खास विलेज,
नई दिल्ली
CD#2 श्री गौतम चड्ढा
निदेशक, मैसर्स ब्रॉड व्यू मीडियाकॉम
प्राइवेट लिमिटेड
निवासी : के-4, जल वायु विहार,
सेक्टर-25, नोएडा-201301, उत्तर
प्रदेश
अथवा पता: 22 गार्डन प्लोर, हीज खास
विलेज, दिल्ली-110016
CD#3 सुश्री संगीता चड्ढा
पुत्री श्री राजपाल सोधी, निदेशक, मैसर्स
ब्रॉड व्यू मीडियाकॉम प्राइवेट लिमिटेड
निवासी : के-4, जल वायु विहार,
सेक्टर-25, नोएडा-201301, उत्तर
प्रदेश

Bank of India  **बैंक ऑफ इंडिया**
Relationship Beyond Frontiers

एआरबी दिल्ली एनसीआर शाखा
एम-125, एम ब्लॉक, विकासपुरी, नई दिल्ली - 110018
ईमेल आईडी : arb.delhincr@bankofindia.co.in

सर्वप्रथम संख्या: ARBDELHINCR/AO/SS/2025-26

दिनांकित : 10-03-2026

नगर में,

1 श्री महेंदर सिंह पुत्र श्री पञ्जवी राव

मकान नंबर 229, इंदिरा नगर के निकट, देव नगर, शेखपुरा, पलवल, हरियाणा – 121102

2 कैसल महेंदर भगवत स्टोर,

स्वामी श्री महेंदर सिंह पुत्र श्री पञ्जवी राव

विन्दावी चौक, शेखपुरा, पलवल, हरियाणा – 121102

(गारदर)

3 श्रीमती प्रेमवती पत्नी श्री महेंदर सिंह

मकान नंबर 229, इंदिरा नगर के निकट, देव नगर, शेखपुरा, पलवल, हरियाणा – 121102

पूर्ववर्ति रहित

वित्तीय आसितियों का प्रतिभूतिवर्णन एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित

प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत सूचना

जैसे, आसितों द्वारा किए गए अनुबंधों पर आसितों महेंदर भगवत स्टोर (स्वामी महेंदर सिंह) के नाम पर और महेंदर के नाम पर चलाने-गलाने के संबंध में आसितों महेंदर भगवत स्टोर की, निजीकी कुल निधि (रु. 39,44,67,150/-) है। इस हवाले द्वारा मंत्र की गई विभिन्न क्रेडिट सुविधियों और इस सूचना की तिथि तक उनके तहत बकाया राशि का विवरण यहां नीचे दे रहे हैं :-

पूजिया का प्रकार	खाता संख्या	रबीस्ट्रेट (रु. के)	09-03-2026 तक बकाया राशि रु में	09-03-2026 तक व्याज रु में	कुल राशि रु में	एनपीए की स्थिति
सीसी	673630210000017	22,00,000.00	22,34,749.83	15,37,121.00	37,71,870.83	17-2-2021
जोईनीएल	673670210000008	2,00,000.00	2,10,410.83	1,02,293.00	3,12,703.00	17-2-2021
एफजोईनीएल	673566810000004	1,34,671.50	1,40,368.51	1,01,533.00	2,41,901.51	17-2-2021
एच/एच	673676100000008	7,00,000.00	2,53,178.54	1,15,107.00	3,68,283.54	31-3-2021
एच/एच	673676110000012	7,50,000.00	7,94,199.87	3,77,819.00	11,71,818.57	31-3-2021
सी/एल	673660100000114	1,00,000.00	1,33,359.58	13,402.00	1,46,761.58	31-3-2021
योग		39,44,671.50	37,66,264.03	2,47,075.00	60,13,339.03	

है। स्वतंत्र सम्प्रदाय की गई उपरोक्त हस्तलिखित सुविधाएं निम्नलिखित आसितों / प्रतिभूतियों द्वारा प्रत्यक्ष हैं (बैंक को प्रमांश स्वीकारण) / आसितों का विवरण) —

(क) संघर्ष उत्तरास संख्या 1451/1/1/3(12-10), देव नगर, हरिद्वार बैंक (पहले इलाहाबाद बैंक) के पास, मौजा देव नगर, बल्लभपुर, हरियाणा में स्थित है, जिसका क्षेत्रफल 50 वर्ग गज है और जिनके मालिक श्री महेशचंद्र सिंह पुत्र श्री फकीर चंद हैं।

(ख) सभी सामान्य स्टॉर वस्तुओं का सूचिकांक और यदि अग्रणी का समनुदेशन

3. भूति आसितें उपरोक्त सुविधाओं के तहत बैंक की आयनी की तरह बनाई बुकने में भूक की है, हमने भारतीय रिज़र्व बैंक द्वारा जारी दिशान्दर्शन / मार्गदर्शी सिद्धान्तों के अनुसार अपना तथा रिज़र्व 17-02-2021 और 31-9-2021 की प्रभावी तिथि से (महेन्द्र उजरल स्टोर के सीसी, जीईसीएल एफ एकआईटीएल 17-02-2021 से और एच / एल एवं पी / एल 17-9-2021 से) अपनीज आसित की श्रेणी में सूचीबद्ध किया है।

4. उपरोक्त करणी के निर्दिष्ट, हम एफएआरआर आपको उगत अभिलेखनी धारा 13(2) के तहत सूचना देते हैं और आपसे आपकी तरफ बैंक की बकया पूरी राशि क. 60.13,339.03/- प्रेषिता की तिथि तत् संबंधित बकाया) का भुतागत आम उतर पर मातृक ओंरलाई पर वाक्यपुंड के साथ 10.35 सूचना की दर पर क्या तथा आपके द्वारा भुतागत किए जाने तक बैंक द्वारा वहन की गई सभी लाक्षण, प्रभारी और खर्चा सहित, इस बुकने की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग करते हैं, जिसमें अप्रस्तत रूप पर कृपा न हो कि इस बुकने को विशिष्ट आसितों का प्रमाणित एफ पुरगुंठन तथा प्रामुखी लिख प्रवेदन अभिलेखनी, 2002 की धारा 13 के तहत प्राप्त शक्तियों का द्रोहीकरण, परिचर्यास्थित प्रमितुत आसितों के विकल्प, पूर्ण रूप से आपकी जिम्मेगी व लागत पर करेंगे।

5. जबकि हम आपसे बैंक की पूरी बकया राशि आपको द्वारा भुतागत किए जाने तक बैंक द्वारा वहन की गई सभी लाक्षण, प्रभारी और खर्चा सहित बुकने और प्रमाणित आसितों उपरोक्तियं अधि के भीतर बुकने में मान करते हैं, कृपा यथाविध प्रमान दें कि संप्रार्थना पूरे की जाए तथा 13(2) के तहत आपको प्रत्यक्ष उपस्थापित घुड़ने का अधिकार यह सूचना प्रकटित होने की तिथि तक अथवा आम जनता से कोटेसन या निश्चित आमांजित करने अथवा पट्टा, समनुदेशन द्वारा ओंरत हो, हुए प्रमान्य औपचार्य प्रमाणित आसितों की किसी की तिथि तक ही होगा।

6. उपरोक्तियं हस्तलिखित का प्रयोग करने से प्राप्त राशि का उपयोग उपरोक्त नियम द्वारा वहन की गई सभी लागत, प्रमाणों तथा अन्य भी भुतागत में किया जाएगा और उसके बाद बैंक की उपरोक्तियं बकया राशि, इस सूचना की तिथि से वास्तविक वस्तुती की तिथि तक रोजिमिकक व्याप्त रहने तक आपने जो तिथि जागाए और शुभ राशि, यदि कोई होगी, बैंक की कुल बकया राशि (अब्जदार या गरंटर के रूप में बैंक को देय किसी अनरा राशि सहित) की पूरी वस्तुती के बावजूद, काफी तीव्र दी जाएगी।

7. यदि उक्त शक्तियों के प्रयोग द्वारा प्राप्त राशि के बकया राशि की पूरी वस्तुती नहीं हो पाती है तो हमारा आपके तथा आपकी अन्य आसितों से के विकल्प कार्यवाई का अधिकार सुरक्षित है, जिसमें बकया राशि की वस्तुती सभी लागतों को क्षति करने के लिए एक वस्तुती न्यायधिकरण / न्यायव्यवस्था में कानूनी / वस्तुती कार्यवाई प्रस्तुत करने का अधिकार शामिल है।

8. कृपा नोट करें कि उपरोक्त अभिलेखनी की धन-प्राप्ति (13) के तहत, यह सूचना प्राप्त होने के बाद, आप उपरोक्त प्राधायमुत आसितों अभिलेखनी नीत कर सकते हैं अथवा किछ, पट्टा, लाइसेंस, उपहार, कंध या अन्य किसी प्रकार से कोई अग्रधार सुनिश्च नहीं कर सकते हैं।

9. अवगतकरते यह सूचना जाने तथा उपरोक्त अभिलेखनी की धारा 13 के तहत शक्तियों का प्रयोग करने हेतु बैंक का समयम प्राधिकृत अधिकारी है।

10. यह उल्लेख करने की आवश्यकता नहीं है, कि आपको यह सूचना, बैंक को उपलब्ध किसी अन्य अधिकार अथवा उपाय को प्रतिबंधित प्रभावित किए बिना जारी की जा रही है।

भवदीय,
श्री सिंह
प्रबंधक और प्राधिकृत अधिकारी
बैंक ऑफ इंडिया

स्वान : नई दिल्ली
दिनांक 10-03-2028

 Bank of India Relationship beyond banking	बैंक ऑफ इंडिया, दिल्ली अस्ति वसूली शाखा, दिल्ली एनसीआर क्षेत्र एम-125, ब्लॉक एम, विकासपुरी, नई दिल्ली-110018	ई-नीलामी बिक्री सूचना सम्पत्तियों की ई-नीलामी - 26.05.2026
---	---	--

क्र. सं.	शाखा और खाते का नाम	कर्जदार(री) / गारंटर(री) बंधककर्ता(ओं) का नाम	सम्पत्ति का विवरण	पिन कोड	कुल देय	कब्जे का प्रकार	कब्जे की तिथि	क. आरक्षित मूल्य (लाख में) रुप. ईएमवी (लाख में) ग. बोली बुद्धि राशि (लाख में)	निरीक्षण की तिथि और समय (पूर्वाह्न 11:00 बजे से शाम 05:00 बजे तक)	प्राधिकृत अधिकारी का नाम और संपर्क नं.
1.	रिस्ली अरित वसुली शाखा, दिल्ली एनसीआर जोन मेसर्स एनसी पब्लिशर्स एंड डिस्ट्रिब्यूटर्स (प्रोपराइटरी शीमती उपा रानी जेन)	मासिक: शीमती उपा रानी जेन निवासी बी-428, पार्थ विहार, फ्लैट नं. 50, आईपी एक्सटेंशन, पटपड़गंज, नई दिल्ली-110092 गारंटर: श्री राजीव जैन निवासी बी-428, पार्थ विहार, फ्लैट नं. 50, आईपी एक्सटेंशन, पटपड़गंज, नई दिल्ली-110092	वेसमेंट फ्लोर 200 वर्ग गज का है। गंगाधारािका सख्या 4242/30-31, फ्लैट संख्या 25, चारवा संख्या 60, नंबर 2, वार्ड संख्या XI, अंसारी रोड, दरियागंज, दिल्ली 110002 पर स्थित है। संपत्ति शीमती उपा रानी जैन (मासिक) के नाम पर है।	110002	रुपये 268.03 लाख प्लस युरीआई और अन्य शुल्क	मौलिक	19.09.2023	क) रु. 89.48 ख) रु. 8.95 ग) रु. 0.50	20-05-2026 दोपहर 02:00 बजे से सायं 04:00 बजे तक	बी सूर्य सिंह मोबाईल नं. 919673790244 पूष्ताकर के लिए शिमापु बजाज
2.	रिस्ली अरित वसुली शाखा, दिल्ली एनसीआर जोन मेसर्स गणि ट्रेडर्स	मासिक: शीमती. माया देवी, 1625-बी/3, थाना रोड, टेतीफोन, एक्सचेंज के पास, दक्षिण पश्चिम दिल्ली-110043 गारंटर: श्री अमित कुमार जांगड़ा, 1625-बी/3, जी/एफ, थाना रोड, नजफगढ़, नई दिल्ली-110043 श्री रविंदर लोचर, आरजेड-48, उमपर तीन फीट, नंगली रोड, नजफगढ़ -110043	संपत्ति संख्या 1625-बी/2, खसरा संख्या 52 जो पुराने थाना रोड रोड, थाना रोड, नजफगढ़, दिल्ली 110043 में स्थित है। यह संपत्ति शीमती माया देवी (स्वामी अशोक कुमार को पत्नी) के नाम पर है और इसका क्षेत्रफल 125 वर्ग गज है।	110043	रुपये 313.32 लाख प्लस युरीआई और अन्य शुल्क	मौलिक	04.05.2026	क) रु. 196.45 ख) रु. 19.65 ग) रु. 1.00	22-05-2026 दोपहर 01:00 बजे से सायं 03:00 बजे तक	से संपर्क करें मोबाईल नं. 9810977755
3.	रिस्ली अरित वसुली शाखा, दिल्ली एनसीआर जोन मेसर्स के ए फीशन प्राइवेट लिमिटेड	उपारकर्ता: श्री कपिल मनचंदा और शीमती आशा रानी, निवासी मकान संख्या सी 680ए, चानदा कॉलोनी बल्लभगढ़ करीदाबाद, हरियाणा 121004	1. सुपुर्न निर्मित दुकान/बुनिट संख्या एलजीएफ-18, निचले मूल (बेसमेंट) पर "पारसनाथ सिटी मॉल" के रूप में ज्ञात शॉपिंग मॉल म फ्लैट संख्या 03 पर निर्मित सेक्टर-12, ताहसील बक्कल और जिला करीदाबाद, हरियाणा क्षेत्रफल 385 वर्ग फीट है जो शीमती आशा रानी पत्नी श्री देवान चंद मनचंदा के नाम पर है। 2. सुपुर्न निर्मित दुकान/बुनिट संख्या एलजीएफ-30, निचले मूल (बेसमेंट) पर "पारसनाथ सिटी मॉल" के रूप में ज्ञात शॉपिंग मॉल म फ्लैट संख्या 03 पर निर्मित सेक्टर-12, ताहसील बक्कल और जिला करीदाबाद, हरियाणा क्षेत्रफल 520 वर्ग फीट है जो मेसर्स के ए फीशन प्राइवेट लिमिटेड के नाम पर है। 3. सुपुर्न निर्मित दुकान/बुनिट संख्या एलजीएफ-17, निचले मूल (बेसमेंट) पर "पारसनाथ सिटी मॉल" के रूप में ज्ञात शॉपिंग मॉल म फ्लैट संख्या 03 पर निर्मित सेक्टर-12, ताहसील बक्कल और जिला करीदाबाद, हरियाणा क्षेत्रफल 385 वर्ग फीट है जो मेसर्स के ए फीशन प्राइवेट लिमिटेड के नाम पर है।	121007	रुपये 81.12 लाख प्लस युरीआई और अन्य शुल्क	सांकेतिक	02.09.2024	क) रु. 20.94 ख) रु. 2.10 ग) रु. 0.10	21-05-2026 सुबह 10:00 बजे से दोपहर 12:00 बजे तक	
			2. सुपुर्न निर्मित दुकान/बुनिट संख्या एलजीएफ-30, निचले मूल (बेसमेंट) पर "पारसनाथ सिटी मॉल" के रूप में ज्ञात शॉपिंग मॉल म फ्लैट संख्या 03 पर निर्मित सेक्टर-12, ताहसील बक्कल और जिला करीदाबाद, हरियाणा क्षेत्रफल 520 वर्ग फीट है जो मेसर्स के ए फीशन प्राइवेट लिमिटेड के नाम पर है।	121007	रुपये 81.12 लाख प्लस युरीआई और अन्य शुल्क	सांकेतिक	02.09.2024	क) रु. 30.94 ख) रु. 3.10 ग) रु. 0.10	21-05-2026 सुबह 10:00 बजे से दोपहर 12:00 बजे तक	
			3. सुपुर्न निर्मित दुकान/बुनिट संख्या एलजीएफ-17, निचले मूल (बेसमेंट) पर "पारसनाथ सिटी मॉल" के रूप में ज्ञात शॉपिंग मॉल म फ्लैट संख्या 03 पर निर्मित सेक्टर-12, ताहसील बक्कल और जिला करीदाबाद, हरियाणा क्षेत्रफल 385 वर्ग फीट है जो मेसर्स के ए फीशन प्राइवेट लिमिटेड के नाम पर है।	121007	रुपये 81.12 लाख प्लस युरीआई और अन्य शुल्क	सांकेतिक	02.09.2024	क) रु. 20.94 ख) रु. 2.10 ग) रु. 0.10	21-05-2026 सुबह 10:00 बजे से दोपहर 12:00 बजे तक	

नियम और शर्तें

1) नीताजी बिर्की / बीली केबल "ऑनलाईन वुलेट्यू" फिक् बोलो प्रिडिया" <https://baanknet.com>, वेबसाइट के गायनन से वेरी।

2) इन्डूक बोलोचोराताओ को पोर्टल <https://baanknet-com> पर मजीकर गायनन वापिर और केवाईसी दस्तावेज अपलोड करना वापिर और सौच प्रस्ता दादा केवाईसी दस्तावेजों के सत्यापन के बाद, ईएमडी को एनईएपीटी / आरटीजीएस / ट्रासफर / बालन कॉम <https://baanknet-com> के गायनन से बैकनेट ईएमपीडी मूल्य में जमा करा होगा।

3) नीताजी की तिथि और समय : 26.05.2026 सुबह 11.00 बजे से सांय 05.00 बजे तक अतीति। 10 मिटर प्रत्येक ऑनली-एक्सटेंडर के साथ।

4) ई-नीताजी जैसा कि उपर उल्लेख किया है, आरबित मूल्य 'प्रम प्रेम वुडिशील मूल्य पर मूरु होगा। बीली दाता समी संपत्तीयों के लिए एक साथ उपरोक्त तासिका में उल्लिखित मुणको में अपनी बीली बढाएंगे।

5) इन्डूक बोलोचोराताओ को संपत्ति के क्रय के लिए ई-नीताजी में सौच होने हेतु आयाचक दस्तावेजों / विवरणों को ईएमपीडी **BAANKNET** के साथ जो कि आरबित मूल्य का 10% है, 26.05.2026 तक ई-बिक्रय पोर्टल <https://baanknet.com> पर जमा करा होगा।

6) उपमय्य / समल बोलोचोराता को बिर्की के संयम पर प्राधिकृत अधिकारी सभी की संकीकृतता के बाद पहले से मुगुगता की गयी ईएमपीडी राशि जो कि आरबित मूल्य का 10% है, को मिलाकर बीली / खरीद राशि का 25% बिर्की की पुष्टि के बादले आरबित मूल्य (बैकिय अउर के दोसन) जमा करनी होनी अउरगी। ईएमपीडी राशि अउर कर ली जाएगी।

7) अउरी / खरीद राशि की शे 75% राशि प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बिर्की की पुष्टि के 15 दिन के अंदर (बैकिय कादि दिनांक से दोसन) या पुुरी तरह से प्राधिकृत अधिकारी के विवेकानुसार लिखित में बिक्रय मर समझौते के अनुगुण बढाई गयी ऐसी किन्ती तिथि एक जमा करनी होनी। किआरिबित के भीतर दूसरे राशि को जमा करने में अउरफल रहने पर जमा की गयी राशि को अउर जमा किया जाएगा और प्राधिकृत अधिकारी / बैक के पास नीताजी सफ करने और नीताजी आयाजित करने का पुर्ण अधिकार होगा।

8) सम्पूर्ण बिर्की राशि प्राप्त होने के बाद, प्राधिकृत अधिकारी बिर्की प्रमाणपत्र जारी करेगा और उसके बाद बिर्की को पूर्ण माना जाएगा और इस संबंध में बैक किन्ती भी दावे पर विचार नहीं लेया।

9) बिर्की के विस्तृत निम्नानों और साँट के लिए, कृपया लिंक- <https://www.bankofindia.co.in/Dynamic/Transfer?Type=3> देखें।

10) प्रम प्रकाशन उपरोक्त उपाकारताओं / गारंटी / संयकताओं को आपानी 15 दिनों की ई-नीताजी बिर्की की अगिभ सूरय है।

11) इस गारंटीर के अंगेजी संस्करण और किन्ती अन्य स्थानीय भाषा के संस्करण के बीच विसंगति की स्थिति में, अंगेजी संस्करण ही गायब होगा।

दिनांक : 06.05.2026

स्थान : नई दिल्ली

प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ इंडिया

प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ इंडिया