

सर्कल ऑफिस SAM: मंडी (हि.प्र.) पता: पीएनबी सर्कल ऑफिस, खलियार, मंडी हि.प्र.-175001,
संपर्क नंबर 01905-222094, ईमेल- cs8276@pnb.co.in

चल और अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी के लिए सार्वजनिक सूचना

ईएमडी जमा करने की आखिरी तारीख और समय संपत्ति क्रम संख्या 1 से 2 के लिए 08-06-2026 दोपहर 3:00 बजे तक और संपत्ति क्रम संख्या 3 से 4 के लिए 23-06-2026 दोपहर 3:00 बजे तक तक है।

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम-8(6) के परंतुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना,

एतद्वारा सर्वसाधारण और विशेष रूप से ऋणी (ऋणियों) एवं जमानतदार (ऋणियों) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो सुरक्षित ऋणदाता के पास बंधक/प्रभारित है, जिसका रचनात्मक/भौतिक/सांकेतिक कब्जा बैंक/सुरक्षित ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, संबंधित ऋणी (ऋणियों) एवं जमानतदार (ऋणियों) से बैंक/सुरक्षित ऋणदाता को देय बकाया राशि की वसूली हेतु, नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित तिथि को 'जैसी है जहाँ है', 'जैसी है जो है' और 'जो कुछ भी है' के आधार पर बेची जाएगी। आरक्षित मूल्य और बकाया राशि संबंधित संपत्तियों के सामने नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित अनुसार होगी।

सुरक्षित संपत्तियों की अनुसूची

क्र. सं.	शाखा/खाता का नाम	संपत्ति/परिसंपत्ति के मालिक का नाम	संपत्ति / परिसंपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य ईएमडी (आरक्षित मूल्य का 10%) बोली वृद्धि राशि	नीलामी की तिथि और समय	मांग सूचना की तिथि/ बकाया राशि/ कब्जे की तिथि
1	पंजाब नेशनल बैंक नेरचौक जिला मंडी (हि.प्र.) मैसर्ज नैना	श्री राम कृष्ण पुत्र श्री कर्म सिंह	नीचे उल्लिखित विवरण के अनुसार भूमि और भवन का पंजीकृत बंधक:- खाता/खतौनी नंबर 29/43 खसरा नंबर 350, माप 00-01-94 हेक्टेयर, मुहल नलोह/349, उप-तहसील भद्रोटा तहसील सरकाघाट, जिला मंडी हिमाचल प्रदेश में वर्ष 2010-11 की जमाबंदी प्रतिलिपि के अनुसार कुल भूमि माप 00-43-60 हेक्टेयर का 2/45 हिस्सा। खाता/खतौनी नंबर 28/42, खसरा नंबर 191, माप 00-02-35 हेक्टेयर कुल भूमि का 2/45 हिस्सा माप 00-52-89 हेक्टेयर मुहल नलोह/349, उप-खाता तहसील भद्रोटा, तहसील सरकाघाट, जिला मंडी हिमाचल प्रदेश जमाबंदी के अनुसार वर्ष 2010-11 खाता/ खतौनी की प्रतिलिपि संख्या 27/41, किता-32 माप 00-10-03 हेक्टेयर 2/45 कुल भूमि माप 02-25-77 हेक्टेयर मुहल नलोह/349 उपतहसील भद्रोटा तहसील सरकाघाट, जिला मंडी हि.प्र. वर्ष 2010-11 की जमाबंदी प्रति के अनुसार	रुपए 23,50,000/- रुपए 2,25,000/- रुपए 30,000/- रुपए 42,40,691/- (केवल बकालीस लाख चालीस हजार छह सौ इक्यानवे रुपये) के साथ, लोन खाता संख्या 091100AG00043893 और 0911008600000177 के लिए 01.04.2023 से आगे का ब्याज; तथा लोन खाता संख्या 091100IL00000172 और 091100EG00000016 के लिए 01.05.2023 से आगे का ब्याज, एवं अन्य शुल्क, जिसमें से वसूली गई राशि घटा दी गई है। भौतिक कब्जे की तिथि: 12.01.2024	08-06-2026 सुबह 11.00 बजे से 04.00 सायं	13(2) दिनांक 30.05.2023 बकाया राशि
2	पंजाब नेशनल बैंक चनौल जिला मंडी (हि.प्र.)	श्री मोहन लाल उर्फ माधु	खाता खतौनी नंबर 51/54, 55, 56, किता 15 माप 03-01-14 बोधे के अंतर्गत शामिल मोहन लाल उर्फ माधु (बंधक/गारंटर) की भूमि और भवन का पंजीकृत बंधक मुहल रिगर/286 तहसील बल्ल जिला मंडी एच.पी. में स्थित है। खाता खतौनी नंबर 50/53, खसरा नंबर प्रवीण कुमार खाता: 427, माप 00-19-18 बोधे के तहत शामिल मोहन लाल उर्फ माधु (बंधक/ गारंटर) की भूमि और भवन का पंजीकृत बंधक, मुहल रिगर/286 तहसील बल्ल जिला मंडी हिमाचल प्रदेश में स्थित है। खाता खतौनी नंबर 59/64 खसरा नंबर 110 और 207 के तहत शामिल मोहन लाल उर्फ माधु (बंधक/गारंटर) की भूमि और भवन का पंजीकृत बंधक, माप 01-06-08 बोधे मुहल रिगर/286 तहसील बल्ल जिला मंडी हिमाचल प्रदेश में स्थित है। खाता खतौनी नंबर 49/52, खसरा नंबर 142, माप 00-08-00 बोधे के तहत शामिल मोहन लाल उर्फ माधु (बंधक/गारंटर) की भूमि और भवन का पंजीकृत बंधक, मुहल रिगर/286 तहसील बल्ल जिला मंडी एच.पी. में स्थित है।	रुपए 63,00,000/- रुपए 6,30,000/- रुपए 70,000/-	08-06-2026 सुबह 11.00 बजे से 04.00 सायं	13(2) प्रवीण कुमार 19.06.2023 भारती पत्नी प्रवीण 03.01.2023 बकाया राशि प्रवीण कुमार खाता: Rs. 22,22,877/- (बाईस लाख बाईस
3	पंजाब नेशनल बैंक आनी जिला कुल्लू (हि.प्र.) श्रीमती कांता	श्रीमती कांता देवी पुत्री मेहर चंद	कांता देवी पुत्री मेहर चंद की भूमि और भवन का पंजीकृत बंधक खाता खतौनी नंबर 1545/1787, खसरा नंबर 1955 के तहत शामिल है, माप 0-03-05 बोधे कुल भूमि का 1/4 हिस्सा 0-13-0 बोधे जमाबंदी वर्ष 2015-2016 के अनुसार धुआर पाटी मंडलेश तहसील आनी जिला कुल्लू हिमाचल प्रदेश में स्थित है मात्र और 01.06.2025 से आगे का ब्याज और अन्य शुल्क तथा वसूली घटकर सांकेतिक कब्जा की तारीख 15-11-2025	रुपए 23,00,000/- रुपए 2,30,000/- रुपए 30,000/- 23,61,366.82/- (चारह तेइस लाख इकसठ हजार तीन सौ छयासठ रुपये एवं ब्यासी पैसे	23-06-2026 सुबह 11.00 बजे से 04.00 सायं	13(2) तारीख: 16-06- 2025 बकाया राशि रुपए
4	पंजाब नेशनल बैंक आनी जिला कुल्लू (हि.प्र.) मैसर्ज जेजेएफ एण्ड कांशिन एजेंट प्रा. कृष्ण सिंह ठाकुर (उपाधकाली) खाता संख्या 0975008700001418	श्री कृष्ण सिंह ठाकुर सुपुत्र श्री जीवत राम	वर्ष 2007-2008 की जमाबंदी के अनुसार खाता खतौनी संख्या 365/395 के खसरा नंबर 2458 के तहत शामिल कुल भूमि में से 3/83 हिस्सा, श्री कृष्ण ठाकुर पुत्र श्री जीवत राम ठाकुर के माप पर, घाटी बराणा उपतहसील आनी जिला कुल्लू हिमाचल प्रदेश में स्थित है। 20,10,783.76/- (बीस लाख दस हजार सात सौ तिरासी रुपये एवं छिहतर पैसे मात्र) और 01.05.2025 से आगे का ब्याज और अन्य शुल्क तथा वसूली घटकर सांकेतिक कब्जा की तारीख 14-11-2025	रुपए 45,00,000/- रुपए 4,50,000/- रुपए 50,000/-	23-06-2026 सुबह 11.00 बजे से 04.00 सायं	13(2) तारीख: 15-05- 2025 बकाया राशि रुपए

स्थानीय निकाय /राज्य/केंद्र सरकार को देय बकाया बैंक को पता नहीं है।

बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तों के लिए: कृपया <https://baanknet.com> और www.pnbindia.in देखें।

सार्वजनिक अधिनियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत वैधानिक बिक्री सूचना

कबंडार/गारंटर को सूचित किया जाता है कि वे ई-नीलामी की तारीख से पहले ऊपर बताई गई बकाया राशि के साथ-साथ आज तक का ब्याज और अन्य खर्चों का भुगतान करें, ऐसा न करने पर संघीय की नीलामी/बिक्री कर दी जाएगी और यदि कोई बकाया राशि होगी तो उसे ब्याज और लागत के साथ वसूल किया जाएगा।