

SBI స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా

అవకాశపు మెయిన్ ఫ్రాంచైజ్ (00805), నెహ్రూ రోడ్, అవకాశపు మెయిన్ రోడ్డు, అవకాశపు జిల్లా-531021.
E-mail: sbi.00805@sbi.co.in

Appendix - IV A
[See Proviso to Rule 8(6) & 9(1)]

ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన

(సెక్యూరిటీ ఇంటర్లస్ట్ ఎస్సైజర్స్ ట్రస్ట్ లిమిటెడ్ రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 8(6) లోని నిబంధనలతో రెగ్యులేషన్ 5 రిజిస్ట్రేషన్ అఫ్ ఫైనాన్సియల్ ఎస్సైజర్స్ ట్రస్ట్ లిమిటెడ్, 2002 క్రింద రూల్స్ మరియు రూల్స్ చేయబడిన స్థిరాస్తి అమ్మకం)

సెక్యూరిటీ ట్రెజరీ అయిన స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా వారికి జాబ్బాధికారులు: శ్రీ ముప్పంగి సోమిరెడ్డి, తండ్రి : శ్రీ తాటి రెడ్డి, డి.నెం.49-53-17/31, వేణు బస్స్టాండ్, ప్లాట్ నెం.405, బాలయ్యశాస్త్రి రే అప్పల, పి & టి బాలన్, సీతమ్మరావు, విశాఖపట్నం - 530013. వేరొక దిరునామా: శ్రీ ముప్పంగి సోమిరెడ్డి, తండ్రి : శ్రీ తాటి రెడ్డి, ప్లాట్ నెం.407, 3వ అంతస్తు, శ్రీనివాసం - 1, రోడ్ పక్క గ్రామం & పంచాయితీ, అయ్యశాస్త్రి పంపం, అవకాశపు జిల్లా - 531011. వేరొక దిరునామా: శ్రీ ముప్పంగి సోమిరెడ్డి, తండ్రి : శ్రీ తాటి రెడ్డి, డి.నెం.26-146, యలమర్ల రోడ్డు, యలమర్ల, కృష్ణాజిల్లా - 521157 వారు తేది.16-12-2025 వారికి చెల్లించవలసిన బకాయి మొత్తము రూ.30,42,997/- (అక్షరాల ముప్పై లక్షల నలభై రెండు వేల తొమ్మిది పందల తొంభై ఏడు రూపాయలు మాత్రమే) + తేది.17.12.2025 నుండి తదుపరి వడ్డీ, ఖాస్స్ మరయు అకర ఖర్చులు, డ్రాగిలు మొదలగునవి మరాలు కొరకు సెక్యూరిటీ ట్రెజరీ అయిన స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా యొక్క అధికార అధికారి వారిచే తొలికే స్వాధీనత పరుచుకోవలసిన స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా నకు తనఖా/డ్రాగ్డ్ చేయబడిన దిగువ వివరించిన స్థిరాస్తి "ఎత్తడ విలా ఉన్నది అలాగే" ఏది ఏలా వుంటే అలాగే "అత్తడ ఏది ఉన్నదో అది" వర్తతిపై తేది.02-06-2026న విక్రయించబడునది యావత్తుంది ప్రభావీకరమునకు మరియు ప్రత్యేకంగా జుబ్బాధికారుల/తనఖాదారుల నకు ఇందుమూలముగా సూచించబడునది.

స్థిరాస్తి వివరములు

విశాఖపట్నం జిల్లా, అవకాశపు, యలమంచిలి సబ్ రిజిస్ట్రార్, అయ్యశాస్త్రి పంపం, రోడ్ పక్క గ్రామం & పంచాయితీ వద్ద సర్వే నెం.155 పార్ట్ లోని ఎ.0.84 సెంటిమీటర్ల రేరా 4065.6 చుగటలు రేరా 3399.37 చుగటలు గల స్థలం, దీనిలో మొత్తం 4065.6 చుగటల విస్తీర్ణంలో 59.00 చుగటలు రేరా 49.32 చుగటలు అవిభాజ్యత & అర్భేక్ష్యత చాలా స్థల విస్తీర్ణంలో "శ్రీనివాసం -1" అను పేరు గల అప్లైమెంట్ 3వ అంతస్తు నందు 1240 చుగటలు (కామన్ ఏరియాలు మరియు బాల్కనీలు మొదలైతే సహా) విస్తీర్ణం మరియు స్క్వేర్ ఫీట్ నందు 80 చుగటల కారే పార్కింగ్ విస్తీర్ణంలో గల ప్లాట్ నెం.407 అన్ని శ్రీ ముప్పంగి సోమిరెడ్డి, తండ్రి : శ్రీ తాటి రెడ్డి గారికి చెందినది. (రిజిస్ట్రేషన్ నెం.డిడ్ బాక్సుమెంట్ నెం.6447/2019, తేది.18.10.2019) మరియు డిపాజిట్ మెమోరాండం డైరీలో డిడ్ బాక్సుమెంట్ నెం.6456/2019, తేది.19.10.2019) ప్రకారం. స్థలమునకు పాద్యులు: తోడ్డు : తాటి రాంబాబు & అవకాశపు రహదారి & అవకాశపు రెండున భూమి, డిజిటైజ్ : 40 అల రోడ్డు, వడమర : బుద్ధా బుద్ధేశ్వరరావు గారికి చెందిన భూమి, ఉత్తరం: సూర్యవీణ సురేష్ & అవకాశపు తాతలు గార్లకు చెందిన భూమి. ప్లాట్ నెం.407కు పాద్యులు: తోడ్డు : రామన్ తారదార్, డిజిటైజ్ : ఓసెన్ టు స్ట్రై & కామన్ కారిడార్, వడమర : ఓసెన్ టు స్ట్రై, ఉత్తరం: ఓసెన్ టు స్ట్రై.

రిజిస్ట్రేషన్ ధర : రూ.29,07,000/- ధరావత్తు : రూ.2,90,700/- డిడ్ పెంపుధర : రూ.10,000/-

ఇ-వేలం తేది : 02-06-2026, సమయం : ఉ|| 11.00 గం||ల నుండి సా|| 04.00 గం||ల వరకు
డిడ్ సమర్పించుటకు దివరి తేది : 01-06-2026, సాయంత్రం 04.00 గం||ల రోపు
వేలం పూర్తయ్యే వరకు ప్రతి డిడ్ కు 5 ని||ల అవసరమైన పొడిగింపు కలదు

తేది: తేది : ముందు అవకాశం తేది.18.05.2026 నుండి 01.06.2026 లో ఉ|| 11.00 గం||ల నుండి సా|| 4.00 గం||ల వరకు డిజిటైజ్ నెం.9032634306) అయానా వెబ్సైట్ ద్వారా తమ మెబైల్ నంబర్ మరియు ఇమెయిల్ అడివి ఉపయోగించి <https://BAANKNET.com> లో సమాచారం చేసుకోవలెను. ఇ-వెబైల్లో లాగింగ్ దాఖలుపెట్టే సప్లై ద్వారా ధృవీకరించబడతాయి. కాగితం ద్వారా ధృవీకరించబడతాయి. వేలం సమయంలో ముందు/అ సమయంలో అప్లైడ్ హెడ్ (అయా NEFT/ ఖాస్స్ పర్ UPI/నెట్ బ్యాంకింగ్) ఉపయోగించి అయానా మెబైల్స్ వారి గ్లోబల్ అయానా వారిలో అడివి చేయవలెను. గ్లోబల్ అయానా వారిలో అయానా మెబైల్స్ అందుబాటులో లేకపోతే, సప్లై డిడ్ చేయవలెను అనుమతించదు. వేలంకి ముందు, కెప్టెన్ దాఖలుపెట్టే సమాచారం, ధృవీకరణ మరియు వారిలో అయానా అడివి ముందుగానే పూర్తి చేయవలెను. తన వారిలో తనవంత అయానా ఉన్న తరువాత మాత్రమే, అడ్మిన్ గల ద్వారా ఇ-వేలం తేదీన డిడ్ చేయగలడు. ద్వారా యొక్క గ్లోబల్ వారిలో డిడ్ నెం. మరియు తనవంత వారిలో (7* అయానా మెబైల్స్) కలిగి ఉండవలెను.

ఇ-వేలం యొక్క నియమ నిబంధనలు

1. ఏదైనా ఏకాగ్రత కొరకు మరియు అమ్మకమునకు సంబంధించి తదుపరి వివరములకు, నియమాలకు అనుక్రమ ద్వారా అధికార అధికారి, స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, అవకాశపు మెయిన్ ఫ్రాంచైజ్ (00805), నెహ్రూ రోడ్, అవకాశపు మెయిన్ రోడ్డు, అవకాశపు జిల్లా-531021. సంప్రదించు నెం.లు 80740 60603 & 73375 58799 లేదా బ్యాంక్ అప్లైడ్ రిజిస్ట్రేషన్ ఏజెంట్ శ్రీ గుడుపు ఉత్తర రావు, మెబైల్ నెం.9032634306 నందు సంప్రదించవచ్చును. బ్యాంక్ అప్లైడ్ సర్వీస్ ఫ్రాంచైజర్ M/s PSB Alliance ఇ-వేలం వెబ్ సైట్ లో <https://BAANKNET.com> & హెల్ప్ డెస్క్ నెం.: +91 - 8291220220, e-mail : support.BAANKNET@psballiance.com నందు కూడా ఇ-వేలం తేదీకి ముందు వరకు సంప్రదించవచ్చును.
2. అమ్మకం యొక్క సమీక్షించిన నియమ నిబంధనల కొరకు స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, సెక్యూరిటీ ట్రెజరీ యొక్క వెబ్ సైట్ (a) "http://bank.sbi/www.sbi.co.in" (b) <https://BAANKNET.com>. నందు కూడా సంప్రదించవచ్చును.
3. గమనిక : ఇ-వేలం తేదీకి ముందు బకాయిలు పూర్తిగా తిరిగి చెల్లించబడతే, సైన్ పేర్కొన్న తేదీన స్థిరాస్తిని ఇ-వేలం అమ్మకాన్ని నిర్వహించడం గురించి తెలియజేస్తూ జుబ్బాధికారుల/తనఖాదారులకు కూడా ఇది ప్రకటన.
4. సెక్యూరిటీ ట్రెజరీ అండ్ రిజిస్ట్రేషన్ అఫ్ ఫైనాన్సియల్ అసైజర్స్ ట్రస్ట్ లిమిటెడ్ అఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటర్లస్ట్ ట్రస్ట్ 2002లో సూచించబడిన రూల్స్/నిబంధనల ప్రకారం అమ్మకం ఉంటుంది.

తేది: 16-05-2026
ప్రచేశు: అవకాశపు
సం/- అధికార అధికారి
స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా