



# E-AUCTION SALE NOTICE

**STATUTORY 15 / 30 DAYS SALE NOTICE TO GENERAL PUBLIC UNDER RULE 6(2) AND 8(6) READ WITH RULE 6 AND 9 OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002 OF SARFAESI ACT 2002**

**ENCUMBRANCES KNOWN TO THE SECURED CREDITORS IN NIL / NOT KNOWN**

**Intending Buyers have to Create User ID and must have minimum EMD Amount in E-Wallet on <https://baanknet.com> to Participate in Auction**

**Contact Detail of Authorised Officer : Mr. Ravinder Kumar Gera (Chief Manager) (M) 73400-67253, Email : cs8186@pnb.bank.in**

| Name of the Branch                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | Description of the Immovable                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | A) Date of Demand Notice U/s 13(2) of SARFAESI ACT 2002                                                    |  | Reserve Price                                              |  | Name of the Branch                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | Description of the Immovable                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | A) Date of Demand Notice U/s 13(2) of SARFAESI ACT 2002                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | Reserve Price                                              |  |                 |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------|--|-----------------|--|
| Name of the Account                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | properties Mortgaged / Owner's Name (mortgagers of property(ies)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | B) Outstanding Amount as on                                                                                |  | EMD                                                        |  | Name of the Account                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | properties Mortgaged / Owner's Name (mortgagers of properties)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | B) Outstanding Amount as on                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  | EMD                                                        |  |                 |  |
| Name and addresses of the Borrower / Guarantors Account                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | Name (mortgagers of property(ies)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  | C) Possession Date u/s 13(4) of SARFAESI ACT 2002                                                          |  | Bid Increase Amount                                        |  | Name and addresses of the Borrower / Guarantors Account                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | Name (mortgagers of properties)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | C) Possession Date u/s 13(4) of SARFAESI ACT 2002                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | Bid Increase Amount                                        |  |                 |  |
| D) Nature of Possession Symbolic / Physical / Constructive                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | D) Nature of Possession Symbolic / Physical / Constructive                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | D) Nature of Possession Symbolic / Physical / Constructive                                                 |  | D) Nature of Possession Symbolic / Physical / Constructive |  | D) Nature of Possession Symbolic / Physical / Constructive                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | D) Nature of Possession Symbolic / Physical / Constructive                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | D) Nature of Possession Symbolic / Physical / Constructive                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | D) Nature of Possession Symbolic / Physical / Constructive |  |                 |  |
| 1   ARMB, AMRITSAR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | (A) Plot in the Joint name of Barjinder Kumar Sachdeva S/o Sh. Roop Lal Sachdeva and Smt. Roopa Sachdeva W/o Sh. Barjinder Kumar Sachdeva bearing Khasra no. 4/25/1 min, total area 1 Kanal vide Vasika no. 1917, Bahi no. 1, Jild no. 3277, Page no. 9394 dated 05-05-2008 Registered with Sub Registrar Amritsar- II, situated at Vakia Rakba Meera Kot Khurd, Loharka Road, Bye Pass Tehsil & Distt Amritsar and (B) Plot in the Joint name of Sh. Barjinder Kumar Sachdeva S/o Sh. Roop Lal Sachdeva and Smt. Roopa Sachdeva W/o Sh. Barjinder Kumar Sachdeva bearing Khasra no. 4/25/1 min, total area 4 Kanal 19 Marla 2 Sarsai vide Vasika no. 38, Bahi no. 1, Jild no. 3237, Page no. 56 dated 01-04-2008 Registered with Sub Registrar Amritsar-II, situated at Vakia Rakba Meera Kot Khurd, Loharka Road Bye Pass, Tehsil and District Amritsar. Thus total area Mortgaged 1 Kanal + 4 Kanal 19 Marla 2 Sarsai = 5 Kanal 19 Marla 2 Sarsai (119.19 Marlas) (Note : This Property is Gair Marusi) |  | 29-12-2021                                                                                                 |  | Rs. 86,00,000/-                                            |  | 29-12-2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | 7   ARMB, AMRITSAR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  | Residential House bearing Plot No. 88-A, House no. 2185/V111, measuring 135 sq. yards, situated at Shakti Nagar Chowk, Near Blooming Birds School, Area Urban Circle no. 107, Qila Bhangian, Amritsar, owned by Tilak Raj S/o Sh. Lal Chand vide Document no. 983, Book no. 1, Volume no. 10760, Page no. 34 dtd 29-04-2010 & bounded by East: Property of Others, West: Market, North: Gali 15 ft wide, South: Gali 15 ft wide |  | 17-06-2023                                                 |  | Rs. 70,00,000/- |  |
| Property ID: PUNB818601360                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | Rs. 44,43,627.20 as on 30-11-2021 + Interest, other charges and less recovery if any, till date affected   |  | Rs. 8,60,000/-                                             |  | Property ID: PUNB818600054                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | Rs. 45,95,503.64 + Interest, other charges and less recovery if any, till date affected                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | Rs. 7,00,000/-                                             |  |                 |  |
| M/s Ruma Woolen, Plot no. 1-2, New Sunder Nagar, Opposite Onkar Processor, Inside Gali Banke Bihari, Batala Road, Amritsar 143001 (i) Smt. Roopa Sachdeva W/o Sh. Barjinder Kumar Sachdeva (Proprietor / Mortgagor) 44-C, R B Parkash Chand Road, Police Lines, Amritsar 143001 (iii) Sh. Barjinder Kumar Sachdeva S/o Sh. Roop Lal Sachdeva (Guarantor / Mortgagor), 44-C, R B Parkash Chand Road, Police Lines, Amritsar 143001                                          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | 04-03-2023                                                                                                 |  | Rs. 50,000/-                                               |  | M/s B.M Trading Co. (through its Proprietor Smt. Renu W/o Sh. Vikramjit Singh) # 148, Mandi Bhagtanwala, Amritsar 143001 (ii) Smt. Renu W/o Sh. Vikramjit Singh, (Proprietor M/s B. M. Trading), 15-A, Tarn Nagar, Amritsar 143001 (iv) Vikram Jit S/o Bachan Lal, 15-A, Sarabjit Nagar, Tarn Taran Road, Amritsar 143001                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | 14-09-2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | Rs. 50,000/-                                               |  |                 |  |
| 2   ARMB, AMRITSAR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | (I) Open Plot bearing no. 3, Khasra no. 81/25 (6-17), situated at Village Algon Kothi, Tehsil Bhikhiwind, Tarn Taran vide Registered Title Deed no. 1328 dated 29-01-2018, measuring 1 Kanal 14 Marla, in the name of Sukhraj Singh.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | 01-08-2023                                                                                                 |  | (i) Rs. 79,50,000/-                                        |  | PROPERTY ID : PUNB8186001181                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | (A) All part and parcel of Industrial Land and Building measuring 125 sq. yards, bearing Plot No. 49, Gali Public Sahara, Vijay Nagar, Batala Road, Amritsar, Rakba Tungpai Sub Urban Mustafabad bearing Khasra No. 565, 566 min vide Sale Deed no. 716 dated 05-05-2003 in the name of Smt. Sunita Vaid W/o Raj Kumar Dutta and boundaries as per site North : 15' Road, South : Godown, East : Property of Sh. Goyal, West : Plot No. 50 (b) All part and parcels of Industrial Land and Building measuring 125 sq. yards bearing Plot no. 50, Gali Public Sahara, Vijay Nagar, Batala Road, Amritsar, Rakba Tungpai Sub Urban Mustafabad bearing Khasra No. 565, 566, 2262/565, 2263/565 min vide Sale Deed No. 20977 dated 19-12-2012 in the name of Smt. Sunita Vaid W/o Raj Kumar Dutta and boundaries as per site North : 15 ft. Road, South: Godown, East : Property of Plot no. 49, West : Plot no. 51 |  | 14-12-2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | Rs. 35,06,000/-                                            |  |                 |  |
| (i) Property ID: PUNB818601367                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | Rs. 4,45,47,110.62 as on 31-07-2023 + Interest, other charges and less recovery if any, till date affected |  | Rs. 7,95,000/-                                             |  | M/s Rajat Trading Co (Borrower), Gali Public Sahara, Batala Road, Amritsar, Punjab 143001 through Prop. Smt. Sunita Vaid W/o Sh. Davinder Vaid (ii) Smt. Sunita Vaid W/o Sh. Davinder Vaid (Proprietor / Mortgagor) Address 1 : House no. 936, Katra Sher Singh, Amritsar, Punjab 143001, Address 2 : House no. 71, Alpha City, G.T Road, Amritsar, Punjab 143001 (iii) Sh. Davinder Vaid S/o Sh. Chhuni Lal Vaid (Guarantor / Mortgagor), Address 1 : House no. 936, Katra Sher Singh, Amritsar, Punjab 143001, Address 2 : House no. 71, Alpha City, G.T Road, Amritsar, Punjab 143001 (iv) Sh. Vishal Vaid S/o Sh. Davinder Vaid (Guarantor / Mortgagor) Address 1st : House no. 936, Katra Sher Singh, Amritsar, Punjab 143001, Address 2 : House no. 71, Alpha City, G.T R oad, Amritsar, Punjab 143001 (v) Sh. Arvind Vaid S/o Sh. Davinder Vaid (Guarantor / Mortgagor), Address 1 : House no. 936, Katra Sher Singh, Amritsar, Punjab 143001, Address 2 : House no. 71, Alpha City, G.T Road, Amritsar, Punjab 143001 |  | Rs. 2,40,25,701.56 as on 30-11-2021 + Interest, other charges and less recovery if any, till date affected                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | Rs. 3,50,600/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                            |  |                 |  |
| (ii) Property ID: PUNB818601368                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | 20-12-2023                                                                                                 |  | Rs. 50,000/-                                               |  | M/s Malhi Trading Co., Grain Market, Algon Kothi, Tehsil Bhikhiwind, Distt. Tarn Taran 143303 (ii) Mr. Sukhwinder Singh (Prop.) Village Bhaini Massa Singh, Algon Kothi, Tarn Taran 143303 (iii) Balraj Singh (Guarantor), Village Bhaini Massa Singh, Algon Kothi, Tarn Taran 143303 (ii) Mr. Sukhraj Singh (Guarantor), Village Bhaini Massa Singh, Algon Kothi, Tarn Taran 143303                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  | 15-03-2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | Rs. 20,000/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                                                            |  |                 |  |
| M/s Agri Care (Mr. Jaswinder Singh S/o Niranjan Singh) (ii) Mr. Jaswinder Singh S/o Niranjan Singh, House no. 285, Village Kallah, Tarn Taran 143406 (iii) Mr. Amarjit Kaur W/o Mr. Sadhu Singh, Ward no. 12, Gali no. 13, Yog Nagar, Budhlada, District Mansa 151502 (iv) Mr. Sadhu Singh S/o Mr. Harnam Singh, Ward no. 12, Gali no. 13, Yog Nagar, Distt. Budhlada, Distt. Mansa 151502 (v) Mr. Satnam Singh S/o Mr. Kabal Singh, VPO Kakka Kandiala, Tarn Taran 143406 |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | 23-10-2024                                                                                                 |  | Rs. 1,00,000/-                                             |  | 9   ARMB, AMRITSAR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | (i) Equitable Mortgage of Shop no. 4, bearing Khana Shumari No. 1295 to 1301/1 and no. 400-401/12, situated at Amritsar Urban, Chowk Passian, Ram Gali, Amritsar vide Sale deed no. 9959, Book no. 1, Jild no. 9906, Page 5051 dated 01-02-2007, owned by Smt. Monika Mehta W/o Sh. Pardeep Kumar.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  | 16-08-2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | (i) Rs. 5,90,000/-                                         |  |                 |  |
| 3   ARMB, AMRITSAR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | (I) All part and parcel of a boundary wall constructed Plot measuring 17 Marla situated at Ward no. 13, Yog Nagar, Budhlada, District Mansa Registered in the favor of Smt. Amarjit Kaur W/o Sh. Sadhu Singh Vide Registered Title Deed no. 2589 dated 19-03-1981 and boundaries of Property North: Residential House, South: Road, East: Residential House, West: Open Plot. (ii) All part and parcel of a boundary wall constructed plot measuring 8 Marla situated at Ward no. 13, Yog Nagar, Budhlada, District Mansa Registered in the favor of Sh. Sadhu Singh S/o Sh. Harnam Singh vide Registered Title Deed no. 64 dated 04-04-1989 and boundaries of the Property North : Residential House, South : Road, East : Residential House, West : Residential House.                                                                                                                                                                                                                                   |  | 23-10-2018                                                                                                 |  | (i) Rs. 47,20,000/-                                        |  | (i) Property ID: PUNB818601343                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | (ii) Property ID: PUNB818601344                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | Rs. 30,69,305.83 as on 31-07-2022 + Interest, other charges and less recovery if any, till date affected                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | (i) Rs. 5,                                                 |  |                 |  |



# ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ

## ਐਸਟ ਰਿਕਵਰੀ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਬ੍ਰਾਂਚ (ਏਆਰਐਮਬੀ)

### ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਆਮ ਜਨਤਾ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਸੂਚਨਾ

ਸਰਵੇਸੀ ਐਕਟ ਦੇ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਐਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੁਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 6 ਅਤੇ 9 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਨਿਯਮ 6(2) ਅਤੇ 8(6) ਅਧੀਨ 15/30 ਦਿਨਾਂ ਦੀ ਵਿਧਾਨਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਐਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੁਲਜ਼, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8(6) ਦੀਆਂ ਵਿਵਸਥਾਵਾਂ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਸਕਿਓਰਿਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਡਾਇਨਾਮਿਕਲ ਐਸਟਸ ਐਂਡ ਐਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ, 2002 ਦੇ ਤਹਿਤ ਅਚੱਲ ਅਸਾਸਿਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ। ਆਮ ਜਨਤਾ ਤੋਂ ਖਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਤੇ ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਬਾਕਾਇਦਾ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀਆਂ/ਚਾਰਜਡ, ਨਿਮਨ ਵਰਣਤ ਅਚੱਲ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ/ਬੈਂਕ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਵੱਲੋਂ ਫਿਜ਼ੀਕਲ/ਕੰਸਟਰਕਟਿਵ/ਸਿੱਥਿਕਤ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈਂਦੇ ਹੋਏ ਸਬੰਧਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਗਾਰੰਟਰ ਤੇ ਵਸੂਲੀਯੋਗ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ ਦੀ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਨੂੰ ਵਸੂਲਤ ਲਈ ਨਿਮਨ ਟੇਬਲ ਵਿਚ ਵਰਣਤ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਮਿਤੀਆਂ ਨੂੰ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ, ਜਿੱਥੇ ਹੈ" ਅਤੇ "ਜਿਸ ਵੀ ਹਾਲਤ ਵਿਚ ਹੈ" ਆਪਾਰ 'ਤੇ ਵੇਚਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੇ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਸਬੰਧਤ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਸਾਹਮਣੇ ਨਿਮਨ ਵਰਣਤ ਟੇਬਲ ਵਿਚ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰਾਂ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਵਿਚ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਨਿਲ/ਮਾਲੂਮ ਨਹੀਂ ਹਨ

ਵਿਕਰੀ 08.06.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਬਾ. ਦੁ. 4.00 ਵਜੇ ਵੈੱਬਸਾਈਟ <https://baanknet.com> 'ਤੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਖਰੀਦਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਲਈ <https://baanknet.com> 'ਤੇ ਯੂਜ਼ਰ ਆਈਡੀ ਬਣਾਉਣਾ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਈ-ਵਾਲੇਟ ਵਿਚ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਈਐਮਡੀ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣੀ ਪਵੇਗੀ।

ਨਿਲਾਮੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ, ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਸਥਿਤੀ ਆਦਿ 'ਤੇ ਮਾਰਗ ਦਰਸ਼ਨ ਲਈ ਬੈਂਕ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦਾ ਸੰਪਰਕ ਵੇਰਵਾ: Baanknet portal Help Desk No. +91 8291220220, support.baanknet@psballiance.com

Contact Detail of Authorised Officer: Mr. Ravinder Kumar Gera (Chief Manager) (M) 73400-67253, Email: cs8186@pnb.bank.in

### ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਸਮਾਂ-ਸਾਰਣੀ

| ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਂ<br>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਂ<br>ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਗਾਰੰਟਰ ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਪਤਾ                                        | ਮਾਰਟਗੇਜ ਕੀਤੀਆਂ ਅਚੱਲ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਂ (ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਦੇ ਮਾਰਟਗੇਜਰ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | (ਏ) ਸਰਵੇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13(2) ਦੇ ਤਹਿਤ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ<br>ਬੀ) ਮਿਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ<br>ਸੀ) ਸਰਵੇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13(4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ਾ ਮਿਤੀ<br>ਡੀ) ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਕਿਸਮ ਸਿੱਥਿਕਤ/ਫਿਜ਼ੀਕਲ/ਕੰਸਟਰਕਟਿਵ | ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ<br>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ<br>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ                                                                 | ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਂ<br>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਂ<br>ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਗਾਰੰਟਰ ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਪਤਾ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ਮਾਰਟਗੇਜ ਕੀਤੀਆਂ ਅਚੱਲ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਂ (ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਦੇ ਮਾਰਟਗੇਜਰ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | (ਏ) ਸਰਵੇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13(2) ਦੇ ਤਹਿਤ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ<br>ਬੀ) ਮਿਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ<br>ਸੀ) ਸਰਵੇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13(4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ਾ ਮਿਤੀ<br>ਡੀ) ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਕਿਸਮ ਸਿੱਥਿਕਤ/ਫਿਜ਼ੀਕਲ/ਕੰਸਟਰਕਟਿਵ | ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ<br>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ<br>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1</b> ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ., ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ<br>Property ID: PUNB818601360                                            | (ਏ) ਬਰਜਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਸਚਦੇਵਾ ਪੁੱਤਰ ਰੂਪ ਲਾਲ ਸਚਦੇਵਾ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਰੂਪਾ ਸਚਦੇਵਾ ਪਤਨੀ ਬਰਜਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਸਚਦੇਵਾ ਦੇ ਸੰਯੁਕਤ ਨਾਂ 'ਤੇ ਪਲਾਟ, ਖਸਰਾ ਨੰ. 4/725/1 ਮਿਨ, ਕੁੱਲ ਏਰੀਆ 1 ਕਨਾਲ, ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 1917 ਬਹੀ ਨੰ. 1, ਜਿਲਦ ਨੰ. 3277, ਪੇਜ ਨੰ. 9394, ਮਿਤੀ 05.05.2008 ਦੇ ਤਹਿਤ, ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-11 ਕੋਲ ਰਜਿ., ਵਾਕਿਆ ਰਕਬਾ ਮੀਰਾਕੋਟ ਖੁਰਦ, ਲੋਹਾਰਕਾ ਰੋਡ, ਬਾਈਪਾਸ, ਤਹਿ. ਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਚ ਸਥਿਤ।<br>(ਬੀ) ਬਰਜਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਸਚਦੇਵਾ ਪੁੱਤਰ ਰੂਪ ਲਾਲ ਸਚਦੇਵਾ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਰੂਪਾ ਸਚਦੇਵਾ ਪਤਨੀ ਬਰਜਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਸਚਦੇਵਾ ਦੇ ਸੰਯੁਕਤ ਨਾਂ 'ਤੇ ਪਲਾਟ, ਖਸਰਾ ਨੰ. 4/725/1 ਮਿਨ, ਕੁੱਲ ਏਰੀਆ 4 ਕਨਾਲ 19 ਮਰਲਾ, 2 ਸਰਸਈ, ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 38 ਬਹੀ ਨੰ. 1, ਜਿਲਦ ਨੰ. 3237, ਪੇਜ ਨੰ. 56, ਮਿਤੀ 01.04.2008 ਦੇ ਤਹਿਤ, ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-11 ਕੋਲ ਰਜਿ., ਵਾਕਿਆ ਰਕਬਾ ਮੀਰਾਕੋਟ ਖੁਰਦ, ਲੋਹਾਰਕਾ ਰੋਡ, ਬਾਈਪਾਸ, ਤਹਿ. ਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਚ ਸਥਿਤ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ, ਕੁੱਲ ਏਰੀਆ ਗਿਰਵੀ 1 ਕਨਾਲ +4 ਕਨਾਲ 19 ਮਰਲਾ 2 ਸਰਸਈ=5 ਕਨਾਲ 19 ਮਰਲਾ 2 ਸਰਸਈ (119.19 ਮਰਲਾ) (ਇਹ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਗੈਰ ਮੁਕੁਸ਼ੀ ਹੈ) | <b>29-12-2021</b><br>ਬ. 44,43,627.20 ਮਿਤੀ 30-11-2021 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਵਸੂਲੀ ਘੱਟਾ ਕੇ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ<br><b>04-03-2023</b><br>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ                                                 | ਰ. 86,00,000/-<br>ਰ. 8,60,000/-<br>ਰ. 50,000/-                                                            | <b>7</b> ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ., ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ<br>Property ID: PUNB818600054                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮਕਾਨ, ਪਲਾਟ ਨੰ. 88-ਏ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 2185/VIII, ਮਾਪ 135 ਵਰਗ ਗਜ਼, ਸ਼ਕਤੀ ਨਗਰ ਚੌਕ, ਨਜ਼ਦੀਕ ਬਲੂਮਿੰਗ ਬਰਡਜ਼ ਸਕੂਲ, ਏਰੀਆ ਅਰਬਨ ਸਰਕਲ ਨੰ. 107, ਕਿਲਾ ਭੰਗੀਆਂ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਤਿਲਕ ਰਾਜ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਲਾਲ ਚੰਦ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ, ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰ. 983, ਬੁੱਕ ਨੰ. 1, ਵਾਲਿਯੂਮ ਨੰ. 10760, ਪੇਜ ਨੰ. 34, ਮਿਤੀ 29.04.2010 ਦੇ ਤਹਿਤ। ਸੀਮਾਵਾਂ ਹਨ: ਪੂਰਬ: ਹਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ, ਪੱਛਮ: ਮਾਰਕੀਟ, ਉੱਤਰ: ਗਲੀ 15 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।<br>(iii) ਤਿਲਕ ਰਾਜ ਪੁੱਤਰ ਲਾਲ ਚੰਦ (ਗਾਰੰਟਰ/ਮੋਰਟਗੇਜਰ), ਮਕਾਨ ਨੰ. 88-ਏ, ਸ਼ਕਤੀ ਨਗਰ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-143001, (iv) ਵਿਕਰਮਜੀਤ ਪੁੱਤਰ ਬਚਨ ਲਾਲ, 15-ਏ, ਸਰਬਜੀਤ ਨਗਰ, ਤਰਨ ਤਾਰਨ ਰੋਡ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-143001                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>17-06-2023</b><br>ਬ. 45,95,503.64 + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਵਸੂਲੀ ਘੱਟਾ ਕੇ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ<br><b>14-09-2023</b><br>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ                                                                     | ਰ. 70,00,000/-<br>ਰ. 7,00,000/-<br>ਰ. 50,000/-                                                         |
| <b>2</b> ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ., ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ<br>(i) Property ID: PUNB818601367<br>(ii) Property ID: PUNB818601368     | ਮੈ. ਮਾਰੀ ਟਰੇਡਿੰਗ ਕੰ., ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਨ ਕੋਟੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਭਿਖੀਵਿੰਡ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਤਰਨ ਤਾਰਨ-143303<br>ii) ਮੈ. ਸੁਖਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ) ਪਿੰਡ ਭੋਟੀ ਮੰਜਾ ਸਿੰਘ ਅਲਗੋਨ ਕੋਟੀ ਤਰਨ ਤਾਰਨ-143303 (iii) ਬਲਰਾਜ ਸਿੰਘ (ਗਾਰੰਟਰ) ਪਿੰਡ ਭੋਟੀ ਮੰਜਾ ਸਿੰਘ ਅਲਗੋਨ ਕੋਟੀ ਤਰਨ ਤਾਰਨ-143303 (ii) ਸ੍ਰੀ ਸੁਖਰਾਜ ਸਿੰਘ (ਗਾਰੰਟਰ) ਪਿੰਡ ਭੋਟੀ ਮੰਜਾ ਅਲਗੋਨ ਕੋਟੀ, ਤਰਨ ਤਾਰਨ-143303                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>01-08-2023</b><br>ਬ. 4,45,47,110.62 ਮਿਤੀ 31-07-2023 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਵਸੂਲੀ ਘੱਟਾ ਕੇ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ<br><b>20-12-2023</b><br>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ                                               | (i) ਰ. 79,50,000/-<br>ਰ. 7,95,000/-<br>ਰ. 50,000/-                                                        | <b>8</b> ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ., ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ<br>PROPERTY ID: PUNB81860001181                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ਮੈਸਰਜ਼ ਰਜਤ ਟਰੇਡਿੰਗ ਕੰਪਨੀ (ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ), ਗਲੀ ਪਬਲਿਕ ਸਹਾਰਾ, ਬਟਾਲਾ ਰੋਡ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਪੰਜਾਬ-143001 ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰੋ. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਨੀਤਾ ਵੈਦ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਵੈਦ (ii) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਨੀਤਾ ਵੈਦ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਵੈਦ (ਪ੍ਰੋਪਰਾਈਟਰ/ਮੋਰਟਗੇਜਰ) ਪਤਾ 1: ਮਕਾਨ ਨੰ. 936, ਕਟੜਾ ਸ਼ੇਰ ਸਿੰਘ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਪੰਜਾਬ-143001, ਪਤਾ 2: ਮਕਾਨ ਨੰ. 71, ਅਲੜਾ ਸਿਟੀ, ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਪੰਜਾਬ-143001 (iii) ਸ੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਵੈਦ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਚੁੰਨੀ ਲਾਲ ਵੈਦ (ਗਾਰੰਟਰ/ਮੋਰਟਗੇਜਰ), ਪਤਾ 1: ਮਕਾਨ ਨੰ. 936, ਕਟੜਾ ਸ਼ੇਰ ਸਿੰਘ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਪੰਜਾਬ-143001, ਪਤਾ 2: ਮਕਾਨ ਨੰ. 71, ਅਲੜਾ ਸਿਟੀ, ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਪੰਜਾਬ-143001, (iv) ਸ੍ਰੀ ਵਿਭਾਲ ਵੈਦ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਵੈਦ (ਗਾਰੰਟਰ/ਮੋਰਟਗੇਜਰ) ਪਤਾ 1: ਮਕਾਨ ਨੰ. 936, ਕਟੜਾ ਸ਼ੇਰ ਸਿੰਘ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਪੰਜਾਬ-143001, ਪਤਾ 2: ਮਕਾਨ ਨੰ. 71, ਅਲੜਾ ਸਿਟੀ, ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਪੰਜਾਬ-143001, (v) ਸ੍ਰੀ ਅਰਵਿੰਦ ਵੈਦ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਵੈਦ (ਗਾਰੰਟਰ/ਮੋਰਟਗੇਜਰ), ਪਤਾ 1: ਮਕਾਨ ਨੰ. 936, ਕਟੜਾ ਸ਼ੇਰ ਸਿੰਘ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਪੰਜਾਬ-143001, ਪਤਾ 2: ਮਕਾਨ ਨੰ. 71, ਅਲੜਾ ਸਿਟੀ, ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਪੰਜਾਬ-143001                                                           | <b>14-12-2021</b><br>ਬ. 2,40,25,701.56 ਮਿਤੀ 30-11-2021 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਵਸੂਲੀ ਘੱਟਾ ਕੇ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ<br><b>15-03-2022</b><br>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (ਦੋਵੇਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ)                              | ਰ. 35,06,000/-<br>ਰ. 3,50,600/-<br>ਰ. 20,000/-                                                         |
| <b>3</b> ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ., ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ<br>(i) Property ID: PUNB7BR78632184<br>(ii) Property ID: PUNB7BR78620037 | ਮੈ. ਐਗਰੀ ਕੋਅਰ (ਸ੍ਰੀ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਨਿਰੰਜਨ ਸਿੰਘ) ii) ਸ੍ਰੀ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਨਿਰੰਜਨ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 285 ਪਿੰਡ ਕੱਲ੍ਹਾ ਤਰਨ ਤਾਰਨ-143406 iii) ਸ੍ਰੀ ਅਮਰਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਸਾਧੂ ਸਿੰਘ ਵਾਰਡ ਨੰ. 12, ਗਲੀ ਨੰ. 13, ਯੋਗ ਨਗਰ, ਬੁਢਲਾਡਾ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮਾਨਸਾ 151502 iv) ਸ੍ਰੀ ਸਾਧੂ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਹਰਨਾਮ ਸਿੰਘ ਵਾਰਡ ਨੰ. 12, ਗਲੀ ਨੰ. 13, ਯੋਗ ਨਗਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਬੁਢਲਾਡਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮਾਨਸਾ-151502<br>v) ਸ੍ਰੀ ਸਤਨਾਮ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਬਾਬਲ ਸਿੰਘ, ਪਿੰਡ ਅਤੇ ਡਾਕਘਰ ਕੱਕਾ ਕੰਡਿਆਲਾ, ਤਰਨ ਤਾਰਨ-143406                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>23-10-2018</b><br>ਬ. 1,17,38,749.34 ਮਿਤੀ 30-09-2018 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਵਸੂਲੀ ਘੱਟਾ ਕੇ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ<br><b>20-12-2025</b><br>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ                                               | (i) ਰ. 47,20,000/-<br>ਰ. 4,72,000/-<br>ਰ. 20,000/-<br>(ii) ਰ. 22,22,000/-<br>ਰ. 2,22,200/-<br>ਰ. 20,000/- | <b>9</b> ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ., ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ<br>(i) Property ID: PUNB818601343<br>(ii) Property ID: PUNB818601344                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ਖਾਨਸ਼ੁਮਾਰੀ ਨੰਬਰ 1295 ਤੋਂ 1301/1 ਅਤੇ ਨੰਬਰ 400-401/12 ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਸਰਕਲ, ਚੌਕ ਪਾਸੀਆਂ, ਰਾਮ ਗਲੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ, ਸੇਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 9959, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਜਿਲਦ ਨੰਬਰ 9906, ਪੰਨਾ 5051, ਮਿਤੀ 01.02.2007, ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮੰਨਿਕਾ ਮਹਿਤਾ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਪ੍ਰਦੀਪ ਕੁਮਾਰ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ<br>(ii) ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 170/2, 284/2 288/2 (ਪੁਰਾਣਾ) ਅਤੇ 395/3 (ਨਵਾਂ), ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 579/890, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 2234 (0-3-143), ਗਲੀ ਜ਼ੋਨੀ ਰਾਮ, ਪੱਟੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਤਰਨ ਤਾਰਨ, ਪੰਜਾਬ 1301/1, ਸੇਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 72, ਮਿਤੀ 08.04.2003, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲਿਯੂਮ ਨੰਬਰ 2559, ਪੰਨਾ 99/100, ਸ੍ਰੀ ਪ੍ਰਦੀਪ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਦੇਸ ਰਾਜ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ<br>ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਤਰਨ ਤਾਰਨ 143303, (iv) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮੰਨਿਕਾ ਮਹਿਤਾ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਪ੍ਰਦੀਪ ਕੁਮਾਰ (ਗਾਰੰਟਰ/ਮੋਰਟਗੇਜਰ), ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਕਲੋਨੀ, ਪੱਟੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਤਰਨ ਤਾਰਨ-143416                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>16-08-2022</b><br>ਬ. 30,69,305.83 ਮਿਤੀ 31-07-2022 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਵਸੂਲੀ ਘੱਟਾ ਕੇ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ<br><b>(i) 29-11-2022 (ii) 10-11-2022</b><br>(i) ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (ii) ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ       | (i) ਰ. 5,90,000/-<br>ਰ. 59,000/-<br>ਰ. 20,000/-<br>(ii) ਰ. 11,10,000/-<br>ਰ. 1,11,000/-<br>ਰ. 20,000/- |
| <b>4</b> ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ., ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ<br>Property ID: PUNBKRA27464111                                          | i) ਮੈ. ਕੇ ਐਸ ਆਰਟਸ ਮਾਰਵਾਹ ਇਸ ਦੇ ਮਾਲਕ ਅਤੇ ਮਾਰਟਗੇਜਰ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਪ੍ਰਿਅਾ ਸੋਨੀ ਪੁੱਤਰੀ ਸ੍ਰੀ ਯਾਦਵ ਲਾਲ ਸੋਨੀ: ਪਤਾ: 1: ਨਿਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 783-784 ਖੂਹ ਭੌਲੇ ਵਾਲਾ ਨਿਊ ਆਦਰਸ਼ ਨਗਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ। ii) ਮੈ. ਕੇ ਐਸ ਆਰਟਸ ਮਾਰਵਾਹ ਇਸ ਦੇ ਮਾਲਕ ਅਤੇ ਮਾਰਟਗੇਜਰ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਪ੍ਰਿਅਾ ਸੋਨੀ ਪੁੱਤਰੀ ਸ੍ਰੀ ਯਾਦਵ ਸੋਨੀ: ਪਤਾ: 2: ਫੈਕਟਰੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਨੰ. 783/784, ਜ਼ਮੀਨ-ਖਸਰਾ ਨੰ. 783/562/2 784/562/3 ਮਿਨ, ਕੋਟ ਖਾਲਸਾ ਅਰਬਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ, ਅਥਾਵਾ ਖੂਹ ਭੌਲੇ ਵਾਲਾ (ਧੌਬੀ ਘਾਟ) ਨਿਊ ਆਦਰਸ਼ ਨਗਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ, ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਪ੍ਰਿਅਾ ਸੋਨੀ ਪੁੱਤਰੀ ਯਾਦਵ ਲਾਲ ਸੋਨੀ ਦੇ ਨਾਂ 'ਤੇ ਦਰਜ, ਸੁਰੱਖਿਅਤ-02 ਸੇਲ ਡੀਡਾਂ ਰਾਹੀਂ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-11 ਕੋਲ ਰਜਿਸਟਰਡ, i) ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰ. 1096, ਮਿਤੀ 23-4-2010 ਏਰੀਆ 87 ਵ. ਗਜ਼ ਲਈ ਅਤੇ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰ. 2888 ਮਿਤੀ 27.05.2010 ਏਰੀਆ 129 ਵ. ਗਜ਼ ਲਈ।                                                                                                                                                                        | <b>21-10-2025</b><br>ਬ. 27,76,053.55 ਮਿਤੀ 28-10-2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਵਸੂਲੀ ਘੱਟਾ ਕੇ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ<br><b>19-02-2026</b><br>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ                                                 | ਰ. 50,00,000/-<br>ਰ. 5,00,000/-<br>ਰ. 20,000/-                                                            | <b>10</b> ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ., ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ<br>Property ID: PUNB818600030                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ਦੁਕਾਨ ਨੰਬਰ 388, ਅਨਾਜ ਦੀ ਦੁਕਾਨ 92.22 ਵਰਗ ਗਜ਼, ਗਰੇਨ ਮਾਰਕੀਟ, ਇਕਾਨ ਰੋਡ, ਗੇਟ ਭਗਤਾਂਵਾਲਾ ਦੇ ਬਾਹਰ, ਸਤਨਾਮ ਧਰਮ ਕੰਡਾ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਬਖਸ਼ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਬਖਸ਼ ਸਿੰਘ, ਦੁਕਾਨ ਨੰ. 388, ਨਵੀਂ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਭਗਤਾਂਵਾਲਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-143001, (ii) ਸ੍ਰੀ ਸੁਖਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੁਰਬਖਸ਼ ਸਿੰਘ, ਪਿੰਡ ਟੋੜਾ ਕਲਾਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਜਨਾਲਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-143102, (iii) ਗੁਰਬਖਸ਼ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗਿੰਗਰਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 36, ਖਤਰਾਏ ਕਲਾਂ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-143606, (iv) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਹਰਵਿੰਦਰ ਕੌਰ (ਗਾਰੰਟਰ), ਹਾਊਸ ਨੰ. 36, ਖਤਰਾਏ ਕਲਾਂ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-143606                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>07-07-2020</b><br>ਬ. 21,32,360.16 ਮਿਤੀ 01-04-2019 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਵਸੂਲੀ ਘੱਟਾ ਕੇ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ<br><b>17-02-2021</b><br>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ                                                 | ਰ. 41,50,000/-<br>ਰ. 4,15,000/-<br>ਰ. 20,000/-                                                         |
| <b>5</b> ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ., ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ<br>Property ID: PUNB7BR81448212                                          | (ਏ) ਫੈਕਟਰੀ ਲੈਂਡ ਬੇਅਰਿੰਗ ਖਸਰਾ ਨੰ. 749 ਮਿਨ (1-3), 752 ਮਿਨ (5-15), 753 ਮਿਨ (0-7), ਸ੍ਰੀ ਨਰਿੰਦਰ ਅਰੋੜਾ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਜਮਨਾ ਦਾਸ ਅਰੋੜਾ ਅਤੇ ਭਰਤ ਅਰੋੜਾ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਅਰੋੜਾ (ਬਰਾਬਰ ਹਿੱਸਾ) ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ, ਪਿੰਡ ਪਿਗਲੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਕਰਨਾਲ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰ. 512, ਮਿਤੀ 08.05.1990 ਰਾਹੀਂ, ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰ. 2870 ਮਿਤੀ 22-08-1997, ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰ. 2782 ਮਿਤੀ 01-09-1997, 7250 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੇ ਤਹਿਤ।<br>(ਬੀ) ਫੈਕਟਰੀ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਖਸਰਾ ਨੰ. 752 ਮਿਨ ਜੋ ਕਿ ਸ੍ਰੀ ਭਰਤ ਅਰੋੜਾ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਅਰੋੜਾ (% ਹਿੱਸਾ), ਸ੍ਰੀ ਪਵਨ ਅਰੋੜਾ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਨਰਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਅਰੋੜਾ (1/4 ਹਿੱਸਾ), ਸ੍ਰੀ ਦੀਪਕ ਅਰੋੜਾ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਨਰਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਅਰੋੜਾ (1/4 ਹਿੱਸਾ) ਦੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਿੰਡ ਪਿਗਲੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਕਰਨਾਲ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰ. 433, ਮਿਤੀ 03.05.1990 ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 3310 ਮਿਤੀ 03-10-1997, 690 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਮਾਪ ਦੇ ਤਹਿਤ।                                                                                                          | <b>26-07-2016</b><br>ਬ. 24,96,77,424/- ਮਿਤੀ 14-07-2016 ਨੂੰ ਅਤੇ ਮਿਤੀ 01-07-2016 ਤੋਂ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਵਸੂਲੀ ਘੱਟਾ ਕੇ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ<br><b>23-10-2024</b><br>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ                       | ਰ. 5,20,00,000/-<br>ਰ. 52,00,000/-<br>ਰ. 1,00,000/-                                                       | <b>11</b> ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ., ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ<br>Property ID: PUNB818601236                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ਜ਼ਮੀਨ ਅਤੇ ਇਮਾਰਤ ਮਾਪ 04 ਕਨਾਲ 12 ਮਰਲੇ, ਪਿੰਡ ਤਲਵੰਡੀ ਸੋਭਾ ਸਿੰਘ, ਤਹਿਸੀਲ ਪੱਟੀ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਤਰਨ ਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਵੇਰਵੇ ਅਨੁਸਾਰ:<br>ਏ) ਜ਼ਮੀਨ ਏਰੀਆ 46/559 ਹਿੱਸਾ ਅਰਬਾਤ 2 ਕਨਾਲ 6 ਮਰਲੇ, 27 ਕਨਾਲ 19 ਮਰਲੇ ਵਿਚੋਂ, ਖਾਤਾ ਨੰ. 408/1362 ਤੋਂ 1364, ਖਸਰਾ ਨੰ. 41/1/2 (3-14), 2/1/1 (2-0), 41/3/2 (4-0), 4/7-16), 7/1 (5-8), 8/2 (2-1), 41/2/1/2 (2-0) ਵਿਚ ਸ਼ਾਮਲ, ਸੇਲ ਡੀਡ ਮਿਤੀ 14.06.2006 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਨੰ. 1336 ਬੁੱਕ ਨੰ. 1, ਵਾਲਿਯੂਮ ਨੰ. 2822 ਪੇਜ 53/56 ਦੇ ਤਹਿਤ ਰਜਿ., ਹੀਰਾ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਜੋਗਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਹਰਨਾਮ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਂ 'ਤੇ ਦਰਜ, ਸੰਯੁਕਤ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਪੱਟੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿਚ ਦਰਜ।<br>ਬੀ) ਜ਼ਮੀਨ ਏਰੀਆ 2 ਕਨਾਲ 6 ਮਰਲੇ, ਖਾਤਾ ਨੰ. 408/1364, 233/901 ਖਸਰਾ ਨੰ. 41/2/1/2 (2-0), 41/9/1/2 (2-0) ਦੇ ਤਹਿਤ, ਸੇਲ ਡੀਡ ਮਿਤੀ 09.08.2002 ਦੇ ਤਹਿਤ, ਡੀਡ ਨੰ. 2015, ਬੁੱਕ ਨੰ. 1, ਵਾਲਿਯੂਮ ਨੰ. 2617, ਪੇਜ 71 ਦੇ ਤਹਿਤ ਰਜਿ., ਮਿਤੀ 09.08.2002 ਨੂੰ ਰਜਿ., ਸ੍ਰੀ ਹੀਰਾ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਜੋਗਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਹਰਨਾਮ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਂ 'ਤੇ, ਸੰਯੁਕਤ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਪੱਟੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿਚ ਦਰਜ ਅਤੇ ਸੀਮਾ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਹੈ- ਪੂਰਬ: ਸੜਕ, ਪੱਛਮ: ਜਗੀਰ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਕਸ਼ਮੀਰ ਸਿੰਘ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ | <b>08-03-2018</b><br>ਬ. 33,75,916/04 ਮਿਤੀ 14-07-2016 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਵਸੂਲੀ ਘੱਟਾ ਕੇ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ<br><b>01-08-2022</b><br>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ                                                 | ਰ. 35,75,000/-<br>ਰ. 3,57,500/-<br>ਰ. 20,000/-                                                         |
| <b>6</b> ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ., ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ<br>PROPERTY ID: PUNB0XB810638006                                         | ਇਕ ਮਕਾਨ ਡਬਲ ਸਟੋਰੀ, ਏਰੀਆ 02 ਕਨਾਲ, 20 ਕਨਾਲ 19 ਮਰਲਾ ਵਿੱਚੋਂ, ਖਾਤਾ ਖੜੋਨੀ ਨੰ. 265/617, ਖਸਰਾ ਨੰ. 41/2/23 (8-0) 8/1 (4-0) 41/24 (7-12) 58/3/1 (5-7), ਪਿੰਡ Algon 1 ਗੈਰ-ਮੁਕਿਨ ਤਹਿਸੀਲ ਪੱਟੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਤਰਨ ਤਾਰਨ।                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>01-08-2023</b><br>ਬ. 39,12,845/04 + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਵਸੂਲੀ ਘੱਟਾ ਕੇ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ<br><b>21-12-2023</b><br>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ                                                                     | ਰ. 26,25,000/-<br>ਰ. 2,62,500/-<br>ਰ. 20,000/-                                                            | <b>ਸਰਵੇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8(6) ਅਧੀਨ 15/30 ਦਿਨਾਂ ਦੀ ਵਿਧਾਨਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</b><br>(1) ਵਿਕਰੀ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਐਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੁਲਜ਼, 2002 ਵਿਚ ਵਰਣਤ ਸ਼ਰਤਾਂ ਤੇ ਪ੍ਰਤੀਬੱਧ ਅਤੇ ਨਿਮਨ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਉਪਰ ਆਧਾਰਤ ਹੋਵੇਗੀ। (2) ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਨੂੰ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ, ਜਿੱਥੇ ਹੈ" ਅਤੇ "ਜਿਸ ਵੀ ਹਾਲਤ ਵਿਚ ਹੈ" ਆਪਾਰ 'ਤੇ ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। (3) ਉਕਤ ਦਰਸਾਏ ਸ਼ੈਡਿਊਲ ਵਿਚ ਵਰਣਤ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਸਿਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਦੀ ਮੁਕੰਮਲ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦੇ ਅਨੁਰੂਪ ਸਹੀ ਹਨ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਦੀ ਇਸ ਉਦਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਗਲਤੀ, ਭੁੱਲ-ਚੁੱਕ ਜਾਂ ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ। (4) ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ/ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ 'ਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਰਿਣਭਾਰ ਸਬੰਧੀ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ ਨੂੰ ਕੋਈ ਜਾਣਕਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਸਕਰਾਹ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਕੋਲ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਨ (lien), ਰਿਣਭਾਰ ਜਾਂ ਕੋਈ ਹੋਰ ਫਿਡਿਊ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। (5) ਚਾਰਜਡ ਬੋਲੀਦਾਰ ਨੂੰ ਸਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਕਿਸੇ ਵਿਭਾਗ ਆਦਿ ਤੋਂ ਐਲਟੀਊ, ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਫਿਡਿਊਜ਼ ਦੀ ਵਿਧਾਨਕ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਸਹਿਤ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ 'ਤੇ ਰਿਣਭਾਰ ਸਬੰਧੀ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਜਾਂਚ ਕਰ ਲੈਣ। ਬਿਜਲੀ, ਹਾਊਸ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਚਾਰਜਜ਼/ਬਿੱਲ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੂੰ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ। (6) ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ ਵੇਚੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ/ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਦੀ ਫਿਟਨੈਸ ਜਾਂ ਕੁਆਲਟੀ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਣਗੇ। (7) ਵਿਕਰੀ ਉਕਤ ਦਿੱਤੇ ਸਮੇਂ ਅਨੁਸਾਰ 08.06.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 10.00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਬਾ. ਦੁ. 4.00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈੱਬਸਾਈਟ <a href="https://baanknet.com">https://baanknet.com</a> 'ਤੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟ ਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨਸਤਾਪਰੀ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੀਆਂ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ਤਾ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰਤੀਬੱਧਾਂ ਲਈ ਕ੍ਰਿਪਾ ਕਰਕੇ <a href="https://baanknet.com">https://baanknet.com</a> ਵੇਖੋ। (8) ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੇ ਉਪਰ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।<br>ਮਿਤੀ: 18.05.2026<br>ਸਥਾਨ: ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ<br>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                        |