তিলজলায় অগ্নিদগ্ধ অবৈধ কারখানা লাগোয়া বাড়ি ভাঙা হল

আজকালের প্রতিবেদন

তিলজলায় অগ্নিদগ্ধ অবৈধ কারখানা লাগোয়া বাড়িও ভাঙল কলকাতা পুরসভা। অবৈধ নির্মাণের অভিযোগে গড়িয়ার মিতালি সঙ্ঘের মাঠ সংলগ্ন ব্লক টাওয়ার ভাঙা শুরু করল পুরসভার বিল্ডিং দপ্তর। বুধবারই মুখ্যমন্ত্রী শহরের বেআইনি নির্মাণ ভেঙে ফেলার নির্দেশ দিয়েছেন। সেইমতো কাজ শুরু করে দেয় পুরসভা। বৃহস্পতিবারও পুরসভার কর্মী এবং কেন্দ্রীয় বাহিনীর নিরাপত্তায় ভাঙার কাজ চলে। এ প্রসঙ্গে পুর কমিশনার স্মিতা পান্ডে জানান, তিলজলায় অবৈধ বাড়ি ভাঙা হচ্ছে। তার পাশের বাড়িটিও বেআইনি, সেটা ভাঙা হচ্ছে। আর ধাপে ধাপে বেআইনি বাড়ির তালিকা তৈরি করা হবে। পুরসভা সূত্রে জানা গেছে, বেআইনি নির্মাণ নিয়ে বিল্ডিং দপ্তর ইতিমধ্যে তালিকা তৈরি করেছে। বেআইনি নির্মাণ রুখতে লকবুক চালু করা হয়। মুখ্যমন্ত্রীর নির্দেশের পর আবার সেই তালিকা আপগ্রেড করা হবে। এবং বেআইনি নির্মাণগুলোতে প্রথমে নোটিস পাঠানো হবে। সতর্ক করা হবে। এরপর সতর্ক না হলে পুরসভা থেকে ভেঙে দেওয়া হবে।

এদিন বিকেলে ওই এলাকায় আইএসএফ বিধায়ক নওশাদ সিদ্দিকি যান। তবে তাঁকে ঘটনাস্থল থেকে বেশ খানিকটা দূরে আটকে দেয় কেন্দ্রীয় বাহিনী। তবে পরে এলাকা শান্ত করেন বিধায়ক।

একইসঙ্গে এদিন গড়িয়ার মিতালি সঙ্ঘের মাঠের পাশের ব্লক টাওয়ারও ভেঙে দেয় পুরসভা। অভিযোগ স্থানীয় একটি ক্লাব থেকে বেআইনি নির্মাণের অভিযোগ তোলা হয়। তা নিয়ে এলাকায় তীব্র উত্তেজনা তৈরি হয়। অসন্তোষের জল গড়ায় কলকাতা হাইকোর্টে। আদালতের তরফে বেআইনি নির্মাণ ভাঙার নির্দেশিকা জারি হয়। এদিন ওই ব্লক টাওয়ার ভাঙার কাজও শুরু করে পুরসভার বিল্ডিং দপ্তর।

তালুকদার কমিটি নিয়ে নির্দেশ

সরকারের বিভিন্ন পদে দীর্ঘদিন থাকা অবসরপ্রাপ্ত অফিসারদের চাকরি বাতিল করেছে রাজ্য। ফলে কলকাতা হাইকোর্ট নিযুক্ত বেআইনি অর্থলগ্নি সংস্থাগুলির টাকা ফেরাতে গঠিত বিচারপতি তালুকদার কমিটির কাজকর্ম বন্ধ হয়ে গিয়েছে। কারণ, এই কমিটির অন্তত ১১ অফিসারকে নিয়োগ করা হয়েছিল অবসরের পর। বৃহস্পতিবার বিচারপতি রাজর্ষি ভরদ্বাজের ডিভিশন বেঞ্চে এ ব্যাপারে দৃষ্টি আকর্ষণ করা হয়। যদিও রাজ্যের তরফে কোনও আইনজীবী এদিনও হাজির ছিলেন না শুনানিতে। তাই হাইকোর্ট জানিয়ে দেয়, কোনও ভাবেই যাতে ওই কমিটির কাজকর্ম বিঘ্নিত না হয় সেটা রাজ্যকে নিশ্চিত করতে হবে। হাইকোর্ট এ ব্যাপারে রাজ্যকে অনুরোধ করেছে।

পঞ্জাব নैशनल बैंक (भारत सरकार का उपक्रम) pnb punjab national bank (Govt. Of India Undertaking)

এআরএমবি: সাউথ ২৪ পরগনা
আমতলা রোড, পদ্মপুকুর মোড়ের কাছে, পোঃঅঃ– বারুইপুর, কলকাতা–৭০০১৪৪
ই–মেল: cs8319@pnb.bank.in

০৮.০৬.২০২৬ তারিখের ই–নিলাম

স্থাবর সম্পত্তিসমূহ বিক্রির জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৮(৬) ও ৯(১)–এর সংস্থানসমূহ–সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ অধীনে স্থাবর পরিসম্পদ বিক্রির জন্য ই–নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।

এতদ্দ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত নিম্নলিখিত ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)–এর জ্ঞাতার্থে এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, সুরক্ষিত ঋণদাতার কাছে বন্ধক রাখা/ দায়বদ্ধ করা নিম্নোক্ত বিবরণযুক্ত এবং এই ব্যাঙ্ক/ সুরক্ষিত ঋণদাতার অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা প্রতীকী দখল নেওয়া নিম্নলিখিত স্থাবর সম্পত্তিগুলি সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)–এর থেকে এই ব্যাঙ্ক/ সুরক্ষিত ঋণদাতার পাওনা অর্থাঙ্ক পুনরুদ্ধারের জন্য নীচে লেখা তারিখে **'যেখানে যেমন আছে', 'যা কিছু আছে' এবং 'যেভাবে আছে'** ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে।
নীচের টেবিলে প্রতিটি সম্পত্তির নির্ধারিত সংরক্ষণ মূল্য ও বায়না জমা (ইএমডি) উল্লেখ করা হয়েছে। এই বিক্রি নিম্নস্বাক্ষরকারী দ্বারা ই–নিলাম প্ল্যাটফর্মের মাধ্যমে অর্থাৎ, **https://baanknet.com**–তে দেওয়া লিঙ্কের ওয়েব পোর্টালে **(https://baanknet.com)** আয়োজিত হবে। নিজে অথবা যথাযথভাবে দায়িত্বপ্রাপ্ত অনুমোদিত এজেন্টের মাধ্যমে বিড করার জন্য জনসাধারণের প্রতি আমন্ত্রণ জানানো হচ্ছে।

ক্রম নং	শাখার নাম অ্যাকাউন্টের নাম ঋণগ্রহীতা/ জামিনদারের অ্যাকাউন্টের নাম ও ঠিকানা	বন্ধক রাখা স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ এবং স্বত্বাধিকারীর নাম (সম্পত্তির বন্ধকদাতা)	ক) দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ খ) দাবি বিজ্ঞপ্তি অনুসারে বকেয়া অর্থাঙ্ক [তৎসহ আদায়ীকৃত অর্থাঙ্ক (যদি থাকে) বাদে উদ্ভূত সুদ, চার্জ, খরচ] গ) দখলের তারিখ ঘ) দখলের প্রকৃতি ঙ) ডিলিং আধিকারিক	ক) সংরক্ষণ মূল্য খ) ইএমডি (ইএমডি জমার শেষ তারিখ) গ) বিড বাড়ানোর মূল্য ঘ) ই–নিলামের তারিখ ও সময় ঙ) দায় (যদি থাকে)
১	**শাখা: এআরএমবি দক্ষিণ ২৪ পরগনা (৮৩১৯০০) মিঃ পলাশ প্রামাণিক ঋণগ্রহীতা: মিঃ পলাশ প্রামাণিক,** পিতা– দুলাল প্রামাণিক রামচন্দ্রপুর, খড়দাঙা মোড়, সবুজায়ন আবাসন, থানা– হরিদেবপুর, পোঃঅঃ– আর সি ঠাকুরানি, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন– ৭০০১০৪ অ্যাকাউন্ট নং: ০১৩৫২০এনসি০০০০০৩৬৩ **প্রোপার্টি আইডি: PUNBS24PGNPALAS**	"মা করুণাময়ী ভবন" নামক তিনতলা ভবনের উত্তর দিকে নিচতলায় ৯০০ বর্গফুটের সুপার বিল্ট-আপ এরিয়া বিশিষ্ট একটি স্বয়ংসম্পূর্ণ আবাসিক ফ্ল্যাটের অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণের সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা– রামচন্দ্রপুর, জে এল নং ৩১, আর এস নং ৩৩৪, তৌজি নং ৪১৬বি১, আর এস দাগ নং ২৪ এবং এল আর দাগ নং ৩৩ (আর এস খতিয়ান নং ৫৯৯, ৬০১, ৬০২, ৬০৫ এবং এল আর খতিয়ান নং ১২৬১, ৭০২, ৫৫৮ এর অন্তর্ভুক্ত), কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের ১৪৩ নং ওয়ার্ডের অধীনে। প্রেমিসেস নং ১৩ সবুজায়ন রোড, থানা– ঠাকুরপুকুর (বর্তমানে হরিদেবপুর), কলকাতা ৭০০১০৪, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা। ২০২৩ সালের আই-১৬০২০৯৯৭৬ নং দলিল অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বধারক: পলাশ প্রামাণিক। সম্পত্তির চৌহদ্দি: উত্তর– ১২ ফুট চওড়া সাধারণ রাস্তা; দক্ষিণ– ১২ ফুট চওড়া সাধারণ রাস্তা; পূর্ব– নবীন মান্নার বাড়ি; পশ্চিম– দীনেশ চন্দ্র ঘটকের বাড়ি।	ক) ১৫.০২.২০২৪ খ) ₹২৪,০০,৩১১.০০ + প্রযোজ্য উদ্ভূত সুদ ও মাশুল গ) ১১.০৬.২০২৪ (প্রতীকী) ঘ) প্রতীকী দখল ঙ) অবিনাশ সিং ম্যানেজার মোবাইল ৯৭৩০৪ ২৬৭১০	ক) ₹২৩.৮৯ লক্ষ খ) ₹২.৩৯ লক্ষ (০৮.০৬.২০২৬) গ) ₹০.২৪ লক্ষ ঘ) ০৮.০৬.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকাল ৪টা ঙ) ব্যাঙ্কের জানা নেই
২	**শাখা: এআরএমবি দক্ষিণ ২৪ পরগনা (৮৩১৯০০) আবু তালেব শেখ ঋণগ্রহীতা: আবু তালেব শেখ,** পিতা– ইয়াকুব আলি শেখ **হাজি মহম্মদ ইয়াকুব শেখ,** পিতা– হাজি কাচেম আলি শেখ নাসিরুদ্দিন শেখ, পিতা– হাজি মহম্মদ ইয়াকুব শেখ সকলেই: গ্রাম– বনিরঢাল (ঘাটিহারানিয়া বাজারের কাছে), পোঃঅঃ– চুপড়িঝরা, থানা– কুলতলি, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন– ৭৪৩৩৪৯ **অ্যাকাউন্ট নং: ১৯২১২১০০০০৫৫০ (ওডি)**	সম্পত্তি ১: আবু তালেব শেখ ও নাসিরুদ্দিন শেখ-এর নামে থাকা বাস্তু জমি ও ৩টি দোকানের সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা– চুপ্রিঝাড়া, জে এল নং ১৪৬, তৌজি নং ১৫০১, আর এস খতিয়ান নং ৮১৯, আর এস দাগ নং ৩৩৪০/৩৩৪৫/৪৬১৯/৩৩৩৬, ৩৩৪২, ৩৩৩০, ৩৩৩২, ৩৩৩৮, ৩৩৪১, ৩৩৩১। গ্রাম– চুপ্রিঝাড়া, পোঃঅঃ ও থানা– কুলতলি, চুপ্রিঝাড়া গ্রাম পঞ্চায়েত, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা। ১৩.০৪.২০০৫ তারিখের আই-১১৫৮/১০ নং বিক্রয় দলিল অনুযায়ী জমির পরিমাণ ৩৩.০৬ ডেসিমেল। সম্পত্তির চৌহদ্দি: উত্তর– করণ ঢালীর সম্পত্তি; দক্ষিণ– ফিশ মার্কেট রোড; পূর্ব– পিডব্লুডি রাস্তা; পশ্চিম– খোকন মন্ডলের সম্পত্তি। সম্পত্তি ২: আবু তালেব শেখ-এর নামে থাকা জমি ও একতলা আবাসবাড়ির সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা– হাটপাড়া, পরগনা– বাড়িধাতী, জে এল নং ১৮, তৌজি নং ৩৮৩, আর এস খতিয়ান ৫০৮ ও ৫৮৩, দাগ নং ৭১১/৭৭৪ ও ৭৭৫। গ্রাম– বুড়োরঘাট, পোঃঅঃ ও থানা– জয়নগর, শ্রীপুর গ্রাম পঞ্চায়েত, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা। ২০০৭ সালের ৫৪৪ নং বিক্রয় দলিল অনুযায়ী জমির পরিমাণ ৯ ডেসিমেল বাস্তু জমি (নথিতে ১ ডেসিমেল ও ৯ ডেসিমেল উভয়ই উল্লিখিত)। সম্পত্তির চৌহদ্দি: উত্তর– হাঁটা পথ; দক্ষিণ– রশিদ মোল্লার সম্পত্তি; পূর্ব– আব্দুল রাজ্জাক গাজির সম্পত্তি; পশ্চিম– পঞ্চায়েত রাস্তা।	ক) ০৭.০৯.২০২৪ খ) ₹২২,৫১,২৭৯.০২ + প্রযোজ্য উদ্ভূত সুদ ও মাশুল গ) ০৮.০১.২০২৫ (প্রতীকী) ঘ) প্রতীকী দখল ঙ) অবিনাশ সিং ম্যানেজার মোবাইল: ৯৭৩০৪ ২৬৭১০	সম্পত্তি ১-এর জন্য: ক) ₹৮৬.৫০ লক্ষ খ) ₹৮.৬৫ লক্ষ (০৮.০৬.২০২৬) গ) ₹০.৯০ লক্ষ ঘ) ০৮.০৬.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকাল ৪টা ঙ) ব্যাঙ্কের জানা নেই সম্পত্তি ২-এর জন্য: ক) ₹২৯.৫০ লক্ষ খ) ₹২.৯৫ লক্ষ (০৮.০৬.২০২৬) গ) ₹০.৩০ লক্ষ ঘ) ০৮.০৬.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকাল ৪টা ঙ) ব্যাঙ্কের জানা নেই
৩.	**শাখা: এআরএমবি দক্ষিণ ২৪ পরগনা (৮৩১৯০০) মেসার্স স্নেহা কনস্ট্রাকশন প্রোপ্রাইটর: মিঃ সব্যসাচী মালিক** গ্রাম– চকমাণিক, পোঃঅঃ– বাওয়ালি, থানা– নদখালি, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন– ৭৪৩৩৮৪ **অ্যাকাউন্ট নং: ০১২৮২০আইবি০০০০০০৯৯, ০১২৮২০আইবি০০০০০১০১, ০১২৮২৫০০১০৭১৫ এবং ০১২৮৩০০০২৯৪৩০**	একতলা ভবন সমেত জমির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণের সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা– চকমণিক, জে এল নং ৫৮, খতিয়ান নং ৭৫১, এল আর খতিয়ান নং ১২৮৯, আর এস এবং এল আর দাগ নং ৯৪০, তৌজি নং ৯৯, চকমণিক গ্রাম পঞ্চায়েত এবং থানা– নদখালি-এর অধীনে, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা। ২০১৪ সালের ১-০৬৫৪২ নং দলিল (বই নং ১, ভলিউম নং ৯, পেজ নং ৭৬৬৬ থেকে ৭৬৭৮) অনুযায়ী জমির মোট পরিমাণ ১৮৫০ বর্গফুট বা ৪.২৫ ডেসিমেল এবং তার ওপর নির্মিত আবাসিক বাড়ি। সম্পত্তির চৌহদ্দি: উত্তর– প্রয়াত সন্তোষ কুমার মিত্রের জমি; দক্ষিণ– প্রয়াত অবনী ভূষণ মিত্রের জমি এবং ৮ ফুট চওড়া সাধারণ রাস্তা; পূর্ব– সাধারণ নর্দমা এবং শ্রী তপন কুমার মিত্রের জমি; পশ্চিম– ১২ ফুট চওড়া সাধারণ রাস্তা। সম্পত্তির স্বত্বধারক: সব্যসাচী মালিক।	ক) ১৪.১২.২০২২ খ) ₹২৬,৩০,৫২৪.২৫ + উদ্ভূত সুদ ও মাশুল গ) ২১.০৫.২০২৩ (বাস্তবিক) ঘ) বাস্তবিক দখল ঙ) অবিনাশ সিং ম্যানেজার মোবাইল ৯৭৩০৪ ২৬৭১০	ক) ₹১৫.৪০ লক্ষ খ) ₹১.৫৪ লক্ষ (০৮.০৬.২০২৬) গ) ₹০.১৬ লক্ষ ঘ) ০৮.০৬.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকাল ৪টা ঙ) ব্যাঙ্কের জানা নেই
৪.	**শাখা: এআরএমবি দক্ষিণ ২৪ পরগনা (৮৩১৯০০) মিঃ সাবির আলি মোল্লা ঋণগ্রহীতা: মিঃ সাবির আলি মোল্লা,** পিতা– শাহাদাত মোল্লা চট্টা কালিকাপুর চট্টা, বাটানগর, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কলকাতা– ৭০০১৪০ **অ্যাকাউন্ট নং: ০১৩৭৩০০৫২০০০৬**	জি+৪ তলা ভবনের তিনতলায় ১০৬১ বর্গফুট কভার্ড এরিয়া বা ১২৭৩.২ বর্গফুট সুপার বিল্ট-আপ এরিয়া বিশিষ্ট একটি স্বয়ংসম্পূর্ণ ফ্ল্যাট (যাতে একটি বেডরুম, একটি হল তথা ড্রয়িং কাম ডাইনিং কাম কিচেন এবং দুটি টয়লেট রয়েছে) এর সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা– রসপুঞ্জ, জে এল নং ১৫, আর এস নং ৯২, তৌজি নং ৩৫১, এল আর খতিয়ান নং ৬৩৭৬, এল আর দাগ নং ২৭২১। থানা– বিষ্ণুপুর, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, রসপুঞ্জ গ্রাম পঞ্চায়েতের অধীনে প্রায় ২ কাঠা বা ৩.৩০ ডেসিমেল জমির ওপর অবস্থিত। সম্পত্তির চৌহদ্দি: উত্তর– ২ ফুট চওড়া সাধারণ রাস্তা; দক্ষিণ– শৈলেন দাসের জমি; পূর্ব– বুলা দাসের জমি; পশ্চিম– ২৭২১ নং দাগের জমি (নথিতে ১৭৬ উল্লিখিত)।	ক) ২০.০৪.২০২২ খ) ₹২৫,৩৩,৩০৭.৫৪ + উদ্ভূত সুদ ও মাশুল গ) ১৪.০৭.২০২৩ (প্রতীকী) ঘ) প্রতীকী দখল ঙ) অবিনাশ সিং ম্যানেজার মোবাইল ৯৭৩০৪ ২৬৭১০	ক) ₹২৪.৭২ লক্ষ খ) ₹২.৪৮ লক্ষ (০৮.০৬.২০২৬) গ) ₹০.২৫ লক্ষ ঘ) ০৮.০৬.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকাল ৪টা ঙ) ব্যাঙ্কের জানা নেই
৫.	**শাখা: এআরএমবি দক্ষিণ ২৪ পরগনা (৮৩১৯০০) মেসার্স ববি ইন্ডাস্ট্রিজ ঋণগ্রহীতা: মেসার্স ববি ইন্ডাস্ট্রিজ, প্রোপ্রাইটর: মিসেস ববি দাস** এ৬-৬৪/২৪৮-২৪৯, নেতাজি পার্ক রোড, সেক্টর-২, দক্ষিণ জগতলা, পোঃঅঃ– মহেশতলা, পশ্চিমবঙ্গ, কলকাতা– ৭০০১৪১ মিসেস ববি দাস, স্বামী– প্রদ্যুৎ কুমার দাস দক্ষিণ জগতলা, পোঃঅঃ– মহেশতলা, পশ্চিমবঙ্গ, কলকাতা– ৭০০১৪১ **অ্যাকাউন্ট নং: ০১২৮২৫০০১০৪৪১**	জি+৪ তলা ভবনের ফ্লোর নং ৩-তে পূর্ব দিকে অবস্থিত সি৪ নং ফ্ল্যাটের সমবন্ধক যার সুপার বিল্ট-আপ এরিয়া ৭১৪ বর্গফুট। স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা– জগতলা (বাস্তু জমির পরিমাণ প্রায় ১৮ ডেসিমেল), জে এল নং ১৭, আর এস দাগ নং এবং এল আর দাগ নং ৫২১, আর এস খতিয়ান নং ৩০৫, এল আর খতিয়ান নং ২৬৩, ২৮২, ৫৩২। মহেশতলা মিউনিসিপ্যালিটির ২৮ নং ওয়ার্ডের অধীনে, পোঃঅঃ এবং থানা– মহেশতলা, হোল্ডিং নং বি১-৪ (নতুন), জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কলকাতা–৭০০১৪১। সম্পত্তির বাস্তব চৌহদ্দি: উত্তর– বি বি টি রোড; দক্ষিণ– ৫২১ নং আর এস দাগের জমি; পূর্ব– দৌলতপুর রোড; পশ্চিম– অন্যান্য জমি। সম্পত্তির স্বত্বধারক: ববি দাস। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের বাস্তব দখলে রয়েছে]**	ক) ১৪.১২.২০২২ খ) ₹২৪,৫৯,৮৯২.২৪ (চব্বিশ লক্ষ উনষাট হাজার আটশো বিরানব্বই টাকা এবং চব্বিশ পয়সা মাত্র) + চুক্তিমাফিক হারে উদ্ভূত সুদ ও মাশুল গ) ১৯.০৫.২০২৩ (বাস্তবিক) ঘ) বাস্তবিক দখল ঙ) মেহবুব হোসেন বৈদ্য, সিনিয়র ম্যানেজার মোবাইল:০৯৩০১৭৭৯৮	ক) ₹১৪.৪০ লক্ষ খ) ₹১.৪৪ লক্ষ (০৮.০৬.২০২৬) গ) ₹০.১৫ লক্ষ ঘ) ০৮.০৬.২০২৬ তারিখে সকাল ১১টা থেকে বিকাল ৪টা ঙ) ব্যাঙ্কের জানা নেই
৬.	**শাখা: এআরএমবি দক্ষিণ ২৪ পরগনা (৮৩১৯০০) মেসার্স ভ্যারাইটি এন্টারপ্রাইজেস ঋণগ্রহীতা: মেসার্স ভ্যারাইটি এন্টারপ্রাইজেস, প্রোপ্রাইটর: মো: জহিরুল হক মোল্লা** গ্রাম– আলিপুর, সুরজাপুর হাট, থানা– বারুইপুর, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন– ৭৪৩৩৭২ **মো: জহিরুল হক মোল্লা,** পিতা– হাজি ইব্রাহিম মোল্লা, গ্রাম– আলিপুর, সুরজাপুর হাট, থানা– বারুইপুর, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন– ৭৪৩৩৭২ **অ্যাকাউন্ট নং: ৬৯২৯০০৮৭০০০০০২৭৪**	কাঠামো সমেত জমির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার পরিমাপ ১৮ কাঠা ০৩ ছটাক ০৬ বর্গফুট। স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা– আলিপুর, জে এল নং ১০১, তৌজি নং ২৪৯, আর এস নং ৭৪, আর এস খতিয়ান নং ৭১৬, দাগ নং ১৩৫৪, ১৩৭০, ১৩৭১, ১৩৫৫, থানা– বারুইপুর, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা। ২০০৬ সালের ৩৩৮৮ নং দান দলিল অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বধারক: মো: জহিরুল হক মোল্লা।	ক) ১৮.০৯.২০১৫ খ) ₹২০,৯৮,৪৯১.০০ + চুক্তিমাফিক হারে উদ্ভূত সুদ ও মাশুল গ) ২১.০১.২০১৬ (প্রতীকী) ঘ) প্রতীকী দখল ঙ) অবিনাশ সিং ম্যানেজার মোবাইল ৯৭৩০৪২৬৭১০	ক) ₹৩৯.০০ লক্ষ খ) ₹৩.৯০ লক্ষ (০৮.০৬.২০২৬) গ) ₹০.৪০ লক্ষ ঘ) ০৮.০৫.২০২৬ তারিখে সকাল ১১টা থেকে বিকাল ৪টা ঙ) এসএ/৮১/২০১৬ এবং এসএ/১০৩/২০১৬
৭.	**শাখা: এআরএমবি দক্ষিণ ২৪ পরগনা (৮৩১৯০০) সুব্রত কুমার মাল ঋণগ্রহীতা: সুব্রত কুমার মাল,** পিতা– প্রয়াত সাগর চন্দ্র মাল গ্রাম– অক্ষয়নগর নয়াপাড়া, পোঃঅঃ এবং থানা– কাকদ্বীপ, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন– ৭৪৩৩৪৭ অ্যাকাউন্ট নং: ০৫৯৮৩০৭৪১১২১৪	বাস্তু জমি ও ভবনের অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণের সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা– অক্ষয়নগর, জে এল নং ৩৮, খতিয়ান নং (আর এস) ২৮২, এল আর খতিয়ান নং ১১, দাগ নং সাবেক-২২৩৫, হাল দাগ নং ২৫৮৩। মোট এলাকা– ৬৩-২/৩ ডেসিমেল, ভবনের এলাকা ৯৬৩ বর্গফুট। থানা– কাকদ্বীপ, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা। ১৪.০২.১৯৭৯ তারিখের ৮৫৩/১৯৭৯ নং এবং ০৩.১১.২০০৪ তারিখের ৪৬৮১/২০০৪ নং দলিল অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বধারক: সুব্রত কুমার মাল	ক) ০৫.০৯.২০১৬ খ) ₹৭৪,৭৫,০৪২.৯২ + চুক্তিমাফিক হারে উদ্ভূত সুদ ও মাশুল গ) ০৪.১১.২০১৬ (প্রতীকী) ঘ) প্রতীকী দখল ঙ) অবিনাশ সিং ম্যানেজার মোবাইল ৯৭৩০৪২৬৭১০	ক) ₹৬২.৫০ লক্ষ খ) ₹৬.২৫ লক্ষ (০৮.০৬.২০২৬) গ) ₹০.৬৩ লক্ষ ঘ) ০৮.০৬.২০২৬ তারিখে সকাল ১১টা থেকে বিকাল ৪টা ঙ) ব্যাঙ্কের জানা নেই
৮.	**শাখা: এআরএমবি দক্ষিণ ২৪ পরগনা (৮৩১৯০০) মিঃ তারক ঘোষ ঋণগ্রহীতা: মিঃ তারক ঘোষ,** পিতা– শ্রী বালাজি ঘোষ **মিসেস মলিনা ঘোষ,** স্বামী– শ্রী বালাজি ঘোষ উভয়ের নিবাস: গ্রাম– সিংহ এবং নাল্যা পাড়া, কুমারসাচক (সবুজপল্লী), পোঃঅঃ– টেংরাখালি, থানা– ক্যানিং, দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, পিন– ৭৪৩৩২৯ **অ্যাকাউন্ট নং: ২১৮৯৬০১৫০০০৩৩৯ এবং ২১৮৯৫১১৫০০১৩৩২৭**	জমি এবং আবাসবাড়ির সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা– মুরামসাচক, আর এস দাগ নং ১৩৯৫, এল আর খতিয়ান নং ৫২৬, ৩৬১, জে এল নং ১০৫। জমির মোট পরিমাণ ১৩.৫ কাঠা। পোঃঅঃ– টেংরাখালি, থানা– ক্যানিং, দক্ষিণ ২৪ পরগনা। ৩০.০৬.২০১৪ তারিখের রেজিস্টার্ড দলিল নং ১-৫১৬৮২০১৪ অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বধারক: শ্রী তারক ঘোষ। সম্পত্তির চৌহদ্দি: উত্তর– পঞ্চায়েত রাস্তা; দক্ষিণ– তারক ঘোষের সম্পত্তি; পূর্ব– বীরেন মন্ডলের সম্পত্তি; পশ্চিম– কমলিনী দেবীর সম্পত্তি।	ক) ০৮.০৩.২০২৩ খ) ₹৩২,০৯,৭৬১.১৩ + চুক্তিমাফিক হারে উদ্ভূত সুদ ও মাশুল গ) ২৬.০৭.২০২৩ (প্রতীকী) ঘ) প্রতীকী দখল ঙ) অবিনাশ সিং ম্যানেজার মোবাইল ৯৭৩০৪২৬৭১০	ক) ₹৯৬.০০ লক্ষ খ) ₹৯.৬০ লক্ষ (০৮.০৬.২০২৬) গ) ₹০.৯৬ লক্ষ ঘ) ০৮.০৬.২০২৬ তারিখে সকাল ১১টা থেকে বিকাল ৪টা ঙ) ব্যাঙ্কের জানা নেই
৯.	**ক) শাখা: এআরএমবি দক্ষিণ ২৪ পরগনা (৮৩১৯০০) মেসার্স ইভেন্টওয়ালা গ্রুপ ঋণগ্রহীতা: মেসার্স ইভেন্টওয়ালা গ্রুপ** ৮, উদয় শঙ্কর সরণি (৭৩/৩, গলফ ক্লাব রোড), জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, কলকাতা– ৭০০ ০৩৩। **শ্রী অমিত কুমার গাঙ্গুলী (অংশীদার),** পিতা– অমরনাথ গাঙ্গুলী **শ্রীমতি পম্পা গাঙ্গুলী (অংশীদার),** স্বামী– অমিত কুমার গাঙ্গুলী চিরাগ অ্যাপার্টমেন্ট, ৪, ইটালগাছা রোড, ফ্ল্যাট নং ৩এফ, দমদম, পোঃঅঃ– কুমারপাড়া, জেলা– উত্তর ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, কলকাতা– ৭০০ ০৬১। আরও একটি ঠিকানা: চিরাগ অ্যাপার্টমেন্ট, ৪/৪এ, ইটালগাছা রোড, ফ্ল্যাট নং ৩এ, দমদম, ওয়ার্ড নং ১০, জেলা– উত্তর ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, কলকাতা– ৭০০ ০৬১। **শ্রী শুভাশীষ চক্রবর্তী (অংশীদার)** পিতা– শ্যামাপদ চক্রবর্তী ১৬, মন্দির পাড়া, ওয়ার্ড নং ৮৩, শ্রমিক দক্ষিণ পল্লী এবং পূর্ব মোস্তাফি পাড়া, পশ্চিমবঙ্গ, পিন– ৭৪৩ ২৩৫ অ্যাকাউন্ট নং: ০১২৮২৫০০১০৯৮২	তিনতলায় অবস্থিত ৩এ নং ফ্ল্যাটের সমবন্ধক যার ফ্লোর মোজাইক করা এবং সুপার বিল্ট-আপ এরিয়া ৮৩৭ বর্গফুট। এই স্বয়ংসম্পূর্ণ ফ্ল্যাটটিতে রয়েছে ২টি বেডরুম, ১টি ডাইনিং কাম ড্রয়িং স্পেস, ১টি কিচেন, ২টি টয়লেট এবং ১টি ব্যালকনি। এর সঙ্গে যুক্ত প্রেমিসেস নং ৪/৪এ (পুরানো ৪), ইটালগাছা রোড, থানা– দমদম, কলকাতা– ৭০০ ০২৮-এর আনুপাতিক জমির অংশ এবং সাধারণ অংশে যাতায়াতের অধিকার। এই সম্পত্তিটি বিল্ডিং সমেত ২৫ কাঠা এবং ৬ ছটাক জমির অংশ বিশেষ। স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা– সুলতানপুর, থানা– দমদম, সি এস দাগ নং ৬৭৯, আর এস দাগ নং ১৪৮, খতিয়ান নং ১৯৩৬ এবং ১৯৩৭, জে এল নং ১০, আর এস নং ১৪৮, তৌজি নং ১৭৩। এডিএসআরও– কাশীপুর দমদম-এর এক্তিয়ারভুক্ত এবং দমদম মিউনিসিপ্যালিটির ১০ নং ওয়ার্ডের অধীনে, পোঃঅঃ– কুমারপাড়া, জেলা– উত্তর ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ। প্রেমিসেস নং ৪, ইটালগাছা রোড, কলকাতা ৭০০ ০২৮ ঠিকানায় অবস্থিত সম্পত্তিটির ২০১৬ সালের ১৫০৬০৬৯৩৪ নং দলিল (বই নং ১, ভলিউম নং ১৫০৬-২০১৬, পৃষ্ঠা নং ২৫৭৭৩৭ থেকে ২৫৭৭৬৬) অনুযায়ী স্বত্বধারক: মিঃ অমিত কুমার গাঙ্গুলী এবং মিসেস পম্পা গাঙ্গুলী। এডিএসআর– কাশীপুর দমদম, জেলা– উত্তর ২৪ পরগনা-এর অফিসে এটি রেজিস্ট্রিকৃত।	ক) ১৮.০৯.২০২৫ খ) ₹৪৭,৭৯,৪৯০.০০ + উদ্ভূত সুদ ও মাশুল গ) ০৭.০৩.২০২৬ (প্রতীকী) ঘ) প্রতীকী দখল ঙ) মেহবুব হোসেন বৈদ্য, সিনিয়র ম্যানেজার মোবাইল ৯০৯৩০ ১৭৭৯৮	ক) ₹২২.০০ লক্ষ খ) ₹২.২০ লক্ষ (০৮.০৬.২০২৬) গ) ₹০.২২ লক্ষ ঘ) ০৮.০৬.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকাল ৪টা ঙ) ব্যাঙ্কের জানা নেই
১০.	**শাখা: এআরএমবি দক্ষিণ ২৪ পরগনা (৮৩১৯০০) মেসার্স ভবতারিণী এন্টারপ্রাইজ ঋণগ্রহীতা: মেসার্স ভবতারিণী এন্টারপ্রাইজ, প্রোপ্রাইটর: মিঃ পলাশ দাস, কেয়ার অফ: মাণিক চন্দ্র দাস মিঃ পলাশ দাস,** কেয়ার অফ: মাণিক চন্দ্র দাস **শ্রীমতি নীলিমা দাস,** স্বামী– প্রয়াত মাণিক চন্দ্র দাস সকলেই: ৬৩, নেতাজি ব্লক (ওয়ার্ড নং ২৪), পোঃঅঃ– চৌহাটি, থানা– সোনারপুর, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, পিন– ৭০০ ১৪৯। **অ্যাকাউন্ট নং: ০১৪৮২৫০০০৪০৪৬**	নির্মিত আবাসিক ভবন সমেত স্থাবর সম্পত্তির সমবন্ধক যার জমির পরিমাণ ৩৩.২৫ ডেসিমেল। স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা– চৌহাটি, আর এস খতিয়ান নং ৩২২, এল আর খতিয়ান নং ১০৯৬-এর অন্তর্ভুক্ত আর এস এবং এল আর দাগ নং ৪৯৩। মিউনিসিপ্যাল হোল্ডিং নং ৭১৫, জে এল নং ৭৬, আর এস নং ২৩৪, নেতাজি ব্লকে অবস্থিত যা রাজপুর সোনারপুর মিউনিসিপ্যালিটির ২৪ নং ওয়ার্ডের সীমানার মধ্যে এবং থানা– সোনারপুর, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, পিন– ৭০০ ১৪৯ (বটতলা মোড় এবং চৌহাটি মিলন সমিতির কাছে)। ১৯৮৭ সালের ১-৫১৫৮/১৯৮৭ নং রেজিস্টার্ড বিক্রয় দলিল (বই নং ১, ভলিউম নং ৬৮, পৃষ্ঠা নং ৭ থেকে ১৯) অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বধারক: শ্রীমতি নীলিমা দাস, স্বামী– প্রয়াত মাণিক চন্দ্র দাস। এডিএসআরও– সোনারপুর, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা-এর অফিসে এটি রেজিস্ট্রিকৃত।	ক) ১৭.০৫.২০২৫ খ) ₹২১,২৬,৪৬৯.৮৯ + উদ্ভূত সুদ ও মাশুল গ) ২০.১২.২০২৫ (বাস্তবিক) ঘ) বাস্তবিক দখল ঙ) অবিনাশ সিং ম্যানেজার মোবাইল ৯৭৩০৪২৬৭১০	ক) ₹১১১.০০ লক্ষ খ) ₹১১.১০ লক্ষ (০৮.০৬.২০২৬) গ) ₹১.১১ লক্ষ ঘ) ০৮.০৬.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকাল ৪টা ঙ) ব্যাঙ্কের জানা নেই
১১.	**শাখা: এআরএমবি দক্ষিণ ২৪ পরগনা (৮৩১৯০০) শ্রীমতি সুপ্রিয়া শিকদার ঋণগ্রহীতা: শ্রীমতি সুপ্রিয়া শিকদার,** স্বামী– গোপাল মন্ডল বাগবেরিয়া, কাপিন্দাপুর, পোঃঅঃ– মাদারাত, থানা– বারুইপুর, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, পিন– ৭৪৩ ৬১০। **অ্যাকাউন্ট নং: ০১৪৮২০এনসি০০০০০৫৬১**	প্রায় ০৬ শতক (ডেসিমেল) বাস্তু জমি এবং প্রায় ৯৭৬.৭৫ বর্গফুট আয়তনের একতলা আবাসবাড়ির (নিচতলা প্রায় ৬৯৩.৫ বর্গফুট এবং প্রথম তলা প্রায় ২৮৩.২৫ বর্গফুট) সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা– বারুইপুর, জে এল নং ৩১, আর এস নং ৭১, খতিয়ান নং ৩২৫৯, আর এস দাগ নং ৮৪৭২। এটি মাদারাত গ্রাম পঞ্চায়েত এবং থানা– বারুইপুর, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, পিন– ৭৪৩ ৬১০-এর অধীনে অবস্থিত। ২০২৩ সালের ১-১৬২০৮ নং দলিল (বই নং ১, ভলিউম নং ১৬০২-২০২৩, পৃষ্ঠা নং ৫৯৩৭৩২ থেকে ৫৯৩৭৫৭) অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বধারক: সুপ্রিয়া শিকদার। জেলা– ডিএসআর-২ (D.S.R-II), দক্ষিণ ২৪ পরগনা-এর অফিসে ২৪-১১-২০২৩ তারিখে এটি রেজিস্ট্রিকৃত। সম্পত্তির চৌহদ্দি: উত্তর– শিবানী মন্ডলের জমি; দক্ষিণ– ১২ ফুট চওড়া মেটাল রোড; পূর্ব– ১২ ফুট চওড়া রাস্তা; পশ্চিম– রাজীব মন্ডলের জমি। সম্পত্তির স্বত্বধারক: শ্রীমতি সুপ্রিয়া শিকদার।	ক) ২৬.০৬.২০২৫ খ) ₹৪৯,০৬,৯৯৫.০৪ + উদ্ভূত সুদ ও মাশুল গ) ০৪.১১.২০২৫ (প্রতীকী) ঘ) প্রতীকী দখল ঙ) অবিনাশ সিং ম্যানেজার মোবাইল ৯৭৩০৪২৬৭১০	ক) ₹৩৫.০০ লক্ষ খ) ₹৩.৫০ লক্ষ (০৮.০৬.২০২৬) গ) ₹০.৩৫ লক্ষ ঘ) ০৮.০৬.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকাল ৪টা ঙ) ব্যাঙ্কের জানা নেই
১২.	**ক) শাখা: এআরএমবি দক্ষিণ ২৪ পরগনা (৮৩১৯০০) মেসার্স গৌরাঙ্গ জানা ঋণগ্রহীতা: গৌরাঙ্গ জানা,** পিতা– প্রয়াত নদীরাম জানা **সুমিত্রা প্রামাণিক,** স্বামী– দিলীপ প্রামাণিক (এবং কন্যা– প্রয়াত নদীরাম জানা) উভয়ই: সুন্দরিকা সিটি, গ্রাম + পোঃঅঃ– কালতলাহাট, থানা– রামনগর, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, পিন– ৭৪৩ ৫০৪। **মঞ্জিতা পাত্র,** স্বামী– লক্ষ্মীকান্ত পাত্র (এবং কন্যা– প্রয়াত নদীরাম জানা), জাফরপুর সিটি, পোঃঅঃ– জাফর, থানা– ফলতা, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, পিন– ৭৪৩ ৫০৪। **অ্যাকাউন্ট নং: ১১৩৬২৫MDA০২১৬৫০৫ এবং ১১৩৬৩০৫৬০৭৮১৭**	মোট ৬.৫ শতক বাস্তু জমি এবং প্রায় ২৪০০ বর্গফুট ফ্লোর এরিয়া বিশিষ্ট দোতলা আবাসবাড়ির সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা– সুন্দ্রি কা, জে এল নং ১৭, তৌজি নং ১৫৫, দাগ নং ৮০৯, খতিয়ান নং ৮৬, আর এস এবং এল আর খতিয়ান নং ৩৭৯। এটি এস আর– ডায়মন্ড হারবার এবং হাল থানা রামনগর (ডায়মন্ড হারবার)-এর অধীনে এবং কালতলাহাট গ্রাম পঞ্চায়েতের এক্তিয়ারভুক্ত, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন– ৭৪৩ ৫০৪। ৩টি টাইটেল ডিড-এর মাধ্যমে সম্পত্তিটি প্রয়াত নদীরাম জানা-এর স্বত্বাধীন ছিল: ১. ১৯৫১ সালের ১৪২৫ নং দলিল (বই-১, ভলিউম নং ১৩, পৃষ্ঠা ১৫৩ থেকে ১৫৪): মোট ৬.৫ শতকের মধ্যে ১/২ শতক বাস্তু জমি। ২. ১৯৫১ সালের ৬৯৪২ নং দলিল (বই-১, ভলিউম নং ৬৪, পৃষ্ঠা ১৯২ থেকে ১৯৩): মোট ৬.৫ শতকের মধ্যে ২.৫ শতক বাস্তু জমি। ৩. ১৯৫২ সালের ৩২৩০ নং দলিল (বই-১, ভলিউম নং ৩২, পৃষ্ঠা ১৬১ থেকে ১৬৩): মোট ৬.৫ শতকের মধ্যে ৩.৫ শতক বাস্তু জমি। সম্পত্তির চৌহদ্দি: উত্তর– পালান চন্দ্র জানার সম্পত্তি; দক্ষিণ– লক্ষ্মী কান্ত জানার সম্পত্তি; পূর্ব– গৌরাঙ্গ জানার সম্পত্তি (পুকুর); পশ্চিম– পঞ্চায়েত রাস্তা।	ক) ১২.০৯.২০২৫ খ) ₹৪৭,৮২,৪৫৮.৭৪ + উদ্ভূত সুদ ও মাশুল গ) ০৯.১২.২০২৫ (প্রতীকী) ঘ) প্রতীকী দখল ঙ) মেহবুব হোসেন বৈদ্য, সিনিয়র ম্যানেজার মোবাইল ৯০৯৩০ ১৭৭৯৮	ক) ₹২৩.০৩ লক্ষ খ) ₹২.৩১ লক্ষ (০৮.০৬.২০২৬) গ) ₹০.২৪ লক্ষ ঘ) ০৮.০৬.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকাল ৪টা ঙ) ব্যাঙ্কের জানা নেই
১৩.	**শাখা: এআরএমবি দক্ষিণ ২৪ পরগনা (৮৩১৯০০) মেসার্স মাতৃ ডিস্ট্রিবিউটর প্রোপ্রাইটর: গোপাল প্রামাণিক ঋণগ্রহীতা: গোপাল প্রামাণিক,** পিতা– বাসুদেব প্রামাণিক মিসেস ওলি প্রামাণিক, স্বামী– বাসুদেব প্রামাণিক (নথিতে ভুলবশত S/o লেখা আছে) **শ্রী জগন্নাথ প্রামাণিক,** পিতা– বাসুদেব প্রামাণিক সকলেই: ৪৭/১, স্ট্যান্ড রোড, গ্রাম– জয়নগর মোতিলাল পাড়া, জয়নগর মজিলপুর, পিন– ৭৪৩ ৩৩৭। **অ্যাকাউন্ট নং: ১৪৮৬২৫MDA০২১০৭৬ এবং ১৪৮৬২০ইজি০০MDAMDAMDA৫২**	**সম্পত্তি ১:** প্রায় ৩৩/১০ শতক বাস্তু জমি এবং দোতলা আবাসিক ভবনের সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা– জয়নগর, জে এল নং ১৭, তৌজি নং ১৫৬, আর এস দাগ নং ৬২৫, ৬২৬ এবং এল আর দাগ নং ১৩৪৩, ১৩৪৮ (আর এস খতিয়ান নং ৪৫২ এবং এল আর খতিয়ান নং ৯৮০ এর অন্তর্ভুক্ত)। এটি জয়নগর মজিলপুর মিউনিসিপ্যালিটির ০৯ নং ওয়ার্ডের অধীনে, হোল্ডিং নং ৪৭/১ স্ট্যান্ড রোড, থানা– জয়নগর, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, পিন– ৭৪৩ ৩৩৭। আই-৩০৮৯/২০১১ নং দলিল অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বধারক: গোপাল প্রামাণিক। সম্পত্তির চৌহদ্দি: উত্তর– সুজন চক্রবর্তীর সম্পত্তি; দক্ষিণ– জয়নগর গার্লস স্কুল; পূর্ব ও পশ্চিম– সাধারণ রাস্তা। **সম্পত্তি ২:** মৌজা রামনরায়ণপুর-এ অবস্থিত ১৪০ বর্গফুট দোকানের সমবন্ধক যার হোল্ডিং নং ১০৪, জে এল নং ১৬, এল আর খতিয়ান নং ১৯৬১ এবং ১৯৬০, আর এস খতিয়ান নং ৩২৩, দাগ নং ৯৮৯। এটি জয়নগর মজিলপুর মিউনিসিপ্যালিটির এক্তিয়ারভুক্ত এবং থানা– জয়নগর, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, পিন– ৭৪৩ ৩৩৭। ১-৬৩৮/২০১১ নং দলিল অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বধারক: গোপাল প্রামাণিক। সম্পত্তির চৌহদ্দি: উত্তর– মিউনিসিপ্যালিটি রোড; দক্ষিণ– আজিজ মোল্লা ও অন্যদের সম্পত্তি; পূর্ব– মিউনিসিপ্যাল রোড; পশ্চিম– মালিকের দোকান।	ক) ৩০.০১.২০২৫ খ) ₹৬৬,৩২,৩৬৯.৬৫ + উদ্ভূত সুদ ও মাশুল গ) ১০.০৪.২০২৬ (প্রতীকী) ঘ) প্রতীকী দখল ঙ) মেহবুব হোসেন বৈদ্য, সিনিয়র ম্যানেজার মোবাইল ৯০৯৩০ ১৭৭৯৮	ক) ₹৩০.৩৪ লক্ষ খ) ₹৩.০৪ লক্ষ (০৮.০৬.২০২৬) গ) ₹০.৩১ লক্ষ ঘ) ০৮.০৬.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকাল ৪টা ঙ) ব্যাঙ্কের জানা নেই
১৪	**শাখা: এআরএমবি দক্ষিণ ২৪ পরগনা (৮৩১৯০০) মেসার্স শশীভূষণ বিল্ডার্স ঋণগ্রহীতা: শশীভূষণ বিল্ডার্স প্রোপ্রাইটর: আশিস দাস** গ্রাম– চম্পাহাটি (খ্রিস্টান পাড়া), পোঃঅঃ– চম্পাহাটি, থানা– বারুইপুর, দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন– ৭৪৩৩৩০ **শ্রীমতী বুলু দাস,** স্বামী– আশিস দাস আশিস দাস উভয়ের ঠিকানা: গ্রাম– চম্পাহাটি (খ্রিস্টান পাড়া), পোঃঅঃ– চম্পাহাটি, থানা– বারুইপুর, দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন– ৭৪৩৩৩০ **অ্যাকাউন্ট নং: ০১৩৯২১০৩০২৪৪৯**	জমি এবং দোতলা ভবনের অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণের সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা– চম্পাহাটি, জে এল নং ২৪, আর এস দাগ নং ৩২৮, এল আর দাগ নং ৩৫৬, এল আর খতিয়ান নং ১৮২১/১ ও ১৮২১/২। এটি থানা– বারুইপুর, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা-এর অধীনে অবস্থিত। জমির পরিমাপ ৫ কাঠা ১৪ ছটাক এবং নির্মিত এলাকা প্রায় ২০১২ বর্গফুট। ১৯.১২.২০১২ তারিখের দলিল নং ১১৮০০/২০১২ অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বধারক: শ্রীমতী বুলু দাস।	ক) ০৩.১২.২০১৯ খ) ₹২৫,৯২,৫৫৮.৫৯ + চুক্তিমাফিক হারে উদ্ভূত সুদ ও মাশুল গ) ২৭.০২.২০২০ (প্রতীকী) ঘ) প্রতীকী দখল ঙ) অবিনাশ সিং, ম্যানেজার মোবাইল: ৯৭৩০৪২৬৭১০	ক) ₹৩৫.০০ লক্ষ খ) ₹৩.৫০ লক্ষ (০৮.০৬.২০২৬) গ) ₹০.৩৫ লক্ষ ঘ) ০৮.০৬.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টা ঙ) এসএ/৬৫৮/২০২১, ডিআরটি–III, কলকাতা সমীপে
১৫	**শাখা: এআরএমবি দক্ষিণ ২৪ পরগনা (৮৩১৯০০) মেসার্স সফিকুল লেদার সেন্টার ঋণগ্রহীতা: মেসার্স সফিকুল লেদার সেন্টার প্রোপ্রাইটর: মিঃ সফিকুল ইসলাম সাঁপুই** গ্রাম– দক্ষিণ রাজপুর, পোঃঅঃ– চন্দনেশ্বর ভাঙড়, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, পিন– ৭৪৩৩৩০ **মিঃ সফিকুল ইসলাম সাঁপুই** আসাদ আলি সাঁপুই, পিতা– প্রয়াত আনোয়ার আলি সাঁপুই উভয়ের ঠিকানা: গ্রাম– দক্ষিণ রাজপুর, পোঃঅঃ– চন্দনেশ্বর ভাঙড়, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, পিন– ৭৪৩৩৩০ **অ্যাকাউন্ট নং: ০১৩৯২৫০৩০৩২৪৮, ০১৩৯৩০০০৭৭৩৭৬ এবং ০১৩৯২১০৩০২৭৬০**	জমি এবং এর ওপর নির্মিত ভবনের সমবন্ধক যার পরিমাপ প্রায় ০৭ ডেসিমেল। স্থিতি ও বিবরণ: দাগ নং ২৩৮১, এল আর খতিয়ান নং ১৬৯৮, জে এল নং ১১৫, গ্রাম– রাজপুর, থানা– ভাঙড়, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা। ০৬.০৭.১৯৭৯ তারিখের দলিল নং I–৭২১০ (বই নং ১, ভলিউম নং ১২৪, পৃষ্ঠা ২২০ থেকে ২২২) অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বধারক: আছাদ আলি সাঁপুই, পিতা– প্রয়াত আনোয়ার আলি সাঁপুই।	ক) ১২.০৮.২০২১ খ) ₹৩৬,৭৯,৩৫২.৩৯ + চুক্তিমাফিক হারে উদ্ভূত সুদ ও মাশুল গ) ১৩.০৪.২০২২ (প্রতীকী) ঘ) প্রতীকী দখল ঙ) মেহবুব হোসেন বৈদ্য, সিনিয়র ম্যানেজার মোবাইল: ৯০৯৩০১৭৭৯৮	ক) ₹১৯.০০ লক্ষ খ) ₹১.৯০ লক্ষ (০৮.০৬.২০২৬) গ) ₹০.১৯ লক্ষ ঘ) ০৮.০৬.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টা ঙ) ব্যাঙ্কের জানা নেই
১৬	**শাখা: এআরএমবি দক্ষিণ ২৪ পরগনা (৮৩১৯০০) মেসার্স তিরুপতি ট্রেডার্স ঋণগ্রহীতা: মেসার্স তিরুপতি ট্রেডার্স প্রোপ্রাইটর: মিঃ রাধেশ্যাম আগরওয়াল** বারুইপুর রোড, ঘোষপাড়া, আমতলা, কলকাতা, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, পিন– ৭৪৩৩৯৮ মিঃ রাধেশ্যাম আগরওয়াল, পিতা– মুরারিলাল আগরওয়াল, ৬৫, টি সি রোড, নিউ আলিপুর এসও, পশ্চিমবঙ্গ, কলকাতা– ৭০০০৫৩ মিঃ অনিল আগরওয়াল (জামিনদার), পিতা– ফতেচাঁদ আগরওয়াল ৩৮এ/৪১, জ্যোতিষ রায় রোড, নিউ আলিপুর, পশ্চিমবঙ্গ, কলকাতা– ৭০০০৫৩ **শ্রীমতী আশা আগরওয়াল (জামিনদার),** স্বামী– শ্রী অনিল আগরওয়াল ৩৮এ/৪১, জ্যোতিষ রায় রোড, নিউ আলিপুর, পশ্চিমবঙ্গ, কলকাতা– ৭০০০৫৩ **মিঃ অনিল আগরওয়াল (জামিনদার),** পিতা– রাধেশ্যাম আগরওয়াল, ৬৫, টি সি রোড, নিউ আলিপুর এসও, পশ্চিমবঙ্গ, কলকাতা– ৭০০০৫৩ **মিঃ শশাঙ্ক আগরওয়াল (জামিনদার),** পিতা– ওমপ্রকাশ আগরওয়াল, ৬৫, টি সি রোড, নিউ আলিপুর এসও, পশ্চিমবঙ্গ, কলকাতা– ৭০০০৫৩ **মিঃ অনিল আগরওয়াল (জামিনদার),** পিতা– রাধেশ্যাম আগরওয়াল, ৪৫ডি, অর্পন গঞ্জ, মহাদেবী অয়েল স্টোর মার্কেট, আলিপুর, খিদিরপুর, পশ্চিমবঙ্গ, কলকাতা– ৭০০০২৩ **অ্যাকাউন্ট নং: ০১৩৬২৫০০৬৩৮১**	প্রায় ২৮৮৫ বর্গফুট বা ৬.৬৬৭ ডেসিমেল বাস্তু জমি এবং তার ওপর নির্মিত একতলা আবাসবাড়ির সমবন্ধক। স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা– আমতলা, পরগনা– আজিমাবাদ, জে এল নং ৭৩, তৌজি নং ৩৯৫, আর এস নং ১৪ ও ১৭, আর এস খতিয়ান নং ৩১৮, এল আর খতিয়ান নং ৩৩৮১, আর এস দাগ নং ৮৭৭, এল আর দাগ নং ১৮৮৫। এটি থানা– বিষ্ণুপুর, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গের অধীনে অবস্থিত। ২০০৬ সালের ৭০৬ নং দলিল (বই নং I, ভলিউম নং ১৪, পৃষ্ঠা ২০৯ থেকে ২১০) অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বধারক: মিঃ অনিল আগরওয়াল, পিতা– শ্রী রাধেশ্যাম আগরওয়াল। এডিএসআর– বিষ্ণুপুর, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনার অফিসে এটি রেজিস্ট্রিকৃত। সম্পত্তির চৌহদ্দি: উত্তর– বারুইপুর রোড; দক্ষিণ– ৮৭৮ নং দাগের জমি; পূর্ব– গ্রামের রাস্তা; পশ্চিম– ৮৭৭ নং দাগের অংশ। সম্পত্তির মালিকানা মিঃ অনিল আগরওয়াল, পিতা– শ্রী রাধেশ্যাম আগরওয়াল।	ক) ২২.১২.২০২৫ খ) ₹১,৪২,১৪,৪০৩.৭৯ + চুক্তিমাফিক হারে উদ্ভূত সুদ ও মাশুল গ) ২২.০২.২০২৬ (প্রতীকী) ঘ) প্রতীকী দখল ঙ) মেহবুব হোসেন বৈদ্য, সিনিয়র ম্যানেজার মোবাইল: ৯০৯৩০১৭৭৯৮	ক) ₹১১৪.০০ লক্ষ খ) ₹১১.৪০ লক্ষ (০৮.০৬.২০২৬) গ) ₹১.১৪ লক্ষ ঘ) ০৮.০৬.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টা ঙ) ব্যাঙ্কের জানা নেই
১৭	**শাখা: এআরএমবি দক্ষিণ ২৪ পরগনা (৮৩১৯০০) মেসার্স অ্যামিকাস হেলথকেয়ার সার্ভিসেস অ্যান্ড সলিউশনস প্রাইভেট লিমিটেড ঋণগ্রহীতা: মেসার্স অ্যামিকাস হেলথকেয়ার সার্ভিসেস অ্যান্ড সলিউশনস প্রাইভেট লিমিটেড** ৪১, বালিগঞ্জ টেরেস, কলকাতা– ৭০০০২৯ মিঃ শৈবাল গাঙ্গুলি (ডিরেক্টর তথা জামিনদার), পিতা– বীরেন্দ্র গাঙ্গুলি, ১/৭, অশোকনগর, কলকাতা– ৭০০০৪০ মিসেস বনশ্রী ভট্টাচার্য (ডিরেক্টর তথা জামিনদার), স্বামী– তাপস ভট্টাচার্য, ৪১, বালিগঞ্জ টেরেস, কলকাতা– ৭০০০২৯	কোল্ড স্টোরেজ ইউনিট এবং নির্মাণাধীন ভবন সমেত জমির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণের সমবন্ধক যার পরিমাপ প্রায় ১৩৩ ডেসিমেল। স্থিতি ও বিবরণ: এল আর দাগ নং ৯৩৯, ৯৪০, ৯৪১, ৯৩৪, আর এস দাগ নং ৮৮৪, ৮৮৫, ৮৮৬, ৮৭৯, এল আর খতিয়ান নং ৮১৭, ৮১৮, ৮১৯, আর এস খতিয়ান নং ৩৮২, ৫২৯, ৬৫৫, ১২২, জে এল নং ১৮৯/১৪৫। ৩০.০৩.২০০৭ তারিখের ১-২৫৫০ নং দলিল অনুযায়ী এটি মৌজা– ঘনশ্যামপুর, পোঃঅঃ– বেণীপুর, থানা– মগরাহাট, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন– ৭৪৩ ৩৫৫। সম্পত্তির স্বত্বধারক: মেসার্স অ্যামিকাস হেলথকেয়ার সার্ভিসেস অ্যান্ড সলিউশনস প্রাইভেট লিমিটেড।	ক) ১২.০৫.২০১৫ খ) ₹৪,৪৭,৬৭,৬১২.০০ + চুক্তিমাফিক হারে উদ্ভূত সুদ ও মাশুল গ) ০৮.০১.২০১৬ (বাস্তবিক) ঘ) বাস্তবিক দখল ঙ) মেহবুব হোসেন বৈদ্য, সিনিয়র ম্যানেজার মোবাইল: ৯০৯৩০১৭৭৯৮	ক) ₹৯৫.০০ লক্ষ খ) ₹৯.৫০ লক্ষ (০৮.০৬.২০২৬) গ) ₹০.৯৫ লক্ষ ঘ) ০৮.০৬.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টা ঙ) ব্যাঙ্কের জানা নেই

শর্ত ও নিয়মাবলি:

এই বিক্রি সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–তে নির্ধারিত শর্ত ও নিয়মাবলির পাশাপাশি নিম্নলিখিত শর্তসাপেক্ষ হবে:
১. সম্পত্তিগুলি **'যেখানে যেমন আছে', 'যা কিছু আছে' এবং 'যেভাবে আছে'** ভিত্তিতে বিক্রি করা হচ্ছে।
২. ওপরের তফসিলে সুরক্ষিত পরিসম্পদগুলির বিবরণ অনুমোদিত আধিকারিকের সর্বসেরা জ্ঞান ও তথ্যানুসারে বর্ণিত হলেও এই ঘোষণাপত্রে কোনও প্রকার ত্রুটি, ভুল বিবৃতি বা অনুল্লেখের জন্য অনুমোদিত আধিকারিক জবাবদিহি করতে দায়বদ্ধ থাকবেন।
৩. এই বিক্রি **https://baanknet.com** ওয়েব পোর্টালে দেওয়া ই–নিলাম প্ল্যাটফর্মের মাধ্যমে নিম্নস্বাক্ষরকারী দ্বারা আয়োজিত হবে।
৪. বিক্রির বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য অনুগ্রহপূর্বক **https://baanknet.com** এবং **www.pnbindia.in** ওয়েবসাইটগুলি দেখুন।
৫. সম্পত্তির ওপর কোনও প্রকার বিধিবদ্ধ বকেয়ার জন্য ব্যাঙ্ক দায়ী থাকবে না। যে কোনও ধরনের কর পরিশোধের দায়িত্ব ক্রেতার ওপরেই বর্তাবে।
৬. বিড দাখিলের আগে ই–নিলাম বিক্রির বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য এবং ই–নিলাম বিক্রি প্রক্রিয়ায় অংশ নিতে এবং/বা নিলাম সম্পর্কিত যে কোনও প্রয়োজনে যোগাযোগের ব্যক্তি: **শ্রী রাজেশ কুমার ঝা– চিফ ম্যানেজার, মোবাইল: ৮৫২১২৫৬০২৬; শ্রী অভিজিৎ কুমার– সিনিয়র ম্যানেজার, মোবাইল: ৭৬২০৪৩৫৮১১; শ্রী মেহবুব হোসেন বৈদ্য– সিনিয়র ম্যানেজার, মোবাইল: ৯০৯৩০১৭৭৯৬ এবং শ্রী অবিনাশ সিং– ম্যানেজার, মোবাইল: ৯৭৩০৪২৬৭১০।**

সারফায়েসি অ্যাক্ট, ২০০২ অধীনে ১৫ দিনের বিধিবদ্ধ বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

তারিখ: ১৫.০৫.২০২৬
স্থান: বারুইপুর

অনুমোদিত আধিকারিক
পাঞ্জাব ন্যাশনাল ব্যাঙ্ক, এআরএমবি: সাউথ ২৪ পরগনা