



ગ્રોનલ સ્ટ્રેસ એસેટ રીકવરી શાખા, અમદાવાદ ઝોન
૪થો માળ, બેંક ઓફ બરોડા ટાવર, લો ગાર્ડન પાસે, એલિસબ્રીજ,
અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬. ફોન: ૦૭૯-૨૬૪૭૩૧૫૪
ઈમેલ : armahm@bankofbaroda.bank.in

સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે નોટીસ અનુક્રમણિકા-૪-એ (જુઓ રુલ ૮ (૬)ની જોગવાઈ)



સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૬)ની જોગવાઈઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઇ-હરાજી વેચાણ નોટીસ

આથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્યોર્ડ લેણદારને ગીરો /ચાર્જ કરાયેલ છે, જેનો બેંક ઓફ બરોડા, સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ પ્રત્યક્ષ કબજો લઈ લીધો છે, જેનું વેચાણ નીચે જણાવેલ એકાઉન્ટ/ટોની વસુલાત માટે “જ્યાં છે”, “જે છે”, “જેમ છે”ના ધોરણે ૨૯ જુન ૨૦૨૬ ના રોજ કરવામાં આવશે. દેવાદાર/રો/ગીરવેદાર/રો/જામીનદાર/રો/ સિક્યોર્ડ મિલકત/તો/બાકી રકમ/ રીઝર્વ કિંમત/ઇ-હરાજીની તારીખ અને સમય, ઇએમડી અને બીડવૃદ્ધિની રકમ નીચે જણાવેલ છે:

ક્રમ નં/ લોટ નં.	દેવાદાર/રો/જામીનદાર/રોનું નામ અને સરનામું	કુલ બાકી રકમ	મિલકતોની વિગત	રીઝર્વ કિંમત, ઇએમડી અને બીડ વૃદ્ધિની રકમ
1	૧. મેસર્સ બીવીએમ સ્પિનર્સ (ભાગીદારી ફર્મ) મુ. પો - માલવણ, તાલુકો - અમરેલી, જિલ્લો અમરેલી, ગુજરાત-૩૬૫૪૫૦, ૨. શ્રી. કિશોરકુમાર કુલચંદ કાનપરિયા (ભાગીદાર અને જામીનદાર) અને ૩. શ્રીમતી ચેતનાબહેન કે. કાનપરિયા (ભાગીદાર અને જામીનદાર) બંનેનું રહેઠાણ ગામ - અમરાપુર ધાનાની, તા. - કુંકાવાવ, જિ. અમરેલી, ૪. શ્રીમતી ઇન્દુબહેન અતુલભાઈ કાનપરિયા (ભાગીદાર અને જામીનદાર) અને ૫. શ્રી. અતુલ કુલચંદભાઈ કાનપરિયા (જામીનદાર) બંનેનું રહેઠાણ ફ્લેટ નં. એફ- ૮૦૧, સ્વસ્તિક ટાવર, સરથાણા જકાતનાકા, વરાછા મેઘન રોડ, સુરત - ૩૯૫૦૦૬, ૬. શ્રીમતી સેજલબહેન ચિંતનભાઈ ત્રિવેદી (ભાગીદાર અને જામીનદાર) અને ૭. શ્રી. ચિંતનભાઈ અચ્યુતભાઈ ત્રિવેદી (ભાગીદાર અને જામીનદાર) અને ૮. શ્રીમતી રંજનબહેન અચ્યુતકુમાર ત્રિવેદી (જામીનદાર) બંનેનું રહેઠાણ ઇ-૪૦૨, શિલાલેખ, મધુવન સર્કલ પાસે, અડાજણ, સુરત - ૩૯૫૦૦૯, ૯. શ્રીમતી સંગીતા રાજેશ કાનપરિયા (ભાગીદાર અને જામીનદાર) અને ૧૦. શ્રી. રાજેશભાઈ કુલચંદભાઈ કાનપરિયા (જામીનદાર) બંનેનું રહેઠાણ બી- ૩૦૧, સ્વસ્તિક ટાવર, સંસ્કૃત રેસિડન્સી પાસે, સરથાણા જકાતનાકા, વરાછા મેઘન રોડ, સુરત - ૩૯૫૦૦૬, ૧૧. શ્રી. જયેશ પ્રેમજીભાઈ વાડી (ભાગીદાર અને જામીનદાર) ૬, મારાતિ નગર સોસાયટી, ખોલવાડ, કામરેજ ચાર રસ્તા, કામરેજ, સુરત, ગુજરાત ૩૯૪૫૮૫, ૧૨. શ્રી. બકુલભાઈ મૂળજીભાઈ સવાણી (ભાગીદાર અને જામીનદાર) અને ૧૩. શ્રીમતી ઇલાબહેન બકુલભાઈ સવાણી (ભાગીદાર અને જામીનદાર) બંનેનું રહેઠાણ ૭૧, કર્ણાવતી રો હાઉસ, સૂર્યમ રેસિડન્સી પાછળ, કોઝવે રોડ, સિંગણપોર, સુરત - ૩૯૫૦૦૪, ૧૪. શ્રી. ગોકુલભાઈ કાળુભાઈ માંગરોલિયા (ભાગીદાર અને જામીનદાર) શેરી નં. ૧, જેસિંગપરા, અમરેલી, ગુજરાત - ૩૬૫૬૦૧, ૧૫. શ્રી. જયકુમાર અચ્યુતકુમાર ત્રિવેદી (ભાગીદાર અને જામીનદાર) ૧૩, વકીલ સોસાયટી, જૂના જંકશન સામે, જિ. સુરેન્દ્રનગર, ગુજરાત - ૩૬૩૦૦૧	રૂ. ૧૪,૬૭,૩૧,૬૩૦.૦૩ (રૂપિયા ચૌદ કરોડ સડસઠ લાખ એકત્રીસ હજાર છસો ત્રીસ અને ત્રણ પૈસા પૂરા) તા. ૧૧.૧૧.૨૦૨૪ના રોજ વત્તા ચાર્જ ન કરાયેલ વ્યાજ, કિંમત અને ખર્ચા તા. ૧૨.૧૧.૨૦૨૪થી (જો કોઈ રીકવરી થઈ હોય તે સિવાય) (તા. : ૧૧.૧૧.૨૦૨૪ના રોજની સેક્શન ૧૩(૨) અંતર્ગતની ડિમાન્ડ નોટિસના સંદર્ભ સાથે) (પેન્ટિંગ લિટિગેશન એસ.એ. નં. ૧૨૯/૨૦૨૫ જે તા. ૦૪.૦૬.૨૦૨૫ના રોજ, ડીઆરટી-૨, અમદાવાદ સમક્ષ ફાઇલ કરાયેલ)	લોટ નં. ૧: ઇન્ડસ્ટ્રીયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા જે વોર્ડ નં. ૧ના સિટી સર્વે નં. ૫૯૪૯, પ્લોટ નં. ૨, અંદાજિત ૩૦૯.૫૬ ચો.મી. છે તે બંસીવાલા મહારાજ ધર્મશાળા પાછળ, જૂના જંકશન સામે, જિલ્લા સુરેન્દ્રનગર ખાતે જે શ્રીમતી રંજનબહેન અચ્યુતકુમાર ત્રિવેદીના નામે છે. કોમન ચતુર્સીમા : પૂર્વ : ખાંચાણી, પશ્ચિમ : ૨૦ ફીટ પહોળો રોડ, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૩ની જમીન, દક્ષિણ : ૧૨ ફીટ પહોળો રોડ, બેંકની જાણ અનુસાર કોઈ લેણાં નથી (ફિઝિકલ કબજો)	રીઝર્વ કિંમત : રૂ. ૬૦,૫૨,૦૦૦/- ઇએમડી : રૂ. ૬,૦૫,૨૦૦/- બીડ વૃદ્ધિ : રૂ. ૧,૦૦,૦૦૦/-

ઇ-હરાજીની તા.: ૨૯.૦૬.૨૦૨૬ અને ઇ-હરાજીનો સમય : બપોરના ૨:૦૦ થી સાંજના ૬:૦૦ વાગ્યા સુધી

(પ્રત્યેક ૧૦ મિનિટના અમર્યાદિત વધારાના સમયગાળા સાથે) નિરીક્ષણ તારીખ : ૧૬.૦૬.૨૦૨૬ અને સમય: સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરના ૦૨:૦૦ વાગ્યા સુધી

વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે <https://www.bankofbaroda.bank.in/e-auction.htm> અને <https://baanknet.com> માં આપેલ લિંક જોવા વિનંતી છે. પ્રસ્તાવિત બીડર્સ અધિકૃત અધિકારી શ્રી. બી જી હારિત, ચીફ મેનેજર, ઝેડઓએસએઆરબી, અમદાવાદ, મો.નં. ૯૯૧૩૪૪૬૫૧૩ નો સંપર્ક પણ કરી શકે છે. (જંગમ/સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ પર સરકારી નિયમો પ્રમાણે લાગુ પડતા જીએસટી/ ટીડીએસ ખરીદનારે ચૂકવવાપાત્ર છે.)

તારીખ : ૧૮.૦૫.૨૦૨૬ | સ્થળ : અમદાવાદ

નોંધ : વિવાદની સ્થિતિમાં અંગ્રેજી આવૃત્તિમાં પ્રકાશિત થયેલ નોટીસ માન્ય ગણાશે.

અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ બરોડા

Divya Bhaskar Surendranagar Edition

20.05.2026 Wednesday