BUSINESS મિત્ર

રૂપિયો નબળો, વૈશ્વિક ફુગાવાની ચિંતા વચ્ચે શેરબજારમાં બેઉતરફી વધઘટ રહી

ચાર દિવસના ઘટાડા બાદ બજારે લીધો હાશકારો

વાણિજ્ય પ્રતિનિધિ તરફથી

અમદાવાદ, તા. 13: પ્રધાનમંત્રી નરેન્દ્ર મોદીના નિવેદન અને સોના-ચાંદીમાં આયાત ડ્યુટી વધારાના નિર્ણય બાદ શેરબજારમાં બેઉતરફી વધઘટ જોવા મળી હતી, પણ આજે ચાર દિવસના ઘટાડાનો સીલસીલો તોડી નાંખ્યો હતો અને નજીવા સુધારા સાથે સેન્સેક્સ-નિફ્ટી બંધ રહ્યા હતા. જ્યારે બેન્ક નિફ્ટી લાલ નિશાનમાં બંધ રહ્યા હતા.

એકબાજું સતત વિદેશી રોકાણકારોની વેચવાલી, રૂપિયાની નબળાઈ અને વૈશ્વિક ફુગાવાની ચિંતાઓ વચ્ચે સેન્ટિમેન્ટ નાજુક રહ્યું હતું, આમ છતાં, નિફ્ટી 23400ની સપાટીની ઉપર બંધ રહેવામાં સફળ રહી હતી. આજે શેરબજારને મેટલ શેરોની આગેવાની જોવા મળી હતી. તેની સાથે કન્ઝ્યુમર ડ્યુરેબલ્સ અને ઓઈલ એન્ડ ગેસ શેરોમાં વધારો જોવાયો હતો. જ્યારે આઈટી, ઓટો અને રિયલ્ટી શેરોમાં ઘટાડો નોંધાયો હતો. બ્રોડર માર્કેટમાં પણ ધીમો સુધારો આગળ વધ્યો હતો, જોકે, લાર્જકેપ શેરોની સરખામણીએ સારૂં પ્રદર્શન કર્યું હતું.

બીએસઈ સેન્સેક્સ 49.74 પોઈન્ટ એટલે કે 0.07 ટકા વધીને 74608.98 પોઈન્ટના સ્તરે બંધ રહ્યા હતા. આજે ઈન્ટ્રાડેમાં સેન્સેક્સ 75191 પોઈન્ટ સુધી ઉછળ્યો હતો, જ્યારે નીચામાં 74134 પોઈન્ટ સુધી ઘટ્યો હતો. નિફ્ટી 33.05 પોઈન્ટ એટલે કે 23400 પોઈન્ટની સપાટી કુદાવીને 23412.60 પોઈન્ટના સ્તરે બંધ રહી હતી. આજે ઈન્ટ્રાડેમાં નિફ્ટી 23582 પોઈન્ટ સુધી ઉછળી હતી, જ્યારે નીચામાં 23262 પોઈન્ટ સુધી ઘટી હતી. બેન્ક નિફ્ટી 99.005 પોઈન્ટ એટલે કે 0.18 ટકા ઘટીને 53456.15 પોઈન્ટના સ્તરે બંધ રહ્યા હતા. બીએસઈ ખાતે આઈઆઈએફએલ ફાઈ. લિ.માં 13.95 ગણા, બર્ગર પેઈન્ટસમાં 9.64 ગણા, ફાઈવ સ્ટાર બિઝનેસ ફાઈ.માં 7.37 ગણા, બજાજ હોલ્ડિંગ્સમાં 4.62 ગણા અને વર્ધમાન ટેક્સટાઈલ્સમાં 4.25 ગણા કામકાજ નોંધાયા છે. એનએસઈ ખાતે પાઈન લેબ્સમાં 20.13 ગણા, બર્ગર પેઈન્ટસમાં 17.25 ગણા, આઈઆઈએફએલ ફાઈ.માં 7.74 ગણા, સેઈલમાં 7.59 ગણા અને એનએમડીસી સ્ટીલમાં 5.15 ગણા કામકાજ નોંધાયા છે. બ્રોડર માર્કેટમાં બેઉતરફી વધઘટે સારૂં પ્રદર્શન કરતા જોવા મળ્યા હતા. બીએસઈ મિડકેપ ઈન્ડેક્સ 0.71 ટકા વધ્યો હતો, જ્યારે સ્મોલકેપ ઈન્ડેક્સ 0.27 ટકા સુધર્યાં હતા. ઈન્ટ્રાડેમાં લાર્જકેપ શેરોની સરખામણીએ સારૂં પ્રદર્શન કર્યું હતું.

રૂપિયો નવી નીચી સપાટીએ, 95.80 સુધી તૂટ્યો

દિવસ દરમિયાન ઓલ ટાઇમ લોથી નીચે ગયા પછી 95.66ની સપાટીએ બંધ રહ્યો

મુંબઇ, તા. 13 : રોકિક અનિશ્ચિતતા, ક્રૂડ ઓઇલના ઉંચા ભાવો અને પ્રદાનમંત્રી નરેન્દ્ર મોદીના નિવેદનની રૂપિયા પર અસર પડતાં રૂપિયાએ આજે વધુ નવી નીચી સપાટી સ્પર્શી દીધી હતી. આજે ઇન્ટ્રાડેમાં રૂપિયો તૂટીને 96 તરફ આગેકૂચ કરતો જોવા મળ્યો હતો, જે તૂટીને 95.80 સુધી પહોંચી ગયો હતો. જે છેલ્લે 2 પૈસા ઘટીને 95.66ના સ્તરે બંધ રહ્યો હતો. જ્યારે ગત સેશનમાં ડોલરની સામે રૂપિયો 95.64ના સ્તરે બંધ રહ્યો હતો. અન્ય કરન્સીઓમાં યુરો 112.58, પાઉન્ડ 129.32, કેનેડિયન ડોલર 69.85, ઓસ્ટ્રેલિયન ડોલર 68.90, જાપાનીઝ યેન 0.6067 અને સીંગાપોર ડોલર 75.35ના સ્તરે બંધ રહ્યા હતા. ફોરેક્સ ટ્રેડર્સના જણાવ્યા અનુસાર, આરબીઆઇ દ્વારા સંભવિત હસ્તક્ષેપ અને સોનાની આયાત પરની ડ્યુટીને કારણે ઘટાડાએ વધુ નબળાઈને અટકાવવામાં મદદ કરી છે. જોકે, ક્રૂડ ઓઇલની વધતી કિંમતો અને પશ્ચિમ એશિયાની સ્થિતિને કારણે રૂપિયા પર દબાણ જળવાઈ રહ્યું હતું. આ વર્ષે અત્યાર સુધીમાં 6 ટકાથી વધુના ઘટાડા સાથે રૂપિયો એશિયાનો સૌથી ખરાબ દેખાવ કરનાર ચલણ બન્યો છે. ટ્રેડર્સના મતે, ક્રૂડ ઓઇલના ઊંચા ભાવ, મજબૂત ડોલર અને પશ્ચિમ એશિયાના સંકટ અંગેની ચિંતાઓએ રોકાણકારોના સેન્ટિમેન્ટ પર નકારાત્મક અસર પાડી છે.

ફોરેક્સ બજાર

ડોલર	95.63 રૂ.
યુરો	112.50 રૂ.
પાઉન્ડ	129.22 રૂ.
યેન	0.6069 રૂ.

સોના-ચાંદી સુરત

(ટેક્સ સહિત)

સ્ટાન્ડર્ડ સોનું	૬૬૫૩૬૦
લેવાળી સોનું	૬૬૫૩૦૦
દાગીના-૨૨ કેરેટ	૧૧૦૮૨૦
દાગીના-બીબેજમાઇ હોલમાર્ક	૧૬૨૦૨૦
સોનામાં નિકોટિ	૬૬૧૩૦૦૦
ચાંદી (૯૯૯)	૨૦૨૪૦૦
ચાંદી સિક્કા	૨૦૬૨૦૦

જથ્થાબંધ ખાંડબજાર

પ્રતિ ક્વિન્ટલ ભાવ (રૂ.)

મહારાષ્ટ્ર	
એમ-૩૦ (ભરવાવાયક)	૪૪૦૦
એમ-૩૦	૪૩૫૦
એસ-૩૦	૪૨૫૦
ગુજરાત	
એમ-૩૦	૪૨૫૦
એસ-૩૦	૪૧૫૦

તેલ બજાર સુરત

૧૫ દિલોના ભાવ

સીંગદેલ (૧૫ ડિ.)	૨૧૦૦	કોપરેલ	૧૩૫૦
સીંગદેલ (૧૫ ડિ.)	૨૮૫૦	વનસ્પતિ ઘી	૨૪૮૦
સીંગદેલ (૫ ડી)	૮૪૫	તલકુલ્લાર	૨૧૫૦
કપાસીયા (૧૫ ડિ.)	૧૬૫૦	તલતેલ	૧૬૦૦
કપાસીયા (૫ ડિ.)	૨૧૦૦	દિવેલ	૧૧૫૦
કપાસીયા (૧ કિ.)	૮૭૦	મકાઇ તેલ	૧૬૦૦
સરસોનું તેલ	૨૮૫૦		

1993 પછી વિદેશી રોકાણકારોનો ભારતમાંથી આઉટફલો સર્વોચ્ચ સ્તરે

એફઆઇઆઇએ 2025માં રૂપિયા 1.66 લાખ કરોડનું વેચાણ કર્યું હતું

મુંબઈ, તા. 13: લાંબા સમયથી વૈશ્વિક અનિશ્ચિતતાનો માહોલ ચાલી રહ્યો છે અને આ માહોલમાં વિદેશી રોકાણકારોની સતત વેચવાલી રહી છે, જેના લીધે 1993 બાદ અત્યાર સુધીમાં સૌથી વધુ 1.99 લાખ કરોડ રૂપિયા નીકાળ્યા છે

જેએમ ફાઈનાન્સીયલના જણાવ્યા અનુસાર ભારતીય શેરમાં કુલ વિદેશી હોલ્ડીંગ્સ હવે 14 વર્ષની નીચી સપાટીએ 14.7 ટકા પર પહોંચી ગયા છે. આમ, સતત વિદેશી રોકાણકારોનું ભારતીય ઈક્વિટી બજારમાંથી એકઝીટ થતું જોવા મળ્યું છે.

આમ, 2025માં આઉટફલોનું નેતૃત્વ વિદેશી રોકાણકારોએ જ કર્યું હતું. જેમાં 1.66 લાખ કરોડ રૂપિયાનો આઉટફલો હતો. જેના મુખ્ય કારણમાં અસ્થિર ચલણની હિલચાલ, વૈશ્વિક વેપાર તણાવ જેમાં સંભવિત યુએસ ટેરિફ અને ઉંચા વેલ્યુએશનની અસર રહી હતી, જોકે, 2026માં હકારાત્મક વલણ રહેવાની શક્યતા પણ, પણ 2026માં પણ એફઆઈઆઈનો આઉટફલો ચાલુ રહેવા પામ્યો હતો.

પ્રધાનમંત્રી નરેન્દ્ર મોદીએ કહ્યું છે કે જો કોવિડ રોગચાળો આસદીનું સૌથી મોટું સંકટ હતું, તો પશ્ચિમએશિયા યુદ્ધને કારણે સર્જાયેલી પરિસ્થિતિ આદાયકારની સૌથી મોટી કટોકટીઓ પૈકીની એક છે. જ્યારે સરકારનો પ્રયાસ છે કે લોકોપર તેનીઅસર ઓછામાં ઓછી થાય. એવી અપેક્ષા છે કે, એફપીઆઈ ભારતમાં ટકાઉ રીતે પાછા ફરશે.

ચાર બજાર સુરત

(GST સામેના ભાવ)

નરેશ / મુકેશ દીયાળા
૩૫૧૬૪૪૬ - ૨૫૯૯૯૭૪

પ્રકુલ/ગણેશ/ડેપ્યોન	રૂ.				
૩૦/૨૫ વાઇટ	૨૬૬.૫	૭૫/૩૬	''	૧૩૨	----- ---
૩૦/૩૬ એકડી	૨૯૨	૧૦૦/૩૬	''	૧૪૪	૮૦/૬૨ બ્લેક રોટો ૧૪૩
લોકલ		૧૦/૪૮ SD/કિંપ		૨૩૦	**મારૂન**
૬૨/૩૬ કિંમ્પ	૧૪૧				૪૬/૨૪ એકડીવાય ૧૩૭
૬૮/૩૬	૧૪૦	**RIL રિલાયન્સ**			૩૦/૪૨ કિંમ્પ ૧૨૨
૭૨/૩૬ કિંમ્પ	૧૩૮	૮૦/૩૬ કિંમ્પ		૧૩૫	૬૨ કિંમ્પ ૧૨૪
૭૮/૩૬	૧૩૦	૧૧૬.૫૩ રોટો		---	૬૮ કિંમ્પ ૧૨૧
૭૮/૩૬ કિંમ્પ	૧૩૮	૧૦૦ ટેક્ષ		૧૩૪	૭૨ કિંમ્પ ૧૩૮
૮૦/૩૬ કિંમ્પ	૧૩૩	**પેલાનો** (જુગેસ્ટી સાથે)			૭૫ કિંમ્પ ૧૩૮
૮૪/૮૮ કિંમ્પ	૧૩૪	૮૦/૬૨ રોટો		૧૩૮.૫	૮૦ કિંમ્પ ૧૩૫
૩૦/૬૨ કિંમ્પ		૮૦/૬૨ ફ્રોડેટ		૧૪૮	૮૦/૬૨ રોટો ૧૩૮
૮૦/૬૨ રોટો.	૧૩૬.૫	૧૬૦ ડીલેટ		૧૪૮	૩૦/૨૪ વાઇટ ---
૮૦/૩૬ રોટો.	૧૩૮.૫	---		---	૩૦/૩૬ એકડી ---
૧૫૦/૪૮વાઇટ	૧૨૮	૮૦/૧૦૮	''	૧૩૬	TPM ૧૩૦

જો આંતરરાષ્ટ્રીય બજારમાં સોનાના ભાવ સતત વધે, તો ભારતનું કુલ આયાત બિલ ઘટવાને બદલે વધી શકે

સોનાની આયાત ઓછી કરવાના કોઈ પગલાં સફળ થયાં નથી

ઉલટું દાણચોરી વધે છે

ભારતીયો પાસે 30000 ટન સોનું હોવાનો અંદાજ

ભારત સરકારે બિન-જરૂરી આયાત ઘટાડવા અને વિદેશી હૂંડિયામણ બચાવવા માટે સોના પરની આયાત જકાત 6% થી વધારીને 15% કરી છે. આ નિર્ણય પાછળના મુખ્ય કારણો અને તેની અસરો નીચે મુજબ છે:

૧. આયાત જકાત કેમ વધારવામાં આવી?

ભારત ચીન પછી વિશ્વમાં સોનાનો બીજો સૌથી મોટો આયાતકાર દેશ છે. પશ્ચિમ એશિયામાં ચાલી રહેલા યુદ્ધને કારણે ખાતર, ખાદ્ય ચીજવસ્તુઓ અને ક્રૂડ ઓઈલનું આયાત બિલ પહેલાથી જ ઘણું ઊંચું છે. આ સ્થિતિમાં, સોનાના વપરાશને ઘટાડીને ક્રૂડ ઓઈલ જેવી આવશ્યક વસ્તુઓ માટે વિદેશી ભંડોળ સુરક્ષિત રાખવા અને રૂપિયાને ટેકો આપવા માટે આ પગલું લેવામાં આવ્યું છે.

૨. સોનાના ભાવ પર શું અસર પડી?

ડ્યુટી વધારાની સીધી અસર ભાવ પર જોવા મળી છે. રાષ્ટ્રીય રાજધાની (દિલ્હી) માં ૨૪-કેરેટ સોનાનો ભાવ જે મંગળવારે 1,56,800 (પ્રતિ 10 ગ્રામ) હતો, તે બુધવારે વધીને 1,65,350 થયો છે.

૩. ભારતમાં સોનાની આયાત અને જથ્થો

આયાત: વર્ષ 2025-26માં ભારતની સોનાની આયાત 24% વધીને 71.98 અબજ ડોલરની સર્વોચ્ચ સપાટીએ પહોંચી હતી. જોકે, જથ્થાની દ્રષ્ટિએ આયાતમાં 4.76% નો ઘટાડો (કુલ 721.03 ટન) નોંધાયો હતો.

રિઝર્વ બેંક પાસે જથ્થો: RBI પાસે 880.52 મેટ્રિક ટન સોનું છે.

ખાનગી જથ્થો: એસોચેમના અંદાજ મુજબ, ભારતીય પરિવારો પાસે અંદાજે 30,000 ટન સોનું છે, જેની કિંમત લગભગ 5 ટ્રિલિયન ડોલર છે. આ વિશ્વનો સૌથી મોટો ખાનગી સોનાનો ભંડાર છે.

૪. અર્થતંત્ર પર અસર

મોંઘવારી: આ વધારાની અસર મે મહિનાના રિટેલ મોંઘવારીના ડેટામાં જોવા મળશે.

ચાલુ ખાતાની ખાધ (CAD): આંતરરાષ્ટ્રીય સ્તરે સોનાના ભાવ ઊંચા હોવાથી, આયાત ઘટવા છતાં બિલ મોંઘું રહેશે, તેથી CAD પર બહુ મોટી રાહત મળવાની શક્યતા ઓછી છે.

રૂપિયો: રૂપિયો હાલમાં દબાણ હેઠળ છે અને ડોલર સામે 95.80 ની વિક્રમી નીચી સપાટીએ પહોંચ્યો છે.

૫. પડકારો અને ભૂતકાળના પગલાં

સરકાર ભલે જકાત વધારીને જથ્થાત્મક આયાત ઘટાડવાનો પ્રયાસ કરે, પરંતુ જો આંતરરાષ્ટ્રીય બજારમાં સોનાના ભાવ સતત વધતા રહે, તો ભારતનું કુલ આયાત બિલ (ડોલરમાં) ઘટવાને બદલે વધી શકે છે. આનાથી વિદેશી હૂંડિયામણ બચાવવાનો મૂળ હેતુ જોખમાય છે.

એર ઈન્ડિયાનું 'ફ્લાઈટ કટ' મિશન: આંતરરાષ્ટ્રીય ફ્લાઈટ્સમાં કર્યો ધરખમ ઘટાડો

દિલ્હી-શિકાગો, મુંબઇ-ન્યુયોર્ક સહિતના અનેક મોટા રૂટ અસ્થાયીરૂપે સ્થગિત કરાયા

નવી દિલ્હી, તા. 13: એર ઈન્ડિયાએ એરસ્પેસ પ્રતિબંધો અને જેટ ફ્યુઅલના ઉંચા ભાવને કારણે જુનથી ઓગસ્ટ સુધી આંતરરાષ્ટ્રીય ફ્લાઈટ્સમાં ઘટાડો કરવાની જાહેરાત કરી છે. દિલ્હી-શિકાગો, મુંબઈ-ન્યુયોર્ક સહિત અનેક મોટા રૂટ અસ્થાયીરૂપે સ્થગિત કરવામાં આવશે. આ પગલું જુનથી ઓગસ્ટ મહિના માટે લેવામાં આવી રહ્યું છે. તેનો મુખ્ય ઉદ્દેશ તેના નેટવર્કની સ્થિરતામાં સુધારો કરવાનો છે. એર ઈન્ડિયાએ કહ્યું કે, આ ફેરફાર આંતરરાષ્ટ્રીય સેવાઓ માટે કરવામાં આવી રહ્યો છે. એસ્પેસના પડકારો ફ્લાઈટસ ચલાવવાનું મુશ્કેલ બનાવી રહ્યા છે. આ સાથે જેટ ફ્યુઅલના ઉંચા ભાવને કારણે ઓપરેટીંગ ખર્ચ પણ વધી રહ્યો છે. દિલ્હી-શિકાગો, મુંબઈ-ન્યુયોર્ક, દિલ્હી-શાંઘાઈ અને ચેન્નાઈ-સિંગાપોર જેવા મુખ્ય રૂટ પરની સેવાઓ અસ્થાયીરૂપે સ્થગિત રહેશે. આ સિવાય અન્ય બે વિદેશી રૂટ પરની ફ્લાઈટસ પણ સ્થગિત રહેશે. આ નિર્ણયની સીધી અસર મુસાફરો અને મુસાફરીની યોજનાઓ પર પડશે.

આ નિર્ણય સંદર્ભમાં એર ઈન્ડિયાએ કારણો આપતા કહ્યું કે, પહેલું કારણ એરસ્પેસ પ્રતિબંધો છે, જે કેટલાક વિસ્તારોમાં ફ્લાઈટસના સંચાલનમાં વિક્ષેપ પાડી રહ્યા છે. બીજું મહત્વનું કારણ જેટ ફ્યુઅલની સતત વધતી કિંમતો છે.

બૅંક ઑફ ઇંડિયા Bank of India BOI

ઝોનલ ઓફિસ, સુરત ઝોન : બૅંક ઑફ ઇન્ડિયા બિલ્ડીંગ, ૧લો માળ, ઘોડદોડ રોડ, પાંજરાપોળ સામે, સુરત-૩૯૫૦૦૧

સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ મિલકતોની સ્ટાર મેગા ઈ-હરાજી વેચાણ નોટીસ

ઈ-હરાજીની તા.૦૯.૦૬.૨૦૨૬ સવાર ૧૧ થી સાંજે ૫ સુધી

(ઓટો એક્સટેન્શન નિયમ પ્રમાણે હરાજી બંધ થવા પહેલા ૧૦ મિનીટના વધારા સાથે)

સિકયુરીટાઈઝેશન અને રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટસ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮(૬) અને રૂલ ૬(૨) સાથે વંચાણે લઈ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ ૨૦૦૨ હેઠળ જાહેર જનતા અને ખાસ કરીને નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) ને નોટીસ આપી જણાવવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ મિલકત(તો) કે જે સિકયોર્ડ કેડીટર્સને ગીરવે/ચાર્જ કરેલ કે જેનો સાંકેતિક/પ્રત્યક્ષ કબ્જો બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, સિકયોર્ડ કેડીટર્સ દ્વારા મેળવવામાં આવેલ છે. જેનું 'જ્યાં છે, જે કંઈ છે અને જેવું છે તેવું' ના ધોરણે બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, સિકયોર્ડ કેડીટર્સ દ્વારા જે તે દેવાદાર અને જામીનદારોના બાકી રકમ માટે ઈ-હરાજીથી વેચાણ કરવામાં આવશે. અનામત કિંમત અને ઈએમડીની રકમ નીચે મુજબ રહશે. નીચે સહી કરનાર દ્વારા નીચે જણાવેલ ઈ-હરાજી પ્લેટફોર્મથી વેચાણકરવામાં આવશે.

અ.નં.	શાખાનું નામ / દેવાદાર / જામીનદાર / માલિક / ભાગીદાર / મિલકતના ગીરવેદાર નું નામ	વેચાણ માટેની મિલકતનું વર્ણન	અ) સરફેસી એકટ ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૨)હેઠળ માંગણા નોટીસની તારીખ બી) બાકી રકમ અને ડીમાન્ડ નોટીસ ની તારીખ સી) કબજાની પ્રકાર સાંકેતિક /પ્રત્યક્ષ સ્વાધાનમાં	અ)	બી)	સી)	અનામત કિંમત ઈએમડી	શાખા હેડ નો સંપર્ક નંબર
૧.	**અંકલેશ્વર ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ શાખા** શ્રી હરેશભાઈ પુનાભાઈ ખોખાની અને શ્રી નરેશભાઈ પુનાભાઈ ખોખાની	રામેશ્વર બંગલોઝ રહેણાંકના ઘરનો પ્લોટ નં.૫૪, પ્લોટ એરીયા ૨૦૦૦ ચો.ફૂટ, બિલ્ટ અપ એરીયા ૫૬૦.૩૦ ચો.ફૂટ, પોલીટેકનીક કોલેજ પાસે, દેસાઇ રોડ, વાલીયા, તા.વાલીયા, જી.ભરૂચ. **રહેણાંકની મિલકત**	અ) ૦૩.૦૬.૨૦૧૭ બી) રૂ. ૨૧,૩૯,૬૪૮/- વત્તા વધારાનું વ્યાજ અને કોસ્ટ આકસ્મિક ખર્ચાઓ વિગેરે સી) પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂ.૧૦,૬૮,૦૦૦/- રૂ.૧.૦૮,૦૦૦/-	૮૮૮૮૬૦૧૦૧૦
૨.	**અંકલેશ્વર ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ શાખા** પ્રકાશભાઈ નારણભાઈ ધામેલીયા અને અન્યો	સર્વે નં. ૨૬૮ એ પૈકી રામેશ્વર બંગલોઝ, પ્લોટ નં. ૫૨ વાલીયા પોલીટેકનીક કોલેજ પાછળ વાલીયા- દેસાઇ રોડ, વાલીયા શાખા, ભરૂચ – ૩૯૩૩૫૫ **રહેણાંકની મિલકત**	અ) ૧૯.૦૪.૨૦૧૭ બી) રૂ. ૨૧,૩૬,૮૮૮.૬૫/- વત્તા વધારાનું વ્યાજ અને કોસ્ટ આકસ્મિક ખર્ચાઓ વિગેરે સી) પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂ.૧૦,૬૮,૦૦૦/- રૂ.૧.૦૧,૦૦૦/-	૮૮૮૮૬૦૧૦૧૦
૩	**અંકલેશ્વર ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ શાખા** લાલજુભાઈ રામજુભાઈ ડાવળીયા, પ્રવિણભાઈ રામજુભાઈ સાવલીયા	મિલકત કે જે સર્વે નં. ૨૬૮ એ પૈકી રામેશ્વર બંગલોઝ, નો પ્લોટ નં. ૪૬ વાલીયા પોલીટેકનીક કોલેજની પાછળ, વાલીયા દેસાઇ રોડ, વાલીયા ભરૂચ ૩૯૩૩૫૫ **રહેણાંકની મિલકત**	અ) ૦૨.૦૬.૨૦૧૮ બી) રૂ. ૨૧,૦૭,૩૫૫/- વત્તા વધારાનું વ્યાજ અને કોસ્ટ આકસ્મિક ખર્ચાઓ વિગેરે સી) પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂ.૧૦,૧૦,૦૦૦/- રૂ. ૧,૦૧,૦૦૦/-	૮૮૮૮૬૦૧૦૧૦
૪	**અંકલેશ્વર ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ શાખા** પ્રકાશચંદ કમલપ્રસાદ ગુપ્તા	ફ્લેટ નં.જીએફ૭/૦૮, ભોપનશિષ્ય, સાઈલોક એવન્યુ, રાજપીપળા ચોકડી નજીક, રે.સ.નં.૨૩૧, પૈકી પ્લોટ નં. ૨૧ અને ૨૨, ગડખાલ, એકલેશ્વર- ૩૯૩૦૦૬ **રહેણાંકની મિલકત**	અ) ૦૪.૧૦.૨૦૧૭ બી) રૂ. ૭,૦૭,૯૯૦/- વત્તા વધારાનું વ્યાજ અને કોસ્ટ આકસ્મિક ખર્ચાઓ વિગેરે સી) પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂ.૪,૩૦,૦૦૦/- રૂ.૪૩,૦૦૦/-	૮૮૮૮૬૦૧૦૧૦
૫	**અંકલેશ્વર ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ શાખા** શ્રી અનિલભાઈ ધનજીભાઈ સાવલીયા શ્રી ધનજીભાઈ રામજીભાઈ સાવલીયા	સર્વે નં. ૨૬૮ એ પૈકી રામેશ્વર બંગલોઝ નો પ્લોટ નં.૨૫, પોલીટેકનીક કોલેજ પાછળ, દેસાઇ રોડ, વાલીયા, તા.વાલીયા, જી.ભરૂચ-૩૯૩૩૫૫ **રહેણાંકની મિલકત**	અ) ૦૪.૧૦.૨૦૧૭ બી) રૂ. ૨૧,૯૬,૫૫૮/- વત્તા વધારાનું વ્યાજ અને કોસ્ટ આકસ્મિક ખર્ચાઓ વિગેરે સી) પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂ.૧૦,૦૧,૦૦૦/- રૂ.૧,૦૧,૦૦૦/-	૮૮૮૮૬૦૧૦૧૦
૬	**અંકલેશ્વર** હસમુખભાઈ ભીખાભાઈ કાકડીયા, હંસાબેન હસમુખભાઈ કાકડીયા	સર્વે નં. ૨૬૮ એ પૈકી રામેશ્વર બંગલોઝ નો પ્લોટ નં.૫૧, પોલીટેકનીક કોલેજ પાછળ, દેસાઇ રોડ, વાલીયા, તા.વાલીયા, જી.ભરૂચ-૩૯૩૩૫૫ **રહેણાંકની મિલકત**	અ) ૦૬.૦૪.૨૦૧૮ બી) રૂ. ૨૨,૫૫,૨૮૮/- વત્તા વધારાનું વ્યાજ અને કોસ્ટ આકસ્મિક ખર્ચાઓ વિગેરે સી) પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂ.૧૦,૦૧,૦૦૦/- રૂ.૧,૦૧,૦૦૦/-	૮૮૮૮૬૦૧૦૧૦
૭	**અંકલેશ્વર ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ શાખા** શ્રી સંજયકુમાર વિનુભાઈ સાંગાણી શ્રીમતી મનીષાબેન એસ સાંગાણી	સર્વે નં. ૨૬૮ એ પૈકી રામેશ્વર બંગલોઝ નો પ્લોટ નં.૫૫, વાલીયા પોલીટેકનીક કોલેજ પાછળ, વાલીયા દેસાઇ રોડ, વાલીયા, જી.ભરૂચ-૩૯૩૩૫૫ **રહેણાંકની મિલકત**	અ) ૦૪.૦૬.૨૦૧૭ બી) રૂ. ૨૧,૭૬,૫૮૦/- વત્તા વધારાનું વ્યાજ અને કોસ્ટ આકસ્મિક ખર્ચાઓ વિગેરે સી) પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂ.૧૦,૦૦,૦૦૦/- રૂ.૧૮,૦૦૦/-	૮૮૮૮૬૦૧૦૧૦
૮	**અંકલેશ્વર ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ શાખા** શ્રી વિપુલભાઈ સુખાભાઈ ધામેલીયા શ્રી વિરલકુમાર સુખાભાઈ ધામેલીયા	સર્વે નં. ૨૬૮ એ પૈકી રામેશ્વર બંગલોઝ નો પ્લોટ નં.૫૩, વાલીયા પોલીટેકનીક કોલેજ પાછળ, વાલીયા દેસાઇ રોડ, વાલીયા, જી.ભરૂચ-૩૯૩૩૫૫ **રહેણાંકની મિલકત**	અ) ૧૨.૦૪.૨૦૧૭ બી) રૂ. ૨૧,૮૪,૩૫૫/- વત્તા વધારાનું વ્યાજ અને કોસ્ટ આકસ્મિક ખર્ચાઓ વિગેરે સી) પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂ.૦,૪૫,૦૦૦/- રૂ.૪,૫૦૦/-	૮૮૮૮૬૦૧૦૧૦
૯	**અંકલેશ્વર ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ શાખા** રૂપરારજસિંહ હંસરાજસિંહ સેંગાર	રે.સ નં. ૫૭૩, ધરની રેસીડન્સી, ૩જો માળ, ફ્લેટ નં. ૩૦૩, રૂદ્રા રેસીડન્સી નજીક, અંકર હાઈટસ પાછળ, વાલીયા રોડ, કોસમડી- ૩૯૩૦૦૧ **રહેણાંકની મિલકત**	અ) ૦૨.૦૬.૨૦૧૮ બી) રૂ. ૧૦,૦૨,૬૯૮/- વત્તા વધારાનું વ્યાજ અને કોસ્ટ આકસ્મિક ખર્ચાઓ વિગેરે સી) પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂ.૮,૭૨,૦૦૦/- રૂ.૮૭,૨૫૦/-	૮૮૮૮૬૦૧૦૧૦
૧૦	**ઝોમેટો માર્કેટ** મેહુલ કુમાર કેશુભાઈ વિરાણી સુજનીકુમાર ચંદુભાઈ સાગાણી	ફ્લેટ નં. ૫૦૨, બિલ્ડીંગ નં. સી/૦૨, પમ્પો માળ, એમ રેસીડન્સી, રજવાડી પાર્ટી પ્લોટ ની સામે, નુ કોસાડ રોડ, તા. સુરત – કોસાડ- ૩૯૪૧૦૪ એરીયા ૪૨.૧૯ ચો.મી **રહેણાંકની મિલકત**	અ) ૦૪.૦૬.૨૦૧૮ બી) રૂ. ૧૭,૦૮,૪૪૪.૦૭/- વત્તા વધારાનું વ્યાજ અને કોસ્ટ આકસ્મિક ખર્ચાઓ વિગેરે સી) પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂ.૩,૮૮,૦૦૦/- રૂ.૮,૮૦૦/-	૦૦૩૮૮૬૯૦૦૪
૧૧	**નવાગામ કેસીયાર શાખા** શ્રીમતી સુમન રામસરે પાલ, શ્રી રામસરે કે પાલ	પ્લોટ નં. ૪૭બી અને ૪૮બી, મદાવીર નગર રેસીડન્સી, નો રે.સ નં. ૫૯, ૬૦, ૬૧ નવો બ્લોક નં. ૬૭ માપ આશરે ૫૨.૦૯ ચો.મી બરાબર ૧૨૦.૯૭ ચો. ફૂટ, ગામ. કરેલી, તા.પલસાણા, જી.સુરત. **રહેણાંકની મિલકત**	અ) ૨૨.૧૧.૨૦૨૧ બી) રૂ. ૨૬,૯૯,૫૫૨/- વત્તા વધારાનું વ્યાજ અને કોસ્ટ આકસ્મિક ખર્ચાઓ વિગેરે સી) પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂ. ૧૮,૫૫,૦૦૦/- રૂ. ૧,૮૬,૦૦૦/-	૦૦૬૦૦૬૩૭૩૬
૧૨	**નવાગામ કેસીયાર શાખા** શ્રી દિનેશ સંતોષ પાટીલ શ્રીમતી જીજાબાઈ સંતોષ પાટીલ	પ્લોટ નં. ૨૪૮ આવાધના પ્લોટીનુમ ભાગ-૧, આશરે માપ ૪૦.૧૮ ચો.મીટર બરાબર ૪૮ ચો.વાર રે.સ નં. ૪૩,૪૩૨, નવો બ્લોક નં. ૭૪ મોજે કરેલી, તા. પલસાણા, જી. સુરત. **રહેણાંકની મિલકત**	અ) ૨૫.૦૬.૨૦૨૨ બી) રૂ. ૯,૧૩,૫૪૪.૬૮/- વત્તા વધારાનું વ્યાજ અને કોસ્ટ આકસ્મિક ખર્ચાઓ વિગેરે સી) સાંકેતિક કબજો	રૂ. ૮,૨૩,૦૦૦/- રૂ. ૦૩,૦૦૦/-	૦૦૬૦૦૬૩૭૩૬
૧૩	**નવાગામ કેસીયાર શાખા** શ્રી દિલીપસિંગ કેશરી