

Small Singh (Kaur Masan) (Respect No. 10906520)
All that piece and parcel of Property Property Comprised in Khewat/Khata No. 239/508 & 530, Situated At VII, Buchhida, Teh. Buchhida, Distt. Mansa, Punjab. 151502 Area Admeasuring (In Sq. Ft.) Property Type Land Area. Bulk Up Area Property Area: 1361.00, 680.50
Further details please contact to Authorised Officer at Branch Office: SCO NO 96, Rajinder Nagar, Opposite IFTI Bhatnagar, Near Thesi Chowk, Jalandhar, City or Corporate Office: Plot No 38, Phase-IV, Udyog Vihar, Gurgaon, Haryana
Date: 15.05.2026
Place: Punjab
Sd/- Authorised Officer, For IFL Home Finance Ltd.

Prior Encumbrance - NIL (Brought to the knowledge of Bank)
Statutory 30 days' Notice under Rule 8(6) along with Rule 6(2) of the SARFAESI Act, 2002
The borrower/s and guarantor/s are hereby notified to pay the dues as mentioned above interest and ancillary expenses before the date of e-Auction, failing which the Schedule/asset/s and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.
Place : Delhi
Date : 15.05.2026
FOR THE KARUR VENTURES LIMITED
AUTI



ROSARB (LUCKNOW DISTRICT)
6th Floor, V-23, Vibhuti Khand, Gomti Nagar, Lucknow-226010, Ph: 0522-6677687,
Mob: 9335946588, email: sarldr@bankofbaroda.com

E-Auction Notice

Sale notice for Movable & Immovable properties "APPENDIX- IV-A [See proviso to Rule 6(2) & 8(6)]
Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso of Rule 6(2) & Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described movable & immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Baroda, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis for recovery of below mentioned account/s. The details of Borrower/s/Guarantor/s/ Secured Assets/s/Dues/Reserve Price/E-Auction date & time, EMD and Bid increase Amount are mentioned below:

Earnest Money Deposit (EMD) shall be paid online through i.e. NEFT/Transfer (After generation of Challan from (https://baanknet.com) in bidders Global EMD Wallet.

After generation of Challan from (https://baanknet.com) in bidders Global EMD Wallet.							
Sr.	Name & Address of the borrower/ Guarantors	Description of the Immovable Property with known encumbrances, if any	Total Dues	Date & Time of E-Auction	Reserve Price/EMD/ Bid Increase Amount	Status of Possession (Symbolic/ Physical)	Property Inspection date & Time
Date of Auction: 04.06.2026, 2.00 PM to 6.00 PM			Last Date of EMD Submission: 03.06.2026, upto 4.00 PM				
1	Borrower/Co-Borrower: 1) M/s K P Dall and Oil Mills (Partnership Firm) Through any of its partners, Singha Parasi, Dargah Road, Baharaich District Bahraich Uttar Pradesh-271801 2) Mr. Sachin Kumar Gupta S/o Bhagauti Prasad (Partner) M/s K P Dall and Oil Mills, Singha Parasi, Dargah Road, Baharaich, District Bahraich Uttar Pradesh 271801 3) Mrs. Mridula Gupta Legal Heir of deceased Partner Late Ritesh Gupta of M/s K P Dall and Oil Mills, Singha Parasi, Dargah Road, Baharaich, District Bahraich Uttar Pradesh 271801 4) Mr. Shreshtha Gupta Legal Heir of deceased partner Mr. Ritesh Gupta of M/s K P Dall and Oil Mills, Singha Parasi, Dargah Road, Baharaich, District Bahraich Uttar Pradesh 271801 5) Riddhima Gupta (Minor) legal heir of deceased partner Mr. Ritesh Gupta of M/s K P Dall and Oil Mills, Represented by her Natural Guardian Mrs. Mridula Gupta, Singha Parasi, Dargah Road, Baharaich, District Bahraich Uttar Pradesh 271801 6) Ojaswini Gupta (Minor) Legal heir of deceased partner Mr. Ritesh Gupta of M/s K P Dall and Oil Mills Represented by her Natural Guardian Mrs. Mridula Gupta, Singha Parasi, Dargah Road, Baharaich, District Bahraich Uttar Pradesh 271801 7) Mr. Sachin Kumar Gupta S/o Late Bhagauti Prasad Gupta (Guarantor) Add: Mohalla- Gulamalipura Bahraich, Uttar Pradesh 271801 8) Mrs. Nirmala Gupta w/o Late Bhagauti Prasad Gupta (Guarantor) Add: Mohalla- Gulamalipura Bahraich, Uttar Pradesh 271801 9) Mr. Saurabh Gupta s/o Late Bhagauti Prasad Gupta (Guarantor) Add: Mohalla- Gulamalipura Bahraich, Uttar Pradesh 271801 10) Mr. Ashish Kumar Gupta s/o Late Bhagauti Prasad Gupta (Guarantor) Add: -Mohalla- Gulamalipura Bahraich, Uttar Pradesh 271801 11) Mr. Abdul Mannan s/o Abdul Wahab (Guarantor) Add: 972 Near Indian Oil Petrol Pump Singha Parasi Ghosiyana Dargah Shareef, Bahraich, Uttar Pradesh-271801 12) Mr. Abdul Waheed S/o Abdul Wahab (Guarantor) Add: 972 Near Indian Oil Petrol Pump Singha Parasi Ghosiyana Dargah Shareef, Bahraich, Uttar Pradesh-271801 13) Mr. Abdul Gaffar S/o Abdul Wahab (Guarantor) Add: 972 Near Indian Oil Petrol Pump Singha Parasi Ghosiyana Dargah Shareef Bahraich Uttar Pradesh-271801	Factory Land [Non Agricultural] & Building of existing factory, situated at Gata No 1866 area 0.34 Dismil, Gata No 1867/2 area 0.02 Dismil, Gata No 1913/1 area 0.44 Dismil, Gata No 1914/1 area 0.40 Dismil, Total 4 Gata of area 1.20 Dismil or 0.486 Hec at Singha Parasi, Dargah Road, Bahraich. Owner: Smt. Nirmala Gupta w/o Late Bhagauti Prasad, Late Mr. Ritesh Gupta, Mr. Sachin Kumar Gupta, Mr. Saurabh Gupta & Mr. Ashish Gupta All S/o Late Bhagauti Prasad Gupta (Under lease in favour of Borrower firm M/s K P Dall and Oil Mills) Boundaries: (As per Sale Deed): East: Aaraji 5 Biswa Mukir (Amanulhaq); West: Sarak Pokhta Bhinga wali; North: Baag Amrood Mukir (Amanulhaq); South: Baag Aaraji Mukir & Talab Boundaries: (As per site): East: Property of Mrs. Nirmala Gupta w/o Late Bhagauti Prasad Gupta; West: Bahraich-Bhinga Main Road; North: Property of Mrs. Nirmala Gupta w/o Late Bhagauti Prasad Gupta; South: Property of Mrs. Nirmala Gupta w/o Late Bhagauti Prasad Gupta. Encumbrance: Not Known	Rs. 16,15,66,763.00 as on 13.05.2026 (inclusive of Intt. upto 13.05.2026) + Further Costs, Charges and expenses	04.06.2026 02:00 PM to 06:00 PM (with unlimited extensions of 10 min each)	Rs. 17,46,50,000/- (RP) Rs. 1,74,65,000/- (EMD) Rs. 50,000/- (Bid Increase Amount)	Physical	14.05.2026 to 03.06.2026 between 11:00 AM to 4:00 PM

Note: Notice for sub statutory 15 days sale notice under Rule 6(2) & 8(6) of the SARFAESI act.
For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Bank of Baroda secured website i.e. <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> & online auction portal: <https://baanknet.com>. Also, prospective bidders may contact the authorised officer on Phone No. 0522-6677687 and Mobile No. 9335946588
Date: 13.05.2026; Place Lucknow
Authorised officer, Bank of Baroda



SCAN HERE



लखनऊ पब्लिक स्कूल

(सी.पी. सिंह फाउन्डेशन)



ipsheadoffice@lpgs.co.in



www.thelpsedu.co.in



बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

क्षेत्रीय दवावग्रस्त आरित वसुली शाखा
(लखनऊ डिस्ट्रिक्ट)

छठा तल, वी-23, विभूति चण्ड, गोमतीनगर, लखनऊ-226010, फोन: 0522-6677687,
मो: 9335946588, email: sarfdr@bankofbaroda.com

ई-नीलामी
सूचना

चल एवं अचल सम्पत्तियों के बिक्री के लिए बिक्री सूचना "अनुर्गत-IV-A [नियम 6(2) एवं 8(6) के प्रावधान देखें]

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 संपत्ति प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 6(2) एवं 8(6) के प्रावधान के तहत ई-नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्वारा जनसाधारण एवं ऋणी तथा जमानतकर्ता को विशेष रूप से यह सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित चल एवं अचल सम्पत्ति / बंधक / प्रभार युक्त सम्पत्ति को, जिसे बैंक ऑफ़ बड़ौदा के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जे में लिया गया है को बैंक के बकाया वसुली के लिए प्राधिकृत अधिकारी द्वारा "जो है जहाँ है, जो है जैसे है एवं जो कुछ भी है" के आधार पर बिक्री का प्रस्ताव आमंत्रित किया जाता है। ऋणी / जमानतकर्ता / प्रतिभूति आरित / देय / आरक्षित मूल्य / ई-नीलामी की तिथि एवं समय, धरोहर राशि (ईएमडी) एवं बिड बढ़ोतरी राशि का विवरण निम्नलिखित है:-

धरोहर राशि (ईएमडी) का भुगतान ऑनलाइन एनईएफटी / ट्रान्सफर (चालान निष्पादन के बाद)
(<https://baanknet.com>) के द्वारा बोलीदाताओं के ग्लोबल ईएमडी वॉलेट में किया जायेगा।

क्र. सं.	ऋणियों / जमानतदारों का नाम एवं पता	सम्पत्ति का विवरण ज्ञात अतिरिक्त सविष्ट, यदि कोई हो	कुल बकाया	ई-नीलामी की तिथि एवं समय	आरक्षित धनराशि / अग्रिम धनराशि / बिड बढ़ोतरी राशि	कब्जा की स्थिति (सांकेतिक / भौतिक)	सम्पत्ति निरीक्षण हेतु तिथि एवं समय
----------	------------------------------------	---	-----------	--------------------------	---	------------------------------------	-------------------------------------

ई-नीलामी की तिथि 04-06-2026 2.00 PM to 6.00 PM **ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि 03-06-2026 upto 4.00 PM**

1	ऋणकर्ता/सह-ऋणकर्ता: 1) मेसर्स के पी दाल एंड ऑयल मिल्स (साझेदारी फर्म) अपने किसी भी भागीदार के माध्यम से, सिंधा पारसी, दरगाह रोड, बहराइच जिला बहराइच उत्तर प्रदेश-271801 2) श्री सचिन कुमार गुप्ता पुत्र भगौती प्रसाद (पार्टनर) के पी दाल एंड ऑयल मिल्स, सिंधा पारसी, दरगाह रोड, बहराइच जिला बहराइच उत्तर प्रदेश-271801 3) श्रीमती मुदुला गुप्ता, मेसर्स के पी दाल एंड ऑयल मिल्स के मृत साझेदार स्व० रितेश गुप्ता की कानूनी उत्तराधिकारी सिंधा पारसी, दरगाह रोड, बहराइच जिला बहराइच उत्तर प्रदेश-271801 4) श्री श्रेष्ठ गुप्ता, मेसर्स के पी दाल एंड ऑयल मिल्स के मृत साझेदार स्व० रितेश गुप्ता के कानूनी उत्तराधिकारी, सिंधा पारसी, दरगाह रोड, बहराइच जिला बहराइच उत्तर प्रदेश-271801 5) रिद्धिमा गुप्ता (नाबालिग) मेसर्स के पी दाल एंड ऑयल मिल्स के मृत साझेदार स्व० रितेश गुप्ता की कानूनी उत्तराधिकारी, प्राकृतिक संरक्षक श्रीमती मुदुला गुप्ता द्वारा प्रतिनिधित्व, सिंधा पारसी, दरगाह रोड, बहराइच जिला बहराइच उत्तर प्रदेश-271801 6) ओजस्विनी गुप्ता (नाबालिग) मेसर्स के पी दाल एंड ऑयल मिल्स के मृत साझेदार स्व० रितेश गुप्ता की कानूनी उत्तराधिकारी, प्राकृतिक संरक्षक श्रीमती मुदुला गुप्ता द्वारा प्रतिनिधित्व, सिंधा पारसी, दरगाह रोड, बहराइच जिला बहराइच उत्तर प्रदेश-271801 7) श्री सचिन कुमार गुप्ता पुत्र स्व० भगौती प्रसाद गुप्ता (जमानतकर्ता) पता: मोहल्ला- गुलामअलीपुर बहराइच, उत्तर प्रदेश-271801 8) श्रीमती निर्मला गुप्ता पत्नी स्व० भगौती प्रसाद गुप्ता (जमानतकर्ता) पता: मोहल्ला- गुलामअलीपुर बहराइच उत्तर प्रदेश-271801 9) श्री सौरभ गुप्ता पुत्र स्व० भगौती प्रसाद गुप्ता (जमानतकर्ता) पता: मोहल्ला- गुलामअलीपुर, बहराइच, उत्तर प्रदेश-271801 10) श्री आशीष कुमार गुप्ता पुत्र स्व० भगौती प्रसाद गुप्ता (जमानतकर्ता) पता: मोहल्ला- गुलामअलीपुर बहराइच, उत्तर प्रदेश-271801 11) श्री अब्दुल मन्नान पुत्र अब्दुल बहाब (जमानतकर्ता) पता: 972 इंडियन ऑयल पेट्रोल पंप के पास सिंधा पारसी घोसियाना दरगाह शरीफ, बहराइच, उत्तर प्रदेश-271801 12) श्री अब्दुल वहीद पुत्र अब्दुल बहाब (जमानतकर्ता) पता: 972 इंडियन ऑयल पेट्रोल पंप के पास सिंधा पारसी घोसियाना दरगाह शरीफ, बहराइच, उत्तर प्रदेश-271801 13) श्री अब्दुल गफ्फार पुत्र अब्दुल बहाब (जमानतकर्ता) पता: 972 इंडियन ऑयल पेट्रोल पंप के पास सिंधा पारसी घोसियाना दरगाह शरीफ बहराइच उत्तर प्रदेश-271801	फैक्ट्री भूमि (नैर कृषि) एवं नौजुदा फैक्ट्री का भवन स्थित गाटा संख्या 1866 क्षेत्रफल 0.34 डिसिमिल, गाटा संख्या 1867/2 क्षेत्रफल 0.02 डिसिमिल, गाटा संख्या 1913/1 क्षेत्रफल 0.44 डिसिमिल, गाटा संख्या 1914/1 क्षेत्रफल 0.40 डिसिमिल, कुल 4 गाटा क्षेत्रफल 1.20 डिसिमिल या 0.486 हेक्टेयर स्थित सिंधा पारसी, दरगाह रोड, बहराइच। मालिक: श्रीमती निर्मला गुप्ता पत्नी स्व० भगौती प्रसाद, स्व० श्री रितेश गुप्ता, श्री सचिन कुमार गुप्ता, श्री सौरभ गुप्ता एवं श्री आशीष गुप्ता सभी पुत्र स्व० भगौती प्रसाद गुप्ता। (ऋणी फर्म मेसर्स के पी दाल एंड ऑयल मिल्स के पक्ष में लौज के अंतर्गत) चौहद्दी (सेल डीड के अनुसार): पूर्व: आराजी 5 बिस्वा मुकीर (अमानुलहक); पश्चिम: सड़क पोखरा भिनगा वाली; उत्तर: बाग अमरुद मुकीर (अमानुलहक); दक्षिण: बाग आराजी मुकीर एवं तालाब। चौहद्दी (साइट के अनुसार): पूर्व: श्रीमती निर्मला गुप्ता पत्नी स्व० भगौती प्रसाद गुप्ता की सम्पत्ति, पश्चिम: बहराइच-भिनगा मेन रोड, उत्तर: श्रीमती निर्मला गुप्ता पत्नी स्व० भगौती प्रसाद गुप्ता की सम्पत्ति, दक्षिण: श्रीमती निर्मला गुप्ता पत्नी स्व० भगौती प्रसाद गुप्ता की सम्पत्ति। भार: ज्ञात नहीं।	रु. 16,15,86,763.00 दिनांक 13.05.2026 तक दि० 13.05.2026 तक ब्याज सहित) + भागी ब्याज, लागत, प्रभार एवं अन्य व्यय	04.06.2026 दोपहर 02:00 बजे से सायं 06:00 बजे (10 मिनट के असीमित विस्तार के साथ)	रु. 17,46,50,000/- (आठ) रु. 1,74,65,000/- (अठारह) रु. 50,000/-	भौतिक	14.05.2026 से 03.06.2026 समय 11:00 AM से 4:00 PM
---	--	--	--	---	--	-------	--

नोट: सरकारी अधिनियम के नियम 6(2) और 8(6) के तहत उप सांविधिक 15 दिनों की बिक्री सूचना।

बिक्री के नियम एवं शर्तों की विस्तृत जानकारी के लिए कृपया निम्नलिखित लिंक का अवलोकन करें- <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> & online auction portal: <https://baanknet.com> तथा इच्छुक बोलीकर्ता प्राधिकृत अधिकारी के फोन सं. 0522-6677687 एवं मोबाईल नं० 9335946588 से सम्पर्क करें।

दिनांक: 13.05.2026, स्थान: लखनऊ

प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ़ बड़ौदा



SCAN HERE