सचिव ने 1000 रुपए की श्रेणी में सर्वाधिक अंशधारक पर जताई चिंता

एपीवाई में न्यूनतम पेंशन श्रेणी पर अधिक निर्भरता चिंता का विषय बनी: नागराजू

एजेंसी ▶▶ नई दिल्ली

वित्तीय सेवा सचिव (डीएफएस) एम. नागराजू ने अटल पेंशन योजना (एपीवाई) के तहत न्यूनतम 1,000 रुपये की श्रेणी में सर्वाधिक अंशधारक होने पर चिंता जताई है। उन्होंने वित्तीय संस्थानों से लोगों को उनकी आय के मुताबिक उच्च पेंशन श्रेणी को चुनने के लिए प्रोत्साहित करने का आह्वान किया है।

प्रमुख सामाजिक सुरक्षा योजना एपीवाई से नौ करोड़ लोग जुड़ चुके हैं और वित्त वर्ष 2025-26 में रिकॉर्ड 1.35 करोड़ नए अंशधारक जोड़े गए। उन्होंने यहां पेंशन कोष नियामक एवं विकास प्राधिकरण (एफआरडीए) द्वारा आयोजित अटल पेंशन योजना वार्षिक सम्मान कार्यक्रम में कहा, '' इस उल्लेखनीय प्रगति के बीच, मुझे आपका ध्यान इस गंभीर चिंता की ओर आकर्षित करना होगा कि 1,000 रुपये मासिक पेंशन योजना में नामांकन की संख्या बेहद अधिक है।

- उच्च पेंशन श्रेणी को चुनने के लिए प्रोत्साहित करने का आह्वान
- सामाजिक सुरक्षा योजना एपीवाई से नौ करोड़ लोग जुड़ चुके
- वित्त वर्ष 2025-26 में रिकॉर्ड 1.35 करोड़ नए अंशधारक जोड़े गए

स्टेट बैंक ने दो करोड़ ग्राहकों का आंकड़ा हासिल किया

नागराजू ने कहा कि बैंकों को पेंशन के लाभ के बारे में लोगों को बताने के नए तरीके विकसित करते रहना चाहिए। साथ ही यह सुनिश्चित करना चाहिए कि हर नागरिक चाहे उसकी साक्षरता का स्तर कुछ भी हो, वह यह समझ सके कि यह केवल बचत योजना नहीं बल्कि उनके भविष्य की गारंटी की सुरक्षा है। उन्होंने बताया कि भारतीय स्टेट बैंक ने इसमें दो करोड़ ग्राहकों का ऐतिहासिक आंकड़ा हासिल किया है।

जीवनभर की सुरक्षा का आधार बन सके : नागराजू ने कहा कि बैंकिंग साझेदारों को नियमित योगदान सुनिश्चित करने पर ध्यान देते हुए निरंतरता एवं स्थायित्व को प्राथमिकता देनी चाहिए ताकि एक पंजीकृत खाता जीवनभर की सुरक्षा का आधार बन सके। नागराजू ने कहा कि अन्य शहरी क्षेत्रों में बड़ी अप्रयुक्त संभावनाएं हैं।

निजी बैंक शहरी नेटवर्क को सक्रिय करें : वित्तीय सेवा सचिव ने कहा, '' मैं विशेष रूप से निजी क्षेत्र के बैंकों से आग्रह करता हूं कि वे अपने शहरी नेटवर्क को पूरी तरह सक्रिय करें ताकि असंगठित कार्यबल, रेहड़ी पटरी वाले, डिलिवरी साझेदार और घरेलू सहायकों तक पहुंच बनाई जा सके जो हमारे शहरों की अर्थव्यवस्था का हिस्सा हैं लेकिन उनके पास सुरक्षा नहीं है।

30 साल बाद क्या 1000 रुपए पर्याप्त होते हैं

नागराजू ने कहा, '' जब हम अपने नामांकन आंकड़ों का जश्न मनाते हैं, तो हमें खुद से पूछना चाहिए: क्या 20 या 30 साल बाद 1,000 रुपये प्रति माह हमारे अंशधारकों को पर्याप्त सुरक्षा प्रदान करेगा? एक श्रेणी में इतने लोगों का होना दर्शाता है कि नामांकन के समय हमारी परामर्श प्रक्रिया को और मजबूत करने की आवश्यकता है।

ग्राहकों को सक्रिय मार्गदर्शन करे बैंक

हमारे बैंकिंग भागीदारों को ग्राहकों को सक्रिय रूप से मार्गदर्शन करना चाहिए ताकि वे एक ऐसा उपयुक्त विकल्प चुन सकें जो वास्तव में उनकी भविष्य की जरूरतों एवं वर्तमान सामर्थ्य को दर्शाता हो। इसे सुनिश्चित करने के लिए उन्होंने बैंकों और अन्य वित्तीय संस्थानों के लिए कुछ ऐसे क्षेत्रों का उल्लेख किया जो एपीवाई ग्राहकों को जोड़ने में मदद करते हैं।

सोना 1,300 रुपए बढ़कर 1.64 लाख रुपए प्रति 10 ग्राम पर

नई दिल्ली। राष्ट्रीय राजधानी के सराफा बाजार में सोने की कीमतें 1,300 रुपये बढ़कर 1.64 लाख रुपये प्रति 10 ग्राम हो गईं। यह बढ़ोतरी अमेरिका और ईरान के बीच जारी तनाव के बीच विदेशी व्यापार में आई तेजी का नतीजा है। स्थानीय बाजार के जानकारों के अनुसार, 99.9 प्रतिशत शुद्धता वाले सोने की कीमत 1,300 रुपये बढ़कर 1,64,900 रुपये प्रति 10 ग्राम (सभी करों सहित) हो गई, जो मंगलवार के बंद भाव 1,63,600 रुपये प्रति 10 ग्राम से अधिक है। अमेरिकी बॉन्ड के उच्च प्रतिफल तथा डॉलर मजबूत होने के बावजूद कीमती धातुओं में नई खरीदारी से सोने की घरेलू कीमतों को समर्थन मिला। चांदी की कीमतों में लगातार दूसरे सत्र में गिरावट रही। चांदी की कीमत 5,000 रुपये टूटकर 2,66,000 रुपये प्रति किलोग्राम (सभी करों सहित) रह गई।

आखिरी घंटे की खरीदारी से घरेलू शेयर बाजार नुकसान से उबरा

मुंबई। कमजोर वैश्विक संकेतों के बीच अंतिम घंटे की खरीदारी और रिलायंस इंडस्ट्रीज के शेयरों में उछाल से बुधवार को घरेलू शेयर बाजार गिरावट से उबरकर बंद हुए। सेंसेक्स 117 अंक चढ़ा जबकि निफ्टी में 41 अंक की तेजी रही। विश्लेषकों के मुताबिक, कच्चे तेल और रुपये में कमजोरी से जुड़ी चिंताओं के बावजूद कारोबारी सत्र के अंतिम घंटे की लिवाली ने बाजार को समर्थन देने का काम किया। बीएसई का 30 शेयरों वाला मानक सूचकांक उतार-चढ़ाव भरे कारोबार में 117.54 अंक चढ़कर 75,318.39 अंक पर बंद हुआ। कारोबार के दौरान एक समय यह 671.44 अंक टूटकर 74,529.41 अंक तक आ गया था।

बिजनेस साइट

पतंजलि ने खोजे 1011 औषधीय पौधे, उत्तराखंड में बना नया शोध रिकॉर्ड

हरिद्वार। योग एवं आयुर्वेद के क्षेत्र में कार्यरत पतंजलि योगपीठ ने उत्तराखंड के जनजातीय क्षेत्रों में औषधीय वनस्पतियों की खोज को लेकर बड़ा दावा किया है। संस्था के वैज्ञानिकों और शोधकर्ताओं की टीम ने राज्य के पांच जनजातीय जिलों में अध्ययन कर 1011 औषधीय पौधों की पहचान की है। यह संख्या अब तक उत्तराखंड में दर्ज लगभग 1300 औषधीय पौधों के रिकॉर्ड के बेहद करीब पहुंच गई है। आयुर्वेद शिरोमणि आचार्य बालकृष्ण के निर्देशन में देहरादून, चमोली, पिथौरागढ़ और ऊधमसिंहनगर सहित कई क्षेत्रों में व्यापक सर्वेक्षण किया गया। शोध टीम ने 122 गांवों और 14 तहसीलों में पहुंचकर स्थानीय जनजातीय समुदायों से पारंपरिक चिकित्सा ज्ञान एकत्र किया। अध्ययन में जौनसारी, भोटिया, थारू, बुक्सा और वन राजी जनजातियों की सक्रिय भागीदारी सामने आई। पतंजलि ने पहली बार जनजातीय समुदायों की जियो टैगिंग कर लगभग 28 हजार परिवारों का डेटा भी तैयार किया है। संस्था ने 'अन्नदाता' एप के माध्यम से जनजातीय उत्पादों को सीधे बाजार से जोड़ने की पहल भी शुरू की है। आचार्य बालकृष्ण ने कहा कि जनजातीय समाज के पास मौजूद परंपरिक औषधीय ज्ञान मानवता की अमूल्य धरोहर है, जिसे वैज्ञानिक रूप से संरक्षित करना समय की आवश्यकता है।

बैंक ऑफ इंडिया Bank of India BOI

आंचलिक कार्यालय, स्टार हाऊस, प्रथम तल, प्लॉट नंबर 48, सेक्टर-24, नया रायपुर, छत्तीसगढ़ 492101

ई-नीलामी सूचना मेगा ऑक्शन अंतर्गत

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 (6) व 1 के अधीन अंचल संपत्ति की बिक्री की सूचना

ई-नीलामी तिथि एवं समय : 25.06.2026, प्रातः 11.00 से सायं 5.00 तक

ई-नीलामी उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत जारी नोटिस के अनुसार बैंक ऑफ इंडिया की ओर से बैंक के अधिकृत अधिकार द्वारा नीचे उल्लेखित सम्पत्तियों का कब्जा लिया गया था। अधिकृत अधिकारी द्वारा उधारकर्ता ने बैंक ऑफ इंडिया, के निम्न शाखाओं के खातों की वसूली के लिये उक्त अधिनियम के नियम 8 एवं 9 के अधीन नीचे वर्णित सम्पत्तियों का सार्वजनिक नीलामी द्वारा जैसा है जहाँ है एवं जिस अवस्था में है के आधार पर विक्रय करने का निर्णय लिया गया है।

क्रं.	शाखा और उधारकर्ता/जमानतदार के नाम	बंधक संपत्ति का विवरण		आरक्षित मूल्य(लाख में) ई.एम.डी. (लाख में) बोली बढ़ोतरी (लाख में)	अ) मांग सूचना दिनांक ब) कब्जा दिनांक स)बकाया राशि(लाख में)
01	कवर्धा शाखा:- उधारकर्ता - मेसर्स माँ बंजारी गुड उद्योग, प्रो.- श्री नरेंद्र चंद्रवंशी	(अ) खसरा नं. 252/14, प.ह नं.18, ग्राम-गंडईकला, कवर्धा मेन रोड, तहसील एवं जिला-कबीरधाम (छ.ग.) पर स्थित सामयिक बंधक संपत्ति, मालिकाना हक- पट्टेदार मेसर्स मां बंजारी गुड़ उद्योग. पट्टादाता के नाम: 1. नरेंद्र कुमार चंद्रवंशी, 2. वीरेंद्र कुमार चंद्रवंशी, 3. नीरेंद्र कुमार चंद्रवंशी.पट्टेदार: मेसर्स मां बंजारी गुड़ उद्योग. सीमाएँ:-उत्तर : रामावतार की भूमि, दक्षिण : दुखी राम की भूमि, पूर्व : सड़क , पश्चिम : राजकुमार की भूमि. (सांकेतिक कब्जा)	अ	₹ 32.25 ₹ 3.22 ₹ 0.25	अ) 02.11.2023 ब) 18.01.2024 स) ₹ 14.25 + ब्याज एवं अन्य खर्चे
		(ब) प्लांट एवं मशीनरी -समस्त प्लांट व मशीनरी मेसर्स मां बंजारी गुड़ उद्योग- खसरा नं 252/14, प.ह नं.18, ग्राम-गंडईकला-कवर्धा रोड, तहसील-बोडला, जिला-कबीरधाम (छ.ग.) पर स्थापित हैं। (भौतिक कब्जा)	ब	₹ 4.08 ₹ 0.40 ₹ 0.25	

ई-नीलामी द्वारा वाहन विक्रय सूचना (ई-नीलामी तिथि 25.06.2026)

हमारी शाखा द्वारा जब्त किये गये वाहनों का "जहाँ है जैसा है" आधार पर निविदा द्वारा विक्रय किया जाना प्रस्तावित है:-

क्र.	शाखा का नाम एवं उधारकर्ता का नाम	वाहन का विवरण	आरक्षित मूल्य ई.एम.डी. बोली वृद्धि राशि
1.	एआरबी (रायपुर) शाखा:- श्री धनेश सिंह पिता श्री जमुना सिंह	Tractor :- Vehicle No. CG10BV2331, Make & Model – Ashok Leyland AVTRN5525 TT 3400 MM WB9 Speed Gear Box With new Generation Eco Cabin fully buit traiuler, BS6 Diesel Engine. Chasis No. MB1T2VLD3RPKB0992, Engine No. RLPZS04067 * Vehicle Parked at Yard of Rohi Recovery.	₹ 31,91,000 ₹ 3,19,100 ₹ 25,000

ई- ऑक्शन की तारीख और समय-दिनांक : 25.06.2026, सुबह 11.00 से सायं 05.00 बजे, सीमा रहित 10 मिनट के अंतराल के एक्सटेंशन के साथ, प्रत्येक निरीक्षण की तारीख और समय – 21.05.2026 से 24.06.2026 सुबह 11.00 से दोपहर 03.00 बजे के बीच कार्यालयीन दिवस में।

नोटः-कोई भी बोलीकर्ता/ इच्छुक पक्ष प्लांट एवं मशीनरी के लिये बोली लगा सकता है, परंतु भूमि एवं भवन के लिये बोली लगाने हेतु, बोलीदाता को प्लांट और मशीनरी के लिये अनिवार्य बोली लगानी पड़ेगी क्योंकि किसी भी परिस्थिति में भूमि एवं भवन को स्वतंत्र रूप से बोली नहीं लगायी जा सकती।

उधारकर्ताओं/बंधक-कर्ताओं को 30 दिन का बकाया सूचना

उपरोक्त उधारकर्ताओं/बंधककर्ताओं को यह सूचित किया जाता है की सूचना पत्र में उल्लेखित राशि को मय ब्याज एव खर्चो के नीलामी से पूर्व जमा करवा दें अन्यथा बंधक रखी संपत्ति की नीलामी ऊपर दर्शायी गई दिनांक को कर दी जावेगी, उसके पश्चात शेष राशि के लिए अलग से वसूली की जावेगी।

अधिक जानकारी के लिए संपर्क करें - कवर्धा शाखा: संदीप एक्का, 8770821780, एआरबी (रायपुर) शाखा: सूरज कुमार - 7717741309, ई.एम.डी. भुगतान तथा तकनीकी जानकारी के लिए जोनल अधिकारी – श्री रमा राव, मो. 99084 84996.

ई-नीलामी के नियम एवं शर्तें: 1. नीलामी बिक्री / बोली, वेबसाइट https://baanknet.com के माध्यम से ऑनलाइन इलेक्ट्रानिक बिडिंग प्रक्रिया द्वारा की जायेगी। 2. बोलीकर्ताओं की सुविधा के लिए वेबसाइट https://baanknet.com में जा कर "Guidelines" देख सकते हैं। 3. बोली राशि आरक्षित मूल्य से अधिक होनी चाहिए। 4. सर्वाधिक / सफल बोलीकर्ता का विक्रय के सम्बंध में अधिकृत अधिकारी द्वारा बोली स्वीकार करने के बाद बोली/क्रय मूल्य के 25 प्रतिशत के बराबर की राशि में पहले से जमा बयाना राशि घटाकर शेष बची राशि अगले कार्य दिवस में जमा कराना होगा। अन्यथा उसकी बयाना राशि जब्त कर ली जायेगी। 5. क्रयमूल्य कि 75 प्रतिशत राशि का भुगतान अधिकृत अधिकारी द्वारा बिक्री कि पुष्टि करने से 15 दिन या उससे पहले अथवा उस बढ़ाई हुई अवधि के भीतर शेष राशि जमा नहीं करा पाने कि दशा में जमा राशि को जब्तकर लिया जायेगा एवं अधिकृत अधिकारी बैंक नीलामी को रद्द कर नये सिरे से नीलानी करने हेतु स्वतंत्र होंगे। 6. अधिकृत / सफल बोलीकर्ता की दशा में बयानाराशि का क्रय मूल्य में समायोजित कर दिया जायेगा एवं असफल बोलीकर्ताओं baanknet के द्वारा वापस कर दिया जायेगा। बयाना राशि पर किसी प्रकार का ब्याज देय नहीं होगा। 7. सम्पत्ति का जैसा है, जहाँ है एवं बिना किसी सहारे के आधार पर बेचा जायेगा। इच्छुक बोलीकर्ताओ नीलानी में शामिल होने में पूर्व सम्पत्ति पर किसी भी प्रकार का देय आदि के बारे में जानकारी स्वयं प्राप्त करें। 8. अधोहस्ताक्षरकर्ता के पास स्व-विवेक से बिना किसी पूर्व सूचना एवं कारण बताये किसी भी बोली को स्वीकृत या अस्वीकृत करने अथवा बिक्री को स्थगित करने / टालने रद्द करने अथवा बिक्री की नियम व शर्तों को संशोधित करने का सम्पूर्ण अधिकार है। 9. सम्पत्ति के क्रेता को सरकार को देय सभी वैधानिक देयक एवं सम्पत्ति से संबंधित सभी वर्तमान एवं भविष्य के कर, दर व देयक वहन करना होगा। 10. देय राशि ब्याज और अन्य शुल्कों को छोड़कर है। 11. इस नीलामी से संबधित किसी भी तरह का संशोधन/त्रुटि सुधार/शुद्धिपत्र भविष्य में अखबार के माध्यम से प्रकाशित नहीं किया जायेगा कृपया इच्छुक नियमित रूप से ऊपर दी गई वेबसाईट से संज्ञान लेवें। 12. इस नीलानी की प्रक्रिया बैंक ऑफ इंडिया के कर्मचारी नहीं बोली लगा सकते। 13. इच्छुक बोलीकर्ता को यूजर आई डी-व पासवर्ड स्वयं बनाना है। जिसे बनाने में न्यूनतम 2 दिन का समय लगता है। अतः बोलीकर्ता से निवेदन है कि यूजर आई.डी. अंतिम तिथि से पूर्व ही बनी लें। 14. एक बोली लगाने वाला (बोलीकर्ता) होने की स्थिति में बोली फॉर्म में उद्धत बोली राशि में न्यूनतम एक बोली वृद्धि मूल्य की बढोत्तरी करनी होगी, अन्यथा विक्रय निरस्त / स्थगित किया जायेगा।

किसी भी तरह की विवाद की स्थिति में इस ई-नीलामी जो कि दिनांक 21.05.2026, सेंट्रल क्रॉनिकल का अंग्रेजी संस्करण के प्रकाशन ही मान्य होगा।

दिनांक : 21.05.2026, स्थान : रायपुर — अधिकृत अधिकारी एवं मुख्य प्रबंधक, बैंक ऑफ इंडिया

FEDERAL BANK YOUR PERFECT BANKING PARTNER

• रायपुर मुख्य शाखा - एलसी आर्केड, भूतल, वंदना बजाज के पास, आश्रम चौक, रामकुण्ड, जी.ई. रोड, रायपुर (छ.ग.) - 492001
• रायपुर क्लस्टर : कुशल वाटिका, न्यू शांति नगर, शंकर नगर, रायपुर (छ.ग.)- 492007

स्वर्ण नीलामी हेतु सार्वजनिक सूचना

एतद् द्वारा आम जनता तथा विशेष रूप से उधारकर्ताओं को सूचित किया जाता है कि उधारकर्ता कई बार याद दिलाने के बावजूद निर्धारित समय के भीतर नीचे उल्लिखित स्वर्ण ऋणों का भुगतान करने तथा गिरवी रखे गए स्वर्ण आभूषणों को छुड़ाने में विफल रहे हैं।
उधारकर्ताओं से अनुरोध है कि वे संबंधित स्वर्ण ऋण खातों के अंतर्गत बैंक को देय संपूर्ण राशि, लागू ब्याज, लागत और अन्य शुल्कों का भुगतान 22.06.2026 को या उससे पहले कर दें और स्वर्ण आभूषणों को छुड़ा लें। ऐसा न करने पर बैंक को गिरवी रखे गए स्वर्ण आभूषणों की नीलामी करने के लिए बाध्य होना पड़ेगा, और यह कार्यवाई उधारकर्ताओं को बिना किसी पूर्व सूचना के की जाएगी।
*उधारकर्ता की मृत्यु की स्थिति में, ऋण के अंतर्गत दायित्व उधारकर्ता के कानूनी वारिसों पर लागू होंगे।
यह सूचना फेडरल बैंक लिमिटेड के अन्य कानूनी अधिकारों और उपायों पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना जारी की जाती है।
कृपया ध्यान दें कि नीलामी आयोजित होने से पूर्व नीलामी का विज्ञापन समाचार पत्रों में प्रकाशित किया जाएगा।

द फेडरल बैंक लि., रायपुर मुख्य शाखा - एलसी आर्केड, भूतल, वंदना बजाज के पास, आश्रम चौक, रामकुण्ड, जी.ई. रोड, रायपुर (छ.ग.) - 492001, मो. नं. - 8249818792, 6290300230

स. क्र.	उधारकर्ता का नाम	ऋण खाता क्र.	कुल बकाया राशि दि. 18.05.2026 तक (डेबिट शेष)
1.	राणाजीत चट्टराज	14456100039377	68,352.33
2.	शेख सोहेब	14455600003354	11,04,766.88
3.	अमरीन खान	14455600002844	4,92,508.91
4.	शिरिन पी राज	14455600002794	3,57,637/-
5.	के. श्वेता राय	14456100039716	1,16,529/-
6.	भोलाशंकर सोनकर	14456100039526	1,73,340/-
7.	रूपेश छत्तानी	14455600003313	80,018/-

द फेडरल बैंक लि., कुशल वाटिका, न्यू शांति नगर, शंकर नगर, रायपुर (छ.ग.) - 492007, फोन नं. 07712422900

स. क्र.	उधारकर्ता का नाम	ऋण खाता क्र.	कुल बकाया राशि दि. 18.05.2026 तक (डेबिट शेष)
1.	सुभाष एस	19455600002146	63024.12
2.	पूजा रिझवानी	19456100029761	2,20,667/-
3.	राकेश देवनानी	19456900002521	4,40,539.40
4.	राम सुरत यादव	19456400020320	3,66,805/-
5	राम सूरत यादव	19456900000780	47,26,158.55
6.	ललित रिझवानी	19455600002377	9,85,025.07
7.	किशोर बजाज	19455600002351	15,00,000/-
8.	सरला राठौर	19456900001481	1,91,845.28
9.	आकांक्षा लोडवाल	19456400020981	12,32,605.27
10.	एल. जगदीश रेड्डी	19456900001143	6,05,433.02
11.	एल. जगदीश रेड्डी	19456900001911	1,71,124/-
12.	एल. जगदीश रेड्डी	19456900001200	3,33,595/-
13.	आरती कक्कड़	19456400020676	7,66,524/-
14.	आरती कक्कड़	19456400020684	1,47,133/-
15.	मंजू अगरवाल	19456400019330	10,28,821.40
16.	योगिता बरमेड़ा	19456100029431	1,68,021.20
17.	सुमीत ठाकुर	19456100029456	42,753/-
18.	सुमीत ठाकुर	19456100029464	1,78,372/-
19.	रजनी रंजन	19456900001473	1,78,295/-
20.	सुमीत ठाकुर	19456100029472	1,91,890/-
21.	रजनी रंजन	19456900001598	3,20,329.12
22.	मानब मोण्डल	19456900002828	6,19,768/-
23.	मानब मोण्डल	19456400020627	26,43,226.44
24.	मानब मोण्डल	19456900002299	26,89,622/-
25.	सुमीत सोनी	19456400019892	14,21,987.38
26.	मानब मोण्डल	19456900003115	22,50,000/-
27.	स्नेहा सिंह	19455600002252	1,20,935/-
28.	बिस्वजीत दास	19456900002372	18,54,808.20
29.	अजय नायक	19456900002463	18,33,383.10
30.	अजय नायक	19456900002430	12,06,421/-
31.	आरती कक्कड़	19456900002984	1,86,795/-

द फेडरल बैंक लि., विशेष क्षेत्र विकास प्राधिकरण (साडा), दक्षिण गंगोत्री, व्यवसायिक भूखण्ड योजना, सुपेला भिलाई नगर, दुर्ग (छ.ग.)-490023, मो. नं. : 8249818792, 6290300230

स. क्र.	उधारकर्ता का नाम	ऋण खाता क्र.	कुल बकाया राशि दि. 18.05.2026 तक (डेबिट शेष)
1.	आनंद निषाद	25036100000061	40,309.50

द फेडरल बैंक लि., गुरूकृपा बिल्डिंग, व्यापार विहार मेन रोड, बिलासपुर (छ.ग.) - 495001, फोन नं. - 07752-261462

स. क्र.	उधारकर्ता का नाम	ऋण खाता क्र.	कुल बकाया राशि दि. 18.05.2026 तक (डेबिट शेष)
1.	नवीन कुमार चौहान	16666900005448	10,23,705/-
2.	सतीश पहुचेल	16666900001975	47,418/-
3.	सतीश पहुचेल	16666900004003	41,036/-
4.	सत्यानंद बंजारे	16666400053203	1,20,877.60
5.	सत्यानंद बंजारे	16666400053781	20,344/-
6.	सत्यानंद बंजारे	16666400055240	1,47,054/-
7.	सत्यानंद बंजारे	16666400055828	1,54,760/-
8.	आलोक कुमार	16666100010248	10,882/-
9.	आलोक कुमार	16666100010230	57,202/-

दिनांक : 20.05.2026 — हस्ता./-
स्थान : रायपुर — प्राधिकृत अधिकारी, द फेडरल बैंक लि.

ई-नीलामी सूचना

ऋणवसूली अधिकरण, भारत सरकार, वित्त मंत्रालय, वित्तीय सेवायें विभाग (बैंकिंग प्रभाग)
द्वितीय एवं तृतीय तल, संचार विकास भवन (BSNL बिल्डिंग), रेजीडेंसी रोड, हेड पोस्ट ऑफिस के पास, साउथ सिविल लाइन, जबलपुर-(मप्र) 482001

Case No. : RC 117/2019 / ओ.ए. नं. 46/2018
ई-नीलामी क्रमांक 115/2026

Punjab National Bank वि. M/S SAI BABA AGRO एवं अन्य में पारित वसूली प्रमाण पत्र क्रमांक RC No. RC 117/2019/O.A. No. 46/2018 में जारी राशि की वसूली हेतु प्रमाण पत्र Rs. 68,47,537.67 (Rupees Sixty Eight Lakh Forty Seven Thousand Five Hundred Thirty Seven and Sixty Seven Paise only) उस खाते पर 12.00 प्रतिशत प्रति वर्ष की दर से दिनांक 10.01.2018 से ब्याज एवं वसूली हेतु निम्नलिखित संपत्ति ऑनलाइन ई-नीलामी प्रक्रिया के तहत वेबसाइट https://www.bankeauctions.com के माध्यम से की जायेगी।

ई- नीलामी की तिथि एवं समय- 03/07/2026 दोपहर 12.00 से 01.00

संपत्ति की अनुसूची

Freehold diverted Land of Khasra No.-728/1, area 0.033 hect and Khasra No.-729/1, area 0.129 hectare, total area 0.162 hect., i.e., 1619.33 sq.mtr or 17424 sq.ft., with building/structure of factory shed, etc., situated at Mouza Kanketara, P.C. No.-19, Tehsil & District-Rajnandgaon (C.G.); property in the name of Shri Shrichand Wadhwani S/o Shri Sugan Chand Wadhwani.

प्रारक्षित मूल्य- रूपये Rs. 1,40,40,000.00 (Rupees One Crore Forty Lakh Forty Thousand only);

विक्रय की शर्तें

1. इच्छुक निविदाकर्ता वैध डिजीटल हस्ताक्षर प्रमाणपत्र धारक होना चाहिए। अधिक विवरण हेतु M/s. C-1 India Pvt. Ltd., website: https://www.bankeauctions.com; Helpline No.0124-4302020/21/22/23/24, for help a bidder in e-auction contact to Mr. Mithalesh Kumar on Mob. No. 7080804466; E-mail id:-mpcg@c1india.com or E-mail ID: support@bankeauctions.com 2. इच्छुक निविदाकर्ता को सूचित किया जाता है कि निविदा जमा करने के पूर्व वेब साईट https://www.bankeauctions.com पर उपलब्ध नीलामी बिड प्रपत्र तथा विस्तृत नियमों व शर्तों का अवलोकन कर लें। 3. बिड केवल ऑनलाईन माध्यम से निर्धारित प्रपत्र पर पहचान पत्र की प्रति साथ संलग्न कर जमा करनी होगी (विस्तृत नियम व शर्तो का संदर्भ लें)। 4.अग्रिम जमा धरोहर राशि (ईएमडी) हेतु प्रारक्षित मूल्य की 10 प्रतिशत राशि जो रूपये Rs. 14,04,000.00 (Rupees Fourteen Lakh Four Thousand only); है, RTGS / NEFT / MONEY TRANSFER द्वारा वसूली अधिकारी, ई-नीलामी खाता, ऋण वसूली अधिकरण जबलपुर के नाम से धारित Account no. 20020210000380 in the name of Recovery Officer, E-auction account, DRT Jabalpur with UCO BANK, NAVYUG COLLEGE BRANCH, JABALPUR. (IFSC Code: UCBA0002002) में आवश्यक रूप से जमा करनी होगी तथा उक्त राशि का प्रेषण बिड प्रपत्र में सुस्पष्ट रूप से उल्लेखित करना होगा। 5. निविदा ऑनलाईन माध्यम से दिनांक 01/07/2026 अथवा इसके पूर्व 17-00 बजे तक जमा करनी होगी। 6. ऑनलाईन माध्यम से जमा बिड प्रपत्र तथा अनुलग्न कों की प्रति वसूली अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण, द्वितीय एवं तृतीय तल, संचार विकास भवन (BSNL बिल्डिंग), रेजीडेंसी रोड, हेड पोस्ट ऑफिस के पास, साउथ सिविल लाइन, जबलपुर को प्रेषित करनी होगी तथा शीघ्र अति शीघ्र भेजने के लिए सर्विस प्रोवाईडर को सूचित किया जाता है और वह, सभी नीलामो के खरीददारों की सूचि एवं अन्य दस्तावेज उपलब्ध करावें। 7. ऑनलाईन नीलामी बोली प्राप्त बिड में से अधिकतम बोली से प्रारंभ होगी तथा प्रत्येक बिड वृद्धि राशि न्यूनतम रू Rs.1,50,000.00 (Rupees One Lakh Fifty Thousand only); होगी। ऑनलाईन बिड में समय समाप्त के पूर्व बिड डालने पर रिस्टम द्वारा अपने आप 5 मिनिट का समय बढ़ता रहेगा। 8. असफल बोली कर्ताओं की अग्रिम धरोहर राशि (ईएमडी) वसूली अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण, जबलपुर द्वारा उसी खाते में वापिस की जायेगी, जिससे कि उसका भुगतान हुआ है, तथा इस संबंध में कोई भी पूछताछ स्वीकार्य नहीं होगी। इच्छुक निविदा कर्ता द्वारा अग्रिम धरोहर राशि (ईएमडी) जमा किये जाने के पश्चात् वे जबतक असफल बोली कर्ता घोषित नहीं किये जाते तब तक ईएमडी राशि वापस नहीं ले सकते अन्यथा राशि जप्त कर ली जायेगी। 9. सफल बोली कर्ता को विक्रय उसके पक्ष में घोषित किये जाने की स्थिति में, 25 प्रतिशत बोली राशि (ईएमडी राशि को समायोजित करते हुए) अगले दिन RTGS/NEFT/Money Transfer के द्वारा कंडिका- 4 में उल्लेखित खाते में जमा करनी होगी। 10. सफल बोली कर्ता को विक्रय मूल्य की शेष 75 प्रतिशत राशि, एवं विक्रय मूल्य का 1 प्रतिशत पोन्डेज शुल्क तथा रू 10 (प्रति संपित्त अलग अलग) सहित नीलामी के 15 दिनों के अन्दर या यदि 15 वा दिन रविवार अथवा अन्य अवकाश हो तो, 15वें दिन पश्चात् प्रथम कार्यालयीन दिवस को उपरोक्त उल्लेखित क्रमांक 4 में दर्शित खाते में समयावधि में भुगतान करना होगा। भुगतान में चूक करने पर संपत्ति की नई विक्रय उद्घोषणा जारी करने के पश्चात् पुनः विक्रय को जायेगी। अधो हस्ताक्षर कर्ता द्वारा उक्त राशि शासन के पक्ष में जप्त कर ली जायेगी तथा तत्पश्चात विक्रय होने वाली संपत्ति अथवा राशि के किसी अंश पर चूककर्ता बोली कर्ता के समस्त दावे समपहत होंगे। 11. संपत्ति "जहां है जैसी है तथा बिना किसी शिकायत" के आधार पर विक्रय की जायेगी। 12. संपत्ति का निरिक्षण दिनांक 22.06.2026 प्रातः 12 बजे से 16 बजे तक किया जा सकेगा। 13. संपत्ति प्रारक्षित मूल्य से कम मूल्य पर विक्रय नहीं की जायेगी। 14. वसूली अधिकारी को किसी बोली को स्वीकृत या अस्वीकृत करने का या बिना कोई कारण बताये नीलामी को आगे बढ़ाने या स्थगित करने का निर्बाध अधिकार होगा। 15. इच्छुक निविदाकर्ताओं को सूचित किया जाता है कि वे Mr. Raghubansh Narayan Singh, Chief Manager, Mo. No. 0771-2210435 में उपलब्ध संपत्ति के स्वत्वाधिकार विलेख का निरीक्षण कर लें तथा संपत्ति की पहचान एवं विवरणी सही होने तथा प्रभारों आदि की पड़ताल कर लें। इस संबंध में वूसली अधिकारी किसी तरह से जिम्मेदार नहीं होगा। संपत्ति का विवरण बैंक द्वारा प्रदत्त दस्तावेज पर आधारित है। 16. ई- नीलामी के संबंध मे विवरण M/s. C-1 India Pvt. Ltd., website: https://www.bankeauctions.com; Helpline No.0124-4302020/21/22/23/24, for help a bidder in e-auction contact to Mr. Mithalesh Kumar on Mob. No. 7080804466; E-mail id:-mpcg@c1india.com or E-mail ID: support@bankeauctions.com 17. संपत्ति से संबंधित अधिक जानकारी Mr. Raghubansh Narayan Singh, Chief Manager, Mo. No. 0771-2210435 से प्राप्त की जा सकती है। 18. इच्छुक निविदाकर्ता ई- नीलामी प्रक्रिया में अपने स्वयं के कार्यालय/स्वेच्छा के स्थान से बोली हेतु सम्मिलित हो सकते हैं। प्रत्येक निविदाकर्ता द्वारा इंटरनेट कनेक्टीविटी स्वतः सुनिश्चित करनी होगी। डीआरटी/ बैंक/ सेवा प्रदाता किसी भी प्रकार से इंटरनेट कनेक्टीविटी, नेटवर्क समस्या, तंत्र विक्षेप, विद्युत व्यवधान आदि के लिए जिम्मेदार नहीं होगा।

(प्रीति देसाई)
स्थान- जबलपुर, — वसूली अधिकारी-1
दिनांक- 08/05/2026 — ऋण वसूली अधिकरण, जबलपुर, म.प्र.

pnb पंजाब नैशनल बैंक सीओ-एसएएम, रायपुर (छ.ग.)

ई-नीलामी तिथि - 16.06.2026
समय: सुबह 11.00 बजे से शाम 4.00 बजे तक

सरफेसी अधिनियम 2002 (2002 का अधिनियम 54) के अन्तर्गत बैंक में बंधक रखी गई अचल संपत्ति की बिक्री

APPENDIX-IV-A [See proviso to rule 8(6)]

वित्तीय अस्तियों के प्रतिभूतिकरण व पुनर्निमाण तथा सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अचल संपत्तियों की ई-निलामी सूचना सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत जारी की जा रही है। इस सूचना के द्वारा उधारकर्ताओं, जमानतदाताओं तथा आम जनता को सूचित किया जाता है। कि नीचे वर्णित अचल संपत्तियाँ सुरक्षित लेनदार के पास बंधक है एवं इन संपत्तियों को बैंक के प्रधिकृत अधिकारी द्वारा रचनात्मक/भौतिक /सांकेतिक द्वारा अधिकार में ले लिया गया है। इन संपत्तियो की विक्रय "जहाँ है जैसा है" जो भी है जैसा भी है" नीचे दिये कॉलमो में वर्णित तिथि में बैंक/सुरक्षित लेनदार के देय राशि उधारकर्ताओं तथा जमानतदारो से वसुली के लिए किया जा रहे है। आरक्षित मूल्य तथा ब्याना राशि नीचे तालिका में संपत्तियों के समस्त दर्शाई गई है।

सुरक्षित संपत्तियों की अनुसुची

क्र.	खाताधारक का नाम / उधारकर्ता / जमानतदार का नाम व पता / शाखा का नाम	बंधक चल/अचल संपत्तियों का विवरण / मालिक का नाम	1) 13(2) के तहत डिमांड नोटिस की तिथि 2) बकाया राशि 3) कब्जा तिथि सरफेसी एक्ट 2002 के नियम 13(4) के तहत 4) कब्जा की प्रकृति	आरक्षित मूल्य (लाख में) ईएमडी (लाख में) बोली वृद्धि राशि-10000/- प्रत्येक संपत्ति के लिये
1	उधारकर्ता- श्रीमती कृतिका शर्मा पति श्री तरण शर्मा, मेन मार्केट, न्यू खुर्सीपार, वार्ड नंबर 36, भिलाई, जिला- दुर्ग, छ.ग. 490011, जमानतदार- श्री अजय कुमार गोयल पिता श्री सतीश गोयल, पता- साकेत कॉलोनी, कातुलबोड़, वार्ड क्रमांक 59, एसएएफ लाइन्स, भिलाई, जिला-दुर्ग, छ.ग., 490022. शाखा- सिविक सेंटर, भिलाई (007600), संपर्क करें: श्री अजीत साहू, 94075-47533	आवासीय प्लाट - खसरा नंबर- 302/3, प. ह नं 29/42, ग्राम- उमरपोटी, पेट्रोल पंप से रेलवे लाइन रोड, आरएनएम- अंडा, भिलाई, जिला- दुर्ग, छ.ग. में क्षेत्रफल: 1500 वर्गफुट पर स्थित संपत्ति, मालिकाना हक: श्रीमती कृतिका शर्मा पति श्री तरण शर्मा, सीमाएँ - उत्तर: गुंजा बाई द्वारा बेची गई भूमि, दक्षिण: सुभाष चंद्र नायक की भूमि, पूर्व: हाफिज-उल्ला खान की भूमि, पश्चिम: सड़क; भौगोलिक निर्देशांक: 21.139727,81.347424	1) 05-01-2024 2) रू 19,52,601.62 + दिनांक 05-01-2024 से ब्याज प्रभावी 3) 18-05-24 को सांकेतिक कब्जा	रू 20.25 लाख रू 2.03 लाख
2	उधारकर्ता - श्री राजेंद्र सिंह पिता श्री निक्का सिंह, सह-उधारकर्ता- श्रीमती कुलदीप कौर पति श्री राजेंद्र सिंह, पता- (1) डीएलएक्स मकान नं. 180ए, कबीर नगर, रायपुर (छ.ग) (2) मकान नं. ए34, जी.के. टाउनशिप, सेक्टर नं 2, सिलतरा, तहसील एवं जिला- रायपुर (छ.ग) (3) मकान नं 1, घोर तालाब, छुरिया ब्लॉक, सड़क चिरचारी, राजनांदगांव, (छ.ग) 491557 (4) अटल आवास तिरैयान, मकान नं 287, वार्ड नंबर 11, कुरा जी.पी., धरसींवा, तिल्दा चौक के पास, रायपुर (छ.ग) एवं जमानतदार - श्री मनिंदर सिंह पिता श्री राजेंद्र सिंह,पता- (1) मकान नं 1, घोर तालाब, छुरिया ब्लॉक, सड़क चिरचारी, राजनांदगांव (छ.ग) 491557 (2) मिहान सेर गेट नंबर 4, सर्वे, 72वी- दहेगांव, पोस्ट कुमापरी हिंगनगर, नागपुर, महाराष्ट्र (3) 24, इंप्रियन विस्ट्रिया, दूसरी मंजिल, 9वां अपार्टमेंट, कोठेवाड़ा, गुमगांव गांव, नागपुर, महाराष्ट्र, 441108, शाखा- अनुपम नगर (296600), संपर्क करें: श्री पराग गुप्ता, 8822769909	आवासीय भूमि एवं मकान - मकान नं ए 34, जी.के. टाउनशिप, सेक्टर नं 2, खसरा नं 555/3 का भाग, प.ह नं 90 (नया 20), रायपुर से बिलासपुर राष्ट्रीय राजमार्ग के पास, मौजा- सिलतरा, आरएनएम धरसींवा-1, तहसील एवं जिला- रायपुर, छत्तीसगढ़ में क्षेत्रफल- 1000 वर्गफीट पर स्थित संपत्ति, मालिकाना हक- श्रीमती कुलदीप कौर पति श्री राजेंद्र सिंह। सीमाएं- उत्तर: मकान नं ए35, दक्षिण: मकान नं ए33, पूर्व: मकान नं बी6, मकान नं 14, पश्चिम: सड़क; भौगोलिक निर्देशांक: 21.384463, 81.671815	1) 15-04-2019 2) रू 14,04,814.00 + दिनांक 31/03/2019 से ब्याज प्रभावी 3) 16-07-19 को सांकेतिक कब्जा	रू 17.93 लाख रू 1.80 लाख
3	उधारकर्ताओं: 1) श्रीमती पूजा पांडे पति श्री विक्रांत पांडे, 2) श्री विक्रांत पांडे पिता श्री राकेश पांडे, दोनों का पता-1) मकान नंबर 2, न्यू गवर्नमेंट फ्लैट, पेंशन बाड़ा, रायपुर, छ.ग, 492001, पता-2) फ्लैट नंबर 819, ब्लॉक-सी, रायपुरा, रायपुर, छ.ग.,492001. शाखा कार्यालय : राजेंद्र नगर (917200), संपर्क: श्री चित्तरंजन मेहर, 7894797451	फ्लैट - फ्लैट नंबर 819, ब्लॉक सी,8वीं मंजिल, एलआईजी-2 बीएचके, इंद्रप्रस्थ फेज II योजना, रायपुरा, प.ह नंबर 104, खसरा नंबर 291, तहसील/जिला: रायपुर में क्षेत्रफल - 513.79 वर्ग फुट पर स्थित अचल संपत्ति का समस्त भाग तथा अंश , मालिकाना हक - श्रीमती पूजा पांडे पति श्री विक्रांत पांडे।	1) 21.04.2025 2) रू 7,54,783.90 + दिनांक 31.03.2025 से ब्याज प्रभावी 3) 02.09.25 को सांकेतिक कब्जा	रू 11.76 लाख रू 1.17 लाख
4	उधारकर्ता: श्री चेट्टी अरुण पिता श्री चट्टी अवलैया, सह-उधारकर्ता: श्री चट्टी अवलैया पिता श्री पपैय्या,दोनों निवासी: फ्लैट नंबर 224, दूसरी मंजिल, जूही अपार्टमेंट, ट्विन सिटी, तालपुरी, रुआबांधा, भिलाई नगर, दुर्ग (छ.ग).शाखा- सेक्टर-6, भिलाई (096920), संपर्क करें: श्री सतीश चंद्र, 9560045725	आवासीय फ्लैट - फ्लैट नंबर 224, दसरी मंजिल, जूही अपार्टमेंट, ट्विन सिटी, तालपुरी, रूआबांधा, भिलाई नगर, जिला- दुर्ग, छत्तीसगढ़, पिन 490006 में क्षेत्रफल- 658.62 वर्गफीट पर स्थित संपत्ति, मालिकाना हक - श्री चट्टी अवलैया पिता श्री पपैय्या, सीमाएँ- उत्तर: फ्लैट नंबर 223, दक्षिण: खुला क्षेत्र, पूर्व: खुला क्षेत्र, पश्चिम: फ्लैट नंबर 221; भौगोलिक निर्देशांक: 21.162330, 81.333276	1) 04.07.2024 2) रू 19,23,078.00 + दिनांक 15.06.2024 से ब्याज प्रभावी 3) 11.09.24 को सांकेतिक कब्जा	रू 17.78 लाख रू 1.78 लाख
5	उधारकर्ता: 1. श्रीमती विमला सिंह पति श्री दुर्योधन सिंह बघेल, 2. श्री दुर्योधन सिंह बघेल पिता श्री रूपधर भगेल, पता: भारत माता चौक के पास, विकास नगर, गुढ़ियारी, मोबाइल टावर के पास, रायपुर, छ.ग. 492001, शाखा कार्यालय: राजेंद्रनगर (917200), संपर्क: श्री चितरंजन मेहर, 7894797451	आवासीय मकान- खसरा नंबर 493/2, गोगाँव, प.ह नंबर 107, तहसील/जिला: रायपुर, छत्तीसगढ़, में क्षेत्रफल- 1275 वर्ग फुट पर स्थित सामयिक बंधक संपत्ति, मालिकाना हक- श्री दुर्योधन सिंह बघेल पिता श्री रूपधर बघेल।	1) 08.10.2024 2) रू 17,05,249.00 + दिनांक 08.10.2024 से ब्याज प्रभावी 3) 12.09.25 को सांकेतिक कब्जा	रू 34.68 लाख रू 3.46 लाख
6	उधारकर्ता- श्रीमती हेमलता देवांगन पति श्री श्याम देवांगन, सह-उधारकर्ता- श्री श्याम देवांगन पिता श्री नरसिंह देवांगन, दोनो का पता - ग्राम- सिवानी, पोस्ट - अदमाबाद, तहसील एवं जिला- बालोद (छ.ग) शाखा- बालोद, 610400 संपर्क: श्री बीरेंद्र कुमार 9997254254	आवासीय भूमि एवं भवन- खसरा नं. 331/24, प. ह. नं 22, ग्राम- देवरभाट, तहसील एवं जिला - बालोद में क्षेत्रफल 1524 वर्गफीट पर स्थित पर स्थित संपत्ति, मालिकाना हक- श्रीमती हेमलता देवांगन पति श्री श्याम देवांगन, चौहदी उत्तरः कलिंदारी बाई, दक्षिणः सड़क, पूर्वः दिनेश वैष्णव की भूमि, पश्चिमः नरेंद्र वैष्णव की भूमि. भौगोलिक निर्देशांक 20.705444,81.254694	1) 08-05-2019 2) रू 13,73,254.00 + दिनांक 31-03-2019 से ब्याज प्रभावी 3) 06-08-19 को सांकेतिक कब्जा	रू 13.14 लाख रू 1.31 लाख
7	उधारकर्ता- श्रीमती दीपाली अग्रवाल पति श्री आशीष अग्रवाल, सह-उधारकर्ता- श्री आशीष अग्रवाल पिता श्री कृष्ण कुमार अग्रवाल, दोनों निवासी: 1) फ्लैट नंबर 3ई, ब्लॉक नंबर 02, श्री कृष्णा नगर, पहाड़ी चौक, गुढ़ियारी, रायपुर (छ.ग) 2) मकान नंबर डी-293, टैगोर नगर, रायपुर (छ.ग) एवं जमानतदार - श्री जगदीश अग्रवाल पिता स्व. बी.डी. अग्रवाल, निवासी- एलआईजी-ई-87, शैलेन्द्र नगर, रायपुर (छ.ग), शाखा-राजेंद्र नागर (917200), संपर्क: श्री सी मेहर, 7894797451	आवासीय फ्लैट- फ्लैट नंबर 3ई, तीसरी मंजिल, श्री कृष्णा फ्लैट, ब्लॉक नंबर 02, खसरा नंबर 596, 598, 601, 612, 613, 661, 665, 667, 668, 669, 677, 678, 679, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 697, 698, 699, एवं 701/1 (भाग), प.ह नं 107,ग्राम-गुढ़ियारी, ठक्कर बापा, वार्ड नं 09, रायपुर(छ.ग) में क्षेत्रफल: 645 वर्ग फुट पर स्थित संपत्ति, मालिकाना हक - श्रीमती दीपाली अग्रवाल पति श्री आशीष अग्रवाल एवं श्री आशीष अग्रवाल पिता श्री कृष्ण कुमार अग्रवाल।सीमाएँ- उत्तर: खुली जगह, दक्षिण: फ्लैट नंबर 3एफ, पूर्व: खुली जगह, पश्चिम: लॉबी फिर फ्लैट नंबर 3डी। भौगोलिक निर्देशांक: 21.262487, 81.624423	1) 22-04-2022 2) रू 19,36,679.00 + दिनांक 22-04-2022 से ब्याज प्रभावी 3) 01-02-23 को सांकेतिक कब्जा	रू 18.63 लाख रू 1.86 लाख

संपत्ति निरीक्षण की तिथि व समय: 15.06.2026 प्रातः 11:00 बजे से दोप. 03:00 बजे तक एवं बयाना राशि जमा करने की तिथि व समयः 15.06.2026 शाम 04:00 बजे तक

अधिक विस्तृत जानकारी के लिए कृपया संपर्क करें :श्री दीनानाथ बागे, सीओ-एसएएम रायपुर, 9304614766

नोटः- उपरोक्त सभी अचल संपत्तियों से संबंधित सभी सरकारी कार्यालयों का लंबित बकाया (संपत्ति, पानी, बिजली आदि) खर्च क्रेता द्वारा वहन किया जाएगा

महत्वपूर्ण नोटः- 1. नीलामी बिक्री "ई-नीलामी" पोर्टल https://baanknet.com के माध्यम से ऑनलाइन होगी. 2. इच्छुक बोलीदाताओं/खरीदारों से अनुरोध है कि वे अपने मोबाइल नंबर और ईमेल-आईडी का उपयोग करके पोर्टल (https://baanknet.com) पर पंजीकरण करें। इसके अलावा, उनसे अपेक्षित केवाईसी दस्तावेज़ अपलोड करने का अनुरोध किया जाता है। एक बार जब केवाईसी दस्तावेज़ ई-नीलामी सेवा प्रदाता द्वारा सत्यापित हो जाते हैं (जिसमे 2 कार्य दिवस लग सकते है), इच्छुक बोलीदाताओं/खरीदारों को संख्या क्रमांक 1 से 7 के लिए ई-नीलामी दिनांक 16/06/2026 व समय सुबह 11.00 बजे से पहले पोर्टल पर अपने ग्लोबल ईएमडी वॉलेट में ऑनलाइन मोड का उपयोग करके ईएमडी राशि हस्तांतरित करनी होगी। पंजीकरण, केवाईसी दस्तावेजों का सत्यापन और वॉलेट में ईएमडी का हस्तांतरण नीलामी की तारीख से पहले ही पूरा किया जाना चाहिए। नियम और शर्तें- बिक्री सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम 2002 में निर्धारित नियमों व शर्तों और निम्नलिखित शर्तों के अधीन होगी:- 1. संपत्तियों को "जैसा है जहां है" और "जैसा है जो है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर बेचा जा रहा है। 2. यहां ऊपर अनुसूची में निर्दिष्ट सुरक्षित संपत्तियों का विवरण प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार बताया गया है, लेकिन प्राधिकृत अधिकारी इस उद्घोषणा में किसी भी त्रुटि, गलत विवरण या चूक के लिए जवाबदेह नहीं होगा। 3. संपत्ति की बिक्री संख्या क्रमांक 1 से 7 के लिए ई-नीलामी दिनांक 16/06/2026 को सुबह 11.00 बजे वेबसाइट https://baanknet.com पर उपलब्ध ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से अधोहस्ताक्षरी द्वारा की जाएगी। बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तों के लिए, कृपया https://baanknet.com एवं www.pnbindia.in देखें. इस नीलामी के अंग्रेजी में जानकारी के लिए Central Chronicle दिनांक 21.05.2026 में प्रकाशित समाचार पत्र देखें। किसी भी विवाद की स्थिति में अंग्रेजी संस्करण ही मान्य होगा.

नोटः- इच्छुक बोलीकर्ता को यूजर आई-डी व पासवर्ड स्वयं बनाना हैं। जिसे बनाने में न्युनतम 2 दिन का समय लगता हं। अतः बोलीकर्ता से निवेदन हं कि यूजर आई-डी अंतिम तिथी से पूर्व ही बना ले।

दिनांकः 21.05.2026, स्थानः रायपुर — प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नैशनल बैंक, सुरक्षित लेनदार