

पत्रकारिता अंधेरे में टॉर्च जैसी, बशर्ते सच आधारित हो: वसुन्धरा राजे

मनोज माथुर पत्रकारिता जर्नलिज्म अवॉर्ड समारोह

ब्यूरो/नवज्योति,जयपुर। पूर्व सीएम वसुन्धरा राजे ने कहा है कि पत्रकारिता अंधेरे में टॉर्च का काम करती है, बशर्ते वह सच पर आधारित हो। उन्होंने कहा कि टीआरपी बढ़ाने की होड़ में तिल को ताड़ और कंकड़ को पहाड़ बनाना उचित नहीं है। राजे ने गुरुवार को सी-स्क्रीम में एक निजी होटल मेंमनोज माथुर जर्नलिज्म अवॉर्ड समारोह में मुख्य अतिथि के रूप में



है कि खींचो न कमान, ता तलवार निकालो,जब तोप मुकाबिल हो तो अखबार निकालो, लेकिन ये उचित नहीं कि बन के एक हादसा बाजार में आ जाएगा, जो नहीं हुआ होगा वो अखबार में आ जाएगा। उक्तए पत्रकारिता के लिए इस मौके पर प्रिंट मीडिया के पत्रकार अर्पित शर्मा, इलेक्ट्रोनिक मीडिया के पत्रकार देवांकुर वधावन, डिजिटल पत्रकार सौरभ गृहस्थी, फोटो पत्रकार पुरुषोत्तम दिवाकर को सम्मानित किया।

सेना भर्ती के लिए एडमिट कार्ड जारी, सीईई परीक्षा 1 से 12 जून तक होगी

जयपुर। भारतीय सेना में भर्ती वर्ष-2027 के लिए ऑनलाइन कॉमन एंट्रेंस एग्जाम (सीईई) 1 से 12 जून तक अजमेर, अलवर, बीकानेर, भरतपुर, हनुमानगढ़, जयपुर, जोधपुर, कोटा, श्रीगंगानगर, सीकर और उदयपुर में 32 केंद्रों पर होगा। इसके लिए एडमिट कार्ड जारी होने

शुरू हो गए हैं और सम्बंधित उम्मीदवार 15 मई से ज्वाइन इंडियन आर्मी वेबसाइट से एडमिट कार्ड डाउनलोड कर सकते हैं। ऑनलाइन कॉमन एंट्रेंस एग्जाम (सीईई) तिथिवार कार्यक्रम वेबसाइट पर अग्निवीर, अग्निवीर (तकनीकी), अग्निवीर, अग्निवीर ट्रेड्समैन (10वीं और 8वीं

पास) अग्निवीर सामान्य ड्यूटी (महिला सेना पुलिस), सैनिक तकनीकी, सिपाही फार्मा, हवलदार शस्त्रा (सूचना और तकनीक), साइबर, सूचनात्मक कार्रवाई और भाषाविद् और धार्मिक शिक्षक जूनियर कमीशन अधिकारी श्रेणियों के लिए प्रदर्शित किया गया है।

राजस्थान में गरिमापूर्ण न्यूनतम मजदूरी देने की उठी मांग

ट्रेड यूनियनों, श्रमिक संगठनों का हुआ राज्य स्तरीय सम्मेलन

ब्यूरो/नवज्योति,जयपुर। राजस्थान में बढ़ती महंगाई, कम न्यूनतम मजदूरी दरों और असंगठित क्षेत्र के श्रमिकों के जीवन के मुद्दे



पर गुरुवार को राजस्थान समग्र सेवा संघ दुर्गापुरा मेंट्रेड यूनियनों, श्रमिक संगठनों और जनसंगठनों का राज्यस्तरीय सम्मेलन हुआ। सीआईटीयू के राजस्थान प्रदेश अध्यक्ष रवीन्द्र शुक्ल ने कहा कि राजस्थान में वर्तमान न्यूनतम मजदूरी दरें श्रमिक विरोधी हैं। एआईटीयूसी के महासचिव

कुणाल रावत ने कहा कि लगातार बढ़ती महंगाई के बावजूद मजदूरी में पर्याप्त बढ़ोतरी नहीं होना श्रमिकों के जीवन पर सीधा हमला है। राजस्थान निर्माण एवं जनरल मजदूर यूनियन के महासचिव हरिकेश गुगालिया ने कहा कि मजदूरों को केवल न्यूनतम मजदूरी ही नहीं बल्कि सुरक्षा, बीमा और सामाजिक सुरक्षा योजनाओं का लाभ मिलना चाहिए। मजदूर किसान शक्ति संगठन के संस्थापक निखिल डे ने कहा कि न्यूनतम मजदूरी केवल आर्थिक

सवाल नहीं बल्कि संविधान दिए सम्मान के अधिकार का प्रश्न है। राजस्थान में न्यूनतम मजदूरी 26 हजार रुपए प्रतिमाह करने, महंगाई दर अनुसार मजदूरी दर संशोधित करने आदि शामिल रहे। कार्यक्रम का संचालन कोमल वर्मा, मुकेश निवांरिसत तथा राजेंद्र शर्मा ने किया।

नीट पेपरलीक आरोपियों के बयान पर कांग्रेस हमलावर

जयपुर। नीट पेपर लीक मामले में गिरफ्तार आरोपियों के बयान पर कांग्रेस नेता हमलावर नजर आ रहे हैं। पीसीसी चीफ गोविन्द डोटासरा और नेता प्रतिपक्ष टीकाराम जूली ने आरोपियों के बयानों के आधार पर कहा है कि आरोपी भाजपा नेता सीबीआई हिरासत में कह रहे हैं कि बड़े लोगों को बचाया जा रहा है। डोटासरा और जूली ने पूछा है कि आखिर कौन है भाजपा वे बड़े लोग, जो देश के बच्चों के भविष्य के साथ खिलवाड़ कर रहे हैं।

बेसहारा पशुओं को चारे पानी की व्यवस्था तय करे सरकार: नेता प्रतिपक्ष टीकाराम जूली ने बूंदी में गौवंश की मौत पर दुख जताते हुए सरकार से बेसहारा पशुओं को चारे पानी की व्यवस्था की मांग उठाई है। जूली ने कहा है कि बूंदी में पिछले 15 दिनों में 70 गौवंश की मौत हृदयविदारक है। एक और भाजपा गाय के नाम पर वोट लेती है दूसरी ओर सड़कों पर बेसहारा गौमाता भूख, प्यास और पॉलिथीन खाने की मजबूर होकर दम तोड़ रही है।

तेज बारिश-आंधी से जयपुर एयरपोर्ट पर फ्लाइट्स प्रभावित

ब्यूरो/नवज्योति, जयपुर। जयपुर में गुरुवार को आई तेज बारिश और आंधी का असर हवाई सेवाओं पर देखने को मिला। खराब मौसम के कारण जयपुर एयरपोर्ट पर उड़ाने प्रभावित रही तो कई फ्लाइट्स को लैंडिंग में परेशानी हुई। नवी मुंबई से जयपुर आ रही इंडिगो की फ्लाइट जयपुर एयरपोर्ट पर लैंड नहीं कर सकी। इस फ्लाइट को दिल्ली के लिए डायवर्ट करना पड़ा। एयर इंडिया एक्सप्रेस की बंगलुरु-जयपुर और मुंबई-जयपुर फ्लाइट को जयपुर एयरपोर्ट के आसमान में आधे घंटे होलड पर रखा। मौसम में थोड़े सुधार के बाद दोनों उड़ानों को लैंड कराया। रांची से दिल्ली जा रही इंडिगो की एक फ्लाइट को जयपुर डायवर्ट किया।

मदार-बांद्रा टर्मिनस एक तरफा ट्रेन आंशिक रद्द

जयपुर। रेलवे की ओर से बांद्रा टर्मिनस स्टेशन पर प्लेटफॉर्म निर्माण कार्य के कारण मदार-बांद्रा टर्मिनस एक तरफा स्पेशल ट्रेनों को आंशिक रद्द किया है। उत्तर पश्चिम रेलवे के मुख्य जनसम्पर्क अधिकारी अमित सुर्जन के अनुसार मदार-बांद्रा टर्मिनस एक तरफा स्पेशल ट्रेन 15 मई को बोरीवली-बांद्रा टर्मिनस के मध्य आंशिक रद्द रहेगी।

कालाबड़का फाटक रहेगा बंद: रेलमंत्र्य मरम्मत कार्य के कारण जयपुर-रावड़ी माधोपुर रेलखंड के सांगानेर-शिवादसपुरा स्टेशनों के बीच सम्पार फाटक संख्या-72 (कालाबड़का फाटक) 15 मई को रात 10 बजे से 16 मई को सुबह 6 बजे तक सड़क यातायात के लिए पूर्णरूप से बन्द रहेगा।

आमेर सागर में मृत मछलियां मिलीं



12वां तल, जवाहर व्यापार भवन, एसटीसी बिल्डिंग, 1 टॉलस्ट्रीय मार्ग, जनपथ, नई दिल्ली-110001, ई-मेल: sbi.04109@sbi.co.in

सरफासी एक्ट 2002 की धारा 13(4) के अंतर्गत सम्पत्ति का कब्जा सूचना

जबकि अघोहस्ताक्षरी ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रति भूति हित अधिनियम 2002 (2002 का 54) के प्रवर्तन के अधीन भारतीय स्टेट बैंक का प्राधिकृत अधिकारी होने तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अधीन प्रदत्त शक्तियों के अंतर्गत निम्नांकित कर्जदारों को दिनांक 12.02.2026 को एक मांग नोटिस जारी किया था, जिसमें सूचना में उल्लेखित बकाया राशि उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अंदर भुगतान करने को कहा गया था।

कर्जदार(ओं) / गारंटर(ओं) उक्त राशि का भुगतान करने में विफल रहे हैं, इसलिए एतद्वारा कर्जदार(ओं) / गारंटर(ओं) तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अघोहस्ताक्षरकर्ता ने सम्पत्तियों का कब्जा उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अधीन उन्हें प्रदत्त शक्तियों के इस्तेमाल के अन्तर्गत नीचे वर्णित दिनांकों को लिया है।

एतद्वारा विशेष रूप से कर्जदार(ओं) / गारंटर(ओं) / बंधककर्ता(ओं) तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अघोहस्ताक्षरी ने इसमें नीचे वर्णित सामग्री को लिया है तथा सम्पत्ति(यों) के साथ कोई भी लेन देन भारतीय स्टेट बैंक, द्वारा निम्नलिखित राशि और भविष्य का ब्याज इत्यादि सहित के अधीन होगा।

कर्जदार(ओं) / गारंटर(ओं) / बंधककर्ता(ओं) का ध्यान एक्ट की धारा 13 की उप धारा (b) के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।

क्र. सं. खाता / कर्जदार / गारंटर का नाम एवं पता

बंधक / प्रभारित संपत्ति(यों) का विवरण

मांग सूचना की तारीख

कब्जा की तारीख

बकाया राशि

संपत्ति के सभी अंश एवं (खंड) : प्लेट नंबर ए-1203, 12वां तल, मेलाडिया अपार्टमेंट, गांधी पथ, वैशाली नगर, जयपुर (बिल्ट अप एरिया 1386 वर्ग फीट, सुपर बिल्ट अप एरिया 1850 वर्ग फीट, कारपेट एरिया 1158 वर्ग फीट) के रूप में आवासीय भवन का न्यायिक बंधक, कुल क्षेत्रफल परिमाण 1386 वर्ग फीट, जो श्री हरदेव साहू पुत्र श्री भंवर लाल साहू के नाम

और निम्नानुसार परिवद्ध है - उत्तर: आकाश के लिए खुला, दक्षिण: प्लेट नंबर 1204, पूर्व: आकाश के लिए खुला, पश्चिम: गलियारा

दिनांक : 12.05.2026

स्थान : जयपुर

भारतीय स्टेट बैंक, तनावग्रस्त आर्ति प्रबंधन शाखा-11, 11वां तल, जवाहर व्यापार भवन, एसटीसी बिल्डिंग, 1 टॉलस्ट्रीय मार्ग, जनपथ, नई दिल्ली-110001, ईमेल : agmcl1.50950@sbi.co.in मॉ. - 9166344999

कब्जा नोटिस (सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) के अंतर्गत, अचल संपत्ति के लिए सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित)

जबकि अघोहस्ताक्षरी ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रति भूति हित अधिनियम 2002 के प्रवर्तन के अधीन भारतीय स्टेट बैंक, का प्राधिकृत अधिकारी होने तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के साथ पठित धारा 13(12) के नियम 3 के अधीन प्रदत्त शक्तियों के अंतर्गत निम्नलिखित उधारकर्ता को निम्नांकित दिनांकों को मांग नोटिस जारी किया था जिसमें उल्लेखित राशि प्रत्येक खाते के आगे वर्णित है, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अंदर भुगतान करने को कहा गया था।

उधारकर्ता/ उधारकर्ता के अंतर्गत निम्नलिखित उधारकर्ता को निम्नांकित दिनांकों को मांग नोटिस जारी किया था जिसमें उल्लेखित राशि प्रत्येक खाते के आगे वर्णित है, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अंदर भुगतान करने को कहा गया था।

विशेष रूप से उधारकर्ता/ गारंटर तथा जनसाधारण को एतद्वारा उक्त संपत्ति के साथ लेन-देन न करने के लिए सावधान किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन देन भारतीय स्टेट बैंक, के प्रभार वारंटे निम्नलिखित राशि और साथ में भविष्य का ब्याज इत्यादि सहित के अधीन होगा।

उधारकर्ता/ गारंटर/ बंधककर्ता का ध्यान एक्ट की धारा 13 की उप धारा (b) के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।

खाते का नाम/ उधारकर्ता और पता

मालिक का नाम/गारंटर/ गारंटर/सम्पत्ति का मालिक इत्यादि

बंधक रखी गई / प्रभारित अचल संपत्ति का विवरण

मांग सूचना की तारीख

कब्जा सूचना की तारीख

बकाया राशि

मैसर्स डीआरसी क्रिएशन एलएलपी (ऋणकर्ता)

1. श्रीमती प्रेक्षा चोपड़ा (नामित भागीदार/ गारंटर) पत्नी श्री दर्शन चोपड़ा

A 649, विद्युत नगर, अजमेर रोड, जयपुर, राजस्थान- 302021

1895, पिलियालों का दरवाजा, नाहरगढ़ रोड, जयपुर राजस्थान- 302028

इसके अलावा: एच 635, रीको इंडस्ट्रियल एरिया, सीतापुरा जयपुर, राजस्थान - 302022

1. श्रीमती सुशीला चोपड़ा (नामित भागीदार/ गारंटर) पत्नी श्री राजेश चोपड़ा

A 649, विद्युत नगर, अजमेर रोड, जयपुर, राजस्थान- 302021

3. श्री पुष्प कुमार चोपड़ा (बंधककर्ता और गारंटर) पुत्र श्री भंवर लाल चोपड़ा

A 649, विद्युत नगर, अजमेर रोड, जयपुर, राजस्थान- 302021

4. श्री रंजन चोपड़ा (गारंटर) पुत्र श्री राजेश चोपड़ा

A 649, विद्युत नगर, अजमेर रोड, जयपुर, राजस्थान- 302021

संपत्ति का वह पूरा हिस्सा और भाग जिसमें निम्नलिखित शामिल हैं:

1. आवासीय भवन जिसका सर्वे नंबर: प्लॉट नंबर 649 का प्रोजेक्ट पहा, विद्युत नगर- ए. अजमेर रोड जयपुर, राजस्थान, 302021, (शहरी), कुल क्षेत्रफल: 287.50 वर्ग गज

मालिक: श्री पुष्प कुमार चोपड़ा

चौहद्दी: उत्तर में: प्लॉट नंबर 648, दक्षिण में: प्लॉट नंबर 650

पूर्व में: सड़क पश्चिम में: प्लॉट नंबर 654

संपत्ति का वह पूरा हिस्सा और भाग जिसमें निम्नलिखित शामिल हैं:

1. फैक्ट्री भूमि और भवन जिसका सर्वे नंबर औद्योगिक प्लॉट नंबर H-635, रीको RIICO इंडस्ट्रियल एरिया, सीतापुरा, जयपुर, राजस्थान, 302022, (शहरी), कुल क्षेत्रफल: 715.52 वर्ग मीटर

मालिक: मैसर्स डीआरसी क्रिएशन एलएलपी, पंजीकृत कार्यालय का पता - 1895, पिलियालों का दरवाजा, नाहरगढ़ रोड, जयपुर, राजस्थान - 302028

चौहद्दी: उत्तर में: प्लॉट नंबर H-634 दक्षिण में: रीको की भूमि

पूर्व में: 18.0 मीटर चौड़ी सड़क पश्चिम में: प्लॉट नंबर H-614 और 615

दिनांक :12.05.2026 स्थान : जयपुर

भारतीय स्टेट बैंक, तनावग्रस्त आर्ति प्रबंधन शाखा-11, 11वां तल, जवाहर व्यापार भवन, एसटीसी बिल्डिंग, 1 टॉलस्ट्रीय मार्ग, जनपथ, नई दिल्ली-110001, ईमेल : agmcl1.50950@sbi.co.in मॉ. - 9166344999

कब्जा नोटिस (सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) के अंतर्गत, अचल संपत्ति के लिए सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित)

जबकि अघोहस्ताक्षरी ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रति भूति हित अधिनियम 2002 के प्रवर्तन के अधीन भारतीय स्टेट बैंक, का प्राधिकृत अधिकारी होने तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के साथ पठित धारा 13(12) के नियम 3 के अधीन प्रदत्त शक्तियों के अंतर्गत निम्नलिखित उधारकर्ता को निम्नांकित दिनांकों को मांग नोटिस जारी किया था जिसमें उल्लेखित राशि प्रत्येक खाते के आगे वर्णित है, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अंदर भुगतान करने को कहा गया था।

उधारकर्ता/ उधारकर्ता के अंतर्गत निम्नलिखित उधारकर्ता को निम्नांकित दिनांकों को मांग नोटिस जारी किया था जिसमें उल्लेखित राशि प्रत्येक खाते के आगे वर्णित है, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अंदर भुगतान करने को कहा गया था।

विशेष रूप से उधारकर्ता/ गारंटर तथा जनसाधारण को एतद्वारा उक्त संपत्ति के साथ लेन-देन न करने के लिए सावधान किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन देन भारतीय स्टेट बैंक, के प्रभार वारंटे निम्नलिखित राशि और साथ में भविष्य का ब्याज इत्यादि सहित के अधीन होगा।

उधारकर्ता/ गारंटर/ बंधककर्ता का ध्यान एक्ट की धारा 13 की उप धारा (b) के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।

खाते का नाम/ उधारकर्ता और पता

मालिक का नाम/गारंटर/ गारंटर/सम्पत्ति का मालिक इत्यादि

बंधक रखी गई / प्रभारित अचल संपत्ति का विवरण

मांग सूचना की तारीख

कब्जा सूचना की तारीख

बकाया राशि

मैसर्स डीआरसी क्रिएशन एलएलपी (ऋणकर्ता)

1. श्रीमती प्रेक्षा चोपड़ा (नामित भागीदार/ गारंटर) पत्नी श्री दर्शन चोपड़ा

A 649, विद्युत नगर, अजमेर रोड, जयपुर, राजस्थान- 302021

1895, पिलियालों का दरवाजा, नाहरगढ़ रोड, जयपुर राजस्थान- 302028

इसके अलावा: एच 635, रीको इंडस्ट्रियल एरिया, सीतापुरा जयपुर, राजस्थान - 302022

1. श्रीमती सुशीला चोपड़ा (नामित भागीदार/ गारंटर) पत्नी श्री राजेश चोपड़ा

A 649, विद्युत नगर, अजमेर रोड, जयपुर, राजस्थान- 302021

3. श्री पुष्प कुमार चोपड़ा (बंधककर्ता और गारंटर) पुत्र श्री भंवर लाल चोपड़ा

A 649, विद्युत नगर, अजमेर रोड, जयपुर, राजस्थान- 302021

4. श्री रंजन चोपड़ा (गारंटर) पुत्र श्री राजेश चोपड़ा

A 649, विद्युत नगर, अजमेर रोड, जयपुर, राजस्थान- 302021

संपत्ति का वह पूरा हिस्सा और भाग जिसमें निम्नलिखित शामिल हैं:

1. आवासीय भवन जिसका सर्वे नंबर: प्लॉट नंबर 649 का प्रोजेक्ट पहा, विद्युत नगर- ए. अजमेर रोड जयपुर, राजस्थान, 302021, (शहरी), कुल क्षेत्रफल: 287.50 वर्ग गज

मालिक: श्री पुष्प कुमार चोपड़ा

चौहद्दी: उत्तर में: प्लॉट नंबर 648, दक्षिण में: प्लॉट नंबर 650

पूर्व में: सड़क पश्चिम में: प्लॉट नंबर 654

संपत्ति का वह पूरा हिस्सा और भाग जिसमें निम्नलिखित शामिल हैं:

1. फैक्ट्री भूमि और भवन जिसका सर्वे नंबर औद्योगिक प्लॉट नंबर H-635, रीको RIICO इंडस्ट्रियल एरिया, सीतापुरा, जयपुर, राजस्थान, 302022, (शहरी), कुल क्षेत्रफल: 715.52 वर्ग मीटर

मालिक: मैसर्स डीआरसी क्रिएशन एलएलपी, पंजीकृत कार्यालय का पता - 1895, पिलियालों का दरवाजा, नाहरगढ़ रोड, जयपुर, राजस्थान - 302028

चौहद्दी: उत्तर में: प्लॉट नंबर H-634 दक्षिण में: रीको की भूमि

पूर्व में: 18.0 मीटर चौड़ी सड़क पश्चिम में: प्लॉट नंबर H-614 और 615

दिनांक :12.05.2026 स्थान : जयपुर

भारतीय स्टेट बैंक, तनावग्रस्त आर्ति प्रबंधन शाखा-11, 11वां तल, जवाहर व्यापार भवन, एसटीसी बिल्डिंग, 1 टॉलस्ट्रीय मार्ग, जनपथ, नई दिल्ली-110001, ईमेल : agmcl1.50950@sbi.co.in मॉ. - 9166344999

कब्जा नोटिस (सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) के अंतर्गत, अचल संपत्ति के लिए सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित)

जबकि अघोहस्ताक्षरी ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रति भूति हित अधिनियम 2002 के प्रवर्तन के अधीन भारतीय स्टेट बैंक, का प्राधिकृत अधिकारी होने तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के साथ पठित धारा 13(12) के नियम 3 के अधीन प्रदत्त शक्तियों के अंतर्गत निम्नलिखित उधारकर्ता को निम्नांकित दिनांकों को मांग नोटिस जारी किया था जिसमें उल्लेखित राशि प्रत्येक खाते के आगे वर्णित है, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अंदर भुगतान करने को कहा गया था।

उधारकर्ता/ उधारकर्ता के अंतर्गत निम्नलिखित उधारकर्ता को निम्नांकित दिनांकों को मांग नोटिस जारी किया था जिसमें उल्लेखित राशि प्रत्येक खाते के आगे वर्णित है, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अंदर भुगतान करने को कहा गया था।

विशेष रूप से उधारकर्ता/ गारंटर तथा जनसाधारण को एतद्वारा उक्त संपत्ति के साथ लेन-देन न करने के लिए सावधान किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन देन भारतीय स्टेट बैंक, के प्रभार वारंटे निम्नलिखित राशि और साथ में भविष्य का ब्याज इत्यादि सहित के अधीन होगा।

उधारकर्ता/ गारंटर/ बंधककर्ता का ध्यान एक्ट की धारा 13 की उप धारा (b) के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।

खाते का नाम/ उधारकर्ता और पता

मालिक का नाम/गारंटर/ गारंटर/सम्पत्ति का मालिक इत्यादि

बंधक रखी गई / प्रभारित अचल संपत्ति का विवरण

मांग सूचना की तारीख

कब्जा सूचना की तारीख

बकाया राशि

मैसर्स डीआरसी क्रिएशन एलएलपी (ऋणकर्ता)

1. श्रीमती प्रेक्षा चोपड़ा (नामित भागीदार/ गारंटर) पत्नी श्री दर्शन चोपड़ा

A 649, विद्युत नगर, अजमेर रोड, जयपुर, राजस्थान- 302021

1895, पिलियालों का दरवाजा, नाहरगढ़ रोड, जयपुर राजस्थान- 302028

इसके अलावा: एच 635, रीको इंडस्ट्रियल एरिया, सीतापुरा जयपुर, राजस्थान - 302022

1. श्रीमती सुशीला चोपड़ा (नामित भागीदार/ गारंटर) पत्नी श्री राजेश चोपड़ा

A 649, विद्युत नगर, अजमेर रोड, जयपुर, राजस्थान- 302021

3. श्री पुष्प कुमार चोपड़ा (बंधककर्ता और गारंटर) पुत्र श्री भंवर लाल चोपड़ा

A 649, विद्युत नगर, अजमेर रोड, जयपुर, राजस्थान- 302021

4. श्री रंजन चोपड़ा (गारंटर) पुत्र श्री राजेश चोपड़ा

A 649, विद्युत नगर, अजमेर रोड, जयपुर, राजस्थान- 302021

संपत्ति का वह पूरा हिस्सा और भाग जिसमें निम्नलिखित शामिल हैं:

1. आवासीय भवन जिसका सर्वे नंबर: प्लॉट नंबर 649 का प्रोजेक्ट पहा, विद्युत नगर- ए. अजमेर रोड जयपुर, राजस्थान, 302021, (शहरी), कुल क्षेत्रफल: 287.50 वर्ग गज

मालिक: श्री पुष्प कुमार चोपड़ा



AGRIWISE FINSERV LIMITED
Registered Office- 8th Floor, 802, Agriwise Finserv, Sumer Plaza, Marol Maroshi Road, Andheri (East), Mumbai, Maharashtra 400059. CIN: U65999GJ1995PLC020525
Web: www.agriwise.com, Email: info@agriwise.com, Contact No: 022-42043200, Fax No: 022-42045222

DEMAND NOTICE

We, **Agriwise Finserv Ltd.** (formerly known as **Star Agri Finance Ltd.**) (hereinafter referred to as "the NBFC") having its Registered Office at 8th Floor, 802, Agriwise Finserv, Sumer Plaza, Marol Maroshi Road, Andheri (East), Mumbai, Maharashtra 400059, do hereby give the Notice once again under Section 13(2) of the aforesaid Act in its capacity as Secured Creditor.

Whereas the borrowers/ guarantors/ mortgagors mentioned hereunder had availed the financial assistance from **Agriwise Finserv Ltd.** We state that despite having availed the financial assistance, the borrowers/guarantors/mortgagors have committed defaults in repayment of interest and principal amounts as per due dates. The account has been classified as **Non Performing Asset on the dates mentioned hereunder in accordance** with the directives / guidelines issued by Reserve Bank of India, consequent to the Authorised Officer of **Agriwise Finserv Ltd.** under Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notices to borrowers/ co-borrowers/ guarantors/mortgagors on the dates mentioned herein below under section 13 (2) of Securitisation and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 to pay the amount mentioned in the said notice together with further interest at the contractual rate, costs, charges and incidental expenses etc however the notices were returned un-served and as such they are hereby informed by way of public notice about the same.

Name and Address of the Borrower/Director/ Mortgagor / Guarantor / Loan Account No.	Date of Demand Notice Date of NPA	Outstanding Amount as per Demand Notice	Description of the Mortgaged Property/Secured Assets
1. M/s Ramdev Industries Through Its Proprietor-yogender Modi 2. Mr. Yogender Modi S/o Shiv Chand Both R/o J 396, Karni Industrial Area, Bikaner-334001, Rajasthan, India 3. Mr. Kuldeep Modi S/o Yogender Modi 4. Mrs. Manju Modi D/o Tara Chand Modi Both R/o Satya Narayan Mandi Ka Piche, Phar Bazar, Bikaner-334001 Raj. 5. M/s K M Gram Merchant Through Its Proprietor Manju R/o J 396, Karni Industrial Area, Bikaner-334001, Rajasthan, India 6. M/s Bikana Bites Through Its Proprietor Kuldeep Modi 7. Mr. Mayank Modi S/o Yogender Modi All At: Book No-1, Kuchipura, Shiv Sadan, Tapaniya Floor Mil, Arabayan Masjid Ke Samne, Head Post Office Ke Pass, Behind Junagarh Fort, Distt. Bikaner-334001, Raj. Loan A/c No.: LSLAPBK006298	20-04-2026 06-04-2026	Rs. 59,02,578.00 (Rs Fifty Nine Lakh Two Thousand Five Hundred Seventy Eight Only) as on 18-04-2026	All that piece and parcel of Book No-1, Kuchipura, Distt. Bikaner-334001, Rajasthan. Total Area:-1644.10 Sq ft Bounded As Under:- East : Rasta 10 Feet & House Madanogopal, West : Ramgopal Mohata, Trust, North : House Of Javed, South : Ramgopal Mohata Trust

Under the circumstances as aforesaid, the Notice is hereby given once again to the Borrower s/ Guarantors / Mortgagors / Property holders to pay the **NBFC** within 60 days from the date of publication of this notice the amount indicated here in above together with further interest at contractual rates on the aforesaid amount and incidental expenses, costs, charges etc. incurred from Borrowers / Guarantor / Mortgagor mentioned here in above till the date of payment. If the Borrowers / Guarantors / Mortgagors fail to make payment to the **NBFC** as aforesaid, then the **NBFC** shall proceed against the above mentioned secured Assets under section 13 (4) of the Act and applicable Rules entirely at the risks of the Borrower s/ Guarantors / Mortgagors as to the costs and consequences. The Borrowers / Guarantors / Mortgagors are prohibited Under Section 13 (13) of the SARFAESI Act, 2002 to transfer the aforesaid assets, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of the NBFC.

Date : 15.05.2026
Place : Rajasthan

Authorised Officer
Agriwise Finserv Ltd.

CFM ASSET RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED CIN: U67100GJ2015PTC083984 Address: 1st Floor, Wakefield House, Sprott Road, Ballard Estate, Mumbai 400038 POSSESSION NOTICE				
Universal Fingrowth Private Limited , has vide a Deed of Assignment, dated 18 December 2025 assigned in favor of CFM Asset Reconstruction Private Limited , inter alia, Whereas, the undersigned being an Authorized Officer of CFM Asset Reconstruction Company (CFM ARC) , under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002. And in exercise of powers conferred under section 13(2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 issued a Demand Notice to the Borrower/Co-Borrowers/Mortgagors/Guarantor mentioned herein below to repay the amount due. The notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Rules. The Borrower & Personal Guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the CFMARC for an amount mentioned herein below together with further interest plus costs, charges and expenses etc. thereon (less amounts paid since issue of demand notice, if any). The Borrower & Personal Guarantor's attention are invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured asset.				
Loan A/c no. / Name of Borrower / Guarantor (s) /Security Provider/s	Date And Amount of the Demand Notice	Date of Possession	Description Of Mortgaged Property	
LAN: UFG0000202553 , Hanuman Prasad Meena (Borrower) Raju Devi (Co Borrower) Tejaram (Guarantor) Babu Lal (Guarantor)	13-Feb-26 Rs. 7.43,722/- Rs. Seven Lakh Forty Three Thousand Seven Hundred Twenty Two Rupees Only As On 30-11-2025	12-May-26	All That Part And Parcel Of Property Pattna No 95 Village - Kanwarpura, Gram Panchayat - Bobas, Teh. - Jobner, Dist.- Jaipur Rajasthan India- 303338 Admeasuring : 1105 Sqft East: Rasta&Open Land, West: Bada Of Self, North: House Of Harinayan Meena, South: Govt. School	
LAN: UFG0019002566 , Budha Ram (Borrower) Sima Devi (Co Borrower)	01-Jan-26 Rs. 5.77,376/- Rs. Five Lakh Seventy Seven Thousand Three Hundred Seventy Six Rupees Only As On 30-11-2025	08-May-26	All That Part And Parcel Of Property Pattna No 40, Book No 112, Misal No 12, Village Dhaneriya, Gram Panchayat Kekindara, Panchayat Samiti Jaitaran, Dist Pali, Rajasthan, 306301 Admeasuring 1012 Sqft East: Gopa Ram, Mangu Ram Ka Plot & Swayam Ka Nikaal, West: Swayam Ka Plot, North: Moola Ram, Deva Ram Ka Makaan, South: Bala Ram Ka Makaan	
LAN: UFG0019002877 , Shrawan Gurjar (Borrower) Lila Devi (Co Borrower)	01-Jan-26 Rs. 6.07,127/- Rs. Six Lakh Seven Thousand One Hundred Twenty Seven Rupees Only As On 30-11-2025	08-May-26	All That Part And Parcel Of Property Pattna No 09, Vill - Dhaneriya Gp - Kekindara, The. - Jaitaran , Dist. - Pali Jaitaran Rajasthan India- 306101 Admeasuring 1470 Sqft East: Devaram S/O Ghisa Ram Gurjar, West: Ramkishan S/O Devaram Gurjar, North: Pachi Devi , South: Aam Rasta & Nikal	
LAN: UFG0005002292 , Ghanshyam Das (Borrower) Ramkanya Rangaswami (Co Borrower) Bhairu Lalvyas (Guarantor)	01-Jan-26 Rs. 5.26,243/- Rs. Five Lakh Twenty Six Thousand Two Hundred Forty Three Rupees Only As On 30-11-2025	12-May-26	All That Part And Parcel Of Property Admeasuring No.23 , Vill. - Teija Khedi, Gp. - Narayan , Teh. - Raipur , Dist.- Bhiwara , Rajasthan 311803 Admeasuring 1710 Sqft East: Bhoiraj / Ramlal Gadri, West: Ladu/Bhura Bhil, North: Kanchan /Chagandash , Ramkanya Rasta, South: Govt. School	
LAN: UFG0005000631 , Gori Singh (Borrower) Sita Kunwar (Co Borrower) Rameshwar Lal (Guarantor)	01-Jan-26 Rs. 7.50,770/- Rs. Seven Lakh Fifty Thousand Seven Hundred Seventy Rupees Only As On 30-11-2025	12-May-26	All That Part And Parcel Of Property Pattna Number 41, Village - Nandsha, Gram Panchayat - Nandsha, Panchayat Samiti & Dist. - Sahada, Distt. - Bhiwara, Rajasthan 311801 Admeasuring 945.44 Sqyd East: Aam Rasta, West: House Of Ranjeet Singh, North: Aam Rasta & Mahendra Singh S/O Ratan Singh, South: House Of Sakuntala Devi	
LAN: UFG0008001062 , Bhagwan Sahay Jat (Borrower) Sundari Devi (Co Borrower) Rahul Kumar Yadav (Guarantor)	01-Jan-26 Rs. 7.01,417/- Rs. Seven Lakh One Thousand Four Hundred Seventeen Rupees Only As On 30-11-2025	12-May-26	All That Part And Parcel Of Property Plot No. 2, Vill. - Hanuman Vihar, At Sudarshanpura, Tehsil - Amer, Jaipur Rajasthan 302023 Admeasuring 236.44 Sqyd East: Other Land, West: 30 Wide, North: Plot No. 1, South: Plot No. 3	
LAN: UFG0005001064 , Bheru Lal (Borrower) Kamila Devi (Co Borrower) Balu Mali (Guarantor)	01-Jan-26 Rs. 4.44,997/- Rs. Four Lakh Forty Four Thousand Nine Hundred Ninety Seven Rupees Only As On 30-11-2025	12-May-26	All That Part And Parcel Of Property Pattna No 41, Book No 41, Village Nandsha K, Gram Panchayat Nandsha K, Panchayat Samiti Sahada, Dist Bhiwara, Rajasthan, 311806 Admeasuring 757.8 Sqft East: Heera / Devi Lal Jaat, West: Mangu / Bhairu, North: Swayam Ka Chowk, South: Hema / Chhoga & Dinesh / Ratan Jaat	
LAN: UFG0019002515 , Goutam (Borrower) Gendudi (Co Borrower) Om Prakash (Co Borrower) Rekha (Co Borrower)	13-Feb-26 Rs. 3.62,249/- Rs. Three Lakh Sixty Two Thousand Two Hundred Forty Nine Rupees Only As On 30-11-2025	08-May-26	All That Part And Parcel Of Property Pattna No. 37, Vill & Gp. - Asrali, Tehsil - Jaitaran, Dist. - Pali, Pali Rajasthan India-306709 Admeasuring 748 Sqft East: House Of Sarvan Lal / Pusaram Kalai, West: Aam Rasta, North: Self Land, South: Mohan Lal S/O Chagnaram	
LAN: UFG0002000852 , Nand Lal Kumar (Borrower) Mamta Devi, (Co Borrower) Kajod Ram, (Guarantor)	1-Jan-26 Rs. 3.35,576/- Rs. Three Lakh Thirty Five Thousand Five Hundred Seventy Six Rupees Only As On 30-11-2025	12-May-26	All That Part And Parcel Of Property Pattna Number 81, Village - Mojmabad, Gram Panchayat - Mojmabad, Panchayat Samiti - Dudu, Distt. - Jaipur, Rajasthan, 303009 Admeasuring 150 Sqyd East: Aam Rasta, West: Kala Talab & Samsan Land, North: Land, South: Govt. Land	
LAN: UFG0019002936 , Mukesh Dagadi (Borrower) Deepa Deepa (Co Borrower) Madan Lal (Co Borrower)	1-Jan-26 Rs. 5.44,115/- Rs. Five Lakh Forty Four Thousand One Hundred Fifteen Rupees Only As On 30-11-2025	08-May-26	All That Part And Parcel Of Property Admeasuring No.118, Vill. - Bhatiya Ka Bass Jaitaran, Jaitaran , Dist.- Pali Rajasthan India, 306302 Admeasuring 912.56 Sqft East: House Of Nori Devi, West: Marudhar School, North: Aam Rasta, South: House Of Narti Devi	
LAN: UFG0006001445 , Kailash Bhil (Borrower) Bhanna Bhanna (Co Borrower) Maya Maya (Co Borrower) Brhama Brhama (Guarantor)	1-Jan-26 Rs. 3.20,620/- Rs. Three Lakh Twenty Thousand Six Hundred Twenty Rupees Only As On 30-11-2025	13-May-26	All That Part And Parcel Of Property Pattna No. 5, Village - Govindpura, Gram Panchayat - Gariya Khara, Panchayat Samiti - Badnor, Distt. - Bhiwara, Rajasthan 311024 Admeasuring 2244 Sqft East: Aam Rasta, West: Rama / Sawai Bhil, North: Bhana/Nanuram Bhil, South: Sukha Chhita	
LAN: UFG0005000948 , Suva Lal Luhar (Borrower) Santoshi, (Co Borrower) Suresh Luhar, (Co Borrower) Dharma Luhar (Guarantor)	1-Jan-26 Rs. 3.77,420/- Rs. Three Lakh Seventy Seven Thousand Four Hundred Twenty Rupees Only As On 30-11-2025	12-May-26	All That Part And Parcel Of Property Pattna No 42, Book No 6, Village Ladki, Gram Panchayat Pita Ka Kheda, Panchayat Samiti Raipur, Dist Bhiwara, Rajasthan, 311803 Admeasuring 2329.65 Sqft East: Bhim Singh S/O Gulab Singh, West: Bhairulal S/O Gangaram Luhar, North: Swayam, South: Rasta	
LAN: UFG0005000568 , Kailash Chandra Kumar (Borrower) Santok Devi, (Co Borrower) Vinod Kumar Prajapat, (Co Borrower) Sanjay Kumar Khatik (Guarantor)	1-Jan-26 Rs. 3.78,754/- Rs. Three Lakh Seventy Eight Thousand Seven Hundred Fifty Four Rupees Only As On 30-11-2025	08-May-26	All That Part And Parcel Of Property Pattna No. 43, Village - Bigod, Gram Panchayat - Bigod, Panchayat Samiti - Mandalgarh, Teh. - Masalgarh , Distt. - Bhiwara, Rajasthan - 311601 Admeasuring 1914 Sqft East: Mahaveer S/O Khana Kumar, West: Prahalad S/O Sankar Kumar, North: Aam Rasta, South: Bheera S/O Roda Kumar	
LAN: UFG0002001220 , Ganesh Kumar Meena (Borrower) Banshi Lal (Co Borrower) Ram Kumar Meena (Co Borrower) Rameshwari (Co Borrower) Sunil Verma (Guarantor)	1-Jan-26 Rs. 6.76,996/- Rs. Six Lakh Seventy Six Thousand Nine Hundred Ninety Six Rupees Only As On 30-11-2025	12-May-26	All That Part And Parcel Of Property Pattna No 29, Book No 95, Village Gudha Baisral, Gram Panchayat Gudha Baisral, Panchayat Samiti Mojmabad, Dist Jaipur, Rajasthan, 303338 Admeasuring 2691 Sqft East: Shrawan Balai Ka Makaan / Bada, West: Aam Rasta, North: Swayam Ki Kabjesuda Bhumi, South: Sitaram Ji Ka Mandir	
LAN: UFG0005000619 , Nand Bhavnar Singh Naruka (Borrower) Jatan Kanwar (Co Borrower) Ratan Bhavnar Naruka (Co Borrower) Shakti Singh Rajput (Co Borrower) Hem Raj Singh Naruka (Guarantor)	1-Jan-26 Rs. 2.94,034/- Rs. Two Lakh Ninety Four Thousand Thirty Four Rupees Only As On 30-11-2025	08-May-26	All That Part And Parcel Of Property Pattna No 13, Book No 365, Sankalp No 02, Village Ratanpura, Gram Panchayat Mahoharpura, Panchayat Samiti Jahajpura, Dist Bhiwara, Rajasthan, 311201 Admeasuring 1740 Sqft East: Sodan Singh Ka Makaan, West: Shrimati Prem Kanwar Ka Makaan, North: Swayam Ka Bada, South: Aam Rasta	
LAN: UFG00050000745 , Shankar Lal Guvariya (Borrower) Lad Gubariya, (Co Borrower) Sunil Gavarinya, (Co Borrower) Virendra (Co Borrower) Bhannwar Lal Teli (Guarantor)	1-Jan-26 Rs. 2.60,292/- Rs. Two Lakh Sixty Thousand Two Hundred Ninety Two Rupees Only As On 30-11-2025	08-May-26	All That Part And Parcel Of Property Pattna No. 15 , Village - Dantra, Gram Panchayat - Dantra , Panchayat Samiti, Kotri, Dist. - Bhiwara , Raj 311301 Admeasuring 1460.59 Sqft East: Aam Rasta, West: Self Land, North: Gopal Mali, South: Sohan Khatik	
LAN: UFG0006001919 , Hari Kishan (Borrower) Kailash Chandragurjar (Co Borrower) Kailashi Devi (Co Borrower) Kamala Devigurjar (Co Borrower) Teju Ram Gurjar (Co Borrower)	1-Jan-26 Rs. 5.93,506/- Rs. Five Lakh Ninety Three Thousand Five Hundred Six Rupees Only As On 30-11-2025	13-May-26	All That Part And Parcel Of Property Pattna No. 26 , Khasra No. 666, Village - Devpur, Gp.- Jaitlgharh Pg.- Badnor , Dist.-Bhiwara Rajasthan India- 311024 Admeasuring 2688 Sqft East: Teju Gurjar, West: Self Land, North: Aam Rasta, South: Mahaveer Gurjar	



सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India
CENTRAL BANK OF INDIA SINCE 1911

मांग सूचना (संशोधन)

इस समाचार पत्र में दिनांक 12.05.2026 को प्रकाशित मांग सूचना (खाता - मेसर्स महादेव इंडस्ट्रीज) में ऋण खाते का विवरण में CC/OD/ General MSME (AC 5364456735) में स्वीकृत ऋण राशि 85,00,000/- एवं TL/ General MSME (AC 5364456804) में स्वीकृत ऋण राशि 65,50,000/- पढ़ी जाये।
प्राधिकृत अधिकारी, सेंट्रल बैंक ऑफ इण्डिया



बैंक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
ONE FAMILY ONE BANK

BANK OF MAHARASHTRA, Zonal Office: Jaipur, 6thFloor, Fortune heights, Subhash Marg, C-Scheme, Jaipur– 302001, Phone: 0141-2379903,905 Email id: legal_jai@bankofmaharashtra.bank.in
Head Office: LOKMANGAL,1501,SHIVAJINAGAR,PUNE-5

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES (Appendix-IV-A)

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation& Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act-2002, read with proviso torule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules-2002.
Notice is hereby given to the public in general & in particularto teh Borrower/s & Guarantor/s that the below described immovable properties mortgaged/charges to the Bank of Maharashtra, the possession of which have been taken by the Authorised Officer of Bnak of Maharashtra, will be sold on "As is where is" & "Whatever there is" on **16.06.2026 between 11.00 am & 3:00 pm** for recovery of the balance due to the Bank of Maharashtra from the borrower(s) & Guarantor(s) as mentioned in the table. Details of the Borrower(s) & Guarantor(s), amount due, short description of the immovable property & encumbrances knownthereon, possession type, reserve price & the earnest moneydeposit are also given as under-

Sr. No.	ADDRESS BOROWWER/GUARANTOR	BRANCH NAME	BRANCH NAME	Properties Address	POSSE-SSION TYPE	RESERVE PRICE / EARNST MONEY DEPOSIT
1	1. Mr. Raghunath Singh S/o Govind Singh Dhirawat, (Borrower) 2. Mr. Kuldeep Singh Dhirawat S/o Raghunath Singh Dhirawat (Borrower) 3. Mrs. Kanwal Kanwar (Guarantor) All R/O- Ward No. 34, Rajaputa ka mohalla New city Kishanghar District Ajmer Rajasthan-Pin 305802	Kishangarh		Total Dues of loans As on 21.05.2025 is Rs. 5,96,763/- plus Unapplied interest plus penal interest and other charges w.e.f 03.04.2025 (Less recovery made thereafter)	Equitable Mortgage : All piece & Parcel of residential property in name of Mr. Raghunath Singh Dhirawat s/o Mr. Govind Singh Dhirawat situated at ward no 34, new city rajput mohalla, kishanghar dist Ajmer - 305802 (raj.) admeasuring 255.97 sq yard; Boundaries of the property: North: 20, wide road and thereafter Nohara of om ji vaishnav; South: House property of Govind singh ji, East: property of Sh Rajendra singh & thereafter way, West : public way and there house of Sh. harish Ji Medtiya	Reserve Price: Rs. 57,92,000/- (Rupees Fifty Seven Lakhs Ninety Two Thousand Only) & EMD Rs. 5,79,200/- (Rs. Five Lakh Seventy Nine Thousand Two Hundred Only)
2	1. Mrs. Indra Kumawat W/o Mahendra Kumawat, R/O Ward No 2, Main Chorake ke pass Sanwar Rajasmand -313324 (Borrower) 2. Mr. Mahendra Kumawat S/o Ramesh Chandra Kumawat, Vaishno Shayam Shivansh Nagar Road, Hathl Nada-Rajasmand-313324 (Co-Borrower)	Rajasmand		Total Dues of loans as on 03.04.2025 is Rs. 14,57,971.41/- plus interest plus penal interest and other charges w.e.f 03.04.2025 (Less recovery made thereafter)	Equitable Mortgage of all that pieces and parcel of residential property in name of Mrs. Indra Kumawat W/o Mr. Mahendra Kumawat & Mr. Mahendra Kumawat S/o Ramesh Chandra Kumawat situated at Flat No. EA - 802 Silver Residency apartment Village Badgaon Udaipur - 313001 admeasuring 320 Sq Ft.; Boundaries of the Property:- North: Setback, South: Entrance Corridor, East : Flat No 801, West: Flat No 803	Reserve Price: Rs. 12,60,000/- (Rupees Twelve Lakh Sixty Thousand Only) & EMD Rs. 1,26,000/- (Rs. One Lakh Twenty Six Thousand Only)
3	1. Mohan Lal Gusar S/O Hari Ram Gusar, R/O 265 B Shakti Nagar Shastri Circle District- Udaipur, Rajasthan -313001 (Borrower)	Udaipur		Total Dues of loans as on 05.06.2025 is Rs. 15,35,969.71/- plus interest plus penal interest and other charges w.e.f 05.06.2025 (Less recovery made thereafter)	Eq Mortgage: All Piece & Parcel of Residential Property located Mortgage of Residential Property located at Araji no 1353/1,1354/1,1355 Revenue Village Karoli tehsil Nathdwara Dist Rajsamand - 313324 measuring total area 3795 Sq. Mtrs. In the name of Mr. Mohan Lal Gusar s/o Hari Ram Gusar; Boundaries of the property:- North: Araji no 1363 and other, South: Rasta and other araji, East: Other Araji Number, West: Araji No 64	Reserve Price: Rs. 29,40,000/- (Rupees Twenty Nine Lakh Forty Thousand Only) & EMD Rs. 2,94,000/- (Rs. Two Lakh Ninety Four Thousand Only)
4	1. M/s Bharti Industries (Borrower) Through its Prop Mr. Mahendra Kumar Choudhary Khasra No 2807/944 Village Mandha Tehsil Kotputli District - Jaipur, Rajasthan - 303107; Also, at: Shop situated at opp. Govt secondary school Near Petrol Pump NH-8 Paota District Jaipur, Rajasthan-303107 2. Mr. Mahendra Kumar Chaudhary, S/o Bharta Ram Choudhary, (Proprietor) R/O Village Kalyanpura- Jodhpura, Tehsil Kotputli, Jaipur, Rajasthan-303107 3. Mr. Rohitash Chaudhary S/o Musa Ram Choudhary, (Guarantor) R/O Bhainsala Dhani Takhara wali, Praggura, Tehsil Kotputli, District Jaipur, Raj-303107	Vidhyadhar Nagar		Total Dues of Loans as on 20.06.2025 is Rs. 22,29,803.53/- plus interest plus penal interest and other charges thereon w.e.f 20.06.2025 (Less Recovery Made Thereafter)	Eq Mortgage: All piece & Parcel of property in name of Mr. Mahendra Kumar Choudhary s/o Bharta Ram Choudhary situated at factory land & building situated at Khasra no 2807/944 village Mandha tehsil kothputli admeasuring 1500 sq.mtrs.; Boundaries of the property:- North: other's Land, South: other's Land, East : other's Land, West: other's Land	Reserve Price: Rs. 43,00,000/- (Rs. Forty Three Lakhs Only) & EMD Rs. 4,30,000/- (Rs. Four Lakhs Thirty Thousand Only)
5	1. M/s Bharti Industries Through its Prop Mr. Mahendra Kumar Chaudhary (Borrower) Khasra No 2807/944 Village Mandha Tehsil Kotputli District - Jaipur, Rajasthan - 303107 Also, at: Shop situated at opp. Govt secondary school Near Petrol Pump NH-8 Paota District Jaipur, Rajasthan-303107 2. Mr. Mahendra Kumar Chaudhary, S/o Bharta Ram Choudhary, (Proprietor) R/O Village Kalyanpura- Jodhpura, Tehsil Kotputli, Jaipur, Rajasthan-303107 3. Mr. Rohitash Chaudhary S/o Musa Ram Choudhary, (Guarantor) R/O Bhainsala Dhani Takhara wali, Praggura, Tehsil Kotputli, District Jaipur, Raj-303107	Vidhyadhar Nagar		Total Dues of Loans as on 20.06.2025 is Rs. 22,29,803.53/- plus interest plus penal interest and other charges thereon w.e.f 20.06.2025 (Less Recovery Made Thereafter)	Eq Mortgage: All piece & Parcel of property in name of Mr. Mahendra Kumar Choudhary s/o Bharta Ram Choudhary situated at : Eqm of shop situated at opp Govt secondary school NH-8 Paota District Jaipur admeasuring 23.90 sq.Yards. Boundaries of the property:- North: Shop, South: Shop, East: other's, West: Jaipur Delhi NH-08	Reserve Price: Rs. 21,00,000/- (Rs. Twenty One Lakhs Only) & EMD Rs. 2,10,000/- (Rs. Two Lakhs Ten Thousand Only)
6	1. M/s Mahesh Infra Developers Through its Prop Mr. Mahesh Kumar Choudhary (Borrower) Khasra No 284/1503, Lalpura, Jaipur, Rajasthan-303328; 2. Mr. Mahesh Kumar Choudhary, S/o Ganga Ram Choudhary, (Proprietor) R/O Village - Bassi Jhaheda, Post-Bobas, Via- Jobner, Phulera (HQ Sambhar) Jaipur, Rajasthan-303338; 3. Mr. Dinesh Kumar Choudhary, S/o Ganga Ram Choudhary, (Guarantor) R/O Village - Bassi Jhaheda, Post- Bobas, Tehsil-Phulera, Jaipur, Rajasthan 303338	Malviya Nagar		Total Dues as on 14.08.2025 is Rs. 2,54,12,556/- plus interest plus penal interest and other charges thereon w.e.f 14.08.2025 (Less recovery made thereafter)	Eq Mortgage: All piece & Parcel of property situated at Khasra No. 330/324, Rakba 0.0495Hec, 331/324 Rakba 0.5058 Hec, 333/158 Rakba 0.3310Hec, Village Bassi Jhabhara Bobas, Phulera Jaipur Rajasthan Total admeasuring 8863 Sq. Mtrs in the name of Mahesh Choudhary	Reserve Price: Rs. 2,15,35,000/- (Rs. Two Crore Fifteen Lakhs Thirty Five Thousand Only) & EMD Rs. 2,15,500/- (Rs. Twenty One Lakhs Fifty Three Thousand Five Hundred Only)
7	1. M/s Mahesh Infra Developers Through its Prop Mr. Mahesh Kumar Choudhary (Borrower) Khasra No 284/1503, Lalpura, Jaipur, Rajasthan-303328; 2. Mr. Mahesh Kumar Choudhary, S/o Ganga Ram Choudhary, (Proprietor) R/O Village - Bassi Jhaheda, Post-Bobas, Via- Jobner, Phulera (HQ Sambhar) Jaipur, Rajasthan-303338; 3. Mr. Dinesh Kumar Choudhary, S/o Ganga Ram Choudhary, (Guarantor) R/O Village - Bassi Jhaheda, Post- Bobas, Tehsil-Phulera, Jaipur, Rajasthan 303338	Malviya Nagar		Total Dues as on 14.08.2025 is Rs. 2,54,12,556/- plus interest plus penal interest and other charges thereon w.e.f 14.08.2025 (Less recovery made thereafter)	Eq Mortgage: All piece & Parcel of property situated at Khasra No. 152/2, Rakba 0.7461 Hec, 327/157 Rakba 0.0802 Hec, 328/157 Rakba 0.1062 Hec, Village-Bassi Jhabhara, Post-Bobas, Tehsil-Phulera, Jaipur Rajasthan. Total admeasuring 9325 Sq Mtrs in the name of Dinesh Choudhary.	Reserve Price: Rs. 2,09,70,000/- (Rs. Two Crore Nine Lakhs Seventy Thousand Only) & EMD Rs. 20,97,000/- (Rs. Twenty Lakhs Ninety Seven Thousand Only)
8	M/s M/s Bhawna Mobile & More, (Borrower) ADD: Shop No. 31-32, House No-12, Gurunagar Jaipur, Rajasthan-302007 2. Mrs. Sanvi Anand, (Proprietor & Guarantor) R/O B-1002, Cedar Luxuria Building, Near Muhana Mandi Gate, Mansarovar, Jaipur-Rajasthan-302020 3. Mrs. Sushela Chandnani, (Guarantor) R/O 602, Guman Heights, Mansarovar, Jaipur, Rajasthan-302020	Pratapnagar		Total Dues as on 01.02.2023 is Rs. 18,13,201/- plus interest plus penal interest and other charges thereon w.e.f 01.02.2023 (Less recovery made thereafter)	Eq Mortgage: All piece & Parcel of property situated at Shop No. B-5, Cedar Luxuria, Muhana Mandi Road, Mansarovar, Jaipur , Rajasthan - 302020 admeasuring measuring 193.64 Sq Ft in the name of Mrs. Sanvi Anand Boundaries of the property:- North: Others Shop, South: Corridor, East: Shop No 6, West: Open Space	Reserve Price: Rs. 13,95,000/- (Rupees Thirteen Lakh Ninety Five Thousand Only) & EMD Rs. 1,39,500/- (Rs. One Lakh Thirty Nine Thousand Five Hundred Only)
9	1. Mr. Pawan Kumar S/o Mr.Amar Singh, R/O Flat No. B 1(3)-1114, 11th Floor, Tower No.- T2, Project Ashiana Greens, Village-Neendrar, Sikar Road, Jaipur, Rajasthan-302013; 2. Mrs. Meenakshi W/o Mr. Pawan Kumar, R/O Flat No. B 1(3)-1114, 11th Floor, Tower No.- T2, Project Ashiana Greens, Village-Neendrar, Sikar Road, Jaipur-302013	Pratapnagar		Total Dues as on 21.02.2023 is Rs. 27,29,082/- plus interest plus penal interest and other charges thereon w.e.f 21.02.2023 (Less recovery made thereafter)	Eq Mort. Of Flat No. B 1(3)-1114, situated on 11th floor in Tower/Block- T2 of the Project Ashiana Greens, Village-Neendrar, Sikar Road, Jaipur 302013 admeasuring 1250.00 Sq. Ft. Boudaries of the property:- East: Corridor, West: Open to sky, North: Flat No. A3-1113, South: Flat No. B1(2)-1115	Reserve Price: Rs. 45,00,000/- (Rupees Forty Five Lakh Only) & EMD Rs.4,50,000/- (Rs. Four Lakh Fifty Thousand Only)
10	SK Associates Through its prop. Mr. Sunil Khanna, (Borrower) Plot no. G 603, Urbana Jewels Garnet A, Opp. Muhana Mandi, Near Gate No. 1, Madampura, Sangarner, Jaipur - 302025; 2. Mr. Sunil Khanna, (Proprietor) R/O Plot No. 76/51A, 1st Floor, Shipra Path, Agarwal Farm, Mansarovar, Jaipur - 302020; 3. Mr. Vatsalya Khanna, (Guarantor) R/O Plot No. 76/51A, 1st Floor, Shipra Path, Agarwal Farm, Mansarovar, Jaipur-302020	MI Road		Total Dues as on 12.07.2023 is Rs. 41,36,306/- plus interest plus penal interest and other charges thereon w.e.f 12.07.2023 (Less recovery made thereafter)	Eq. Mortgage of Property located at Flat No. 76/51A, 1st Floor, Mansarovar scheme, Jaipur-302020 Admeasuring proportionate land area 59.471 sq. mts. Flat Built Up area 639.90 Sq. ft., Super Built up area 1000 Sq. ft. in the name of Mr. Sunil Khanna Boundaries of the property: North: Road, South: 76/54 A, East: 76/50 A, West: 76/52 A	Reserve Price: Rs. 55,25,000/- (Rupees Fifty Five Lakh Twenty Five Thousand Only) & EMD Rs.5,52,500/- (Rs. Five Lakh Fifty Two Thousand Five Hundred Only)
11	M/s Khushi Sales (Borrower) ADD: B-20, Basement Floor, Plot No. E-2, Amrapali Plaza, Vaishali Nagar Jaipur Rajasthan - 302021; Also at: Flat No. F-1, Plot No 27, Jagdishpur, Heerapura, Jaipur, Rajasthan - 302021 ; 2. Mrs. Priti Yaduvanshi (Proprietor & Guarantor) R/O B-20, Basement Floor, Plot No. E-2, Amrapali Plaza, Vaishali Nagar Jaipur Rajasthan - 302021 Also at: Flat No. F-1, Plot No 27, Jagdishpur, Heerapura, Jaipur, Rajasthan - 302021	Gopal Pura Bypass		Total Dues as on 30.01.2024 is Rs. 36,51,319/- plus interest plus penal interest and other charges thereon w.e.f 30.01.2024 (Less recovery made thereafter)	Eq. Mortgage : All those pieces and parcel of land situated at Office no. B-20, Basement Floor, Amrapali Plaza, Plot No E-2, Amrapali Plaza, Vaishali Nagar,	