CHANGE OF NAME

I, SERVICE No.JC-353344Y, NB/SUB, KADIVAR SAJARUDDIN, residing at Rajavadla (Vill), Rajavadla (Post), Wankaner (Tehsil), Morbi (Dist), GUJARAT (State), PIN: 363621, Have Changed my SON **(OLD NAME) KADIVAR JAFRUDIN** to **(NEW NAME) JAFRUDIN SAJARUDDIN KADIVAR** Vide Affidavit Dated 21.05.2026 Sworn Before Notary MEER HASSAN BANGALORE

CHANGE OF NAME

I, **(OLD NAME) RAMAMURTHY,** father of No.16121361K, NK, RAVIKUMAR R, residing at House No.4/868, Ponnappagounapalli, Krishnagiri (TK), Krishnagiri (Dist), TAMIL NADU (State), PIN: 635121, Have Changed my name to **(NEW NAME) L RAMAMOORTHY** Vide Affidavit Dated 03.02.2026 Sworn Before Notary GANGARAJU.B.N BANGALORE

CHANGE OF NAME

I, SERVICE No.16118051N, L/NK, PERIKE BALIJA RAMU, residing at House No.11-95, Battikiri Vedi, Rajoli (Vill & Post), Waddepally (MD), Mahabubnagar (Dist), TELANGANA (State), PIN: 509126, Have Changed My DAUGHTER **(OLD NAME) PERIKE BALIJA BHAVISHYA** to **(NEW NAME) P BHAVISHYA** Vide Affidavit Dated 20.05.2026 Sworn Before Notary S.I. BALAGURU BANGALORE

CHANGE OF NAME

I, Raghavendra Haridas, S/o Sri. Venkappayya Haridas, Aged about 70 Years, Residing at House No.280, 5th Main Road, Brindavan Extension, Arekere Mico Layout, Bengaluru - 560076, I declare that **Raghavendra Haridas** and **Raghavendra V Haridas** are one and same and both names refer to one and the same person, i.e. myself, vide affidavit dated 21/5/2026 sworn to before K C Gowthami Advocate and Notary Bangalore.

CHANGE OF NAME

I, **(OLD NAME) P SARASWATHI,** mother of No.16118051N, L/NK, PERIKE BALIJA RAMU, residing at House No.11-95, Battikiri Vedi, Rajoli (Vill & Post), Waddepally (MD), Mahabubnagar (Dist), TELANGANA (State), PIN: 509126, Have Changed my name to **(NEW NAME) N SARASWATHI** And **DOB** from **07.01.1956** to **01.01.1973** Vide Affidavit Dated 20.05.2026 Sworn Before Notary S.I.BALAGURU BANGALORE

CHANGE OF NAME

I, **(OLD NAME) SUSHILABAI,** mother of No.16118638M, HAV, HEMANT, residing at Jeen (Vill), Jeen (Post), Betul (Tehsil), Betul (Dist), MADHYA PRADESH (State), PIN: 460001, Have Changed my name to **(NEW NAME) SUSHILA BAI DARWAI** And **DOB** from **01.07.1961** to **01.01.1964** Vide Affidavit Dated 21.05.2026 Sworn Before Notary MEER HASSAN BANGALORE

CHANGE OF NAME

I the undersigned **Jill P David** previously called Beatrice Magdalene Jill Preetham David, aged about 65 years w/o Solomon Preetham David, residing at No L-25, Sector 14 Road, F-4 LIC Colony, Jeevan Bhima Nagar, Bengaluru, Karnataka - 560075, do hereby solemnly affirm and state that I wholly renounce / relinquish and abandon the use of my former name / surname of Beatrice Magdalene Jill Preetham David place thereof, I do hereby assume from this date name / surname of **Jill P David** vide affidavit dated 14th May 2026 sown before Notary K.S.Giridhar, Rajajinagar, Bangalore.

CHANGE OF NAME

I. **GANESH B V,** aged about 53 years, S/o. Venkatasubbabhatta B M, residing at: Flat No.2, First Floor,. BH Thimma Reddy Building, 3rd Cross, Behind BBMP Office, Bellandur Post, Bengaluru 560 103. my correct name is GANESH B V, in All documents and in my Aadhaar Card my name is mentioned as GANESH B V., my Educational documents my name is mentioned as GANESHA BV instead of GANESH BV, said names ie., GANESHA B V and GANESH B V belongs to one and the same person. vide Affidavit dated 19.05.2026 before Notary P.Nanjanda, at Bangalore.

CHANGE OF NAME

I, **AKSHATA HUNGUNDI** D/o Iranna, R/o No.89, Aarav Abhinav, 2nd Cross, 1st Main, 2nd Phase, near Dominos Royal County Abhigere, Myadarahalli, Bengaluru - 560090, have permanently changed my name from **AKSHATA HUNGUNDI** to **AKSHATA IRANNA HUNGUNDI**, vide affidavit dated 16/05/2026, sworn before notary L. Puttaraju, Bengaluru.

CHANGE OF NAME

I, **PRABHAKARA RAO POONAM PAVAR**, D/o Lakshmana Rao Prabhakara Rao Pavar R/o No.5/120, 4TH Model House Street, Model House Block Basavanagudi, Bengaluru – 560004 have permanently changed my name from **PRABHAKARA RAO POONAM PAVAR** to **POONAM PAVAR**, vide affidavit dated 16/05/2026, sworn before Notary L.Puttaraju, Bengaluru.

CHANGE OF NAME

I, **PRATAP**, S/o Venugopal Krishnamurthy, Shree Ganesha Manor, Flat No. 1 40-41, 2nd Cross, Panduranga Nagar Arekere, Bengaluru -560076 have permanently changed my name from **PRATAP** to **PRATAP VENUGOPAL**, vide affidavit dated 22/05/2026, sworn before notary L.Puttaraju, Bengaluru.

CHANGE OF NAME

We, **CHANDRASHEKHAR N and VEENA N**, both are residing at Kuruburu, Chikkaballapur Mylandahalli, Karnataka-563125, have changed our son's name from **NIRMITH GOWDA C** to **NITHIN THEJJAS** for all purposes vide affidavit dated 06/04/2026 sworn before Advocate & Notary J.Anand Kumar, Bengaluru.

CHANGE OF NAME

I, **SRIKANTH SAKLESHPUR KEERTHI NARAYANA RAO**, S/o SV Keerthi Narayana Rao, R/o No.2064, The Infiniti Flat No. A802, Opposite Canara Bank Uttarahalli, Subramanyapura, Bengaluru – 560061, permanently changed my name from **SRIKANTH SAKLESHPUR KEERTHI NARAYANA RAO** to **SRIKANTA SAKLESHPUR KEERTHI NARAYANA RAO**, vide affidavit dated 16/05/2026, sworn before notary L.Puttaraju, Bengaluru.

CHANGE OF NAME

We, **VISHWANATH JUCHANI** (Old Name) & **SOUMYA HOSAKATTI** (Old Name), Couples Residing at # 57 Sankalpa Nilaya, 9th Cross, Kaveri Enclave, Laxmipura Village Vidyaranyapura Post, Bangalore - 560097, have changed our names as **VISHWANATH P JUCHANI** (New Name), and **SOUMYA V JUCHANI** (New Name) respectively, vide affidavit dated 24/04/2026, sworn before notary K.C. Pemmaiah, Bengaluru.

CHANGE OF NAME

I, **Aarati Prabha Deshpande,** D/o of Shreepad L Deshpande, aged about 24 years, residing at Flat No. 101, Sai Nest Apartments, 9th Main, Mathikere, Bangalore-560054. Hereby declare that, I have changed my name from **'AARATI PRABHA DESHPANDE'** to **'AARATI PRABHA S DESHPANDE'**, vide Affidavit dated 21.05.2026, Sworn before Advocate and Notary Jalandhara, Bangalore.

AFFIDAVIT

I, **Mr. VASUDEVA SINGH R,** son of **RAM SINGH MOHAN SINGH,** aged about **51 years,** residing at **Apartment No. 15097, Prestige Song of the South, Begur Koppa Road, Yelenahalli, Bangalore South, Begur, Bangalore – 560068,** do hereby solemnly declare that my name is recorded in various documents as **1) VASUDEVA SINGH R 2) VASU DEVA SINGH R 3) VASUDEVA SINGH R. 4)R. VASUDEVA SINGH 5)VASUDEVA SINGH RAM SINGH 6)VASUDEVA SINGH RAM 7) R VASUDEVA SINGH 8)Given Name in Old Passport: VASUDEVA SINGH; Surname: RAM SINGH, 9)Given Name in New Passport: VASUDEVA; Surname: SINGH RAM),** Likewise, my father's name is recorded in different documents as **1) RAM SINGH MOHAN SINGH 2) MOHAN SINGH RAM SINGH 3) MOHAN RAM SINGH 4) M. RAM SINGH And 5) RAM SINGH M.**

I hereby declare that all the above-mentioned names refer to one and the same person, namely myself and my father respectively. Hence, for all official and legal purposes, my name shall be read as **VASUDEVA SINGH R** and my father's name shall be read as **RAM SINGH MOHAN SINGH** in terms of the affidavit dated **20.05.2026,** sworn before **G. Dayananda, Advocate & Notary, Government of India, Bengaluru.**

CHANGE OF NAME

I, **ASHUTOSH DEEPAK GORE,** S/O Deepak Keshav Gore, aged about 49 years, residing at D-605, Bren Celestia, Sarjapur Road, Kaikondrahalli, Bengaluru-560035, Karnataka, do hereby declare that the names **MRIGANKA GORE** and **MRIGANKA ASHUTOSH GORE** refer to my daughter and are one and the same. Henceforth, she shall be known and called as **MRIGANKA GORE** for all legal purposes vide affidavit dated 12-05-2026, sworn before Advocate and Notary **Dr. R.S. VIJAY** at Bengaluru.

CHANGE OF NAME

I, Smt. JYOTHI, W/o Sri venkatesh T.M, aged about 37 years, R/at Arkeshwara Kalyanamantappa, Subashnagar, Tarabanahalli Post, Bangalore-560090, do hereby declare that both the names i.e **JYOTHI** instead **JYOTHI BAI** are one and the same and refers to me only for all purposes, vide affidavit dated 22/05/2026 sworn before Advocate and Notary **PURRARAMAIAH** at Bangalore.

CHANGE OF NAME

I, **Mrs. Sunder Raj Kalpana Bennet,** W/o Late S Bennet Pramoda Chandra, aged about 60 years, Residing at Supreme Signature of Apartment No. 406, 3rd Floor, Opp Punam Mall, Kengeri Satellite Town, Bangalore-560060 do hereby declare that all the names i.e. **S KALPANA BENNET, SUNDER RAJ KALPANA** and **SUNDER RAJ KALPANA BENNET** are one and the same and refers to me only, henceforth I shall be known and called as **SUNDER RAJ KALPANA BENNET** for all purposes, vide affidavit dated 20/05/2026, sworn before Advocate and Notary **SUREKHA .V** at Bangalore.

PUBLIC NOTICE

This is to inform the General Public that my clients have negotiated to purchase the Schedule Property from its owners SRI. PRADEEP KUMAR B.R, S/o. late. Rudre Gowda, No.31234, 23rd Floor, Building No.3, Tower No.1, Prestige Falcon city Apartments, Kanakapura Main Road, Konanakunte Cross, Bangalore-62, and SRI. PUTTARAJU H S/o. Sri. Hanumaiah, No.181/1, Kodigehalli Main Road, Chikka Kodigehalli, Bangalore-91. Any person/s, Firm/s, or Financial institution/s claming any manner of right, title and interest over the schedule Property are hereby called upon to lodge such claim/s or objections with the undersigned in writing with supporting documents within 10 (TEN) days from the date of this Publication. If no such objections or claims are received within the said period, my clients will proceed to purchase the Schedule Property and the claims received after the said period will not be considered.

SCHEDULE PROPERTY

All that piece and parcel of Plot No. 757-B, of Harohalli 3rd Phase Industrial Area, formed out of parts of Sy. Nos. 166/4, to 166/7 and 167/2 of Cheeluru Village, Maralavadi Hobli, Harohalli Taluk, Ramanagara District, with old Grama panchayath property No. 85/757/B, Now PID. No.152900204301920382, now coming within the limits of Cheeluru Grama Panchayath, measuring East to West (42.60 + 46.60)/2 Meters and North to South (47.20 + 47.85)/2 Meters, in all 2103.33-00 Sq. Meters, and bounded on the: East by: Plot No. 757-B1, West by: Plot No. 757-A1 & A2, North by: 15M Wide KIADB Buffer and South by: 30M Wide KIADB Road No. 10.

B.N. NARASA REDDY, Advocate,
No.130, "Mathrushree Nilaya",
1 st Cross, 1 st Main, Doctor's colony,
Konanakunte, Bangalore-62.
DIGIPIN: 4P3-KFK-L6P5.
Phone: 9341219033.
E-Mail: narasareddy.advocate@gmail.com

CHANGE OF NAME

I, JC 334435N Sub **G UDAYA KUMAR** Son of P Gopal residing at No.21, Pavan Kumar Layout, Chikkagubbi Extn, Kothanur post, Bangalore-560077, Karnataka, My Name is wrongly Record **UDAYAKUMAR G** in Army Record but my Correct name is **G UDAYA KUMAR.** vide affidavit dated 20/05/2026, sworn before Advocate and Notary **S. PRAKASH** at Bangalore.

CHANGE OF NAME

I, **VENKATESH PATIL,** doing Private (Give Profession or Vocation and resident of Epitome Elan, A303, 80ft Link Road, J P Nagar 8th Phase, Bilekahalli Post, Bangalore-560076, do hereby declare that I have changed my name from **VENKATESH ISHWARGOUDA PATIL** to **VENKATESH PATIL** henceforth I shall be known and called as **VENKATESH PATIL** for all purposes, vide affidavit dated 22/05/2026 sworn before Advocate and Notary **AMBRESHAPPA** at Bangalore.

CHANGE OF NAME

I, **Rahul Racharlavar** (Old Name), S/o. Racharlawar Suresh, F6/FF SGS High Land 60 feet Road, BEML Lay 5th Stage H. V. Halli R. R. Ngar, Aged about 35, No. 1668/T-2, 3rd Cross, 8th Main 5th Stage BEML Layout, R.R. Nagar, Bangalore have changed my name as **RACHARLAWAR RAHUL** (New Name) vide affidavit dated 23.04.2026 sworn before Advocate & Notary Ravi ,Bangalore

CHANGE OF NAME

I, **ARUNIMA ROY,** residing at SRK Gardens, Kudlu Main Road, Bangalore-560068, do hereby declare that **ARUNIMA ROY BANERJEE,** as appearing in my **SBI CAP SECURITIES** records and **ARUNIMA ROY**, refer to one and the same person which is myself. Henceforth, I shall be known only as **ARUNIMA ROY** for all purposes, vide affidavit dated 22.05.2026, sworn to before K.V. Jagannath Reddy, Advocate & Notary Public, Govt. of India, Bengaluru.

CHANGE OF NAME

I, **Chithra .M**, R/a. Durgamma Temple Street, Nageshwara Rao Garden, Kalasipalya, Bangalore-560002, do hereby declare that I have changed my minor son name from **Poopesh .M @ Sanjeeva .M** to **M. DHARAN SANJEEVA**, vide affidavit dated 21.05.2026, sworn to before Sivakumara .M.N, Advocate & Notary Public, Govt. of India, Bengaluru.

CHANGE OF NAME

I, **MEGHA**, D/o. T.S. SIDDARAMAYYA, resident of No. 287/6-1, 4th Cross, BMP Layout, Chandra Layout, Bangalore-560040, Karnataka State, do hereby declare that I have changed my name from **MEGHA BIRADAR** to **MEGHA,** vide affidavit dated 22.05.2026, sworn to before C.K. Anupama, Advocate & Notary Public, Govt. of India, Bengaluru.

CHANGE OF NAME

I, **SHRADDHA MYSORE RAKSHITH**, W/o. Rakshith Mysore Sridhar, residing at No. 200, Behind Lakshmi Towers, RV Road, Basavanagudi, Bengaluru-560004, Karnataka, do hereby declare that I have changed my name from **SHRADDHA NAMA VENKATESH** to **SHRADDHA MYSORE RAKSHITH,** vide affidavit dated 22.05.2026, sworn to before K. Ramegowda, Advocate & Notary Public, Govt. of India, Bengaluru.

CHANGE OF NAME

I, **SUNDARARAMAN HARIHARAN** S/o. S. Hariharan, aged about 52 years, residing at Flat No. A-904, NCC Urban Mayfair, Doddaballapura Main Road, Near CRPF Campus, Yelahanaka, VTC Avalahalli, Bangalore North-560064, do hereby declare that I have changed my daughter name from **HARINI SUNDAR** to **SREEHARINI SUNDAR,** vide affidavit dated 18.05.2026, sworn to before S.R. Ravikumar, Advocate & Notary Public, Govt. of India, Bengaluru.

CHANGE OF NAME

I, **TONY MATHEWS**, Aged 53 years, (born in the year 1973), son of **JOSE MATHEW**, Christian, Indian Citizen by Birth, presently residing at Flat No. 101, First Floor, No. 645, 3rd Cross, 28th Main, RKK Nagar, BTM 2nd Stage, 1st Phase, Bengaluru - 560 068, do hereby declare that I have changed my name from **TONY J MATHEWS** to **TONY MATHEWS** vide affidavit dated 22.05.2026 sworn before Mohammed Hussain .K, Advocate and Notary, Govt. of India, Bengaluru.

PUBLIC NOTICE

My client has entered into a sale agreement with **Mr. SHIVAKUMARAIAH N.** S/o Sri Nanjappa for purchasing the immovable property which is descried in scheduled here below and has paid advance amount the said agreement is still in force. Public are cautioned not to venture upon either to enter into sale agreement or procure the sale deed in respect of the scheduled property as my client is contemplating to seek specific performance of the contract in case of default on the part of the owner of the property in concluding the sale transaction

SCHEDULE PROPERTY REFERRED TO ABOVE:

All that piece and parcel of northern portion of residential site No. 13 & 13A carved out of lands in Survey No. 71 of Bagalagunte Village earlier bearing Dasarahalli City Municipal Council Khatha No. 463 & 464 presently within the limits of BBMP and bearing bifurcated municipal No. 464 situated at Bagalagunte village, Kasaba Hobli, Yeswanthpur Hobli, Bangalore North Taluk and measuring east to west 40 feet, north to south 30 feet in all measuring 1200 square feet along with building constructed thereon and bounded on the:
East by: Road
South by: Site No.10
North by: Road
South by: Remaining portion of site No. 13 sold to others

S. RAGHU. ADVOCATE
No.101/13, 11th Cross, 8th Main,
Malleswaram, Bangalore 560003

CHANGE OF NAME

I, Megha Haridas, W/o Sri. Swaminath R Haridas, Aged about 42 Years, Residing at House No.280, 5th Main Road, Brindavan Extension, Arekere Mico Layout, Bengaluru - 560 076, I declare that **Megha Haridas** and **Megha S Haridas** are one and same and both names refer to one and the same person, i.e, myself, vide affidavit dated 21/5/2026 sworn to before K C Gowthami Advocate and Notary Bangalore.

CHANGE OF NAME

I, Roopa Haridas, W/o Sri Raghavendra V Haridas, aged about 63 Years, residing at House No.280, 5th Main Road, Brindavan Extension, Arekere Mico Layout, Bengaluru - 560076, I declare that **Roopa Haridas** and **Roopa R Haridas** are one and same and both names refer to one and the same person, i.e, myself, vide affidavit dated 21/5/2026 sworn to before K C Gowthami Advocate and Notary Bangalore.

CHANGE OF NAME

I, SAI ROOPA A, D/o Seenaiah A, aged about 26 years, residing at No. 3, 4th Cross, Anjeneya Temple Street, Yeswantpur Bangalore North, Yeswantpura, Bengaluru, Karnataka - 560022, have changed my name from **Sai Roopa A** to **ANKITHA KAVYA ARAVETI,** vide affidavit dated 22/5/2026 sworn to before S Nagaraja Advocate and Notary Bangalore.

CHANGE OF NAME

I, STELLA SANTAN DIAS W/o Santan Dias, Aged about 76 Years, (Aadhar No.2669 2221 7745), Residing at: No. 54, Flat No.502, 5th Floor, RR Enclave, 2nd Cross, Virupakshapura, Kodigehalli, Bengalore North, Vidyaranyapura, Bengalore, Karnataka - 560097, have changed my name from **STELLA DIAS** to **STELLA SANTAN DIAS,** vide affidavit dated 22/5/2026 sworn to before S R Ravikumar Advocate and Notary Bangalore.

CHANGE OF NAME

I, Mr. SUBBANARASA REDDY, aged about 44 years, S/o Sri. Subbarami Reddy Presently Residing at Flat No A-406, A Block, SSVR TRIDAX Apartment Balagere Road, Varthur, Bangalore - 560087, have changed my minor son's name from **Kumar NIKHIL REDDY PUTTANA** to **Kumar NIKHIL REDDY PUTTHANA,** vide affidavit dated 22/5/2026 sworn to before Yankoba Advocate and Notary Bangalore.

CHANGE OF NAME

I, Swaminath Haridas, S/o Sri Raghavendra Haridas, Aged about 44 Years, Residing at House No.280, 5th Main Road, Brindavan Extension, Arekere Mico Layout, Bengaluru - 560076, I declare that **Swaminath Haridas** and **Swaminath R. Haridas** are one and same and both names refer to one and the same person, i.e, myself, vide affidavit dated 21/5/2026 sworn to before K C Gowthami Advocate and Notary Bangalore.

CHANGE OF NAME

I, NALINI S, Aged about 37 years, W/o. Manjunath V, residing at No.202, 2nd Floor Manupriya Meadows, 1st Main Road Sharadamba Nagar, near Vinyas Virtue Apartment, Jalahalli Village Bengaluru 560013., have changed my name from NALINI MANJUNATH to NALINI S vide affidavit dated: 21.05.2026 before advocate and notary Uday Kumar .K, Bengaluru.

CHANGE OF NAME

I, Pravesh Kumar, S/o Satya Pal Singh, residing at B-20, Chaithanya Samarth, Budigere Main Road, Near New Baldwin School, Mandur Village, Bengaluru, Karnataka 560049, have changed my son's name from "Yatharth Saiang Kumar" to "Yatharth Kumar" vide affidavit dated: 22.05.2026 before advocate and notary A.R. Muneer Ahmed, Bengaluru.

CHANGE OF NAME

I, Noor Ahmed S/o. Mohammed Ibrahim aged about 49 years, Residing at no.13 19th cross, 21st Main, Nagaraja Garden, JP nagar, 5th phase, Bangalore-78 have changed my name from Noor Ahmed Ibrahim to Noor Ahmed vide affidavit dated 21-5-2026 before Advocate & Notary, Gangaraju

ಎಚ್ಚರಿಕೆ–ಈ ಅಂಕಣಗಳಲ್ಲಿ ಜಾಹೀರಾತುಗಳಿಗೆ ಪ್ರತಿಸ್ಪಂದಿಸುವಾಗ ಸಮುಚಿತ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವಿಚಾರಿಸುವಂತೆ ವಾಚಕರಿಗೆ ಸಲಹೆ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ. ಕನ್ನಡಪ್ರಭ ಪಬ್ಲಿಕೇಷನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಜಾಹೀರಾತುದಾರರಿಂದ ಮಾಡಲಾದ ಯಾವುದೇ ಕ್ಲೇಮುಗಳಿಗೆ ಹೊಣೆಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಮುದ್ರಕ, ಪ್ರಕಾಶಕ, ಸಂಪಾದಕ ಮತ್ತು ಮಾಲೀಕರು ಕನ್ನಡಪ್ರಭ ಪಬ್ಲಿಕೇಷನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಇವರು ಅಂತಹ ಕ್ಲೇಮುಗಳು ಅಸತ್ಯವೆಂದು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಪರಿಣಾಮಗಳಿಗೆ ಜವಾಬ್ದಾರಿ/ಹೊಣೆಯಾಗಿರತಕ್ಕುದಲ್ಲ. ಕನ್ನಡಪ್ರಭ

ಸಾಲಗಳ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ರಿಕವರಿ ಟ್ರಿಬ್ಯೂನಲ್–1, ಬೆಂಗಳೂರು

ಬಿ.ಎಸ್.ಎನ್.ಎಲ್. ಕಟ್ಟಡ, 4ನೇ ಮಹಡಿ, ಟೆಲಿಫೋನ್ ಹೌಸ್, ರಾಜಭವನ, ಬೆಂಗಳೂರು–560001.

ಒ.ಎ. ನಂ. 27/2021
ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 915030058080274

ನಡುವೆ :
ಎಕ್ಸಿಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್., ... **ಅರ್ಜಿದಾರರು**
ಮತ್ತು
ಮೆ॥ ಖುಷಿ ಮರ್ಕಂಟೈಲ್ ...**ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು**

ಗೆ,
(1) ಮೆ॥ ಖುಷಿ ಮರ್ಕಂಟೈಲ್
ಇದನ್ನು ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುವ ಮಾಲೀಕರು
ಶ್ರೀಮತಿ. ಎ. ಸಂಧ್ಯಾ ಕುಮಾರಿ, ಅಗಡಿ ಟವರ್ಸ್ ಜಿ ಎಫ್ ಬ್ಲಾಕ್ ಬಿ1, 488/2/ಎ, 15ನೇ ಅಗಡಿ ಮರೆಪ್ಪ ಕಾಂಪೌಂಡ್, ಬಿ/ಹೆಚ್/ ಯುಕೋ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಬಳ್ಳಾರಿ–583101. ಕರ್ನಾಟಕ.
(2) ಶ್ರೀಮತಿ ಎ. ಸಂಧ್ಯಾ ಕುಮಾರಿ
ಕೋಂ ರವಿತೇಜ್, ಮೆ॥ ಖುಷಿ ಮರ್ಕಂಟೈಲ್‌ನ ಮಾಲೀಕರು, ಮನೆ ನಂ.2, ಶ್ರೀ ಲಕ್ಷ್ಮೀ ಶ್ರೀನಿವಾಸ ನಿಲಯ, ಅಗಡಿ ಮರೆಪ್ಪ ಕಾಂಪೌಂಡ್, ರಾಘವೇಂದ್ರ ಟಾಕೀಸ್ ಹಿಂಭಾಗ, 4ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಸಂಗನಕಲ್ ರಸ್ತೆ, ಬಳ್ಳಾರಿ–583 101, ಕರ್ನಾಟಕ.
(3) ಶ್ರೀ. ರವಿತೇಜ್ ಶ್ರೀ. ಹೆಚ್.ಶ್ರೀನಿವಾಸುಲು ಅವರ ಮಗ, ಮನೆ ನಂ.2. ಶ್ರೀ ಲಕ್ಷ್ಮೀ ಶ್ರೀನಿವಾಸ ನಿಲಯ, ಅಗಡಿ ಮರೆಪ್ಪ ಕಾಂಪೌಂಡ್, 4ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ರಾಘವೇಂದ್ರ ಟಾಕೀಸ್ ಹಿಂಭಾಗ, ಸಂಗನಕಲ್ ರಸ್ತೆ, ಬಳ್ಳಾರಿ–583 101, ಕರ್ನಾಟಕ.
(4) ಶ್ರೀಮತಿ ಎಂ.ಬಿ.ಭಾರತಿ ಕೃಷ್ಣ ಎಂ.ಬಿ.ಕೃಷ್ಣ ಅವರ ಪತ್ನಿ, ನಂ.8/2, ವಾರ್ಡ್ ನಂ.18. ಗಾಂಧಿನಗರ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಪಾರ್ಕ್ ಎದುರು, ಹಗರಿಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ, ಬಳ್ಳಾರಿ–583101, ಕರ್ನಾಟಕ.

1993ರ ನಿಯಮ 23 (Viii) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ (ಕಾರ್ಯ ವಿಧಾನ) ದಂತೆ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ ಕಾಗದ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ಮೂಲಕ ನೀಡಿರುವ ಸಮನ್ಸ್

ಅದಾಗಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆ ಕಾಯ್ದೆ 1993 ರಲ್ಲಿ ಪರಿಚ್ಛೇದ 19ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ನಿಮ್ಮಿಂದ ಹಾಗೂ ಇತರರಿಂದ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ **ರೂ.2,37,64,053.15/– (ರೂಪಾಯಿ ಎರಡು ಕೋಟಿ ಮೂವತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷದ ಅರವತ್ತನಾಲ್ಕು ಸಾವಿರದ ಐವತ್ತಮೂರು ಮತ್ತು ಹದಿನೈದು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ)** ಜೊತೆಗೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ಭವಿಷ್ಯದ ಬಡ್ಡಿ, ಮತ್ತು ಇತರ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳು. ಮೇಲಿನ ಮೊಕದ್ದಮೆಯ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಉಪಸ್ಥಿತಿಗಾಗಿ **ದಿನಾಂಕ 10.08.2026 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.30 ಗಂಟೆಗೆ** ನಡೆಸಲಾಗುವುದು. ಆದಕಾರಣ ತಾವು ಖುದ್ದಾಗಿ ಅಥವಾ ತಮ್ಮ ವಕೀಲರ ಮುಖಾಂತರ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಮೇಲ್ಕಂಡ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಯ ಮುಂದೆ ಹಾಜರಿರಬೇಕಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಲಾಗುವುದು.

ಒಂದು ವೇಳೆ ನೀವು ಗೈರು ಹಾಜರಾದಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಈ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಕರೆದು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ಸೂಚನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ: 15.05.2026 ರಂದು ನನ್ನ ಸಹಿ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಯ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಯ ಆದೇಶದ ಅನ್ವಯ
ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್–1
ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ–1
ಬೆಂಗಳೂರು.

ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ವಿನಾಯಗಪುರಂ ಶಾಖೆ

इंडियन बैंक Indian Bank

11/77, ಪೆರಂಬೂರು ರೆಡ್‌ಹಿಲ್ಸ್ ರಸ್ತೆ, ಕಲ್ಲಾಲಯಂ, ವಿನಾಯಗಪುರಂ, ಚೆನ್ನೈ– 600 099, ಟೆಲಿಫೋನ್: 044- 25652352. Email:vinayagapuram@indianbank.bank.in

ಅಪೆಂಡಿಕ್ಸ್– IV-A" [ನಿಯಮ 8(6)ಕ್ಕೆ ಪ್ರೊವಿಸೋ ನೋಡಿ]

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳ 2002ರ ನಿಯಮ 8(6)ಕ್ಕಾಗಿನ ಪ್ರಾವಿಸೋದೊಂದಿಗೆ ಓದಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರೀಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಕಾಯಿದೆ 2002ರಡಿ

ನೋಟಿಸ್‌ನಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ವಿಸ್ತಾರವಾಗಿ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ(ರು) ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರ(ರು)ಗಳಿಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸೂಚನೆ ನೀಡವುದೇನೆಂದರೆ ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಅಡಮಾನ/ ಛಾರ್ಜಡ್ ಆಗಿರುವ ಕೆಳಕಂಡ ವಿವರಿಸಲಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ವಿನಾಯಕಪುರಂ ಶಾಖೆ, ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್ ಇವರು ಸಾಂಕೇತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ''ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದಿಯೋ ಹಾಗೆಯೇ'' ''ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ'' ಮತ್ತು ''ಎಲ್ಲಿ ಏನೇನು ಉಳಿದಿದೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ'' ಆಧಾರದಲ್ಲಿ **24.06.2026** ರಂ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಿದ್ದಾರೆ. ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ವಿನಾಯಕಪುರಂ ಶಾಖೆ, ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ **(19.05.2026 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ) ರೂ.53,20,676/- (ಐವತ್ತಮೂರು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತು ಸಾವಿರದ ಆರುನೂರ ಎಪ್ಪತ್ತಾರು ರೂ. ಮಾತ್ರ)** ಜೊತೆಗೆ ತದ ನಂತರದ ಬಡ್ಡಿ, ಕಾಸ್ಟ್ಸ್, ಇತರ ಛಾರ್ಜುಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ **20.05.2026** ರಿಂದ ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ವಿನಯಗಪುರಂ ಶಾಖೆಗೆ, ಭದ್ರತಾ ಸಾಲಿಗರಿಗೆ ಸೇರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ಇದಾಗಿದೆ.

ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ 1. ಶ್ರೀ ಮಣಿಕಂದನ್ ರಾಜೇಂದ್ರನ್ (ಸಾಲಗಾರ/ ಅಡಮಾನದಾರ), 97, ಸುಬ್ರಹ್ಮಣ್ಯ ನಿಲಯ, ಗರುಡಪ್ಪ ಸರ್ಕಲ್, ಜೆ.ಬಿ. ಕಾವಲ್ ಹೈಸ್ಕೂಲ್ ಹಿಂಬದಿ, ತಿಗರಪಾಳ್ಯ, ಪೀಣ್ಯ IIನೇ ಹಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ- 560058. 2. ಶ್ರೀಮತಿ ಆರ್. ಶ್ವೇತಾ, (ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು/ಜಾಮೀನುದಾರ), 97, ಸುಬ್ರಹ್ಮಣ್ಯ ನಿಲಯ, ಗರುಡಪ್ಪ ಸರ್ಕಲ್, ಜೆ.ಬಿ. ಕಾವಲ್ ಹೈಸ್ಕೂಲ್ ಹಿಂದೆ, ತಿಗಳರಪಾಳ್ಯ, ಪೀಣ್ಯ IIನೇ ಹಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ- 560058,

ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರಣೆ ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಯ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ:

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ (ಒಟ್ಟಾರೆ ಆಸ್ತಿ): ಸಕಲ ಸಮಸ್ತವೂ ಸೇರಿದಂತೆ ಖಾಲಿ ಭೂಮಿ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 57, 58/1ಎ, 2,3,4,5 ,6, 96/3, 4, 5, 97, 98, 99, 100/1ಎ, 1ಬಿ-ಭಾಗ, 1ಸಿ, 101, 102, 103/9, ಸಂ. 223ರಲ್ಲಿ, ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದು, ಕಾಂತಲೂರು ಗ್ರಾಮ, ಚಂಗಲಪೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ವೆ ಸಂ. 264/4, 265, 266/1, 2, 267/1ಎ. 1ಬಿ, 268/1, 269/2, 271/1, 3ಎ, 272/2ಬಿ, 2ಎ1, 4,5, 6ಬಿ, 8, 273, 274/2ಎ, 2ಬಿ, 3ಎ, 275/1ಎ, 1ಬಿ, 1ಸಿ, 2, 3ಎ , 3ಸಿ, 277, 278/2, 3, 4ಎ, 4ಬಿ, 5, 279/2, 3, 280, 281/2, 3, 4, 5, 6, 282/1ಎ, 1ಬಿ1, 1ಬಿ2, 4, 5, 283/1ಎ, 1ಬಿ, 1ಸಿ, 1ಡಿ, 1ಇ, 1ಎಫ್, 284, 286/4ಎ, 4ಬಿ,6, 8 ಮತ್ತು 9, ಸಂ. 225, ಪುಲಿಪಾಕಂ ಗ್ರಾಮ, ಚಂಗಲಪೇಟ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಒಟ್ಟಾರೆ ಅಳತೆ- 26 ಎಕರೆ 2 ಸೆಂಟ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಉಪ ನೊಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ ಜಂಟಿ-II, ಚಂಗಲ್‌ಪೇಟ್. **ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಬಿ- ಆಸ್ತಿ:** ಸಕಲ ಸಮಸ್ತವೂ ಸೇರಿದಂತೆ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶದಲ್ಲಿನ ಮನೆ ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂ. 123, ಅಳತೆ: 1500 ಚದರ ಅಡಿ ಮತ್ತು ಲಗತ್ತಿಸಲಾದ ಪ್ಲಾನ್‌ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಮತ್ತು ನೀಲಿ ಬಣ್ಣದಿಂದ ಗುರುತಿಸಲಾಗಿದೆ. ಪುಲಿಪಾಕಂ ಗ್ರಾಮ, ಚೆಂಗಲ್‌ಪೇಟ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಾಂಚೀಪುರಂ ಜಿಲ್ಲೆ ಪಲ್ಲವ ಗಾರ್ಡನ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಬಡಾವನ್ ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಡಿ.ಟಿ.ಸಿ.ಪಿ. ಸಂ. 113/2006, ಟೌನ್ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಮತ್ತು ಕಂಟ್ರಿ ಪ್ಲಾನಿಂಗ್ ಮತ್ತು ಪಟ್ಟ ಸಂ. 756, ಇಲ್ಲಿಂದ ನೀಡಲ್ಪಟ್ಟಿದ್ದು, ಸರ್ವೆ ಸಂ. 267/1ಎ1ಎ1ಎ ಮತ್ತು 267/1ಬಿ ಇದರಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದು, ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂ.122, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂ.124, ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂ.118, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 23 ಅಡಿ ಅಗಲ ರಸ್ತೆ. ಒಟ್ಟಾರೆ- ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಪೂರ್ವದ ಕಡೆಗೆ - 30 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ- ಪಶ್ಚಿಮದ ಕಡೆಗೆ- 30 ಅಡಿ, ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಉತ್ತರದ ಕಡೆಗೆ- 50 ಅಡಿ, ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮ- ದಕ್ಷಿಣದ ಕಡೆಗೆ- 50 ಅಡಿ ಮತ್ತು ನೋಂದಾಯಿತ ಜಿಲ್ಲೆ ಚಂಗಲ್‌ಪೇಟ್ ಮತ್ತು ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ ಜಂಟಿ-II, ಚಂಗಲ್‌ಪೇಟ್. **ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸಿ- (ಕನ್ವೆ ಮಾಡಲಾದ ಆಸ್ತಿ):** ಮೇಲಿನ 'ಬಿ' ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಪಲ್ಲವ ಗಾರ್ಡನ್‌ನ (1500 ಚದರ ಅಡಿ), ಮತ್ತು ನೋಂದಾಯಿತ ಜಿಲ್ಲೆ ಚಂಗಲ್‌ಪೇಟ್ ಮತ್ತು ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ ಜಂಟಿ-II, ಚಂಗಲ್‌ಪೇಟೆ.

ಆಸ್ತಿಯ ಹಿಂದಿನ ಋಣಭಾದ್ಯತೆ: ನಿಲ್. ಆಸ್ತಿಯ ಐಡಿ ಸಂ.: IDIB7636883368

ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ: ರೂ.42.00 ಲಕ್ಷಗಳು	ಬಿಡ್ ಹೆಚ್ಚಳ: ರೂ.10,000/-	ಇಎಂಡಿ: ರೂ. 4.20 ಲಕ್ಷಗಳು

BANK WEBSITE	E-AUCTION WEBSITE	SALE NOTICE	PROPERTY LOCATION	PROPERTY PHOTO	PROPERTY VIDEO

ಆಸ್ತಿಗಳು ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಿತ ದಾಖಲೆಗಳ ಪರಿಶೀಲನೆಯ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ: 18.06.2026 ರಿಂದ 19.06.2026 ರವರೆಗೆ ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 4.00 ರ ನಡುವೆ .

ಇ-ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ: 24.06.2026 ರಿಂದ ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 4.00 ರವರೆಗೆ

ಟೆಂಡರ್ ನಮೂನೆ/ಇಎಂಡಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ: 24.06.2026

ಬಿಡ್‌ದಾರರಿಗೆ ಸಲಹೆ ಮಾಡುವುದೇನೆಂದರೆ ನಮ್ಮ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ (https://www.baanknet.com)ಗೆ ಬಿಡ್‌ನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಲು ನಮ್ಮ ಸೇವೆ ಒದಗಿಸುವರಾದ ಪಿಎಸ್‌ಬಿ ಅಲೈಯನ್ಸ್ ಪ್ರೈ ಲಿ.,ನ ಭೇಟಿಮಾಡಬೇಕು ತಾಂತ್ರಿಕ ನೆರವಿಗಾಗಿ ಸಂ.8291220220, ನೊಂದಣಿಗಾಗಿ ಇಎಂಡಿ ಸ್ಟೇಟಸ್‌ಗಾಗಿ ದಯವಿಟ್ಟು ಇ-ಮೇಲ್ ಐಡಿ: **support.baanknet@psballiance.com.** ಮತ್ತು ಸೇವಾ ಪೂರೈಕೆದಾರರ ಸಹಾಯ ಕೇಂದ್ರದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಇತರ ಸಹಾಯವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆಗಳು. ಪಿಎಸ್‌ಬಿ ಅಲೈಯನ್ಸ್ ಪ್ರೈ ಲಿ.,ನಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿಯ ಸ್ವರೂಪದ ಜೊತೆಗೆ ದಯವಿಟ್ಟು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ: **support.baanknet@psballiance.com.**

ಆಸ್ತಿ ವಿವರಣೆ ಮತ್ತು ಛಾಯಾಚಿತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಹಾಗೂ ಹರಾಜಿನ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗಾಗಿ https://www.baanknet.comಗೆ ಭೇಟಿಮಾಡಿ ಮತ್ತು ಈ ಪೋರ್ಟಲ್‌ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸ್ಪಷ್ಟೀಕರಣಗಳಿಗಾಗಿ ದಯವಿಟ್ಟು ಸಹಾಯವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ 8291220220 ಅನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ.

ಬಿಡ್‌ದಾರರು https://baanknet.comಗೆ ಭೇಟಿಮಾಡಿ ಆಸ್ತಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ಹುಡುಕುವಾಗ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಪ್ರಾಪರ್ಟಿ ಐಡಿಯನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.

ದಿನಾಂಕ: 20/05/2026, ಸ್ಥಳ: ಚೆನ್ನೈ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್

ಸಾಂಕೇತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನತೆ ಸೂಚನೆ

ICICI Bank | ಶಾಖಾ ಕಛೇರಿ: ಐಸಿಐಸಿಐ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, 4/10, ಮೈತ್ರೀ ಟವರ್, ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ಹೊಸೂರು ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು- 560068

ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ಐಸಿಐಸಿಐ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿ ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಪ್ರಭೂತೀಕರಣ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಹಾಗೂ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ಕಾಯಿದೆ, 2002 ಕಾಯಿದೆಯಡಿ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು 2002ರ ನಿಯಮ 3ರ ಜೊತೆ ಓದಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಸದರಿ ಕಾಯಿದೆಯ ಪರಿಚ್ಛೇದ 13(12)ರಡಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳಂತೆ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಸಾಲದ ಒಪ್ಪಂದ ಪತ್ರದ ಅನುಸಾರ ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲವನ್ನು ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಡಿಮಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ನಮೂದಿಸಲಾದ ಬಾಕಿಯಾಗಿರುವ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸದರಿ ನೋಟೀಸ್‌ಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ 60 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಸೂಚಿಸಿದ್ದರು.

ಸಾಲಗಾರರು ಬಾಕಿ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ವಿಫಲರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ ಈ ಕಾರಣ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ವಿಶೇಷವಾಗಿ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ಸದರಿ ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 8ರ ಜೊತೆ ಓದಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಸದರಿ ಕಾಯಿದೆಯ ಪರಿಚ್ಛೇದ 13(4)ರಡಿ ಅವನಿಗೆ/ ಅವಳಿಗೆ ಒದಗಿ ಬಂದ ಅಧಿಕಾರಗಳಂತೆ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಗಳ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ವಿಶೇಷವಾಗಿ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ನೀಡುವುದೇನೆಂದರೆ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯ ಜೊತೆಗೆ ಯಾರೂ, ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವ್ಯವಹರಿಸಬಾರದು ಹಾಗೂ ವ್ಯವಹರಿಸಿದ್ದೇ ಆದರೆ ಐಸಿಐಸಿಐ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ಗೆ ವಸೂಲಾಗಬೇಕಾದ ಸಾಲದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಭಾದ್ಯರಾಗಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಸಾಲಗಾರ(ರ) ಹೆಸರು/ ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ/ ಸಾಂಕೇತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ದಿನಾಂಕ	ಡಿಮಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ ದಿನಾಂಕ/ ಡಿಮಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್‌ನಲ್ಲಿನ ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಶಾಖೆಯ ಹೆಸರು
1.	ಗ್ಲೋಬ್‌ಲಿಂಕ್ ಟ್ರಾವೆಲ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ., ಬೈದರ್ ಅಲಿ ಮತ್ತು ಶಾಹಿನಾ ಜಮ್‌ಶೀರ್/ ಪ್ರತಿನಿಧಿತ ನಿರ್ದೇಶಕರುಗಳು: ಬೈದರ್ ಅಲಿ, ಶಾಹಿನಾ ಜಮ್‌ಶೀರ್, ಸಂ. 51, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ಪಿ ಮತ್ತು ಟಿ ಕಾಲೋನಿ, ಆರ್‌ಟಿ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು- 560032/ '029805004877	ಆಸ್ತಿ ಸಂ. 1 ''ಸಕಲ ಸಮಸ್ತವೂ ಸೇರಿದಂತೆ ವಸತಿ ಆಸ್ತಿಯ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಸಂ. 21 (ಪಿಐಡಿ ಸಂ. 4-124-21), ಹಳೇ ಸಂ. 310ಎ, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ, ಗೋಕುಲ್ 1ನೇ ಹಂತ, 2ನೇ ಫೇಸ್, ಬೆಂಗಳೂರು, ಅಳತೆ: ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 21.6 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 50 ಅಡಿ, ಮತ್ತು ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಆಸ್ತಿ ಸಂ. 311, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಆಸ್ತಿ ಸಂ. 310ಬಿ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಆಸ್ತಿ ಸಂ. 314 ಮತ್ತು 3.15, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ. ಆಸ್ತಿ ಸಂ. 2 ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ''ಎ'' ಇಡೀ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ: ಸಕಲ ಸಮಸ್ತವೂ ಸೇರಿದಂತೆ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಸಂ. 27, ಅನಂತರಾಮ ಬಡಾವಣೆ, ಬಿಡಿಎ ಬಡಾವಣೆ, ವಾರ್ಡ್ ಸಂ. 87, ಪಿಐಡಿ ಸಂ. 87-468-27, ಬೆಂಗಳೂರು (ಹಳೇ ಸರ್ವೆ ಸಂ. 118, ಲಿಂಗರಾಜಪುರಂ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು) ಅಳತೆ- ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ- 37 ಅಡಿ ಅಥವಾ 11.27 ಮೀ. ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ- 50 ಅಡಿ ಅಥವಾ 15.24 ಮೀಟರ್, ಒಟ್ಟಾರೆ ಅಳತೆ: 1850 ಚ.ಅ. ಮತ್ತು ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಆವರಣ ಸಂ. 28, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಆವರಣ ಸಂ. 26, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಆಸ್ತಿಗಳು (ಭೂಮಿಗಳು) ವಾರಂಗಪ್ಪ ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದೆ. ಷೆಡ್ಯೂಲ್ 'ಬಿ' (ಕನ್ವೆ ಭೂಮಿಯ ಅವಿಭಜಿತ ಪಾಲು) 195.84 ಚ.ಅ. ಅವಿಭಜಿತ ಪಾಲು,ಹಕ್ಕು, ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಮತ್ತು ಸಾಮ್ಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಮೇಲಿನ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ 'ಎ' ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಷೆಡ್ಯೂಲ್ 'ಸಿ' (ಖರೀದಿದಾರರು ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಟ್ ಕಟ್ಟಿದ್ದು ಅದರ ವಿವರಣೆ): 2 ಬಿಹೆಚ್‌ಕೆಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಸಂ. 201, ಮುಂದಿನ ಭಾಗದ ಎರಡನೇ ಮಹಡಿ ''ರಶೀದ್ ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ'' ಎಂಬ ಕಟ್ಟವಿದ್ದು ಷೆಡ್ಯೂಲ್ 'ಎ' ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು, ಸೂಪರ್ ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶ 815 ಚ.ಅ. ಜೊತೆಗೆ ಆರ್‌ಸಿಸಿ ಛಾವಣಿ ಮತ್ತು ಅನುಪಾತದ ಪಾಲು ಸೇರಿದಂತೆ ಟೀಕ್/ಹೊನ್ನೆ / ಸಾಲ್ ಮರ, ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್ ಬಾಗಿಲು ಮತ್ತು ಯುಪಿವಿಸಿ ಛಾವಣಿ, ಪ್ಯಾಸೇಜ್, ಲಬ್ಬೀಸ್, ಲಿಫ್ಟ್, ಸ್ಟೇರ್‌ಕೇಸ್ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಪ್ರದೇಶದವರು ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ. ಜೊತೆಗೆ 1 (ಒಂದು) ಕಾರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಸ್ಟಿಲ್ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದು. ಸಾಂಕೇತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ದಿನಾಂಕ 21ನೇ ಮೇ 2026.	ಡಿಸೆಂಬರ್ 03, 2025 ರೂ. 1,11,87,511.07/-	ಬೆಂಗಳೂರು

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ (ರಿಗೆ)/ಜಾಮೀನುದಾರನಿಗೆ (ರಿಗೆ) 30 ದಿನಗಳ ವಾಯಿದೆಯ ಈ ಒಂದು ನೋಟೀಸನ್ನು ನೀಡಿ, ಬಾಕಿ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇಲ್ಲವಾದಲ್ಲಿ ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿರುವ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಈ ನೋಟೀಸ್ ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 30 ದಿನಗಳು ಮುಗಿದ ನಂತರ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು 2002 ರ ನಿಯಮ 8 ಮತ್ತು9 ರಡಿ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾದ ನೋಟೀಸ್ ಇದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ದಿನಾಂಕ: ಮೇ 23, 2026
ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು

ಪ್ರಮಾಣೀಕೃತ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ,
ಐಸಿಐಸಿಐ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ., ಪರವಾಗಿ

ಪಂಜಾಬ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್

ಆಸ್ತಿ ವಸೂಲಾತಿ ನಿರ್ವಹಣಾ ಶಾಖೆ (ಎಆರ್‌ಎಂಬಿ): ನಂ.26–27, ರಹೇಜಾ ಟವರ್ಸ್, ಈಸ್ಟ್ ವಿಂಗ್ (1ನೇ ಮಹಡಿ), ಎಂ.ಜಿ.ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು–560001. ದೂ.ಸಂ. 080–25095087, ಇ–ಮೇಲ್: cs8191@pnb.bank.in

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಮಾರಾಟದ ಸೂಚನೆ

ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮ 2002ರ ನಿಯಮ 8(6) ಷರತ್ತನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಶನ್ ಅಂಡ್ ರೀಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಸಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ (ಸರ್ಫೇಸಿ) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಮಾರಾಟಕ್ಕೆ ಇ–ಹರಾಜಿನ ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ.

ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸಾಲ ಪಡೆದವರಿಂದ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು/ಸಾಲ ನೀಡಿದವರು ರಚನಾತ್ಮಕವಾಗಿ/ಭೌತಿಕವಾಗಿ/ಸಾಂಕೇತಿಕವಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದು ಈ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಸಾಲದ ಬಾಕಿಯ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ "ಎಲ್ಲಿದೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ", "ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ " ಮತ್ತು "ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ" ಕೆಳಗೆ ನೀಡಿರುವ ಕೋಷ್ಟಕದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ದಿನಾಂಕದಂದು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು. ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಮುಂಗಡ ಹಣ ಠೇವಣಿ (ಇಎಂಡಿ) ಈ ಕೆಳಗೆ ನೀಡಿರುವ ಕೋಷ್ಟಕದಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ ಆಯಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ.

ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ : 08.06.2026, ಸಮಯ : ಬೆಳಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 05.00

ಕ್ರ. ಸಂ	ಶಾಖೆಯ ಹೆಸರು, ಕಸ್ಟಮರ್ ಐಡಿ, ಖಾತೆ ಹೆಸರು, ಖಾತೆ ಸಂ. ವ್ಯವಹರಿಸುವ ಅಧಿಕಾರಿ ಸಂಪರ್ಕ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರಣೆ/ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿರುವ ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು (ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿರುವ ಸ್ವತ್ತು(ಗಳು)	ಎ) 13(2)ರಡಿ ದಿನಾಂಕ ಬಿ) 13(4)ರಡಿ ದಿನಾಂಕ ಸಿ) ಸ್ವಾಧೀನ ವಿಧ ಡಿ) ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ	ಎ) ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ಬಿ) ಇಎಂಡಿ ಸಿ) ಬಿಡ್ ಗುಣಾಂಕದ ಮೊತ್ತ
1	ಶಾಖಾ ಕಛೇರಿ: ಬೆಂಗಳೂರು ಬೇಗೂರು ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಸಿಟಿ (606200) ಮುರುಗ ಕೆ ಕಸ್ಟಮರ್ ಐಡಿ – IZD005787 ಖಾತೆ ಸಂ. 606200NC00001145 ಮೊ.ಸಂ: 9632588100	"ಶ್ರೀ ವಾಣಿ ಸಿಂಫನಿ"ಯಲ್ಲಿ ನಾಲ್ಕನೇ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿರುವ ವಸತಿಯುತ ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 401, ಅಳತೆ 1300 ಚದರ ಅಡಿ, 277 ಚದರ ಅಡಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟ್ ಅಪ್ ಪ್ರದೇಶದ ಜೊತೆಗೆ ಅವಿಭಜಿತ ಪಾಲು ಮತ್ತು ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಸ್ವತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿಯ ತಿರುಪಾಳ್ಯ ಗ್ರಾಮದ ಹಳೆಯ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 30/23, ಹೊಸ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 30/35 ಮತ್ತು ಚಕ್ಕುಬಂಧಿ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಮುನಿಸಿದ್ದಪ್ಪ ಅವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಭೂಮಿ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಮುನಿಯಪ್ಪ ಅವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಭೂಮಿ ಮತ್ತು ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಅದೇ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆಯಲ್ಲಿ ಉಳಿದ ಭೂಮಿ.	ಎ) 06.12.2019 ಬಿ) 07.03.2020 ಸಿ) ಭೌತಿಕ ಡಿ) ರೂ.85,72,348.75 30.04.2026 ರಂತೆ ಮತ್ತಷ್ಟು ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳು ಅಂದರೆ 01.05.2026 ರಿಂದ	ಎ) ರೂ. 39,00,000/– ಬಿ) ರೂ. 3,90,000/– ಸಿ) ರೂ. 50,000/–
2	ಶಾಖಾ ಕಛೇರಿ: ಇಜಿಎಲ್ ಬಿಸಿನೆಸ್ ಪಾರ್ಕ್, ದೊಮ್ಮಲೂರು (754700) ಶಮಂತ್ ಬಾಬು ಬೋತಪತಿ ಕಸ್ಟಮರ್ ಐಡಿ – LEJ010160 ಖಾತೆ ಸಂ. 754700NC00001465 ಮೊಬೈಲ್ ಸಂ : 9632588100	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳೆಲ್ಲವೂ ಸೇರಿದಂತೆ ವಸತಿಯುತ ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.ಜಿ–2, ನೇಹಾ ಮಹಲ್‌ನ ನೆಲ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿದೆ. 1050 ಚದರ ಅಡಿ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟ್ ಅಪ್ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ. ಸಮತಟ್ಟಾದ ಪ್ರದೇಶ 840 ಚದರ ಅಡಿ ಜೊತೆಗೆ 270 ಚದರ ಅಡಿ ಅವಿಭಜಿತ ಪಾಲು, ಹಕ್ಕು ಮತ್ತು ಆಸಕ್ತಿಯೊಂದಿಗೆ ಒಂದು ಕಾರು ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಆಸ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಪರಿವರ್ತಿತ ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 16/18ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿದೆ. ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಚಿನ್ನಯನಪಾಳ್ಯದ 4ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಲಕ್ಕಸಂದ್ರ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ.19/2 ರಚಿಸಲ್ಪಟ್ಟು ಈಗ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಕಾನೂನು ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುತ್ತದೆ. ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 62, ಪಿಐಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ 62–42–16/18 ರಲ್ಲಿ ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 30+38.6/2 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 36+54/2 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1543 ಅಡಿ ಮತ್ತು ನಂ. 2ರ ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 18.6+27/2 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 21+36/2 ಅಡಿ. ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 650 ಚದರ ಅಡಿ., ನಂ. 3ರ ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 42+37/2 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 25.6+51/2 ಅಡಿ. ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1512 ಚದರ ಅಡಿ.	ಎ) 23.04.2024 ಬಿ) 24.07.2024 ಸಿ) ಸಾಂಕೇತಿಕ ಡಿ) ರೂ. 1,20,41,451.02 30.04.2026 ರಂತೆ ಮತ್ತಷ್ಟು ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಶುಲ್ಕಗಳು ಅಂದರೆ 01.05.2026 ರಿಂದ	ಎ) ರೂ. 32,40,000/– ಬಿ) ರೂ. 3,24,000/– ಸಿ) ರೂ. 50,000/–
3	ಶಾಖಾ ಕಛೇರಿ: ಇಜಿಎಲ್ ಬಿಸಿನೆಸ್ ಪಾರ್ಕ್, ದೊಮ್ಮಲೂರು (754700) ರಾಮಚಂದ್ರ ರೆಡ್ಡಿ ಪುಲ್ಲರೇವು ಕಸ್ಟಮರ್_ಐಡಿ –LEJ009406 ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ 754700NC00001447 ಮೊ.ಸಂ: 9632588100	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳೆಲ್ಲವೂ ಸೇರಿದಂತೆ "ಶ್ರೀ ವಾಣಿ ಸಿಂಫನಿ" ಎಂದು ಕರೆಯಲ್ಪಡುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್, 4ನೇ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿರುವ ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.406, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1580 ಚದರ ಅಡಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟ್ ಅಪ್ ಪ್ರದೇಶ (410 ಚದರ ಅಡಿ ಅವಿಭಜಿತ ಪಾಲು) ಹೊಂದಿದೆ. ಸರ್ವೆ ನಂ.30/23, ಹೊಸ ಸರ್ವೆ ನಂ.30/35, ತಿರುಪಾಳ್ಯ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು. ಮತ್ತು ಚಕ್ಕುಬಂಧಿ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಬಯಲು ಪ್ರದೇಶ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ದಾರಿ ಮತ್ತು ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.407, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಬಯಲು ಪ್ರದೇಶ ಮತ್ತು ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ದಾರಿ ಮತ್ತು ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.402 ಮತ್ತು 403.	ಎ) 14.09.2018 ಬಿ) 05.02.2019 ಸಿ) ಭೌತಿಕ ಡಿ) ರೂ. 1,14,52,127.44 ಮತ್ತಷ್ಟು ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತವೆ. ಅಂದರೆ 01.05.2026 ರಿಂದ	ಎ) ರೂ. 47,40,000/– ಬಿ) ರೂ. 4,74,000/– ಸಿ) ರೂ. 50,000/–

ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳು

ಮಾರಾಟವು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು 2002 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಕೆಳಗಿನ ಮುಂದಿನ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ:
1. ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು "ಎಲ್ಲಿ ಆಧಾರವಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ" ಮತ್ತು "ಯಾವುದು ಆಧಾರವಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ" ಮತ್ತು "ಯಾವುದೇ ಆಧಾರವಿದೆಯೋ" ಎಂದು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.
2. ಇಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಅತ್ಯುತ್ತಮ ಮಾಹಿತಿಗೆ ಹೇಳಲಾಗಿದೆ, ಆದರೆ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಉತ್ತರಿಸುವುದಿಲ್ಲ, ಈ ಘೋಷಣೆಯಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ದೋಷ, ತಪ್ಪು ಹೇಳಿಕೆ ಅಥವಾ ಲೋಪಕ್ಕಾಗಿ.
3. ದಿನಾಂಕ: 08.06.2026 ರಂದು ಬೆಳಗ್ಗೆ 11 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 5 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ https://baanknet.com ನಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಇ-ಹರಾಜು ವೇದಿಕೆಯ ಮೂಲಕ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರು ಮಾರಾಟವನ್ನು ಮಾಡುತ್ತಾರೆ.
4. ಇ–ಹರಾಜಿಗಾಗಿ ಪ್ಲಾಟ್‌ಫಾರ್ಮ್ (https://baanknet.com) ಅನ್ನು ಇ– ಹರಾಜು ಸೇವಾ ಪೂರೈಕೆದಾರ M/s PSB ಅಲೈಯನ್ಸ್ ಪ್ರೈ.ಲಿಮಿಟೆಡ್., ನ ನೊಂದಾಯಿತ ಕಛೇರಿ ಯುನಿಟ್ 1, 3ನೇ ಮಹಡಿ, VIOS ಕಮರ್ಷಿಯಲ್ ಟವರ್, ವಡಾಲಾ ಟ್ರಕ್ ಟರ್ಮಿನಲ್ ಹತ್ತಿರ, ವಡಾಲಾ ಪೂರ್ವ. ಮುಂಬೈ–400037 ಇಲ್ಲಿ ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ. (ಹೆಲ್ಪ್‌ಡೆಸ್ಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ +91 8291220220, ಇಮೇಲ್ ಐಡಿ: support.baanknet@psballiance.com). ಉದ್ದೇಶಿತ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು/ಖರೀದಿದಾರರ ಅಗತ್ಯವಿದೆ. ಇ-ಹರಾಜು ಸೇವೆ ಒದಗಿಸುವವರ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ https://baanknet.com ನಲ್ಲಿ ಇ–ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿ ಈ ಸೇವಾ ಪೂರೈಕೆದಾರರ ಪೋರ್ಟಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಇ–ಹರಾಜಿನ ಕುರಿತು ಆನ್‌ಲೈನ್ ಪ್ರಾತ್ಯಕ್ಷಿಕೆ/ ತರಬೇತಿಯನ್ನು ಸಹ ನೀಡುತ್ತಾರೆ.

2002ರ ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ನಿಯಮ 8(6)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಶಾಸನಬದ್ಧ 15 ದಿನಗಳ ಮಾರಾಟದ ಸೂಚನೆ

ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ : 23.05.2026

ಸಹಿ/– ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ & ಮುಖ್ಯ ಪ್ರಬಂಧಕರು
ಪಂಜಾಬ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ (ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್)