



punjab national bank

ASSET RECOVERY MANAGEMENT BRANCH (ARMB)

SCO - 27, 1st Floor, B-Block,
Ranjit Avenue, District Shopping
Complex, Amritsar 143001

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF THE IMMOVABLE PROPERTIES

E-AUCTION

STATUTORY 15 / 30 DAYS SALE NOTICE TO GENERAL PUBLIC UNDER RULE 6(2) AND 8(6) READ WITH RULE 6 AND 9 OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002 OF SARFAESI ACT 2002

SALE NOTICE

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002. Notice is hereby given to the Public in general and in particular to the Borrowers and Guarantors that the below described movable / immovable properties mortgaged / charged to the secured Creditor, the Constructive / Physical / Symbolic Possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Bank / Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is" & "Whatever there is basis" on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank / Secured Creditor from the respective borrowers & guarantors. The Reserve Price and Earnest Money Deposit will be as mentioned in the table below against the respective properties. **ENCUMBRANCES KNOWN TO THE SECURED CREDITORS IN NIL / NOT KNOWN**

The Sale will be done through E-Auction Platform provided at Website : <https://baanknet.com> on 07-07-2026, 11:00 AM to 04:00 PM

Intending Buyers have to Create User ID and must have minimum EMD Amount in E-Wallet on <https://baanknet.com> to Participate in Auction

Baanknet Portal Help Desk No. +91 8291220220, support.baanknet@psballiance.com, for guidance on Auction process, Registration status etc.

Contact Detail of Authorised Officer : Mr. Ravinder Kumar Gera (Chief Manager) (M) 73400-67253, Email : cs8186@pnb.bank.in

SCHEDULE OF THE SECURED ASSETS

Name of the Branch	Description of the Immovable properties Mortgaged / Owner's Name (mortgagers of properties)	A) Date of Demand Notice U/s 13(2) of SARFAESI ACT 2002	Reserve Price
		B) Outstanding Amount as on	EMD
Name and Addresses of the Account / Borrower / Guarantors		C) Possession Date u/s 13(4) of SARFAESI ACT 2002	Bid Increase Amount
		D) Nature of Possession Symbolic / Physical / Constructive	
1 ARMB, AMRITSAR		04-06-2025	
PROPERTY ID : PUNBIZC61613284	Vacant Plot measuring 1 Kanal 14 Marla bearing Khasra no. 811/25 (6-17), situated at Algon-I, Hadbast no. 95, Bhikhiwind, Tarn Taran, in the name of Sh. Amrik Singh S/o Sh. Milkha Singh Registered vide Registered Title Deed no. 1331, Bahi no. 1, Volume no. 709, Page no. 0 dated 29-01-2018 in the revenue record of Amritsar and bounded as East: Main Road, North: Property of others, West: Property of others, South: Property of others	Rs. 98,16,492.78 as on 31-05-2025 + Interest, other charges and less recovery if any, till date affected	Rs. 72,25,000/-
(i) M/s Hasrat Agro Regd. Office Grain Market, Algon Kothi, Tarn Taran 143419 (ii) Mr. Davinder Singh S/o Mr. Darbara Singh (Proprietor) Algon Kothi, Tarn Taran (iii) Mr. Amrik Singh S/o Mr. Milkha Singh, House no. 26, Sherwood Estate, Mehta Colony, Bye pass, Amritsar 143105 (Guarantor and Mortgagor)		11-09-2025	Rs. 7,22,500/-
		SYMBOLIC POSSESSION	Rs. 50,000/-
2 ARMB, AMRITSAR		05-02-2026	
(i) Property ID: PUNBPUNBABA47898353	(i) All Part and Parcels of the Property measuring 112 sq. yards, bearing Khasra no. 719 and 723 min and as per Jamabandi Khasra no. 719 min, situated at House no. 33, Present House no. F-100 Wadali Guru Urban, Navi Abadi, Sandhu Colony, Amritsar-II, in favour of Jaswinder Singh S/o Sh. Sucha Singh vide Registered Deed no. 11362, Book no.1, Volume no. 4611, Page no. 12 dt. 01-11-2011 & boundaries of adjoining properties East : House no. F-99, West: House no. F-101, North: Property of Others, South: Street.	Rs. 1,56,66,828.45 as on 31-12-2025 + Interest, other charges and less recovery if any, till date affected	(i) Rs. 23,00,000/-
(ii) Property ID: PUNBPUNBABA37858351	(ii) All Part and parcels of Property measuring 125 sq. yards bearing Khasra no. 60/17 min. situated at Plot bearing Private no. 13, Kala Ghanpur Sub Urban, Abadi Majitha Avenue, Sub Division no. 2, Tehsil and Distt Amritsar-II, in the name of Sh. Sucha Singh S/o Sh. Bhagat Singh vide Registered Sale deed no. 17697, Book no. 1, Volume no. 2847, Page 34/35 dated 19-03-2007 and adjoining Properties are East : Existing House, West : Existing house, North : Existing House, South : Street 20 ft.	Rs. 2,30,000/-	Rs. 2,30,000/-
(iii) Property ID: PUNBPUNBABA37749666	(iii) All Part and Parcel of Property measuring 175 sq. yards, bearing Khasra no. 718 and 719 min and as per Jamabandi Khasra no. 719 min, situated at Plot no. 25, Wadali Guru Urban, Navi Abadi, Sandhu A-Block Chheharta Colony, Amritsar-II, in favour of Rajwinder Kaur W/o Gurdev Singh vide Registered Deed no. 8080, Book no. 1, Volume no. 5696, Page no. 13/14, dated 07-10-2013 and adjoining Properties are East: Exg. House, West : Street 20 ft wide, North : Other Property, South : Property of Rajwinder Kaur	Rs. 20,000/-	Rs. 20,000/-
(iv) Property ID: PUNBPUNBABA37749671	(iv) All Part and parcels of Property measuring 75 sq. Yards, bearing Khasra no. 719 min, Khatoni no. 1449, Khewat no. 760, Private Plot no. 27min and Present House no. F-54 situated at Wadali Guru Urban, Navi Abadi, Sandhu Colony, A-Block, Chheharta, Amritsar-II, in favour of Rajwinder Kaur W/o Sh. Gurdev Singh vide Registered Deed no. 9181, Book no.1, Volume no. 3064, Page no. 24/25 dt. 15-10-2007 and adjoining Properties are East : Exg. House, West : Street 20 ft wide, North : Open Plot of Rajwinder Kaur, South : Exg. House.	SYMBOLIC POSSESSION (i to vii) PHYSICAL POSSESSION (viii)	(ii) Rs. 21,20,000/-
(v) Property ID: PUNBPUNBABA37749669			Rs. 2,12,000/-
(vi) Property ID: PUNBPUNBABA37749670			Rs. 20,000/-
(vii) Property ID: PUNBPUNBABA37749667			(iii) Rs. 24,55,000/-
(viii) Property ID: PUNBPUNBABA37749668			Rs. 2,45,500/-
(i) M/s K & R Processors, C-102, C-103, New Focal Point, Mehta Road, Amritsar (ii) Smt. Rajwinder Kaur (Partner / Mortgagor) W/o Sh. Gurdev Singh, F-54, G. T. Road, Sandhu Colony, Amritsar (iii) Sh. Sucha Singh (Guarantor) S/o Bhagat Singh R/o 13, Kala Ghanpur, G. T. Road, Chheharta, Amritsar (iii) Sh. Jaswinder Singh Gill (Partner / Mortgagor) S/o Sh. Sucha Singh, F-100, A-Block, Sandhu Colony, G. T. Road, Chheharta, Amritsar (iv) Smt. Renu Rampal (Guarantor) W/o Sh. Jatinder Kumar, R/o 88, New Model Town, Chheharta, Amritsar (v) Sh. Jatinder Kumar (Partner / Mortgagor) S/o Sh. Krishan Lal R/o 88, New Model Town, Chheharta, Amritsar (vi) Kiran Bala (Guarantor) W/o Sh. Pawan Kumar, R/o 70, Model Town, Chheharta, Amritsar			Rs. 20,000/-
(v) All Part and Parcels of Property measuring 90.60 sq. yards, bearing Khasra no. 1780 min, Khata / Kahauni no. 517/932 as per Jamabandi for the year 2010-2011 situated at Amritsar Urban Circle no. 107, Abadi Nagar Nigam Colony, Tehsil Amritsar-II in the name of Smt Rajwinder Kaur W/o Sh Gurudev Singh vide Registered Deed no. 2436, Book no. 1, Volume no. 14300, Page no. 78 Dated 12-06-2015 and adjoining Properties are East : Property of others, West : Main Bazar (Nagar Nigam Gujjarpura), North : Street, South : Property of Other.			(iv) Rs. 20,75,000/-
(vi) All Part and parcels of Property admeasuring 132 sq. yards bearing Plot no. 88, having Khasra no. 544 min as per sale deed and 1001/730 as per Jamabandi Khata Khatoni no. 1024, Hadbast no. 381, Kala Ghanpur Amritsar-II in the name of Smt. Renu Rampal W/o Sh. Jatinder Rampal.			Rs. 2,07,500/-
(vii) All Part and Parcels of Property admeasuring 136 sq. yards bearing Plot no. 70 Min, Khasra no. 1232/567 Min, Khata Khatauni 1005, Hadbast no. 381, situated at Kala Ghanpur, Urban Abadi Shori Nagar, Sub Division no. II Tehsil and District Amritsar-II, in the name of Smt. Kiran Rampal W/o Sh. Pawan Kumar.			Rs. 20,000/-
(viii) All Part and parcels of Residential Property admeasuring 125 sq. yards Plot no. 55, Khasra no. 307, 315 and 319 having Khata Khatoni no. 1081-1083, Hadbast no. 381, Abadi Kala Ghanpur, Amritsar, in the name of Smt. Renu Rampal W/o Sh. Jatinder Rampal			(v) Rs. 18,70,000/-
			Rs. 1,87,000/-
			Rs. 20,000/-
			(vi) Rs. 45,50,000/-
			Rs. 4,55,000/-
			Rs. 20,000/-
			(vii) Rs. 31,40,000/-
			Rs. 3,14,000/-
			Rs. 20,000/-
			(viii) Rs. 12,25,000/-
			Rs. 1,22,500/-
			Rs. 20,000/-

STATUTORY 15 / 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT 2002

Terms and Conditions: (1) The sale shall be subject to the Terms and Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions (2) The properties are being sold on, "As IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS". (3) The particulars of the Secured Assets specified in the Schedule herein above have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation. (4) Any encumbrances over the property/ies is not known to the Bank / Secured Creditor. The Authorised officer or Bank shall not be responsible for any charge, lien, encumbrances or any other dues to the Government or anyone else in respect of the properties Auctioned (5) The intending Bidder is advised to make their independent inquiries regarding the encumbrances on the property including Statutory liabilities arrears, of property Tax, Electricity Dues, NOC *form any department etc. Outstanding Charges / bill for electricity, house tax etc. shall be borne by auction purchaser. (6) The Secured Creditor does not in any way warrant the fitness or Quality or liability of the properties being sold (7) The Sale will be done by the undersigned through the E-auction platform provided at the Website : <https://baanknet.com> on 07-07-2026 @ 11:00 AM to 4:00 PM. For detailed terms and conditions of the Sale, please refer <https://baanknet.com> (8) Over and above reserve price, Minimum One Bid Amount is Mandatory.

Date : 29-05-2026

Place : Amritsar

Sd/- Authorised Officer

| |
 | | | | | | | | | | |
 | | |
 | | |
 | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | |
|--
---|--
--	---	--
---	--	--
--	--	---
--	--	---
--	--	---
--	---	---
---	---	--
 ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ਅਸੈਟ ਰਿਕਵਰੀ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਬ੍ਰਾਂਚ (ਏਆਰਐਮਬੀ)		
 | <div><p>ਐਸਸੀਓ 27- ਪਹਿਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਬੀ ਬਲਾਕ
ਰਣਜੀਤ ਐਵੇਨਿਊ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਸ਼ਾਪਿੰਗ
ਕੰਪਲੈਕਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143001</p></div> | | | | | | | | | | | | | | |
 | | |
 | | |
 | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | |
| <div><div>ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ/ਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਲਈ ਜਨਤਕ ਨੋਟਿਸ</div><div>ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</div></div> |
 | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | |
 | | |
 | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>ਸਰਵੇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 6(2) ਅਤੇ 8(6) ਦੇ ਨਿਯਮ 6 ਅਤੇ 9 ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਗਏ ਨਿਯਮ ਦੇ ਤਹਿਤ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਕਾਨੂੰਨੀ 15/30 ਦਿਨਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p> <tr><td colspan="3"><p>ਵਿੱਤੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਨਿਰਮਾਣ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਐਕਟ, 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ, ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਪਾਵਧਾਨ ਦੇ ਨਾਲ ਪੜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਅਤੇ ਖਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ (†) ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੀ ਗਈ ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਜੋ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਨੂੰ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਗਈ ਹੈ/ਚਾਰਜ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਜਿਸਦੀ ਉਸਾਰੂ/ਭੌਤਿਕ/ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੁਆਰਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਨੂੰ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਸਾਰਣੀ ਵਿੱਚ ਦੱਸੀ ਗਈ ਮਿਤੀ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ”, “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ”, ਅਤੇ “ਜੋ ਕੁਝ ਵੀ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਵੇਚਿਆ ਜਾਵੇਗਾ, ਸਬੰਧਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ (†) ਤੋਂ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ। ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਅਤੇ ਬਿਆਨਾ ਜਮ੍ਹਾਂ ਰਕਮ ਸਬੰਧਤ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਸਾਰਣੀ ਵਿੱਚ ਦੱਸੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਵੇਗੀ। ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਜਾਣੂੰ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ : ਕੋਈ ਨਹੀਂ/ਜਾਣੂੰ ਨਹੀਂ।</p><tr><td colspan="3"><p>ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04.00 ਵਜੇ ਤੱਕ
ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ</p><tr><td colspan="3"><p>ਇਛੁੱਕ ਖਰੀਦਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਯੂਜ਼ਰ ਆਈਡੀ ਦਾ ਨਿਰਮਾਣ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਚ ਭਾਗ ਲੈਣ ਲਈ https://baanknet.com 'ਤੇ ਈ-ਵੈਲੇਟ ਵਿਚ ਘੱਟੋ ਘੱਟ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਰਾਸ਼ੀ ਹੋਣੀ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="3"><p>ਨਿਲਾਮੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ, ਪੰਜੀਕਰਨ ਸਥਿਤੀ ਆਦਿ 'ਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ Baanknet Portal Help Desk No. + 91 8291220220, support.baanknet@psballiance.com</p><tr><td colspan="3"><p>ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸੰਪਰਕ ਵੇਰਵੇ ਰਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਗੋਰਾ (ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ) (ਮੋ.) 73400-67243, ਈਮੇਲ : cs8186@pnb.bank.in</p><tr><td colspan="3"><p>ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਇਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ</p><tr><td><div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div></td><td><div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div></td><td><div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div></td></tr><tr><td><div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div></td><td><div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div></td><td><div>04.06.2025</div><div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div></td><td><div>ਰੁ. 72,25,000/-</div><div>ਰੁ. 7,22,500/-</div></td></tr><tr><td><div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div><div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div><div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div><div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div></td><td><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>11.09.2025</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>15.05.2026</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div></td><td><div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div><div>ਰੁ. 2,30,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div><div>ਰੁ. 2,12,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div><div>ਰੁ. 2,45,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div><div>ਰੁ. 2,07,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div><div>ਰੁ. 1,87,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div><div>ਰੁ. 4,55,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div><div>ਰੁ. 3,14,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div><div>ਰੁ. 1,22,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div></td></tr><tr><td colspan="3"><p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p><tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr> |
 | | <p>ਵਿੱਤੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਨਿਰਮਾਣ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਐਕਟ, 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ, ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਪਾਵਧਾਨ ਦੇ ਨਾਲ ਪੜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਅਤੇ ਖਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ (†) ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੀ ਗਈ ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਜੋ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਨੂੰ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਗਈ ਹੈ/ਚਾਰਜ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਜਿਸਦੀ ਉਸਾਰੂ/ਭੌਤਿਕ/ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੁਆਰਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਨੂੰ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਸਾਰਣੀ ਵਿੱਚ ਦੱਸੀ ਗਈ ਮਿਤੀ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ”, “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ”, ਅਤੇ “ਜੋ ਕੁਝ ਵੀ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਵੇਚਿਆ ਜਾਵੇਗਾ, ਸਬੰਧਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ (†) ਤੋਂ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ। ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਅਤੇ ਬਿਆਨਾ ਜਮ੍ਹਾਂ ਰਕਮ ਸਬੰਧਤ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਸਾਰਣੀ ਵਿੱਚ ਦੱਸੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਵੇਗੀ। ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਜਾਣੂੰ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ : ਕੋਈ ਨਹੀਂ/ਜਾਣੂੰ ਨਹੀਂ।</p> <tr><td colspan="3"><p>ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04.00 ਵਜੇ ਤੱਕ
ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ</p><tr><td colspan="3"><p>ਇਛੁੱਕ ਖਰੀਦਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਯੂਜ਼ਰ ਆਈਡੀ ਦਾ ਨਿਰਮਾਣ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਚ ਭਾਗ ਲੈਣ ਲਈ https://baanknet.com 'ਤੇ ਈ-ਵੈਲੇਟ ਵਿਚ ਘੱਟੋ ਘੱਟ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਰਾਸ਼ੀ ਹੋਣੀ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="3"><p>ਨਿਲਾਮੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ, ਪੰਜੀਕਰਨ ਸਥਿਤੀ ਆਦਿ 'ਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ Baanknet Portal Help Desk No. + 91 8291220220, support.baanknet@psballiance.com</p><tr><td colspan="3"><p>ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸੰਪਰਕ ਵੇਰਵੇ ਰਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਗੋਰਾ (ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ) (ਮੋ.) 73400-67243, ਈਮੇਲ : cs8186@pnb.bank.in</p><tr><td colspan="3"><p>ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਇਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ</p><tr><td><div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div></td><td><div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div></td><td><div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div></td></tr><tr><td><div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div></td><td><div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div></td><td><div>04.06.2025</div><div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div></td><td><div>ਰੁ. 72,25,000/-</div><div>ਰੁ. 7,22,500/-</div></td></tr><tr><td><div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div><div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div><div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div><div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div></td><td><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>11.09.2025</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>15.05.2026</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div></td><td><div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div><div>ਰੁ. 2,30,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div><div>ਰੁ. 2,12,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div><div>ਰੁ. 2,45,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div><div>ਰੁ. 2,07,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div><div>ਰੁ. 1,87,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div><div>ਰੁ. 4,55,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div><div>ਰੁ. 3,14,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div><div>ਰੁ. 1,22,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div></td></tr><tr><td colspan="3"><p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p><tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr> | | | <p>ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04.00 ਵਜੇ ਤੱਕ
ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ</p> <tr><td colspan="3"><p>ਇਛੁੱਕ ਖਰੀਦਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਯੂਜ਼ਰ ਆਈਡੀ ਦਾ ਨਿਰਮਾਣ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਚ ਭਾਗ ਲੈਣ ਲਈ https://baanknet.com 'ਤੇ ਈ-ਵੈਲੇਟ ਵਿਚ ਘੱਟੋ ਘੱਟ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਰਾਸ਼ੀ ਹੋਣੀ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="3"><p>ਨਿਲਾਮੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ, ਪੰਜੀਕਰਨ ਸਥਿਤੀ ਆਦਿ 'ਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ Baanknet Portal Help Desk No. + 91 8291220220, support.baanknet@psballiance.com</p><tr><td colspan="3"><p>ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸੰਪਰਕ ਵੇਰਵੇ
ਰਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਗੋਰਾ (ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ) (ਮੋ.) 73400-67243, ਈਮੇਲ : cs8186@pnb.bank.in</p><tr><td colspan="3"><p>ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਇਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ</p><tr><td><div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div></td><td><div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div></td><td><div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div></td></tr><tr><td><div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div></td><td><div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div></td><td><div>04.06.2025</div><div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div></td><td><div>ਰੁ. 72,25,000/-</div><div>ਰੁ. 7,22,500/-</div></td></tr><tr><td><div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div><div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div><div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div><div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div></td><td><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>11.09.2025</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>15.05.2026</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div></td><td><div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div><div>ਰੁ. 2,30,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div><div>ਰੁ. 2,12,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div><div>ਰੁ. 2,45,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div><div>ਰੁ. 2,07,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div><div>ਰੁ. 1,87,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div><div>ਰੁ. 4,55,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div><div>ਰੁ. 3,14,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div><div>ਰੁ. 1,22,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div></td></tr><tr><td colspan="3"><p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p><tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr> | | | <p>ਇਛੁੱਕ ਖਰੀਦਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਯੂਜ਼ਰ ਆਈਡੀ ਦਾ ਨਿਰਮਾਣ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਚ ਭਾਗ ਲੈਣ ਲਈ https://baanknet.com 'ਤੇ ਈ-ਵੈਲੇਟ ਵਿਚ ਘੱਟੋ ਘੱਟ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਰਾਸ਼ੀ ਹੋਣੀ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p> <tr><td colspan="3"><p>ਨਿਲਾਮੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ, ਪੰਜੀਕਰਨ ਸਥਿਤੀ ਆਦਿ 'ਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ Baanknet Portal Help Desk No. + 91 8291220220, support.baanknet@psballiance.com</p><tr><td colspan="3"><p>ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸੰਪਰਕ ਵੇਰਵੇ ਰਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਗੋਰਾ (ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ) (ਮੋ.) 73400-67243, ਈਮੇਲ : cs8186@pnb.bank.in</p><tr><td colspan="3"><p>ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਇਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ</p><tr><td><div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div></td><td><div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div></td><td><div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div></td></tr><tr><td><div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div></td><td><div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div></td><td><div>04.06.2025</div><div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div></td><td><div>ਰੁ. 72,25,000/-</div><div>ਰੁ. 7,22,500/-</div></td></tr><tr><td><div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div><div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ
13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div><div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div><div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div></td><td><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>11.09.2025</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>15.05.2026</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div></td><td><div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div><div>ਰੁ. 2,30,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div><div>ਰੁ. 2,12,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div><div>ਰੁ. 2,45,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div><div>ਰੁ. 2,07,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div><div>ਰੁ. 1,87,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div><div>ਰੁ. 4,55,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div><div>ਰੁ. 3,14,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div><div>ਰੁ. 1,22,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div></td></tr><tr><td colspan="3"><p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p><tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr> | | | <p>ਨਿਲਾਮੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ, ਪੰਜੀਕਰਨ ਸਥਿਤੀ ਆਦਿ 'ਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ Baanknet Portal Help Desk No. + 91 8291220220, support.baanknet@psballiance.com</p> <tr><td colspan="3"><p>ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸੰਪਰਕ ਵੇਰਵੇ ਰਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਗੋਰਾ (ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ) (ਮੋ.) 73400-67243, ਈਮੇਲ : cs8186@pnb.bank.in</p><tr><td colspan="3"><p>ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਇਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ</p><tr><td><div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div></td><td><div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div></td><td><div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div></td></tr><tr><td><div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div></td><td><div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div></td><td><div>04.06.2025</div><div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div></td><td><div>ਰੁ. 72,25,000/-</div><div>ਰੁ. 7,22,500/-</div></td></tr><tr><td><div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div><div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div><div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div><div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div></td><td><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>11.09.2025</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>15.05.2026</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div></td><td><div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div><div>ਰੁ. 2,30,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div><div>ਰੁ. 2,12,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div><div>ਰੁ. 2,45,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div><div>ਰੁ. 2,07,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div><div>ਰੁ. 1,87,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div><div>ਰੁ. 4,55,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div><div>ਰੁ. 3,14,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div><div>ਰੁ. 1,22,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div></td></tr><tr><td colspan="3"><p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p><tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002
ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr> | | | <p>ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸੰਪਰਕ ਵੇਰਵੇ ਰਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਗੋਰਾ (ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ) (ਮੋ.) 73400-67243, ਈਮੇਲ : cs8186@pnb.bank.in</p> <tr><td colspan="3"><p>ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਇਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ</p><tr><td><div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div></td><td><div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div></td><td><div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div></td></tr><tr><td><div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div></td><td><div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div></td><td><div>04.06.2025</div><div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div></td><td><div>ਰੁ. 72,25,000/-</div><div>ਰੁ. 7,22,500/-</div></td></tr><tr><td><div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div><div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div><div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div><div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div></td><td><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>11.09.2025</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>15.05.2026</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div></td><td><div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div><div>ਰੁ. 2,30,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div><div>ਰੁ. 2,12,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div><div>ਰੁ. 2,45,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div><div>ਰੁ. 2,07,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div><div>ਰੁ. 1,87,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div><div>ਰੁ. 4,55,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div><div>ਰੁ. 3,14,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div><div>ਰੁ. 1,22,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div></td></tr><tr><td colspan="3"><p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p><tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr></td></tr></td></tr> | |
 | <p>ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਇਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ</p> <tr><td><div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div></td><td><div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div></td><td><div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div></td></tr> <tr><td><div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div></td><td><div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div></td><td><div>04.06.2025</div><div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div></td><td><div>ਰੁ. 72,25,000/-</div><div>ਰੁ. 7,22,500/-</div></td></tr> <tr><td><div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div><div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div><div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div><div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div></td><td><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>11.09.2025</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>15.05.2026</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div></td><td><div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div><div>ਰੁ. 2,30,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div><div>ਰੁ. 2,12,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div><div>ਰੁ. 2,45,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div><div>ਰੁ. 2,07,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div><div>ਰੁ. 1,87,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div><div>ਰੁ. 4,55,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div><div>ਰੁ. 3,14,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div><div>ਰੁ. 1,22,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div></td></tr> <tr><td colspan="3"><p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p><tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr></td></tr> | | | <div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div>
 | <div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div> | <div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div> | <div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div> | <div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div> | <div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div> | <div>04.06.2025</div> <div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div> | <div>ਰੁ. 72,25,000/-</div> <div>ਰੁ. 7,22,500/-</div> | <div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div> | <div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div> <div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div> <div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div> <div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div> | <div>05.02.2026</div> <div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div> <div>11.09.2025</div> <div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div> <div>05.02.2026</div> <div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div> <div>15.05.2026</div> <div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div> | <div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div> <div>ਰੁ. 2,30,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div> <div>ਰੁ. 2,12,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div> <div>ਰੁ.
2,45,500/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div> <div>ਰੁ. 2,07,500/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div> <div>ਰੁ. 1,87,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div> <div>ਰੁ. 4,55,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div> <div>ਰੁ. 3,14,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div> <div>ਰੁ. 1,22,500/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> | <p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p> <tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr> | | | <p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p> <tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr> <tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr> <tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr> | | | | | ਮਿਤੀ : 29.05.2026 | | | ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ | | | ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ |
| <p>ਵਿੱਤੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਨਿਰਮਾਣ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਐਕਟ, 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ, ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਪਾਵਧਾਨ ਦੇ ਨਾਲ ਪੜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਅਤੇ ਖਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ (†) ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੀ ਗਈ ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਜੋ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਨੂੰ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਗਈ ਹੈ/ਚਾਰਜ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਜਿਸਦੀ ਉਸਾਰੂ/ਭੌਤਿਕ/ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੁਆਰਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਨੂੰ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਸਾਰਣੀ ਵਿੱਚ ਦੱਸੀ ਗਈ ਮਿਤੀ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ”, “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ”, ਅਤੇ “ਜੋ ਕੁਝ ਵੀ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਵੇਚਿਆ ਜਾਵੇਗਾ, ਸਬੰਧਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ (†) ਤੋਂ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ। ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਅਤੇ ਬਿਆਨਾ ਜਮ੍ਹਾਂ ਰਕਮ ਸਬੰਧਤ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਸਾਰਣੀ ਵਿੱਚ ਦੱਸੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਵੇਗੀ। ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਜਾਣੂੰ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ : ਕੋਈ ਨਹੀਂ/ਜਾਣੂੰ ਨਹੀਂ।</p> <tr><td colspan="3"><p>ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04.00 ਵਜੇ ਤੱਕ
ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ</p><tr><td colspan="3"><p>ਇਛੁੱਕ ਖਰੀਦਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਯੂਜ਼ਰ ਆਈਡੀ ਦਾ ਨਿਰਮਾਣ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਚ ਭਾਗ ਲੈਣ ਲਈ https://baanknet.com 'ਤੇ ਈ-ਵੈਲੇਟ ਵਿਚ ਘੱਟੋ ਘੱਟ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਰਾਸ਼ੀ ਹੋਣੀ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="3"><p>ਨਿਲਾਮੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ, ਪੰਜੀਕਰਨ ਸਥਿਤੀ ਆਦਿ 'ਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ Baanknet Portal Help Desk No. + 91 8291220220, support.baanknet@psballiance.com</p><tr><td colspan="3"><p>ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸੰਪਰਕ ਵੇਰਵੇ ਰਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਗੋਰਾ (ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ) (ਮੋ.) 73400-67243, ਈਮੇਲ : cs8186@pnb.bank.in</p><tr><td colspan="3"><p>ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਇਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ</p><tr><td><div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div></td><td><div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div></td><td><div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div></td></tr><tr><td><div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div></td><td><div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div></td><td><div>04.06.2025</div><div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div></td><td><div>ਰੁ. 72,25,000/-</div><div>ਰੁ. 7,22,500/-</div></td></tr><tr><td><div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div><div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div><div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div><div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div></td><td><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>11.09.2025</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>15.05.2026</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div></td><td><div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div><div>ਰੁ. 2,30,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div><div>ਰੁ. 2,12,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div><div>ਰੁ. 2,45,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div><div>ਰੁ. 2,07,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div><div>ਰੁ. 1,87,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div><div>ਰੁ. 4,55,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div><div>ਰੁ. 3,14,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div><div>ਰੁ. 1,22,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div></td></tr><tr><td colspan="3"><p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p><tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr> |
 | | <p>ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04.00 ਵਜੇ ਤੱਕ
ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ</p> <tr><td colspan="3"><p>ਇਛੁੱਕ ਖਰੀਦਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਯੂਜ਼ਰ ਆਈਡੀ ਦਾ ਨਿਰਮਾਣ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਚ ਭਾਗ ਲੈਣ ਲਈ https://baanknet.com 'ਤੇ ਈ-ਵੈਲੇਟ ਵਿਚ ਘੱਟੋ ਘੱਟ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਰਾਸ਼ੀ ਹੋਣੀ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="3"><p>ਨਿਲਾਮੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ, ਪੰਜੀਕਰਨ ਸਥਿਤੀ ਆਦਿ 'ਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ Baanknet Portal Help Desk No. + 91 8291220220, support.baanknet@psballiance.com</p><tr><td colspan="3"><p>ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸੰਪਰਕ ਵੇਰਵੇ ਰਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਗੋਰਾ (ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ) (ਮੋ.) 73400-67243, ਈਮੇਲ : cs8186@pnb.bank.in</p><tr><td colspan="3"><p>ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਇਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ</p><tr><td><div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div></td><td><div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div></td><td><div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div></td></tr><tr><td><div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div></td><td><div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div></td><td><div>04.06.2025</div><div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div></td><td><div>ਰੁ. 72,25,000/-</div><div>ਰੁ. 7,22,500/-</div></td></tr><tr><td><div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div><div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div><div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div><div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div></td><td><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>11.09.2025</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>15.05.2026</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div></td><td><div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div><div>ਰੁ. 2,30,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div><div>ਰੁ. 2,12,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div><div>ਰੁ. 2,45,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div><div>ਰੁ. 2,07,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div><div>ਰੁ. 1,87,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div><div>ਰੁ. 4,55,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div><div>ਰੁ. 3,14,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div><div>ਰੁ. 1,22,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div></td></tr><tr><td colspan="3"><p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p><tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr> | | | <p>ਇਛੁੱਕ ਖਰੀਦਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਯੂਜ਼ਰ ਆਈਡੀ ਦਾ ਨਿਰਮਾਣ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਚ ਭਾਗ ਲੈਣ ਲਈ https://baanknet.com 'ਤੇ ਈ-ਵੈਲੇਟ ਵਿਚ ਘੱਟੋ ਘੱਟ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਰਾਸ਼ੀ ਹੋਣੀ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p> <tr><td colspan="3"><p>ਨਿਲਾਮੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ, ਪੰਜੀਕਰਨ ਸਥਿਤੀ ਆਦਿ 'ਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ Baanknet Portal Help Desk No. + 91 8291220220, support.baanknet@psballiance.com</p><tr><td colspan="3"><p>ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸੰਪਰਕ ਵੇਰਵੇ ਰਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਗੋਰਾ (ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ) (ਮੋ.) 73400-67243, ਈਮੇਲ : cs8186@pnb.bank.in</p><tr><td colspan="3"><p>ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਇਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ</p><tr><td><div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ
ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div></td><td><div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div></td><td><div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div></td></tr><tr><td><div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div></td><td><div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div></td><td><div>04.06.2025</div><div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div></td><td><div>ਰੁ. 72,25,000/-</div><div>ਰੁ. 7,22,500/-</div></td></tr><tr><td><div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div><div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div><div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div><div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div></td><td><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>11.09.2025</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>15.05.2026</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div></td><td><div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div><div>ਰੁ. 2,30,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div><div>ਰੁ. 2,12,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div><div>ਰੁ. 2,45,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div><div>ਰੁ. 2,07,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div><div>ਰੁ. 1,87,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div><div>ਰੁ. 4,55,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div><div>ਰੁ. 3,14,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div><div>ਰੁ. 1,22,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div></td></tr><tr><td colspan="3"><p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p><tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr> | | | <p>ਨਿਲਾਮੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ, ਪੰਜੀਕਰਨ ਸਥਿਤੀ ਆਦਿ 'ਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ Baanknet Portal Help Desk No. + 91 8291220220, support.baanknet@psballiance.com</p> <tr><td colspan="3"><p>ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸੰਪਰਕ ਵੇਰਵੇ ਰਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਗੋਰਾ (ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ) (ਮੋ.) 73400-67243, ਈਮੇਲ : cs8186@pnb.bank.in</p><tr><td colspan="3"><p>ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਇਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ</p><tr><td><div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div></td><td><div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div></td><td><div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div></td></tr><tr><td><div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div></td><td><div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div></td><td><div>04.06.2025</div><div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div></td><td><div>ਰੁ. 72,25,000/-</div><div>ਰੁ. 7,22,500/-</div></td></tr><tr><td><div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div><div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ
ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div><div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div><div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div></td><td><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>11.09.2025</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>15.05.2026</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div></td><td><div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div><div>ਰੁ. 2,30,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div><div>ਰੁ. 2,12,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div><div>ਰੁ. 2,45,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div><div>ਰੁ. 2,07,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div><div>ਰੁ. 1,87,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div><div>ਰੁ. 4,55,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div><div>ਰੁ. 3,14,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div><div>ਰੁ. 1,22,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div></td></tr><tr><td colspan="3"><p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p><tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr> | | | <p>ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸੰਪਰਕ ਵੇਰਵੇ ਰਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਗੋਰਾ (ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ) (ਮੋ.) 73400-67243, ਈਮੇਲ : cs8186@pnb.bank.in</p> <tr><td colspan="3"><p>ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਇਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ</p><tr><td><div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div></td><td><div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div></td><td><div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div></td></tr><tr><td><div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div></td><td><div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div></td><td><div>04.06.2025</div><div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div></td><td><div>ਰੁ. 72,25,000/-</div><div>ਰੁ. 7,22,500/-</div></td></tr><tr><td><div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div><div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div><div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div><div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div></td><td><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>11.09.2025</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>15.05.2026</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div></td><td><div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div><div>ਰੁ. 2,30,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div><div>ਰੁ. 2,12,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div><div>ਰੁ. 2,45,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div><div>ਰੁ. 2,07,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div><div>ਰੁ. 1,87,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div><div>ਰੁ. 4,55,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div><div>ਰੁ. 3,14,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div><div>ਰੁ. 1,22,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div></td></tr><tr><td colspan="3"><p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p><tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ
“ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr></td></tr></td></tr> | | | <p>ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਇਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ</p> <tr><td><div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div></td><td><div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div></td><td><div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div></td></tr> <tr><td><div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div></td><td><div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div></td><td><div>04.06.2025</div><div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div></td><td><div>ਰੁ. 72,25,000/-</div><div>ਰੁ. 7,22,500/-</div></td></tr> <tr><td><div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div><div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div><div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div><div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div></td><td><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>11.09.2025</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>15.05.2026</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div></td><td><div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div><div>ਰੁ. 2,30,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div><div>ਰੁ. 2,12,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div><div>ਰੁ. 2,45,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div><div>ਰੁ. 2,07,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div><div>ਰੁ. 1,87,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div><div>ਰੁ. 4,55,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div><div>ਰੁ. 3,14,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div><div>ਰੁ. 1,22,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div></td></tr> <tr><td colspan="3"><p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p><tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr></td></tr> | |
 | <div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div> | <div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div> | <div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div> | <div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div>
 | <div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div> | <div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div> | <div>04.06.2025</div> <div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div> | <div>ਰੁ. 72,25,000/-</div> <div>ਰੁ. 7,22,500/-</div> | <div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div> | <div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div> <div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div> <div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div> <div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div> | <div>05.02.2026</div> <div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div> <div>11.09.2025</div> <div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div> <div>05.02.2026</div> <div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div> <div>15.05.2026</div> <div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div> | <div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div> <div>ਰੁ. 2,30,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div> <div>ਰੁ. 2,12,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div> <div>ਰੁ. 2,45,500/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div> <div>ਰੁ. 2,07,500/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div> <div>ਰੁ. 1,87,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div> <div>ਰੁ. 4,55,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div> <div>ਰੁ. 3,14,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div> <div>ਰੁ. 1,22,500/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> | <p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p> <tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr> | |
 | <p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p> <tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr> <tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr> <tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr> | | | | | ਮਿਤੀ : 29.05.2026 | | | ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ | | | ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ | | | |
| <p>ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04.00 ਵਜੇ ਤੱਕ
ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ</p> <tr><td colspan="3"><p>ਇਛੁੱਕ ਖਰੀਦਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਯੂਜ਼ਰ ਆਈਡੀ ਦਾ ਨਿਰਮਾਣ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਚ ਭਾਗ ਲੈਣ ਲਈ https://baanknet.com 'ਤੇ ਈ-ਵੈਲੇਟ ਵਿਚ ਘੱਟੋ ਘੱਟ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਰਾਸ਼ੀ ਹੋਣੀ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="3"><p>ਨਿਲਾਮੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ, ਪੰਜੀਕਰਨ ਸਥਿਤੀ ਆਦਿ 'ਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ Baanknet Portal Help Desk No. + 91 8291220220, support.baanknet@psballiance.com</p><tr><td colspan="3"><p>ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸੰਪਰਕ ਵੇਰਵੇ ਰਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਗੋਰਾ (ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ) (ਮੋ.) 73400-67243, ਈਮੇਲ : cs8186@pnb.bank.in</p><tr><td colspan="3"><p>ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਇਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ</p><tr><td><div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div></td><td><div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div></td><td><div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div></td></tr><tr><td><div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div></td><td><div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div></td><td><div>04.06.2025</div><div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div></td><td><div>ਰੁ. 72,25,000/-</div><div>ਰੁ. 7,22,500/-</div></td></tr><tr><td><div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div><div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div><div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div><div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div></td><td><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>11.09.2025</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>15.05.2026</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div></td><td><div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div><div>ਰੁ. 2,30,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div><div>ਰੁ. 2,12,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div><div>ਰੁ. 2,45,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div><div>ਰੁ. 2,07,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div><div>ਰੁ. 1,87,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div><div>ਰੁ. 4,55,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div><div>ਰੁ. 3,14,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div><div>ਰੁ. 1,22,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div></td></tr><tr><td colspan="3"><p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p><tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr> |
 | | <p>ਇਛੁੱਕ ਖਰੀਦਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਯੂਜ਼ਰ ਆਈਡੀ ਦਾ ਨਿਰਮਾਣ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਚ ਭਾਗ ਲੈਣ ਲਈ https://baanknet.com 'ਤੇ ਈ-ਵੈਲੇਟ ਵਿਚ ਘੱਟੋ ਘੱਟ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਰਾਸ਼ੀ ਹੋਣੀ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p> <tr><td colspan="3"><p>ਨਿਲਾਮੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ, ਪੰਜੀਕਰਨ ਸਥਿਤੀ ਆਦਿ 'ਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ Baanknet Portal Help Desk No. + 91 8291220220, support.baanknet@psballiance.com</p><tr><td colspan="3"><p>ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸੰਪਰਕ ਵੇਰਵੇ ਰਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਗੋਰਾ (ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ) (ਮੋ.) 73400-67243, ਈਮੇਲ : cs8186@pnb.bank.in</p><tr><td colspan="3"><p>ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਇਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ</p><tr><td><div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div></td><td><div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div></td><td><div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div></td></tr><tr><td><div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div></td><td><div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div></td><td><div>04.06.2025</div><div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div></td><td><div>ਰੁ. 72,25,000/-</div><div>ਰੁ. 7,22,500/-</div></td></tr><tr><td><div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div><div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div><div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div><div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div></td><td><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>11.09.2025</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>15.05.2026</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div></td><td><div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div><div>ਰੁ. 2,30,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div><div>ਰੁ. 2,12,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div><div>ਰੁ. 2,45,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div><div>ਰੁ. 2,07,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div><div>ਰੁ. 1,87,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div><div>ਰੁ. 4,55,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div><div>ਰੁ. 3,14,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div><div>ਰੁ. 1,22,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div></td></tr><tr><td colspan="3"><p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p><tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr> | | | <p>ਨਿਲਾਮੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ, ਪੰਜੀਕਰਨ ਸਥਿਤੀ ਆਦਿ 'ਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ Baanknet Portal Help Desk No. + 91 8291220220, support.baanknet@psballiance.com</p> <tr><td colspan="3"><p>ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸੰਪਰਕ ਵੇਰਵੇ ਰਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਗੋਰਾ (ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ) (ਮੋ.) 73400-67243, ਈਮੇਲ : cs8186@pnb.bank.in</p><tr><td colspan="3"><p>ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਇਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ</p><tr><td><div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div></td><td><div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ
ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div></td><td><div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div></td></tr><tr><td><div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div></td><td><div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div></td><td><div>04.06.2025</div><div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div></td><td><div>ਰੁ. 72,25,000/-</div><div>ਰੁ. 7,22,500/-</div></td></tr><tr><td><div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div><div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div><div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div><div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div></td><td><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>11.09.2025</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>15.05.2026</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div></td><td><div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div><div>ਰੁ. 2,30,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div><div>ਰੁ. 2,12,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div><div>ਰੁ. 2,45,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div><div>ਰੁ. 2,07,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div><div>ਰੁ. 1,87,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div><div>ਰੁ. 4,55,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div><div>ਰੁ. 3,14,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div><div>ਰੁ. 1,22,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div></td></tr><tr><td colspan="3"><p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p><tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr> | | | <p>ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸੰਪਰਕ ਵੇਰਵੇ ਰਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਗੋਰਾ (ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ) (ਮੋ.) 73400-67243, ਈਮੇਲ : cs8186@pnb.bank.in</p> <tr><td colspan="3"><p>ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਇਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ</p><tr><td><div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div></td><td><div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div></td><td><div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div></td></tr><tr><td><div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div></td><td><div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div></td><td><div>04.06.2025</div><div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div></td><td><div>ਰੁ. 72,25,000/-</div><div>ਰੁ. 7,22,500/-</div></td></tr><tr><td><div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div><div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div><div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ
ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div><div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div></td><td><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>11.09.2025</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>15.05.2026</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div></td><td><div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div><div>ਰੁ. 2,30,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div><div>ਰੁ. 2,12,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div><div>ਰੁ. 2,45,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div><div>ਰੁ. 2,07,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div><div>ਰੁ. 1,87,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div><div>ਰੁ. 4,55,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div><div>ਰੁ. 3,14,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div><div>ਰੁ. 1,22,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div></td></tr><tr><td colspan="3"><p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p><tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr></td></tr></td></tr> | | | <p>ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਇਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ</p> <tr><td><div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div></td><td><div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div></td><td><div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div></td></tr> <tr><td><div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div></td><td><div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div></td><td><div>04.06.2025</div><div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div></td><td><div>ਰੁ. 72,25,000/-</div><div>ਰੁ. 7,22,500/-</div></td></tr> <tr><td><div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div><div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div><div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div><div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div></td><td><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>11.09.2025</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>15.05.2026</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div></td><td><div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div><div>ਰੁ. 2,30,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div><div>ਰੁ. 2,12,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div><div>ਰੁ. 2,45,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div><div>ਰੁ. 2,07,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div><div>ਰੁ. 1,87,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div><div>ਰੁ. 4,55,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div><div>ਰੁ. 3,14,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div><div>ਰੁ. 1,22,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div></td></tr> <tr><td colspan="3"><p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p><tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ
ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr></td></tr> | | | <div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div> | <div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div> | <div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div>
 | <div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div> | <div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div> | <div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div> | <div>04.06.2025</div> <div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div>
 | <div>ਰੁ. 72,25,000/-</div> <div>ਰੁ. 7,22,500/-</div> | <div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div> | <div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div> <div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div> <div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div> <div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div> | <div>05.02.2026</div> <div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div> <div>11.09.2025</div> <div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div> <div>05.02.2026</div> <div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div> <div>15.05.2026</div> <div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div> | <div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div> <div>ਰੁ. 2,30,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div> <div>ਰੁ. 2,12,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div> <div>ਰੁ. 2,45,500/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div> <div>ਰੁ. 2,07,500/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div> <div>ਰੁ. 1,87,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div> <div>ਰੁ. 4,55,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div> <div>ਰੁ. 3,14,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div> <div>ਰੁ. 1,22,500/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> | <p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p> <tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr> | | | <p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p> <tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr> <tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr> <tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr> | |
 | | | ਮਿਤੀ : 29.05.2026 | | | ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ | | | ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ | | | | | | |
| <p>ਇਛੁੱਕ ਖਰੀਦਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਯੂਜ਼ਰ ਆਈਡੀ ਦਾ ਨਿਰਮਾਣ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਚ ਭਾਗ ਲੈਣ ਲਈ https://baanknet.com 'ਤੇ ਈ-ਵੈਲੇਟ ਵਿਚ ਘੱਟੋ ਘੱਟ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਰਾਸ਼ੀ ਹੋਣੀ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p> <tr><td colspan="3"><p>ਨਿਲਾਮੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ, ਪੰਜੀਕਰਨ ਸਥਿਤੀ ਆਦਿ 'ਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ Baanknet Portal Help Desk No. + 91 8291220220, support.baanknet@psballiance.com</p><tr><td colspan="3"><p>ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸੰਪਰਕ ਵੇਰਵੇ ਰਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਗੋਰਾ (ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ) (ਮੋ.) 73400-67243, ਈਮੇਲ : cs8186@pnb.bank.in</p><tr><td colspan="3"><p>ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਇਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ</p><tr><td><div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div></td><td><div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div></td><td><div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div></td></tr><tr><td><div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div></td><td><div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div></td><td><div>04.06.2025</div><div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div></td><td><div>ਰੁ. 72,25,000/-</div><div>ਰੁ. 7,22,500/-</div></td></tr><tr><td><div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div><div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div><div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div><div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div></td><td><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>11.09.2025</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>15.05.2026</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div></td><td><div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div><div>ਰੁ. 2,30,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div><div>ਰੁ. 2,12,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div><div>ਰੁ. 2,45,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div><div>ਰੁ. 2,07,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div><div>ਰੁ. 1,87,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div><div>ਰੁ. 4,55,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div><div>ਰੁ. 3,14,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div><div>ਰੁ. 1,22,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div></td></tr><tr><td colspan="3"><p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p><tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr> |
 | | <p>ਨਿਲਾਮੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ, ਪੰਜੀਕਰਨ ਸਥਿਤੀ ਆਦਿ 'ਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ Baanknet Portal Help Desk No. + 91 8291220220, support.baanknet@psballiance.com</p> <tr><td colspan="3"><p>ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸੰਪਰਕ ਵੇਰਵੇ ਰਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਗੋਰਾ (ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ) (ਮੋ.) 73400-67243, ਈਮੇਲ : cs8186@pnb.bank.in</p><tr><td colspan="3"><p>ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਇਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ</p><tr><td><div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div></td><td><div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div></td><td><div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div></td></tr><tr><td><div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div></td><td><div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div></td><td><div>04.06.2025</div><div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div></td><td><div>ਰੁ. 72,25,000/-</div><div>ਰੁ. 7,22,500/-</div></td></tr><tr><td><div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div><div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div><div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div><div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div></td><td><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>11.09.2025</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>15.05.2026</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div></td><td><div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div><div>ਰੁ. 2,30,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div><div>ਰੁ. 2,12,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div><div>ਰੁ. 2,45,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div><div>ਰੁ. 2,07,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div><div>ਰੁ. 1,87,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div><div>ਰੁ. 4,55,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div><div>ਰੁ. 3,14,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div><div>ਰੁ. 1,22,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div></td></tr><tr><td colspan="3"><p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p><tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr> | | | <p>ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸੰਪਰਕ ਵੇਰਵੇ ਰਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਗੋਰਾ (ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ) (ਮੋ.) 73400-67243, ਈਮੇਲ : cs8186@pnb.bank.in</p> <tr><td colspan="3"><p>ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਇਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ</p><tr><td><div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div></td><td><div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div></td><td><div><div>ਰਾਖਵੀਂ
ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div></td></tr><tr><td><div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div></td><td><div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div></td><td><div>04.06.2025</div><div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div></td><td><div>ਰੁ. 72,25,000/-</div><div>ਰੁ. 7,22,500/-</div></td></tr><tr><td><div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div><div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div><div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div><div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div></td><td><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>11.09.2025</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>15.05.2026</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div></td><td><div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div><div>ਰੁ. 2,30,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div><div>ਰੁ. 2,12,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div><div>ਰੁ. 2,45,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div><div>ਰੁ. 2,07,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div><div>ਰੁ. 1,87,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div><div>ਰੁ. 4,55,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div><div>ਰੁ. 3,14,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div><div>ਰੁ. 1,22,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div></td></tr><tr><td colspan="3"><p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p><tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr></td></tr></td></tr> | | | <p>ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਇਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ</p> <tr><td><div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div></td><td><div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div></td><td><div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div></td></tr> <tr><td><div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div></td><td><div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div></td><td><div>04.06.2025</div><div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div></td><td><div>ਰੁ. 72,25,000/-</div><div>ਰੁ. 7,22,500/-</div></td></tr> <tr><td><div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div><div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div><div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25,
ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div><div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div></td><td><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>11.09.2025</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>15.05.2026</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div></td><td><div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div><div>ਰੁ. 2,30,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div><div>ਰੁ. 2,12,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div><div>ਰੁ. 2,45,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div><div>ਰੁ. 2,07,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div><div>ਰੁ. 1,87,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div><div>ਰੁ. 4,55,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div><div>ਰੁ. 3,14,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div><div>ਰੁ. 1,22,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div></td></tr> <tr><td colspan="3"><p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p><tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr></td></tr> | | | <div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div>
 | <div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div> | <div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div> | <div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div> | <div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div> | <div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ
29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div> | <div>04.06.2025</div> <div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div> | <div>ਰੁ. 72,25,000/-</div> <div>ਰੁ. 7,22,500/-</div> | <div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div> | <div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div> <div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div> <div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div> <div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ
ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div> | <div>05.02.2026</div> <div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div> <div>11.09.2025</div> <div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div> <div>05.02.2026</div> <div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div> <div>15.05.2026</div> <div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div> | <div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div> <div>ਰੁ. 2,30,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div> <div>ਰੁ. 2,12,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div> <div>ਰੁ. 2,45,500/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div> <div>ਰੁ. 2,07,500/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div> <div>ਰੁ. 1,87,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div> <div>ਰੁ. 4,55,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div> <div>ਰੁ. 3,14,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div> <div>ਰੁ. 1,22,500/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> | <p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p> <tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr> | | | <p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p> <tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr> <tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr> <tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr> | | | | | ਮਿਤੀ : 29.05.2026
 | | | ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ | | | ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ | | | | | | | | | |
| <p>ਨਿਲਾਮੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ, ਪੰਜੀਕਰਨ ਸਥਿਤੀ ਆਦਿ 'ਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ Baanknet Portal Help Desk No. + 91 8291220220, support.baanknet@psballiance.com</p> <tr><td colspan="3"><p>ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸੰਪਰਕ ਵੇਰਵੇ ਰਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਗੋਰਾ (ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ) (ਮੋ.) 73400-67243, ਈਮੇਲ : cs8186@pnb.bank.in</p><tr><td colspan="3"><p>ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਇਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ</p><tr><td><div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div></td><td><div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div></td><td><div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div></td></tr><tr><td><div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div></td><td><div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div></td><td><div>04.06.2025</div><div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div></td><td><div>ਰੁ. 72,25,000/-</div><div>ਰੁ. 7,22,500/-</div></td></tr><tr><td><div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div><div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div><div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div><div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div></td><td><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>11.09.2025</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>15.05.2026</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div></td><td><div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div><div>ਰੁ. 2,30,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div><div>ਰੁ. 2,12,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div><div>ਰੁ. 2,45,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div><div>ਰੁ. 2,07,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div><div>ਰੁ. 1,87,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div><div>ਰੁ. 4,55,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div><div>ਰੁ. 3,14,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div><div>ਰੁ. 1,22,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div></td></tr><tr><td colspan="3"><p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p><tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr></td></tr></td></tr></td></tr> |
 | | <p>ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸੰਪਰਕ ਵੇਰਵੇ ਰਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਗੋਰਾ (ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ) (ਮੋ.) 73400-67243, ਈਮੇਲ : cs8186@pnb.bank.in</p> <tr><td colspan="3"><p>ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਇਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ</p><tr><td><div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div></td><td><div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div></td><td><div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div></td></tr><tr><td><div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div></td><td><div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div></td><td><div>04.06.2025</div><div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div></td><td><div>ਰੁ. 72,25,000/-</div><div>ਰੁ. 7,22,500/-</div></td></tr><tr><td><div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div><div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div><div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div><div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div></td><td><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>11.09.2025</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>15.05.2026</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div></td><td><div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div><div>ਰੁ. 2,30,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div><div>ਰੁ. 2,12,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div><div>ਰੁ. 2,45,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div><div>ਰੁ. 2,07,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div><div>ਰੁ. 1,87,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div><div>ਰੁ. 4,55,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div><div>ਰੁ. 3,14,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div><div>ਰੁ. 1,22,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div></td></tr><tr><td colspan="3"><p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p><tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr></td></tr></td></tr> | | | <p>ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਇਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ</p> <tr><td><div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div></td><td><div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div></td><td><div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div></td></tr> <tr><td><div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID :
PUNBIZC61613284</div></div></td><td><div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div></td><td><div>04.06.2025</div><div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div></td><td><div>ਰੁ. 72,25,000/-</div><div>ਰੁ. 7,22,500/-</div></td></tr> <tr><td><div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div><div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div><div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div><div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div></td><td><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>11.09.2025</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>15.05.2026</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div></td><td><div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div><div>ਰੁ. 2,30,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div><div>ਰੁ. 2,12,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div><div>ਰੁ. 2,45,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div><div>ਰੁ. 2,07,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div><div>ਰੁ. 1,87,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div><div>ਰੁ. 4,55,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div><div>ਰੁ. 3,14,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div><div>ਰੁ. 1,22,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div></td></tr> <tr><td colspan="3"><p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p><tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr></td></tr> | | | <div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div>
 | <div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div> | <div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div> | <div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div>
 | <div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div> | <div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div> | <div>04.06.2025</div> <div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div> | <div>ਰੁ. 72,25,000/-</div> <div>ਰੁ. 7,22,500/-</div> | <div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ
ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div> | <div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div> <div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div> <div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div> <div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div> | <div>05.02.2026</div> <div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div> <div>11.09.2025</div> <div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div> <div>05.02.2026</div> <div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div> <div>15.05.2026</div> <div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div> | <div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div> <div>ਰੁ. 2,30,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div> <div>ਰੁ. 2,12,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div> <div>ਰੁ. 2,45,500/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div> <div>ਰੁ. 2,07,500/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div> <div>ਰੁ. 1,87,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div> <div>ਰੁ. 4,55,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div> <div>ਰੁ. 3,14,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div> <div>ਰੁ. 1,22,500/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> | <p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p> <tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr>
 | | | <p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p> <tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr> <tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr> <tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr> | | | | | ਮਿਤੀ : 29.05.2026 | | | ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ
 | | | ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ | | | | | | | | | | | | |
| <p>ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸੰਪਰਕ ਵੇਰਵੇ ਰਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਗੋਰਾ (ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ) (ਮੋ.) 73400-67243, ਈਮੇਲ : cs8186@pnb.bank.in</p> <tr><td colspan="3"><p>ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਇਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ</p><tr><td><div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div></td><td><div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div></td><td><div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div></td></tr><tr><td><div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div></td><td><div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div></td><td><div>04.06.2025</div><div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div></td><td><div>ਰੁ. 72,25,000/-</div><div>ਰੁ. 7,22,500/-</div></td></tr><tr><td><div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div><div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div><div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div><div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div></td><td><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>11.09.2025</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>15.05.2026</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div></td><td><div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div><div>ਰੁ. 2,30,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div><div>ਰੁ. 2,12,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div><div>ਰੁ. 2,45,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div><div>ਰੁ. 2,07,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div><div>ਰੁ. 1,87,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div><div>ਰੁ. 4,55,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div><div>ਰੁ. 3,14,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div><div>ਰੁ. 1,22,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div></td></tr><tr><td colspan="3"><p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p><tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr></td></tr></td></tr> |
 | | <p>ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਇਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ</p> <tr><td><div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div></td><td><div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div></td><td><div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div></td></tr> <tr><td><div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div></td><td><div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div></td><td><div>04.06.2025</div><div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div></td><td><div>ਰੁ. 72,25,000/-</div><div>ਰੁ. 7,22,500/-</div></td></tr> <tr><td><div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div><div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div><div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div><div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div></td><td><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>11.09.2025</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>15.05.2026</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div></td><td><div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div><div>ਰੁ. 2,30,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div><div>ਰੁ. 2,12,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div><div>ਰੁ. 2,45,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div><div>ਰੁ. 2,07,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div><div>ਰੁ. 1,87,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div><div>ਰੁ. 4,55,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div><div>ਰੁ. 3,14,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div><div>ਰੁ. 1,22,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div></td></tr> <tr><td colspan="3"><p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p><tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr></td></tr> | | | <div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div>
 | <div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div> | <div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div> | <div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div>
 | <div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div> | <div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div> | <div>04.06.2025</div> <div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div>
 | <div>ਰੁ. 72,25,000/-</div> <div>ਰੁ. 7,22,500/-</div> | <div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div> | <div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div> <div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div> <div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div> <div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div> | <div>05.02.2026</div> <div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div> <div>11.09.2025</div> <div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div> <div>05.02.2026</div> <div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div> <div>15.05.2026</div> <div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div> | <div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div> <div>ਰੁ. 2,30,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div> <div>ਰੁ. 2,12,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div> <div>ਰੁ. 2,45,500/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div>
<div>ਰੁ. 2,07,500/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div> <div>ਰੁ. 1,87,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div> <div>ਰੁ. 4,55,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div> <div>ਰੁ. 3,14,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div> <div>ਰੁ. 1,22,500/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> | <p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p> <tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr> | | | <p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p> <tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr> <tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr> <tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr>
 | | | | | ਮਿਤੀ : 29.05.2026 | | | ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ | | | ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ
 | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਇਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ</p> <tr><td><div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div></td><td><div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div></td><td><div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div></td></tr> <tr><td><div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div></td><td><div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div></td><td><div>04.06.2025</div><div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div></td><td><div>ਰੁ. 72,25,000/-</div><div>ਰੁ. 7,22,500/-</div></td></tr> <tr><td><div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div></td><td><div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div><div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div><div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div><div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div></td><td><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>11.09.2025</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div><div>05.02.2026</div><div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div><div>15.05.2026</div><div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div></td><td><div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div><div>ਰੁ. 2,30,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div><div>ਰੁ. 2,12,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div><div>ਰੁ. 2,45,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div><div>ਰੁ. 2,07,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div><div>ਰੁ. 1,87,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div><div>ਰੁ. 4,55,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div><div>ਰੁ. 3,14,000/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div><div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div><div>ਰੁ. 1,22,500/-</div><div>ਰੁ. 20,000/-</div></td></tr> <tr><td colspan="3"><p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p><tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr></td></tr> |
 | | <div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div> | <div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div> | <div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div> | <div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div>
 | <div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div> | <div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div> | <div>04.06.2025</div> <div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div>
 | <div>ਰੁ. 72,25,000/-</div> <div>ਰੁ. 7,22,500/-</div> | <div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div> | <div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div> <div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div> <div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div> <div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div>
 | <div>05.02.2026</div> <div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div> <div>11.09.2025</div> <div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div> <div>05.02.2026</div> <div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div> <div>15.05.2026</div> <div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div> | <div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div> <div>ਰੁ. 2,30,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div> <div>ਰੁ. 2,12,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div> <div>ਰੁ. 2,45,500/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div> <div>ਰੁ. 2,07,500/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div> <div>ਰੁ. 1,87,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div> <div>ਰੁ. 4,55,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div> <div>ਰੁ. 3,14,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div> <div>ਰੁ. 1,22,500/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> | <p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p> <tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr> | | | | | | | | | | | | |
 | <p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p> <tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr> <tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr> <tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr> | | |
 | | ਮਿਤੀ : 29.05.2026 | | | ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ | | | ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | |
| <div><div>ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ</div><div>ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ</div></div> | <div><div>ਗਿਰਵੀਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਸੰਪਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div>
 | <div><div>ਓ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਮੰਗ</div><div>ਅ) ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਮਿਤੀ</div><div>ੲ) ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ</div><div>ਸ) ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਹੂਪ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ ਉਸਾਰੂ</div></div> | <div><div>ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ</div><div>ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ</div><div>ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ</div></div> | | | | | | | | | | | | | |
 | | |
 | | |
 | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | |
| <div><div>1</div><div>ਏ.ਆਰ.ਐਮ.ਬੀ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</div><div>PROPERTY ID : PUNBIZC61613284</div></div> | <div>1 ਕਨਾਲ 14 ਮਰਲੇ ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 81//25 (6-17), ਅਲਗੋਂ-9, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 95, ਡਿੱਪੀਵਿੰਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331, ਬਹੀ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 709, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 0 ਮਿਤੀ 29-01-2018 ਅਨੁਸਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੇ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮੁੱਖ ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div>
 | <div>04.06.2025</div> <div>ਭੁ. 98,16,492.78, 31.05.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div> | <div>ਰੁ. 72,25,000/-</div> <div>ਰੁ. 7,22,500/-</div> | | | | | | | | | | | | | |
 | | |
 | | |
 | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | |
| <div><div>(i) ਮੈਸਰਜ਼ ਹਸਰਤ ਐਗਰੋ ਰਜਿ. ਦਰਬਾਰ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143419 (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਦਰਬਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ ਅਲਗੋਂ ਕੋਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ (iii) ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਿਲਖਾ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 26, ਚੇਰਵੱਡ ਅਸਟਟ, ਮਹਿਤਾ ਕਲੋਨੀ, ਬਾਈਪਾਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143105 (ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)</div></div> | <div>(i) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ , ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 112 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਅਤੇ 723 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ ਿਹਾਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 33, ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-100 ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਸ਼ਹਿਰੀ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11362, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਭਾਗ ਨੰਬਰ 4611, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 12 ਮਿਤੀ 01-11-2011 ਦੁਆਰਾ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-99, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ ਐਫ-101, ਉੱਤਰ: ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ।</div> <div>(ii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 60//17 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਨੰਬਰ 13, ਕਾਲਾ ਘਨੂਪੁਰ ਸਬ ਅਰਬਨ, ਅਬਾਦੀ ਮਜੀਠਾ ਐਵੇਨਿਊ, ਸਬ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਨੰਬਰ 2, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 17697, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 2847, ਪੰਨਾ 34/ 35 ਮਿਤੀ 19-03-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ।</div> <div>(iii) ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 175 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 718 ਅਤੇ 719 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਜਮ*ਬੰਦੀ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 25, ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਏ-ਬਲਾਕ ਛੋਹਰਣਾ ਕਲੋਨੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 8080, ਕਿਤਾਬ ਨੰ. 1, ਭਾਗ ਨੰ. 5696, ਪੰਨਾ ਨੰ. 13/14, ਮਿਤੀ 07-10-2013 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ</div> <div>(iv) 75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ
ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 719 ਮਿੰਨ, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1449, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 760, ਨਿਜੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 27 ਮਿੰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. ਐਫ-54 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਡਾਲੀ ਗੁਰੂ ਅਰਬਨ, ਨਵੀਂ ਆਬਾਦੀ, ਸੰਧੂ ਕਲੋਨੀ, ਏ-ਬਲਾਕ, ਛੋਹਰਣਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡੀਡ ਨੰ. 9181, ਕਿਤਾਬ ਨੰ.1, ਭਾਗ ਨੰ. 3064, ਪੰਨਾ ਨੰ. 24/ 25 ਮਿਤੀ 15-10-2007 ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਹਨ ਪੂਰਬ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ ਗਲੀ, ਉੱਤਰ: ਰਾਜਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਦਾ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ।</div> | <div>05.02.2026</div> <div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div> <div>11.09.2025</div> <div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ</div> <div>05.02.2026</div> <div>ਭੁ.1,56,66,828.45, 31.12.2025 ਨੂੰ + ਵਿਆਜ, ਹੋਰ ਵੀਸਾਂ ਅਤੇ ਮਨਵੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਹੁਣ ਤੱਕ ਪ੍ਰਭਾਵੀ</div> <div>15.05.2026</div> <div>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ (1 ਤੋਂ 7), ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ (8)</div> | <div>(1) ਰੁ. 23,00,000/-</div> <div>ਰੁ. 2,30,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(2) ਰੁ. 21,20,000/-</div> <div>ਰੁ. 2,12,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(3) ਰੁ. 24,55,000/-</div> <div>ਰੁ. 2,45,500/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(4) ਰੁ. 20,75,000/-</div> <div>ਰੁ. 2,07,500/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(5) ਰੁ. 18,70,000/-</div> <div>ਰੁ. 1,87,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(6) ਰੁ. 45,50,000/-</div> <div>ਰੁ. 4,55,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(7) ਰੁ. 31,40,000/-</div> <div>ਰੁ. 3,14,000/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> <div>(8) ਰੁ. 12,25,000/-</div> <div>ਰੁ. 1,22,500/-</div> <div>ਰੁ. 20,000/-</div> | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | |
 | | |
 | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ 15/30 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ</p> <tr><td colspan="3"><p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p><tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr></td></tr> |
 | | <p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p> <tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr> <tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr> <tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr> | | | | | | | | | | | | | |
 | | ਮਿਤੀ : 29.05.2026 |
 | | ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ |
 | | ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ | | |
 | | | |
 | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿੱਥੇ ਹੈ” ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ” ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 3. ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਭੁੱਲ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਜਾਇਦਾਦ/ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੈਂਕ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਪਤਾ ਹੈ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਨਿਲਾਮ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਲੀਅਨ, ਬੈਂਝ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 5. ਇਛੁੱਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਨਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਬੈਂਝਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਪੁੱਛਗਿੱਛ ਕਰੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਨੂੰਨੀ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ, ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨਓਸੀ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬਿਜਲੀ, ਘਰ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ/ਬਿੱਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। 6. ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਜਾਂ ਗੁਣਵੱਤਾ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀ ਦੀ ਗਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। 7. ਵਿਕਰੀ 07.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਵੇਲ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵ। 8. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।</p> <tr><td colspan="2"></td><td>ਮਿਤੀ : 29.05.2026</td></tr> <tr><td colspan="2"></td><td>ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ</td></tr> <tr><td colspan="2"></td><td>ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ</td></tr> |
 | | | | ਮਿਤੀ : 29.05.2026 | | | | | | | | | | | |
 | | ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ |
 | | ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ |
 | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | |
| |
 | ਮਿਤੀ : 29.05.2026 | | | | | | | | | | | | | | |
 | | |
 | | |
 | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | |
| |
 | ਸਥਾਨ : ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ | | | | | | | | | | | | | | |
 | | |
 | | |
 | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | |
| |
 | ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ | | | | | | | | | | | | | | |
 | | |
 | | |
 | | | | |
 | | | |
 | | | | | | | | | | |
 | | | | | | | | | | | | | | | |