

[illegible]



State Bank of India

(एसएआरबी) स्टेट्स असेंटर रिक्वर्ड शिखा: - ६ वा मजला, “द इंटर्नॅशनल”, १६, महर्षी कबी रोड, चर्चगेट, मुंबई ४०० ०२०.

फोन: ०२२ - २२०५३१६३ / ६४ / ६५ ईमेल: sbi.05168@sbi.co.in

सरफैसी अँक्ट, २००२ च्या कलम १३(४) अन्वये मिळकतीच्या प्रत्यक्ष कब्जासंदर्भात सूचनेचे प्रकाशन

सिक्कुरिटाइझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेंटरस अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंस्टोरेट अँक्ट, २००२ (५४ व २००२) अन्वये आणि सिक्कुरिटी इंस्टोरेट (एनफोर्समेंट) क्लस, २००२ चे कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकांकांचा वापर करून याद्वारे सूचना देण्यात येते की, सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत रक्कम अंदा करण्यासाठी त्यांनी प्रत्येक खात्यासमोर नमूद तारखेची मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती.

सदरहू कर्जदारा यांनी रक्कम अंदा करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनेत्या सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रत्येक खात्यासमोर नमूद केलेल्या तारखेस सदरहू अँक्टच्या नियम कलम १३(४) सहवाचता सदर अँक्टच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिता प्रदान केलेल्या अधिकांकांचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीच्या **सांकेतिक कब्जा** घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनेत्या याद्वारे सावधान करण्यत येते की, सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा **संदर्भ बँक ऑफ इंडिया**च्या रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

तारण मता सोडवण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अँक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदीकडे कर्जदार/हमीदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

खाते/कर्जदारांचे नाव आणि पत्ता	मिळकतीच्या मालकाचे नाव	गहाण मिळकतीचे वर्णन	मागणी सूचना तारीख	प्रत्यक्ष कब्जा तारीख	श्रकबाकी रक्कम
१. श्री. कासिलिंगा सेल्वन नाडर (मृत कर्जदार) त्यांचे कायदेशीर वारस : अ. मास्टर करणी कासिलिंगसेल्वननाडर (श्रीम. सत्य कासिलिंगसेल्वन नाडर यांचेपार्फत प्रतिनिधीत) ब. मास्टर नजुनू कासिलिंगसेल्वन नाडर (श्रीम. सत्यकासिलिंगा यांचेमार्फत प्रतिनिधीत) २. श्रीम. सत्य कासिलिंगसेल्वन नाडर ३. श्री. कोन्बिया नाडर (मृत कर्जदार) त्यांचे कायदेशीर वारस : अ. श्रीम. अशापाअय्यम कोन्बिया नाडर ब. श्री. गियसुंदर कोन्बिया नाडर	श्री.कासिलिंगा सेल्वन नाडर आणि श्री.कोन्बिया नाडर श्री.कासिलिंगा सेल्वन नाडर	१) फ्लॅट क्र. ००१ क्षेत्रफळ ३४० चौ. फूट, तळमजल्यावर बांधलेला, मालवणी रंगल को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, बिल्डिंग क्र. ४१, कोड क्र. १५९, छत्रपती शिवाजी राजे कॉम्प्लेक्स, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७ येथे स्थित. २) फ्लॅट क्र. ००२ क्षेत्रफळ ३४० चौ. फूट, तळमजल्यावर बांधलेला, मालवणी रंगल को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, बिल्डिंग क्र. ४१, कोड क्र. १५९, छत्रपती शिवाजी राजे कॉम्प्लेक्स, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७ येथे स्थित. ३) फ्लॅट क्र. ४०३ , कॉर्पेट क्षेत्रफळ ८६८ चौ. फूट, ४ वा मजला, “नहरिनी अपार्टमेंट” म्हणून ज्ञात झालेल्यासाठी आणि सोसायटी “नहरिनी सोपवएसल” म्हणून ज्ञात, सी विंग, जुना सीटीएस क्र. २९२,२९३,२९४ आणि २९५ तसेच नवीन सीटीएस क्र. २९२-ए, हिस्सा क्र. १, खारोडी रोड, ग्राव मालवणी, मालाड पश्चिम, तालुका बारिवली, जिल्हा मुंबई ४०००९५ येथे स्थित.	१३.०२.२०२६	२६.०५.२०२६	रु. ३७०२८१९९.००/- (रुपये तीन कोटी सतर लाख अठराविस हजार एकशे एकशेवीस फक्त) हिनॉक १३.०२.२०२६ पर्यंत तसेच पुढील व्याज, खर्च, शुल्क इत्यादी

दिनांक : ३०.०५.२०२६
ठिकाण : मुंबई

अधिकृत अधिकारी,
स्टेट बँक ऑफ इंडिया



केनरा बँक

कांढा बाङ्क लिमिटेड

क्षेत्रीय कार्यालय कोल्हापूर / REGIONAL OFFICE KOLHAPUR

कवरणी नवनिर्वाणि टॉवर, ङरग मंडळ, झोहरगा हॉटेल जवळ, गवत मंडई रोड, शाहूपुरी, कोल्हापूर-४१६००१.

लॅण्डलाइन : ०२३१२९९३५४४,

ईमेल - recoveryrosalapur@canarabank.com

विक्ती सूचना

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना यादारे देण्यात येते की, खालील विलेन्टल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण आहेत, ज्यांचा कब्जा हा केनरा बँक (खालील नमुद संबंधित शाखा) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या खालील परिशिष्टामध्ये नमुद अशा कर्जदारांकडून पुढील व्याज आणि इतर खर्चासह केनरा बँकच्या खालील परिशिष्टातील नमुद संबंधित शाखेसाठी खालील नमुद रकम थकबाकीच्या वसुलीसाठी “जे आहे जेथे आहे”, “जे आहे जसे आहे” आणि “जे काही आहे तेथे आहे” तत्त्वाने १६/०६/२०२६ रोजीस विकण्यात येणार आहेत. संबंधित कर्जदारांच्या संक्षिप्त तपशीलांसह खालील परिशिष्टामध्ये मिळकतीची अनुक्रमे राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रकमेचा तपशील सुद्धा नमुद आहे. इसारा अनामत रकम १५/०६/२०२६ रोजीस दु. १२.०० वा. किंवा पूर्वी जमा करावी.

लिलावाची तारीख: १६/०६/२०२६ (दु. ०१:०० ते दु. ३:०० पर्यंत)	
ईअर जमा करण्याची अंतिम तारीख: १५/०६/२०२६ (दु. १२.०० पर्यंत)	
तपशीलांसाठी BAANKNET.COM वर लॉग इन करा.	
अ. क्र.	शाखा तपशील
१	इचलकरंजी (१५२३१) शाखा, केनरा बँक, मोबा: ७७५६९५५४५७ आणि ई-मेल आयडी: cb15231@canarabank.com
	कर्जदाराचे नाव
	देय रकम
	मिळकतीचे वर्णन
	राखीव किंमत
	इअर
	कलाप्रसाद वेअर मे. कलाप्रसाद कलेकुनेन मे. कलाप्रसाद चिल्ड्रेन वेअर मे. कलाप्रसाद विल्ड्रेन अँग जेम्स कलेक्षण श्री. धुमाळ अण्णासो राज
	रु. ४९,६५,०००.०० (रुपये) एकोणपन्नास लाख पासठ हजार मात्र)
	मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग समाविष्टीत सीटीएस क्र. ६९०२, ६९०४ आणि ६९०५, इचलकरंजी, तालुका: हातकंगलें, जिऴ्हा: कोल्हापूर, महाराष्ट्र ४१६११५.
	रु. ४०,५०,०००.०० (रुपये चाळीस लाख पन्नास हजार मात्र)
	रु. (रुपये चार लाख पन्नास हजार मात्र)
	सीमाबध्द:
	उत्तरेस: श्री. धुमाळ यांची मालमत्ता दक्षिणेस: श्री. लाहोटी यांची मालमत्ता पूर्वैस: रस्ता
	पश्चिमेस: श्री. चौगेले यांची मालमत्ता

 punjab national bank Together for the better	स्ट्रेट्स ऑसेट मॅनेजमेंट ब्रांच, मुंबई पौनबी प्रगती टॉवर, १ला मजला, प्लॉट सी-९, जी-ब्लॉक, वांद्रे कुला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१ ईमेल : cs8356@pnib.bank.in	स्थावर मिलकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना
--	--	--

[illegible]

तारण मत्तोचे परिशिष्ट					
अ. क्र.	शाखेचे नाव / छात्राचे नाव कर्तारदार/गव्हानदारांचे नाव आणि पत्ता	गव्हान/स्थावर मिल्ककतीचे वर्णन/ (मिल्ककतीचे गव्हान)	ए) सरकारी अँडर २००२ च १३(२) अन्वये मागणी सुपलीमेंटरी तारीख बी) धकताबी रक्कम सी) सरकारी अँडर २००२ च १३(४) अन्वये कच्चा तारीख डी) कच्चाचा प्रकारा सांकेतिक/ग्रंथसूच/अनधिक	ए) राखीव किंमत (र. लाखात) बी) डूअर सी) बोली वाढविण्याची रक्कम	ई) इल्लावाची तारीख/ वेळ तारण धनकांना ज्ञात भारताचा तपशील
१	एएमएएसबी मुंबई मे. एम्प्लॉयमेंट न्युट्रिकलस लि. मे. एम्प्लॉयमेंट न्युट्रिकलस लि. वेबे मुद्रा: कार्यालय येथे - क्र. ११, ओल्डब्रदारी, विठ्ठलराव, २रा मजला, आर. क्र. ५०, काठमांडौ रोड, मुंबई - ४०० ००२. वेबे मुद्रा: खोली क्र. ११ आणि १२, २रा मजला, काण्डिया चॅम्स, अण्णाल रोड, पिरा बाजार, मर्मन लायन, मुंबई - ४००००२ श्री. राकेज कुमार मल्लिकार्जुन जैन (हमीदार) आणि स्थायी श्रीम. रत्नलाल पासरकुमार जैन यांचे कार्यालयीन वास्तव प्लॉट क्र. १५०१२, वेबे टॉवर्स सीएएसए लि., शिवदत्त पासारी मार्ग, बिक्री कर कार्यालयाजवळ, माहागाव, मुंबई - ४०० ०१०. श्री. पिकित्त पासरमलसी जैन (संचालक आणि हमीदार) आणि स्थायी श्रीम. रत्नलाल पासरकुमार जैन यांचे कार्यालयीन वास्तव प्लॉट क्र. १५०१२, वेबे टॉवर्स सीएएसए लि., शिवदत्त पासारी मार्ग, बिक्री कर कार्यालयाजवळ, माहागाव, मुंबई - ४०० ०१०. श्री. सनका राकेज जैन (संचालक आणि हमीदार) प्लॉट क्र. १५०१२, वेबे टॉवर्स सीएएसए लि., शिवदत्त पासारी मार्ग, बिक्री कर कार्यालयाजवळ, माहागाव, मुंबई - ४०० ०१०. श्री. अण्ण पिकित्तकुमार जैन (संचालक आणि हमीदार) प्लॉट क्र. १५०१२, वेबे टॉवर्स सीएएसए लि., शिवदत्त पासारी मार्ग, बिक्री कर कार्यालयाजवळ, माहागाव, मुंबई - ४०० ०१०. अण्ण पिकित्तकुमार जैन (कार्यरत हमीदार) कार्यालय क्र. ०१, २रा मजला, प्लॉट ५९१, काण्डिया चॅम्स, जगजाय संकरशेरा मर्मन, पिरा बाजार, काठमांडौ रोड, मुंबई - ४०० ००२	संच क्र. १ मुंबई शहराच्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि जग जिन्दागामील माहागाव विभागाला सी.एस. क्र. ३/४/१०० प्रकारात्मित बांधकामात निवडणूक चपणी मार्ग, माहागाव, मुंबई-४००००२ येथे स्थित "वेबे को-ऑपरेटिव्ह हार्मोनीस सोसायटी लि." अशा १५०१, १५०२, १५०३, १५०४, १५०५, १५०६, १५०७, १५०८, १५०९, १५१०, १५११, १५१२, १५१३, १५१४, १५१५, १५१६, १५१७, १५१८, १५१९, १५२०, १५२१, १५२२, १५२३, १५२४, १५२५, १५२६, १५२७, १५२८, १५२९, १५३०, १५३१, १५३२, १५३३, १५३४, १५३५, १५३६, १५३७, १५३८, १५३९, १५४०, १५४१, १५४२, १५४३, १५४४, १५४५, १५४६, १५४७, १५४८, १५४९, १५५०, १५५१, १५५२, १५५३, १५५४, १५५५, १५५६, १५५७, १५५८, १५५९, १५६०, १५६१, १५६२, १५६३, १५६४, १५६५, १५६६, १५६७, १५६८, १५६९, १५७०, १५७१, १५७२, १५७३, १५७४, १५७५, १५७६, १५७७, १५७८, १५७९, १५८०, १५८१, १५८२, १५८३, १५८४, १५८५, १५८६, १५८७, १५८८, १५८९, १५९०, १५९१, १५९२, १५९३, १५९४, १५९५, १५९६, १५९७, १५९८, १५९९, १६००, १६०१, १६०२, १६०३, १६०४, १६०५, १६०६, १६०७, १६०८, १६०९, १६१०, १६११, १६१२, १६१३, १६१४, १६१५, १६१६, १६१७, १६१८, १६१९, १६२०, १६२१, १६२२, १६२३, १६२४, १६२५, १६२६, १६२७, १६२८, १६२९, १६३०, १६३१, १६३२, १६३३, १६३४, १६३५, १६३६, १६३७, १६३८, १६३९, १६४०, १६४१, १६४२, १६४३, १६४४, १६४५, १६४६, १६४७, १६४८, १६४९, १६५०, १६५१, १६५२, १६५३, १६५४, १६५५, १६५६, १६५७, १६५८, १६५९, १६६०, १६६१, १६६२, १६६३, १६६४, १६६५, १६६६, १६६७, १६६८, १६६९, १६७०, १६७१, १६७२, १६७३, १६७४, १६७५, १६७६, १६७७, १६७८, १६७९, १६८०, १६८१, १६८२, १६८३, १६८४, १६८५, १६८६, १६८७, १६८८, १६८९, १६९०, १६९१, १६९२, १६९३, १६९४, १६९५, १६९६, १६९७, १६९८, १६९९, १७००, १७०१, १७०२, १७०३, १७०४, १७०५, १७०६, १७०७, १७०८, १७०९, १७१०, १७११, १७१२, १७१३, १७१४, १७१५, १७१६, १७१७, १७१८, १७१९, १७२०, १७२१, १७२२, १७२३, १७२४, १७२५, १७२६, १७२७, १७२८, १७२९, १७३०, १७३१, १७३२, १७३३, १७३४, १७३५, १७३६, १७३७, १७३८, १७३९, १७४०, १७४१, १७४२, १७४३, १७४४, १७४५, १७४६, १७४७, १७४८, १७४९, १७५०, १७५१, १७५२, १७५३, १७५४, १७५५, १७५६, १७५७, १७५८, १७५९, १७६०, १७६१, १७६२, १७६३, १७६४, १७६५, १७६६, १७६७, १७६८, १७६९, १७७०, १७७१, १७७२, १७७३, १७७४, १७७५, १७७६, १७७७, १७७८, १७७९, १७८०, १७८१, १७८२, १७८३, १७८४, १७८५, १७८६, १७८७, १७८८, १७८९, १७९०, १७९१, १७९२, १७९३, १७९४, १७९५, १७९६, १७९७, १७९८, १७९९, १८००, १८०१, १८०२, १८०३, १८०४, १८०५, १८०६, १८०७, १८०८, १८०९, १८१०, १८११, १८१२, १८१३, १८१४, १८१५, १८१६, १८१७, १८१८, १८१९, १८२०, १८२१, १८२२, १८२३, १८२४, १८२५, १८२६, १८२७, १८२८, १८२९, १८३०, १८३१, १८३२, १८३३, १८३४, १८३५, १८३६, १८३७, १८३८, १८३९, १८४०, १८४१, १८४२, १८४३, १८४४, १८४५, १८४६, १८४७, १८४८, १८४९, १८५०, १८५१, १८५२, १८५३, १८५४, १८५५, १८५६, १८५७, १८५८, १८५९, १८६०, १८६१, १८६२, १८६३, १८६४, १८६५, १८६६, १८६७, १८६८, १८६९, १८७०, १८७१, १८७२, १८७३, १८७४, १८७५, १८७६, १८७७, १८७८, १८७९, १८८०, १८८१, १८८२, १८८३, १८८४, १८८५, १८८६, १८८७, १८८८, १८८९, १८९०, १८९१, १८९२, १८९३, १८९४, १८९५, १८९६, १८९७, १८९८, १८९९, १९००, १९०१, १९०२, १९०३, १९०४, १९०५, १९०६, १९०७, १९०८, १९०९, १९१०, १९११, १९१२, १९१३, १९१४, १९१५, १९१६, १९१७, १९१८, १९१९, १९२०, १९२१, १९२२, १९२३, १९२४, १९२५, १९२६, १९२७, १९२८, १९२९, १९३०, १९३१, १९३२, १९३३, १९३४, १९३५, १९३६, १९३७, १९३८, १९३९, १९४०, १९४१, १९४२, १९४३, १९४४, १९४५, १९४६, १९४७, १९४८, १९४९, १९५०, १९५१, १९५२, १९५३, १९५४, १९५५, १९५६, १९५७, १९५८, १९५९, १९६०, १९६१, १९६२, १९६३, १९६४, १९६५, १९६६, १९६७, १९६८, १९६९, १९७०, १९७१, १९७२, १९७३, १९७४, १९७५, १९७६, १९७७, १९७८, १९७९, १९८०, १९८१, १९८२, १९८३, १९८४, १९८५, १९८६, १९८७, १९८८, १९८९, १९९०, १९९१, १९९२, १९९३, १९९४, १९९५, १९९६, १९९७, १९९८, १९९९, २०००, २००१, २००२, २००३, २००४, २००५, २००६, २००७, २००८, २००९, २०१०, २०११, २०१२, २०१३, २०१४, २०१५, २०१६, २०१७, २०१८, २०१९, २०२०, २०२१, २०२२, २०२३, २०२४, २०२५, २०२६, २०२७, २०२८, २०२९, २०३०, २०३१, २०३२, २०३३, २०३४, २०३५, २०३६, २०३७, २०३८, २०३९, २०४०, २०४१, २०४२, २०४३, २०४४, २०४५, २०४६, २०४७, २०४८, २०४९, २०५०, २०५१, २०५२, २०५३, २०५४, २०५५, २०५६, २०५७, २०५८, २०५९, २०६०, २०६१, २०६२, २०६३, २०६४, २०६५, २०६६, २०६७, २०६८, २०६९, २०७०, २०७१, २०७२, २०७३, २०७४, २०७५, २०७६, २०७७, २०७८, २०७९, २०८०, २०८१, २०८२, २०८३, २०८४, २०८५, २०८६, २०८७, २०८८, २०८९, २०९०, २०९१, २०९२, २०९३, २०९४, २०९५, २०९६, २०९७, २०९८, २०९९, २१००, २१०१, २१०२, २१०३, २१०४, २१०५, २१०६, २१०७, २१०८, २१०९, २११०, २१११, २११२, २११३, २११४, २११५, २११६, २११७, २११८, २११९, २१२०, २१२१, २१२२, २१२३, २१२४, २१२५, २१२६, २१२७, २१२८, २१२९, २१३०, २१३१, २१३२, २१३३, २१३४, २१३५, २१३६, २१३७, २१३८, २१३९, २१४०, २१४१, २१४२, २१४३, २१४४, २१४५, २१४६, २१४७, २१४८, २१४९, २१५०, २१५१, २१५२, २१५३, २१५४, २१५५, २१५६, २१५७, २१५८, २१५९, २१६०, २१६१, २१६२, २१६३, २१६४, २१६५, २१६६, २१६७, २१६८, २१६९, २१७०, २१७१, २१७२, २१७३, २१७४, २१७५, २१७६, २१७७, २१७८, २१७९, २१८०, २१८१, २१८२, २१८३, २१८४, २१८५, २१८६, २१८७, २१८८, २१८९, २१९०, २१९१, २१९२, २१९३, २१९४, २१९५, २१९६, २१९७, २१९८, २१९९, २२००, २२०१, २२०२, २२०३, २२०४, २२०५, २२०६, २२०७, २२०८, २२०९, २२१०, २२११, २२१२, २२१३, २२१४, २२१५, २२१६, २२१७, २२१८, २२१९, २२२०, २२२१, २२२२, २२२३, २२२४, २२२५, २२२६, २२२७, २२२८, २२२९, २२३०, २२३१, २२३२, २२३३, २२३४, २२३५, २२३६, २२३७, २२३८, २२३९, २२४०, २२४१, २२४२, २२४३, २२४४, २२४५, २२४६, २२४७, २२४८, २२४९, २२५०, २२५१, २२५२, २२५३, २२५४, २२५५, २२५६, २२५७, २२५८, २२५९, २२६०, २२६१, २२६२, २२६३, २२६४, २२६५, २२६६, २२६७, २२६८, २२६९, २२७०, २२७१, २२७२, २२७३, २२७४, २२७५, २२७६, २२७७, २२७८, २२७९, २२८०, २२८१, २२८२, २२८३, २२८४, २२८५, २२८६, २२८७, २२८८, २२८९, २२९०, २२९१, २२९२, २२९३, २२९४, २२९५, २२९६, २२९७, २२९८, २२९९, २३००, २३०१, २३०२, २३०३, २३०४, २३०५, २३०६, २३०७, २३०८, २३०९, २३१०, २३११, २३१२, २३१३, २३१४, २३१५, २३१६, २३१७, २३१८, २३१९, २३२०, २३२१, २३२२, २३२३, २३२४, २३२५, २३२६, २३२७, २३२८, २३२९, २३३०, २३३१, २३३२, २३३३, २३३४, २३३५, २३३६, २३३७, २३३८, २३३९, २३४०, २३४१, २३४२, २३४३, २३४४, २३४५, २३४६, २३४७, २३४८, २३४९, २३५०, २३५१, २३५२, २३५३, २३५४, २३५५, २३५६, २३५७, २३५८, २३५९, २३६०, २३६१, २३६२, २३६३, २३६४, २३६५, २३६६, २३६७, २३६८, २३६९, २३७०, २३७१, २३७२, २३७३, २३७४, २३७५, २३७६, २३७७, २३७८, २३७९, २३८०, २३८१, २३८२, २३८३, २३८४, २३८५, २३८६, २३८७, २३८८, २३८९, २३९०, २३९१, २३९२, २३९३, २३९४, २३९५, २३९६, २३९७, २३९८, २३९९, २४००, २४०१, २४०२, २४०३, २४०४, २४०५, २४०६, २४०७, २४०८, २४०९, २४१०, २४११, २४१२, २४१३, २४१४, २४१५, २४१६, २४१७, २४१८, २४१९, २४२०, २४२१, २४२२, २४२३, २४२४, २४२५, २४२६, २४२७, २४२८, २४२९, २४३०, २४३१, २४३२, २४३३, २४३४, २४३५, २४३६, २४३७, २४३८, २४३९, २४४०, २४४१, २४४२, २४४३, २४४४, २४४५, २४४६, २४४७, २४४८, २४४९, २४५०, २४५१, २४५२, २४५३, २४५४, २४५५, २४५६, २४५७, २४५८, २४५९, २४६०, २४६१, २४६२, २४६३, २४६४, २४६५, २४६६, २४६७, २४६८, २४६९, २४७०, २४७१, २४७२, २४७३, २४७४, २४७५, २४७६, २४७७, २४७८, २४७९, २४८०, २४८१, २४८२, २४८३, २४८४, २४८५, २४८६, २४८७, २४८८, २४८९, २४९०, २४९१, २४९२, २४९३, २४९४, २४९५, २४९६, २४९७, २४९८, २४९९, २५००, २५०१, २५०२, २५०३, २५०४, २५०५, २५०६, २५०७, २५०८, २५०९, २५१०, २५११, २५१२, २५१३, २५१४, २५१५, २५१६, २५१७, २५१८, २५१९, २५२०, २५२१, २५२२, २५२३, २५२४, २५२५, २५२६, २५२७, २५२८, २५२९, २५३०, २५३१, २५३२, २५३३, २५३४, २५३५, २५३६, २५३७, २५३८, २५३९, २५४०, २५४१, २५४२, २५४३, २५४४, २५४५, २५४६, २५४७, २५४८, २५४९, २५५०, २५५१, २५५२, २५५३, २५५४, २५५५, २५५६, २५५७, २५५८, २५५९, २५६०, २५६१, २५६२, २५६३, २५६४, २५६५, २५६६, २५६७, २५६८, २५६९, २५७०, २५७१, २५७२, २५७३, २५७४, २५७५, २५७६, २५७७, २५७८, २५७९, २५८०, २५८१, २५८२, २५८३, २५८४, २५८५, २५८६, २५८७, २५८८, २५८९, २५९०, २५९१, २५९२, २५९३, २५९४, २५९५, २५९६, २५९७, २५९८, २५९९, २६००, २६०१, २६०२, २६०३, २६०४, २६०५, २६०६, २६०७, २६०८, २६०९,			

अटी आणि शर्ती

विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील विहित अटी आणि शर्ती आणि खालील पृष्ठील अटींच्या अधीन राहील:

१. गिळकटीत “जे आहे तेथे आहे तत्त्वाने”, “जे आहे वसे आहे तत्त्वाने” आणि “जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वाने” विकृत्यात इईत.

२. येथील वरील परिस्थितीत विनिर्दिष्ट तारण मतेचे तपसिल हे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या योग्य माहितीनुसार नमुद करेलदी आहेत, परंतु प्राधिकृत अधिकारी सदर उदघोषणेतील कोणतीही चुक, चुकीचे विवरण किंवा वगळणे वासादी उरतली नाहीत.

३. प्राधिकृत अधिकारिनी कोणताही कारण न देता कोणत्याही वेळी कोणतीही/सर्व बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा लिलाव पुढे ढकलणे/रद्द करणे/तहकूब करणे/खंडीत करणे/अटी सुधारण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे आणि तारण धनकोट्टारे पष्ठीकरणाच्या अधीन असेल.

४. सदर विक्री निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे वेबसाईट <https://baanknet.com> येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे केली जाईल.

६. इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांनी मालमत्तेची तपासणी करण्याची शेवटची तारीख: लिलावाच्या तारखेच्या दोन दिवस आधीपर्यंत.

४-केवायसीची प्रक्रिया डिजी लॉकरद्वारे करावी लागेल. ४-केवायसी पूर्ण झाल्यानंतर, इच्छुक बोलीदार/खरेदीदार ४-लिलावापूर्वी ऑनलाइन/चलन पद्धतीने ईएमडी रकम त्यांच्या ई-वॉलेटमध्ये हस्तांतरित करू शकतात.

८. वर नमूद केल्याप्रमाणे १०% इसारा अनामत रकम (ईएमडी) रकम, पोर्टलच्या ग्लोबल वॉलेंटमध्ये ऑनलाईन/चलन पद्धतीने भरली जाईल आणि ती बोलीदारांच्या ई-वॉलेंटमध्ये जमा केली जाईल. आवश्यक ईएमडी

१. विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी, कृपया <https://baanknet.com> आणि www.pnbindia.in पहा.

१०. यशस्वी बोलीदारानी वरील उर्वरित रकम जमा करण्यासाठी अधिकृत अधिकाऱ्याशी संपर्क साधावा.
११. मालमत्तेसाठी पहिली बोली रकम राखीव किंमत आणि एक वाढीव रकम पेक्षा कमी नसावी.

१२. यशस्वी बोलीदाराने बोली रकमेच्या २५% (पंचवीस टक्के) जमा केलेल्या ईएमडी रकमेपेक्षा कमी रक्कम त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवसापर्यंत जमा करावी लागेल आणि उर्वरित रक्कम लिलावाच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत एनईएफटी / आरटीजीएस द्वारे किंवा “अधिकृत अधिकारी, पंजाब नॅशनल बँक, खाते (संपूर्ण एनपीए सरफेसी लिलाव संबंधित) मंडई येथे देय” या नावे काढलेल्या अनुसूचित व्यावसायिक बँकेने जारी

केलेल्या बँकर्स चेक / डिमांड ड्राफ्टच्या स्वरूपात भरावी लागेल. निर्धारित वेळेत वरील रकम जमा करण्यात अयशस्वी झाल्यास, यशस्वी बोलीदाराने जमा केलेली रकम बँकेकडे जप्त केली जाईल आणि अधिकृत अधिकार्यांना मालमनेचा नवीन लिलाल / विक्री कारणाचे स्वातंत्र्य असेल आणि कसम कारणाच्या बोलीदाराचा जप्त केलेल्या रकमेवर आणि मालमनेवर कोणताही टाठा राखणार नाही.

१.३. यशस्वी बोलीदाराने विक्रीच्या मोबदल्याचा भरणा आयकर कायदा १९६१ च्या कलम १९४-१ए अंतर्गत करावयाचा असेल आणि यशस्वी बोलीदाराने बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% / बोली रकमेची संपूर्ण ठेव जमा करतानाच लीजींगवर भरणा जाणारे

१४. वरीलपैकी कोणत्याही मालमत्तेवर /मालमत्तेवर लागू असलेला जीएसटी यशस्वी बोलीदाराने भरावा लागेल.

कजदार/हमादार/गहणदार यानी इ-ललावाच्या ताखेपूर्वी वर नमूद केलला रकम अद्यावत व्याज आणि पूरक खर्चासह भरण्यास सूचित केल जात, अन्यथा मालमत्तेचा लिलाव/विक्री केली जाईल आणि उर्वरित द्याक, जर असतील तर, व्याज आणि खर्चासह वसूल केली जातील.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक : ३१.०५.२०२६
 दिवाण : संवई

1840-1917 3049 www.ck12.org

दिनांक- ३०/०५/२०२६ ठिकाण- कोल्हापूर	सही/- संदीप विलासराव अटोले प्राधिकृत अधिकारी, कॅनरा बँक
--	---

SBI

State Bank of India

स्टेट बँके ऑफ इंडिया

स्टीट ईन्व्हेन्शनल, १६, महर्षी कर्वे रोड, चॅम्पेट, मुंबई-४०००२०.

फोन: ०२२-२२०५३६६३/२२०५३६६४/२२०५३६६५, ईमेल: sbi.05168@sbi.co.in

स्थावर मिल्कतीच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्कुरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एफोर्समेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंटरेस्ट अँड २००२ सहवाचता सिक्कुरिटी इंटरेस्ट (एफोर्समेंट) रुस, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसाधारण जनतेस तसेच विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना यादारे सूचना देण्यात येते की, खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमता सुरक्षित कर्जदाल्याकडे गहाण/प्रभारित करण्यात आलेल्या असून, ज्यांचा प्रत्यक्ष ताबा भारतीय स्टेट बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी, सुरक्षित कर्जदाला यांनी घेतलेला आहे, त्या "जसे आहे तसे आहे", "जसे आहे तसे आहे" आणि "जे काही आहे ते" या तत्वावर दिनांक ३०.०६.२०२६ रोजी सकाळी १०.०० ते दुपारी ४.०० या वेळेत विक्रीस काढण्यात येणार आहेत. ही विक्री संबंधित कर्जदार आणि हमीदार यांच्याकडून भारतीय स्टेट बँकेस (सुरक्षित कर्जदाला) देय असलेल्या संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी करण्यात येणार आहे. तपशील पुढीलप्रमाणे आहेत:

अ. क्र.	कर्जदार/संचालक/हमीदाराचे नाव	वसुलीसाठी एकूण देय रक्कम	स्थावर मिल्कतीचे तपशील	राखीव किंमत रु.	इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी) रु.	तपासणीची मिल्कतीकरिता तारीख आणि वेळ
१.	श्री. सोहेल मोईउद्दीन शेख	रु. २,०८,४७,३८७.४७/- (रुपये दोन कोटी आठ लाख सत्तेचाळीस हजार तीनशे सत्तेचाण्णी अश्या सत्तेचाळीस सत्ते पात्र) १०.१०.२०२३ रोजीस तसेच त्यावरील पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च आणि शुल्क इत्यादीसह सुरक्षित कर्जदाल्यास देय.मागणी सूचना दिनांक १०.१०.२०२३	मिल्कत आयडी: एसबीआयएन२०००५८४३३९० प्लॉट क्र.१२०१, मोजमापित चर्टई क्षेत्र चे ८० चौ.मीटर्स., ओशन हाट्स अशा जात विल्डिंग मधील १२वा मजला येथे बांधकामित प्लॉट क्र. ३/४, सव्हें क्र. १४, विल्डिंग क्र.१, सीटीएस क्र. १२१४, यारी रोड, येथे स्थित गाव वसोवा, तालुका अंधेरी, जिल्हा मुंबई ४०००१६., श्री. सोहेल मोईउद्दीन शेख कच्चा : प्रत्यक्ष	रु. ३,६०,००,०००/- (रुपये तीन कोटी सहा लाख मात्र)	रु. ३०,६०,०००/- (रुपये तीन लाख साठ हजार मात्र)	२०.०६.२०२६ दु.०२.०० ते सांय.०४.००
२	सौ. रंजिता गीतम सोनी	रु. २६,३४,४४४.००/- (रुपये सेवेचाळीस लाख चौतीस हजार चारशे चौचाहत्तर मात्र) २२.०३.२०२३ रोजीस तसेच त्यावरील पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च आणि शुल्क इत्यादीसह सुरक्षित कर्जदाल्यास देय.मागणी सूचना दिनांक २३.०३.२०२३	मिल्कत आयडी: एसबीआयएन२०००५८३१९२७ प्लॉट क्र.७०१, मोजमापित ७२० चौ.फू. विल्ड अप क्षेत्र, ७वा मजला वर, सी विंग मधील रॉयल प्लोरा अशा जात विल्डिंग येथे स्थित भव्दर रोड, सोनाळे, भिवंडी, ठाणे ४२१३०२ असलेले बांधकामित प्लॉट चे एन.ए. जमिन धारक सव्हें क्र.६९, हिस्सा क्र. १ पैकी एकूण मोजमापित सुमारे ४६७७.४७ चौ.मीटर्स चे गाव मीजे भव्दर, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे, पिन-४२१३०२., सौ. रंजिता गीतम सोनी यांचाद्वारे मालकीचे. कच्चा : प्रत्यक्ष	रु. ३४,००,०००/- (रुपये चौतीस लाख मात्र)	रु. ३,४०,०००/- (रुपये तीन लाख चाळीस हजार मात्र)	१९.०६.२०२६ दु.०१.०० ते दु.०२.३०
३	श्री. लक्ष्मीकांत शर्मा	रु. ५३,९४,६९९/- (रुपये त्रेषन लाख चौ-चाण्याण्णी हजार सत्तेसो एक्याण्णी मात्र) ०६.०७.२०२१ रोजीस तसेच त्यावरील पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च आणि शुल्क इत्यादीसह सुरक्षित कर्जदाल्यास देय.मागणी सूचना दिनांक ०६.०७.२०२१	मिल्कत आयडी: एसबीआयएन२०००३३६५१०३० प्लॉट क्र.१२०४, मोजमापित सुमारे ७९६ चौ.फू. (चर्टई क्षेत्र) अटलांटा शुद्ध वलई अशा जात मद्र विल्डिंग फ्या फेज १ च्या टॉवर क्र.१५ मध्ये १२वा मजला वर बांधकामित प्लॉट येथे स्थित पाईपलाईन रोड भिवंडी मधील महसूल गाव चे टेमवार येथे तालुका नोंदणीकृत भिवंडी उप जिल्हा आणि ठाणे जिल्हा त्यासह भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिकाच्या हद्दीत धारक सव्हें क्र.६७, हिस्सा क्र.१(पी), ४(पी), सव्हें क्र.८१ (पी), सव्हें क्र.८०., हिस्सा क्र.१(पी), २(पी) आणि सव्हें क्र.८३ कच्चा : प्रत्यक्ष	रु. ३६,००,०००/- (रुपये छत्तीस लाख मात्र)	रु. ३,६०,०००/- (रुपये तीन लाख साठ हजार मात्र)	२२.०६.२०२६ दु.०१.०० ते दु.०२.३०
४	श्री. विल्सन लिओ साळवे आणि श्री. सुनीता विल्सन साळवे	रु. ८८,१२,२२०/- (रुपये अठ्ठाण्णीस लाख बारा हजार दोनशे दोन सत्तेस तसेच त्यावरील पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च आणि शुल्क इत्यादीसह सुरक्षित कर्जदाल्यास देय.मागणी सूचना दिनांक ११.०७.२०२३	मिल्कत आयडी: एसबीआयएन२०००५४४६०२७ प्लॉट क्र.६०४, ६वा मजला, मोजमापित ६९२ चौ.फू. चर्टई क्षेत्र (तसेच बाल्कनी क्षेत्र समाविष्ट) वी विंग, भक्ती पार्क फेज २, विल्डिंग क्र. १ सीएएस लि., न्यू सव्हें क्र. १११/६, ११९/२, १२०/२, १२०/४, १२०/६/१, १२०/६/२, गाव ओवळे, ता. आणि जिल्हा ठाणे ४००६१५., (श्री. विल्सन लिओ साळवे आणि सौ. सुनीता विल्सन साळवे यांचाद्वारे मालकीचे) कच्चा : प्रत्यक्ष	रु. ८४,००,०००/- (रुपये चौचाण्णीस लाख मात्र)	रु. ८,४०,०००/- (रुपये आठ लाख चाळीस हजार मात्र)	१६.०६.२०२६ दु.०३.०० ते सांय.०४.००

ई-लिलाव हा बँकेच्या ई-लिलाव सेवा प्रदाता मे, पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या <https://baanknet.com> या वेब पोर्टलद्वारे आयोजित करण्यात येईल.

इच्छुक बालादाराना ई-लिलाव सकतस्थळावर स्वतःची नादणी करून सवा प्रदात्यान तयार केल्ल्या व्हर्चुअल वालटमध्य बयाना रकम (ईएमडी) <https://baanknet.com> वर नमूद मागदशक सूचनांनुसार जमा केल्याची खात्री करावी.

लॉगिन आयडी व पासवर्ड तयार करणे, माहिती अपलोड करणे, बोली कागदपत्रे सादर करणे, प्रशिक्षण/प्रात्यक्षिक, ऑनलाइन इंटर-से बिडिंगच्या अटी व शर्ती इत्यादींबाबत सहाय्य आवश्यक असलेल्या इच्छुक बोलीदारांनी <https://banknet.com> या संकेतस्थळामुळे ठावी

सविस्तर अटी व शर्ती तसेच विक्री प्रक्रियेची माहिती मिळविण्यासाठी, भारतीय स्टेट बँक या सुरक्षित कर्जदात्याच्या संकेतस्थळास म्हणजे www.sbi.co.in, <https://bank.sbi>,

<https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notice/sarfaesi-and-others> तसेच <https://baanknet.com> यांना भेट द्यावी.

सरफेसी अॅक्टच्या नियम ८(६) अंतर्गत वैधानिक सूचना: ही सूचना सरफेसी अॅक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत वरील कर्जाच्या कर्जदार/हमीदार यांना देखील देण्यात येत असून, नमूद तारखेस

सुरक्षित मालमत्तांच्या विक्रीसाठी लिलाव आयोजित करण्यात येणार असल्याबाबतची सूचना आहे.

आणि श्री. रोहित बुरमन, मोबाईल क्र. ९८३४२८२७९७ (अनु. क्र. ४).

दिनांक: ३१.०५.२०२६ प्राधिकृत अधिकारी
 ठिकाण: मुंबई स्टेट बँक ऑफ इंडिया

विभाग: बुध १०० वीं आंक इति