पंजाब नैशनल बैंक ...भरोसे का प्रतीक | pnb | punjab national bank ...the name you can BANK upon!

CO-SAM, RECOVERY SECTION, DHARAMSHALA
Tel:- 01892-223102, E- Mail :- cs8220@pnb.bank.in

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

Whereas Punjab National Bank/ the Authorised Officer/s of the Punjab National Bank under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under Section 13 read with the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notice/s on the dates mentioned against each account calling upon the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/ date of receipt of the said notice(s).
The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of Section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on the dates mentioned herein the table below.
The borrower's /guarantor's /mortgagor's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act in respect of time available to redeem the secured assets.
The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of Punjab National Bank for the amounts and interest thereon.

Sr. No.	Name of the Branch	Name of the Account	Name of the Borrower (Owner of the property)	Description of the property mortgaged	Date of Demand Notice	Date of possession notice affixed	Type of the Possession	Amount outstanding as on date of demand notice.	Name of the Authorised Officer/s
1.	Sansarpur Terrace	Sh. Parveen Kumar S/o Sh. Roshan Lal (Borrower & Mortgagor), Mrs. Monika Thakur W/o Sh. Parveen Kumar (Co-borrower) and Sh. Rajesh Kumar S/o Sh. Prem Lal Saroya (Guarantor)	Sh. Parveen Kumar S/o Sh. Roshan Lal S/o Sh. Mast Ram	Land measuring 0K-9 ½ Mls being 19/2288 share out of 57K-4 Mls comprised in Khata No. 60/95, Khasra No. 8/2/2 (57-4) Situated at Village Fatehpur, H.B. No. 598 as per Jamabandi for the year 2010-11. Belonging to Sh. Parveen Kumar S/o Sh. Roshan Lal S/o Sh. Mast Ram R/o Vill Norangpur, Tehsil Mukerian, Distt. Hoshiarpur bounded as: • East: Sohan Singh • West: Suresh Bhatia • North – Road • South: Gurucharan Singh	18.02.2026 and Published in Newspaper on 07.03.2026	19.05.2026	Symbolic	Rs. 32,79,565.00	Sh. Manoj Kumar

Date: 20.05.2026
Place: Dharamshala

Authorised Officer
Punjab National Bank

पंजाब नैशनल बैंक भरोसे का प्रतीक ! punjab national bank ...the name you can BANK upon !

ARMB: SOLAN SHANDIL NIWAS, THE MALL ROAD, SOLAN – 173213
E-mail: cs8318@pnb.bank.in

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE/ MOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/physical/ symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Bank/ Secured Creditor, will be sold on **"As is where is", "As is what is", and "Whatever there is"** on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/ Secured Creditor from the respective borrower (s) and guarantor (s). The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective properties.

SCHEDULE OF THE SECURED ASSETS

Lot No.	Name of the Branch / Name of the Account / Name & addresses of the Borrower/ Guarantor(s) Account	Descriptionof the Immovable Properties Mortgaged/Owner's Name (mortgagers of property(ies)	A.) Dt. Of Demand Notice u/s 13(2) of SARFAESI ACT 2002 B.) Outstanding Amount as on C.) Possession Date u/s 13(4) of SARFAESI ACT 2002 D.) Nature of Possession (Symbolic/Physical)	A) Reserve Price B) EMD C) Bid Increase Amount	Date/ Time of e-auction / Details of the encumbrances known to the secured creditors
1.	**BO: Bye Pass** **M/S LAKHYAN FRUIT COMPANY** 1.Sh Balbir Singh S/O Sh Basti Ram Shop no 117, Apple Mandi , APMC Apple Yard Solan HP Pin 173212 **2.** Sh Balbir Singh S/O Sh Basti Ram Near Thakur Karyana Shop Behind Athena Public School Dhobighat Road , Solan HP 173212 **3.** Sh Balbir Singh S/O Sh Basti Ram C/o Med Ram, Village Mansar PO Salogra Distt Solan **4.** Sh Sunil Kumar Gupta (Guarantor) S/o Sh Amar Nath Mohal Sihardi Chamara PO Dharampur, behind SBI Dharampur Solan 173209 **5.** Sh Praveen Kumar (Guarantor) Village Sharhana , PO Shailpani , Shimla HP - 171205	. Regd mortgage of land and building at kh/kt 97/125 min khasra no 782/42/2 meausring 01-13 bighas (i.e. 1/4th share) out of total land in khasra no 41,782/42,70,71,81,784/83, kita-6 total measuring 06-11 bighas situated at Mohal Mansar Tehsil and Distt Solan owned by Sh Balbir Singh 2. Regd mortgage of land and building at kh/kt no 43/44 min, khasra no 42/1 measuring 01-80 hectare Mohal Sirhardi Chamara , Hadbast No 770 behind SBI bank Dharampur NH-5 Tehsil Kasauli Solan HP owned by Sh Sunil Kumar Gupta.	A) 23.01.2025 B) As on 23.01.2025 Rs. 1,02,62,712.42 (Rs. One crore Two Lakh Sixty Two Thousand Seven Hundred Twelve and Forty Two Paise only) C) 07-04-2025 D) Symbolic.	A) (a) Rs. 121.00 lac (b) Rs. 34.10 lac B.) (a) Rs. 12.10 lac (b) Rs. 3.41 lac C) Rs. 0.50 lac	**08.06.2026 From 11.00AM to 04.00PM** **Not Known**
2.	**BO : Kala Amb (450300)** **M/S SHIV POLYPIPES** **Borrower:** 1. Shiv Polypipe Village Kheri, Trilokpur Road, Near Masjid, Kala Amb, Tehsil Nahan , District Simour , HP 173030 **2.** Smt Surjeet Kaur W/o Sh Jaswinder Singh House No 9 Village Maujgarh Tehsil Barara ,Distt Ambala , Haryana –Pin 133201 **3.** Sh Vivek Kumar S/o Sh Anil Kumar Near 66k V Sub Station , VPO Barara Distt Ambala , Haryana Pin 133201 **Guarantor: 4.** Surinder Bala W/o Sh Anil Kumar Near 66k V Sub Station , VPO Barara Distt Ambala , Haryana Pin 133201 **5.** Jaswinder Singh S/o Sh Harnam Singh Hpuse No 9, Village Maujgarh Tehsil Barara ,Distt Ambala , Haryana –Pin 133201	House measuring 0 Kanal 08 marla being 3/160 share out of total land measuring 08 kanal comprising in Khewat no 1365 Khatauni no 1754, Khasra No. 76/14(8-0) situated at village Barara , HB no 203,Tehsil Barara, Distt: Ambala , Haryana owned by Smt. Surinder Bala w/o Sh Anil Kumar	A) 15.01.2018 B) As on 18.05.2023 Rs. 1,97,11,151.94 (Rupees One Crore Ninety Seven Lakhs Eleven Thousand One Hundred Fifty One and Ninety Four Paise only) with further interest & other charges minus recovery, if any. C) 19.07.2018 D) Physical Possession	A) Rs. 29.70 lac B) Rs. 2.97 lac C) Rs. 0.50 lac	**16.06.2026 From 11.00AM to 04.00PM** **Not Known**
3.	**BO : Parwanoo (291200)** **M/S RANTA FRUIT CO** 1. M/s Ranta Fruit Co Prop: Sh Hans Raj Ranta S/o Sh Kundan Lal FAD No.-1, Fruit Terminal Market, Sector-6, Parwanoo HP 173320 **2.** Sh. Hans Raj Ranta S/o- Sh Kundan Lal **Address 1:** Vill: Kather PO Chambaghat, Tehsil & Distt: Solan HP 173213. **Address 2:** Vill Darkoti PO Tikkar Distt Solan HP 171203 **3.** Sh Jaswant Singh Chauhan S/o Sh Tek Chand Village Kadiwan Tehsil Rohru Distt Shimla HP 171203 **4.** Sh Vimal Chauhan S/o Sh Tek Chand Village Kadiwan Tehsil Rohru Distt Shimla HP 171203	Single storey residential House constructed on Plot of land comprised in Khata/Khatauni no 49/67,70 Khasra no 16/2/2 total 10 Bighas 14 Biswas part 4/214th i.e. 0.04 Biswa and within the limit of MC Pinjore H.B. 115 Jamabandi 1998-99, situated in Vill Abdullahpur ,Pinjore Tehsil Kalka Distt Panchkula in joint ownership of Sh Jaswant Singh Chauhan. and Vimla Chauhan vide Sale deed no 1084 dated 13.11.2001.	A) 19.06.2021 B) Rs. 63,75,192.41 (Rupees Sixty-Three Lakh Seventy-Five Thousand One Hundred Ninety-Two and paisa forty-one only) with further interest & other charges minus recovery, if any. C) 23.03.2023. D) Symbolic Possession.	A) Rs. 47.00 lac B) Rs. 4.70 lac C) Rs. 0.50 lac	**16.06.2026 From 11.00AM to 04.00PM** **Not Known**

TERMS AND CONDITIONS : The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions: 1. The properties are being sold on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" 2. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation. 3. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Website https://baanknet.com/ Lot No. 1 on 08.06.2026 @ 11.00 AM to 04:00PM and Lot No. 2 & 3 on 16.06.2026 @ 11.00 AM to 04:00PM 4. For detailed term and conditions of the sale, please refer https://baanknet.com/ & www.pnb.bank.in.

Date : 21.05.2026
Place : Solan

(Sd/-) Authorized Officer
Punjab National Bank, Secured Creditor

वर्षों तक इस सर्वोच्च पद पर रहे।

करने में महत्वपूर्ण भूमिका निभाई।

2005 में धर्मशाला के दाड़ी में बनाया निवास स्थान

कानूनी जगत के इस शीर्ष मुकाम पर पहुंचने से पहले, हरगोविंद प्रधान पंजाब के एक बेहतरीन फुटबाल खिलाड़ी के रूप में जाने जाते थे। अपने डिग्री कालेज और लॉ कॉलेज (जालंधर) के दिनों में वे सर्वश्रेष्ठ फुटबाल खिलाड़ी रहे। उन्होंने न केवल पंजाब यूनिवर्सिटी का प्रतिनिधित्व किया, बल्कि राष्ट्रीय स्तर पर पंजाब राज्य की फुटबॉल टीम से भी खेले। सेवानिवृत्ति के बाद वर्ष 2005 में उन्होंने धर्मशाला के दाड़ी में अपना स्थायी निवास बनाया और जीवन के अंतिम पड़ाव तक वे सामाजिक व शैक्षणिक गतिविधियों में सक्रिय रहे। वे अपने पीछे पत्नी कमला प्रधान, पुत्री मोना प्रधान और तीन बेटों सहित भरा-पूरा परिवार छोड़ गए हैं। उनके निधन से क्षेत्र के लोग गमगीन हैं।

मंच के अध्यक्ष एवं समाजसेवक अमित वर्मा ने इस घटना पर गहरा दुख व्यक्त करते हुए कहा कि कांगड़ा जैसे शांतिप्रिय और धार्मिक शहर में इस तरह की घटनाएं चिंता का विषय हैं। उन्होंने कहा कि शहर में सुरक्षा व्यवस्था को और मजबूत बनाने के लिए मुख्य स्थानों पर उच्च गुणवत्ता वाले सीसीटीवी कैमरे लगाए जाना बेहद जरूरी हो गया है। अमित वर्मा ने कहा कि बीते दिनों मंदिर बाज़ार में दो बाइक सवार युवकों द्वारा महिला

और समाज दोनों की जिम्मेदारी है। उन्होंने घोषणा करते हुए कहा कि आगामी छह माह के भीतर वे अपने निजी खर्चे पर नगर परिषद कांगड़ा के सहयोग से शहर के विभिन्न संवेदनशील और प्रमुख स्थानों पर सीसीटीवी कैमरे स्थापित करवाएंगे। इसके लिए जल्द ही एक विस्तृत सर्वे करवाया जाएगा, जिसमें उन स्थानों की पहचान की जाएगी जहां सुरक्षा के लिहाज से निगरानी व्यवस्था की सबसे अधिक आवश्यकता है।

देहरा नगर परिषद में अध्यक्ष पद को लेकर बढ़ी खींचतान

कार्यालय संवाददाता- देहरा गोपीपुर

देहरा नगर परिषद चुनावों में कांग्रेस समर्थित उम्मीदवारों की जीत के बाद अब अध्यक्ष और उपाध्यक्ष पद की ताजपोशी को लेकर सियासी सरगर्मियां ओर तेज हो गई हैं। हालांकि अभी तक कांग्रेस समर्थित पार्षदों के बीच किसी भी प्रकार की ठोस सहमति बनती नजर नहीं आ रही। गुरुवार को कोई आधिकारिक बैठक नहीं हो पाई, जिससे साफ संकेत मिल रहे हैं कि अंदरखाते राजनीतिक खींचतान लगातार बढ़ रही है। सूत्रों की मानें तो अंदर खाते कुछ सदस्यों की अनौपचारिक बैठक हुई भी है, तो उसमें पांच कांग्रेस समर्थित सदस्यों में से दो सदस्य पूरी तरह नदारद रहे। ऐसे में यह साफ माना जा रहा है कि अभी तक किसी भी फार्मूले पर सभी की सहमति नहीं बन पाई है और गुटबाजी खुलकर सामने आने लगी है। अब अध्यक्ष और उपाध्यक्ष पद को लेकर महिला और पुरुष चेहरे के संतुलन पर भी चर्चाएं शुरू हो चुकी हैं, लेकिन अभी तक किसी एक नाम पर अंतिम सहमति नहीं बन पाई है।

गोपालपुर: डाक्टर राजेंद्र प्रसाद मेडिकल कालेज टांडा में हिमालयन नर्सिंग कालेज जोगिंद्रनगर की बीएससी नर्सिंग की छात्राएं ड्यूटी के दौरान सामूहिक चित्र में

बनेई में कमेटी प्रधान की भाभी के निधन पर दंगल स्थगित

जवाली। जवाली विधानसभा क्षेत्र के अंतर्गत बनेई के आस्था अस्पताल वाले दंगल को बनेई दंगल कमेटी के प्रधान नरेंद्र बाबा के परिवार में उनकी भाभी के हाल ही में कुछ दिन पहले निधन होने से इस दंगल को स्थगित कर दिया गया है। जिसकी जानकारी कमेटी के प्रधान नरेंद्र बावा ने दी। उन्होंने बताया कि इस दंगल को हर साल बड़े धूमधाम से मनाया जाता रहा है लेकिन इस वर्ष उनकी भाभी की अकस्मात निधन होने पर इस दंगल को इस बार स्थगित कर दिया गया है।

पंजाब नैशनल बैंक भरोसे का प्रतीक ! punjab national bank ...the name you can BANK upon !

सीओ-एसएएम, वसूली अनुभाग, धर्मशाला
जिला कांगड़ा हिप्र.
दूभाष:-01892-223102, ई-मेल:- cs8220@pnb.co.in

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान को साथ पढ़ते हुए प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 के प्रवर्तन तथा वित्तीय परिसंपत्तियों के पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूतिकरण के अधीन अचल परिसंपत्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना। आम जनता तथा विशेष तौर पर ऋणियों व गारंटरों को एतदद्वारा सूचित किया जाता है कि सिक्योर्ड क्रेडिटर को मोर्टगेज्ड/प्रभारित निम्न वर्णित अचल संपत्तियों का बैंक/सिक्योर्ड क्रेडिटर के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा संरचनात्मक/भौतिक/प्रतीकात्मक कब्जा ग्रहण किया गया है, जिसकी संबंधित ऋणियों एवं गारंटरों से बैंक/सिक्योर्ड क्रेडिटर की नियत देय राशि की वसूली हेतु निम्न वर्णित तालिका में वर्णित अनुसार तिथि पर 'जैसी है जहां है', 'जो है जैसी है' तथा 'जैसी भी है जहां है' आधार पर बिक्री की जाएगी। आरक्षित कीमत व धरोहर राशि संबंधित संपत्तियों के अंतर्गत निम्न तालिका में वर्णित अनुसार होगी।

सिक्योर्ड परिसंपत्तियों की अनुसूची

लॉट सं.	शाखा का नाम / खाते का नाम / ऋणी/गारंटर का नाम एवं पता, खाता	मोर्टगेज्ड अचल संपत्ति का विवरण/ मालिक का नाम (संपत्तियों के मोर्टगेजर)	ए) सरफेसी अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अधीन मांग सूचना की तिथि बी) बकाया देय राशि सी) सरफेसी अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अधीन कब्जे की तिथि डी) कब्जे की प्रकृति- प्रतीकात्मक/ भौतिक/संरचनात्मक	ए) आरक्षित कीमत (रु. लाख में) बी) ईएमडी (रु. लाख में) सी) बोली वृद्धि राशि (रु. लाख में)	ई-नीलामी की तिथि/समय / सिक्योर्ड क्रेडिटर्स को ज्ञात भारों का विवरण
1.	पीएनबी सदवां खास संपर्क सं. 89880-31947 / श्री विशाल शर्मा पुत्र श्री अशोक कुमार	मोहाल सदवां खास, उप-तहसील सदवां, जिला कांगड़ा (हिप्र.) में स्थित जमाबंदी 2020-2021 के अनुसार श्री विशाल कुमार पुत्र श्री अशोक कुमार के नाम में खाता सं. 128 मिन, खतौनी सं. 169 मिन, खसरा सं. 403-404, प्लाट-2, भूमि माप 00-03-61 एच.एम., एच.बी. सं. 106 में निर्मित/निर्मित किए जाने वाले सुपरस्ट्रक्चर के साथ सम्मिलित भूमि की पंजीकृत मोर्टगेज।	ए) 04.06.2025 बी) 19.05.2025 को रु. 9,57,067.47 जमा उस पर बैंक द्वारा उपार्जित आगामी ब्याज, लागत और प्रभार सी) 19.05.2025 डी) प्रतीकात्मक	ए) रुपए 46.93 लाख बी) रुपए 4.70 लाख सी) रुपए 1.00 लाख	23.06.2026 को प्रात: 10.00 बजे से सायं 04.00 बजे / ज्ञात नहीं
2.	पीएनबी कांगड़ा संपर्क सं. 98159-34067 / श्री राजन कुमार पुत्र श्री भजन सिंह	उस पर संलग्न सभी प्रकार के ईजमेंट के सभी अधिकारों के साथ निर्मित/निर्मित किए जाने वाले भवन/सुपरस्ट्रक्चर के साथ वर्ष 2013-2014 के लिए जमाबंदी के अनुसार मोहाल पानखर, मौजा पथियार, तहसील नगरोटा बगवां, जिला कांगड़ा हिप्र. में स्थित खाता सं. 42, खतौनी सं. 58, खसरा सं. 336/332 किता 1 माप 0-07-70 हेक्टेयर में सम्मिलित भूमि माप 0-01-93 हेक्टेयर्स (1/4वां हिस्सा) की पंजीकृत मोर्टगेज।	ए) 24.04.2025 बी) 01.11.2024 को रु. 14,89,404.51 जमा उस पर बैंक द्वारा उपार्जित आगामी ब्याज, लागत और प्रभार सी) 10.11.2025 डी) प्रतीकात्मक	ए) रुपए 16.79 लाख बी) रुपए 1.70 लाख सी) रुपए 1.00 लाख	23.06.2026 को प्रात: 10.00 बजे से सायं 04.00 बजे / ज्ञात नहीं

नियम एवं शर्तें:- बिक्री प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 में निर्दिष्ट नियम एवं शर्तों तथा निम्नलिखित आगामी शर्तों का विषय होगी: 1. संपत्तियां 'जैसी है जहां है' तथा 'जो है जैसा है' और 'जहां है जैसी है' आधार पर बेची जाएंगी। 2. उक्त अनुसूची में निर्दिष्ट सिक्योर्ड परिसंपत्तियों का विवरण प्राधिकृत अधिकारी के पूर्ण ज्ञान के अनुसार दर्ज किया गया है परंतु प्राधिकृत अधिकारी इस उद्घोषणा में किसी त्रुटि, गलत जानकारी अथवा विलोपन के लिए जवाबदेह नहीं होगा। 3. अधोहस्ताक्षरी द्वारा बिक्री वेबसाईट https://baanknet.in/ पर प्रदान किए गए ई-नीलामी प्लेटफार्म के माध्यम से 23.06.2026 को प्रात: 10.00 बजे से सायं 04.00 बजे बजे आयोजित की जाएगी। 4. बिक्री की विस्तृत नियम एवं शर्तों हेतु कृपया https://baanknet.in/ एवं www.pnbindia.in पर संपर्क करें।

दिनांक: 22.05.2026
स्थान: धर्मशाला

प्राधिकृत अधिकारी
पंजाब नैशनल बैंक, सिक्योर्ड क्रेडिटर