

यूको बैंक



UCO BANK

पता: अंचल कार्यालय, बेगूसराय
सोना जागेश्वर कॉम्प्लेक्स,
ट्रे फिक चौक, बेगूसराय

**ई-नीलामी
बिक्री सूचना**

अचल संपत्तियों की ई-नीलामी हेतु बिक्री सूचना (परिशिष्ट-IV-A नियम 8 (6) का प्रावधान देखें)

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित के प्रवर्तन अधिनियम 2002 साथ में पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमों, 2002 के नियम 8 (6) के प्रावधान के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना। जैसा कि, यूको बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने बैंक के बकायों की वसूली हेतु 29.06.2026 को केवल "जैसा है", "जहां है" तथा "जो कुछ भी है" आधार पर इसे बेचने के अधिकार के साथ हमारी शाखा में निम्नांकित ऋण खातों में सरफेसी अधिनियम की धारा 13(2) के अधीन जारी सूचना के अनुसरण में निम्नांकित संपत्तियों का कब्जा ले लिया है, अधोहस्ताक्षरी कथित संपत्ति की बिक्री द्वारा बैंक के बकाए की वसूली का प्रस्ताव रखते हैं। बिक्री वेबसाइट: <https://www.baanknet.com>

क्रम सं., शाखा का नाम एवं दूरभाष सं., ई-मेल आईडी, प्राधिकृत अधिकारी का नाम, दूरभाष सं.	ऋणी/ गारंटर का नाम	संपत्ति का विवरण	(क) मांग सूचना की तिथि (ख) कब्जा तिथि (ग) शेष बकाया राशि	(क) आरक्षित मूल्य (ख) अग्रिम राशि (ग) वृद्धि योग्य राशि	कब्जा की स्थिति
1. ब्रांच - मुंगेर, monghy@uco.bank.co.in मोबाइल नं. 9230500428 (श्री चंदन कुमार) प्राधिकृत अधिकारी: श्री कुमारेश बिहारी शरण, मोबाइल नं. 8294853641	उधारकर्ता- 1. श्री अनुराग उपाध्याय पुत्र स्वर्गीय अगेन्द्र उपाध्याय, लोको गेट मोहनपुर मस्जिद गली के पास, जमालपुर, मुंगेर (बिहार) - 811214 2. श्रीमती मोनी कुमारी पत्नी अनुराग उपाध्याय, लोको गेट मोहनपुर मस्जिद गली के पास, जमालपुर, मुंगेर, बिहार-811214	संपत्ति के स्वामी: श्री अनुराग उपाध्याय पुत्र स्व. अगेन्द्र उपाध्याय के नाम में संपत्ति का सभी भाग एवं अंश, सेल डीड संख्या 1844 दिनांक 01/06/2016 के अनुसार, माप 2.02 डिसमल, मौजा-छोटी दौलतपुर वार्ड सं-1 में स्थित, थाना सं. 07, तौजी सं. 2698, खेसरा सं. 5055, शीट सं. 46, नगरपालिका प्लॉट सं. 5055, जमाबंदी सं. 463 थाना-जमालपुर जिला-मुंगेर, अन्य विवरण: उत्तर-कच्ची रास्ता 6 फीट, दक्षिण महेश तांती बगराहाई, पूरब- अनीता सिन्हा, पश्चिम-पीयूष उपाध्याय।	क) 13(2) दि. 28.05.2025 ख) 28.08.2025 ग) रु. 18,50,534.20/ 31.01.2025 तक ब्याज (कोई वसूली हो उसे घटाकर) + अन्य व्यय	क) रु. 20.36 लाख ख) रु. 2.03 लाख ग) रु. 0.10 लाख	सांकेतिक कब्जा

ई-नीलामी 29.06.2026 को प्रातः 11:00 बजे से साँय 05:00 बजे तक

नियम और शर्तें: 1. बिक्री की विस्तृत नियम एवं शर्तें हेतु कृपया लिंक <https://www.baanknet.com> देखें। 2. इच्छुक खरीददार से अनुरोध है कि वो अपना ID उपरोक्त वेबसाइट पे मोबाइल सं. एवं ईमेल id से पंजीकृत कर लें। अग्रघन राशि को 29.06.2026 को प्रातः 10 बजे भा. मा. स. तक या उससे पूर्व ऑनलाइन जमा किया जाए। ई-नीलामी 29.06.2026 को प्रातः 11:00 बजे से साँय 05:00 बजे तक भा. मा. स. के बाद 10 मिनट प्रत्येक का असीमित विस्तार के साथ संचालित की जाएगी। 3. निर्दिष्ट (अपसेट) मूल्य/आरक्षित मूल्य का 10% उपरोक्त वेबसाइट पर ऑनलाइन जमा किया जाना है। 4. सफल बोलीदाता को तुरंत ही ईएमडी जमाराशि को घटाकर, बोली राशि की 25 प्रतिशत (पच्चीस प्रतिशत) जमा करनी होगी और शेष रकम को नीलामी की तिथि से 15 दिनों के अंदर भुगतान करना होगा। निर्धारित समय अवधि अंतर्गत रकम जमा करने में असफल होने की स्थिति में, भुगतान किए गए रकम को प्राधिकृत अधिकारी द्वारा जब्त कर लिया जाएगा। और प्राधिकृत अधिकारी के पास नीलामी को रद्द करने और एक नयी नीलामी संचालित करने की भी छूट होगी। यह प्रकाशन प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमों, 2002 के नियम 8 (6) व (2) के अधीन अपेक्षित सभी कर्जदारों/गारंटीदाताओं के लिए 15 दिवसीय सूचना भी है।

दिनांक: 03.06.2026

प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक, अंचल कार्यालय बेगूसराय