

[illegible]

এতদ্বারা এই মর্মে বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-সহ পঠনীয় সিকিউরিটি আইনে বর্ণিত সকল প্রকার অর্থ পরিশোধের আদেশ বাধ্যতামূলক এবং এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট আইন, ২০০২-এর সংস্থান মোতাবেক দখল নেওয়া নিষেধাজ্ঞা সম্পত্তির ক্ষতিসাধন হতে পারে।

ই-নিলামের তারিখ ও সময়: ০৭.০৭.২০২৬, সকাল ১১টা ৩০ মিনিট থেকে দুপুর ১টা ৩০ মিনিট; ই-এমডি জুমার শেষ তারিখ: ০৬.০৭.২০২৬, বিকল ৫টা পর্যন্ত

১. পরিসম্পদগুলি ‘যেখানে যেমন আছে’, ‘যেভাবে আছে’ ও ‘যা কিছু আছে’ ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে।

২. নির্ধারিত সংরক্ষণ মূল্যের কমে পরিসম্পদগুলি বিক্রি করা হবে না।

৩. কোনও সম্পত্তির ক্ষেত্রে মাত্র একজন বিডার হলে সেই বিডার/ ক্রেতাকে সংরক্ষিত মূল্যের এক ডাক ওপরে বিড করতে হবে।

৪. আমাদের সার্ভিস প্রোভাইডারের ওয়েবসাইটে অর্থাৎ, [BAANKNET.COM \(https://baanknet.com/\)](https://baanknet.com) -এর মাধ্যমে কেবলমাত্র ‘অনলাইন ইলেকট্রনিক পদ্ধতিতে নিলাম/বিভিন্ন আয়োজিত হবে।

৫. নির্ধারিত সংরক্ষণ মূল্যের ১০% হারে ইএমডি বাবদ অর্ধাঙ্গ সরাসরি মেসার্স পিএসবি অ্যালায়েন্স প্রাইভেট লিমিটেড [[BAANKNET.COM \(https://baanknet.com/\)](https://baanknet.com)]-এর ই-ওয়ালেটে অথবা এখান থেকে চালান জেনারেট করে আরটিজিএস/ এনইএফটি-র মাধ্যমে উক্ত চালানে উল্লিখিত অ্যাকাউন্টে সর্বশেষ ০৬.০৭.২০২৬ বিকেল ৫টার মধ্যে জমা দিতে হবে।

৬. সার্ভিস প্রোভাইডার মেসার্স পিএসবি অ্যালায়েন্স প্রাইভেট লিমিটেড [[BAANKNET.COM \(https://baanknet.com/\)](https://baanknet.com)]-এর সঙ্গে যোগাযোগ সম্পর্কিত তথ্য: ৭০৪৬৬১২০৪৫ / ৬৩৫৪৯১০১৭২ / ৮২৯১২২০২২০ / ৯৮৯২২১৯৮৮৮ / ৮১৬০২০৫০৫১, ই-মেল আইডি: support.BAANKNET@psballiance.com।

৭. সর্বস্ত্রিষ্ট আধিকারিকদের সঙ্গে আগাম যোগাযোগের পরে ২৬.০৬.২০২৬ থেকে ০৪.০৭.২০২৬ তারিখের মধ্যে যে কোনও কাজের দিনে দুপুর ১২টা থেকে বিকেল ৪টার মধ্যে পরিসম্পদগুলি পরিদর্শন করা যাবে।

৮. সফল ক্রেতা/সর্বাধিক বিডারকে বিক্রয়মূল্যের ২৫% অর্ধাঙ্গ (ইতিমধ্যে প্রদত্ত ইএমডি অন্তর্ভুক্ত করে) তাঁকে সর্বাধিক দরদাতা/সফল ক্রেতা ঘোষণার সঙ্গে সঙ্গে জমা দিতে হবে এবং বিক্রয়মূল্যের বাকি ৭৫% অর্ধাঙ্গ জমা দিতে হবে বিক্রয় নিষ্পত্তির তারিখ থেকে ১৫ দিনের মধ্যে। ওপরে উল্লিখিত এই নির্ধারিত মেয়াদের মধ্যে সফল দরদাতা/ ক্রেতা পুরো বিক্রয়মূল্য আদায় দিত বর্ষ হলে, তাঁর তরফে জমাকৃত যাবতীয় অর্ধাঙ্গ বাজেয়াপ্ত করা হবে।

৯. প্রযোজ্যমতো স্ট্যাম্প ডিউটি ও রেজিস্ট্রেশন চার্জ, যে কোনও প্রকার বিবিধ বকেয়া/ দর/ কর/ রেজিস্ট্রেশন ফি/ বিবিধ খরচাপাতি/ সরকারি বকেয়া/ যে কোনও কর্তৃপক্ষ কর বকেয়া ইত্যাদি কেবলমাত্র সফল দরদাতা/ক্রেতাকেই বহন করতে হবে।

১০. তাঁদের বকেয়া পুরোপুরি আদায় না দিলে ওপরে লেখা তারিখ, সময় ও স্থানে নিলাম বিক্রি আয়োজনের ব্যাপারে উপরোক্ত ঋণ সম্পর্কিত ঋণগ্রহীতা এবং জামিনদারগণের প্রতিও এটি একটি বিজ্ঞপ্তি হিসেবে গণ্য হবে।

১১. কোনও কারণ না দেখিয়ে প্রাপ্ত যে কোনও বা সমস্ত প্রস্তাব/বিড গ্রহণ বা বাতিল করা বা এই বিক্রি বাতিলের অধিকার ব্যাঙ্কের থাকবে।

১২. এতদ্বারা ওপরে লেখা ই-নিলামের নির্ধারিত তারিখের মধ্যে সর্বশেষ তারিখ পর্যন্ত সুদ ও আনুষঙ্গিক খরচাপাতি সমেত বকেয়া অর্ধাঙ্গ পুরোপুরি আদায় দেওয়ার জন্য সর্বগ্রহীতা জামিনদারের প্রতি এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে, যেমনটা করতে তাঁরা বার্ষ হলে ওপরে লেখা সম্পত্তিগুলি নিলাম/বিক্রি করা হবে এবং এর পরেও যদি কোনও অর্ধাঙ্গ বকেয়া থাকে, তখন তা সু ও মাসুল সমেত তাঁদের থেকে আদায় করা হবে।

১৩. বিশদ তথ্য কানাডা ব্যাঙ্কের এই ওয়েবসাইটে দেওয়া আছে: www.canarabank.com।

তারিখ: ০৩.০৬.২০২৬ / স্থান: কলকাতা

Date : 03.06.2026 / Place : Kolkata

NOTE : THIS IS ALSO A NOTICE TO THE BORROWER

REGIONAL OFFICE : KOLKATA - II
RECOVERY AND LEGAL SECTION
651, Anandapur, Near Monovikash
Kendra, 2nd Floor, Kolkata - 700 107.

E-AUCTION
DATED
07.07.2026

कैनरा बैंक Canara Bank



A Govt. of India Undertaking

Notice is hereby given to the effect that properties described herein under, taken Symbolic Possession under the Provisions of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and Security Interest (Enforcement) Rules 2002, will be sold by online through e-auction as under:
Offers are invited from the intending purchasers for sale of the under mentioned secured Asset on the following terms & conditions.

Offers are invited from the intending purchasers for sale of the under mentioned secured Asset		Details of Properties		C) Bid Incremental Amount D) Contact Person Branch and Regional Office E) EMD Deposit Account	
Sl. No.	A) Name and Address of the Secured Creditor B) Name and Address of the Borrower	A) Liability (plus Interest Due) B) Date of Demand Notice U/s 13(2) C) Date of Possession Notice U/s 13(4)			
1.	A) Canara Bank, Kolkata Salt Lake City Branch (19598) BB -24, Salt Lake City, Bidhannagar P. O. - Bidhan Nagar West Bengal, Pin - 700064 B) Borrower : Naval Kumar Singh (Borrower & Mortgagor) S/o. Batoran Singh Flat No. 107 Tanvir Heights 1st Floor, Podrah More Howrah West Bengal Pin - 711109 Kanchan Singh (Borrower & Mortgagor) W/o. Naval Kumar Singh Para Andul Road, Howrah Bally Jagachha, Howrah West Bengal, Pin - 711109	A) Rs. 15,59,538.00 (Along with further applicable interest and charges from 05/03/2026) B) 10/03/2026 C) 16/05/2026	All that piece and parcel of a residential flat, being Flat No.107, on the first floor measuring about 677 Square Feet including super built up area consisting of 2 bed room, 1 dining room, 1 bathroom with privy, 1 W.C, 1 Kitchen room, 1 veranda being identified as flat on the first floor of the "Tanvir Height" lying and situated in Mokariri Mourushi Bastu Land with all easement and appurtenances thereto measuring about 04 Cottahs 03 Chattaks 1.5 Sq. Ft. comprised in R. S. Dag No. 552, L. R. Dag No. 697, at present recorded L. R. Khatian Nos. 6541, 6533, 6535, 6552, 6534 and 6532 and an area measuring 02 Cottahs 10 Chattaks, comprised in R. S. Dag No. 553, L. R. Dag No. 698, present recorded in L. R. Khatian Nos. 6541, 6533, 6535, 6552, 6534 and 6532 within Mouza - Podrah, J. L. No. 38, Police Station - Sankrail, District - Howrah and an area measuring about 09 Chattaks 31Sq. Ft., comprised under R. S. Dag No. 553/1301, L. R. Dag No. 699 under R. S. Khatian Nos. 618 and 619 within Mouza - Podrah, J. L. No. 38, Police Station - Sankrail, District - Howrah and present recorded L. R. Khatian Nos. 6541, 6533, 6535, 6552, 6534 and 6532 within Mouza - Podrah, J. L. No. 38, Police Station - Sankrail, District - Howrah, Pin - 711109. Thus total area 07 Cottahs 06 Chattaks 32.5 Sq. Ft. with G+4 storied building named "Tanvir Height" standing thereon, comprised in R. S. Dag No. 552, L. R. Dag No. 697, R. S. Dag No. 553, L. R. Dag No. 698 & R. S. Dag No. 553/1301, L. R. Dag No. 699 at present recorded L. R. Khatian Nos. 6541, 6533, 6535, 6552, 6534 and 6532 with in Mouza - Podrah, J. L. No. 38, Police Station - Sankrail, District - Howrah, Pin - 711109. The Building is butted and bounded as follows - On the North : By Dag No. 553(P), On the South : By R. S. Das No. 552, On the East : By 17 feet wide Road, On the West : By R. S. Dag Nos. 552 & 553. The Flat is butted and bounded as follows - On the North : Open to Sky, On the South : By Flat No. 106, On the East : Open to Sky, On the West : Open to Sky. Property under our Symbolic Possession	A) Rs. 20,36,565.00 B) Rs. 2,03,657.00 C) Rs. 10,000.00 D) Contact Person : Branch in charge, Kolkata Salt Lake City Branch Mobile : 62922 42844 / 83349 99104 E) EMD amount of Rs. 2,03,657.00 to be deposited by adding the amount through e-wallet available in BAANKNET.com (https://baanknet.com/) portal	

Date & Time of E-auction : 07.07.2026 From 11:30 A.M. to 1:30 P.M., Last Date of EMD : 06.07.2026 up to 5:00 P.M.

:- Terms & Conditions :-

- The assets will be sold in "as is where is", "as is what is" and "whatever there is" condition.
- The asset will not be sold below the Reserve Price.
- In case of single bidder, the bidder/purchaser has to bid with an increment.
- Auction/bidding shall only by "online electronic mode" through the website of the service provider i.e. **BAANKNET.com** (<https://baanknet.com/>)
- EMD amount of 10% of the Reserve Price is to be deposited in **E-Wallet of M/s. PSB Alliance Private Limited [BAANKNET.com** (<https://baanknet.com/>)] portal directly or by generating the Challan therein to deposit the EMD through RTGS/NEFT in the account details as mentioned in the said challan on or before **06.07.2026 till 5.00 P.M.**
- The contact details of the service provider M/s. PSB Alliance Pvt. Ltd. [BAANKNET.com** (<https://baanknet.com/>)], Contact Nos. 70466 12345 / 63549 10172 / 82912 20220 / 98922 19848 / 8160205051, E-mail ID : **support.BAANKNET@psballiance.com**
- The assets can be inspected from **26.06.2026 to 04.07.2026 between 12 Noon to 4.00 P.M.** after consulting branch officials.
- The successful purchaser / highest bidder shall deposit 25% of the sale price (inclusive of EMD already paid), immediately on declaration of highest / successful and the balance 75% of the sale proceeds will be paid within 15 days from the date of confirmation of sale. If the successful bidder / purchaser fails to pay the sale price as stated above, the deposit made by him shall be forfeited.
- All charges for stamp duty and registration charges, any statutory dues / rates/ taxes/ registration fee/ miscellaneous expenses/ government dues/ dues of any authority etc. As applicable shall be borne by the successful bidder / purchaser only.
- This is also a notice to the borrower and guarantors of the above said loan about holding of auction sale on the above mentioned date, time and venue, if their outstanding dues are not paid in full.
- The borrower/guarantor are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto date interest and ancillary expenses before the date of e-auction, failing which the property will be auctioned/sold and balances dues, if any with interest and cost.
- Bank reserves its right to accept/ reject any or all of the offers or bid/s so received or cancel the sale without assigning any reason thereof.
- Further details available on Canara Bank website www.canarabank.com

Authorised Officer
Canara Bank

Date : 03.06.2026
Place : Kolkata

Kolkata Internal