পঞ্জাব নেশনাল ব্যাঙ্ক (भारत सरकार का उपक्रम) **pnb punjab national bank** (Govt. of India Undertaking)

এআরএমবি কলকাতা দক্ষিণ
ইউনাইটেড টাওয়ার, ১০ম তল
১১, হেমন্ত বসু সরণি, কলকাতা-৭০০ ০০১
E-mail ID : cs8267@pnb.bank.in

ই-অকশন বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

স্থাবর সম্পত্তির বিক্রয়ের জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস্ অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২-এর অধীনে স্থাবর সম্পত্তি বিক্রয়ের জন্য ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি, যা সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস্, ২০০২ এর বিধি ৮(৬)-এর শর্তাবলী সহ পঠিত। এতদ্বারা সাধারণভাবে জনসাধারণকে এবং বিশেষ করে ঋণগ্রহীতা এবং জামিনদারদের কাছে বিজ্ঞপ্তি দেওয়া হচ্ছে যে, সুরক্ষিত পাওনাদারের কাছে বন্ধক দেওয়া/চার্জ করা নীচে বর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি, যার গঠনমূলক/বাস্তবিক/প্রতীকী দখল ব্যাঙ্ক/জামিনদারের অনুমোদিত কর্মকর্তা দ্বারা নেওয়া হয়েছে, তা "যেমন আছে যেখানে আছে", "যেমন আছে যা আছে" এবং "সেখানে যেমন আছে" - এই সারণীতে উল্লিখিত তারিখে, সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা এবং জামিনদারদের কাছ থেকে ব্যাঙ্ক/জামিনদারের পাওনা আদায়ের জন্য বিক্রি করা হবে। সংরক্ষিত মূল্য এবং বায়না টাকা জমা সংশ্লিষ্ট সম্পত্তির বিপরীতে নীচের সারণীতে উল্লিখিত হবে।

সুরক্ষিত সম্পদের সময়সূচী

ক্র.ম. নং.	শাখার নাম অ্যাকাউন্ট-এর নাম ঋণগ্রহীতা/জামিনদার-এর নাম ও ঠিকানা অ্যাকাউন্ট নম্বর, সম্পত্তির আইডি	স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ বন্ধকীকৃত/ মালিক-এর নাম [সম্পত্তির বন্ধকদাতা(গণ)]	ক) দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ খ) বকেয়া অর্থাঙ্ক গ) দখলের তারিখ ঘ) দখলের ধরন ঙ) যোগযোগকারী আধিকারিক	ক) সংরক্ষণের তারিখ খ) ইএমডি ইএমডি জমার শেষ তারিখ গ) ই-নিলামের তারিখ/সময় ঘ) দায়বদ্ধতা যদি থাকে এবং সম্পত্তির কিউআর কোড
১.	শাখা: এআরএমবি কলকাতা দক্ষিণ (৮২৬৭০০) শ্রী সঞ্জয় হাজরা, পিতা : প্রয়াত গোপাল চন্দ্র হাজরা গ্রাউন্ড ফ্লোর, হোল্ডিং নং ১৬০ ৩৩, আনন্দপল্লী, ওয়ার্ড নং ৩১ রাজপুর সোনারপুর, দক্ষিণ ২৪ পরগনা কলকাতা - ৭০০১০৩, পশ্চিমবঙ্গ শ্রীমতী রুনা হাজরা, স্বামী : শ্রী সঞ্জয় হাজরা, রিম অ্যাপার্টমেন্টস, ২৬, কালিতলা রোড সোনারপুর, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা কলকাতা - ৭০০১৫৩ শ্রী সঞ্জয় হাজরা, পিতা : গোপাল চন্দ্র হাজরা রিম অ্যাপার্টমেন্টস, ২৬, কালিতলা রোড, সোনারপুর জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা, কলকাতা - ৭০০১৫৩ শ্রীমতী রুনা হাজরা, স্বামী : শ্রী সঞ্জয় হাজরা, গ্রাউন্ড ফ্লোর হোল্ডিং নং ১৬০ ৩৩, আনন্দপল্লী, ওয়ার্ড নং ৩১ রাজপুর সোনারপুর, দক্ষিণ ২৪ পরগণা কলকাতা - ৭০০১০৩, পশ্চিমবঙ্গ অ্যাকাউন্ট নং: ০৩১৫৩০০০১৮৫৬৮ এবং ০৩১৫৩০০৫০০০৬০ সম্পত্তি আইডি: **PUNBSANJAYHAZRA**	আর. এস. খতিয়ান নং ২৫০, এল. আর. খতিয়ান নং ১৬৩, আর. এস. দাগ নং ৩৪০, এল. আর. দাগ নং ২২১-এর অন্তর্ভুক্ত প্রায় ১০ ছটাক জমির উপর অবস্থিত, মোট প্রায় ২ কাঠা (১৪৪০ বর্গফুট) আয়তনের ৭২০ বর্গফুটের সম্পূর্ণ নিচতলার ফ্ল্যাট এবং "রিম অ্যাপার্টমেন্ট" নামক তিনতলা ভবনের ইক্যুইটেবল মর্টগেজ। সম্পত্তিটির মালিক হলেন শ্রী সঞ্জয় হাজরা এবং শ্রীমতী রুনা হাজরা। এই সম্পত্তিটি আর. এস. খতিয়ান নং ২৫০, এল. আর. খতিয়ান নং ১৬৩, আর. এস. দাগ নং ৩৪০, এল. আর. দাগ নং ২২১-এর অন্তর্গত, যার মোট আয়তন প্রায় ১০ ছটাক, মোট ক্ষেত্রফল প্রায় ২ কাঠা (১৪৪০ বর্গফুট)। সম্পত্তিটির মালিক শ্রী সঞ্জয় হাজরা এবং শ্রীমতী রুনা হাজরা। সম্পত্তিটির সীমানা ও পরিধি নিম্নরূপ: উত্তরে: ১২ ফুট চওড়া রাস্তা, দক্ষিণে: আর. এস. দাগ নং ৩৩৯ ও ৩৪০, পূর্বে: আর. এস. দাগ নং ৩৪০, পশ্চিমে: আর. এস. দাগ নং ৩৩৮ ও ৩৩৯।	ক) ০৪.০৯.২০২৪ খ) ২১,০৫,৬৫২.০৭ টাকা ০১.০৯.২০২৪ থেকে প্রযোজ্য সুদ ও চার্জ সহ গ) ১৮.১২.২০২৪ (প্রতীকী) ১৩.০২.২০২৬ (ব্যাক্তিগত) ঘ) সরাসরি দখল ঙ) লেনদেনকারী কর্মকর্তা: শ্রী অমিত ভরদ্বাজ, সিনিয়র ম্যানেজার, মোবাইল: ৮১৯৫০২১৬১৬	ক) ২০.৫০ লক্ষ টাকা খ) ২.০৫ লক্ষ টাকা (২৩.০৬.২০২৬) গ) ০.২০ লক্ষ টাকা ঘ) ০৬/২৩/২০২৬ সকাল ১১:০০টা থেকে বিকাল ০৪:০০টা ঙ) ব্যাংকের কাছে অজানা
২.	শাখা: এআরএমবি কলকাতা দক্ষিণ (৮২৬৭০০) শ্রী সুরেন্দ্র সিং, পিতা : রামায়ণ সিং ৪৯/৫/২এইচ/৩৯, কার্ল মার্কস সরণি, খিদিরপুর, কলকাতা - ৭০০০২৩, পশ্চিমবঙ্গ শ্রী সুরেন্দ্র সিং, পিতা : রামায়ণ সিং গ্রিনফিল্ড সিটি প্লট -১১জি, জোথ শিবপুর মহেশতলা (এম), দক্ষিণ ২৪ পরগণা পশ্চিমবঙ্গ, পিন - ৭০০১৪১ শ্রীমতী বীণা সিং, স্বামী : সুরেন্দ্র সিং ৪৯/৫/২এইচ/৩৯, কার্ল মার্কস সরণি, খিদিরপুর কলকাতা - ৭০০০২৩, পশ্চিমবঙ্গ শ্রীমতী বীণা সিং, স্বামী : সুরেন্দ্র সিং গ্রিনফিল্ড সিটি, প্লট - ১১জি, বিএল-২৪, ১১-এফআর, ই৩-৩৯৮, জোত শিবরামপুর, মহেশতলা (এম), দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, পিন - ৭০০১৪১ অ্যাকাউন্ট নং ০০৮১৩০০৫০০০০২১ এবং ০০৮১২০৯৯০০০০০০০০৩৮ প্রপার্টি আইডি: **PUNBABA40352150**	উপরে লিখিত প্রথম তফসিলে বর্ণিত জমিতে নির্মিত 'গ্রিনফিল্ড সিটি' নামে পরিচিত হাউজিং প্রজেক্টের টাইপ-বি এর ব্লক নং ২৪-এর ১২তম তলার ফ্ল্যাট নং. ১১জি-এর উপর ইক্যুইটেবল মর্টগেজ, যার পরিমাপ ৮২০ বর্গফুট। নির্মিত এলাকার (যা সামান্য কম বা বেশি হতে পারে) সাথে সাধারণ অংশ, ভাগ, এলাকা, সুবিধা এবং সুযোগ-সুবিধাগুলিতে অবিভক্ত আনুপাতিক পরিবর্তনশীল অংশ, যা ১০৬৫ বর্গফুট সুপার বিল্ট-আপ এলাকা এবং ১ (এক) টি খোলা গাড়ি পার্ক করার অধিকার, সাথে ফ্ল্যাটের জন্য প্রযোজ্য বিল্ডিংয়ের নীচের জমিতে অবিভক্ত আনুপাতিক পরিবর্তনশীল অংশ। এই উক্ত সম্পত্তিটি দক্ষিণ ২৪ পরগনা জেলার মহেশতলা থানার পারুই (জে. এল. নং ০৩) এবং চক জোতশিবরামপুর (জে. এল. নং ২৫) মৌজায় অবস্থিত প্রায় ৪৯.৪৪৬ একর পরিমাপের সমগ্র ভূখণ্ডের একটি অংশ। উক্ত সম্পত্তিটি শ্রী সুরেন্দ্র সিং এবং শ্রীমতি বীনা সিং-এর নামে যৌথভাবে নিবন্ধিত। এর দলিল নং ০৮৩২১, ২০১৬ সাল থেকে নিবন্ধিত এবং এটি পশ্চিমবঙ্গের দক্ষিণ ২৪ পরগনা জেলার আলিপুরে অবস্থিত ডি.এস.আর.-২-এর ডি.এস.আর. অফিসে বুক নং ১, খণ্ড নং ১৬০২-২০১৬, পৃষ্ঠা ২৪৪২৩৬ থেকে ২৪৪২৬৬ পর্যন্ত নিবন্ধিত। সম্পত্তিটির যৌথ মালিক শ্রী সুরেন্দ্র সিং এবং শ্রীমতি বীণা সিং।	ক) ০৫.০৯.২০২৫ খ) ২১,২১,৯১২.১৬ টাকা এবং প্রযোজ্য অতিরিক্ত সুদ ও চার্জ গ) ০১.১২.২০২৫ (প্রতীকী) ঘ) প্রতীকী দখল ঙ) লেনদেনকারী কর্মকর্তা: শ্রী সানি কুমার ম্যানেজার মোব.: ৯৯৩১০০১৪৪১	ক) ৩৮.০০ লক্ষ টাকা খ) ৩.৮০ লক্ষ টাকা (২৩.০৬.২০২৬) গ) ০.২০ লক্ষ টাকা ঘ) ০৬/২৩/২০২৬ সকাল ১১:০০টা থেকে বিকাল ০৪:০০টা ঙ) ডায়েরি নং ২৯১/২০২৬ ডিআরটি - ৩ কলকাতা-তে
৩.	শাখা: এআরএমবি কলকাতা দক্ষিণ (৮২৬৭০০) শ্রী শেখ আলমগীর (ঋণগ্রহীতা) পিতা : সেখ আবু জাফর গ্রাম- সুন্দিয়া, সোনারপুর থানা : ভাঙড়, কলকাতা - ৭৪৩৩৩০ শ্রীমতী রেহানা বেগম (জামিনদার) স্বামী : সেখ আবু জাফর গ্রাম- সুন্দিয়া, সোনারপুর থানা : ভাঙড়, কলকাতা - ৭৪৩৩৩০ অ্যাকাউন্ট নং. নং ০১৪৩২৫০০১১৯৬৩ এবং ০১৪৩৩০০০০৩৬৯৬৯৫ সম্পত্তি আইডি: **PUNBABA40326762**	পশ্চিমবঙ্গের দক্ষিণ ২৪ পরগনা জেলার চন্দনেশ্বর - ১ গ্রাম পঞ্চায়েতের অন্তর্গত ভাগোর থানার অন্তর্গত মৌজা - ছয় বেরিয়া, জে. এল. নং ১১০, তৌজি নং ৯৮৭, এল. আর. দাগ নং ৫৬৪, এল. আর. খতিয়ান নং ৪১-এ অবস্থিত একটি দ্বিতল ভবনসহ জমির প্লটের ন্যায়সঙ্গত বন্ধক। সম্পত্তিটির সীমানা নিম্নরূপ - উত্তর: মালিকের জমি, দক্ষিণ: মালিকের খালি জমি, পূর্ব: পঞ্চায়েত সড়ক, পশ্চিম: মালিকের খালি জমি। সম্পত্তির মালিক: শ্রীমতী রেহানা বেগম, স্বামী শেখ আবু জাফর (জামিনদার)।	ক) ০১.০৮.২০১৯ খ) ৭৩,৯৭,৭৯৩.০০ টাকা এবং প্রযোজ্য অতিরিক্ত সুদ ও চার্জ গ) ০৩.১০.২০১৯ (প্রতীকী) ঘ) প্রতীকী দখল ঙ) লেনদেনকারী কর্মকর্তা: শ্রী মিলন মন্ডল সিনিয়র ম্যানেজার মোব. ৯৩৩০২৯৭৩৮৮	ক) ৩৫.০০ লক্ষ টাকা খ) ৩.৫০ লক্ষ টাকা (২৩.০৬.২০২৬) গ) টাকা ০.২০ লক্ষ ঘ) ০৬/২৩/২০২৬ সকাল ১১:০০টা থেকে বিকাল ০৪:০০টা ঙ) এসএ/১১১/২০২১, ডিআরটি - ৩ কলকাতা
৪.	শাখা: এআরএমবি কলকাতা দক্ষিণ (৮২৬৭০০) মেসার্স মায়া জুয়েলারি প্যালেস স্বত্বাধিকারী: শ্রী আশিস বিশ্বাস গ্রাম ও পো: - হোটোর, থানা - মগরাহাট,, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, পিন - ৭৪৩৬১০ শ্রী আশিস বিশ্বাস গ্রাম ও পো: - হোটোর, থানা - মগরাহাট, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, পিন - ৭৪৩৬১০ শ্রীমতী মায়া বিশ্বাস (জামিনদার ও বন্ধকদাতা) গ্রাম ও পো: - হোটোর, থানা - মগরাহাট, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা পশ্চিমবঙ্গ, পিন - ৭৪৩৬১০ অ্যাকাউন্ট নং ০১৪৩২৫০০১২০৮৭ প্রপার্টি আইডি: **PUNBMAYAJEWELLER**	হোটোর মারজাদা গ্রাম পঞ্চায়েত, গ্রাম ও ডাকঘর - হোটোর, থানা - মাগরাহাট, মৌজা-হোটোর, জে. এল. নং ৩৬, খতিয়ান নং ৩০৫, আর. এস. দাগ নং ২৩৫২-এর অন্তর্গত হোটোর মারজাদা গ্রাম পঞ্চায়েত-এর অধীনে অবস্থিত বাস্তু জমি সহ দোতলা ভবনে থাকা মোট ০২ কাঠা ০৮ ছটাক পরিমাপের সমস্ত সম্পত্তি, যা ১৯৮০ সালের বিক্রয় দলিল নং ৫২৭ দ্বারা দক্ষিণ ২৪ পরগনার ডি. আর. আলিপুরে শ্রীমতি মায়া বিশ্বাসের নামে যথাযথভাবে নিবন্ধিত এবং ১৯৮৭ সালের আরেকটি বিক্রয় দলিল নং ৩৮০৭ দ্বারা দক্ষিণ ২৪ পরগনার এডিএসআর - উস্থিতে যথাযথভাবে নিবন্ধিত, যা বুক নং ০১, খণ্ড নং ৪০, পৃষ্ঠা ৪৩৩ থেকে ৪৩৮-এ নথিভুক্ত আছে।	ক) ২১/০১/২০২১ খ) ৩৬,২৬,৬০৬.০০ টাকা এবং প্রযোজ্য অতিরিক্ত সুদ ও চার্জ সহ সি) ১৫.০৭.২০২১ (প্রতীকী) গ) প্রতীকী দখল ঙ) লেনদেনকারী কর্মকর্তা: শ্রী মিলন মন্ডল সিনিয়র ম্যানেজার মোবাইল. ৯৩৩০২৯৭৩৮৮	ক) ৩০.৫০ লক্ষ টাকা খ) ৩.০৫ লক্ষ টাকা (২৩.০৬.২০২৬) গ) ০.২০ লক্ষ টাকা ঘ) ০৬/২৩/২০২৬ সকাল ১১:০০টা থেকে বিকাল ০৪:০০টা ঙ) এসএ/৩৮১/২০২১ ডিআরটি-৩ কলকাতা ১২
৫.	শাখা: এআরএমবি কলকাতা দক্ষিণ (৮২৬৭০০) শ্রী দীনেশ দেওরা, পিতা : শ্রী শম্ভু দয়াল দেওরা ৩২, গোপাল মুখার্জি লেন, ফ্ল্যাট - ২০১, ৩য় তলা, পো: + থানা + জেলা - হাওড়া, হাওড়া, পশ্চিমবঙ্গ, পিন - ৭১১১০১ শ্রী দীনেশ দেওরা, পিতা : শ্রী শম্ভু দয়াল দেওরা ৩২, গোপাল মুখার্জি লেন, ফ্ল্যাট - ২০১, ৩য় তলা, পো: + থানা + জেলা - হাওড়া, পশ্চিমবঙ্গ, পিন - ৭১১১০১ শ্রী শম্ভু দয়াল দেওরা, স্বত্বাধিকারী: অন্নপূর্ণা ট্রেডিং কোং., ৪৬/১, স্ট্র্যান্ড রোড, পো: + থানা + জেলা : হাওড়া, হাওড়া, পশ্চিমবঙ্গ, পিন - ৭১১১০১ শ্রী দীনেশ দেওরা, পিতা : শ্রী শম্ভু দয়াল দেওরা ফ্ল্যাট ৩০১ এবং ৩০২, ৪র্থ তল, ১০৮ (পুরানো ৪৫) বি.এম. সাহা রোড, মৌজা- কোতরং, উত্তরপাড়া পো: - হিন্দমোটর, থানা : - উত্তরপাড়া জেলা - হুগলি, পশ্চিমবঙ্গ, পিন - ৭১২২৩৩ অ্যাকাউন্ট নং. নং ২২৫১১০এনসি০০০০০১২৭ প্রপার্টি আইডি: **PUNBHG456154189**	কোতরং পৌরসভা ওয়ার্ড নং ৩, হোল্ডিং নং ১০৮ (নতুন), ৪৫এন (পুরাতন), বি. এম. সাহা রোড, পো: হিন্দমোটর, থানা - উত্তরপাড়া, পিন - ৭১২২৩৩-এর সীমার মধ্যে অবস্থিত মৌজা - কোতরং, জে. এল. নং ৮, আর. এস. দাগ নং ৮০১, আর. এস. খতিয়ান নং ১৬৫, এল. আর. দাগ নং ৪১৩৭, এল. আর. খতিয়ান নং ৬৩৩-এ অবস্থিত উক্ত ভবনের সাধারণ অংশ ও ভাগাংশ ব্যবহারের অধিকারসহ উক্ত ইউনিটের অন্তর্গত জমির অবিভক্ত আনুপাতিক অংশ এবং উক্ত ইউনিটটিতে মোট ০৪টি শয়নকক্ষ, ০১টি খাবার ও বসার ঘর, ০২টি রান্নাঘর, ০২টি শৌচাগার এবং ০৩টি বারান্দা রয়েছে। উক্ত সম্পত্তিটি শ্রী দীনেশ দেওরা, পিতা শম্ভু দয়াল দেওরা-র নামে, ২০২৩ সালের বিক্রয় দলিল নং ১৯০২০০০০৩৩ অনুসারে, যা বই - I, খণ্ড নং ১৯০২-২০২৩, পৃষ্ঠা ১৩৪৩২ থেকে ১৩৪৬৮-এ নিবন্ধিত এবং ০২.০১.২০২৩ তারিখে কলকাতার এআরএ-২ কার্যালয়ে নিবন্ধিত।	ক) ১৪.১০.২০২৫ খ) ৪৩,০৮,৩৯৫.১২ টাকা এবং প্রযোজ্য অতিরিক্ত সুদ ও চার্জ সহ গ) ২২.১২.২০২৫ (প্রতীকী) ঘ) প্রতীকী দখল ঙ) লেনদেনকারী কর্মকর্তা: শ্রী অমিত ভরদ্বাজ সিনিয়র ম্যানেজার মোবাইল. ৮১৯৫০২১৬১৬	ক) ৩৮.৫০ লক্ষ টাকা খ) ৩.৮৫ লক্ষ টাকা (২৩.০৬.২০২৬) গ) টাকা ০.২০ লক্ষ ঘ) ০৬/২৩/২০২৬ সকাল ১১:০০টা থেকে বিকাল ০৪:০০টা ঙ) ব্যাংকের কাছে অজানা
৬.	শাখা: এআরএমবি কলকাতা দক্ষিণ (৮২৬৭০০) মহঃ সালেম মোল্লা ভি-৭৫/১এ, আকরা রোড, পোঃ বড়তলা থানা - রাজা বাগান, কলকাতা - ৭০০০০১৮ মহঃ সালেম মোল্লা ১৩৬, ব্রজমণি দেব্য রোড পোঃ সখেরবাজার, থানা ঠাকুরপুকুর, কলকাতা - ৭০০০০৬১ এ/সি নং ১৪২৭০০এনসি০০০০১০৯৩৬ প্রপার্টি আইডি: **PUNBSALEMMOLLA**	যেটি একটি জি+৩ তলা ভবনের দক্ষিণ-পূর্ব দিকের তলায় অবস্থিত একটি স্বয়ংসম্পূর্ণ আবাসিক ফ্ল্যাট, যার সুপার বিল্ট-আপ এলাকা প্রায় ৬৫০ বর্গফুট বা তার সমান বা সামান্য কম, এবং এতে দুটি শয়নকক্ষ, একটি ড্রয়িং-কাম-কিচেন, একটি শৌচাগার এবং একটি বারান্দা রয়েছে, যা ০২ কাঠা ০২ ছটাক ২৫ বর্গফুট জমির উপর নির্মিত। পশ্চিম বড়িশা মৌজা, জে. এল. ১৯-এর অন্তর্গত কলকাতা পৌর কর্পোরেশনের সীমানার মধ্যে অবস্থিত প্লট নং ১৯ এবং দাগ নং ৬-এ কমবেশি অবস্থিত, যার ঠিকানা হলো প্রিমাইসেস নং, ব্রজমণি দেব্য রোড, পোঃ - সখেরবাজার, - ঠাকুরপুকুর, ওয়ার্ড নং ১২৬, বরো নং, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কলকাতা ০৬১। সম্পত্তিটির উত্তরে কলোনি রোড, দক্ষিণে বাদল গাঙ্গুলীর সম্পত্তি, পূর্বে প্লট নং এবং পশ্চিমে কলোনি রোড দ্বারা সীমাবদ্ধ। সম্পত্তিটির মালিক হলেন মহম্মদ সালেম মোল্লা।	ক) ২৭/০৮/২০২৪ খ) টাকা ২৪,৬৪,১২৬.০০ টাকা এবং প্রযোজ্য অতিরিক্ত সুদ ও চার্জ সহ গ) ০২.১১.২০২৪ (প্রতীকী) ঘ) প্রতীকী দখল ঙ) লেনদেনকারী কর্মকর্তা: শ্রী সায়ন সরকার ম্যানেজার, মোবাইল: ৯৮৩৬১১৮৪৯৪	ক) ২১.৯০ লক্ষ টাকা খ) ২.১৯ লক্ষ টাকা (২৩.০৬.২০২৬) গ) ০.২০ লক্ষ টাকা ঘ) ০৬/২৩/২০২৬ সকাল ১১:০০টা থেকে বিকাল ০৪:০০টা ঙ) ব্যাংকের কাছে অজানা
৭.	শাখা: এআরএমবি কলকাতা দক্ষিণ (৮২৬৭০০) মেসার্স পাদুকা (স্বত্বাধিকারী - শ্রী সৃঞ্জয় চ্যাটার্জি) ৭২সি, ঋষি বঙ্কিম চন্দ্র চ্যাটার্জি রোড, বেহালা, কলকাতা - ৭০০০৩৪ শ্রী সমরেশ চ্যাটার্জি (জামিনদার) মেসার্স পাদুকা ৭২সি, ঋষি বঙ্কিম চন্দ্র চ্যাটার্জি রোড, বেহালা, কলকাতা - ৭০০০৩৪ অ্যাকাউন্ট নং. ০০৮৪০০৮৭০০০০০৬৪৯ এবং ১৪১৫০০জেএইচ০০০০৬৭৮৬ সম্পত্তি আইডি: **PUNB826520200036**	মৌজা-বেহালা , থানা - পর্ণশ্রী, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন - ০৩৪-এ অবস্থিত আবাসিক জমি ও ভবন এবং যা "বাস্তুর সেই সমস্ত খণ্ড জমি, যার পরিমাপ কমবেশি ১১ (এগারো) ছটাক ৬ (ছয়) বর্গ, এবং তার উপর অবস্থিত একটি পুরাতন দোতলা ভবন সহ, যা কলকাতা পৌরসভার সীমার মধ্যে অবস্থিত, ঠিকানা: ৭২/সি, ঋষি বঙ্কিমচন্দ্র, থানা - বেহালা, এখন পর্ণশ্রী, ওয়ার্ড নং ৭২, হোল্ডিং ১১, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কলকাতা - ৭০০৩৩৪, যা শ্রী শ্রীঞ্জয় চ্যাটার্জীর নামে, মাননীয় জেলা প্রতিনিধি, ১ম আদালত, ১ম জজ, সিনিয়র ডিভিশন আলিপুর কর্তৃক জারি করা ব্যবস্থাপনার পত্র পাওয়ার পর, আইন ৩৯, মামলা নং ১৫২/৭ (পূর্বে বিভাজন দলিল নং ৬২০, বছরের জন্য)" সম্পর্কিত। ১৯৮৭ সালে, শ্রী গোবিন্দ চট্টোপাধ্যায়ের নামে তাঁর নাতি শ্রী শ্রীঞ্জয় চট্টোপাধ্যায়ের একটি উইল সম্পন্ন হয়। উক্ত জমিটি উত্তরে : কেএমসি, পূর্ব ও দক্ষিণে : নিচতলায় গোপাল চন্দ্র চট্টোপাধ্যায়ের সম্পত্তি, পূর্বে : বলয় চন্দ্র চট্টোপাধ্যায় ও অন্যদের সম্পত্তি এবং পশ্চিমে : অমিয় চট্টোপাধ্যায়ের সম্পত্তি দ্বারা বেষ্টিত ও সীমাবদ্ধ।	ক) ১৬/০৮/২০১৯ খ) ৩১,২৭,১৩৯.৫০ টাকা এবং প্রযোজ্য অতিরিক্ত সুদ ও চার্জ সহ গ) ২৪.১২.২০১৯ (প্রতীকী) ঘ) প্রতীকী দখল ঙ) লেনদেনকারী কর্মকর্তা: শ্রী সানি কুমার, ম্যানেজার মোবাইল: ৯৯৩১০১৪৪১	ক) ২০.০৬ লক্ষ টাকা খ) ২.০১ লক্ষ টাকা (২৩.০৬.২০২৬) গ) টাকা ০.২০ লক্ষ প্রতীকী) ঘ) ০৬/২৩/২০২৬ সকাল ১১:০০টা থেকে বিকাল ০৪:০০টা ঙ) ব্যাংকের কাছে অজানা
৮.	শাখা: এআরএমবি কলকাতা দক্ষিণ (৮২৬৭০০) মেসার্স ঘোষ বিল্ডার্স স্বত্বাধিকারী: শ্রী অরুণ কুমার ঘোষ, গ্রাম - মোহনপুর, পো: - দক্ষিণ মোহনপুর থানা - মগরাহাট জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগনা পশ্চিমবঙ্গ, পিন - ৭৪৩৬১০ শ্রী অরুণ কুমার ঘোষ গ্রাম - মোহনপুর পো: - দক্ষিণ মোহনপুর থানা - মগরাহাট জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগনা পশ্চিমবঙ্গ, পিন - ৭৪৩৬১০ অ্যাকাউন্ট নং: ০১৪৩২৫০০১২১০২ এবং ০১৪৩৩০০০৪৩৫৭৩ প্রপার্টি আইডি: **PUNBGHOSHBUILD**	ওই জমিটি, সাথে একটি দ্বিতল আবাসিক ও বাণিজ্যিক ভবন, যার পরিমাপ ৫.৮৯ ডেসিমেল ৫৬ কাঠা বা ২৩৮.১২ বর্গ মিটার, জে. এল. নং ২৬, আর. এস. খতিয়ান নং ৯২, ২৪, ৭৭ ও ৭৮, এল. আর. খতিয়ান নং ৫৪১, আর. এস. ও এল. আর. দাগ ৪৮, থানা - মগরাহাট, জেলা - দক্ষিণ ২৪। দক্ষিণ ২৪ পরগনার মাগরাহাট-এর এডিএসআর-এ অরুণ কুমার ঘোষের নামে ১৯৯৮ সালের দলিল নং ২০৪০, ২০০২ সালের বিক্রয় দলিল নং ২০৪১, ২০০১ সালের বিক্রয় দলিল নং ৪১৯, ২০০২ সালের বিক্রয় দলিল নং ৪২১১'০১' এবং ২০০২ সালের বিক্রয় দলিল নং ৩৬৫৫। এই সবগুলোই যথাযথভাবে নিবন্ধিত। সম্পত্তিটি অরুণ কুমার ঘোষ-এর নামে নিবন্ধিত।	ক) ০৭.০৮.২০২১ খ) টাকা ৭৫,৮৭,৪৫৮.০০ এবং প্রযোজ্য অতিরিক্ত সুদ ও চার্জ সহ গ) ২৪.১২.২০২১ (প্রতীকী) ঘ) প্রতীকী দখল শ্রী মিলন মন্ডল সিনিয়র ম্যানেজার মোবাইল: ৯৩৩০২৯৭৩৮৮	ক) ৩১.৫০ লক্ষ টাকা খ) ৩.১৫ লক্ষ টাকা (২৩.০৬.২০২৬) গ) ০.২০ লক্ষ টাকা প্রতীকী) ঘ) ২৩/০৬/২০২৬ সকাল ১১:০০টা থেকে বিকাল ০৪:০০ টা ঙ) ব্যাংকের কাছে অজানা

ক্র.ম. নং.	শাখার নাম অ্যাকাউন্ট-এর নাম ঋণগ্রহীতা/জামিনদার-এর নাম ও ঠিকানা অ্যাকাউন্ট নম্বর, সম্পত্তির আইডি	স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ বন্ধকীকৃত/ মালিক-এর নাম [সম্পত্তির বন্ধকদাতা(গণ)]	ক) দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ খ) বকেয়া অর্থাঙ্ক গ) দখলের তারিখ ঘ) দখলের ধরন ঙ) যোগযোগকারী আধিকারিক	ক) সংরক্ষণের তারিখ খ) ইএমডি ইএমডি জমার শেষ তারিখ গ) ই-নিলামের তারিখ/সময় ঘ) দায়বদ্ধতা যদি থাকে এবং সম্পত্তির কিউআর কোড
৯.	শাখা: এআরএমবি কলকাতা দক্ষিণ (৮২৬৭০০) মিঠুন সিকদার, পিতা : নির্মল চন্দ্র সিকদার শান্তিনগর পলতা, পো: বেঙ্গল এনিমেল ব্যারাকপুর, উত্তর ২৪ পরগনা কলকাতা - ৭৪৩১২২, পশ্চিমবঙ্গ মিঠুন সিকদার নিউট্রিজোন ইন্ডাস্ট্রিজ প্রা. লিমিটেড প্রিমাইসেস নং ১, ৬ষ্ঠ তল, সালতি প্লাজা, মল রোড, নগরবাজার, কলকাতা - ৭০০০৮০, পশ্চিমবঙ্গ মিঠুন সিকদার ফ্ল্যাট ২সি, বিশ্বনাথ রেসিডেন্সি, ব্যারাকপুর বারাসাত রোড, পো: নোনাচন্দনপুকুর কলকাতা - ৭০০০১২২, পশ্চিমবঙ্গ শ্রী মিঠুন সিকদার এবং শ্রী দীপশিখা সিকদার তিরুপতি অ্যাপার্টমেন্ট, ৩বি এবং ৩বি, ৪র্থ তলা পানিহাটি পৌরসভা, এইচ বি টাউন, রোড নং ৫, প্রিমাইসেস ৩০০/বি, পো : সোদেপুর, থানা : খড়দহ উত্তর ২৪ পরগনা, কলকাতা - ৭০০১১০, পশ্চিমবঙ্গ শ্রীমতি দীপশিখা সিকদার, স্বামী : শ্রী মিঠুন সিকদার ২/সি২/ সি, শ্যাম কনস্ট্রাকশন, জাফরপুর মোর উত্তর ২৪ পরগণা, পিন - ৭০০০১২২, পশ্চিমবঙ্গ শ্রীমতি দীপশিখা সিকদার, স্বামী : শ্রী মিঠুন সিকদার ১৬৩ ডি/এ, তালবাগান মেইন রোড, ব্যারাকপুর নোনাচন্দনপুকুর, কলকাতা - ৭০০১২২ পশ্চিমবঙ্গ অ্যাকাউন্ট নং. ২২৫১১০এনসি০০০০০০৩১ সম্পত্তি আইডি: **PUNBMITHUN001**	সম্পত্তি ১: এটি একটি স্বয়ংসম্পূর্ণ আবাসিক ফ্ল্যাট নং ৩ডি, যা ৪র্থ তলার উত্তর-পূর্ব দিকে অবস্থিত। এর আয়তন ১০০০ বর্গফুট (সিঁড়ির আনুপাতিক অংশ এবং ২৫ সুপারবিল্ট-আপ এলাকা সহ), যা কিছুটা কম বা বেশি হতে পারে। এতে রয়েছে ২টি শয়নকক্ষ, ১টি রান্নাঘর-কাম-ডাইনিং, ১টি ড্রয়িং স্পেস, ২টি শৌচাগার এবং ১টি বারান্দা। ফ্ল্যাটটিতে লিফটের সুবিধা এবং মার্বেলের মেঝে রয়েছে। এটি মৌ

পূর্ববর্তী পৃষ্ঠার পর...

পঞ্জাব নৈশনল বৈঙ্ক (भारत सरकार का उपक्रम) pnb punjab national bank (Govt. of India Undertaking)

এআরএমবি কলকাতা দক্ষিণ
ইউনাইটেড টাওয়ার, ১০ম তল
১১, হেমন্ত বসু সরণি, কলকাতা-৭০০ ০০১
E-mail ID : cs8267@pnb.bank.in

ই-অকশন বিক্রয়

ক্র.ম. নং.	শাখার নাম অ্যাকাউন্ট-এর নাম ঋণগ্রহীতা/জামিনদার-এর নাম ও ঠিকানা অ্যাকাউন্ট নম্বর, সম্পত্তির আইডি	স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ বন্ধকীকৃত/ মালিক-এর নাম [সম্পত্তির বন্ধকদাতা(গণ)]	ক) দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ খ) বকেয়া অর্থাঙ্ক গ) দখলের তারিখ ঘ) দখলের ধরন ঙ) যোগযোগকারী আধিকারিক	ক) সংরক্ষণের তারিখ খ) ইএমডি ইএমডি জমার শেষ তারিখ গ) ই-নিলামের তারিখ/সময় ঘ) দায়বদ্ধতা যদি থাকে এবং সম্পত্তির কিউআর কোড
১৭.	শাখা: এআরএমবি কলকাতা দক্ষিণ (৮২৬৭০০) শ্রী পরিমল সেন মেসার্স গোল্ডেন ট্রান্সফরমার-এর স্বত্বাধিকারী প্রঃ। সুশান্ত মহন্ত, ৮ নং বলাকা এম.জি. রোড, থানা - হরিদেবপুর, দক্ষিণ ২৪ পরগনা কলকাতা - ৭০০১০৪ মেসার্স গোল্ডেন ট্রান্সফরমারের মালিক: পরিমল সেন ২৯, ভুবন মোহন রায় রোড, কলকাতা - ৭০০০০৮ শ্রী প্রশান্ত দাস, পিতা : প্রয়াত জ্যোতি দাস আর/২১০/৬, কটন মিল লেন, থানা : মেটিয়াব্রুজ কলকাতা - ৭০০০৪৪ শ্রীমতী মনিকা দাস, পিতা : প্রয়াত জয়ন্ত দাস জি৩-২১৩/এ/৩৬/১-৩ গোড়াগাছা, বাসুদেবপুর রোড, থানা : মহেশতলা, কলকাতা-৭০০১৪১ শ্রী বিনয় দাস, পিতা : প্রয়াত জয়ন্ত দাস জি৩-২১৩/এ/৩৬/১-৩, গোড়াগাছা বাসুদেবপুর রোড, থানা : মহেশতলা, কলকাতা - ৭০০১৪১ শ্রী তৃনয় দাস, পিতা : প্রয়াত জয়ন্ত দাস জি৩-২১৩/এ/৩৬/১-৩ গোড়াগাছা বাসুদেবপুর রোড থানা : মহেশতলা, কলকাতা - ৭০০১৪১ অ্যাকাউন্ট নং. ০৯৩৮৪০১১০০০৪৩৫ এবং ০৯৩৮৭০১১০০০৭৭১ সম্পত্তি আইডি: **PUNBGOLDENTRANS**	দক্ষিণ ২ পরগনা জেলার মহেশতলা থানার পারুই মৌজার অন্তর্গত জে. এল. নং ৩, আর. এস. নং ৮০, দাগ নং ৭৬০, খতিয়ান নং ২৩৭-এর সাথে সম্পৃক্ত প্রায় ২ কাঠা ৪ ছটাক পরিমাপের সম্পত্তির সমস্ত অংশ, যা কিছুটা কম বা বেশি হতে পারে, এবং তার সাথে সেখানে অবস্থিত একতলা ভবনসহ, যা মহেশতলা পৌরসভা, কলকাতা - ৭০০১৪১-এর অধীনে ১৪ নং পৌর ওয়ার্ডের সীমার মধ্যে অবস্থিত এবং যার পৌর জোত নং জি ৩/২১৩/এ/৩৬/১-৩, যা প্রয়াত জয়ন্ত কুমার দাস (আইনসম্মত উত্তরাধিকারী মনিক দাস, ত্রিনয় দাস ও বিনয় দাস) এবং প্রশান্ত কুমার দাসের নামে রয়েছে। সম্পত্তি দ্বারা সীমাবদ্ধ - উত্তরে : ধ্রুব সর্দার এবং দাগ নং ৭৬০ এর সম্পত্তি, দক্ষিণে : বিনো চক্রবর্তী এবং দাগ নং ৭৬০ এর সম্পত্তি, পূর্বে: দাগ নং ৭৬৮, পশ্চিমে : সুখ রঞ্জন ইন্দু এবং দাগ নং ৭৬০ এর সম্পত্তি।	ক) ২৭/১০/২০২৩ খ) ৬০,৪৭,৫৬০.৯০ টাকা এবং প্রযোজ্য অতিরিক্ত সুদ ও চার্জ গ) ১৮-০৫-২০২৪ (প্রতীকী) ঘ) প্রতীকী দখল ঙ) ডিলিং অফিসার: শ্রী সায়ন সরকার, ম্যানেজার মোব. ৯৮৩৬১১৮৪৯	ক) ১৪,৯৫,৮০০.০০ টাকা খ) ১,৪৯,৫৮০.০০ টাকা (২৩/০৬/২০২৬) গ) ০.১০ লক্ষ টাকা ঘ) ২৩/০৬/২০২৬ সকাল ১১:০০ থেকে বিকাল ০৪:০০ ঙ) ব্যাংকের কাছে অজানা
১৮.	শাখা: এআরএমবি কলকাতা দক্ষিণ (৮২৬৭০০) মেসার্স ডিঙ্গাল কনস্ট্রাকশন, মালিকঃ ভৈরব ডিঙ্গাল গ্রাম ও পো: পাঁচপোতা, শচীন্দ্রপল্লী থানা : সোনারপুর, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা পশ্চিমবঙ্গ, পিন - ৭০০১৫২ ভৈরব ডিঙ্গাল, পিতা : প্রয়াত ভূধর চন্দ্র ডিঙ্গাল গ্রাম ও পো: - পাঁচপোতা, শচীন্দ্রপল্লী, থানা - সোনারপুর, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা পশ্চিমবঙ্গ, পিন - ৭০০১৫২ শ্রী বিপ্লব ডিঙ্গল, পিতা : ভৈরব ডিঙ্গাল মেসার্স ডিঙ্গাল কনস্ট্রাকশন গ্রাম ও পো: - পাঁচপোতা, শচীন্দ্রপল্লী থানা- সোনারপুর, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা পশ্চিমবঙ্গ, পিন - ৭০০১৫২ অ্যাকাউন্ট নং. ১০০৩২১০৩০৫১৫০ সম্পত্তি আইডি: **PUNBU49250587001**	প্রায় ১ কাঠা ১৩ ছটাক ২৮ বর্গমিটার পরিমাপের সমস্ত অংশ এবং জমি। মৌজা - কামরাবাদ, তৌজি নং ১০৯, দাগ নং ১৬২, খতিয়ান নং ২৯, জে.এল. নং ৪১, এ.ডি.এস.আর. - সোনারপুর, হোল্ডিং নং ২৯৮, ওয়ার্ড নং ৪, থানা - সোনারপুর, রাজপুরের অধীনে, সোনারপুর পৌরসভা, জেলা - পাকা বিল্ডিং সহ দক্ষিণ ২৪ পরগনা। শ্রী বিপ্লব ডিঙ্গলের মালিক। জমিটির সীমানা নিম্নরূপ - উত্তরে: আর. এস. দাগ নং ১৬৩, দক্ষিণে ৪ ফুট। প্রশস্ত সাধারণ পথ এবং মিহির কুন্ডুর সম্পত্তি, পূর্বে: আর. এস. দাগ নং ১৬২, পশ্চিমে: আর. এস. দাগ নং ১৬০ ও ১৬১।	ক) ১৭/০৩/২০২৩ খ) ৩৫,৬৪,২৭৮.৭১ টাকা এবং প্রযোজ্য অতিরিক্ত সুদ ও চার্জ গ) ১৮/০৭/২০২৩(প্রতীকী) ঘ) প্রতীকী দখল ঙ) ডিলিং অফিসার: শ্রী অমিত ভরদ্বাজ সিনিয়র ম্যানেজার মোব. ৮১৯৫০২১৬১৬	ক) ৩৪.০০ লক্ষ টাকা খ) ৩.৪০ লক্ষ টাকা (২৩.০৬.২০২৬) গ) ০.২০ লক্ষ টাকা ঘ) ২৩/০৬/২০২৬ সকাল ১১:০০ থেকে বিকাল ০৪:০০ ঙ) এসএ/২৩৯/২০২১ এটি ডিআরটি - ৩ কলকাতা
১৯.	শাখা: মেসার্স কলকাতা দক্ষিণ (৮২৬৭০০) মেসার্স শ্রী লক্ষ্মী এন্টারপ্রাইজ মালিক: শ্রী বিজয় পান্ডে খানবেড়িয়া, খালপাড়, আশুতি মেইন রোড মহেশতলা, কলকাতা - ৭০০১৪১ শ্রী বিজয় পান্ডে মালিক: মেসার্স শ্রী লক্ষ্মী এন্টারপ্রাইজ স্বপ্নিল, ফ্ল্যাট নং. বি/৩, ২০এ নাবালিয়া পাড়া রোড, বড়িশা, কলকাতা - ৭০০০০৮ অ্যাকাউন্ট নং. ০০৮৬২৫০৩০০৫৬৮ সম্পত্তি আইডি: **PUNBSHREE001**	গ্রাম পঞ্চায়েত (বর্তমানে আশুটি-১ গ্রাম পঞ্চায়েত), খানবেড়িয়া, থানা মহেশতলা, কলকাতা - ৭০০১৪১-এর এক্তিয়ারভুক্ত মৌজা - সানপুকুরিয়া, জে. এল. নং ৩০, তৌজি নং ৬৩ ও ৬৪, আর. এস. নং ৪৮৮, আর. এস. খতিয়ান নং ২৪৬, পরগনা - মাগুরা, এল. আর. খতিয়ান নং ১২৬৭, এল. আর. দাগ নং ৬০৪-এ অবস্থিত ১৭.৩৩ ডেসিমেল জমি ও তার উপর নির্মিত ভবনের ন্যায়সঙ্গত বন্ধক, দলিল নং ১২৫৫৮, তারিখ ১১-১১-২০১৮। সম্পত্তিটি সংলগ্ন এবং এর সীমানা হলো - উত্তরে : বাদল গুরোইয়ের জমি, দক্ষিণে পঞ্চায়েত সড়ক, পূর্বে : মালিকের জমি ও সাধারণ যাতায়াতের পথ এবং পশ্চিমে : সুবিত লাস্করের জমি। সম্পত্তির মালিক: শ্রী বিজয় পান্ডে।	ক) ০৬/১৭/২০২১ খ) ৬৩,৮৩,৬৯৭.৫৬ টাকা এবং প্রযোজ্য অতিরিক্ত সুদ ও চার্জ গ) ০৫.০২.২০২২(প্রতীকী) ঘ) প্রতীকী দখল ঙ) লেনদেনকারী কর্মকর্তা: শ্রী সায়ন সরকার ম্যানেজার মোব. ৯৮৩৬১১৮৪৯৪	ক) ৫৮.৫০ লক্ষ টাকা খ) ৫.৮৫ লক্ষ টাকা (২৩/০৬/২০২৬) গ) ০.৫০ লক্ষ টাকা ঘ) ০৬/২৩/২০২৬ সকাল ১১:০০ থেকে বিকাল ০৪:০০ ঙ) ব্যাংকের কাছে অজানা
২০.	শাখা: এআরএমবি কলকাতা দক্ষিণ (৮২৬৭০০) মেসার্স আনোয়ারের পোশাক, মালিক ঃ শ্রীমতী আজমিরা বিবি পিতা : মোঃ আজিজুল, ডি১-৫৮/সি নিউ চন্দননগর ব্যানার্জি হাট রোড, খানপাড়া কলকাতা-৭০০১৩৯ শ্রীমতী আজমিরা বিবি, পিতা : আজিজুল মো. ডি১-৫৮/সি নিউ চন্দননগর ব্যানার্জি হাট রোড, খানপাড়া, কলকাতা - ৭০০১৩৯ অ্যাকাউন্ট নং. ০৫৩৮২৫০৩০৮১৬৮ সম্পত্তি আইডি: **PUNBU66511708001**	২০১২ সালের দলিল নং ১-০৩৪০২ অনুযায়ী, দক্ষিণ ২৪ পরগনা জেলার মহেশতলা পৌরসভার পৌর সীমার মধ্যে, আর. এস. খতিয়ান নং ১৩-এর অধীনে পুরাতন দাগ নং ৭৬৫, নতুন দাগ নং ৮৮২-এর অন্তর্ভুক্ত এবং আর. এস. খতিয়ান নং ১৩ দ্বারা অন্তর্গত, মহেশতলা পৌরসভার সীমানার মধ্যে, ডি১-৫৮/সি/নিউ চন্দননগর ব্যানার্জিহাট রোড, থানা মহেশতলা, কলকাতা - ৭০০১৪১ ঠিকানায় অবস্থিত, এর অন্তর্গত ওয়ার্ড নং ২৫, থানা মহেশতলা, এডিএসআর বেহালা-তে অবস্থিত বালিয়া পরগনার জলখুরা মৌজায় অবস্থিত ৪ কাঠা পরিমাপের সম্পূর্ণ জমির ন্যায়সঙ্গত বন্ধক। ভবনটির উত্তরে : জাকির হোসেন গায়েনের জমি এবং দক্ষিণে : দেলোয়ার হোসেনের জমি দ্বারা বেষ্টিত ও সীমাবদ্ধ। গায়েন, পূর্বে: ৭ ফুট চওড়া পৌর সড়ক, পশ্চিমে: ৩'৪" পৌর নর্দমা এবং জাকির হোসেন গায়েন ও দেলোয়ার হোসেন গায়েনের জমি।	ক) ০৬.০১.২০২৫ খ) ৪৭,৭৬,৭৩৩.০০ টাকা এবং প্রযোজ্য অতিরিক্ত সুদ ও চার্জ গ) ০৫/০৭/২০২৫ (প্রতীকী) ঘ) প্রতীকী দখল ঙ) লেনদেনকারী কর্মকর্তা: শ্রী সায়ন সরকার ম্যানেজার মোব. ৯৮৩৬১১৮৪৯৪	ক) ৪৬.০০ লক্ষ টাকা খ) ৪.৬০ লক্ষ টাকা (২৩.০৬.২০২৬) গ) ০.২০ লক্ষ টাকা ঘ) ০৬/২৩/২০২৬ সকাল ১১:০০ থেকে বিকাল ০৪:০০ ঙ) ব্যাংকের কাছে অজানা
২১.	শাখা: এআরএমবি কলকাতা দক্ষিণ (৮২৬৭০০) মেসার্স জেনেক্সট বায়োটেক মেসার্স জেনেক্সট বায়োটেক (ঋণগ্রহীতা) মালিক ঃ শ্রী অভিক দাস রায় মাঝেরহাট, পো: - মাদারাট, কদমতলা, দক্ষিণ ২৪ পরগণা, পশ্চিমবঙ্গ - ৭৪৩৬১০ ডাঃ তাপস কুমার দাস (জামিনদার) ৫৪, বহেরা পাড়া রোড, ওয়ার্ড নং ১২, পদ্মপুকুর, থানা - বারুইপুর দক্ষিণ ২৪ পরগণা, পশ্চিমবঙ্গ - ৭০০১৪৪ অ্যাকাউন্ট নং. ০০৮৯২৫০০১২৯৮০ সম্পত্তি আইডি: **PUNBGENEXT**	'সোহিনী অ্যাপার্টমেন্ট' নামক ভবনের ২য় তলায় অবস্থিত ৩ নং আবাসিক ফ্ল্যাটের খণ্ড ও প্লটের ইক্যুইটেবল মর্টগেজ, যার পরিমাপ বা পরিমাণ কমবেশি মোট ৯০০ বর্গফুট সুপার বিল্ট-আপ এলাকা এবং এতে রয়েছে ৩ (তিন)টি শোবার ঘর, ১ (এক)টি ড্রয়িং-কাম-ডাইনিং স্পেস, ১ (এক)টি রান্নাঘর, ১ (এক)টি ডব্লিউ.সি., ১ (এক)টি টয়লেট, ২ (দুই)টি বারান্দা, যা মৌজা- লস্করপুর, পরগনা মাগুরা, খতিয়ান নং ১১৮, দাগ নং ১১৫০ (আংশিক), জে. এল. নং ৫৭, আর. এস. নং ১৭৪, পূর্বতন ঋষি রাজনারায়ণ ২ গ্রাম পঞ্চায়েত সোনারপুর ব্লক, বর্তমান স্কিম প্লট নং ৩, ওয়ার্ডের মধ্যে অবস্থিত। রাজপুর সোনারপুর পৌরসভার অধীনস্থ ২৯ নং প্লট, হোল্ডিং নং ৫১৩, পূর্বপাড়া, ডাকঘর - লস্করপুর, থানা ও অতিরিক্ত ডি.এস.আর. - সোনারপুর, কলকাতা - ৭০০১৫৩, সম্পত্তিটি শ্রী অভিক দাস রায়, পিতা প্রয়াত আপলোড দাস রায়-এর মালিকানাধীন, দানপত্র নং ১-৫৬৮৮/২০১০ এবং দলিল নং ১১৯৭৭ দ্বারা।	ক) ২৯/০৫/২০২৩ খ) ৫২,৩৫,৮৭৮.২০ টাকা এবং প্রযোজ্য অতিরিক্ত সুদ ও চার্জ সহ গ) ১০.০৮.২০২৩(প্রতীকী) ১২.২৩.২০২৪ (সরাসরি) ঘ) সরাসরি দখল শ্রী মিলন মন্ডল সিনিয়র ম্যানেজার যোগাযোগ: ৯৩৩০২৯৭৩৮৮	ক) ২০.০০ লক্ষ টাকা খ) ২.০০ লক্ষ টাকা (২৩.০৬.২০২৬) গ) ০.২০ লক্ষ টাকা ঘ) ০৬/২৩/২০২৬ সকাল ১১:০০ থেকে বিকাল ০৪:০০ ঙ) এসএ/৭৮৬/২০২৩ ডিআরটি-৩ কলকাতা
২২.	শাখা: এআরএমবি কলকাতা দক্ষিণ (৮২৬৭০০) মেসার্স সাঁঝরূপ স্বত্বাধিকারীঃ মিঃ অরূপ সরকার ৮৮এ, লেক ভিউ রোড কলকাতা - ৭০০০২৯ অ্যাকাউন্ট নং. ০০৮৯২০আইএল০০০০০০১১ ০০৮৯২০আরএফ০০০০০০৭৪ এবং ০০৮৯২৫০০১৩৩৬৯ সম্পত্তি আইডি: **PUNBSANJHRUP**	এই সম্পত্তিতে তিনটি শয়নকক্ষ, দুটি স্নানঘর, একটি খাবার ঘর কাম ড্রয়িং রুম, দুটি বারান্দা এবং একটি রান্নাঘর রয়েছে। এর সাথে জমি ও অন্যান্য সুবিধার উপর আনুপাতিক অবিভক্ত অংশ ও স্বত্ব সংযুক্ত আছে, যা হাউজিং কমপ্লেক্স কৃষ্ণ কুঞ্জ অ্যাপার্টমেন্ট, প্রিমাইসেস নং. বি/৪ বেরাবাড়ি, ঘোষপাড়া, নারায়ণপুর-এ অবস্থিত। হোল্ডিং নং. আরজিএম ৪/৯৫, বিএল-এফ, মৌজা - গোপালপুর, জে. এল. ০২, আর. এস. -১৬০, আর. এস. দাগ নং। পশ্চিমবঙ্গের উত্তর ২৪ পরগনা জেলার নারায়ণপুর থানার অন্তর্গত বিধাননগর পৌর কর্পোরেশন ওয়ার্ড - ০৫, থানা - নারায়ণপুর-এর অধীনে ১২৩৩, ১২৩৪, ১২৩৫ ও ১২৩৮ নম্বর খাতা, খতিয়ান নং. ১৫, ১১৪৮, ৬২০ ও ১৪১৮-তে অবস্থিত জমিটি শ্রী অসীম কুমার সরকার এবং শ্রীমতি বাণী সরকারের নামে রয়েছে। জমিটি নিম্নোক্তভাবে সংলগ্ন - উত্তর: ৬০ ফুট চওড়া কমপ্লেক্স রোড, দক্ষিণ: ব্লক - এ, পূর্ব: কমপ্লেক্স রোড, পশ্চিম: নারায়ণপুর থেকে মধ্যমগ্রাম রোড।	ক) ০৬.১০.২০২২ খ) ২৮,৩৪,৪৭৩.৯৫ টাকা এবং প্রযোজ্য অতিরিক্ত সুদ ও চার্জ সহ গ) ১৯.১২.২০২৪ (সরাসরি) ঘ) সরাসরি দখল ঙ) লেনদেনকারী কর্মকর্তা: শ্রী মিলন মন্ডল সিনিয়র ম্যানেজার মোবাইল. ৯৩৩০২৯৭৩৮৮	ক) ১৬.৬০ লক্ষ টাকা খ) ১.৬৬ লক্ষ টাকা (২৩.০৬.২০২৬) গ) ০.১০ লক্ষ টাকা ঘ) ০৬/২৩/২০২৬ সকাল ১১:০০ থেকে বিকাল ০৪:০০ পর্যন্ত ঙ) ডব্লিউ. পি. ও. নং ১২১৫/২০২৪
২৩.	শাখা: এআরএমবি কলকাতা দক্ষিণ (৮২৬৭০০) মেসার্স শ্রীকৃষ্ণ এন্টারপ্রাইজ স্বত্বাধিকারী - রমা নায়ক ৮৫, বীরেন রায় রোড (পূর্ব) কলকাতা - ৭০০০০৮ শ্রীমতী রমা নায়ক, স্বামী : শ্রী অশোক নায়ক ৮৫, বীরেন রায় রোড (পূর্ব) কলকাতা - ৭০০০০৮ শ্রী অশোক নায়ক (জামিনদার) পিতা : প্রয়াত পুলিন বিহারী নায়ক ৮৫, বীরেন রায় রোড (পূর্ব) কলকাতা - ৭০০০০৮ অ্যাকাউন্ট নং. ০১৪৩২৫০০১১৭৭৮ এবং ০১৪৩৩০০০০৩৯১১৮ সম্পত্তি আইডি: **PUNBSREEKRISHNA**	দাগ নং ৫৭২ এবং ৫৭৩, থানা - বেহালা, কলকাতা - ৭০০০০৮, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগনা-তে অবস্থিত প্রায় ৭৩০.১৮ বর্গফুট সুপার বিল্ট এরিয়ার প্রথম তলার একটি আবাসিক ফ্ল্যাট এবং ০৪ কাঠা ১০ চিট্টাক ৩০ বর্গফুট পরিমাপের বাস্তু জমির আনুপাতিক অংশের ইক্যুইটেবল মর্টগেজ। এই সম্পত্তির মালিক শ্রীমতী রমা নায়েক। সম্পত্তিটি নিম্নরূপভাবে সন্নিহিত ও সীমাবদ্ধ - উত্তর: শ্রী ভূপেন রায়ের সম্পত্তি, দক্ষিণ: বঙ্কিম নায়েকের সম্পত্তি, পূর্ব: রাজা রামমোহন রায় রোড, পশ্চিম: জগৎ নায়েক এবং একজন ব্যক্তির সম্পত্তি।	ক) ১০/০১/২০২০ খ) টাকা ২৭,৩০,০১১.০০ এবং প্রযোজ্য অতিরিক্ত সুদ ও চার্জ সহ গ) ৩১.০৩.২০২১ (প্রতীকী) ঘ) প্রতীকী দখল ঙ) লেনদেনকারী কর্মকর্তা: শ্রী মিলন মন্ডল সিনিয়র ম্যানেজার মোবাইল: ৯৩৩০২৯৭৩৮৮	ক) ১৮.৩০ লক্ষ টাকা খ) ১.৮৩ লক্ষ টাকা (২৩.০৬.২০২৬) গ) ০.১০ লক্ষ টাকা ঘ) ২৩.০৬.২০২৬ সকাল ১১:০০ থেকে বিকাল ০৪:০০ পর্যন্ত ঙ) ডিআরটি - ৩ কলকাতা-তে এসএ/৮৭৭/২০২২ এবং আলিপুর দেওয়ানি আদালতে টাইটেল মামলা নং ১৮৮৪/২০২৪

নিয়ম ও শর্তাবলী

বিক্রয়টি সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস ২০০২-এ নির্ধারিত শর্তাবলী এবং নিম্নলিখিত আরও শর্তাবলী সাপেক্ষে হবে:

১. সম্পত্তিগুলি ''যেমন আছে যেখানে আছে ভিত্তিতে'' এবং ''যেমন আছে যা আছে ভিত্তিতে'' এবং ''সেখানে যেমন আছে ভিত্তিতে'' বিক্রি করা হচ্ছে।
২. উপরে তফসিলে উল্লেখিত সুরক্ষিত সম্পদের বিবরণ অনুমোদিত কর্মকর্তার সর্বোচ্চ তথ্য অনুসারে বলা হয়েছে, তবে অনুমোদিত কর্মকর্তা এই ঘোষণায় কোনও ত্রুটি, ভুল বিবৃতি বা বাদ পড়ার জন্য দায়ী থাকবেন না।
৩. বিক্রয়টি **https://baanknet.com** ওয়েবসাইটে প্রদত্ত ই-নিলাম প্ল্যাটফর্মের মাধ্যমে নিম্নস্বাক্ষরকারী দ্বারা করা হবে।
৪. বিক্রয়ের বিস্তারিত শর্তাবলীর জন্য, অনুগ্রহ করে **https://baanknet.com** এবং **www.pnbindia.in** দেখুন।
৫. সম্পত্তির বিরুদ্ধে কোনও ধরণের আইনগত পাওনার জন্য ব্যাংক দায়ী থাকবে না। ক্রেতারা যে কোনও ধরণের কর প্রদানের জন্য সম্পূর্ণরূপে দায়ী থাকবেন।
৬. দরপত্র জমা দেওয়ার আগে এবং ই নিলাম বিক্রয় কার্যক্রমে অংশগ্রহণের আগে ই নিলাম বিক্রয়ের বিস্তারিত নিয়ম ও শর্তাবলীর জন্য, অনুগ্রহ করে যোগাযোগ করুন: শ্রী নীরজ কুমার, প্রধান ব্যবস্থাপক, মোবাইল নম্বর: ৮৯১০০ ৪২৪৬৯, শ্রী সৌরভ চক্রবর্তী, সিনিয়র ব্যবস্থাপক, মোবাইল নম্বর: ৯৬৭৪৯ ৬৮৯১২।

তারিখ: ০৬.০৬.২০২৬
স্থান: কলকাতা

অনুমোদিত কর্মকর্তা (মোবাইল নম্বর: ৮৯১০০৪২৪৬৯)
পাঞ্জাব ন্যাশনাল ব্যাঙ্ক (সুরক্ষিত ঋণদাতা)

পূর্ব রেলওয়ে

টেন্ডার বিজ্ঞপ্তি নং ঃ ২২২-এস/১/ডব্লু-II, তারিখ ০৩.০৬.২০২৬। সিনি. ডিভিশনাল ইঞ্জিনিয়ার/I/শিয়ালদহ, পূর্ব রেলওয়ে, শিয়ালদহ, রিমোট কন্ট্রোল বিল্ডিং, ডিআরএম বিল্ডিং, রুম নং-৪৪, কাইজার স্ট্রিট, কলকাতা-৭০০০১৪ নিম্নলিখিত কাজগুলির জন্য অনলাইনে নিম্নলিখিত ই- টেন্ডার আহ্বান করছেন। **ক্রঃ নং ১। টেন্ডার নং ঃ টিএন-৯৭-২৬-২৭। কাজের নাম ঃ** বেলঘরিয়া - বেলঘরিয়া স্টেশনে নতুন ইলেক্ট্রনিক ইন্টারলকিং সিস্টেম দ্বারা বিদ্যমান প্যানেল ইন্টারলকিং সিস্টেম প্রতিস্থাপন। **টেন্ডার মূল্য ঃ** ১,০৮,৪৬,৩৩২.৭০ টাকা। **ইএমডি ঃ** ২,১৬,৯০০ টাকা। **ক্রঃ নং ২। টেন্ডার নং ঃ টিএন-৯৯-২৬-২৭। কাজের নাম ঃ** অ্যাসিস্ট্যান্ট ইঞ্জিনিয়ার/শিয়ালদহের অধিক্ষেত্রাধীনে এসএসই/পিডব্লু/শিয়ালদহ শাখায় এনসিসি পিট লাইন নং ২, ৫, ৭, ৮ ও এনএসএস ইয়ার্ড লাইন নং ২, ৪, ৫, ৬, ৮-তে বিএলটি ট্র্যাকের শক্তিবর্ধন। **টেন্ডার মূল্য ঃ** ৯১,০৫,৩৮৫.৭০ টাকা। **ইএমডি ঃ** ১,৮২,১০০ টাকা। **কাজ শেষের সময়সীমা ঃ** (ক্র. সং. ১ এর জন্য) ০৯ (নয়) মাস এবং (ক্র. সং. ২ এর জন্য) ০৬ (ছয়) মাস। **টেন্ডার বন্ধের তারিখ ও সময় ঃ** উভয়ের জন্য ১৬.০৬.২০২৬ তারিখ দুপুর ৩টা। **টেন্ডার খোলার তারিখ ও সময় ঃ** উভয়ের জন্য ১৬.০৬.২০২৬ তারিখ দুপুর ৩.৩০ মিনিট। টেন্ডার নথিপত্র ও অন্যান্য বিবরণ **www.ireps.gov.in**-তে পাওয়া যাবে। উক্ত ওয়েবসাইটে ই-টেন্ডারিংয়ের মাধ্যমে বিড জমা দিতে হবে। ম্যানুয়াল অফার সরাসরি বাতিল করা হবে।

(SDAH-68/2026-27)

টেন্ডার বিজ্ঞপ্তি ওয়েবসাইট **www.er.indianrailways.gov.in / www.ireps.gov.in**-এও পাওয়া যাবে।

আমাদের অনুসরণ করুন ঃ @EasternRailway @easternrailwayheadquarter

পূর্ব রেলওয়ে

ডিভিশনাল রেলওয়ে ম্যানেজার, পূর্ব রেলওয়ে, হাওড়া, নিউ ডিআরএম বিল্ডিং, রেল মিউজিয়ামের নিকটে, হাওড়া-৭১১১০১ নিম্নলিখিত কাজের জন্য সেচ/সিপিডব্লুডি/এসইবি/এমইএস অথবা যে কোনও সরকার অধীনস্থ সংস্থার সাথে রেজিস্টার্ড সহ সমপ্রকৃতির কাজে অভিজ্ঞতা এবং প্রয়োজনীয় আর্থিক ক্ষমতা আছে এরূপ টেন্ডারদাতাদের থেকে ই-টেন্ডার আহ্বান করছেন। **সিনিয়র ডিইএন/১/হাওড়া-র** অধীনে ঃ **ক্রঃ নং ১। এনআইটি নং ঃ ৫৫_২০২৬-২৭-জোন, তারিখ ০১.০৬.২০২৬। কাজের বিবরণ ঃ** এইএন/লিলুয়ার অধীনে জোন নং - ৭ (জেনারেল জোন), ৩০.০৬.২০২৭ তারিখে সমাপ্ত সময়সীমা। [অধিকারক্ষেত্র-সকল সিভিল ইঞ্জিনিয়ারিং কাজ ঃ এইএন/লিলুয়া ও এপিওএস-এর অধিকারক্ষেত্রের অধীনে মেন লাইনে কিমি ৪.০০ থেকে ২১.০০ এবং হাওড়া-বর্দ্ধমান কর্ড লাইনে কিমি ৪.০০ থেকে ১০.০০ এবং বেলুড়মঠ লাইন এবং সকল সার্ভিস বিল্ডিং, কলোনী তৎসহ কাঠ ও স্যানিটারী এবং পেন্টিং কাজ উভয় রক্ষণাবেক্ষণ এবং নতুন কাজ, লিলুয়া কলোনীতে সার্ভিস বিল্ডিংয়ের রক্ষণাবেক্ষণ এবং কালার ওয়াশ/হোয়াইট ওয়াশ এবং জঙ্গল পরিষ্কার (এইএন/টিআর-হাওড়া ও এপিওএস-এর অধিকারক্ষেত্রে জঙ্গল পরিষ্কার)] **আনুমানিক ব্যয় ঃ** ১,৫০,০০,০০০ টাকা। **বায়না মূল্য ঃ** ৩,০০,০০০ টাকা। **ক্রঃ নং ২। এনআইটি নং ঃ ৫৬_২০২৬-২৭-জোন, তারিখ ০১.০৬.২০২৬। কাজের বিবরণ ঃ** এইএন/লিলুয়ার অধীনে জোন নং - ৮ (জেনারেল জোন), ৩০.০৬.২০২৭ তারিখে সমাপ্ত সময়সীমা। [অধিকারক্ষেত্র-সকল সিভিল ইঞ্জিনিয়ারিং কাজ ঃ এইএন/লিলুয়ার অধীনে মেন লাইনে কিমি ২১.০০ থেকে ৩৮.০০ (ব্যান্ডেল ব্যতীত) এবং সকল রাস্তার কাজ এবং কালার ওয়াশ/হোয়াইট ওয়াশ এবং জঙ্গল পরিষ্কার]। **আনুমানিক ব্যয় ঃ** ৯০,০০,০০০ টাকা। **বায়না মূল্য ঃ** ১,৮০,০০০ টাকা। **ক্রঃ নং ৩। এনআইটি নং ঃ ৫৭_২০২৬-২৭-জোন, তারিখ ০১.০৬.২০২৬। কাজের বিবরণ ঃ** এইএন/লিলুয়ার অধীনে জোন নং - ৯ (জেনারেল জোন), ৩০.০৬.২০২৭ তারিখে সমাপ্ত সময়সীমা। [অধিকারক্ষেত্র-সকল সিভিল ইঞ্জিনিয়ারিং কাজ ঃ এইএন/লিলুয়ার অধীনে শেওড়াফুলি-বিষ্ণুপুর ব্রাঞ্চ লাইনে (ময়নাপুর থেকে বিষ্ণুপুর) কিমি ৯৪.০ থেকে ১১৭.০ পর্যন্ত এবং কালার ওয়াশ/হোয়াইট ওয়াশ এবং তৎসহ জঙ্গল পরিষ্কার]। **আনুমানিক ব্যয় ঃ** ৬১,০০,০০০ টাকা। **বায়না মূল্য ঃ** ১,২২,০০০ টাকা। **ক্রঃ নং ৫। এনআইটি নং ঃ ৫৯_২০২৬-২৭-জোন, তারিখ ০১.০৬.২০২৬। কাজের বিবরণ ঃ** এইএন/ব্যান্ডেলের অধীনে জোন নং - ১৮ (জেনারেল জোন), ৩০.০৬.২০২৭ তারিখে সমাপ্ত সময়সীমা। [অধিকারক্ষেত্র-জোনাল কাজ - এইএন/ব্যান্ডেলের অধীনে মেনলাইনে কিমি ৩৮/০-৪১/০ (তৎসহ ব্যান্ডেল ইয়ার্ড, ব্যান্ডেল স্টেশন ও ইএমইউ কারশেড), নৈহাটি ব্রাঞ্চ লাইনে কিমি ০২/২ থেকে কিমি ৭/১৭ এবং বি.বি.ল্যুপে ০০ থেকে ২.০০ কিমি, সকল সার্ভিস বিল্ডিং, কলোনী তৎসহ কাঠ ও স্যানিটারী এবং পেন্টিং কাজ উভয়ের রক্ষণাবেক্ষণ এবং নতুন কাজ, কারশেড মেরামতি (১৫ লাখ) এবং কালার ওয়াশ/হোয়াইট ওয়াশ]। **আনুমানিক ব্যয় ঃ** ৮৮,০০,০০০ টাকা। **বায়না মূল্য ঃ** ১,৭৬,০০০ টাকা। **ক্রঃ নং ৬। এনআইটি নং ঃ ৬০_২০২৬-২৭-জোন, তারিখ ০১.০৬