नागपूर विमानतळ विस्तार, आधुनिकीकरणाला गती

(पान १ वरून) आधुनिकीकरण प्रकल्प आता प्रत्यक्षात मार्गी लागण्याच्या दिशेने महत्त्वाचे पाऊल टाकले गेले आहे. जीएमआर नागपूर इंटरनॅशनल एअरपोर्ट लिमिटेड यांनी या महत्त्वाकांक्षी प्रकल्पासाठी पहिली निविदा जाहीर करत कामांना वेग दिला आहे. सुमारे सात हजार कोटी रुपयांच्या या प्रकल्पामुळे नागपूर विमानतळाचे स्वरूप पूर्णपणे बदलणार असून शहराला देशातील प्रमुख एव्हिएशन आणि लॉजिस्टिक्स हब म्हणून विकसित करण्याचे उद्दिष्ट ठेवण्यात आले आहे. या प्रकल्पाअंतर्गत प्रवासी टर्मिनलचा विस्तार, एअर साइड आणि लँडसाइड विकास, अत्याधुनिक पार्किंग व्यवस्था, अंतर्गत रस्त्यांचे जाळे तसेच आधुनिक सुरक्षा यंत्रणा उभारण्यात येणार आहेत. निविदा प्रक्रिया चार स्वतंत्र पॅकेजमध्ये विभागण्यात आली असून पात्र कंपन्यांना एक किंवा अधिक पॅकेजसाठी बोली सादर करण्याची संधी देण्यात आली. संयुक्त उपक्रमांना परवानगी नाही. निविदा प्रक्रिया दोन टप्प्यांत राबवण्यात येणार आहे. पहिल्या टप्प्यात इच्छुक कंपन्यांची पात्रता तपासली जाणार असून बीसीएएसची मंजुरी अनिवार्य करण्यात आली. सध्या नागपूर विमानतळाची वार्षिक प्रवासी क्षमता सुमारे २९ लाख इतकी आहे. ती टप्प्याटप्प्याने तब्बल ३ कोटी प्रवाशांपर्यंत वाढवण्याचा आराखडा तयार करण्यात आला आहे. याशिवाय नवीन एकात्मिक टर्मिनल उभारणी, एअर साइड विस्तार आणि भविष्यात दुसऱ्या रनवेच्या निर्मितीसाठीही प्राथमिक तयारी करण्यात येणार आहे. केंद्र मंत्रिमंडळाने १३ मे रोजी या प्रकल्पाला मंजुरी दिल्यानंतर विमानतळ विकासाची सूत्रे जीएमआर समूहाकडे देण्याचा मार्ग मोकळा झाला. पुढील दोन आठवड्यांत जीएमआर समूह विमानतळाचा पूर्ण कारभार ताब्यात घेणार असल्याची माहिती सूत्रांनी दिली.

हजारो ग्राहकांचा वीजपुरवठा खंडित

तांत्रिक बिघाडांचा फटका; रात्रभर दुरुस्ती

नागपूर : शहरातील वाठोडा आणि आशीर्वादनगर परिसरात सलग तांत्रिक बिघाड झाल्याने सुमारे २० हजार ग्राहकांचा वीजपुरवठा खंडित झाला. महावितरणच्या तांत्रिक पथकाने पुरवठा पूर्ववत केला. वाठोडा परिसरात दोन मुख्य वाहिन्या बंद झाल्यामुळे ग्राहकांना ऐन उकाड्यात मनस्ताप झाला.

भांडेवाडी डम्पिंग यार्ड परिसरात २५ मे रोजी रात्री ८.३० च्या सुमारास महापालिकेच्या जेसीबीमुळे ११ केव्ही वाठोडा स्विचिंग उपकेंद्राची मुख्य भूमिगत केबल तुटली. या उपकेंद्रावरून सुमारे २० हजार ग्राहकांना वीजपुरवठा केला जातो. घटनेनंतर महावितरणने भार दुसऱ्या वाहिनीवर वळवला. मात्र, अवघ्या अर्ध्या तासात गोएनेका लेआऊटजवळ ही दुसरी वाहिनीही दोन ठिकाणी नादुरुस्त झाली. या परिस्थितीत महावितरणने तात्काळ १६ हजार ग्राहकांचा भार इतर उपकेंद्रांवर वळवून काही प्रमाणात दिलासा दिला. उर्वरित ४ हजार ग्राहकांसाठी रात्री ९ ते पहाटे ३ वाजेपर्यंत चक्रपद्धतीने तात्पुरते भारव्यवस्थापन करण्यात आले.

दरम्यान, कर्मचाऱ्यांनी रात्री दोन्ही केबल दुरुस्त केल्या. २६ मे रोजी पहाटे ३.१५ वाजता दोन्ही केबल पूर्ववत जोडण्यात आल्या आणि वाठोडा परिसराचा वीजपुरवठा सुरळीत केला. दुसरीकडे, आशीर्वादनगर येथील एनआयटी कॉम्प्लेक्स परिसरात २५ मे रोजी पहाटे ४.३० वाजता २०० केव्हीए क्षमतेच्या ट्रान्सफॉर्मरला अचानक आग लागली. त्यात संपूर्ण ट्रान्सफॉर्मर, वितरण पेटी आणि केबल्स जळाली. सुरक्षेच्या कारणास्तव उदयनगर फीडरचा पुरवठा काही काळ बंद ठेवावा लागल्याने परिसरातील २५० ग्राहकांचा वीजपुरवठा खंडित झाला होता. त्यावर वीज कर्मचाऱ्यांनी नवीन ट्रान्सफॉर्मर आणि केबल्स बसवण्याचे काम सुरू केले. दुपारी २.३० वाजेपर्यंत सर्व तांत्रिक कामे पूर्ण करण्यात आली आणि परिसरातील वीजपुरवठा पूर्ववत झाला. या दोन्ही घटनांची माहिती विद्युत निरीक्षक कार्यालयाला देण्यात आली.

गांधीबाग सहकारी बँक लि.

रजि.नं.एन.के.106/63

मुख्य कार्यालय : चिटणीसपार्क चौक, रुईकर रोड, महाल, नागपूर फोन 2722276, मो. 8956413215
ईमेल:gsbho@gandhibagbank.com वेबसाईट: www.gandhibagbank.com

परिशिष्ट-IV [नियम 8(1) पहा] सेक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमल बजावणी) कायदा 2002

भौतिक ताबा सूचना (अचल संपत्ति करिता)

ज्याअर्थी सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल ॲसेटस ॲन्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट-2002 च्या अंतर्गत खालील हस्ताक्षरकर्ता हे गांधीबाग सहकारी बँक लि. चे अधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स 2002 च्या सेक्शन 13(12)च्या सोबत वाचल्या जाणा-या रूल 8 च्या अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकारानुसार त्यांनी खाली नमुद केलेल्या कर्जदारांना त्यांच्या नावा समोर नमुद केलेल्या तारखेला डिमांड नोटीस जारी केली. खाली टेबलमध्ये नमुद केल्याप्रमाणे नोटीस मध्ये दर्शविलेली रक्कम तसेच त्यावरील व्याज व इतर देय ही नोटीस प्राप्तीनंतर 60 दिवसांच्या आत परतफेड करण्याच्या उददेशाने ही नोटीस जारी करण्यात आली होती.

कर्जदार हे रकमेची परतफेड करण्यास अपयशी ठरल्याने कर्जदार व सर्व सामान्य जनतेला या सुचनेद्वारे सुचना देण्यात येते की, खाली नमूद केलेल्या तारखेला, सरफेसी कायदा 2002 च्या कलम 14 अंतर्गत, जिल्हादंडाधिकारी (डीएम), भंडारा यांनी दिलेल्या आदेशानुसार, खालील सही करणा-याने उपरोक्त नियमांच्या रूल 8 सह वाचल्या जाणा-या उपरोक्त कायदयाच्या कलम 13(4) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील वर्णन केलेल्या संपत्तीचा भौतिक ताबा घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्व सामान्य जनतेला या सुचनेद्वारे खालील लिहिलेल्या संपत्तीबाबत कोणता ही व्यवहार न करण्याची ताकीद देण्यात येत आहे आणि या संपत्ती संदर्भात कोणते ही व्यवहार हे गांधीबाग सहकारी बँक लि. च्या खाली निर्देशित राशी तसेच त्यावरील व्याज + इतर प्रभार यांच्या प्रभाराधीन राहील.

सुरक्षित मालमत्तेची परतफेड करण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात, अधिनियमाच्या कलम 13 मधील उपकलम (8) च्या तरतुदीसाठी कर्जदाराचे लक्ष आमंत्रित केले जाते.

कर्जदार/जमानतदाराचे नांव आणि शाखेचे नांव	कर्जाची बकाया रक्कम	डिमांड नोटीस दिनांक	डीएम आदेशाचा दिनांक	भौतिक ताबा घेण्याचा दिनांक	अचल संपत्तीचे विवरण
मुख्य शाखा : बी एल 20393/ 89 कर्जदार : 1) श्रीमती मंदा दिनेशराव खरवडे 2) श्रीमती श्रृती दिनेशराव खरवडे 3) श्री श्रेयश दिनेशराव खरवडे गौतम बुध्द वार्ड, समतानगर फेस-II, भंडारा-441904 जमानतदार : 1) श्रीमती दुर्गाबाई वसंतरावजी निमजे प्लॉट नं.1048, आदर्श विनकर कॉलनी,तांडापेठ,नागपूर-440017 2)श्री हेमराज अर्जुनराव बाजीराव बाजीराव गल्ली, गोलीबार चौक देवघर मोहल्ला,शिव मंदीर जवळ नागपूर-440002.	रुपये 7,11,353.00 दि.30/04/2026 पर्यंत + दि.01/05/2026 पासुन व्याज + खर्च बाकी	08.11.2021	26.04.2024	20.05.2026	जागेचा सर्व भाग आणि तुकडा जागा आणि त्यावर पक्के बांधकाम असलेले घर, घर नं.21, खसरा नं. 115/2/1, मौजा भंडारा, प.ह.नं.16, समता नगर, फेस -II, गौतम बुध्द वार्ड, भंडारा, तह. आणि जि.भंडारा अंतर्गत असलेली. ए) जमिनीचे क्षेत्रफळ (विक्री नुसार 117 स्के.मि.) (1258.92 स्के.फीट) बी) जागेनुसार सध्याचे बांधकाम क्षेत्रफळ 69.67 स्के.मि. (750 स्के. फीट) चर्तु:सिमाः पुर्वेस-खुली जागा, पश्चिमेस- प्लॉट नं.22, उत्तरेस-लेआऊट रोड, दक्षिणेस- प्लॉट नं. 22 एस

ठिकाण : भंडारा
दिनांक : 27.05.2026

(कोणत्याही विसंगतीच्या बाबतीत सदर सुचनेची इंग्रजी आवृत्ती अस्सल व ग्राहय मानली जाईल)

एस.एम.शेख
सहाय्यक व्यवस्थापक व अधिकृत अधिकारी

दि.अमरावती मर्चन्टस् को-ऑप. बँक लि., अमरावती

खंडेलवाल कॉम्प्लेक्स, सुंदरलाल चौक, चपराशीपुरा, कॅम्प, अमरावती
Email : amravati.merchants@amcb.in Ph.No. 0721-2665127, 2665755

सिक्युरिटाईजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशिअल असेट्स ॲन्ड एनफॉर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस ॲक्ट-२००२ च्या अपेन्डीक्स-४ नियम ८ (१) प्रमाणे सांकेतिक ताबा सुचना (अचल संपत्ती करिता)

खालील हस्ताक्षरकर्ता हे दि. अमरावती मर्चन्टस को - ऑप बँक लि., अमरावती बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी असुन त्यांनी सिक्युरिटाईजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशिअल असेट्स ॲन्ड एनफॉर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस ॲक्ट - २००२ आणि यासह वाचल्या जाणा-या सिक्युरिटी इंटररेस्ट नियम २००२ च्या कलम १३ (२) च्या नियम ३ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन संबधित कर्जदारांना सुचित करण्यात येते की, खालील दिलेल्या तारखेला मागणी सुचना दिली होती. त्या सुचनेत नमूद केलेल्या रकमेची उक्त सुचना प्राप्त होणा-या तारखेपासुन साठ दिवसाच्या आत परतफेड करण्यास सांगितले होते/ नोटीस प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासुन कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यास अपयशी ठरल्याने कर्जदार / जमानतदार व सर्व सामान्य जनतेला याव्दारा सुचना देण्यात येते की, खालील हस्ताक्षरकर्ता यांनी उपरोक्त नियमाचा ८ सह वाचल्या जाणा-या उपरोक्त कायदयाचा कलम १३ उपकलम (४) नियम २००२ च्या अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन यात खालील वर्णन केलेल्या संपत्तीचा सांकेतीक ताबा घेतला आहे.

कर्जदारांनी लक्ष द्यावे की, सेक्शन १३ च्या सब - सेक्सन (८) च्या प्रावधानानुसार मालमत्ता परत सोडविण्याकरिता उपलब्ध वेळेमध्ये आमंत्रित केले आहे.

विशेष करुन कर्जदार/जमानतदार तसेच आम जनतेला याव्दारा वरील संपत्तीच्या विषयी काहीही घेणे न करण्याकरिता ताकीत दिली जात आहे. तसेच पुढील संपत्तीचे व रक्कमेवरील व्याजाचे आणि अन्य खर्चाचे देणे-घेणे दि. अमरावती मर्चन्टस को - ऑप बँक लि., अमरावती बँकेच्या व्याजासह प्रभाराधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदार व जमानतदार नांव	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	मागणी नोटीस व सांकेतीक ताबा घेतल्याची तारीख	घेणेबाकी रक्कम अधिक पुढील दिनांकापासून व्याज
१) १) २)	कर्जदार :- श्री. प्रशांत गजानन सोनोने जमानतदार :- श्री. आनंद अरुणराव गणोरकर, श्री. प्रकाश नाना खेडकर	अमरावती महानगर पालीकेचे हद्दीतील मौजे-राजापेठ, प्रगणे-बडनेरा ता.जि.अमरावती येथील नझुल शीट क्रमांक ५५ सी अधिल प्लॉट क्रमांक २३ (भाग) ७६०.०० चौ फुट (७०.६३ चौ मिटर) आहे. ज्यापैकी उत्तर - दक्षिण विभागाचा मध्य भाग एकुण ४३७.०० (चौ.फुट) यामध्ये एक स्वयपांक घर, एक खोली, बाथरुम पाण्याची टाकी कुंपणासह मोकळी जागा जी प्रभाग क्र.१२ जुने आणि नवीन ३८ चिचफैल गांधी नगर जवळ, अमरावती	दिनांक २०/१२/२०२५ व सांकेतीक ताबा घेतल्याची तारीख २५/०५/२०२६	दिनांक ३०/११/२०२५ अखेर रु.२००३४५/- अधिक दिनांक ०१/१२/२०२५ पासुन पुढील होणारे व्याज

दि. २५/०५/२०२६
स्थळ :- अमरावती

प्राधिकृत अधिकारी
दि.अमरावती मर्चन्टस् को-ऑप बँक लि., अमरावती

पंजाब नैशनल बैंक
punjab national bank ...the name you can BANK upon !

आस्ति वसूली प्रबंधन शाखा पीएनबी हाउस, किंगस्वे, नागपूर - 440001
ईमेल : cs6795@pnb.bank.in

अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) मधील तरतूदींसह वाचण्यात येणा-या सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स ॲंड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. याद्वारे कर्जदार व जामीनदार तसेच सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे तारण/भारग्रस्त असलेल्या खाली नमूद अचल मालमत्तेचा बँक/सुरक्षित धनकोच्या प्राधिकृत अधिका-यांनी **रचनात्मक/प्रत्यक्ष/सांकेतिक ताबा** घेतलेला असून संबंधित कर्जदार व जामीनदारांकडून बँक/सुरक्षित धनकोस घेणक असलेल्या थकबाकी रकमेच्या वसुलीसाठी खाली नमूद केलेल्या दिनांकास त्यांची ''जशी आहे जेथे आहे, जशी आहे जे काही आहे आणि ''जे काही आहे तेथेच आहे'' तत्वावर विक्री करण्यात येईल. आरक्षित किंमत आणि बयाणा रक्कम खाली त्या-त्या मालमत्तांच्या समोर नमूद करण्यात आलेली आहे.

सुरक्षित मालमत्तेचे वेळापत्रक

अ. क्र.	शाखेचे नाव / खात्याचे नाव / कर्जदार(वैयक्तिक/संयुक्त/फर्म/कं.) चे नाव प्रोप्रायटर/भागीदार/संचालक/जमानतदार	अचल संपत्तीचा तपशील तारण/मालकाचे नाव (मालमत्ता तारण)	अ) सेक्शन 13(2) सरफेसी ॲक्ट 2002 अन्वये मागणी सूचना तारीख ब) थकीत बाकी रक्कम क) सेक्शन 13(4) सरफेसी ॲक्ट 2002 अन्वये ताबा तारीख (ड) प्रत्यक्ष/सांकेतिक ताब्याचे स्वरुप	अ) राखिव किंमत (रुपये) ब) ईएमडी रक्कम क) (ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख) ड) बोली वाढ करण्याची रक्कम	ई-लिलाव तारीख/वेळ	सुरक्षित लेनदारांना ज्ञात बोजांचा तपशील
1.	**सोमलवाडा, नागपूर** श्री.अयाझ अहमद निसार अहमद शेख (कर्जदार/गहाणदार) श्रीमती. शबाना अयाज अहमद शेख (सह-कर्जदार)	अविभाजित 33.00% हिस्सा आणि जमिनीच्या सर्व भाग आणि तुकडा बेअरिंग प्लॉट नं. 19, क्षेत्रफळ 144.00 चौ. मी. एकत्र अपार्टमेट नं. बी/201, क्षेत्रफळ 116.127 चौ. मी. इमारतीच्या दुस-या मजल्यावर पारस अपार्टमेंट विंग-बी या नावाने वेस्टर्न कोलफिल्ड कर्मचारी सहकारी गृहनिर्माण संस्थेच्या मध्ये खा. नं. 79/1, 85/2, 86/1, पीएच नं. 8, मौजा गोरेवाडा, एनएमसी आणि एनआयटी च्या मर्यादेत तालुका आणि जि. नागपूर च्या हद्दीत व **श्री. अयाझ अहमद निसार अहमद शेख यांच्या नावाने** चतुर्सिमा : पूर्व : प्लॉट नं. 18, पश्चिम : प्लॉट नं. 20, उत्तर : रस्ता, दक्षिण : प्लॉट नं. 14	अ) 20.02.2024 ब) रु. 36,07,891.58 पुढील व्याज आणि इतर शुल्क डब्लु.ई.एफ. 01.02.2024 क) 10.09.2024 ड) प्रत्यक्ष ताबा	अ) रु. 39,81,000/- ब) रु. 3,98,100/- क) 15.06.2026 ड) 10000.00	16.06.2026 रोजी स.11.00 ते दु.4.00 वाजे पर्यत	ज्ञात नाही
2.	**नंदनवन, नागपूर** मेसर्स. शिव इंडस्ट्रिज (कर्जदार) श्रीमती. अनिता ईश्वरदास पारधी (प्रोप्रायटर/गहाणदार)	बिगर शेती जमीनीचा सर्व भाग आणि तुकडा प्लॉट नं. 3 क्षेत्रफळ 824.91 चौ.मी खा. नं. 39/2/ए/5/3 क्षेत्रफळ 1.17 हेक्टर महसुल रु. 7.55 मौजा हेटी (सुर्ता) क्लास। सोबत भोगवटा हक्क, पटवारी हल्का नं. 10 ता. सावनेर आणि जि. नागपूर च्या हद्दीत श्रीमती. अनिता ईश्वरदास पारधी यांच्या नावानी चतुर्सिमा:- पूर्वः खा. नं. 33, पश्चिमः 12 मी रूंद रोड, उत्तरः प्लॉट नं. 5 श्रीमती. सीमा जयकिशोरे साबु यांच्या हक्काची, दक्षिणः 12 मी रूंद रोड **श्रीमती. अनिता ईश्वरदास पारधी यांच्या मालकिचे**	अ) 06.05.2021 ब) रु. 54,34,139.42 अधिक व्याज आणि अन्य शुल्क डब्लु.इ.एफ 01.05.2021 क) 22.10.2024 ड) प्रत्यक्ष ताबा	अ) रु. 48,40,000/- ब) रु. 4,84,000/- क) 15.06.2026 ड) 10000.00	16.06.2026 रोजी स. 11 ते दु. 4.00 वाजे पर्यत	ज्ञात नाही
3.	**किंगस्वे नागपूर** श्री. विलास शिवगीर गीरी (कर्जदार/गहाणदार)	सर्व भाग आणि तुकडा संपत्ती बेअरिंग जमीनीचा खासरा नं. 42 समाविष्ट क्षेत्रफळ 2.02 एचआर मौजा- कुही, पीएच नं. 53 सोबतच सर्व भाग आणि तुकडा प्लॉट नं. 6 एरिया क्षेत्रफळ 5176.21 चौ.फुट (481.34 चौ.मी), रा लेआउट ''संताजी नगर आणि खा. नं. 42 ची जमीन येथे ता. कुही आणि जि. नागपूर चतुर्सिमा:- पुर्वः लेआउट बाऊंड्री आणि नाला, पश्चिमः 9 मी रोड, उत्तरः प्लॉट नं. 5, दक्षिणः 9 मी रोड. **श्री. विलास शिवगीर गीरी यांच्या मालकिची**	अ) 24.06.2025 ब) रु. 47,66,979/- +व्याज आणि अन्य शुल्क डब्लु.इ.एफ 09.06.2025 क) 23.09.2025 ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. 34,10,000/- ब) रु. 3,41,000/- क) 15.06.2026 ड) 10000.00	16.06.2026 रोजी स.11.00 ते दु.4.00 वाजे पर्यत	ज्ञात नाही
4.	**धरमपेठ, नागपूर** श्री. सतिश महादेवराव कोल्हे (कर्जदार) श्रीमती. किरण सतिश कोल्हे (सह-कर्जदार/गहाणदार)	ईएम चा संपुर्ण सुपरस्ट्रक्चर कॉम्प्रेसिंग समाविष्ट असलेला सर्व भाग आणि तुकडा अनुसया अपार्टमेंट, फ्लॅट नं. टी-2, तीसरा मजला, प्लॉट नं. 28, ग्राम पंचायत हाऊस नं. 3796, वार्ड नं. 1, मौजा- वानाडोंगरी, ता. हिंगणा जि. नागपूर श्रीमती. किरण सतिश कोल्हे चतुर्सिमा:- पुर्वः रोड, पश्चिमः फ्लॅट नं. टी-3, उत्तरः फ्लॅट नं. टी-1, दक्षिणः रोड	अ) 15.04.2021 ब) 31.03.2021 रोजी रु. 14,86,684/- + व्याज आणि अन्य शुल्क डब्लु.इ.एफ 01.04.2021 क) 04.04.2025 ड) प्रत्यक्ष ताबा	अ) रु. 13,47,000/- ब) रु. 1,34,700/- क) 15.06.2026 ड) 10000.00	16.06.2026 रोजी स.11.00 ते दु.4.00 वाजे पर्यत	ज्ञात नाही
5.	**सुर्यानगर, नागपूर** श्री. शेख मोहम्मदअली हक जुहरालम आलम (कर्जदार/गहाणदार) श्री. नझिम मोहम्मदअली हक (जमानतदार)	सर्व भाग आणि तुकडा रहिवासी ब्लॉक क्रॉम्प्रेसिंग हाऊस नं. 950 एरिया 69.29 चौ.मी पहिल्या मजल्यावर बांधलेले मस्कासाथ येथे स्थित असलेली क्रोडोक रोड च्या जवळ सर्कल नं. 13/19 डिव नं. 4 सिटी सर्वे नं. 496 शिट नं. 131 मौजा नागपूर ता. आणि जि. नागपूर आणि चतुर्सिमाः पुर्वः संभाजी कसार रोड, पश्चिमः श्री. देविदास निमजे यांचे घर, उत्तरः लेन, दक्षिणः मारोती मंदिर आणि **श्री. देवीदास निमजे यांचे घर. मालक श्री. शेख मोहम्मदअली हक जुहरालम आलम**	अ) 13.07.2017 ब) 30.06.2017 रोजी रु. 27,65,707.50 + व्याज आणि अन्य शुल्क डब्लु.इ.एफ 01.07.2017 क) 09.11.2022 ड) प्रत्यक्ष ताबा	अ) रु. 27,45,000/- ब) रु. 2,74,500/- क) 15.06.2026 ड) 10000.00	16.06.2026 रोजी स.11.00 ते दु.4.00 वाजे पर्यत	ज्ञात नाही
6.	**किंगस्वे नागपूर** मेसर्स. अली इंपेक्स प्राय लि. (कर्जदार) श्री. अबरार इनसान सयेद मुलगा अली अबरार अली सयेद (डायरेक्टर/गहाणदार) श्रीमती. फरहाद अली अबरार अली (डायरेक्टर)	सर्व भाग आणि तुकडा बिगर शेती जमीन बेअरिंग खासरा नं. 74 क्षेत्रफळ 1.52 हेक्टर जामा रु. 2.50, खासरा नं. 75 क्षेत्रफळ 0.55 हेक्टर जमा रु. 0.90, खासरा नं. 76 क्षेत्रफळ 0.66 हेक्टर जमा रु. 1.10, खासरा नं. 77 क्षेत्रफळ 0.80 हेक्टर. संपूर्ण क्षेत्रफळ 3.53 सोबत क्लास-१ ताबा हक्क मौजा कोहाली, ता. कळमेश्वर, जि. नागपूर चतुर्सिमा:- पुर्वः नाला, पश्चिमः डोरली शिवपाधन, उत्तरः सर्वे नं. 78 आणि 79, दक्षिणः मोहाली शिव	अ) 10.08.2020 ब) 10.06.2020 रोजी रु. 4,13,94,137.37+ व्याज आणि अन्य शुल्क डब्लु.इ.एफ 01.06.2020 क) 09.12.2020 ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. 2,64,00,000/- ब) रु. 26,40,000/- क) 15.06.2026 ड) 10000.00	16.06.2026 रोजी स.11.00 ते दु.4.00 वाजे पर्यत	ज्ञात नाही
7.	**किंगस्वे नागपूर** श्री. मधुसुदन नारायणप्रसाद शर्मा (कर्जदार/गहाणदार) श्रीमती. स्मीता मनमोहन शर्मा (जमानतदार)	सर्व भाग आणि तुकडा अपार्टमेंट नं. 202 दुसरा मजला सुपर बिल्ट अप एरिया 86.402 चौ.मी सोबतच 1.631% अविभाजित अनुपातित वाटा आणि व्याज बिल्डिंग कॉम्प्लेक्स बांधकामीत सर्व भाग आणि तुकडा प्लॉट नं. 24 आणि 25 दोन्ही जोडलेले क्षेत्रफळ सुमारे 218.99 चौ.मी तसेच. 23519.35 चौ.फुट लेआउट हा जेपी रेडियन्स कॉम्प्लेक्स या नावाने ओळखली जानारी ते सर्व टाऊन प्लानिंग आणि कलेक्टर नागपूर मंजुर लेआउट सर्वे नं. 147 क्षेत्रफळ सुमारे 1.38 हेक्टर तसेच. 13800.00 चौ.मी मौजाः सुकळी (गुप) पी.एस.के नं. 45 जमीन महसुल रु. 276, ता. हिंगणा आणि जि. नागपूर आणि सर्व भाग आणि तुकडा जमीन सर्वे नं.148 क्षेत्रफळ सुमारे 1.81 हेक्टर तसेच. 18100.00 चौ.मी रा. मौजा सुकळी (गुप) येथे स्थित, पी.एस.के नं. 45 ता. हिंगणा आणि जि. नागपूर आणि **चतुर्सिमा:- पुर्वः फ्लॅट नं. 211, पश्चिमः फ्लॅट नं. 201, उत्तरः मेन रोड, दक्षिणः फ्लॅट नं. 203, मालक श्री. मधुसुदन नारायणप्रसाद शर्मा**	अ) 29.11.2022 ब) रु. 22,07,873.00 + व्याज आणि शुल्क डब्लु.इ.एफ 01.11.2022 क) 10.06.2024 ड) प्रत्यक्ष ताबा	अ) रु. 19,44,000/- ब) रु. 1,94,400/- क) 15.06.2026 ड) 10000.00	16.06.2026 रोजी स.11.00 ते दु.4.00 वाजे पर्यत	ज्ञात नाही
8.	**खामला नागपूर** मेसर्स. मा शारदा एग्रो इंडस्ट्रिज (कर्जदार) प्रोप्रा. श्रीमती. मंजु कैलाश सोनी श्री. कैलाश नागरमल सोनी (गहाणदार/जमानतदार) श्रीमती. मंजु कैलाश सोनी (गहाणदार/जमानतदार)	प्लॉट नं. 62, खासरा नं. 24, सिटी सर्वे नं. 20, मौजा भरतवाडा, नागपूर. प्राप्त करण्यायोग्य रु. 17.54 लाख श्री. विजय मेघराजनी बँकेने मंजुर रक्कम दिनांक 25.04.2017 चतुर्सिमा:- पुर्वः प्लॉट नं. 69, पश्चिमः 30 फुट रोड, उत्तरः प्लॉट नं. 63, दक्षिणः प्लॉट नं. 61 **श्रीमती. मंजु कैलाश सोनी यांच्या अंतर्गत असलेली संपत्ती**	अ) 18.06.2019 ब) 31.05.2019 रोजी रु. 1,33,88,684/- अधिक व्याज आणि अन्य शुल्क 01.06.2019 क) 05.10.2019 ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. 16,80,000/- ब) रु. 1,68,000/- क) 15.06.2026 ड) 10000.00	16.06.2026 रोजी स. 11 ते दु. 4.00 वाजे पर्यत	ज्ञात नाही
9.	**बजाज नगर नागपूर** मेसर्स श्रीहरी जीनिंग अँड ऑइल इंडस्ट्रि (कर्जदार) श्री. रमेश वैद्य (भागीदार/जमानतदार/गहाणदार) श्री. प्रशांत वैद्य (भागीदार/जमानतदार/गहाणदार) श्री. सतिष वैद्य (भागीदार/जमानतदार/गहाणदार) श्रीमती उषा रमेश वैद्य (जमानतदार/गहाणदार)	1. संपत्तीचे सर्व भाग आणि तुकडा म्हणजेच कारखान्याची जमीन आणि इमारत खसरा नं. 76 येथे स्थीत, पी.एच. नं. 35, खाते नं. 73, शेगाव कुंड, मौजा कुंड, तालुका हिंगणघाट, जिल्हा वर्धा, मेसर्स श्रीहरी जिनींग आणि ऑईल इंडस्ट्री यांच्या नाावाने. अ) बिगरशेत जमिनीचे सर्व भाग आणि तुकडा जमिनीचा उत्तरेकडील भाग सर्वे नं. 76, सुमारे क्षेत्रफळ 1.57 हेक्टर (3.885 एकर), पुर्व-पश्चिम विभागणी, उत्तरेकडील भाग भोगवर्ग क्लास-1 हक्क असलेली जमीन, एकुण जमीन एरिया खसरा नं. 76 मध्ये सुमारे क्षेत्रफळ 4.36 हेक्टर, पी.एच. नं. 35 खाते नं. 73, मौजा कुंड (नगररचना विभाग, वर्धा यांनी मंजुर केलेल्या औद्योगिक लेआउट आराखडयानुसार तसेच सर्वे नं. 76 बाबत माजी मालकांच्या नावे दिलेल्या बिगर-शेती आदेशानुसार, निव्वळ वापरायोग्य औद्योगिक प्लॉट क्षेत्रफळ 37053.83 चौ. मीटर असुन महसुल प्रकरण क्र. 16/NAP-34/2015-16 दिनांक 18/10/2016 च्या बिगर शेती आदेशामध्ये नमुद केल्यानुसार , सतीश रमेशराव वैद्य यांच्या मालकीची) तहसील हिंगणघाट, जिल्हा वर्धा आणि चतुर्सिमा:- पुर्वः श्री पुरुषोत्तम छोरदीया यांची जमीन, पश्चिमः रोड, उत्तरः श्री रमेशराव वैद्य यांना विकलेला खसरा नं. 76 मधील उर्वरित भाग, दक्षिणः खसरा नं. 76 चा उर्वरित भाग श्री. प्रशांत वैद्य यांना विक्री करण्यात आलेला असुन त्यास लागुनची श्री पुरुषोत्तम धोटे यांची जमीन. ब) बिगरशेत जमिनीचे सर्व भाग आणि तुकडा जमिनीचा उत्तरेकडील भाग सर्वे नं. 76, सुमारे क्षेत्रफळ 1.58 हेक्टर (3.885 एकर), पुर्व-पश्चिम विभागणीने विभक्त, उत्तरेकडील भाग भोगवर्ग क्लास-1 हक्क असलेली जमीन, एकुण जमीन क्षेत्रफळातील खसरा नं. 76 मध्ये सुमारे क्षेत्रफळ 4.36 हेक्टर, पी.एच. नं. 35 खाते नं. 73, मौजा कुंड (नगररचना विभाग, वर्धा यांनी मंजुर केलेल्या औद्योगिक लेआउट आराखडयानुसार तसेच सर्वे नं. 76 बाबत माजी मालकांच्या नावे दिलेल्या बिगर-शेती आदेशानुसार, निव्वळ वापरायोग्य औद्योगिक प्लॉट क्षेत्रफळ 37053.83 चौ. मीटर असुन महसुल प्रकरण क्र. 16/NAP-34/2015-16 दिनांक 18/10/2016 च्या बिगर शेती आदेशामध्ये नमुद केल्यानुसार , **प्रशांत रमेशराव वैद्य यांच्या मालकीची**) तहसील हिंगणघाट, जिल्हा वर्धा आणि चतुर्सिमा:- पुर्वः श्री पुरुषोत्तम छोरदीया यांची जमीन, पश्चिमः रोड, उत्तरः कुंड गाव, दक्षिणः श्री सतीश वैद्य यांना विकलेला खसरा नं. 76 मधील उर्वरित भाग. क) बिगरशेत जमिनीचे सर्व भाग आणि तुकडा जमिनीचा उत्तरेकडील भाग सर्वे नं. 76, सुमारे क्षेत्रफळ 1.21 हेक्टर (3.000 एकर), पुर्व-पश्चिम विभागणीने विभक्त, उत्तरेकडील भाग भोगवर्ग क्लास-1 हक्क असलेली जमीन, एकुण जमीन क्षेत्रफळातील खसरा नं. 76 मध्ये सुमारे क्षेत्रफळ 4.36 हेक्टर, पी.एच. नं. 35 खाते नं. 73, मौजा-कुंड (नगररचना विभाग, वर्धा यांनी मंजुर केलेल्या औ्द्योगिक लेआउट आराखडयानुसार तसेच सर्वे नं. 76 बाबत माजी मालकांच्या नावे दिलेल्या बिगर-शेती आदेशानुसार, निव्वळ वापरायोग्य औद्योगिक प्लॉट क्षेत्रफळ 37053.83 चौ. मीटर असुन महसुल प्रकरण क्र. 16/NAP-34/2015-16 दिनांक 18/10/2016 च्या बिगर शेती आदेशामध्ये नमुद केल्यानुसार , **सतीश रमेशराव वैद्य यांच्या मालकीची**) तहसील हिंगणघाट, जिल्हा वर्धा आणि चतुर्सिमा:- पुर्वः श्री पुरुषोत्तम छोरदीया यांची जमीन, पश्चिमः रोड, उत्तरः श्री सतीश वैद्य यांना विकलेला खसरा नं. 76 मधील उर्वरित भाग, दक्षिणः श्री. पुरुषोत्तम धोटे यांची जमीन. **2. यंत्रसामग्रीची माहिती:** 36 डी.आर. जिन – जंबो साठी जिनिंग यंत्रसामग्री (ऑनलाईन युनिट), ज्यामध्ये ट्रॅक्टर हॉपर, क्रॉस इन्क्लाइन्ड बेल्ट, ट्रॉली, ऑटो फीडर, जंबो 58, कापूस लिंट बॅलिंग प्रेस व सर्व मानक ॲक्सेसरीज (SITC) यांचा समावेश. मेक : जाधव गिअर्स प्रा. लि. (36) जिनिंग यंत्रसामग्रीसाठी अतिरिक्त ॲक्सेसरीज जसे की ओव्हरहेड कन्वेयर, डोंगी स्ट्रक्चर, गिअर बॉक्स ड्राइव्ह, मोटर इत्यादी. मेक : जाधव गिअर्स प्रा. लि. (L.S.) स्वयंचलित डबल बॉक्स-अप कापूस बॅलिंग प्रेस "ZEN AX MODEL", क्षमता 18–20 बॅल्स प्रति तास, मानक हायड्रॉलिक सेटअपसह. मेक : जाधव गिअर्स प्रा. लि. (01) ऑइल मिल प्रक्रियेची उपकरणे व यंत्रसामग्री.मेक : एक्सेल इंजिनियर्स (L.S.) ऑइल मिल ऑटोमेशन काम, मानक मेक – क्रो टेक फूट माउंटिंग स्क्रू कन्वेयर, मशीन फॅब्रिकेशन, रोलर कन्वेयर असेंबलिंग इत्यादी; हेवी ड्युटी फूट माउंटिंग, PCC + MCC संयुक्त मुख्य पॅनेल, एम.एस. टँक (क्षमता 75,000 टन), इतर फॅब्रिकेशन कामे, उभारणी (Erection) व कमिशनिंग. (L.S.) वजन काटा (Weigh Bridge), क्षमता 60 टन 02 2, क्षमता 05 टन मेक : एस्से डिजिट्रॉनिक प्रा. लि. (02) ट्रॅक्टर – न्यू हॉलंड 363055HP, डिस्क ब्रेक्स व मानक वैशिष्ट्ये व अटॅचमेंट्ससह, लोडर बकेट इत्यादी. (01) फायर एक्स्टिंग्विशर सिस्टम, संपूर्ण पाइपलाईन, बटरफ्लाय व्हॉल्व, फायर जॉकी पंप, ऑटो स्टार्टर्स, होजेस, एस.एस. ब्रँच कनेक्टर, ABC स्टोअर्ड प्रेशर फायर एक्स्टिंग्विशर, अलार्म सिस्टिम व संबंधित फॅब्रिकेशनसह. (L.S.) कॉटन सिड ड्रायर, क्षमता 4 टन, मानक डिझाइन व सर्व ॲक्सेसरीजसह. (01) एअर कंप्रेसर (जिनिंग व स्ट्रॅपिंग मशीनसाठी), 1 HP / 3 फेज, मॉडेल Max15-242, ऑटो ड्रेनसह. मेक : मॅक्सवेल (01) ट्रान्सफॉर्मर 200KVA, 11/0.433 KV, इंडोअर टाइप, ॲल्युमिनियम कॉइल, नवीन HT कनेक्शन; क्युबिकल मीटर, सिंगल पोल पॉइंट, केबल व ॲक्सेसरीज — MSEDCL च्या विनिर्देशांनुसार. (01) विद्युत केबलिंग, प्रकाशयोजना व इतर विद्युत फिटिंग, ऑइल व जिनिंग युनिटसाठी पाणीपुरवठा प्रणाली (पंप व पाइपलाईनसह). (L.S.) सीड क्लीनर, कूलिंग टॉवर, फॉगिंग सिस्टीम. (L.S.) बकेटसह कन्वेयर, मोटर व ऑटोमेशन, उभारणी (Erection) व कमिशनिंग. (L.S.);	अ) 12.12.2022 ब) रु. 7,99,60,720.60 अधिक व्याज आणि अन्य शुल्क डब्लु.ई.एफ 01.12.2022 क) 22.04.2026 ड) प्रत्यक्ष ताबा	अ) रु. 4,73,00,000/- अधिकृत जीएसटी लागु ब) रु. 47,30,000/- अधिकृत जीएसटी लागु क) 15.06.2026 ड) 10000.00	16.06.2026 रोजी स. 11 ते दु. 4.00 वाजे पर्यत	ज्ञात नाही
		3. बिगर शेती जमीनीचा सर्व भाग आणि तुकडा संपत्ती चा प्लॉट नं. 01 ते 05 संपूर्ण क्षेत्रफळ 1651.50 चौ.मी सर्वे नं. 201/7 मोजमाप 2000 चौ.मी, पी.एच नं. 05, मौजा- नरखेड (टाऊन प्रमाने मंजुर लेआउट प्लॉट श्री. सतीश रमेशराव वैद्य यांचे, प्लॉट नं. 01 ते 05 संपूर्ण नं. 01 ते 05, संपूर्ण मोजमाप 1651.50 चौ.मी सर्वे नं. 201/7, पी.एच नं. मौजा- नरखेड) ता नरखेड जि. नागपूर आणि चतुर्सिमा:- पुर्वः उर्वरित जमीनीचा खसरा. नं. 201, पश्चिमः नाला, उत्तरः पानधान, दक्षिणः नरखेड मोवाड रोड	अ) 12.12.2022 ब) रु. 7,99,60,720.60 अधिक व्याज आणि अन्य शुल्क डब्लु.ई.एफ 01.12.2022 क) 04.03.2023 ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. 61,00,000/- ब) रु. 6,10,000/- क) 15.06.2026 ड) 10000.00	16.06.2026 रोजी स. 11 ते दु. 4.00 वाजे पर्यत	ज्ञात नाही

अटी व शर्ती :-

1. ही विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम 2002 मध्ये नमूद केलेल्या अटी व शर्तींच्या अधीन असेल आणि खालील अतिरिक्त अटींच्या अधीन असेल. लिलाव विक्री ही https://www.baanknet.com या ई-लिलाव पोर्टलवर ऑनलाईन स्वरूपात होईल.
2. इच्छुक बोलीदार /खरेदीदारांना विनंती आहे की त्यांनी त्यांचा ईमेल आयडी आणि मोबाईल नंबर वापरून (https://baanknet.con.com) पोर्टलवर नोंदणी करावी. eKYC ची प्रक्रिया डिजी लॉकरद्वारे करावी. एकदा e-KYC पूर्ण झाले की, इच्छुक बोलीदार / खरेदीदार पोर्टलवरील ई-लिलावाच्या तारखेपूर्वी ऑनलाइन/चलन पद्धतीने ईएमडी रक्कम त्यांच्या ई-वॉलेटमध्ये हस्तांतरित करु शकतात. नोंदणी, ई-केवायसीची पडताळणी, वॉलेटमध्ये ईएमडी हस्तांतरित करणे आणि वॉलेटची रक्कम मालमत्तेशी जोडणे हे लिलावापूर्वी खूप आधी पूर्ण केले पाहिजे.
3. वरीलप्रमाणे नमूद केलेली अर्नेस्ट मनी डिपॉझिट (EMD) रक्कम ऑनलाइन/चालान पद्धतीने भरावी लागेल आणि ती बोलीदाराच्या ई-वॉलेटमध्ये जमा केली जाईल. जे बोलीदार आवश्यक EMD ऑनलाइन भरत नाहीत, त्यांना ई-लिलावात सहभागी होण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. जमा केलेल्या EMD रकमेवर कोणताही व्याज दिला जाणार नाही.
4. ई-लिलावासाठीचे प्लॅटफॉर्म **(https://baanknet.com)** हे ई-लिलाव सेवा प्रदाता **M/s PSB Alliance Pvt. Ltd.** यांच्यामार्फत पुरवण्यात येईल. यांचे **नोंदणीकृत कार्यालय युनिट 1, तिसरा मजला, VIOS कमर्शियल टॉवर, वडाळा ट्रक टर्मिनलजवळ, वडाळा ईस्ट, मुंबई-400037 येथे आहे. (हेल्पडेस्क क्रमांक: +91 8291220220, ईमेल आयडी: support.BAANKNET@psballance.com).** इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांनी ई-लिलाव सेवा प्रदात्याच्या संकेतस्थळावर (https://baanknet.com) जाऊन ई-लिलाव प्रक्रियेत सहभागी होणे आवश्यक आहे. हा सेवा प्रदाता ई-लिलावासाठी ऑनलाईन प्रात्यक्षिक/प्रशिक्षण देखील पोर्टलवर उपलब्ध करून देईल.
5. विक्रीच्या अटी व शर्ती असलेली विक्री सूचना पुढील वेबसाईट / वेब पेज पोर्टलवर उपलब्ध आहे। प्रकाशित करण्यात आलेली आहे: **(1) https://baanknet.com, (2) www.pnbindia.in.**
6. ई-लिलावात सहभागी होण्यास इच्छुक ई-लिलाव पोर्टलवरून **(https://baanknet.com)** विक्री सूचनेच्या प्रती, ई-लिलावाच्या अटी व शर्ती, ई-लिलावाशी संबंधित परिचालनात्मक भागावरील हेल्प मॅन्युअल इ. निःशुल्क डाउनलोड करू शकतात.
7. बोलीदाराच्या ई-वॉलेटमध्ये बोलीच्या वेळी पुरेशी जमा रक्कम (>= बयाणा रक्कम) असावी,
8. ई-लिलावादरम्यान बोलीदारांना शेवटच्या बोली रकमेपेक्षा अधिक रकमेसाठी आपसांत बोली करण्याची परवानगी असेल आणि बोली रकमेमधील वाढ ही येथे नमूद वृद्धी मूल्य ही असावी. बोलीदारांना पुढील सर्वोच्च बोलीसाठी दहा मिनिटांचा कालावधी देण्यात येईल आणि 10 मिनिटे लोटल्यानंतर मागील सर्वोच्च बोलीपेक्षा अधिक रकमेची बोली कुणाही बोलीदाराने देऊ न केल्यास ई-लिलाव बंद करण्यात येईल.
9. विक्रीची नोटीस, ई-लिलावाच्या अटी व शर्ती, तसेच ई-लिलावाच्या कार्यपद्धतीवरील मदत पुस्तिका नीट वाचणे आणि त्यांचे काटेकोरपणे पालन करणे ही इच्छुक बोलीदारांची जबाबदारी आहे.
10. ई-लिलाव प्रक्रियेच्या आधी किंवा दरम्यान कोणतीही अडचण आल्यास किंवा सहाय्याची गरज भासल्यास, बोलीदारांनी आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदाता **M/s PSB Alliance Pvt. Ltd.** च्या अधिकृत प्रतिनिधींशी संपर्क साधावा, ज्यांचा तपशील baanknet पोर्टलवर उपलब्ध आहे.
11. अधिकृत अधिकारी यांनी ई-लिलाव अंतिम केल्यानंतर, केवळ यशस्वी बोलीदारांना आमच्या वरील उल्लेखित सेवा प्रदात्याकडून SMS/ईमेलद्वारे कळवण्यात येईल. (मोबाईल नंबर/ईमेल पत्ता जो त्यांनी सेवा प्रदात्याशी नोंदणीकृत केला आहे).
12. सुरक्षित मालमत्ता ही राखीव किंमतीखाली विकली जाणार नाही.
13. यशस्वी बोलीदाराला बोली रकमेच्या २५% (पंचवीस टक्के) रक्कम, जमा केलेली ईएमडी रक्कम वजा करून, त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवसापर्यंत जमा करावी लागेल आणि उर्वरित रक्कम लिलावाच्या तारखेपासून **१५ दिवसांच्या आत** ""अधिकृत अधिकारी, पंजाब नॅशनल बँक, खाते (खात्याचे नाव) यांच्या नावे काढलेल्या शेड्युल्ड कमर्शियल बँकेने जारी केलेल्या बँकर्स चेक/डिमांड ड्राफ्टच्या स्वरूपात भरावी लागेल. निर्धारित वेळेत वरीलप्रमाणे रक्कम जमा करण्यात अयशस्वी झाल्यास, यशस्वी बोलीदाराने जमा केलेली रक्कम बँकेकडे जप्त केली जाईल आणि अधिकृत अधिकाऱ्याला मालमत्तेचा नवीन लिलाव/विक्री करण्याचे स्वातंत्र्य असेल आणि कसूर करणाऱ्या बोलीदाराचा जप्त केलेल्या रकमेवर आणि मालमत्तेवर कोणताही दावा करता येणार नाही.
14. यशस्वी बोलीदाराने बँकेस देऊ केलेली विक्री रक्कम प्राप्ती कर अधिनियम, 1961 मधील अनुच्छेद 194-1ए अंतर्गत टीडीएस च्या अधीन असेल आणि यशस्वी बोलीदारास टीडीएस चा भरणा बोली रकमेच्या उर्वरित 75% रकमेचा / संपूर्ण बोली रक्कम जमा करतेवेळी करावा लागेल.
15. स्वीकार्य वाटत नसल्यास कोणतीही किंवा कोणतेही कारण न देता सर्वच बोली स्वीकारण्याचा किंवा कोणत्याही वेळी लिलाव पुढे ढकलण्याचा / रद्द करण्याचा / बरखास्त करण्याचा / खंडित करण्याचा किंवा लिलावाच्या अटींमध्ये बदल करण्याचा अधिकार प्राधिकृत अधिकारी राखून ठेवतात आणि या संदर्भात त्यांचा निर्णय अंतिम असेल.
16. सदर अधिनियमातील तरतुदीनुसार संपूर्ण बोली रक्कम जमा केल्यानंतर यशस्वी बोलीदाराच्या नावे विक्री प्रमाणपत्र जारी करण्यात येईल.
17. सदर मालमत्तांची विक्री **"जसे आहे जेथे आहे", आणि "जसे आहे जे आहे" आणि "तेथे जे काही आहे"** या तत्वावर करण्यात येईल
18. वर नमूद परिशिष्टात वर्णन केलेल्या अनामत मत्तेचा तपशील प्राधिकृत अधिकाऱ्याच्या सर्वोत्तम माहितीनुसार आहे, तरी त्यात कोणतीही चूक, चुकीचे विधान झाल्यास किंवा काही गाळले गेले असल्यास त्यासाठी प्राधिकृत अधिकारी उत्तरदायी असणार नाही.
19. बोली सादर करण्यापूर्वी मत्ता व तिच्या विनिर्देशांची पाहणी करून स्वतःचे समाधान कडून घेण्याची संपूर्ण जबाबदारी बोलीदाराची असेल. खाली दिलेल्या माहितीनुसार संबंधित अधिकाऱ्याशी संपर्क साधून बोलीदारास मालमत्तेची पाहणी करता येईल.
20. सर्व वैधानिक थकबाकी / आनुषंगिक शुल्के उदा. नोंदणी शुल्के, मुद्रांक शुल्क, कर इत्या. चा खर्च खरेदीदारास करावा लागेल.
21. बँकेस ज्ञात नसलेल्या सदर मालमत्तेच्या (ई-लिलावात काढलेल्या) संदर्भातील कोणतेही शुल्क, धारणाधिकार, बोजे किंवा इतर कोणतीही थकबाकी मग ती सरकार किंवा इतर कोणासही देणे असो त्याची जबाबदारी प्राधिकृत अधिकारी किंवा बँकेची नसेल. सदर मालमत्तेवरील बोज्यासह, वैधानिक दायित्व, मालमत्ता कराची थकबाकी, वीज बिलाची थकबाकी इत्या. च्या बाबतीत इच्छुक बोलीदारांनी स्वतंत्र चौकशी करावी.
22. बोलीदाराने सुयोग्य इंटरनेट जोडणी, पावर बँक अप. इत्या. ची व्यवस्था करावी. इंटरनेट बंद पडल्यास, वीज खंडित झाल्यास किंवा ई-लिलावावर प्रभाव टाकणाऱ्या तांत्रिक कारणांमुळे किंवा इतर कोणत्याही आकस्मिक कारणांसाठी बँक जबाबदार राहणार नाही.
23. सदर लिलावात सहभागी होण्यासाठी एखाद्या प्रतिनिधीची नियुक्ती करून स्वतः बोली लावण्याचा व लिलावात सहभागी होण्याचा मार्ग बँकेस खुला आहे. विक्रीच्या अटी व शर्तीच्या तपशीलासाठी कृपया https://baanknet.com/आणि www.pnbindia.in येथे भेट द्यावी.
24. प्लांट व मशिनरीची राखीव किंमत ही लागू असलेल्या जीएसटी (GST) व्यतिरिक्त आहे.
25. संपर्क व्यक्ती **कपिल घरडे (व्यवस्थापक) - 7757005195, आशिष राजूरकर (उपव्यवस्थापक)- 9960950750, श्री संदीप अखरे (सिनीयर मॅनेजर) - ९६५७३९४१६२, श्री चंद्रशेखर बारापात्रे (सिनीयर मॅनेजर) - ७७५५९११९९३, श्री संजय कुमार शर्मा (चीफ मॅनेजर ARMB) - ९०१२६८३६२३.**

स्थळ : नागपूर दिनांक : 27/05/2026　इंग्रजीतील मूळ मजकूर ग्राहय धरण्यात येईल.　**अधिकृत अधिकारी पंजाब नॅशनल बँक**