बँक ऑफ महाराष्ट्र

मुख्य कार्यालय : लोकमंगल, १५०१, शिवाजीनगर, पुणे-५

आंचलिक कार्यालय, अग्रवाल पैलेस, पहिला मजला, डी मार्ट - भारती विद्यापीठ रोड, जुले सोलापूर, सोलापुर - ४१३००४
फोन : (०२१७) २७३३८७० / ७१, ई-मेल : legal_sol@bankofmaharashtra.bank.in

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतुदीसह वाचलेल्या सिक्युरिटीजेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदारांना आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की **बँक ऑफ महाराष्ट्रकडे** गहाण ठेवलेल्या / चार्ज केलेल्या खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ते, ज्यांचा ताबा **बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या** अधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या **दि.१६/०६/२०२६** रोजी कर्जदार आणि जामीनदारांकडून बँकेच्या थकबाकीची वसुली करण्यासाठी **'जसे आहे तिथे आहे', 'जसे आहे जे आहे' आणि काही आहे** ते या क्रमाने विकल्या जातील. कर्जदार आणि जामीनदार यांचे तपशील, देय रक्कम, स्थावर मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन आणि त्यावर ज्ञात असलेले बोजा, ताबा प्रकार, राखीव किंमत आणि बयाणा रक्कम देखील खालीलप्रमाणे दिली आहे-

अ.क्र.	कर्जदार आणि जामीनदाराचे नाव	देय रक्कम	मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन	राखीव किंमत / बयाणा रक्कम ठेव / वाढीव बोली
१.	**शाखा : जुळे सोलापूर** **कर्जदार : १) दिलीप काशिनाथ धोत्रे.** ४२२७, भोसले चौक, कडबे गल्ली, पंढरपूर, जिल्हा.सोलापूर-४१३३०४ **सह-कर्जदार: २) माधुरी दिलीप धोत्रे**, ४२२७, भोसले चौक, कडबे गल्ली, पंढरपूर, जि.सोलापूर-४१३३०४.	रु.२७,००,७३७.०० (रुपये सत्तावीस लाख सातशे सदोतीस फक्त) + लागू न केलेले व्याज + दि.०१/०३/२०१६ पासून बँक शुल्क	मालमत्ता क्र.१ : फ्लॅट क्र.सी-८, पहिला मजला, 'वैष्णवी सिटी कॉन्डोमिनियम', जुने शहर सर्वे क्र. २६४/३,नवीन शहर सर्वे क्र.७५/३, मजरेवाडी, ता. उत्तर सोलापूर, जि. सोलापूर येथे मोजमापीत ९४.६६ चौ.मी. ताबा : प्रतिकात्मक	राखीव किंमत : रु.२८.४६ लाख (रुपये अठ्ठावीस लाख शेहेचाळीस हजार फक्त) ईएमडी : रु.२,८४,६००/- (रुपये दोन लाख चौऱ्याऐंशी हजार सहाशे फक्त) वाढीव बोलीची रक्कम : रु.२५,०००.००/- (रुपये पंचवीस हजार फक्त)
२)	**शाखा : मजरेवाडी** **१) वीणा कनकव्वा अमलदास. पत्ता :** प्लॉट नं.२ आणि ३, सिद्धार्थ नगर, स्वागत नगर रोड, कुमठा नाका, सोलापूर पिन-४१३००३, **पत्ता :** ई -९४, एमआयडीसी, अक्कलकोट रोड, सोलापूर. **जामीनदार : १) राणी कनकव्वा अमलदास, पत्ता :** प्लॉट नं.२ आणि ३, सिद्धार्थ नगर, स्वागत नगर रोड, कुमठा नाका, सोलापूर पिन-४१३००३. **२) किशोर कनकव्वा अमलदास, पत्ता :** प्लॉट नं.२ आणि ३,सिद्धार्थ नगर,स्वागत नगर रोड, कुमठा नाका ,सोलापूर पिन-४१३००३.**३) श्रीनिवास विठ्ठल अमलदास, पत्ता :** ई -९४, एमआयडीसी अक्कलकोट रोड, सोलापूर महाराष्ट्र-४१३००३ **४) श्री. कनकव्वा विठ्ठल अमलदास, पत्ता :** प्लॉट नं.२ आणि ३, सिद्धार्थ नगर, स्वागतनगर, कुमठा नाका, ४१३००३. **५) भूपती विठ्ठल अमलदास, पत्ता :** प्लॉट नं.२ आणि ३, सिद्धार्थ नगर, स्वागत नगर रोड, कुमठा नाका, सोलापूर पिन-४१३००३. **६) कुमार कनकव्वा अमलदास, पत्ता :** प्लॉट नं.२ आणि ३,सिद्धार्थ नगर, स्वागत नगर रोड, कुमठा नाका,सोलापूर पिन-४१३००३.	रु.५१,७२,९७१.०० (रुपये एकावन्न लाख बहात्तर हजार नऊशे एकाहत्तर फक्त) + लागू न केलेले व्याज + दि.१०/०५/२०२३ पासून बँक शुल्क	मालमत्ता क्र.२ गट क्र. ५१९,५२०,५२१,५२२,५२३, प्लॉट क्र.५, ओम अवंधी नगर, विडी घरकुल रोड, मु/ पो. कुंभारी, ता.दक्षिण सोलापूर,जि. सोलापूर प्लॉट क्र.५ च्या चतुःसीमा : पूर्व : १५ मीटर रस्ता, पश्चिम : गट क्र.५१८, दक्षिण : प्लॉट क्र.६, उत्तर : प्लॉट क्र.४ ताबा : प्रतिकात्मक	राखीव किंमत : रु. ९७.६० लाख (रुपये सत्त्याण्णव लाख साठ हजार फक्त) ईएमडी : रु.९,७६,०००/-(रुपये नऊ लाख शहात्तर हजार फक्त) वाढीव बोलीची रक्कम : रु. २५,०००.००/-(रुपये पंचवीस हजार फक्त)
३)	**शाखा : दुधनी** **कर्जदार : १) शांतप्पा पिरप्पा हवशेट्टी प्रो.मेसर्स सातलिंगप्पा शांतप्पा हवशेट्टी :** ए-६३, शांतलिंगेश्वर मार्केट यार्ड, दुधानी गाव, ता.अक्कलकोट, जि.सोलापूर. **२) श्री. श्रीशैल शरणप्पा खंडाळ**, घर क्र.३२, जैन मंदिर रोड, पोस्टावर दुधनी, ता.अक्कलकोट, जि.सोलापूर. **३) श्री. चेनमल्लप्पा शांतप्पा हवशेट्टी**, घर क्र.३२-१,वॉर्ड क्र. ७, मु.पोस्ट दुधनी येथे, ता.अक्कलकोट, जिल्हा.सोलापूर.	रु.१४,९१,२४४.०० /- (रुपये चौदा लाख एक्याण्णव हजार दोनशे चौरेचाळीस फक्त) + लागू न केलेले व्याज + कायदेशीर खर्च - कर्जदाराने जमा केलेली कोणतीही रक्कम दि.२२/१२/२०१६ पासून	मालमत्ता क्र. ३ मालमत्तेचे साधे गहाण म्हणजेच प्लॉट क्र.२,४,५ आणि ६, गट क्र. २५०, मोजमापीत १२६.०० चौ.मी., प्रत्येकी प्लॉट, दुधनी गाव, ता.अक्कलकोट, जि. सोलापूर येथे सातलिंगप्पा शांतप्पा हवशेट्टी यांच्या नावावर. ताबा : प्रत्यक्ष	राखीव किंमत : रु. २९.३० लाख (रुपये एकोणतीस लाख तीस हजार फक्त) ईएमडी : रु.२,९३,०००/- (रुपये दोन लाख त्र्याण्णव हजार फक्त) वाढीव बोलीची रक्कम : रु. २५,०००.००/- (रुपये पंचवीस हजार फक्त)
४)	**शाखा : कलमन** **कर्जदार : १) कैलास पांडुरंग सातपुते, पत्ता:** मु/पो. कलमान, उत्तर सोलापूर, ता.जि.सोलापुर ४१३२२२ **जामीनदार : १) श्री. भाऊसाहेब लक्ष्मण भोसले, पत्ता:** मु/पो. रालेरस, ता.बार्शी, येथे जि.सोलापूर-४१३४०२ **२) श्री.विक्रम आबाराव माने पत्ता:** मु/पो. कौठाळी, ता.उत्तर सोलापूर, जिल्हा.सोलापूर-४१३२२२.	रु.४,०८,४११/- (रुपये चार लाख आठ हजार चारशे अकरा फक्त) + लागू न केलेले व्याज + कायदेशीर खर्च दि.०३/१०/२०२३ पासून	मालमत्ता क्र.४ ग्रामपंचायत घर क्र.५११/१, गट क्र. ६००/१, मु /पो. कौठली रोड, कौठली, ता.उत्तर सोलापूर, जिल्हा.सोलापूर ४१३२२२.चतुःसीमा : पूर्व : श्री. वाकडे यांचे घर, पश्चिम : रस्ता, उत्तर : तुकाराम सातपुते यांचे घर दक्षिण : रस्ता ताबा : प्रतिकात्मक	राखीव किंमत : रु. ११.८० लाख (रुपये अकरा लाख ऐंशी हजार फक्त) ईएमडी : रु.१,१८,०००/- (रुपये एक लाख अठरा हजार फक्त) वाढीव बोलीची रक्कम : रु. २५,०००.००/- (रुपये पंचवीस हजार फक्त)
५)	**शाखा : श्रीपूर** **कर्जदार : १) कृष्णात दिनकर खटके पत्ता :** मु/पो. बोरगाव, ता. माळिशरस, सोलापूर-४१३११२ **२) विजय निवृत्ती खटके, पत्ता:** मु/पो.बोरगाव, ता. माळिशरस, सोलापूर-४१३११२ **३) दिनकर धोंडी खटके, पत्ता:** मु/पो. बोरगाव, ता. माळिशरस, सोलापूर -४१३११२.	रु.८,५९,१८०.०० (रुपये आठ लाख एकोणसाठ हजार एकशे ऐंशी फक्त) + लागू न केलेले व्याज + खर्चाची ठेव असल्यास दि.२९/११/२०१८ पासून	मालमत्ता क्र.५ नोंदणीकृत गहाणखत, गट क्र. २/३/१, प्लॉट क्र.४, बोरेगाव, ता. माळिशरस, जिल्हा सोलापूर येथे. मालमत्तेच्या चतुःसीमा : पूर्व : गट क्र.२/१, दक्षिण : प्लॉट क्र.१२, पश्चिम : कॉलनी रोड उत्तर : प्लॉट क्र.३. ताबा : प्रतिकात्मक	राखीव किंमत : रु. ५१.७६ लाख (रुपये एकावन्न लाख शहात्तर हजार फक्त) ईएमडी : रु.५,१७,६००/- (रुपये पाच लाख सतरा हजार सहाशे फक्त) वाढीव बोलीची रक्कम : रु. २५,०००.००/- (रुपये पंचवीस हजार फक्त)
६)	**शाखा : येडशी** **कर्जदार : १) श्री. गणेश शंकर गोगणे २) श्री. शंकर केशव गोगणे,** घर नं.४४५/२,आझाद नगर, ता.येडशी, जि.उस्मानाबाद **श्री.नवनाथ मनुकराव चव्हाण,** संभाजी नगर, ता. येडशी, जि. उस्मानाबाद, कु.मंदाकिनी भागवत भोसले,ता. येडशी, जि.उस्मानाबाद	रु. १५,६३,११४.०० (रुपये पंधरा लाख त्रेसष्ठ एकशे चौदा फक्त) + दि २४/०७/२०१५ पासून लागू न केलेले व्याज.	मालमत्ता नं.६ नोंदणीकृत गहाणखत घर नं. ४४५/२, सीटीएस नं.६७४, ग्रामीण गल्ली, पोस्ट येडशी, ता.जिल्हा उस्मानाबाद. श्री.गणेश शंकर गोगणे, श्री. शंकर केशव गोगणे यांच्या मालकीचे खालीलप्रमाणे चतुःसीमा ताबा : प्रतिकात्मक	राखीव किंमत : रु.१५,८५,०००.००/- (रुपये पंधरा लाख पंच्याऐंशी हजार फक्त) ईएमडी : रु.१,५८,५००/-(रुपये एक लाख अठ्ठावन्न हजार पाचशे फक्त) वाढीव बोलीची रक्कम रु.२५,०००.००/- (रुपये पंचवीस हजार फक्त)
७)	**शाखा : टाकळी सिकंदर** **कर्जदार : १) श्रीमती. जयश्री संजय यादव :** मु/पो. टाकळी सिकंदर, ता.मोहोळ, जि.सोलापूर **(यशराज ट्रेडर्स प्रोप. स्व. श्री. संजय अशोक यादव) २) श्री. यशराज संजय यादव :** मु/पो. टाकळी सिकंदर, ता. मोहोळ,जि.सोलापूर **(यशराज ट्रेडर्स प्रोप. स्व. श्री. संजय अशोक यादव) ३) श्री. जय संजय यादव (यशराज ट्रेडर्स प्रोप. स्व. श्री. संजय अशोक यादव)** : मु/पो. टाकळी सिकंदर, ता.मोहोळ, जि.सोलापूर. **जामीनदार : १) श्री. ज्योतिराम जालिंदर जाधव, पत्ता:** मु/पो.फुलचिंचोली, ता.पंढरपूर, जि.सोलापूर **२) श्री. समाधान सदाशिव गायकवाड, पत्ता.** मु/पो फुलचिंचोली , ता.पंढरपूर, जि.सोलापूर.	रु. १४,५६,९३४.९२ (रुपये चौदा लाख छप्पन्न हजार नऊशे चौतीस आणि ब्याण्णव पैसे फक्त) + लागू न केलेले व्याज + खर्चाची ठेव असल्यास दि.१४/०८/२०२४ पासून	मालमत्ता क्र.७ गट क्र.२९५, घर क्र.९८०, शाम नगर, कारखाना (पुलुज) रोड, टाकळी सिकंदर येथे श्री. संजयकुमार अशोक यादव यांच्या नावाने असलेली मालमत्ता, बांधकाम क्षेत्रासह ४९५० चौरस फूट क्षेत्रफळ. खालीलप्रमाणे चतुःसीमा : पूर्व : पुलुज रोड, पश्चिम : कालवा, दक्षिण : गट क्र.२९४/१/१, उत्तर : गट क्र.२९६ ताबा : प्रतिकात्मक	राखीव किंमत : रु.३३.४१ लाख (रुपये तेहतीस लाख एक्केचाळीस हजार फक्त) ईएमडी : रु.३,३४,१००.०० (रुपये तीन लाख चौतीस हजार शंभर फक्त) वाढीव बोलीची रक्कम : रु. २५,०००.००/- (रुपये पंचवीस हजार फक्त)
८)	**शाखा : वलसंग** **कर्जदार : १.देविदास बाबुराव घोडके, पत्ता:** १५४, बालकोटे नगर, कुंभारी रोड, महालक्ष्मी नगर, एमआयडीसी सोलापूर, तालुका.उत्तर सोलापूर, जिल्हा. सोलापूर-४१३००६ **२.महादेवी देविदास घोडके, पत्ता:** १५४, बालकोटे नगर, कुंभारी रोड, महालक्ष्मी नगर, एमआयडीसी सोलापूर, तालुका उत्तर सोलापूर, जि.सोलापूर ४१३००६.	रु.१४,९९,३८३.०० (रुपये चौदा लाख नव्याण्णव हजार तीनशे त्र्याऐंशी फक्त) + लागू न केलेले व्याज + दि.१०/०७/२०२४ पासून आकारलेले शुल्क	मालमत्ता क्र.८ प्लॉट क्र./सर्वे क्र./ गट क्र./ मिळकत क्र.जुना सर्वे.क्र.२३९, नवीन सर्वे क्र.३४ /५, फ्लॅट/घर क्र.२०४, यांचे नोंदणीकृत गहाणखत. फ्लॅट/घर क्र. २०४, बिल्डिंग /विंग-सी विंग, मजला दुसरा, मोजमापीत चटई क्षेत्रफळ: ४७. १४ चौ.मी., बांधलेले क्षेत्रफळ: ६०.०५ चौ.मी., एकूण क्षेत्रफळ: ६०.०५ चौ.मी., राजश्री अपार्टमेंट बोलकोटे नगर, कुंभारी रोड, अजरेवाडी येथे, एमआयडीसी सोलापूर, तालुका/तहसील/उपजिल्हा. सोलापूर, शहर उत्तर सोलापूर, जि. सोलापूर-४१३००६ श्री. देविदास बाबुराव घोडके यांच्या नावाने उभे आहे. चतुःसीमा : पूर्व: फ्लॅट क्र.२०३, पश्चिम : फ्लॅट चतुःसीमा, दक्षिण : एल फ्लॅट चतुःसीमा, उत्तर : फ्लॅट क्र.२०१ ताबा: प्रतिकात्मक	राखीव किंमत : रु. १६,२०,०००/- (रुपये सोळा लाख वीस हजार फक्त) ईएमडी : रु. १,६२,०००/- (रुपये एक लाख बासष्ठ हजार फक्त) वाढीव बोलीची रक्कम : रु. २५,०००.००/- (रुपये पंचवीस हजार फक्त)
९)	**शाखा : वलसंग** **कर्जदार : श्री. गोविंद मल्लिकार्जुन वंगारी, पत्ता :** हनुमान मंदिर जावळ, २९, कोंडा नगर, अक्कलकोट रोड, सोलापूर, जि. सोलापूर-४१३००५	रु. ३६,७०,०७५/- (रुपये छत्तीस लाख सत्तर हजार पंच्याहत्तर फक्त) + दंडात्मक व्याज, खर्च आणि खर्च वजा करून वसुली, जर असेल तर, दि.१२/११/२०२४ पासून लागू न केलेले व्याज	मालमत्ता क्र.९ श्री. गोविंद मल्लिकार्जुन वंगारी यांच्या नावाने असलेल्या मालमत्तेचे गहाणखत फ्लॅट क्र.६, ग्राउंड फ्लोअर, राघवेंद्र एक्सलन्सी, सिटी सर्वे क्र.१०३८७/३३ /१/सी/२ फ्लॅट क्र.६, टीपी क्र.१ मार्केट यार्ड सोलापूर येथे, मोजमापीत ६६.६४ चौ.मी., नवीन पाच्छा पेठ, तालुका उत्तर सोलापूर, जिल्हा. सोलापूर पुढील प्रमाणे चतुःसीमा : पूर्व : मोकळी जागा, पश्चिम : मोकळी जागा, दक्षिण : फ्लॅट क्र. ५, उत्तर : फ्लॅट क्र.७. ताबा : प्रतिकात्मक	राखीव किंमत : रु.२३.६० लाख (रुपये तेवीस लाख साठ हजार फक्त) ईएमडी : रु.२,३६,०००/- (रुपये दोन लाख छत्तीस हजार फक्त) वाढीव बोलीची रक्कम : रु. २५,०००.००/- (रुपये पंचवीस हजार फक्त)
१०.	**मजरेवाडी** **कर्जदार : १) अरविंद नागनाथ भुताळे, पत्ता :** २/७७ उमा हाउसिंग सोसायटी, मुरारजी पेठ, सोलापूर, महाराष्ट्र-४१३३०१ **सह-कर्जदार : २) सौ. ज्योती अरविंद भुताळे, पत्ता :** २/७७ उमा हाउसिंग सोसायटी, मुरारजी पेठ, सोलापूर, महाराष्ट्र-४१३३०१. **जामीनदार : १) श्री. बनसोडे शशिकांत बागलप्पा, पत्ता:** १०-डी मुक्ता बंगलोज, कुमठाणाका, मजरेवाडी, सोलापूर-४१३००३. **२) श्री. कोळप रवींद्र गोविंद** प्लॉट क्र.३ डी मार्ट समोर, जुळे सोलापूर, सोलापूर-४१३००४.	रु.२७,३५,३६१.७२/- (रुपये सत्तावीस लाख पस्तीस हजार तीनशे एकसष्ट आणि बाहत्तर पैसे फक्त) + दंडात्मक व्याज, खर्च आणि खर्च वजा करून वसुली, जर असेल तर, दि. १६/०७/२०२४ पासून ८.८०% वर लागू न केलेले व्याज.	मालमत्ता क्र.१० अरविंद नागनाथ भुताळे यांच्या नावावर सब प्लॉट क्र.८/३३९,सिटी सर्वे फायनल प्लॉट क्र.१२५/२, उमा सहकारी गृह-निर्माण संस्था लिमिटेड, मुरारजी पेठ, जुनी मिल कंपाऊंड, एम.एस.ई.बी. ऑफिस जवळ, सोलापूर यांचे नोंदणीकृत गहाणखत,११३.४६ चौ.मी., चतुःसीमा : पूर्व : ७.५० मी., रस्ता, दक्षिण : १५ मी., रस्ता, पश्चिम : उप प्लॉट क्र. ३६३, उत्तर : उप प्लॉट क्र.३४० ताबा : प्रतिकात्मक	राखीव किंमत रु. ४०,६८,०००.००/- (रुपये चाळीस लाख अडुसष्ट हजार फक्त) ईएमडी रु.४,०६,८००/- (रुपये चार लाख सहा हजार आठशे फक्त) वाढीव बोलीची रक्कम रु. २५,०००.००/- (रुपये पंचवीस हजार फक्त)

टीप:

अ. क्र.	तपशील		तारीख आणि वेळ
१.	दिनांक आणि ई-लिलावाची वेळ	अ.क्र.१ ते १० साठी आणि मालमत्ता क्र.१ ते १०	दि. १६/०६/२०२६ सकाळी ११.०० ते सायंकाळी ५.०० या वेळेत.
२.	ईएमडी राखीव ठेवीसह बोली सादर करण्याचा शेवटची तारीख		दि. १५/०६/२०२६ दुपारी ०४.०० वाजेपर्यंत
३.	तपासणीची दिनांक आणि वेळ	अ.क्र.१ ते १० साठी आणि मालमत्ता क्र.१ ते १०	दि. ०८/०६/२०२६ ते दि. १२/०६/२०२६ सकाळी १०:०० ते संध्याकाळी ५:०० वाजेपर्यंत

महत्त्वाची माहिती – देखभाल शुल्क इत्यादींचा दावा करणाऱ्या संबंधित सोसायटीची काही देणी असू शकतात. त्यामुळे लिलावात ठेवलेल्या मालमत्तेसाठी संबंधित सोसायटीकडून किंवा सरकारी अधिकाऱ्यांकडून किंवा बिल्डरची कोणतीही थकबाकी न भरलेली कोणतीही थकबाकी याची खात्री करण्यासाठी बोलीदारांना सूचित केले जाते. संबंधित मालमत्तेवर काही देय असल्यास शुल्क बोलीदाराने वहन केले जाईल.

टीप १. बँकेकडे कोणतेही ज्ञात भार नसताना ताबा आहे. तथापि, संबंधित सोसायट्या, सरकारी / स्थानिक प्राधिकरण / मेटेनन्स चार्जेसचा दावा करणाऱ्या संस्थांकडून काही देय असू शकतात. त्यामुळे बोलीदारांनी संबंधित सोसायटी / अधिकारी / बिल्डरकडून देय / शुल्क / भारांची पुष्टी करण्याचा सल्ला दिला जातो. संबंधित मालमत्तेवर देय / शुल्क / बोजा, जर काही देय असेल तर, बोलीदाराने वहन केले पाहिजे.

PSB द्वारे ई-लिलाव आयोजित केला जाईल. बोलीदारांना https://baanknet.com 'वेबसाइटवर लॉग इन करावे लागेल आणि स्वतःची नोंदणी करावी लागेल. या संदर्भात कृपया लक्षात घ्या की केवायसी कागदपत्रांच्या पडताळणीसाठी २-३ दिवसांचा कालावधी लागतो. शेवटच्या क्षणी घाई गर्दी टाळण्यासाठी म्हणून बोली लावणाऱ्यांना केवायसी दस्तऐवजांची नोंदणी आणि अपलोड करण्याचा सल्ला दिला जातो. नोंदणी संबंधित प्रश्नांसाठी, संपर्क क्रमांक ८१०२६२२१४१ आहे आणि ईमेल आयडी "support.baanknet@psballiance.com" आहे.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया बँकेच्या वेबसाइटवर प्रदान केलेल्या "https://www.bankofmaharashtra.in/properties_for_sale.asp" या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

दिनांक : २८/०५/२०२६ ठिकाण : सोलापूर **(टिप : स्वैर भाषांतर तफावत पडल्यास मूळ इंग्रजी ग्राह्य)** **सही/- मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी, सोलापूर झोन**

PUBLIC NOTICE

Notice Is Hereby Given That Share Certificate(s) No: 12566, 23440, 39039 For 100 Equity Shares Of Rs/-10 (rupee Ten Only) Each Bearing Distinctive Nos: 969446- 969480, 1161234- 1161248,1955976 -1956025 Folio No: H0000513 Of Maharashtra Scooters Ltd Registered Address C/o. Bajaj Auto Ltd. Mumbai- Pune Road, Akurdi Pune- 411035 In The Name Of HARIOM BHATIA Has Been Lost . Veena Bhatia Has Applied To The Company To Issue Duplicate Certificate(s). Any Person Who Has/have Any Claim In Respect Of The Said Shares Certificate(s) Should Lodge Such Claim With The Company Within 15 Days Of The Publication Of This Notice, After Which No Claim Will Be Entertained And The Company Will Proceed To Issue Duplicate Share Certificate(s).

Place: Pune — Name Of The Shareholder
Date: 28-05-2026 — HARIOM BHATIA

सर्वजनिक सूचना

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, प्रकल्प प्रवर्तक **देवसिया इन्फ्राकॉन एलएलपी** यांना गाव ताथवडे, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे येथील स.नं. १५५/३, १६४/११, १६४/१२, १६४/१४, १६५/२, १६५/३, १६५/४, १६५/५, १६५/६, १६६/१(पी), १६६/६अ आणि १६६/६ब, प्लॉट नं. २ या मिळकतीवर प्रस्तावित असलेल्या निवासी व व्यावसायिक "अव्हेंटिस" या प्रकल्पासाठी, दिनांक २५/११/२०२५ रोजी पर्यावरणीय मंजुरी क्रमांक **EC25C3801MH5335461N** अन्वये प्रदान करण्यात आली आहे. या मंजुरी पत्राच्या प्रति महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण मंडळाकडे उपलब्ध असून, त्या http://parivesh.nic.in या संकेतस्थळावरही पाहता येतील.

दिनांक: २५.११.२०२५
स्थळ: पुणे **"मे. देवसिया इन्फ्राकॉन एलएलपी**

सर्वजनिक सूचना

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, प्रकल्प प्रवर्तक **क्रिसाला होम्स** यांना गाव ताथवडे, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे येथील स.नं. १६५/२, १६५/३, १६५/४, १६६/१, १६७/३, १६७/४, १६७/८, १६७/९ आणि १६७/११ या मिळकतीवर प्रस्तावित असलेल्या निवासी व व्यावसायिक "शाकाई" या प्रकल्पासाठी, दिनांक १३/०९/२०२५ रोजी पर्यावरणीय मंजुरी क्रमांक **EC25C3801MH5671980N** अन्वये प्रदान करण्यात आली आहे. या मंजुरी पत्राच्या प्रति महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण मंडळाकडे उपलब्ध असून, त्या http://parivesh.nic.in या संकेतस्थळावरही पाहता येतील.

दिनांक: १३.०९.२०२५
स्थळ: पुणे **"मे. क्रिसाला होम्स"**

श्रीराम फायनान्स लिमिटेड

SHRIRAM Finance

प्रशासकीय कार्यालय: प्लॉट क्र. ४८, ४०६/४०७ ४ वा मजला, आफिस नं. ९ व १० नेको चेंबर्स, सेक्टर - ११, सि.बि.डी. बेलापूर, नवी मुंबई - ४००६१४. Ph. +91022455763636
नोंदणीकृत कार्यालय : श्री टॉवर, प्लॉट नं. १४ ए, दक्षिण भाग, औद्योगिक बसाहत, गुंडी, चेन्नई - ६०००३२. तमिळनाडू Ph-914448524666
ईमेल : customercare@shriramfinance.in
वेबसाईट : www.shriramfinance.in
कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक : (CIN No) L65191TN1979PLC007874

मागणी सूचना

सिक्युरीटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल असेट्स अँण्ड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ कलम १३(२) अंतर्गत, ("अधिनीयम") सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम २००२ च्या नियम ३(१) सह वाचून श्रीराम फायनान्स लि. चे अधिकृत अधिकारी यांनी स्वाक्षरी केलेले आहे. श्रीराम फायनान्स लि यांनी आर्थिक मालमत्तेचे सिक्युरीटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन अँण्ड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ अंतर्गत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियमांच्या नियम ३ सह वाचलेल्या, कायद्याच्या कलम १३(१२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करताना, २००२, प्राधिकृत अधिकाऱ्याने कायद्याच्या कलम १३(२) अन्वये डिमांड नोटीस जारी केली आहे. ज्यामध्ये खालील कर्जदारांना त्यांना जारी केलेल्या संबंधीत डिमांड नोटीसमध्ये नमूद केलेल्या रक्कमांची परतफेड करण्याचे आवाहन केले आहे. जे खाली देखील दिलेले आहे. उपरोक्त संबंधात याद्वारे पुन्हा एकदा, कर्जदारांना ही नोटीस प्रकाशित झाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत, श्रीराम फायनान्स लि. हे रक्कम भरण्याची नोटीस देण्यात येत आहे. त्या तारखेपासून या डिमांड नोटीसमध्ये तपशिलवार व्याजासह खाली नमुद केलेली रक्कम खाली, नमूद केलेल्या पेमेंटच्या तारखेपर्यंत आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत कर्ज कराराच्या अंतर्गत देय, इतर कागदपत्रे/लेखनासोबत वाचलेले, जर असेल तर उक्त कर्जदाराने आंमलात आणले आहे. कर्जदार यांनी कर्जाच्या योग्य परतफेडीसाठी सुरक्षितता म्हणून, खालील मालमत्ता श्रीराम फायनान्स लिमिटेडकडे गहाण ठेवली आहे. त्या अनुक्रमे :

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव / हमीदाराचे (शाखाचे नांव)	मागणी सुचना तारीख व रक्कम	सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन (अचल मालमत्ता)
१.	शाखा - अकलुज कर्ज करार क्रमांक: CDAKLTF2407220010 **१. माऊली एंटरप्रायजेस** **प्रो. प्रा. नागनाथ पांडुरंग जानकर** राहणार - सुजन नगर, बी ८, माळशिरस, काळे डेअरी फार्म जवळ, ज्ञानदिप को ऑप बँक समोर, अकलुज, ता. माळशिरस, जि. सोलापूर. ४१३११३. **२. नागनाथ पांडुरंग जानकर** राहणार - मु.पो. पैसेवाडी, वेळापूर, पैसेवाडी रोड, ता. माळशिरस, जि. सोलापूर. ४१३११३. **३. अनिता नागनाथ जानकर** राहणार - मु.पो. माळशिरस, हणुमान नगर, ता. माळशिरस, जि. सोलापूर. ४१३१०७ **४. महादेव पोपट पवार** राहणार - मु. पो. खंडाळी, दत्त नगर, खंडाळी, अकलुज, जि. सोलापूर. ४१३११३ **५. सचिन नामदेव माशाळ** राहणार - मु. पो. गिरावी, जि. प. शाळा गिरावी, - ता. माळशिरस, जि. सोलापूर. ४१३११३.	दि. २३/१२/२०२५ रु २१,१५,१६०/-	मिळकतीचे वर्णन: मौ. माळशिरस ता. माळशिरस जि. सोलापूर नगरपंचायत हद्दीतील ज्याचा गट क्र. १२११ असून ज्याचा मिळकत क. २०३३ व १२११ ज्याचे एकुण क्षेत्रफळ ५००० चौ. मीटर असून ज्यावर बांधकाम केलेले असून मौ. माळशिरस नगरपंचायत हद्दीत येत असून ज्याची चतुःसिमा खालीलप्रमाणे: पुर्वेस: लिंबोने यांची जमीन. पश्चिमेस: गट नं. १२८९. दक्षिणेस: दिलावर मुलानी यांची जमीन. उत्तरेस: शेरखान पठाण यांची जमीन व १२११ चा भाग.

प्राधिकृत अधिकारी
श्रीराम फायनान्स लि.

चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

Chola Enter a better life

कॉर्पोरेट कार्यालय : चोला क्रिस्ट, सी54 आणि 55, सुपर बी-4, थिरू वी का इंडस्ट्रियल इस्टेट, गिंडी, चेन्नई - 600 032, तमिळनाडू.

ई-लिलाव विक्री सूचना (केवळ ई-बोलीच्या माध्यमातून विक्री)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 च्या नियम 8(6) आणि 9(1) अंतर्गत अचल मालमत्तेची विक्री सूचना.

याद्वारे **स्तंभ (ए)** मध्ये नमूद कर्जदार व जामीनदार आणि सर्वांना सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे तारण / भारग्रस्त असलेल्या **स्तंभ (सी)** मध्ये वर्णन करण्यात आलेल्या खालील वर्णनाच्या अचल मालमत्तेचा **चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ताबा घेतलेला असून ज्याचे वर्णन **स्तंभ (डी)** मध्ये आहे, तसेच तिची खाली नमूद तपशिलानुसार **''जशी आहे जेथे आहे'' आणि ''जशी आहे जे काही आहे'' आणि ''तेथे जे काही आहे''** तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल. याद्वारे कर्जदार / गहाणकार आणि संबंधित कर्जदार / गहाणकार (मयत) यांचे **स्तंभ (ए)** मध्ये नमूद कायदेशीर वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात किंवा अज्ञात), निष्पादक, प्रशासक, वारसदार आणि अभिहस्तांकिती यांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 9(1) अंतर्गत सूचित करण्यात येत आहे.

विक्रीच्या अटी व शर्तींच्या तपशीलासाठी कृपया सुरक्षित धनको चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांच्या वेबसाईटवर म्हणजे https://www.cholamandalam.com आणि www.auctionfocus.in येथे दिलेली लिंक पाहावी.

अ. क्र.	[ए] कर्ज खाते क्र., कर्जदार / गहाणकार / जामीनदाराचे नाव	[बी] वसूल करावयाची थकबाकी (सुरक्षित कर्जे)	[सी] अचल मालमत्ता / अनामत मत्तेचे वर्णन	[डी] ताब्याचा प्रकार	[ई व एफ] आरक्षित किंमत (रु. मध्ये) / बयाणा रक्कम (रु. मध्ये)	[जी] लिलाव दिनांक व वेळ
1.	**कर्ज खाते क्र. : HL22KOA000129458** 1. श्री/सौ. निमेश शशिकुमार पाटील (उर्फ) निमेश पाटील **2. श्री/सौ. विद्या पाटील** **अ. क्र. 1 व 2 चा पत्ता :** एच.क्र. 1132, शांती नगर, पाचगाव, आर.के. नगर, कोल्हापूर, हनुमान मंदिर, कोल्हापूर, महाराष्ट्र - 416013, **अ. क्र. 1 व 2 चा पत्ता :** प्लॉट क्रमांक 1, आर.एस. क्र. 128/2/ए/बी, अमृत नगर, एनए, पाचगाव, करवीर, कोल्हापूर, महाराष्ट्र, 416013.	रु. 22,91,055/- (रुपये बावीस लाख एक्क्याण्णव हजार पंचावन्न फक्त) दि. 09-01-2026 रोजी नुसार.	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, रो हाऊस युनिट क्र. 1 सोबत प्लॉट क्षेत्रफळ मोजमाप 40.65 चौ. मीटर आणि त्यावरील आर.सी.सी. बांधकाम, प्लॉट क्र. 2 क्षेत्रफळ मोजमाप 67.84 चौ.मीटर यावर बांधलेले, आर.एस. क्र. 128/2/ए/बी, मौजे पाचगाव, तालुका करवीर, जिल्हा कोल्हापूरच्या हद्दीत स्थित. चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्व - सौ. पुष्पलता भरत पाटील यांची मालमत्ता, पश्चिम - प्लॉट क्र. 1, दक्षिण - 12 फूट रस्ता, उत्तर - शिंदे सरकार यांची मालमत्ता.	रचनात्मक ताबा	रु. 24,30,900/- (रुपये चोवीस लाख तीस हजार नऊशे फक्त) ---------------- रु. 2,43,090/- (रुपये दोन लाख त्रेचाळीस हजार नव्वद फक्त)	22.06.2026 रोजी दु. 02.00 ते दु. 04.00 वाजेपर्यंत (निविदा दस्तावेजामधील अटींनुसार प्रत्येकी 5 मिनिटांच्या स्वयंकालविस्तारांसह)
	पाहणीचा दिनांक व वेळ : 19.06.2026 सकाळी 11.00 ते दु. 04.00 वा. | किमान बोली वृद्धी रक्कम : रु. 10,000/-					
	सहभागासाठी बिड / ईएमडी / विनंती पत्र सादर करण्याची शेवटची दिनांक : 20.06.2026 सायं. 05.00 वा. पूर्वी					

*** सोबत भरणा / वसुलीच्या दिनांकापर्यंतचे कर्ज करारातील अटींनुसार लागू असलेले पुढील व्याज आणि आनुषंगिक खर्च, शुल्के व अधिभार इ.**

मालमत्तेच्या पाहणीशी संबंधित मदतीसाठी किंवा बोली दस्तावेज प्राप्त करण्यासाठी किंवा इतर कोणत्याही चौकशीसाठी कृपया चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड चे अधिकारी **1. प्रतीक साळवे, मोबाईल नंबर : 8951223664 आणि ईमेल : pratiksalave@chola1.murugappa.com, 2. रोहित लक्ष्मण जमदाडे, मोबाईल नंबर : 9766823822 आणि ईमेल : rohitlj@chola.murugappa.com, वर संपर्क साधावा.** चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या माहितीनुसार वर नमूद अचल मालमत्ता / अनामत मत्तांवर कोणतेही बोजे नाहीत.

दिनांक : 27.05.2026 स्वा/-प्राधिकृत अधिकारी,
ठिकाण : कोल्हापूर, महाराष्ट्र चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड करिता

FINOLEX INDUSTRIES LIMITED

CIN : L40108PN1981PLC024153
Registered Office : Gat No. 399, Village Urse, Taluka Maval, Dist.Pune - 410 506.
Tel. No. : 02114 237251 **E-mail :** investors@finolexind.com **Website :** www.finolexpipes.com

Extract of Audited Standalone and Consolidated Financial Results for the Quarter and Year ended March 31, 2026

(All amounts in ₹ Crore, except earnings per share)

Sr. No.	Particulars	Standalone: Quarter ended Mar 31,2026 (Refer note 6)	Standalone: Quarter ended Mar 31, 2025 (Refer note 6)	Standalone: Year ended Mar 31, 2026 (Audited)	Consolidated: Quarter ended Mar 31,2026 (Refer note 6)	Consolidated: Quarter ended Mar 31, 2025 (Refer note 6)	Consolidated: Year ended Mar 31, 2026 (Audited)
1a	Revenue from operations	1,313.88	1,171.81	4,113.43	1,313.88	1,171.81	4,113.43
1b	Other income	36.44	64.57	213.21	36.44	64.57	211.36
1	Total income	1,350.32	1,236.38	4,326.64	1,350.32	1,236.38	4,324.79
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax and Exceptional items)	334.50	202.77	764.74	334.50	202.77	762.89
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax	334.50	202.77	764.74	351.01	223.20	762.89
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax	254.22	150.26	580.34	261.25	164.58	805.04
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising of Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	305.86	(359.33)	321.58	312.95	(345.11)	340.43
6	Paid up Equity share capital (Face value Rs. 2 per share)	123.67	123.67	123.67	123.67	123.67	123.67
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the audited balance sheet of the previous year ended on March 31, 2026		5,953.69			6,091.04	
8	Earnings per share (of Rs.2/- each) (for continuing operations) not annualised: Basic : Diluted :	4.11	2.43	9.39	4.23	2.66	9.69

Notes -

1. The standalone and consolidated financial results of Finolex Industries Limited (the 'Holding Company') and its two associates for the quarter and year ended March 31, 2026 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on May 26, 2026. The above results as at and for the year ended March 31, 2026 have been audited by the statutory auditors of the Holding Company.
2. These results have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles laid down in the applicable Indian Accounting Standards prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 read with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015, other accounting principles generally accepted in India and in accordance with the requirements of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended).
3. The above is an extract of the detailed format of quarterly financial results filed with the stock exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and SEBI circular number CIR/CFD/FAC/62/2016 dated July 5, 2016. The full format of the quarterly financial results and explanatory notes are available on the stock exchange websites at www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the Company's website www.finolexpipes.com.
4. The Board of Directors have recommended a final dividend of ₹ 2 (100%) per equity share of ₹ 2/- each and a special dividend of ₹ 0.75 (37.50%) per equity share of ₹ 2/- each, aggregating to ₹ 2.75 (137.50%) per equity share of ₹ 2/- each for the year ended March 31, 2026, subject to the approval of the shareholders in the ensuing Annual General Meeting.
5. Exceptional item for the year ended March 31, 2025 pertains to the net gain amounting ₹ 416.99 crore recorded by FIL on completion of transfer of rights on leasehold land admeasuring approximately 25.27 acres situated at Chinchwad, Pune, along with structures.
6. The figures for the quarter ended March 31, 2026 and March 31, 2025 are the balancing figures between the audited figures in respect of the full financial year and the published unaudited year to date figures upto the third quarter of the respective financial year.
7. Effective April 01, 2025, FIL has re-aligned its internal reporting structures and consequently, in accordance with Ind AS 108, Operating Segments, based on the manner in which the chief operating decision maker (CODM) reviews its financial information for the purpose of resource allocation and performance assessment, has determined that FIL now operates as a single integrated business focussed on the manufacture and sale of Pipes and Fittings. Accordingly, no separate segment reporting disclosures have been furnished in these financial results.

Place : Mumbai
Date : May 26, 2026

By order of the Board of Directors
For **Finolex Industries Limited**
Sd/-
Udipt Agarwal
Managing Director
DIN: 11219144