



Branch: Trans Yamuna Colony, Agra

Mob: 8477009342

E-AUCTION
SALE NOTICE

Appendix IV-A (Provision to Rule 8(6) & 9(1)) Sale Notice for Sale of Immovable Properties

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision of Rule 8 (6) & 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantors(s) that the below described immovable Property mortgaged/charged to the Bank of Baroda, the Symbolic/Physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Baroda, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis for realization of the debts due to Bank. Further details of property are mentioned below.

S. N.	Name & Address of Borrowers/ Guarantors	Demand Notice Date		Description of Properties	Type of Possession	Reserve Price (Rs.)	
		Total Dues (Rs.)				EMD (Rs.)	Bid Increment Amount (Rs.)
1.	Borrower- 1. M/s A S Shoe Component, A Proprietorship Firm, Represented Through Its Proprietor Mr. Avdhesh Tyagi S/o Shivanth Tyagi, Regd. Add- HIG B-566 Kalindi Vihar, 100 Ft. Road, Agra, 2. Mr. Avdhesh Tyagi S/o Shivanth Tyagi, Prop- M/s A S Shoe Component, Add.- MMIG B-516-C, Sector 2-B Kalindi Vihar Agra	17.01.2026 35,97,863.94 + Interest & other exp.		All piece and parcel of residential property at House No. MMIG B 516 C Sector 2 B Kalindi Vihar Mauza Narich Tehsil Etmadpur Agra, Area: 100.33 sq. mtrs., in the name of Mr. Avdhesh Tyagi S/o Shivanth Tyagi, Bounded as: East- Road 25 ft. wide, West- MIG House No. B-399 and B-400, North- MIG house no. B 539 A, B-539-B, B-540, South- MMIG House No. B 516 B Property Inspection date & Time 25.06.2026 02:00 PM to 04.00 PM	Symbolic	39,43,000/- 3,94,300/- 10,000/-	

DATE OF E-AUCTION: 29.06.2026, Time: 02:00 PM to 06:00 PM

Interested Bidders can deposit EMD amount online through portal <https://www.baanknet.com> by way of NEFT/UPI /Credit Card or Debit Card only.

Details of encumbrance over the above property, as known to the Bank - Not Known

For detailed terms and conditions of sale, please refer/visit to the website link <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> and <https://www.baanknet.com>, Also, prospective bidders may contact the Authorised officer on Mobile 8477009342

For property under symbolic possession bank will handover the property symbolically to auction purchaser

STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT 2002

This sale notice will also be considered as 30 days notice to the above-mentioned borrower(s)/guarantor(s)/mortgagor(s) under Rule 8(6)/Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.



For detailed terms & Conditions
SCAN HERE



शाखा: ट्रांस यमुना कॉलोनी, आगरा
मो- 8477009342

ई-नीलामी सूचना

[परिशिष्ट IV-A (नियम 8(6) एवं 9(1) के लिए प्रावधान)
अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु सूचना]

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं 9(1) के परन्तुक के साथ पठित विसीय आरिसियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आरिसियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो बैंक ऑफ़ बड़ोदा के पास गिरवी/प्रभारित है, का सांकेतिक/भौतिक कब्जा बैंक ऑफ़ बड़ोदा के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, जो 'जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है' के आधार पर विक्रय की जाएगी। सम्पत्ति का विवरण नीचे दिया गया है।

क्र.सं.	श्रेणी/गारंटर के नाम व पते	मांग सूचना दिनांक		सम्पत्तियों का विवरण	कदम का प्रकार	आरक्षित मूल्य (₹)
		बकाया राशि (₹)	17.01.2026			
1.	श्रेणी-1. मेसर्स ए एस शू कंपोनेंट, एक प्रोपराइटरी फर्म, जिसका प्रतिनिधित्व इसके प्रोपराइटर, श्री अवधेश त्यागी पुत्र शिवनाथ त्यागी के माध्यम से किया जाता है, रजि. पता- एचआईजी बी-566 कालिंदी विहार, 100 फीट रोड, आगरा, 2. श्री अवधेश त्यागी पुत्र शिवनाथ त्यागी, प्रोपराइटर, मेसर्स ए.एस. शू कंपोनेंट, पता- एम एम आईजी बी-516-सी, सेक्टर 2-बी कालिंदी विहार आगरा	35,97,863.94 + ब्याज व अन्य खर्च		आवासीय संपत्ति के सभी भाग एवं खण्ड मकान नं. एमएमआईजी बी 516 सी, सेक्टर 2 बी, कालिंदी विहार, मौजा नगईच, तहसील एल्मादपुर, आगरा, एरिया: 100.33 वर्ग मीटर, संपत्ति श्री अवधेश त्यागी पुत्र शिवनाथ त्यागी के नाम, चौहद्दी: पूर्व- रोड, 25 फीट चौड़ी, पश्चिम- एमआईजी मकान नं. बी-399 एवं बी-400, उत्तर- एमआईजी मकान नं. बी 539 ए, बी-539-बी, बी 540, दक्षिण- एमएमआईजी मकान नं. बी 516 बी संपत्ति निरीक्षण दिनांक एवं समय 25.06.2026 दोपहर 02:00 से सांघ 04.00 बजे तक	क्र.सं.	39,43,000/- 3,94,300/- 10,000/-

ई-नीलामी दिनांक : 29.06.2026, समय : दोपहर 02:00 बजे से सांघ 06:00 बजे तक

इच्छुक बोलीदाता ईएमडी राशि पोर्टल <https://www.baanknet.com> के माध्यम से केवल एनईएफटी/यूपीआई/क्रेडिट कार्ड या डेबिट कार्ड के द्वारा ऑनलाइन जमा कर सकते हैं।

बैंक की जानकारी के अनुसार सम्पत्तियों पर भार का विवरण - ज्ञात नहीं है।

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया वेबसाइट लिंक <https://www.bankofbaroda.in/e&auuction.htm> देखें/जाएं एवं <https://www.baanknet.com> साध ही, संचालित बोलीकर्ता प्राधिकृत अधिकारी के मोबाइल 8477009342 पर संपर्क कर सकते हैं।

सांकेतिक कब्जे वाली संपत्ति के लिए बैंक नीलामी केता को सांकेतिक रूप से ही संपत्ति का कब्जा सौंप देगा।

सरफेसी अधिनियम 2002 के तहत वैधानिक 30 दिनों की बिक्री सूचना

इस बिक्री नोटिस को उपरोक्त उधारकर्ता(ओं)/गारंटर(यों)/बंधककर्ता(यों) के लिए प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6)/नियम 9(1) के तहत 30 दिनों के नोटिस के रूप में भी माना जाएगा।

स्थान: आगरा दिनांक : 23-05-2026



प्राधिकृत अधिकारी के लिए यहाँ स्कैन करें