

एक कन के मरना बरु। मुझ रन के मरना बरु।
 कित लोभन, नया कनेक्शन संयोजित शिक्कयते दर्ज
 हैं। निदेशक संजय जैन, आशु कालिया, स्वतंत्र
 र जैन, मुख्य अभियंता देवेंद्र चंद वर्मा, मोहम्मद
 र, जुनीत सिंह, रजनीकांत मिश्र, स्टफ आफिसर
 म सिंह फेकट रहे।

₹15 कराड़ स।सबला नदा क सालपुर-फकरहा वाट पर सपु।

काम दमदार-डबल इंजन सरकार

ADVERTORIAL

केनरा बैंक Canara Bank
 (A Govt. of India Undertaking)

क्षेत्रीय कार्यालय: सी-6/5, रतन टॉवर, जाग्रती विहार,
 गढ़ रोड, मेरठ- 250004, मो: 7895991611

ई-नीलामी बिक्री सूचना
 (प्रतिस्पर्धी बिड प्रदर्शन दिनांक 2022 क नियम 8(6) एड 9 के तहत
 अर्जत सम्पत्तियों की नीलामी बिड सूचना)

एकदम बलवान् को एवं विशेष रूप से कर्जदार(री) जमानतियों को सूचना दी जाती है कि प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका कब्जा केनरा बैंक के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा कर लिया गया है, की बिक्री "जहां है जैसा है" तथा "जो कुछ भी है वही है" आधार पर की जायेगी। विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए **MLs**

क्र.सं.	श्रेणी/जमानती का नाम	बकाया राशि	बंधक सम्पत्तियों का विवरण	बिक्री मूल्य/ईएमवी/न्यूनतम बोलौ कीमत	कब्जा का प्रकार	ई-नीलामी की तिथि व समय एवं ईएमवी की तिथि व समय
1	शुद्ध मेरठ बाणपत रोड (सीबी168448) 1. मेरठ एन कू ब्रदर्स इज्म (अबराकदी) ओ सन्ध चौधरी, पता: प्लॉट नं 10, बसरा नं 373ए एवं 373बी, फ्रेड्रुत कॉलोनी, नूर नगर, मेरठ, उओओ 250002। 2. ओ श्री सन्ध चौधरी, श्री सिराज चौधरी द्वारा, निवासी नम्बर नं 38711, पोपल सिंह ओ सारब के पास, स्थान नगर, निताई रोड, मेरठ, उओओ 250002। 3. श्रीने रेजना फनी श्री सिराज चौधरी (शरदर), मकान नं 18, गली नं 1, तिसाड़ी रोड, जनता कोलोनी, मेरठ 250002।	₹ 18,89,271.73 + ब्याज एवं अन्य खर्च	बंधक एक आवासीय मकान प्लॉट नं 11 के भाग पर निर्मित, जिसका क्षेत्रफल 50 वर्ग मज अर्थात् 41.80 वर्ग मीटर है, बसरा नं 2173 स्थित जनता गार्डन कोलोनी, सन्ध कोलोनी के निकट, डी ब्लॉक, मेरठ में स्थित है। सीमाएं इस प्रकार हैं: पूर्व: 45' / प्लॉट की नूर मोहम्मद एवं साविर का, पश्चिम: 45' / अन्य का प्लॉट, उत्तर: 10' / 30' प्लॉट चौड़ी सड़क, दक्षिण: 10' अन्य का प्लॉट।	₹ 21,09,000/- ₹ 2,10,900/- ₹ 10,000/-	सांकेतिक कब्जा	30.06.2026 समय दोपहर 12.30 बजे से दोपहर 1.30 बजे तक 29.06.2026 को शाम 05.00 बजे तक
2	शुद्ध मेरठ मोहम्मदपुर (सीबी187892) 1. मेरठ को एलएचकेन (अबराकदी) ओ राजीव बुलाना, पता: मकान नं 38, गली नं 2, ओम किराना स्टोर के पास, गुला कोलोनी, ट्रांसपोर्ट नगर, मेरठ -250002। 2. श्रीने बुलाना पुन श्री सत पाल बुलाना (श्रीपदुष्टर), निवासी मकान नं 9/ए, देव पुरी, मेरठ सिटी, मेरठ- 250002। 3. श्रीने बुलाना पुन श्री सत पाल बुलाना, निवासी मकान नं 9/ए देव पुरी, मेरठ सिटी, मेरठ- 250002।	₹ 15,57,342.76 + ब्याज एवं अन्य खर्च	बंधक एक आवासीय मकान नं 38, स्थित गुला कोलोनी, ट्रांसपोर्ट नगर, मेरठ, क्षेत्रफल 102.84 वर्ग मीटर अथवा 123 वर्ग मज। सीमाएं निम्न प्रकार हैं: पूर्व: 37 फीट/ अन्य की संपत्ति, पश्चिम: 37 फीट/ देव प्रकाश गुला का मकान, उत्तर: 30 फीट/ अन्य का मकान, दक्षिण: 30 फीट/ 20 फीट चौड़ी सड़क।	₹ 68,64,000/- ₹ 6,86,400/- ₹ 10,000/-	सांकेतिक कब्जा	30.06.2026 समय दोपहर 12.30 बजे से दोपहर 1.30 बजे तक 29.06.2026 को शाम 05.00 बजे तक

सेवा प्रदाता का नाम:- **M/s PSB Alliance (BAANKNET)**, (प्रत्येक 5 मिनट की असीमित समयवृद्धि के साथ)। सरफेसी एक्ट 2002 नियम 8(6) नियम 9 (1) के अन्तर्गत 30 दिन का वैधानिक बिक्री सूचना अनुवर्ती बिक्री के लिए

विशेष निवेदन/चेतावनी: अपने स्वयं के हित के लिए सविधाकारों को अंतिम मिनट/सेकण्ड में बोली से बचना चाहिए। न तो केनरा बैंक और न ही सेवा प्रदाता ऐसी स्थिति में सविधाकार या वेडर की ओर से किसी कमी/असफलता (फेल्चर, पावर फेल्चर आदि) के लिए उत्तरदायी होंगे। ऐसी विषम परिस्थिति से बचने के लिए सविधाकारों से जहां कहीं भी अपेक्षित होते आवश्यक वैधानिक व्यवस्था/विचार केंद्र-अप पॉवर सलाई व्यवस्था करने का निवेदन किया जाता है ताकि वे ऐसी स्थिति से बच सकें और सफलतापूर्वक नीलामी में भाग लेने में सक्षम हो सकें।
 सम्पत्ति को वही राह से "जहां है, जो है और बिना किसी संश्लेषण के आधार" में बेचा जाता है और सांख्यिक देय राशियों के अग्रिम यदि कोई हो। इच्छुक बोलीदाताओं को बैंक के प्रभारों के अलावा, किसी भी प्राधिकरण के किसी भी दफे, संश्लेषित पर शुल्क/भार के संबंध में अलग-अलग प्रस्ताव करने चाहिए और अपनी बोली जमा करने से पहले संपत्ति के शीर्षक, सीमा, गुणवत्ता और मात्र के बारे में खुद को संतुष्ट कराना आवश्यक/विचार केंद्र के बिना।
 संपत्ति को वही राह से "जहां है, जो है और बिना किसी संश्लेषण के आधार" में बेचा जाता है और सांख्यिक देय राशियों के अग्रिम यदि कोई हो। इच्छुक बोलीदाताओं को बैंक के प्रभारों के अलावा, किसी भी प्राधिकरण के किसी भी दफे, संश्लेषित पर शुल्क/भार या किसी अन्य मामले आदि के संबंध में किसी भी प्रकृति का कोई भी दवा, बोली जमा करने/बिक्री की पुष्टि के बाद स्वीकार नहीं किया जाएगा। वह अधिकृत अधिकारी बिक्री के तहत संपत्ति के संबंध में किसी भी बिक्री।
 बिक्री में किसी भी विफलता के लिए भाग लेने वाला बोलीदाता बोली जमा करने की तारीख से भविष्य के सभी उपार्थों के लिए पूरी तरह से जिम्मेदार है। बिक्री के लिए रखी गई संपत्ति, संपत्ति पर शुल्क/भार या किसी अन्य मामले आदि के संबंध में किसी भी प्रकृति का कोई भी दवा, बोली जमा करने/बिक्री की पुष्टि के बाद स्वीकार नहीं किया जाएगा। वह अधिकृत अधिकारी बिक्री के तहत संपत्ति के संबंध में किसी भी बिक्री।
 शुल्क प्राधिकरण, घर, मशीन का कब्जा, बिक्री का कब्जा, आदि या सरकार, स्थानीय प्राधिकरण या किसी को किसी भी अन्य देय राशि के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। सफल बोलीदाता को तत्पश्चात शुल्क, बिक्री प्रमाण पत्र, पंजीकरण शुल्क, कैड/एचय सरकार को देय सभी वैधानिक देय राशि, कर और दंड और आउटप्लेडिंग, संपत्ति से संबंधित मीटुप और भविष्य दोनों संबंधित शुल्क बताने का कार्य होगा।

प्राधिकृत अधिकारी, केनरा बैंक