

ई-नीलामी की तिथि व समय 16.06.2026 पूर्वाह्न 11.00 बजे से अपराह्न 4.00 बजे तक धरोहर राशि जमा करने की अन्तिम तिथि 15.06.2026

1	शाखा-केएनआईटी, सुल्तानपुर(391400) खाता: श्रीमती मंजू सिंह उधारकर्ता: श्रीमती मंजू सिंह पत्नी श्री राजेश कुमार सिंह, निवासी-ग्राम व पोस्ट-हमजाबाद, जयसिंहपुर, सुल्तानपुर-228132 जमानतकर्ता- श्री राजेश कुमार सिंह पुत्र श्री जगदेव सिंह (अब मृतक) मृत्यु पश्चात कानूनी उत्तराधिकारियों (1) श्रीमती मंजू सिंह (पत्नी) (2) श्री अशुभान सिंह (पुत्र) (3) श्री राम सिंह (पुत्र) सभी निवासी ग्राम व पोस्ट-हमजाबाद जयसिंहपुर, सुल्तानपुर-228132	सभी भाग एवं हिस्सों सहित भूमि एवं भवन-मकान संख्या 46ए (पुराना) 1148 (नया) के अंतर्गत, क्षेत्रफल-1404 वर्ग फुट (65X21.6) बंधक क्षेत्र (1404 वर्ग फुट का 1/2 भाग), स्थित ग्राम कस्बा, सुल्तानपुर, केएनआईटी, परगना-बरोसा, जिला सुल्तानपुर जोकि पंजीकृत विक्रय विलेख संख्या 3827 दिनांक 05.08.2004 सहपडित आपसी बंटवारा दरतापत्र दिनांक 07.01.2018 के अनुसार श्रीमती मंजू सिंह पत्नी राजेश कुमार सिंह के नाम है। चौहददी- विलेख के अनुसार: पूर्व-8 फुट चौड़ी गली, फिर कुंवर सिंह का मकान, पश्चिम-राम अवार का मकान, उत्तर-हर प्रसाद का मकान, दक्षिण-10 फुट रास्ता, फिर शिव दयाल का मकान।	अ) 01.07.2023 ब) रु. 12,59,723.00 + ब्याज एवं अन्य खर्च, स) 26.09.2023 द) सांकेतिक कब्जा	अ) रु. 20.59 लाख ब) रु. 2.059 लाख 15.06.2026 स) रु. 0.10 लाख
2	शाखा-आशापुर, अयोध्या खाता- मैसर्स डी.एन. एचपी गैस ग्रामीण वितरक उधारकर्ता-मैसर्स डी.एन. एचपी गैस ग्रामीण वितरक (साझेदार श्री अजय कुमार सिंह एवं श्रीमती मिथिलेश सिंह) पंजीकृत कार्यालय जलालुद्दीन नगर, उपरहार, पूरा बाजार, परगना- हवेली अवध, तहसील- सदर, अयोध्या। उधारकर्ता/बंधककर्ता: श्री अजय कुमार सिंह पुत्र श्री शारदा प्रसाद सिंह, जमानतकर्ता/बंधककर्ता- श्री विनय कुमार सिंह पुत्र श्री कमला प्रसाद सिंह जमानतकर्ता- श्रीमती. मिथिलेश सिंह पत्नी श्री अजय कुमार सिंह सभी का पता जलालुद्दीन नगर, उपरहार, पूरा बाजार, तहसील-सदर, अयोध्या सूची-224171	सभी भाग एवं हिस्सों सहित भूमि और भवन प्लॉट/खसरा नंबर 1809मि. के अंतर्गत, क्षेत्रफल 680 वर्ग.मी. स्थित ग्राम जलालुद्दीन नगर, परगना- हवेली अवध, तहसील- सदर, अयोध्या जोकि विक्रय विलेख संख्या 1658, दि. 20.06.1996 के अनुसार संयुक्त रूप से श्री अजय कुमार सिंह और श्री विनय कुमार सिंह के नाम है। चौहददी- नजरी नक्शा के अनुसार पूर्व: 6 मीटर, चक रोड, पश्चिम: ठाकुर प्रसाद सिंह का खेत, उत्तर:अवधेश कुमार एवं ओम प्रकाश आदि का खेत, दक्षिण: विमिल्ला का खेत (गाटा संख्या 1808 एवं हरिनाम का खेत (गाटा संख्या 1806)	अ) 29.01.2025 ब) रु. 40,15,899.82/- + ब्याज एवं अन्य खर्च, दि 01.01.2025 से प्रभावी स) 04.04.2025 द) सांकेतिक कब्जा	अ) रु. 57.80 लाख ब) रु. 5.78 लाख 15.06.2026 स) रु. 0.10 लाख
3	शाखा-दोस्तपुर, सुल्तानपुर खाता-श्री राजेंद्र प्रसाद पुत्र श्री विरजू उधारकर्ता-श्री राजेंद्र प्रसाद पुत्र श्री विरजू, (मृतक) चूंकि मृतक का प्रतिनिधित्व अब उसके कानूनी उत्तराधिकारी द्वारा किया जाता है- 1)श्रीमती वंदना पत्नी राजेंद्र प्रसाद 2)श्री श्रेया सांगर पुत्री राजेंद्र प्रसाद 3)श्री श्रेया सांगर पुत्र राजेंद्र प्रसाद 4)श्री श्रेया सांगर पुत्री राजेंद्र प्रसाद 5)श्री विरजू (मृतक) श्री राजेंद्र प्रसाद के पिता) सभी का पता ग्राम-मोहम्मदपुर साबुपुर पोस्ट हुसैनपुर गिरंट, तहसील-टांडा जिला-अवंडकर नगर-224190। जमानतकर्ता- श्री विनोद कुमार गौड़ पुत्र श्री राम निहार गौड़ पता: ग्राम- बसंतपुर नारायणपुर, पोस्ट-धरमपुर जिला- अवंडकर नगर- 224152	सभी भाग एवं हिस्सों सहित भूमि एवं भवन प्लॉट संख्या 571 पर निर्मित मकान संख्या 662, क्षेत्रफल-126.40 वर्ग मीटर स्थित ग्राम गौसपुर, परगना एवं तहसील-अकबरपुर, जिला- अवंडकरनगर जोकि पंजीकृत विक्री विलेख संख्या 302 दिनांक 21.01.2014 के अनुसार श्री राजेंद्र प्रसाद (अब मृतक), मृत्यु पश्चात अब उनके कानूनी उत्तराधिकारियों द्वारा प्रतिनिधित्व। चौहददी विलेख के अनुसार: पूर्व-विक्रेता अशोक कुमार का शेष भाग, पश्चिम-चक मार्ग, फिर (उसके बाद) रानी देवी का प्लॉट उत्तर-कच्चा रास्ता, दक्षिण-जिया लाल का प्लॉट।	अ) 08.01.2024 ब) रु. 20,58,705.01/- + ब्याज एवं अन्य खर्च दि- 01.01.2024 से प्रभावी स) 15.03.2024 द) सांकेतिक कब्जा	अ) रु. 24.94 लाख ब) रु. 2,49,400/- 15.06.2026 स) रु. 0.10 लाख
4	शाखा- कुमारगंज, अयोध्या खाता-मैसर्स हरिश्याम कौशल धर्म चंद सराफ उधारकर्ता-मैसर्स हरिश्याम कौशल धर्म चंद सराफ- प्रोप श्री धर्म चंद कौशल, पता- खंडासा बाजार, पोस्ट-खंडासा (अमानीगंज) जिला- अयोध्या 224153। जमानतकर्ता एवं बंधककर्ता- श्री धर्म चंद कौशल पुत्र हरि श्याम कौशल, पता- खंडासा बाजार, पोस्ट खंडासा (अमानीगंज) जिला अयोध्या-224153	सभी भाग एवं हिस्सों सहित भूमि एवं भवन प्लॉट संख्या 964एम, माप क्षेत्र-40 वर्ग मीटर (10X40 वर्ग मीटर) स्थित ग्राम खंडासा (बाजार), परगना खंडासा तहसील मिलकीपुर जिला अयोध्या जोकि पंजीकृत विक्री विलेख सं. 2762/2016 दिनांक 29.07.2016 के अनुसार श्री धर्म चंद कौशल पुत्र हरि श्याम कौशल के नाम है। चौहददी- पूर्व- परिक्रमा का मकान, पश्चिम: राम चंद्र कौशल का मकान, उत्तर: विक्रेता की जमीन (खेत), दक्षिण: पक्की सड़क अमानीगंज से बहादुरगंज।	अ) 01.09.2022 ब) रु. 22,30,561.00/- + ब्याज एवं अन्य खर्च, स) 16.01.2023 द) सांकेतिक कब्जा	अ) रु. 26,10,000/- ब) रु. 2,61,000/- 15.06.2026 स) रु. 0.10 लाख
5	शाखा- एसजीवीएस, मनकापुर खाता-मैसर्स मी पद्मा इंटरप्राइजेज उधारकर्ता-मैसर्स मी पद्मा इंटरप्राइजेज (प्रोप्राइटर अश्विनी कुमार मिश्रा पुत्र श्री रामचंद्र मिश्रा तथा अश्विनी कुमार मिश्रा, पुत्र श्री रामचंद्र मिश्रा-मृत्यु पश्चात इनके विधिक उत्तराधिकारी द्वारा प्रतिनिधित्व, जमानतकर्ता - 1. श्री रामचंद्र मिश्रा, पुत्र श्री छेदी मिश्रा और 2. श्रीमती पद्मा मिश्रा, पत्नी श्री रामचंद्र मिश्रा। सभी निवासी ग्राम - ग्वालियर गिरंट, पोस्ट - दतौली परगना - सहदुल्ला नगर, तहसील - उत्तरीला, जिला - बलरामपुर (उ.प्र.)।	(1) गाटा/प्लॉट संख्या 479 के अंतर्गत संपत्ति, क्षेत्रफल 0.05 डेसिमल (लगानी) या 2152.80 वर्ग फुट स्थित ग्राम ग्वालियर गिरंट (गैर जब्ती), परगना- सहदुल्ला नगर, तहसील- उत्तरीला, जिला गोंडा (जो अब जिला बलरामपुर, उ.प्र.) जोकि पंजीकृत विक्रय विलेख संख्या 2435, दिनांक 30.07.1991 के अनुसार श्री रामचंद्र मिश्रा पुत्र श्री छेदी मिश्रा के नाम पंजीकृत है, चौहददी- पूर्व - उत्तरीला -मनकापुर सड़क, पश्चिम - अन्य के प्लॉट, उत्तर - ब्रह्मा दत्त का मकान, दक्षिण - श्रीमती पद्मा मिश्रा का प्लॉट। (2) गाटा/प्लॉट संख्या 477 के अंतर्गत संपत्ति, क्षेत्रफल 0.049*2/5 हेक्टेयर या 2108.74 वर्ग फुट, स्थित ग्राम ग्वालियर गिरंट (गैर जब्ती),	अ) 21.08.2018 ब) रु. 19,38,120.67 + ब्याज एवं अन्य खर्च, दि- 01.07.2018 से प्रभावी स) 20.12.2018 द) सांकेतिक कब्जा	(1) अ) रु. 15,66,000/- ब) रु. 1,56,600/- 15.06.2026 स) रु. 0.10 लाख (2) अ) रु. 4,94,100/- ब) रु. 49,410/- 15.06.2026 स) रु. 0.10 लाख
	परगना - सहदुल्ला नगर, तहसील - उत्तरीला, जिला - बलरामपुर (उ.प्र.) जोकि पंजीकृत विक्रय विलेख संख्या 561, दिनांक 20.01.2005 के अनुसार श्रीमती पद्मा मिश्रा पत्नी श्री रामचंद्र मिश्रा के नाम पंजीकृत है, चौहददी- पूर्व - सड़क, पश्चिम - श्री शोभाराम का चक, उत्तर - चक मार्ग, दक्षिण - मनीराम का मकान।			
	(3) संपत्ति गाटा/प्लॉट संख्या 477, क्षेत्रफल 0.049*1/5 हेक्टेयर (1054.87 वर्ग फुट के बराबर), स्थित ग्राम - ग्वालियर गिरंट, गैर जब्ती, परगना शाहदुल्लानगर, तहसील-उत्तरीला, जिला-बलरामपुर (उ.प्र.) जोकि पंजीकृत विक्री संख्या 3383, दिनांक 22.06.2015 के अनुसार श्रीमती पद्मा मिश्रा पत्नी श्री रामचंद्र मिश्रा के स्नाम पंजीकृत है। चौहददी- पूर्व- उत्तरीला से मनकापुर जाने वाली सड़क, पश्चिम- श्री शोभाराम की भूमि, उत्तर- क्रेता की भूमि, दक्षिण - प्लॉट (गाटा) का शेष भाग।			
6	शाखा-केएनआईटी सुल्तानपुर खाता-मैसर्स सम्राट इंटरप्राइजेज (प्रो. श्री अशोक कुमार मीर) उधारकर्ता- मैसर्स सम्राट इंटरप्राइजेज (प्रो. श्री अशोक कुमार मीर, पता-पिड़ी चौराहा जयसिंहपुर, सुल्तानपुर-228142। उधारकर्ता/प्रोप्राइटर-श्री अशोक कुमार मीर पुत्र श्री राम लीट मीर, पता-पिड़ी चौराहा जयसिंहपुर, सुल्तानपुर-228142 जमानतकर्ता/बंधककर्ता- 1. श्री राम लीट मीर उर्फ लौट पुत्र श्री जगन्नाथ मीर (मृतक) मृत्यु पश्चात इनके विधिक उत्तराधिकारी - (1) श्री अशोक कुमार मीर (पुत्र) (2) श्री अलक कुमार (पुत्र) (3) श्री खर (पुत्र) सभी (1 से 3) का पता - महैया, पिड़ी चौराहा, बलगरा, भीखपुर, जयसिंहपुर, सुल्तानपुर-228142 2. श्रीमती लखपति पत्नी श्री राम लीट मीर (मृतक) मृत्यु पश्चात इनके विधिक उत्तराधिकारी - (1) श्री अशोक कुमार मीर (पुत्र) (2) श्री अलक कुमार (पुत्र) (3) श्री खर (पुत्र) सभी (1 से 3) का पता - महैया, पिड़ी चौराहा, बलगरा, भीखपुर, जयसिंहपुर, सुल्तानपुर-228142	1. सभी भाग एवं हिस्सों सहित भूमि एवं भवन मकान संख्या 226, गाटा/खसरा संख्या 475 के अंतर्गत, क्षेत्रफल 00.01.15 यानी (1 बिस्वा 15 घूरे) या 221.34 वर्ग मीटर, स्थित महैया, परगना- बरोसा, तहसील-जयसिंहपुर, सुल्तानपुर-228142 जोकि पंजीकृत विक्रय विलेख संख्या 850 दिनांक 25.02.1988 के अनुसार स्वामित्व श्री राम लीट मीर उर्फ लौट (मृतक) मृत्यु पश्चात उनके विधिक उत्तराधिकारी द्वारा। 2. सभी भाग एवं हिस्सों सहित भूमि एवं भवन मकान संख्या 458, गाटा/खसरा संख्या 461 के अंतर्गत, क्षेत्रफल 84 वर्ग मीटर स्थित महैया, परगना- बरोसा, तहसील-जयसिंहपुर, सुल्तानपुर-228142 जोकि पंजीकृत विक्रय विलेख क्रमांक 1733 दिनांक 25.03.2008 के अनुसार श्रीमती लखपति के स्वामित्व में है। ऊपर दिए गए दो प्लॉट की भूमि पर निर्मित भवन की संयुक्त चौहददी-पूर्व: प्लॉट राम नारायण सिंह, पश्चिम: रवि शंकर पांडे वगैरह का मकान, उत्तर: प्लॉट राम प्रकाश, दक्षिण:सुल्तानपुर से अकबरपुर रोड।	अ) 23.06.2023 ब) रु. 19,61,637.25/- + ब्याज दि 01.07.2023 से प्रभावी एवं अन्य खर्च स) 18.10.2023 द) सांकेतिक कब्जा	अ) रु. 35.32 लाख ब) रु. 3.54 लाख 15.06.2026 स) रु. 0.10 लाख

प्रतिभूत लेनदार को ज्ञात अधिभार का विवरण : कोई अधिभार ज्ञात नहीं

नियम एवं शर्तें- 1. विक्री वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुर्ननिर्माण तथा प्रतिभूति हित के पक्षन अधिनियम, 2002 के नियम एवं शर्तों की पुष्टिकरण के अधीन होगी। 2. सम्पत्तियों को विक्री "जहाँ है जैसा है", "जहाँ है जो है" और "जो भी हो" के आधार पर की जायेगी। 3. बंधक सम्पत्ति से सम्बन्धित निर्विवाद जानकारी बैंक के पास उपलब्ध सूचना के आधार पर प्राधिकृत अधिकारी द्वारा अंकित किये गये हैं। प्राधिकृत अधिकारी किसी भी त्रुटि गलत बयान या विक्री सम्बन्धी घोषणा में हुई त्रुटि हेतु जवाबदेही नहीं होगा। 4. विक्री प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ई-नीलामी प्लेटफॉर्म वेबसाइट <https://baanknet.com> पर की जायेगी। 5. विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया <https://baanknet.com> एवं www.pnbindia.in में दिए गए लिंक को देखें।

विक्री सूचना सारक्षेत्री एक्ट 2002 के अधीन नियम 8(6) एवं 8(1) के अन्तर्गत वैधानिक चेतावनी है।

दिनांक: 29.05.2026, अयोध्या

प्राधिकृत अधिकारी,
पंजाब नेशनल बैंक, प्रतिभूत लेनदार

ड, 7/2/150वी., जप्ती, वजीरगंज, अयोध्या-224001 (उत्तर प्रदेश) से प्रकाशित एवं मुद्रक समुद्र भट्टाचार्य द्वारा
ती नगर लखनऊ-226010 (उत्तर प्रदेश) से मुद्रित।

96, फैक्स- 2306220, सम्पादकीय- 2306209, प्रसार- 6663266, विज्ञापन- 2306218, आर.एन.आई. नं. UPHIN/25/A0027

दन हेतु पी.आर.पी. एक्ट 2023 के अन्तर्गत उत्तरदायी।