சென்ட்ரல் பாங்க் ஆப் இந்தியா Central Bank of India

அண்ணாநகர் கிளை
AC-10, இரண்டாவது அவின்யூ ரோடு, அண்ணாநகர், சென்னை-600 040 Ph: 044 2346 4304 / 4305
Email: bmchen2473@centralbank.co.in

கோரிக்கை அறிவிப்பு

கடன்தாரர்: Mrs.N.லஷ்மி, W/o.N.மணிகண்டன், கதவு எண்.E16, ராம்ஸ் ஹாபிடெட்-340, OMR, சோழிங்கநல்லூர், சென்னை-600 119, **மேலும் முகவரி:** எண்.16, AJF காம்ப்ளக்ஸ், OSM நகர், அவயம்பால்புரம், மயிலாடுதுறை டவுன், மயிலாடுதுறை மாவட்டம்-609 001

2002-ம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் நிதி சொத்துக்களைச் சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்தின் உரிமை அமலாக்கச் சட்டம் (SARFAESI) பிரிவு 13(2)-ன் கீழ் **அண்ணாநகர் கிளை** / நான், அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி மூலம் உங்கள் கடன் கணக்கில் உள்ள கடன் நிலுவைத்தொகை செலுத்துமாறு **04.06.2026 தேதியிட்ட அறிவிப்பினை** எங்களிடம் நீங்கள் கடைசியாக அறியப்பட்ட முகவரிக்கு அனுப்பப்பட்டது. ஆனால் அது பட்டுவாடா ஆகவில்லை. எனவே இந்த கோரிக்கை அறிவிப்பின் உள்ளடக்கம் இந்த செய்தித்தாளில் வெளியிடப்படுகிறது. உங்களால் பெறப்பட்ட கடன் வசதிகள் தற்போது **21.05.2026** அன்று **NPA** ஆக வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. மேற்படி கடனை அடைப்பதற்கான ஈடாக நீங்கள் ஓர் கடன் ஒப்பந்தம் கையெழுத்திட்டும் கீழ் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தின் உரிமை பத்திரங்களை உரியதான முறையில் அடமானம் வைத்தும் சென்ட்ரல் பாங்க் ஆப் இந்தியா வசம் ஒப்படைத்துள்ளீர்.

அசையா சொத்து விவரம் : திருவள்ளூர் பதிவு மாவட்டம் மற்றும் மணவாள நகர் சார் பதிவு மாவட்டம் எல்லைக்குட்பட்ட, **எண்.99, பாப்பரம்பாக்கம் கிராமம், திருவள்ளூர் தாலுகா, திருவள்ளூர் மாவட்டம்** என்னும் முகவரியில் **'NRI' FIRST CITY** என அழைக்கப்படும் திட்டத்தின் DTCP ஒப்புதல் எண்.204/2005, 23.12.2005 தேதியிட்ட கடித எண்.14326/05/LA2, **இதன் மொத்த பரப்பு 15 ஏக்கர் 66 செண்ட் (15.66 ஏக்கர்),** இதில் சர்வே எண்.573/2-ன் மனை எண்.61, பட்டா எண்.1120, பட்டா படி புதிய சர்வே எண்.573/1A2 & சர்வே எண்.573/2 & 573/3-ன் மனை எண்.62, பட்டா எண்.1120, பட்டா படி புதிய சர்வே எண்.573/1A2, **மனை எண்.61-ன் எல்லைகள்:** வடக்கு: 50 அடி ரோடு, தெற்கு: மனை எண்.50, கிழக்கு: மனை எண்.62, மேற்கு: மனை எண்.60, **அளவுகள்:** வடக்கு பக்கம் 30 அடி, தெற்கு பக்கம் 30 அடி, கிழக்கு பக்கம் 60 அடி, மேற்கு பக்கம் 60 அடி, **மொத்தம் 1800 சதுர அடி, மனை எண்.62-ன் எல்லைகள்:** வடக்கு: 50 அடி ரோடு, தெற்கு: மனை எண்.49, கிழக்கு: மனை எண்.63, மேற்கு: மனை எண்.61, **அளவுகள்:** வடக்கு பக்கம் 30 அடி, தெற்கு பக்கம் 30 அடி, கிழக்கு பக்கம் 60 அடி, மேற்கு பக்கம் 60 அடி, **மொத்தம் 1800 சதுர அடி, ஆக மொத்தம் இரண்டு காலி மனைகளின் மொத்த பரப்பு 3600 சதுர அடி அல்லது அதற்கு ஏறக்குறைய** மற்றும் அதனுடன் இணைந்த துண்டுகளும் பகுதிகளும்.

கடன் கணக்கு எண்.: Cent Home Loan Term loan, A/c. No.5345091886; கடன் நிலுவைத்தொகை: ₹ 57,79,883/- மற்றும் **04.06.2026** தேதியிட்ட அறிவிப்பு தேதி முதல் திரும்ப செலுத்தும் காலம் வரை ஒப்புகொள்ளப்பட்ட படி அதற்கான வட்டி, இதர செலவுகள்.

மேற்கூறிய அறிவிப்பின் அடிப்படையில், நீங்கள் அனைவரும் செலுத்த வேண்டிய கடன்தொகையை இந்த அறிவிப்பு தேதியிலிருந்து 60 நாட்களுக்குள் செலுத்துமாறு இதன் மூலம் கோரப்படுகிறது. தவறினால் 2002ம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் நிதி சொத்துக்களைச் சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்தின் உரிமை அமலாக்கச்சட்டத்தின் 13(4)-ன் கீழ் வங்கிக்குள்ள அதிகாரத்தை பயன்படுத்தி வங்கியிடம் கடனுக்கு ஈடாக அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தினை தன்வசம் (சுவாதீனம்) எடுத்துக்கொள்ளும். சட்ட பிரிவு 13(13) இன் படி வங்கியின் அனுமதி இல்லாமல் அறிவிப்பு பெறப்பட்ட தேதியிலிருந்து மேற்குறிப்பிட்ட ஈடுபெற்ற சொத்துக்களை நீங்கள் மாற்றக்கூடாது.

கடனுக்கு ஈடாக அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்தினை மீட்பதற்குரிய கால வரம்பு குறித்து 2002-ஆம் ஆண்டு SARFAESI சட்ட பிரிவு 13(8) ஷரத்துகளின் மீது உங்களின் கவனம் ஈர்க்கப்படுகிறது (ஈடுபெற்ற சொத்து).

இடம்: சென்னை, தேதி: 04.06.2026 **அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி, சென்ட்ரல் பாங்க் ஆப் இந்தியா**

தகாத உறவில் பிறந்ததால் ஆத்திரம்

நீரில் மூழ்க வைத்து 9 மாத குழந்தை கொலை

தம்பதி கைது

பேரையூர், ஜூன் 6: தகாத உறவில் பிறந்ததால் 9 மாத பெண் குழந்தையை தண்ணீரில் மூழ்கி கொன்ற தம்பதியை போலீசார் கைது செய்து விசாரித்து வருகின்றனர்.

மதுரை மாவட்டம், பேரையூர் அருகே மெய்யனூத்தம்பட்டி வி.ராமசாமிபுரத்தைச் சேர்ந்தவர் பாண்டித்துரை (29). மனைவி கலைச்செல்வி(26). இவர்களுக்கு 5 வயதில் பெண் குழந்தை உள்ளது. கலைச்செல்வி மற்றொரு நபருடன் கள்ளத்தொடர்பில் இருந்ததாக கூறப்படுகிறது. இதனால் கலைச்செல்வி கர்ப்பமாகி பெண் குழந்தையும் பிறந்துள்ளது. இதனையறிந்தும் கலைச்செல்வியுடன் பாண்டித்துரை சேர்ந்து வாழ்ந்து வந்துள்ளார். ஆனாலும், கள்ளத் தொடர்பில் பிறந்த குழந்தை என்பதால் 9 மாதமாகியும் குழந்தைக்கு பெயர் வைக்காமல் கணவன், மனைவிக்கு இடையே அடிக்கடி தகராறு ஏற்பட்டுள்ளது. கடந்த மே 8ம் தேதி குழந்தை உடல்நலம் குன்றி, உயிரிழந்து விட்டதாக கூறி யாருக்கும் தெரியாமல் வீட்டின் அருகே அடக்கம் செய்துவிட்டனர்.

குழந்தை இறப்பில் சந்தேகம் இருப்பதாக கூறி சேடபட்டி வட்டார மருத்துவர் விஸ்வநாதபிரபு, விஏஓ சங்கீதா ஆகியோர் சாப்டூர் போலீசாருக்கு தகவல் தெரிவித்தனர். இதனையடுத்து, போலீசார் பாண்டித்துரை, கலைச்செல்வியிடம் தீவிர விசாரணை மேற்கொண்டனர்.

விசாரணையில், பெண் குழந்தையை ஏற்க மறுத்த கணவருக்காக, அண்டாவில் தண்ணீர் நிரப்பி அதில் 9 மாத பெண் குழந்தையை உயிர் பிரியும் வரை மூழ்கடித்து கொலை செய்தது தெரியவந்தது. தொடர்ந்து குழந்தையின் உடலைத் தோண்டி எடுத்து மருத்துவக்குழுவினர் பிரேத பரிசோதனை செய்து ஆதாரங்களைச் சேகரித்தனர். மேலும், இதுகுறித்து சாப்டூர் போலீசார் வழக்குப்பதிவு செய்து நேற்று பாண்டித்துரை, கலைச்செல்வியை கைது செய்தனர்.

செக் மோசடி வழக்கில்

வின்ஸ்டார் சிவக்குமாருக்கு 11 மாதம் சிறை தண்டனை

சேலம் நீதிமன்றம் தீர்ப்பு

சேலம், ஜூன் 6: சேலத்தில், செக் மோசடி வழக்கில் வின் ஸ்டார் சிவக்குமாருக்கு 11 மாதம் சிறை தண்டனை விதித்து நீதிமன்றம் தீப்பளித்தது.

சேலத்தில் வின்ஸ்டார் சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் என்ற நிறுவனத்தை நடத்தி வந்தவர் சிவக்குமார் (50). இவர் முதலீடு செய்தால் பணம் இரட்டிப்பு செய்து தருவதாக கூறியும், ரியல் எஸ்டேட் உள்ளிட்ட பல்வேறு தொழில்களையும் செய்து வந்தார். அவ்வாறு வசூல் செய்த பணத்தை எடுத்துக் கொண்டு ஓட்டம் பிடித்தார். இதில் பாதிக்கப்பட்டவர்கள் காவல்நிலையங்களில் புகார் அளித்தனர்.

இதுகுறித்து பொருளாதார குற்றப்பிரிவு போலீசார் விசாரணை நடத்தி அவரை கைது செய்தனர். பின்னர் அவர் ஜாமீனில் வெளியே வந்தார். இந்த வழக்கு கோவை டான்பிட் நீதிமன்றத்தில் நடந்து வருகிறது. ரியல் எஸ்டேட் மூலம் பொதுமக்களிடம் வசூலித்த பணத்தை வைத்து சிவக்குமார் வாங்கி வைத்திருந்த நிலத்தை ஏலம் விட்டு பணத்தை பொதுமக்களுக்கு விநியோகம் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகிறது.

இந்நிலையில் சேலத்தை சேர்ந்த தொழிலதிபரான இளங்கோவன், வின் ஸ்டார் சிவக்குமாருக்கு 50லட்சம் ரூபாய் கடன் கொடுத்திருந்தார். இதற்காக அவர் கொடுத்த காசோலையை வங்கியில் செலுத்தியபோது பணம் இல்லை என திரும்பி வந்துவிட்டது. இதையடுத்து இளங்கோவன் சேலம் 3வது நீதித்துறை நடுவர் நீதிமன்றத்தில் வழக்கு தொடர்ந்தார். இந்த வழக்கு நேற்று விசாரணைக்கு வந்தது. வழக்கை விசாரித்த நீதித்துறை நடுவர் முத்துகிருஷ்ண முரளிதாஸ், சிவக்குமாருக்கு 11 மாதம் சிறை தண்டனையும், ரூ.1 கோடி வழங்கவும் உத்தரவிட்டார். பின்னர் அவர் ஜாமீனில் விடுவிக்கப்பட்டார். இவர் சமீபத்தில் அமைச்சர் செங்கோட்டையன் முன்னிலையில் தவெகவில் சேர்ந்தார் என்பது குறிப்பிடத்தக்கது.

குவாரியில் அழுகிய நிலையில் தவெக நிர்வாகி உடல் மீட்பு

கொலையா? போலீசார் விசாரணை

கடையம், ஜூன் 6: குவாரியில் அழுகிய நிலையில் தவெக நிர்வாகி உடலை மீட்டு போலீசார் விசாரணை நடத்தி வருகின்றனர்.

தென்காசி மாவட்டம் கடையம் அருகே சொக்கலிங்கபுரம் பகுதியை சேர்ந்தவர் சக்திவேல் (37). தவெக ஆலங்குளம் தொகுதி தகவல் தொழில்நுட்ப பிரிவு ஒன்றிய பொறுப்பாளர். கடையத்தில் ஸ்டுடியோ நடத்தி வந்தார். இவரது மனைவி பெருசு தெரசா. இவர்களுக்கு 2 மகன், ஒரு மகள் உள்ளனர். வெவ்வேறு மதத்தை சேர்ந்தவர்கள் என்பதால் இரு குடும்பத்தினர் எதிர்ப்பையும் மீறி காதலித்து திருமணம் செய்து கொண்டனர். பெருசு தெரசா நெல்லையில் உள்ள தனியார் நிறுவனத்தில் வேலை பார்த்து வருகிறார். சக்திவேலுக்கு கடன் பிரச்னை இருப்பதாக கூறப்படுகிறது. இதனால் அவர் மாதம்தோறும் 1ம் தேதி வட்டி செலுத்த வேண்டியிருந்தது.

▶ சக்திவேல்

கடந்த 1ம் தேதி சக்திவேல் மனைவியிடம் அவரது சம்பளத்தை தருமாறு கேட்டுள்ளார். ஆனால் அவர் தர மறுக்கவே தகராறு ஏற்பட்டுள்ளது. ஆத்திரமடைந்த சக்திவேல் மனைவியை தாக்கியதாக தெரிகிறது. இதனால் மனமுடைந்த பெருசு தெரசா சொந்த ஊரான கடலூர் மாவட்டம் சிதம்பரத்திற்கு செல்வதாக கூறி பஸ் நிலையத்திற்கு பேக்கை எடுத்து கொண்டு சென்றுள்ளார். சக்திவேல் பைக்கில் பின் தொடர்ந்து சென்றுள்ளார்.

இந்நிலையில் நேற்று கடையம் அருகே தெற்கு மடத்தூர் பகுதியில் மூடப்பட்ட தனியார் குவாரியில் உள்ள தண்ணீரில் ஆண் சடலம் மிதப்பதாக போலீசாருக்கு தகவல் கிடைத்தது. போலீசார் தீயணைப்புத் துறையினர் உதவியுடன் சடலத்தை மீட்டனர். விசாரணையில், சடலமாக மிதந்தது தவெக நிர்வாகி சக்திவேல் என்பது தெரியவந்தது.

அவர் இறந்து நான்கு நாட்களுக்கும் மேலாகிவிட்டதால் உடல் அழுகிய நிலையில் இருந்தது. கடன் பிரச்னையில் சிக்கி இருப்பதால் அடித்து கொலை செய்யப்பட்டாரா? அல்லது தவறி விழுந்து இறந்தாரா? என பல்வேறு கோணங்களில் விசாரணை நடத்தி வருகின்றனர். பிரேத பரிசோதனை அறிக்கைக்கு பிறகே அவர் எப்படி இறந்தார் என்று தெரிய வரும் என போலீசார் தெரிவித்தனர்.

Central Bank of India सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया சென்ட்ரல் பாங்க் ஆஃப் இந்தியா
1911 से आपके लिए 'केंद्रित' "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

தாம்பரம் / சேலையூர் கிளை
எண்.1, குருசாமி நகர், வேளச்சேரி மெயின் ரோடு, கௌரிவாக்கம், சென்னை-600 073 Ph No. 044-22281900

SARFAESI சட்டம் 2002-ன் கீழ் இ-ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

கடனீட்டு சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் நிதிச் சொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டு சொத்துக்கள் அமலாக்கச் சட்டம் 2002 பாதுகாப்பு நடைமுறை விதிகள் 2002 விதி எண்.8(6) & 9(1)-ன் கீழ் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள அசையா சொத்துக்களை விற்பனை செய்தல்.

சென்ட்ரல் பேங்க் ஆப் இந்தியா-ல் அடமானத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ்கண்ட சொத்துக்களை சென்ட்ரல் பேங்க் ஆப் இந்தியாவின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரியால் **நேரடியான சுவாதீனத்தில் (Physical Possession)** எடுக்கப்பட்டு அந்த சொத்துக்கள் **"உள்ள இடத்தில் உள்ளவாறு", "உள்ளது உள்ளவாறு"** மற்றும் **"எந்த நிலையில் உள்ளதோ அந்த நிலையிலேயே"** என்ற அடிப்படையில் கடன்தாரர்/ அடமானதாரரிடமிருந்து கடன் தொகை மற்றும் வட்டி, இதர செலவுகளை சேர்த்து வசூலிப்பதற்காக **https://baanknet.com** என்ற இணையதளம் வழியாக **விற்பனை செய்யப்படும்** என இதன் மூலம் பொதுமக்களுக்கும் மற்றும் குறிப்பாக கடன்தாரர்களுக்கும் அறிவிக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.1 — **கடன்தாரர்: Mr.D.J ஐசக்,** S/o.தேசலாஸ் ஜோபை, எண்.501, LIG-1, 57வது தெரு, மாத்தூர், சென்னை - 600068, **சக-கடன்தாரர்: Mrs.மேரி ஃப்ரோலின்,** W/o.Mr.D.J ஐசக், எண்.2846 B டைப், 2வது மெயின் ரோடு, MMDA, மாத்தூர், சென்னை - 600068

கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி: 30.10.2024 / கடன் நிலுவைத்தொகை: **05.06.2026** அன்றுள்ளபடி **₹ 62,70,807.55** மற்றும் வட்டி, கட்டணங்கள்; **சுவாதீனம் அறிவிப்பு தேதி: 17.01.2025**

அடமானத்தில் உள்ள சொத்து விவரம்

தென் சென்னை பதிவு மாவட்டம், பம்மல் சார் பதிவு மாவட்டம் எல்லைக்குட்பட்ட சர்வே எண்.75/2, பட்டா எண்.1569 படி புதிய சர்வே எண்.75/2A1B, **மனை எண்.5B, சப்டிவிஷன் மனை எண்.5B/1 மற்றும் மனை எண்.5B/2** (26.08.2013 தேதியிட்ட சப்டிவிஷன் அனுமதி பெற்ற திட்ட அனுமதி எண்.898/2013, D.Dis எண்.2632/2013/A3) **கொலப்பாக்கம் கிராமம், ஸ்ரீபெரும்புதூர் தாலுகா, தற்போது குன்றத்தூர், காஞ்சிபுரம் மாவட்டம்** என்னும் முகவரியில் **3689 சதுர அடி காலி நிலம்,** அதனுடன் இணைந்த துண்டுகளும் பகுதிகளும். எல்லைகள்: வடக்கு: 30 அடி ரோடு, தெற்கு: மனை எண்.6, கிழக்கு: சர்வே எண்.75/1-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு: மனை எண்.5A.

பூண்டி மகான் இல்லம் என அழைக்கப்படும் திட்டம், முதல் தளம், ப்ளாட் எண்.F1-ன் பரப்பு 1008 சதுர அடி குடியிருப்பு ப்ளாட் (பொது இடம் உட்பட) மற்றும் ஒதுக்கப்பட்ட கார் பார்க்கிங் இடம். மொத்தமுள்ள **ஷெட்யூல் A சொத்தில் 390 சதுர அடி பிரிக்கப்படாத பங்கு நிலம்.** **Property ID: CBIN1993TAMBDJISSAC01**

குறைந்தபட்ச கேட்பு விலை	டேவணித்தொகை	ஏல உயர்வு தொகை
₹ 46,50,000/-	₹ 4,65,000/-	₹ 20,000/-

வ. எண்.2 — **கடன்தாரர்: Mr.முத்துகுமார்.K,** S/o.கைலாசம், கதவு எண்.1, மனை எண்.10/13, பெரியார் தெரு, சித்தாலப்பாக்கம், சென்னை-600064 **ஜாமீன்தாரர்: R.கைலாசம்,** எண்.86, வடக்கு தெரு, சிக்கல்நாயக்கன் பேட்டை, தஞ்சாவூர்-612504

கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி: 30.11.2024 / கடன் நிலுவைத்தொகை: **05.06.2026** அன்றுள்ளபடி **₹ 30,37,088.97** மற்றும் வட்டி, கட்டணங்கள்; **சுவாதீனம் அறிவிப்பு தேதி: 06.02.2025**

அடமானத்தில் உள்ள சொத்து விவரம்

தென் சென்னை பதிவு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு ஜாயிண்ட் சார் பதிவு மாவட்டம் எல்லைக்குட்பட்ட பழைய சர்வே எண்கள்.116/1A27 & 116/1A28, பட்டா எண்.7983, பட்டா படி புதிய சர்வே எண்.132/65B, (DTCP ஒப்புதல் எண்.83/10) (மறைமலைநகர் நகராட்சி சப்டிவிஷன் அனுமதி Na.Ka.No.4270/19/A1) **மனை எண்.11A மற்றும் 11B, மரகதம் நகர், வெள்ளாஞ்சேரி கிராமம், செங்கல்பட்டு தாலுகா, செங்கல்பட்டு மாவட்டம்** என்னும் முகவரியில் **2940 சதுர அடி வீட்டு மனை,** அதனுடன் இணைந்த துண்டுகளும் பகுதிகளும். எல்லைகள்: வடக்கு: கடை மனை, தெற்கு: 30 அடி ரோடு, கிழக்கு: மனை எண்.12, மேற்கு: 20 அடி ரோடு. அளவுகள்: வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம்: 60'0'' அடி மொத்த பரப்பு 2940 சதுர அடி

மொத்தமுள்ள 2940 சதுர அடி ஷெட்யூல் A சொத்தில் **235 சதுர அடி பிரிக்கப்படாத பங்கு நிலம்.**

ஷெட்யூல் A சொத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடத்தில் **முதல் தளம், ப்ளாட் எண்.F4-ன் பரப்பு 844 சதுர அடி கொண்ட ப்ளாட், அதனுடன் பொது இடம் உட்பட, அதனுடன் ஸ்டில்ட் தளத்தில் மூடிய கார் பார்க்கிங்.**

Property ID: CBIN1993TAMBMUTHUK01

குறைந்தபட்ச கேட்பு விலை	டேவணித்தொகை	ஏல உயர்வு தொகை
₹ 29,00,000/-	₹ 2,90,000/-	₹ 20,000/-

வ. எண்.3 — **கடன்தாரர்கள் பெயர்: Mr.நவீன் S,** S/o.Mr.சங்கர் **சக-கடன்தாரர்: Mrs.பானு** W/o.Mr.சங்கர், புதிய எண்.6, பழைய எண்.70, வெள்ளாள தெரு, அமிஞ்சிக்கரை, சென்னை 600029

கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி: 23.07.2024 / கடன் நிலுவைத்தொகை: **05.06.2026** அன்றுள்ளபடி **₹ 53,09,028.13** மற்றும் வட்டி, கட்டணங்கள்; **சுவாதீனம் அறிவிப்பு தேதி: 26.09.2024**

அடமானத்தில் உள்ள சொத்து விவரம்

சர்வே எண்.190B/1A7 பட்டா படி புதிய சர்வே எண்கள்.190B/452A & 190B/452B, மனை எண்.431 பகுதி (கிழக்கு மற்றும் மேற்கு பக்கம்), "வேல் என்கிளேவ்", சிவபிரகாஷ் நகர், (CMDA அனுமதிக்கப்பட்ட லேஅவுட் LPDM/DTP No.1/75), சூரப்பட்டு கிராமம், மாதவரம் தாலுகா, சென்னை மாவட்டம் (முன்னர் திருவள்ளூர் மாவட்டம்), **ப்ளாட் எண்.F-2, முதல் தளம், மனை எண்.431 பகுதி, "வேல் என்கிளேவ்", சிவபிரகாசம் நகர், சூரப்பட்டு கிராமம், மாதவரம் தாலுகா, திருவள்ளூர்-600 066 என்னும் முகவரியிலுள்ள குடியிருப்பு ப்ளாட், மொத்தமுள்ள 3229 சதுர அடி அல்லது 300 சதுர மீட்டரில் 360 சதுர அடி பிரிக்கப்படாத பங்கு நிலம்.** மதிப்பீடு படி எல்லைகள் : வடக்கு: ரோடு, தெற்கு: காலி நிலம், கிழக்கு: காலி நிலம், மேற்கு: காலி நிலம். சொத்தானது சென்னை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.

குறைந்தபட்ச கேட்பு விலை	டேவணித்தொகை	ஏல உயர்வு தொகை
₹ 43,00,000/-	₹ 4,30,000/-	₹ 20,000/-

இ-ஏல தேதி மற்றும் நேரம் **23.06.2026** காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரை

EMD சமர்ப்பிக்க கடைசி நாள்/நேரம்: 23.06.2026 மாலை 3.30 மணிக்குள்

சொத்துக்களை பார்வையிடும் தேதி மற்றும் நேரம்: 16.06.2026 காலை 10.00 மணி முதல் 4 மணி வரை

வ. எண்.4 — **கடன்தாரர்: Mr.K.ஸ்ரீதர்,** S/o.கிருஷ்ணன், மனை எண்.48, சாய் லட்சுமி ப்ளாட்ஸ், ப்ளாட் எண்.T2, மூன்றாவது தளம், சுவர்ணபுரி நகர், காட்டுப்பாக்கம், சென்னை-600056 **ஜாமீன்தாரர்: Mr.ஜெயந்தா கோலி,** S/o.தபன் கோலி, C/o.தபன் கோலி, கதவு எண்.80/3, மேட்டு தெரு, திருவொற்றியூர், திருவள்ளூர் மாவட்டம், சென்னை-600019

கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி: 31.08.2024/ கடன் நிலுவைத்தொகை: **05.06.2026** அன்றுள்ளபடி **₹ 66,22,142.31** மற்றும் வட்டி, கட்டணங்கள்; **சுவாதீனம் அறிவிப்பு தேதி: 26.11.2024**

அடமானத்தில் உள்ள சொத்து விவரம்

தென் சென்னை பதிவு மாவட்டம், குன்றத்தூர் சார்-பதிவு மாவட்டம் எல்லைக்குட்பட்ட, பழைய சர்வே எண்.129, பட்டா எண்.9777, OER பட்டா சர்வே எண்.129/4, பட்டா எண்.10070 படி, சர்வே எண்.129/4B, (CMDA மூலம் ஒப்புதல் பெற்ற லே-அவுட் vide PPD/LO/727/2018, Lr Reg.I/8490/2018 தேதி 29/05/2018 மற்றும் பாகம் பிரிக்கப்பட்ட P.P.எண்.72792/201/2018, D.Dis எண்.1992/2018/A3, தேதி 02.05.2018) **மனை எண்.48, ஸ்வர்ணபுரி நகர், காட்டுப்பாக்கம் கிராமம், பூந்தமல்லி தாலுகா, திருவள்ளூர் மாவட்டம், சென்னை-600056** என்னும் முகவரியில் **1800 சதுர அடி நிலம்,** அதனுடன் இணைந்த துண்டுகளும் பகுதிகளும். எல்லைகள்: வடக்கு: மனை எண்.39 & 40, தெற்கு: 24 அடி ரோடு, கிழக்கு: மனை எண்.47, மேற்கு: மனை எண்.49. அளவுகள்: கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம்: 30"0" அடி, கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம்: 30"0" அடி, வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம்: 60"0" அடி, வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம்: 60"0" அடி ஆக மொத்தம் 1800 சதுர அடி.

மேற்குறிப்பிட்டுள்ள ஷெட்யூல் A சொத்தில் மொத்தமுள்ள 1800 சதுர அடி அல்லது 300 சதுர மீட்டர் நிலத்தில் 306 சதுர அடி பிரிக்கப்படாத பங்கு நிலம். **ப்ளாட் எண்.T2, மூன்றாவது தளம், "சாய் லட்சுமி ப்ளாட்ஸ்", இதில் இரண்டு படுக்கையறை கொண்ட ப்ளாட்,** பொது இடம் உட்பட, அனுமதி திட்டபடி ஷெட்யூல் A நிலத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடத்தில் ஸ்டில்ட் தளத்தில் மூடிய கார் பார்க்கிங். **Property ID: CBIN1993TAMBSRIDH01**

குறைந்தபட்ச கேட்பு விலை	டேவணித்தொகை	ஏல உயர்வு தொகை
₹ 53,50,000/-	₹ 5,35,000/-	₹ 20,000/-

வ. எண்.5 — **கடன்தாரர்: Mrs.சசி.B,** W/o.Mr.P.பிரபு, **சக-கடன்தாரர்: Mr.பாபு.P,** S/o.Mr.பெருமாள், இருவரது முகவரி, எண்.4, ராமசாமி படையாச்சி தெரு, சேலையூர், சென்னை-600073

கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி: 07.07.2022 / கடன் நிலுவைத்தொகை: **05.06.2026** அன்றுள்ளபடி **₹ 37,35,807.14** மற்றும் வட்டி, கட்டணங்கள்; **சுவாதீனம் அறிவிப்பு தேதி: 06.01.2023**

அடமானத்தில் உள்ள சொத்து விவரம்

தென் சென்னை பதிவு மாவட்டம், படப்பை சார் பதிவு மாவட்டம் மற்றும் குன்றத்தூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்ட சர்வே எண்.213/2A மற்றும் 213/3, பழைய பட்டா எண்.8940, புதிய பட்டா எண்.11789 பட்டா படி பாகம் பிரிக்கப்பட்ட சர்வே எண்.213/20, D.D.T.P. L.A. எண். 250/1973, கமிஷனர், குன்றத்தூர் பஞ்சாயத்து யூனியன், படப்பை, உறுப்பினர் செயலாளர், C.M.D.A., சென்னை-600008-ஆல் வழங்கப்பட்ட 26.08.2013 தேதியிட்ட திட்ட அனுமதி எண்.911/2013, DD-3063/2013/A3, மற்றும் நிர்வாக அதிகாரி, கமிஷனர், வரதராஜபுரம் முதல் கிரேட் பஞ்சாயத்து, குன்றத்தூர் பஞ்சாயத்து யூனியன்-ஆல் வழங்கப்பட்ட 21.10.2013 தேதியிட்ட எண்.143/2013-2014, எண்.111, வரதராஜபுரம் கிராமம், ஸ்ரீபெரும்புதூர் தாலுகா, காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், **மனை எண்.82, முதல் தளம், ∴ப்ளாட் எண்.1, "மாப்பில்" "விஜய நகர்" என பெயரிடப்பட்ட லேஅவுட், வரதராஜபுரம், சென்னை** என்னும் முகவரியில் **1099 சதுர அடி R.C.C. தளம் போட்ட ப்ளாட்** மற்றும் மொத்தமுள்ள ஷெட்யூல் A சொத்து **2800 சதுர அடி நிலத்தில் 423 சதுர அடி பிரிக்கப்படாத பங்கு நிலம்,** அதனுடன் அனைத்து வசதிகள், அதனுடன் இணைந்த துண்டுகளும் பகுதிகளும். எல்லைகள்: வடக்கு: 30 அடி ரோடு, தெற்கு: மனை எண்.89, கிழக்கு: மனை எண்.83 மற்றும் மேற்கு: மனை எண்.81. **Property ID: CBIN1993TAMBSASIB01**

குறைந்தபட்ச கேட்பு விலை	டேவணித்தொகை	ஏல உயர்வு தொகை
₹ 30,00,000/-	₹ 3,00,000/-	₹ 20,000/-

வ. எண்.6 — **கடன்தாரர்: Mr.S.R.கார்த்திக்,** S/o.ரத்னம், **சக-கடன்தாரர்: Mrs.K.பவித்ரா,** W/o.S.R.கார்த்திக், **இருவரது முகவரி:** F-2, 10A, சன் உதயம் சங்கம் அப்பார்ட்மெண்ட்ஸ், SBI காலனி, 3வது குறுக்கு தெரு, திருக்குறள் தெரு, சிட்லப்பாக்கம், சென்னை-600064

கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி: 18.02.2022 / கடன் நிலுவைத்தொகை: **05.06.2026** அன்றுள்ளபடி **₹ 16,21,483.16** மற்றும் வட்டி, கட்டணங்கள்; **சுவாதீனம் அறிவிப்பு தேதி: 06.01.2023**

அடமானத்தில் உள்ள சொத்து விவரம்

சர்வே எண்.1395/E/1C, தற்போதைய புதிய சர்வே எண்கள்.1395/E/1C1 மற்றும் 1395/E/1C2 (பகுதி), எண்.46 தையூர் 'B" கிராமம், செங்கல்பட்டு தாலுகா, காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், **ப்ளாட் எண்.3-B, 3வது தளம், A-பிளாக், "Alta Vida", OMR ரோடு, தையூர், திருப்போரூர் தாலுகா, காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் என்னும் முகவரியிலுள்ள 581 சதுர அடி ப்ளாட். மொத்தமுள்ள 5.102 ஏக்கர் (2,22,156 சதுர அடி) அல்லது அதற்கு ஏறக்குறைய உள்ள நிலத்தில் 186 சதுர அடி பிரிக்கப்படாத பங்கு நிலம்.** எல்லைகள்: வடக்கு: காலி நிலம், தெற்கு: காலி நிலம், கிழக்கு: காலி நிலம், மேற்கு: ரோடு. **Property ID: CBIN199326112401**

குறைந்தபட்ச கேட்பு விலை	டேவணித்தொகை	ஏல உயர்வு தொகை
₹ 22,00,000/-	₹ 2,20,000/-	₹ 20,000/-

இ-ஏல தேதி மற்றும் நேரம் **24.06.2026** காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரை

EMD சமர்ப்பிக்க கடைசி நாள்/நேரம்: 24.06.2026 மாலை 3.30 மணிக்குள்

சொத்துக்களை பார்வையிடும் தேதி மற்றும் நேரம்: 16.06.2026 காலை 10.00 மணி முதல் 4 மணி வரை

மேலும் விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் விபரத்திற்கு கீழ்கண்ட இணையதளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்து கொள்ளலாம், இ-ஏல சேவை வழங்குனர் இணையதள முகவரி: **https://baanknet.com (அல்லது)** வங்கியின் இணையதள முகவரி: **https://www.centralbankofindia.co.in.** சொத்துக்களை பார்வையிட மற்றும் இதர விவரங்களுக்கு, **சென்ட்ரல் பேங்க் ஆப் இந்தியா, அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி - முதன்மை மேலாளர், Mr.Arun Kumawat, Mob: 89399 75801** அனைத்து வேலை நாட்களிலும் காலை 10.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரை தொடர்பு கொள்ளவும்.

SARFAESI சட்டம், 2002 விதி 8(6)/விதி 9(1)-ன் கீழ் 15 நாள் கால அவகாச விற்பனை அறிவிப்பு
மேற்கானும் கடன்தாரர்கள்/அடமானதாரர்களுக்கும் இதன்மூலம் அறிவிப்பதாவது யாதெனில் மேற்கானும் கடன்பாக்கி மற்றும் இதர செலவுகளை இ-ஏலதேதிக்கு முன்னர் செலுத்தத் தவறினால் அந்த சொத்து ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட்டு கடன் பாக்கி வசூலிக்கப்படும். பின்னர் பாக்கி ஏதேனும் இருந்தாலும் வட்டி மற்றும் இதர செலவுகளுக்கும் தங்களிடமிருந்து வசூலிக்கப்படும்.

இடம்: சென்னை, தேதி: 05.06.2026 **அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி, சென்ட்ரல் பாங்க் ஆஃப் இந்தியா**

மாஜிஸ்திரேட்டிற்கு எதிராக வக்கீல்கள் பேரணி

▶ மதுரை மாவட்ட நீதிமன்ற வளாகத்தில் உள்ள ஜேஎம்-5 நீதிமன்ற மாஜிஸ்திரேட்டாக லட்சுமி ப்ரியா உள்ளார். இவர், வழக்கறிஞர்களை மரியாதையாக நடத்துவதில்லை எனக் கூறி அவரை திரும்ப பெற வலியுறுத்தி, நேற்று காலை ஜாக் கூட்டமைப்பின் சார்பில் வழக்கறிஞர்கள் பேரணியில் ஈடுபட்டனர். இவர்களை ஐகோர்ட் கிளை நுழைவாயில் மெயின் கேட்டில் போலீசார் தடுத்தனர். இதனால், போலீசாருக்கும் வழக்கறிஞர்களுக்கும் இடையே லேசான தள்ளுமுள்ளு ஏற்பட்டது. பின்னர் முக்கிய நிர்வாகிகள் மட்டும் நிர்வாக நீதிபதி சதீஷ்குமாரை சந்தித்து மனு அளித்தனர்.

காங்கிரசுக்கு கம்யூனிஸ்ட்கள் கடும் கண்டனம்... முதல் பக்க தொடர்ச்சி

இந்த பதிவில், தமிழ்நாடு சமூக நீதி முற்போக்கு கூட்டணி என்று தவெக, காங்கிரஸ், விசிக, இந்திய யூனியன் முஸ்லிம் லீக், இந்திய கம்யூனிஸ்ட் கட்சி மற்றும் மார்க்சிஸ்ட் கம்யூனிஸ்ட் கட்சி ஆகிய கட்சிகளை குறிப்பிட்டுள்ளார். இதுதான் இப்போது அரசியல் களத்தில் பரபரப்பை ஏற்படுத்தியுள்ளது. அதோடு, கூட்டணி என்று குறிப்பிட்ட கட்சி தலைவர்கள் எல்லாம் பிரவீன் சக்கவர்த்திக்கு கடும் கண்டனத்தை தெரிவித்தது காங்கிரசார் மத்தியில் அதிர்ச்சியை ஏற்படுத்தியுள்ளது.

தேர்தல் பிரசாரத்தின் போது குழப்பங்களை ஏற்படுத்தியது போன்று இப்போதும் கூட்டணியில் குழப்பத்தை ஏற்படுத்தும் வகையில் நடந்து கொள்ளும் பிரவீன் சக்கரவர்த்தியின் நடவடிக்கைக்கு கம்யூனிஸ்ட் கட்சியினர் கடும் கண்டனங்களை தெரிவித்து வருகின்றனர். இதற்கிடையே, இதுவரை தவெக தரப்பிலோ அல்லது கூட்டணியில் இடம் பெற்றுள்ள மற்ற கட்சிகள் தரப்பிலோ கூட்டணியின் பெயர் குறித்து எந்த அதிகாரப்பூர்வ அறிவிப்பும் வெளியாகவில்லை. இந்நிலையில், கூட்டணியின் பெயரை பிரவீன் சக்கரவர்த்தி தன்னிச்சையாக அறிவித்தாரா என்றும் அரசியல் வட்டாரங்களில் கேள்வி எழுந்துள்ளது.

மேலும், கம்யூனிஸ்ட் கட்சி ஆதரவு மட்டுமே தெரிவித்துள்ளது. திமுகவுடன் கூட்டணி தொடர்கிறோம் என்று அதிகாரப்பூர்வமாக அறவித்த பின்பும் பிரவீன் சக்கரவர்த்தியின் இந்த பதிவு அரசியல் களத்தில் கடும் கண்டனத்துக்குள்ளாகியுள்ளது.

இதற்கு எதிர்ப்பு தெரிவித்து மார்க்சிஸ்ட் மாநில செயலாளர் பெ.சண்முகம் தனது டிவிட்டர் பதிவில், "புதிய கூட்டணியின் சார்பில் தான் மாநிலங்களவை வேட்பாளராக நிறுத்தப்பட்டு இருப்பதாகவும், அதில் சிபிஐ (எம்) பெயரையும் குறிப்பிட்டு இருப்பது தவறானது. கூட்டணி அமைப்பது குறித்தோ, இந்த வேட்பாளருக்கு ஆதரவு கேட்டோ யாரும் எங்களை அணுகவோ, ஆலோசிக்கவோ இல்லை. தவெக ஆட்சி அமைக்க மார்க்சிஸ்ட் கம்யூனிஸ்ட் கட்சி எதன் அடிப்படையில் ஆதரவு தெரிவித்துள்ளோம் என்பது ஏற்கனவே தெளிவாக கூறப்பட்டுள்ளது. பிரவீன் சக்கரவர்த்தி அவர்களின் பதிவை அதிக பிரசங்கித்தனம் என்று தான் சொல்ல வேண்டும்" என்று கூறியிருப்பது பரபரப்பை ஏற்படுத்தியுள்ளது.

இந்திய கம்யூனிஸ்ட் மாநில செயலாளர் மு.வீரபாண்டியன் வெளியிட்டுள்ள அறிக்கையில், "பிரவீன் சக்கரவர்த்தி தமிழ்நாடு சமூக நீதி முற்போக்கு கூட்டணியின் சார்பில் தான் மாநிலங்களவை வேட்பாளராக நிறுத்தப்பட்டு இருப்பதாக குறிப்பிட்டுள்ளார். அக்கூட்டணியில் இடம்பெற்றுள்ளது போல் இந்திய கம்யூனிஸ்ட் கட்சியின் பெயரையும் குறிப்பிட்டுள்ளார். இது தவறானது. இத்தகைய கூட்டணி அமைப்பது குறித்தோ, குறிப்பிட்ட இந்த வேட்பாளருக்கு ஆதரவு கேட்டோ யாரும் இந்திய கம்யூனிஸ்ட் கட்சியை நாடவில்லை. தவெக ஆட்சி அமைக்க இந்திய கம்யூனிஸ்ட் கட்சி ஆதரவை வழங்கியது. ஆளுநர் ஆட்சி அல்லது மறைமுகமான பாஜ ஆட்சி அமைந்துவிடக் கூடாது, ஒன்றிய அரசின் சதி திட்டங்களுக்கு தமிழ்நாட்டில் வாய்ப்பளித்துவிடக் கூடாது என்ற அடிப்படையில் இந்த ஆதரவை, இந்திய கம்யூனிஸ்ட் கட்சி அளித்துள்ளது. பிரவீன் சக்கரவர்த்தி குறிப்பிட்டுள்ளது போன்ற ஓர் கூட்டணியில், இந்திய கம்யூனிஸ்ட் கட்சி இடம்பெறவில்லை என்பதை திட்டவட்டமாக தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்" என கூறியுள்ளார். அதேபோன்று, இந்திய கம்யூனிஸ்ட் முன்னாள் மாநில செயலாளர் முத்தரசனும் கண்டனம் தெரிவித்துள்ளார். விசிக தலைவர் திருமாவளவனும், புதிய கூட்டணி ஏற்படுத்தப்படவில்லை என்று மறுப்பு தெரிவித்துள்ளது குறிப்பிடத்தக்கது.

விஜய், சிவக்குமாரை கண்டித்து விவசாயிகள் போராட்டம்

▶ காவிரியின் குறுக்கே மேகதாது அணை கட்டியே தீருவோம் என கூறி வரும் கர்நாடக முதல்வர் டி.கே. சிவக்குமாரை கண்டித்து அவரது உருவபொம்மையை எரித்தும், மவுனம் காக்கும் தமிழக முதல்வர் விஜய்யை கண்டித்தும் நாகப்பட்டினத்தில் நேற்று விவசாயிகள் வயல்வெளியில் இறங்கி போராட்டம் நடத்தினர்.

தெற்கு இரயில்வே

1) பணி பற்றிய விவரம் : பின்வருவனற்றுக்காக எலக்ட்ரிக்கல் ஏற்பாடுகள் **(அ)** கார் ஷெட் /ஆவடி–ல் (ஆவடி பக்கம்) 2 நெ ஸ்டாப்ளிங் லைன்கள் அமைத்தல் **(ஆ)** திருவள்ளூர் (TRL)–ல் புதிய டிஆர்டி டெப்போ கட்டுமானம் செய்தல் மற்றும் ஆவடி (AVD)–ல் பிட் லைன் ஏற்பாடுகள் உடன் டவர் வேகன் ஷெட் கட்டுமானம் செய்தல் **(இ)** MAS - AJJ பிரிவு – MEA குறைபாடுகள் சரி செய்தல் – 9 இரயில் நிலையங்களில் நடைமேடை நிழற்கூரைகள் (NSG 2–1, SG 38) மற்றும் 23 இரயில் நிலையங்களில் மாற்றுத்திறனாளிகளுக்குரிய மீதமுள்ள வசதிகள் (NSG2–2, SG3–21)

2) மின்னணு ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு எண்.MAS/ EGS/ET/14/ 2026-2027 தேதி.04-06-2026

3) ஒப்பந்தப்புள்ளி எண். ME-29-II-1096-2026

4)பணியின் மதிப்பு ரூ.48,49,899.00/- (ரூபாய் நாற்பத்து எட்டு இலட்சத்து நாற்பத்து ஒன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று தொண்ணூற்று ஒன்பது மட்டும்)

ஒப்பந்தப்புள்ளி பற்றிய மேலும் விவரங்களுக்கு காண்க இணைய தளம் **www.ireps.gov.in**

முதுநிலை கோட்ட மின்சார பொறியாளர் / பொது / MAS

தென் கிழக்கு மத்திய ரயில்வே

டெண்டர் அறிவிப்பு

1) டெண்டர் அறிவிப்பு எண்:-E-R-T-42-26-27 தேதி. 02.06.26

பணியின் பெயர்:– 1) புதிய முன்பதிவு அலுவலகம் அமைத்தல், தற்போதுள்ள முன்பதிவு அலுவலகம் மற்றும் இணைப்புப் பகுதியைப் புதுப்பித்தல், நிலையத்திற்கான தளவாடங்கள் வழங்குதல், சேதமடைந்த/ செப்பனிடப்படாத பிளாட்பார்ம் பகுதியை மேம்படுத்துதல் மூலமாக மந்தர் நிலையத்தை மேம்படுத்துதல் 2) மந்தரில் உள்ள MEA–வின் குறைபாடுகளை நிவர்த்தி செய்தல் மற்றும் 3) உகுரா–சரோனா புறவழிச்சாலையில் விளக்கு வசதியுடன் கூடிய, வாகனங்கள் உள்ளே வந்து வெளியே செல்லும் கொட்டகைக்கான ஏற்பாடுகள். **டெண்டர் மதிப்பு:** ரூ. 4,01,97,616/– **முன் வைப்புத் தொகை:** ரூ.8,04,000/–. **டெண்டர் சமர்ப்பிப்பு:** 26.06.2026 அன்று காலை 11.00 மணி வரை. **டெண்டர் திறப்பு:** 26.06.2026 அன்று காலை 11.00 மணி.

மேற்கண்ட பணி தொடர்பான முழுமையான விவரங்கள்/டெண்டர் ஆவணத்தைப் பெறுதல், தகுதி வரையறைகள் மற்றும் முழுமையான விவரங்களுக்கு Sr.DEN(Co.)/ ராய்ப்பூர் அலுவலகத்தைத் தொடர்பு கொள்ளவும். அல்லது www.ireps.gov.in என்ற எங்கள் இணையதளத்தில் கிடைக்கும் டெண்டர் ஆவணத்தைப் பார்க்கவும்/ பதிவிறக்கம் செய்யவும்.

சீனியர் கோட்ட பொறியாளர் -1,
PR/R/ENGG/AAA/85 எஸ்இசி ரயில்வே, ராய்ப்பூர்
South East Central Railway @secrail

தெற்கு இரயில்வே

துணை தலைமை மின்சார பொறியாளர் அவர்கள் அலுவலகம், கேரேஜ் ஒர்க்ஸ் /எலக்ட்ரிக்கல், பெரம்பூர், சென்னை – 600 023
மின்னணு ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு எண்.E-E-29-I-2025-13-RMPU-RT தேதி 03.06.2026

"பணிகள் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்காக "விண்ணப்பிக்க விரும்பும் ஒப்பப்புள்ளியாளர்கள், மின்னணு ஒப்பந்தப்புள்ளி வலைதளம் **http://www.ireps.gov.in**–ல் பதிவு செய்து கொள்ள வேண்டியது அவசியம் ஆகும். ஆன்லைன் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மட்டுமே ஏற்கப்படும். ஒப்பந்தப்புள்ளி காப்புறுதி தொகையை IREPS வலைதளத்தில் உள்ள நெட் பேங்கிங், டெபிட் கார்டு /கிரெடிட் கார்டு ஆகிய ஆன்லைன் பேமென்ட் வழிமுறையில் மட்டுமே செலுத்த வேண்டும். மின்னணு ஒப்பந்தப்புள்ளியில் பங்கேற்க ஏதுவாக டிஜிட்டல் கையொப்ப சான்றிதழ்களை பெற வேண்டியது ஒப்பந்தப் புள்ளியாளர்கள் பொறுப்பு ஆகும். முழுமையான விவரங்களையும் ஒப்பந்தப் புள்ளி ஆவணத்தையும் **http://www.ireps.gov.in** இணையதளத்தில் காணலாம். பிற விவரங்கள், கட்டளைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் அறிய, ஒப்பந்தப் புள்ளியாளர்கள், பதிவேற்றம் செய்யப்பட்ட ஆவணங்களைப் பார்வையிடும்படி கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறார்கள். அனைத்து சேர்த்தல் / திருத்தம், கால நீட்டிப்பு, ஐயப்பாடு தீர்த்தல் ஆகியவை இணையதளத்தில் மட்டுமே வெளியிடப்படும். தனியாக நாளிதழ்களில் வெளியிடப்பட்ட மாட்டாது. ஒப்பப்புள்ளியாளர்கள் அவ்வப்போது இணையதளத்தை பார்த்து அண்மை நிலவரங்களை தெரிந்து கொள்ள வேண்டியது அவசியம் ஆகும். ஒப்பந்தப்புள்ளி திறக்கப்படும் தருணத்தில் ஒப்பந்தப்புள்ளியாளர்கள் அலுவலகத்துக்கு வருகை தர வேண்டிய அவசியம் இல்லை. அவர்கள் IREPS இணையதளத்தில் ஆன்லைனில் ஒப்பந்தப் புள்ளி திறக்கப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் நிலவரத்தை காணலாம்.

வ.எண். 1	ஒப்பந்தப்புள்ளி எண். E-E-29-I-2025-13-RMPU-RT தேதி : 03.06.2026
பணி பற்றிய விவரம் : எல்எச்பி ஏசி பெட்டிகளில் உள்ள ரூப் மவுன்டட் பேக்கேஜ் யூனிட்டுகளை (RMPUs) மெருகூட்டி புதுப்பொலிவூட்டுதல் (refurbishment)	
ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தோராய மதிப்பு	₹74,84,976.00
மின்னணு ஒப்பந்தப்புள்ளி சமர்ப்பிக்கப் படுவதற்கான கடைசி தேதியும் நேரமும்	30.06.2026 அன்று 15.00 மணி
பணியை முடிப்பதற்கான காலம்	12 மாதங்கள்

உதவி செயற் பொறியாளர் / TL /பெரம்பூர்
துணை தலைமை மின்சார பொறியாளர்,
கேரேஜ் ஒர்க்ஸ், பெரம்பூர் அவர்களுக்காக

தெற்கு இரயில்வே

மதுரை கோட்டம்
ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு எண்.U-TRD-OT-26-27-III தேதி 03.06.2026

முதுநிலை கோட்ட மின்சார பொறியாளர் /ட்ராக்ஷன் விநியோகம், தெற்கு இரயில்வே, மதுரை – 625 016 அவர்கள், பின்வரும் பணிகளுக்காக நற்பெயர் பெற்ற ஒப்பந்தக்காரர்களிடமிருந்து மின்னணு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை வரவேற்கிறார்.

வ. எண்.	ஒப்பந்தப்புள்ளி எண் மற்றும் பணி பற்றிய விவரம்	ஒப்பந்தப் புள்ளியின் தோராய மதிப்பு ₹	ஒப்பப்புள்ளி காப்புறுதி தொகை ₹	பணியை முடிப்பதற்கான காலம்
1.	**U-TRD-OT-26-27-III-1** மதுரை கோட்டம் – SCT - PUU - QLN பிரிவில் நடைமேடை நீட்டிப்பு தொடர்பாக, எட்டு இரயில் நிலையங்களில் OHE மாறுபாட்டுப் பணிகள் மற்றும் AYVN SSP மறு அமைவிடத்திற்காக PSI மாறுபாட்டுப் பணிகள்	1,44,84,118.74/-	2,89,700	6 மாதங்கள்

ஒப்பந்தப்புள்ளி படிவக் கட்டணம் ரூ. இல்லை

*இந்த ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு தகுதி வரம்பு அம்சம் பொருந்தும்

ஒப்பந்தப்புள்ளி மூடப்படும் தேதியும் நேரமும் : 25.06.2026 அன்று 15.00 மணி

விருப்பமுள்ளவர்கள், விவரங்கள் அறிய **http://www.ireps.gov.in** இணைய தளத்தை பார்க்கவும். தகுதி வரம்பு, பிற விவரங்கள், கட்டளைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் ஆகிய விவரங்களுக்கு இணையதளத்தில் பதிவேற்றம் செய்யப்பட்ட ஆவணங்களைப் பார்வையிடும்படி ஒப்பந்தப்புள்ளியாளர்கள் கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறார்கள். அனைத்து சேர்த்தல் /திருத்தம், கால நீட்டிப்பு, ஐயப்பாடு தீர்த்தல் ஆகியவை இணையதளத்தில் மட்டுமே வெளியிடப்படும். தனியாக செய்திதாள்களில் வெளியிடப்பட்ட மாட்டாது. ஒப்பப்புள்ளியாளர்கள் அவ்வப்போது இணையதளத்தை பார்த்து அண்மை நிலவரங்களை தெரிந்து கொள்ள வேண்டும்.

கோட்ட இரயில்வே மேலாளர் (ட்ராக்ஷன் விநியோகம்)
தெற்கு இரயில்வே, மதுரை – 625 016