



बैंक ऑफ बड़ौदा
Bank of Baroda

क्षेत्रीय दबावग्रस्त आस्ति वसूली शाखा, कानपुर
शाखा पता : तृतीय तल, 118/330, गुमटी नं. 5, कौशलपुरी, कानपुर-208012
फोन : 0512-2215173, ई-मेल : sarkan@bankofbaroda.co.in

अचल सम्पत्ति के बिक्री के लिए विक्रय सूचना "अनुर्गत-IV-A [नियम 8(6) के प्रावधान देखें]

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 सपठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के तहत अवल सम्पत्ति की ई-नीलामी विक्रय सूचना।

एतद्वारा जनसाधारण एवं ऋणी(यों) तथा जमानतकर्ता(ओं) को विशेष रूप से यह सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित अचल सम्पत्ति/बन्धक/प्रमारयुक्त सम्पत्ति को, जिसे बैंक ऑफ बड़ौदा के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जे में लिया गया है को बैंक के बकाया वसूली के लिये प्राधिकृत अधिकारी द्वारा "जो है जहाँ है, जो है जैसा है एवं जो कुछ भी है" के आधार पर बिक्री का प्रस्ताव आमंत्रित किया जाता है। ऋणी(यों)/जमानतकर्ता(ओं)/प्रतिभूति आस्ति/देय/आरक्षित मूल्य/ई-नीलामी की तिथि एवं समय, धरोहर राशि (ईएमडी) एवं बिड बढोत्तरी राशि का विवरण निम्नलिखित है।

ई-नीलामी की तिथि : 22.06.2026

ईएमडी जमा करने की अन्तिम तिथि : 21.06.2026, सायं 4:00 बजे तक

ऋणियों / जमानतकर्ताओं का नाम व पता	अचल/चल सम्पत्ति का विवरण ज्ञात अतिक्रमणों सहित यदि कोई हो	कुल बकाया	ई-नीलामी की तिथि एवं समय	आरक्षित धनराशि/अग्रिम धनराशि/बिड बढोत्तरी राशि	कब्जा की स्थिति (सांकेतिक/भौतिक)	सम्पत्ति निरीक्षण हेतु तिथि एवं समय
बकायेदार : श्री मनोज कुमार पुत्र श्री राम गुलाम, निवासी : मकान सं. 351, ब्लाक-जी, गंगागंज पनकी, कानपुर नगर एवं इसके अलावा मकान सं. 8/478, अम्बेडकरपुरम्, कल्यानपुर, कानपुर नगर।	भूमि व भवन पर निर्मित आवासीय मकान सं. 351, ब्लाक-जी, गंगागंज पनकी, कानपुर नगर श्री मनोज कुमार पुत्र श्री राम गुलाम के नाम। क्षेत्रफल : 33.45 वर्गमीटर। चौड़दूरी : उत्तर : मकान सं. 338, दक्षिण : 5 मीटर चौड़ी रोड, पूरब : मकान सं. 350, पश्चिम : मकान सं. 352	₹ 25,65,436.17 दिनांक 31.05.2026 तक + अन्य खर्च एवं व्यय	22.06.2026 दोपहर 2.00 से सायंकाल 6.00 तक	₹ 14,90,000/- (आरक्षित मूल्य) ₹ 1,49,000/- (अग्रिम धनराशि) ₹ 10,000/- (बिड बढोत्तरी राशि)	सांकेतिक	05.06.2026 से 20.06.2026 प्रातः 10.00 से सायंकाल 4.00 तक

बिक्री के नियम एवं शर्तों की विस्तृत जानकारी के लिये कृपया निम्नलिखित लिंक का अवलोकन करें :- <https://www.bankofbaroda.in/e-auction> एवं ऑनलाइन निविदा पोर्टल <https://baanknet.com> तथा इच्छुक बोलीकर्ता प्राधिकृत अधिकारी के मोबाइल नं. 7080701712 से सम्पर्क करें

दिनांक : 02.06.2026

स्थान : कानपुर

प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ बड़ौदा