



सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India

1911 से आपके लिए "केंद्रित" "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911



क्षेत्रीय कार्यालय - जबलपुर

पता: II तल, साउथ एवेन्यू मॉल के सामने, पोलीपाथर, ग्वारीघाट रोड, जबलपुर (म.प्र.) 482008

सरफेसी अधिनियम 2002 के नियम 8 (6) के अधीन 15 दिनों की विक्रय सूचना

प्रति

(1)	श्री नीरज श्रीवास्तव पिता श्री अशोक कुमार श्रीवास्तव पता - मकान नंबर 04, देवरी खुर्द, ग्राम इमलई, जबलपुर, (म.प्र.), 483110 एवं पता - ग्वारीघाट, पी.पी. कॉलोनी, बिग बाज़ार मॉल के पास, जबलपुर, 482002	उधारकर्ता / संपत्ति बंधककर्ता
(2)	श्रीमति नेहा श्रीवास्तव पति श्री नीरज श्रीवास्तव पता - मकान नंबर 04, देवरी खुर्द, ग्राम इमलई, जबलपुर, (म.प्र.), 483110 एवं पता - ग्वारीघाट, पी.पी. कॉलोनी, बिग बाज़ार मॉल के पास, जबलपुर, 482002	सह उधारकर्ता
(3)	श्री अशोक कुमार श्रीवास्तव पिता स्व. श्री शंकर लाल श्रीवास्तव पता - मकान नंबर 04, देवरी खुर्द, ग्राम इमलई, जबलपुर, (म.प्र.), 483110 एवं पता - मकान नंबर 2719/A2, पम्प हाउस, पोलीपाथर, ग्वारीघाट, 482008	गारंटीदाता

विषय: : ई-नीलामी विक्रय नोटिस-खाता क्र -3981276244

जबकि आप उपरिनिर्दिष्ट ऋणकर्ता/जमानतदार/संपत्ति बंधककर्ता है एवं प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम के सहपठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) अंतर्गत जारी नोटिस दिनांक **15/07/2024** तथा तत्पश्चात धारा 13(4) के अंतर्गत जारी कब्जा नोटिस दिनांक **25/09/2024** की सूचना के बावजूद आज दिनांक तक बकाया रकम का प्रतिदाय करने में असफल रहने पर, प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते उक्त अधिनियम तथा नियमों के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी द्वारा प्रतिभूत आस्ति/स्थावर संपत्ति का विक्रय नीलामी के माध्यम से दिनांक **30/06/2026 (दोपहर 12.30 से अपराह्न 5 बजे)** को किया जाना प्रस्तावित है। नीलामी सूचना का प्रकाशन विभिन्न समाचार पत्रों में किया जाएगा।

एतद्वारा आपको 15 दिनों का नोटिस दिया जाता है कि आप बकाया राशि के साथ सभी व्यय प्रभार तथा लागत का भुगतान कर प्रतिभूति का मोचन कर लें अन्यथा अधोहस्ताक्षरी द्वारा प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते उक्त अधिनियम के प्रावधानों तहत प्रदत्त शक्तियों के अनुसार बकाया राशि की वसूली हेतु उपरोक्त निर्धारित तिथि को नीलामी की प्रक्रिया की जाएगी।

स्थावर संपत्ति का विवरण:

ऋणी / शाखा का नाम	संपत्तियों का विवरण	देय बकाया राशि
श्री नीरज श्रीवास्तव पिता श्री अशोक कुमार श्रीवास्तव (उधारकर्ता / संपत्ति बंधककर्ता), पता - मकान नंबर 04, देवरी खुर्द, ग्राम इमलई, जबलपुर, (म.प्र.), 483110, एवं पता - ग्वारीघाट, पी.पी. कॉलोनी, बिग बाज़ार मॉल के पास, जबलपुर, 482002 श्रीमति नेहा श्रीवास्तव पति श्री नीरज श्रीवास्तव (सह उधारकर्ता), पता - मकान नंबर 04, देवरी खुर्द, ग्राम इमलई, जबलपुर, (म.प्र.), 483110, एवं पता - ग्वारीघाट, पी.पी. कॉलोनी, बिग बाज़ार मॉल के पास, जबलपुर, 482002 श्री अशोक कुमार श्रीवास्तव पिता स्व. श्री शंकर लाल श्रीवास्तव (गारंटीदाता), पता - मकान नंबर 04, देवरी खुर्द, ग्राम इमलई, जबलपुर, (म.प्र.), 483110, एवं पता - मकान नंबर 2719/A2, पम्प हाउस, पोलीपाथर, ग्वारीघाट, 482008 संबन्धित शाखा: कुंडम	साम्य बंधन भूमि एवं भवन: संपत्ति - संपत्ति ऐसे सभी भाग, जिसमें र.न.म. जबलपुर-2, पटवारी हल्का नं. 23/38, खसरा नं. 312/6, टोटल एरिया 19 x 100 = 1900 वर्गफुट या 176.57 वर्गमीटर, बिल्ड-अप एरिया 1150 वर्गफुट (106.87 वर्गमीटर), तहसील कुंडम, जिला जबलपुर (म.प्र.) भू- स्वामी / बंधककर्ता: श्री नीरज श्रीवास्तव पिता श्री अशोक कुमार श्रीवास्तव चतुःसीमा : उत्तर - श्री जमना प्रसाद बर्मन की संपत्ति, दक्षिण- श्री राम मनोहर पटेल की संपत्ति, पूर्व- साइड रोड, पश्चिम -श्री रामचरण वर्मा की संपत्ति भौतिक कब्जा	रु. 31,15,244.90 + भविष्य ब्याज + विधिक व्यय

स्थान: जबलपुर (म.प्र.)

तिथि: 08/06/2026



[Signature]
प्राधिकृत अधिकारी
सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया