

 पंजाब नैशनल बैंक <i>...भरोसे का प्रतीक !</i> punjab national bank <i>...the name you can BANK upon !</i> एआरएमबी : तळमजला, अरोरा टॉवर, ९, मोलेदिना रोड, पुणे – ४११००१. ईमेल : cs8762@pnb.BANK.IN स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना दि सिक्युरिटायड्रेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल अॅसेट्स अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ आणि त्यासह वाचण्याच्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ मधील रूल ८(६) च्या अटीनुसार स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता ई-ऑक्शन विक्री सूचना.					
या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषकरून कर्जदार आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येते की, खाली नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्ता, ज्या सुरक्षित धनको (सिक्युअर्ड क्रेडीटर) यांच्याकडे गहाण/बोज्याअंतर्गत आहेत आणि सुरक्षित धनको (सिक्युअर्ड क्रेडीटर) बँकेचे अधिकृत अधिकारी यांनी सदर मालमत्तांचा रचनात्मक / प्रत्यक्ष / प्रतिकात्मक ताबा घेतला असून, त्या मालमत्तांची 'जे आहे जेथे आहे' , 'जे आहे ते आहे' आणि 'तेथे जे काही आहे ते' या तत्त्वावर सुरक्षित धनको यांना कर्जदार आणि जामीनदारांकडून येणे असलेली रक्कम वसूल करण्यासाठी खाली नमूद केलेल्या तारखेनुसार विक्री करण्यात येणार आहे. राखीव किंमत व बयाणा रक्कम खाली नमूद केल्या आहेत.					
स्थावर मालमत्तेचा तपशील					
लॉट क्र.	शाखेचे नाव खात्याचे नाव कर्जदार /जामीनदारांचे नाव आणि पत्ता	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन गहाणदार / मालकाचे नाव (मालमत्तेचे गहाणदार) आणि सुरक्षित धनको यांना माहित असलेला बोजा	अ) सरफेसी अॅक्ट २००२ च्या १३(२) अंतर्गत मागणी नोटीसीची तारीख ब) दि. ३०/०४/२०२६ रोजी येणे रक्कम क) सरफेसी अॅक्ट २००२ च्या १३(४) अंतर्गत ताब्याची तारीख ड) ताब्याचा प्रकार – प्रतिकात्मक / प्रत्यक्ष /रचनात्मक	राखीव किंमत बयाणा रक्कम बोली वाढविण्याची किंमत	ई-ऑक्शनची तारीख व वेळ
१	शाखा : पाषाण-०४९५०० सौ. जया नितीन धिवार व श्री. नितीन दादू धिवार श्रीमती जया नितीन धिवार, फ्लॅट नं. सी-५, साईप्रसाद कॉम्प्लेक्स, भुजबळ आळी, चाकण, पुणे-४१०५०१ तसेच : श्री. नितीन दादू धिवार, फ्लॅट नं. ४०६, ४ था मजला, साहिल कोहिनूर, स. नं. ५८, कोंढवा, पुणे-४११०४८. तसेच : सौ. जया नितीन धिवार, मे. मृणालिनी पॉलिमर्स, गट नं. ११०१, वडकी, पुणे ४१२३०८	फ्लॅट नं. सी-५, १ ला मजला, बिल्डींग नं. सी, साई प्रसाद, चक्रेश्वर मंदिर रोड, भुजबळ आळी, (बांधकाम क्षेत्रफळ ३९६.०० चौ. फू.) खेड, पुणे-४१०५०१ बोजा – माहित नाही.	अ) दि. ०५/०७/२०१७ ब) रु. ५३.२३/-लाख + दि. ०१/०६/२०२६ पासूनचे व्याज आणि आकार क) १८/०१/२०१८ ड) प्रत्यक्ष ताबा	रु. ११.५८ लाख रु. १.१६ लाख रु. २१,०००/-	दि. २३/०६/२०२६ स. ११.०० ते दु. ३.०० (गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह)
२	शाखा : चाकण, पुणे प्रदीपकुमार भाऊलाल ठाकरेले प्रदीपकुमार भाऊलाल ठाकरेले, फ्लॅट नं. ६०८, ६ वा मजला, विंग बी, ग्रीन इस्टेट, गट नं. २४५७, जुना गट नं. ४२३७, गाव चाकण, तालुका खेड, पुणे – ४१०५०१	फ्लॅट नं. ६०८, ६ वा मजला, विंग बी, ग्रीन इस्टेट, गट नं. २४५७, जुना गट नं. ४२३७, गाव चाकण, तालुका खेड, पुणे – ४१०५०१, चटई क्षेत्रफळ ६३१ चौ. फू आणि टेरेसचे क्षेत्रफळ ३२ चौ. फू. बोजा – माहित नाही.	अ) दि. ०१/०१/२०२० ब) रु. ५३.४५/-लाख + दि. ०१/०६/२०२५ पासूनचे व्याज आणि आकार क) १८/०७/२०२२ ड) प्रतिकात्मक ताबा	रु. २७.४५ लाख रु. २.७५ लाख रु. २१,०००/-	दि. २३/०६/२०२६ स. ११.०० ते दु. ३.०० (गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह)
३	शाखा : पाषाण (०४९५००) सौ. शुभांगी सूरज पडवळकर, सौ. शुभांगी सूरज पडवळकर, फ्लॅट नं. ५०१, पाचवा मजला, इमारत/विंग नं. ईस्ट – बी, ओप्युलेंट सेंट्रल पार्क, स. नं. ८६, हिस्सा नं. २बी/२/१/४, २बी/२/ १, २बी/२/१ /५, मांजरी स्टड फार्मच्या बाहेर, भारत पेट्रोल पंपच्या पुढे, मांजरी बुद्रुक, तहसील-हवेली, जिल्हा-पुणे, महाराष्ट्र ४१२३०७.तसेच श्री. सूरज सी पडवळकर, ३०, वॉर्ड नं. ३, जकात नाक्याच्या मागे, शेवाळेवाडी, सोलापूर रोड, राजयोग भवन, मांजरी-४१२३०७, तसेच श्री. सूरज सी पडवळकर, शोपि नं. ५२, पहिला मजला, भोसले शिंदे आर्केड, जे. एम. रोड, डेक्कन जिमखाना, पुणे ४११००४ तसेच श्री. सूरज सी पडवळकर दुकान नं. ३४, पहिला मजला, भोसले शिंदे आर्केड, जे एम रोड, डेक्कन जिमखाना, पुणे ४११००४	फ्लॅट नं. ५०१, पाचवा मजला, बिल्डिंग/विंग नं. ईस्ट – बी, ऑप्युलेंट सेंट्रल पार्क, स. नं. ८६, हिस्सा नं. २बी/२/१/४, २बी/२/ १, २बी/२/१ /५, मांजरी स्टड फार्मच्या बाहेर, भारत पेट्रोल पंपच्या पुढे, मांजरी बुद्रुक, तहसील-हवेली, जि. पुणे, महाराष्ट्र ४१२३०७, कार्पेट क्षेत्रफळ ६९.६७ चौ. मी. म्हणजेच ७५० चौ. फू., कार पाकींग क्षेत्र ०९.०० चौ.मी. बोजा –माहित नाही	अ) दि. २४/०५/२०२१ ब) रु. ६०.४९/-लाख + दि. ०१/०६/२०२६ पासूनचे व्याज आणि आकार क) ०३/०३/२०२२ ड) प्रतिकात्मक ताबा	रु. ५०.०१ लाख रु. ५.०१ लाख रु. २१,०००/-	दि. २३/०६/२०२६ स. ११.०० ते दु. ३.०० (गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह)
४	शाखा : कल्याणीनगर, पुणे खात्याचे नाव : विश्वास प्रिंटर (प्रोप्रा. विनय विक्रम शिंदे) विश्वास प्रिंटर (प्रोप्रा. विनय विक्रम शिंदे), विनय विक्रम शिंदे (प्रोप्रा.), रा.: फ्लॅट नं. ३०, ३ रा मजला, श्री निवास हौसिंग सोसायटी, स. नं. ५४, हिस्सा नं. २ए/१, सन ओरीयन रोड, कुदळे बाग, गाव वडगाव बु, पुणे – ४११०४१ आणि तसेच : स. नं. १११/११, जोतिबा मंगल कार्यालयाजवळ, विजय नगर, काळेवाडी, पुणे – ४११०१७	फ्लॅट नं. ३०, ३ रा मजला, श्री निवास हाऊसिंग सोसायटी, स. नं. ५४, हिस्सा नं. २ए/१, सन ओरियन रोड, कुदळे बाग, गाव वडगांव बु., पुणे-४११०४१ बोजा –माहित नाही	अ) दि. २२/१२/२०२१ ब) रु. ५७.२८/-लाख दि. ३१/०५/२०२६ रोजी, + दि. ०१/०६/२०२६ पासूनचे व्याज क) ०१/०८/२०२२ ड) प्रतिकात्मक ताबा	रु. २७.८० लाख रु. २.७८ लाख रु. २१,०००/-	दि. २३/०६/२०२६ स. ११.०० ते दु. ३.०० (गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह)
५	शाखा : भोसरी खात्याचे नाव : मे. २ पी व्हेंचर मे. २ पी व्हेंचर, विनायक गोविंद लाड आणि प्रतिभा विनय लाड (भागीदार व जामीनदार) गट नं. १६५, पोस्ट कुरुली, चिंबळी फाटा, पुणे नाशिक हायवे, पुणे-४१०५०१, विनायक गोविंद लाड आणि प्रतिभा विनय लाड (भागीदार व जामीनदार) फ्लॅट नं. ४०६, मंगलम बिल्डींग, आदर्श कॉलनी रोड नं. ४, (लेन नं. ४), टिंगरे नगर, विश्रांतवाडी, पुणे-४१०५०१ तसेच : पदमा जी लाड(जामीनदार) प्लॉट नं. २४७७, सीटीएस नं. ७६९६ आर एस न. १३१२, एम एम एक्सटेंशन बेळगांव-५१००१६ आणि तसेच : सौ. निता पाटील (जामीनदार), घर नं. २४/४ए, कोरे गल्ली, आनंदवाडी, बेळगांव-५१०००२, सौ. अश्विनी एस होसुरकर (जामीनदार), प्लॉट नं. २९, सर्व्हे नं. ३४/१, रोड नं. ११एफ, किशोर गार्डनजवळ, विद्यानगर, पुणे-४११०३२	रहिवासी मालमत्ता प्लॉट नं. २४७७, सीटीएस नं. ७६९६, आर एस नं. १३१२, लव डेल स्कूलजवळ, एम एम एक्सटेंशन, बेळगांव-५१००१६, प्लॉटचे क्षेत्रफळ २४०० चौ. फू. बोजा –माहित नाही Property ID - PUNB8762202536	अ) दि. ०१/०३/२०२५ ब) रु. १५८.५४/-लाख + दि. ०१/०६/२०२६ पासूनचे व्याज क) ०८/०७/२०२५ ड) प्रतिकात्मक ताबा	रु. १२५.०८ लाख रु. १३.०० लाख रु. ५.०० लाख	दि. २३/०६/२०२६ स. ११.०० ते दु. ३.०० (गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह)
६	शाखा : ०९४११०-डेक्कन जिमखाना श्री. प्रसाद प्रकाशराव कुलकर्णी श्री. प्रसाद प्रकाशराव कुलकर्णी, फ्लॅट नं. ४, चिंतामणी अपार्टमेंट्स, प्लॉट नं. ३०, पौड रोड, कोथरुड, पुणे-४११०३८. तसेच : फ्लॅट नं. १००५, १० वा मजला, गॅलॅक्सी विनीत, गट नं. ३५०, बावधन बु., ता. मुळशी, पुणे-४११०२१.	फ्लॅट नं. १००५, १० वा मजला, गॅलॅक्सी विनीत, गट नं. ३५०, बावधन बु., ता. मुळशी, पुणे-४११०२१. २ बीएचके फ्लॅटचे चटई क्षेत्रफळ ६६.२७ चौ.मी. आणि कार पार्किंगचे क्षेत्रफळ ९.२९ चौ.मी., चतुःसीमा :उत्तरेस : फायर डक्ट व जिना, दक्षिणेस : डक्ट लिफ्ट आणि फ्लॅट नं. १००४, पूर्वेस : सामाईक पॅसेज आणि फ्लॅट नं.१००२, पश्चिमेस : मोकळी जागा Property ID - PUNB87622024178 बोजा – माहित नाही.	अ) दि. ०१/०८/२०१९ ब) रु. ९२.९१/-लाख + दि. ०१/०६/२०२६ पासूनचे व्याज क) २४/१०/२०१९ ड) प्रत्यक्ष ताबा	रु. ५०.९९ लाख रु. ५.०९९ लाख रु. ०.२५ लाख	दि. २३/०६/२०२६ स. ११.०० ते दु. ३.०० (गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह)
७	शाखा : नाना पेठ (२१०१००) श्री. थाजुद्दीन हबीब पठाण श्री. थाजुद्दीन हबीब पठाण (मयत), श्री. थाजुद्दीन हबीब पठाण, यांचे कायदेशीर वारसदार, सौ. लालीया थाजुद्दीन पठाण, फ्लॅट नं. ७०६, कोहिनूर अ‍ॅम्ब्रोसिया सीएचएस, स.नं. ७३, रुणवाल समोर, हांडेवाडी रोड, हडपसर रोड, पुणे-४११०१३. श्री. थाजुद्दीन हबीब पठाण, यांचे कायदेशीर वारसदार, सौ. लालीया थाजुद्दीन पठाण, फ्लॅट नं. २७, निलेश क्लासिक, हांडेवाडी रोड, सातवनगर, हडपसर रोड, पुणे-४११०२८.	१. रहिवासी फ्लॅट नं. ७०६, ७ वा मजला, ए विंग, कोहिनूर अ‍ॅम्ब्रोसिया, स.नं. ७३/३३२ ते ३३९ ते ३४१, हडपसर, तालुका हवेली, जि. पुणे-४११०२८. क्षेत्रफळ १०१० चौ.फू. म्हणजेच ९३.८३ चौ.मी. Property ID-PUNB8762202510 बोजा –माहित नाही	अ) दि. ०१/१०/२०१८ ब) रु. १०१.६४/-लाख + दि. ०१/०६/२०२६ पासूनचे व्याज क) ०३/०३/२०२५ ड) प्रत्यक्ष ताबा	रु. ४६.५२ लाख रु. ४.६५२ लाख रु. ०.२१ लाख	दि. २३/०६/२०२६ स. ११.०० ते दु. ३.०० (गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह)
		२. रहिवासी फ्लॅट नं. २७, ५ वा मजला, सी विंग, निलेश क्लासिक, स.नं. ७३/३४२ ते ३४७, हडपसर, ता. हवेली, जि. पुणे-४११०२८. क्षेत्रफळ ७७५ चौ.फू. Property ID-PUNB87622024103 बोजा – माहित नाही		रु. ३२.४८ लाख रु. ३.२४८ लाख रु. ०.२१ लाख	दि. २३/०६/२०२६ स. ११.०० ते दु. ३.०० (गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह)
८	शाखा : डेक्कन जिमखाना, पुणे (०९४११०) श्री. अण्णा बी. महाडिक आणि सौ. मनिषा अण्णा महाडिक श्री. अण्णा बी महाडिक आणि सौ. मनिषा अण्णा महाडिक, फ्लॅट नं. १६०४, सेक्टर आर-२, स.नं. १३८, टॉवर नं. ७, १६ वा मजला, 'अॅमनोरा पार्क टाऊन', साडेसतरानळी, हडपसर, पुणे-४११०२८.	फ्लॅट नं. १६०४ चा सर्वसामाईक भाग, सेक्टर आर-२, स.नं. १३८, टॉवर नं. ७, १६ वा मजला, 'अॅमनोरा पार्क टाऊन', साडेसतरानळी, हडपसर, पुणे-४११०२८.चटई क्षेत्रफळ १२७८.४४ चौ.फू Property ID-PUNB8762202428 बोजा –माहित नाही	अ) दि. ०७/१०/२०१९ ब) रु.१७५.६९/-लाख + दि. ०१/०६/२०२६ पासूनचे व्याज क) १९/०७/२०२२ ड) प्रतिकात्मक ताबा	रु. १५३.०३ लाख रु. १५.३०३ लाख रु. ०.२१ लाख	दि. २३/०६/२०२६ स. ११.०० ते दु. ३.०० (गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह)
९	शाखा : नाना पेठ (२१०१००) श्री. विष्णू अर्जुन कदम, श्री. विष्णू अर्जुन कदम, श्रीमती. वंदना विष्णू कदम, दोघेही राहणार : फ्लॅट नं. १, पहिला मजला, डी-विंग, नवदीप मागासवर्गीय सीएचएस लि., स. नं. ४३/४६, ग्रीनलॅंड काउंटी, मानाजी नगर जवळ, गणपती मंदिर लेन, मानाजी नगर, नव्हे, पुणे ४११०४१,	फ्लॅट नं. १ व २, बिल्डिंग नं. डी, पहिला मजला, नवदीप मागासवर्गीय सीएचएस लि. स. नं. ४३/४६, ग्रीनलॅंड काउंटी, मानाजी नगर जवळ, गणपती मंदिर लेन, मानाजी नगर, नव्हे, पुणे ४११०४१. Property ID-PUNB8762202401 बोजा – माहित नाही.	अ) दि. १२/११/२०२१ ब) रु. ४३.५०/-लाख + दि. ०१/०६/२०२६ पासूनचे व्याज क) २७/०७/२०२२ ड) प्रत्यक्ष ताबा (२७/०२/२०२३)	रु. ३१.१८ लाख रु. ०३.११८ लाख रु. ०.२१ लाख	दि. २३/०६/२०२६ स. ११