# ইন্ডাসইন্ড ব্যাঙ্ক জেনারেল ইনশিওরেন্স লঞ্চ করল ‘এক গ্লাস পানি’

**কলকাতা:** ইন্ডাসইন্ড জেনারেল ইনশিওরেন্স কোম্পানি লিমিটেড (পুরনো নাম রিলায়েন্স জেনারেল ইনশিওরেন্স কোম্পানি লিমিটেড) লঞ্চ করেছে সমাজকে অগ্রাধিকার দেওয়া নতুন ক্যাম্পেন ‘ফরোয়ার্ড টুগেদার স্টার্টস উইথ জাস্ট এক গ্লাস পানি’। এর লক্ষ্য, যেসব গিগ শ্রমিক ও ডেলিভারি পার্টনার চরম গ্রীষ্মেও অক্লান্তভাবে কাজ করেন দৈনন্দিন জীবনের ছন্দ বজায় রাখতে, তাঁদের প্রতি রোজকার সদয় আচরণে উৎসাহ দেওয়া।এই মুহূর্তে ভারতের দ্রুত বেড়ে চলা স্বাচ্ছন্দ্য অর্থনীতির মেরুদণ্ড হলেন লক্ষ লক্ষ ডেলিভারি করা ব্যক্তিরা। এই ক্যাম্পেন বাড়ির দরজায় ডেলিভারির প্রত্যেকটা মানবিক কাহিনির প্রতি দৃষ্টি আকর্ষণ করতে চায়। ক্রেতাদের পণ্য ও পরিষেবার নাগাল পাওয়ার পদ্ধতি প্রযুক্তি আর স্বাচ্ছন্দ্য একেবারে বদলে দিয়েছে। এই বদলে যাওয়া অভিজ্ঞতাকে যাঁরা বাস্তব করে তুলেছেন, তাঁরা প্রায়শই অদৃশ্য থেকে যান। এই ক্যাম্পেনের ভাবনা এবং প্রয়োগ ইন্ডাসইন্ড জেনারেল ইনশিওরেন্সের সোশাল মিডিয়া এজেন্সি পার্টনার সোচিয়ার্স-এর। সহজ মানবিক উপলব্ধির উপরে নির্ভর করে তৈরি এই ক্যাম্পেন একাত্মবোধ করার মত গল্প বলাকে সম্বল করে গিগ শ্রমিক ও ডেলিভারি পার্টনারদের যে অভিজ্ঞতা প্রায়শই আমরা খেয়াল করি না, তা তুলে ধরে।

---

**UJJIVAN SMALL FINANCE BANK**

## উজ্জীবন স্মল ফিন্যান্স ব্যাঙ্ক

রেজিস্টার্ড কার্যালয়: গ্রেপ গার্ডেন, নং ২৭, ৩য় ‘এ’ ক্রস, ১৮তম মেইন, ৬ষ্ঠ ব্লক, কোরমঙ্গলা, বেঙ্গালুরু-৫৬০০৯৫, কর্ণাটক
শাখা কার্যালয়: ৫ম তল, ঋষি টেক পার্ক, প্রেমিসেস নং ০২০৩৬০, প্লট নং - ডিএইচ-৬/২, অ্যাকশন এরিয়া ১ডি, নিউ টাউন, কলকাতা - ৭০০১৬০

**দখল বিজ্ঞপ্তি**

যেহেতু, উজ্জীবন স্মল ফিন্যান্স ব্যাঙ্কের ক্ষমতাপ্রাপ্ত আধিকারিক, দি সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২-এর অধীনে এবং সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস ২০০২-এর ৩ নং বিধির সাথে পঠিত ধারা ১৩(২)-এর অধীনে প্রদত্ত ক্ষমতা প্রয়োগ করে, ঋণগ্রহীতা(গণ)/সহ-ঋণগ্রহীতা(গণ)-কে দাবি বিজ্ঞপ্তি জারি করেছেন, যেখানে ঋণগ্রহীতাদেরকে উক্ত বিজ্ঞপ্তি প্রাপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে নিজ নিজ নামে উল্লিখিত পরিমাণ অর্থ, উক্ত বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত প্রযোজ্য হারে তার উপর সুদসহ, এবং সেই সঙ্গে পরিশোধ এবং/অথবা আদায়ের তারিখ পর্যন্ত উদ্ভূত ভবিষ্যৎ সুদ, আনুষঙ্গিক খরচ, ব্যয়, চার্জ ইত্যাদি পরিশোধ করার জন্য আহ্বান জানানো হয়েছে।

| ক্রম নং | লোন অ্যাকাউন্ট নং | ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতা/জামিনদার বন্ধকদাতার নাম | ১৩(২) বিজ্ঞপ্তির তারিখ/বকেয়া (টাকায়) তারিখ অনুযায়ী | দখলের তারিখ এবং ধরন |
|---|---|---|---|---|
| ১. | ৩৫১৬২১০১ ৭০০০০৩৮০ | ১. উত্তম দাস পিতা - গণেশ দাস ২. অনিমা দাস স্বামী - উত্তম দাস | ১৬-০২-২০২৬ ৭,৪৪,৭৬৮.৭৮/- টাকা ১৬.০২.২০২৬ পর্যন্ত | ০৯.০৬.২০২৬ প্রতীকী দখল |

স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ: উক্ত ভূমিখণ্ড যার পরিমাপ: ৪.১২৫ ডেসিমেল অর্থাৎ প্রায় ০.০৪ একর জমি, যা কোচবিহার জেলা, তুফানগঞ্জ থানা, ঢালপাল-২ গ্রাম পঞ্চায়েত, ছত্রমপুর পার্ট ২ মৌজা, ঠাক নং ১১৩৯, জে.এল. নং ৬, তৌজি নং ১২৬০, এল.আর. খতিয়ান নং ৩৮২০, পূর্ববর্তী আর.এস. খতিয়ান নং ৪৯১-এর অনুরূপ এল.আর. প্লট/দাগ নং ৩৪৫৯, আর.এস. প্লট/দাগ নং ২৩১৪ এবং এর উপর সকল উন্নয়নমূলক কাজের অন্তর্ভুক্ত। সীমানা (দলিল অনুযায়ী): উত্তরে: ৮ ফুট চওড়া পাকা রাস্তা; দক্ষিণে: বিজয় কুমার দাস; পূর্বে: দ্বিজেন চন্দ্র দাস; পশ্চিমে: বিজয় কুমার দাস। শ্রী উত্তম দাস (আপনাদের মধ্যে ১ নং)-এর মালিকানাধীন, যা ০৫.০৪.২০২৪ তারিখে সম্পাদিত, ০৮.০৪.২০২৪ তারিখে নিবন্ধিত এবং বই নং ১, খণ্ড নং ০৮০১-২০২৪, পৃষ্ঠা ৪৩৫৩০ থেকে ৪৩৫৪১ নথিভুক্ত বিক্রয় দলিল নং ২৭৯২ দ্বারা নিয়ন্ত্রিত।

| ক্রম নং | লোন অ্যাকাউন্ট নং | ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতা/জামিনদার বন্ধকদাতার নাম | ১৩(২) বিজ্ঞপ্তির তারিখ/বকেয়া (টাকায়) তারিখ অনুযায়ী | দখলের তারিখ এবং ধরন |
|---|---|---|---|---|
| ২. | ৩৩৮৪২১০১ ৭০০০০০৩৭ | ১. পিন্টু জানা @ অমিয় কুমার জানা পিতা - আতঙ্ক জানা ২. সঙ্গীতা জানা প্রধান @ সঙ্গীতা প্রধান স্বামী-পিন্টু জানা @ অমিয় কুমার জানা | ০২-০৩-২০২৬ ১৬,০২,৬২২.০১/- টাকা ০২.০৩.২০২৬ পর্যন্ত | ১০.০৬.২০২৬ প্রতীকী দখল |

স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ: পশ্চিম মেদিনীপুর জেলা, পিন-৭২১৪২৪ এর অন্তর্গত বেলদা থানার, মৌজা আমরশিয়ার অধীনে, জে.এল. নং ৬৭৩, পূর্ববর্তী এল.আর. খতিয়ান নং ৩৪২, বর্তমান এল.আর. খতিয়ান নং ৩৫৬, এল.আর. ও আর.এস. প্লট নং ১৭৭ এর অন্তর্ভুক্ত, তুতরঙ্গা গ্রাম পঞ্চায়েত, জেলা- পশ্চিম মেদিনীপুর, পিন-৭২১৪২৪ এবং এর উপর সকল উন্নয়ন সহ (৫) ডেসিমেল পরিমাপের সমস্ত জমি এবং এর উপর অবস্থিত ৫৫০ বর্গফুট আয়তনের একতলা ভবন। দলিল অনুযায়ী সীমানা: উত্তর: লক্ষ্মী মুর্মু; দক্ষিণ: পাকা রাস্তা; পূর্ব: নিমাই জানার সম্পত্তি; পশ্চিম: অনিল শীর সম্পত্তি। ২১/০২/২০২২ তারিখের ৬৯৭ নং দানপত্র অনুসারে এবং ২০২২ সালের জন্য পশ্চিম মেদিনীপুর জেলার ডিএসআর-১ অফিসে নিবন্ধিত, সঙ্গীতা জানা প্রধান (আপনাদের মধ্যে ২ নং)-এর মালিকানাধীন।

| ক্রম নং | লোন অ্যাকাউন্ট নং | ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতা/জামিনদার বন্ধকদাতার নাম | ১৩(২) বিজ্ঞপ্তির তারিখ/বকেয়া (টাকায়) তারিখ অনুযায়ী | দখলের তারিখ এবং ধরন |
|---|---|---|---|---|
| ৩. | ৩৩০৭২১০১ ২০০০০০০৭ | ১. অনুরাম যশ পিতা - অনুপ কুমার যশ ২. অনুপ দাস @ অনুপ কুমার যশ পিতা-শক্তিপদ দাস | ২৭-০২-২০২৬ ১০,৯৪,১৬৮.৭৯/- টাকা ২৭.০২.২০২৬ পর্যন্ত | ০৯.০৬.২০২৬ প্রতীকী দখল |

স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ: কেশবচক গ্রাম পঞ্চায়েতের আওতাধীন, হুগলি জেলার তারকেশ্বর থানার অন্তর্গত মৌজা - কানরারিয়া, জেএল নং ৩, এলআর খতিয়ান নং ৪৮৯, বর্তমান এলআর খতিয়ান নং ১১১৮, সবেক দাগ নং ২৩৮, ২৪০, হাল দাগ নং ৫৭৫, ৫৭৭-এ অবস্থিত ২.৬৯ শতক পরিমাপের সমস্ত জমি এবং তার উপর সমস্ত উন্নয়ন। সীমানা (দলিল অনুযায়ী): উত্তরে: নবা কুমার যশের সম্পত্তি; দক্ষিণে: নিজস্ব খালি জমি; পূর্বে: পঞ্চায়েত সড়ক; পশ্চিমে: নিজস্ব বাড়ি। শ্রী অনুপ যশ (আপনাদের মধ্যে ২ নং) কর্তৃক ০৬.০৩.২০২০ তারিখে সম্পাদিত এবং ২০২০ সালে বই নং ১, খণ্ড নং ০৬১৮-২০২০, পৃষ্ঠা ১৬৮৫০ থেকে ১৬৮৭৬-এ নথিভুক্ত রেজিস্টার্ড দানপত্র নং ৬৭৪ বলে ০.৯০ শতক এবং দাগ নং ৫৭৫-এ উত্তরাধিকার সূত্রে নিজ অংশে ০.৯১ শতক জমির মালিক; এবং দাগ ৫৭৭-এ (উপরে উল্লিখিত দানপত্র দ্বারা ০.৪৪ শতক এবং উত্তরাধিকার সূত্রে নিজ অংশে ০.৪৪ শতক) মোট জমির পরিমাণ ২.৬৯ শতক।

| ক্রম নং | লোন অ্যাকাউন্ট নং | ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতা/জামিনদার বন্ধকদাতার নাম | ১৩(২) বিজ্ঞপ্তির তারিখ/বকেয়া (টাকায়) তারিখ অনুযায়ী | দখলের তারিখ এবং ধরন |
|---|---|---|---|---|
| ৪. | ৩৩১৫৮০৩০ ০০০০০০৫০ | ১. মোঃ হুসেন পিতা-মুহম্মদ আলিম ২. নাজমা খাতুন স্বামী-মুহাম্মদ হুসেন ৩. ইমাম হুসাইন পিতা-আলিম মিয়া | ১০-০৩-২০২৬ ২,৭৪,৬৪৮.৯৩/- টাকা ১০-০৩-২০২৬ পর্যন্ত | ১০-০৬-২০২৬ প্রতীকী দখল |

স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ: ১) মৌজার অধীনে অবস্থিত ১ কাঠা ২ ছটাক ৩০ বর্গফুট পরিমাপের সমস্ত জমি: উত্তর ব্যারাকপুর পৌরসভার একতিয়ারভুক্ত, উত্তর ২৪ পরগনা জেলার নোয়াপাড়া থানার ১৮ নং ওয়ার্ড (নতুন)-এর অন্তর্গত, পৌর জোত নং ১৬৬০ হিসেবে চিহ্নিত, জে.এল. নং ৪, তৌজি নং ১০৭০/২৮৩৪, আর.এস. দাগ নং ৮১০ (৯ ছটাক ১৫ বর্গফুট) যা এল.আর. দাগ নং ১০৯৭-এর অনুরূপ, আর.এস. খতিয়ান নং ১৬৪-এর অধীনে এবং এল.আর. খতিয়ান নং ১৪২০-এর অনুরূপ পালটা, যার উপর সকল উন্নয়নসহ অবস্থিত। মানচিত্র অনুযায়ী সীমানা: উত্তর: ৮ ফুট চওড়া সাধারণ পথ; দক্ষিণ: অন্যান্য সম্পত্তি; পূর্ব: শান্তি দেবী; পশ্চিম: প্লট নং সি। মালিক: মো. হুসেন ও ইমাম হুসেন (আপনাদের মধ্যে ১ ও ৩ নং) ১২/১২/২০১২ তারিখের ১২৩৩৭ নং বিক্রয় দলিলের মাধ্যমে, যা ২০১২ সালের জন্য উত্তর ২৪ পরগনা জেলার ব্যারাকপুর এডিএসআর-এর কার্যালয়ে নিবন্ধিত। ২) পালটা মৌজায় অবস্থিত ১ কাঠা ৮ ছটাক পরিমাপের সেই সমস্ত জমি, যা জে.এল. নং ৪, তৌজি নং ১০৭০/২৮৩৪, আর.এস. দাগ নং ৮০৯ (২ ছটাক ৩৩ বর্গফুট) এবং আর.এস. দাগ নং ৮১০ (১ কাঠা ৫ ছটাক ১২ বর্গফুট)-এর অন্তর্ভুক্ত এবং যা এল.আর. দাগ নং ১১০১ ও ১০৯৭-এর অনুরূপ। উত্তর ব্যারাকপুর পৌরসভার আওতাধীন খতিয়ান নং ৭২ ও ৩০০, যা উত্তর ২৪ পরগনা জেলার নোয়াপাড়া থানার অন্তর্গত ১৮ নং ওয়ার্ড (নতুন)-এর অধীনস্থ ১৩৫২/পি পৌর জোত নং, এবং এর উপর সকল উন্নয়নসহ। মানচিত্র অনুযায়ী সীমানা: উত্তর: ৮ ফুট চওড়া সাধারণ পথ; দক্ষিণ: কবরস্থান; পূর্ব: আই.এ.এফ.-এর সম্পত্তি; পশ্চিম: দাগ নং ৮০৯ ও ৮১০-এর অধীনস্থ সম্পত্তি। এম.ডি. হুসেন ও ইমাম হুসেন (আপনাদের মধ্যে নং ১ ও ৩)-এর মালিকানাধীন, যা ১২/০৬/২০১২ তারিখের ৬১৬২ নং বিক্রয় দলিল দ্বারা নির্ধারিত এবং ২০১২ সালের জন্য উত্তর ২৪ পরগনা জেলার ব্যারাকপুর এডিএসআর-এর কার্যালয়ে নিবন্ধিত।

| ক্রম নং | লোন অ্যাকাউন্ট নং | ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতা/জামিনদার বন্ধকদাতার নাম | ১৩(২) বিজ্ঞপ্তির তারিখ/বকেয়া (টাকায়) তারিখ অনুযায়ী | দখলের তারিখ এবং ধরন |
|---|---|---|---|---|
| ৫. | ৩৩৭০৮০৩০ ০০০০০৩০ | ১. জিতেন্দ্র প্রসাদ পিতা-সিউজী প্রসাদ ২. শ্রীমতী পূজা দেবী স্বামী-শ্রী জিতেন্দ্র প্রসাদ ৩. শ্রীমতী শিউকুমারী দেবী প্রসাদ স্বামী-সিউজী প্রসাদ | ১৭-০৩-২০২৬ ১,৭৩,১৮১.২৫/- টাকা ১৭-০৩-২০২৬ পর্যন্ত | ০৯-০৬-২০২৬ প্রতীকী দখল |

স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ: ২ শতক পরিমাপের একটি ভূখণ্ড যা মৌজা - কেন্দুয়া, জে.এল. নং ২৪, প্লট/দাগ নং আর.এস. ১১৮ এবং কে.এইচ. নং আর.এস. ১৬৯, এ.ডি.এস.আর. আসানসোল, পি.এস. কুলটি, জেলা - বর্ধমান, আসানসোল পৌর কর্পোরেশনের অধীন। সিউ কুমারী দেবী প্রসাদের (আপনাদের মধ্যে ৩ নং) মালিকানাধীন, যা এ.ডি.এস.আর. আসানসোলে নিবন্ধিত দলিল নং ৬৮১৪/১৯৮৬ দ্বারা একটি বিক্রয় দলিলের মাধ্যমে সম্পাদিত।

| ক্রম নং | লোন অ্যাকাউন্ট নং | ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতা/জামিনদার বন্ধকদাতার নাম | ১৩(২) বিজ্ঞপ্তির তারিখ/বকেয়া (টাকায়) তারিখ অনুযায়ী | দখলের তারিখ এবং ধরন |
|---|---|---|---|---|
| ৬. | ৩৩৮৪২১০১ ৮০০০০০৪২ | ১. মীরা পাত্র @ মীরা দাস পিতা-তরুণ কুমার পাত্র ২. শ্রী রাধাপদ পাত্র স্বামী-শ্রী তরুণ কুমার পাত্র | ০৫-০৩-২০২৬ ৯,৬৪,৯৮৭.৪৫/- টাকা ০৫-০৩-২০২৬ পর্যন্ত | ১০-০৬-২০২৬ প্রতীকী দখল |

স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ: উক্ত ভূমিখণ্ড যার পরিমাপ পূর্ব মেদিনীপুর জেলার বালিসাই গ্রাম পঞ্চায়েতের অধীনস্থ, জোত নং ৪৪৪১, থানা রামনগর, মৌজা বারারানকুয়া-তে অবস্থিত, জেএল নং ২০০, আরএস খতিয়ান নং ৩৭৮, এলআর খতিয়ান নং ২৭২৭, আরএস এবং এলআর দাগ নং ২৪৩-এ অবস্থিত প্রায় ৫.১১৫ ডেসিমাল জমি, যার উপর একটি স্থাপনা রয়েছে এবং এর উপর সমস্ত উন্নয়নমূলক কাজ সহ। সীমানা (দলিল অনুযায়ী): উত্তরে: সুধীর কুমার পাত্র; দক্ষিণে: রাস্তা; পূর্বে: পুকুর; পশ্চিমে: রবীন্দ্রনাথ জনা। শ্রীমতী মীরা পাত্র ওরফে মীরা দাস (আপনাদের মধ্যে ১ নং)-এর মালিকানাধীন, যা ০৯.০৮.২০১৯ তারিখে সম্পাদিত এবং ২০১৯ সালের জন্য পশ্চিমবঙ্গের এডিএসআর রামনগরের সামনে নিবন্ধিত বই নং ১, খণ্ড নং ১১০৪-২০১৯-এর ১১০৯৬৫ থেকে ১১০৯৮৯ পৃষ্ঠায় নথিভুক্ত রেজিস্টার্ড দানপত্র নং ১১০৪০৫৭৩১-এর বলে মালিকানাধীন।

| ক্রম নং | লোন অ্যাকাউন্ট নং | ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতা/জামিনদার বন্ধকদাতার নাম | ১৩(২) বিজ্ঞপ্তির তারিখ/বকেয়া (টাকায়) তারিখ অনুযায়ী | দখলের তারিখ এবং ধরন |
|---|---|---|---|---|
| ৭. | ৩৩১৭২১০১ ৭০০০০১৬৬ | ১. শ্রী পুষ্পেঞ্জিৎ মন্ডল পিতা-রতিকান্ত মণ্ডল ২. শ্রীমতী পুতুল মন্ডল স্বামী-পুষ্পেঞ্জিৎ মণ্ডল | ০৭-০৩-২০২৬ তারিখ অনুযায়ী ১৪,১২,২৩৫.৪৬ টাকা | ১০-০৬-২০২৬ প্রতীকী দখল |

স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ: উক্ত ভূমিখণ্ড যার পরিমাপ ইছাপুর-২ গ্রাম পঞ্চায়েতের আওতাধীন, উত্তর ২৪ পরগনার গাইঘাটা থানার অন্তর্গত মৌজা - পানশীলা, জে.এল. নং ৪৬, এল.আর. দাগ নং ১৩১, এল.আর. খতিয়ান নং ৪৪৪-এ অবস্থিত প্রায় ৭.৩২ শতক জমি এবং এর উপর সমস্ত উন্নয়নমূলক কাজ। সীমানা (দলিল অনুযায়ী): উত্তরে: পুষ্পেঞ্জিৎ মণ্ডলের সম্পত্তি; দক্ষিণে: ৯ ফুট চওড়া সাধারণ যাতায়াতের পথ; পূর্বে: রণজিৎ মণ্ডলের সম্পত্তি; পশ্চিমে: হিমাংশু মণ্ডলের সম্পত্তি। ০৮.০৭.২০১৬ তারিখের দানপত্র নং ১৫১৪০৩৭০৯ দ্বারা শ্রী পুষ্পেঞ্জিৎ মণ্ডল (আপনাদের মধ্যে নং ১) এর মালিকানাধীন।

যেহেতু উপরে উল্লিখিত ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতা/জামিনদার/বন্ধকদাতাগণ প্রদেয় অর্থ পরিশোধ করতে ব্যর্থ হয়েছেন, তাই এতদ্বারা উপরে উল্লিখিত ঋণগ্রহীতাগণকে বিশেষত এবং জনসাধারণকে সাধারণভাবে জানানো যাচ্ছে যে, উজ্জীবন স্মল ফিন্যান্স ব্যাংকের ক্ষমতাপ্রাপ্ত কর্মকর্তা উক্ত আইনের ধারা ১৩(৪) এবং উক্ত বিধিমালার বিধি ৮ অনুসারে তাকে প্রদত্ত ক্ষমতা প্রয়োগ করে উপরে বর্ণিত সম্পত্তি/সুরক্ষিত সম্পদের দখল গ্রহণ করেছেন। সুরক্ষিত সম্পদ খালাস করার জন্য উপলব্ধ সময় সংক্রান্ত আইনের ধারা ১৩-এর উপধারা (৮)-এর বিধানের প্রতি ঋণগ্রহীতা এবং সহ-ঋণগ্রহীতা/বন্ধকদাতাগণের দৃষ্টি আকর্ষণ করা হচ্ছে। বিশেষ করে উপরে উল্লিখিত ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতা/জামিনদার/বন্ধকদাতাগণ এবং সাধারণ জনসাধারণকে এতদ্বারা সতর্ক করা হচ্ছে যে, তাঁরা যেন উপরোক্ত সম্পত্তি/সুরক্ষিত সম্পদের সাথে কোনো লেনদেন না করেন এবং উক্ত সম্পত্তি/সুরক্ষিত সম্পদ সংক্রান্ত যেকোনো লেনদেন উজ্জীবন স্মল ফিন্যান্স ব্যাঙ্কের চার্জের অধীন হবে।

স্থান: পশ্চিমবঙ্গ
তারিখ: ২০-০৪-২০২৬

স্বা/- অনুমোদিত আধিকারিক,
উজ্জীবন স্মল ফিন্যান্স ব্যাঙ্কের পক্ষে

---

**SBI**

## এসবিআই বালিগঞ্জ পার্ক শাখা (১১৫৩৪) — সোনার গহনা নিলাম বিজ্ঞপ্তি

১,আশুতোষ চৌধুরী এভিনিউ, ‘তামরা ভবন’, কলকাতা - ৭০০০১৯
ইমেল: sbi.11534@sbi.co.in

শায়েস্তা নাজনীন স্বর্ণালঙ্কার বন্ধক রেখে এসবিআই বালিগঞ্জ পার্ক শাখা থেকে গোল্ড লোন নিয়েছিলেন, কিন্তু নির্ধারিত সময়সূচী অনুযায়ী তা পরিশোধ করতে ব্যর্থ হয়েছেন। গ্রাহক বিজ্ঞপ্তির যথাযথ জবাব দেননি অথবা বিজ্ঞপ্তিটি ফেরত এসেছে। এই পরিস্থিতিতে, উপযুক্ত কর্তৃপক্ষ সিদ্ধান্ত নিয়েছে যে, নিলামের দিন অর্থাৎ ১৫.০৬.২০২৬ তারিখ দুপুর ১টার আগে যদি গোল্ড লোন পরিশোধ করা না হয়, তবে বন্ধক রাখা অলঙ্কারগুলি কোনো প্রকার পূর্ব বিজ্ঞপ্তি ছাড়াই নিম্নোক্ত সময় ও তারিখে শাখা প্রাঙ্গণে প্রকাশ্যে নিলাম করা হবে। এই সংক্রান্ত সমস্ত খরচ ঋণগ্রহীতাকে বহন করতে হবে। ব্যাঙ্ক যে কোনো সময় নিলাম স্থগিত/প্রত্যাহার করার এবং মাঝপথে নিলাম বন্ধ করার অধিকার সংরক্ষণ করে। সফল দরদাতা সম্পূর্ণ অর্থ পরিশোধ করে অলঙ্কারের দখল নিতে পারবেন।

**ঋণগ্রহীতার নাম : শায়েস্তা নাজনীন**

| ক্রম নং | নিলামের তারিখ | নিলামের প্রস্তাবিত সময় | শুদ্ধতা (ক্যারাট) | সোনার গহনার মোট ওজন (গ্রাম) | আইটেম সংখ্যা |
|---|---|---|---|---|---|
| ১ | ১৫.০৬.২০২৬ | বিকেল ৩.০০ থেকে ৪.০০ | ২২ ক্যারাট | মোট ওজন ১৭.৬৬০ নিট ওজন ১৭.০০০ | ৬টি কানের দুল ১টি নেকলেস |
| ২ | ১৫.০৬.২০২৬ | বিকেল ৩.০০ থেকে ৪.০০ | ১৮ ক্যারাট | মোট ওজন ২.৬৯০ নিট ওজন ১.৪০০ | ৮টি আঙ্গুলের আংটি এবং ২টি নাকের পিন |

তারিখ: ১২.০৬.২০২৬
স্থান: কলকাতা

অনুমোদিত আধিকারিক
স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া

---

পঞ্জাব এণ্ড সিন্ধ বৈঙ্ক (भारत सरकार का उपक्रम) **Punjab & Sind Bank** (A Govt. of India Undertaking)
*Where service is a way of life*
আঞ্চলিক কার্যালয়: কলকাতা, ১৪/১৫, ওল্ড কোর্ট হাউস স্ট্রিট, কলকাতা-৭০০০০১, ফোন : ০৩৩-২২৪৮৫৮৬৭ /৯৮৮৮৩৬১১৯৬
শাখা কার্যালয়: শ্রীরামপুর, ৫৪ ক্ষেত্রমোহন শাহ স্ট্রিট, শ্রীরামপুর ৭১২২০১

**দখল বিজ্ঞপ্তি (পরিশিষ্ট-৪)**

যেহেতু, (স্থাবর সম্পত্তির জন্য)
নিম্নস্বাক্ষরকারী, পাঞ্জাব অ্যান্ড সিন্ধ ব্যাঙ্কের ভারপ্রাপ্ত আধিকারিক হিসেবে, সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস্ অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ (৫৪ অফ ২০০২)-এর অধীনে এবং সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস্, ২০০২-এর ৩ নং বিধির সাথে পঠিতব্য ধারা ১৩ (১২)-এর অধীনে প্রদত্ত ক্ষমতা প্রয়োগ করে, ১৭-০৩-২০২৬ তারিখে একটি দাবি বিজ্ঞপ্তি জারি করেছিলাম, স্বত্বাধিকারী শ্রীমতী সজল চাল, স্বামী : নিমাই চাল, জামিনদার (১) শ্রী হেমন্ত কুমার চাল, পিতা সন্তোষ চাল, (২) শ্রী নিমাই চন্দ্র চাল, পিতা : সন্তোষ চাল, উক্ত বিজ্ঞপ্তি প্রাপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত ১৫,১০,২০৬.৬৯ টাকা (পনেরো লক্ষ দশ হাজার দুইশো ছয় টাকা ও ঊনসত্তর পয়সা মাত্র) পরিশোধ করতে বাধ্য থাকবেন। ঋণগ্রহীতা অর্থ পরিশোধ করতে ব্যর্থ হওয়ায়, এতদ্বারা ঋণগ্রহীতা এবং সর্বসাধারণকে জানানো যাচ্ছে যে, নিম্নস্বাক্ষরকারী এই আইনের ১৩ ধারার উপধারা (৪) এবং সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট এনফোর্সমেন্ট রুলস্, ২০০২-এর ৮ নং এর সহিত পঠিত বিধি অনুসারে প্রদত্ত ক্ষমতাবলে, ২০২৬ সালের ৬ জুন তারিখে নিম্নে বর্ণিত সম্পত্তিটির দখল গ্রহণ করেছেন।
এতদ্বারা বিশেষভাবে ঋণগ্রহীতা এবং সর্বসাধারণকে সতর্ক করা হচ্ছে যে, তাঁরা যেন উক্ত সম্পত্তির সাথে কোনো প্রকার লেনদেন না করেন এবং উক্ত সম্পত্তির সাথে যেকোনো লেনদেনের জন্য পাঞ্জাব অ্যান্ড সিন্ধ ব্যাংক ২১,০৩,৭০২.১০ টাকা (একুশ লক্ষ তিন হাজার সাতশো দুই টাকা এবং দশ পয়সা মাত্র) এবং তার উপর সুদ আরোপ করবে।
সুরক্ষিত সম্পদ খালাস করার জন্য প্রাপ্য সময় সংক্রান্ত আইনের ১৩ ধারার উপধারা (৮)-এর বিধানাবলীর প্রতি ঋণগ্রহীতার দৃষ্টি আকর্ষণ করা হচ্ছে।

স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ

স্থাবর সম্পত্তির ইক্যুইটেবল মর্টগেজ অর্থাৎ প্রায় ০১ কাঠা ১১ ছটাক ০৯ বর্গফুট পরিমাপের আবাসিক জমি এবং এর সাথে একটি দোতলা বাড়ি/আবাসিক ভবন, যার নিচতলার আয়তন ৩৮৫ বর্গফুট এবং ২য় তলার আয়তন ৩৮৫ বর্গফুট। মোট আচ্ছাদিত এলাকা ৭৭০ বর্গফুট, যা মৌজা- চন্দননগর জংশন নং ০১, শিট নং ০৯, দাগ হোল্ডিং নং-৮০৯, থানা- চন্দননগর, জেলা- হুগলি, দাগ নং-৮০৯, এলআর খতিয়ান নং-৫০৬-এ অবস্থিত এবং যার **CERSAI** অ্যাসেট আইডি: ২০০০৫৬৫৯২৭১৮। সম্পত্তির সীমানা নিম্নরূপ: উত্তর: ১৬ ফুট প্রশস্ত সাধারণ পথ; দক্ষিণ: ভোলার সম্পত্তি; পূর্ব: অসীম চক্রবর্তীর সম্পত্তি; পশ্চিম: নমিতা ব্যানার্জীর সম্পত্তি।

তারিখ: ১২.০৬.২০২৬
স্থান: শ্রীরামপুর

স্বাঃ/- (অনুমোদিত কর্মকর্তা)
পাঞ্জাব অ্যান্ড সিন্ধ ব্যাঙ্ক

---

পঞ্জাব এণ্ড সিন্ধ বৈঙ্ক (भारत सरकार का उपक्रम) **Punjab & Sind Bank** (A Govt. of India Undertaking)
*Where service is a way of life*
আঞ্চলিক কার্যালয়: কলকাতা, ১৪/১৫, ওল্ড কোর্ট হাউস স্ট্রিট, কলকাতা-৭০০০০১, ফোন : ০৩৩-২২৪৮৫৮৬৭ /৯৮৮৮৩৬১১৯৬
শাখা কার্যালয়: শ্রীরামপুর, ৫৪ ক্ষেত্রমোহন শাহ স্ট্রিট, শ্রীরামপুর ৭১২২০১

**দখল বিজ্ঞপ্তি (পরিশিষ্ট-৪)**

যেহেতু, (স্থাবর সম্পত্তির জন্য)
নিম্নস্বাক্ষরকারী, পাঞ্জাব অ্যান্ড সিন্ধ ব্যাঙ্কের ভারপ্রাপ্ত আধিকারিক হিসেবে, সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস্ অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ (৫৪ অফ ২০০২)-এর অধীনে এবং সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস্, ২০০২-এর ৩ নং বিধির সাথে পঠিতব্য ধারা ১৩ (১২)-এর অধীনে প্রদত্ত ক্ষমতা প্রয়োগ করে, ১৭-০৩-২০২৬ তারিখে একটি দাবি বিজ্ঞপ্তি জারি করেছিলাম, যেখানে ঋণগ্রহীতা/গণ- শ্রীমতী রত্না ঘোষ এবং শ্রী অভিজিৎ ঘোষকে উক্ত বিজ্ঞপ্তি প্রাপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত ৩৯,৩৬,৯৬৫.৮৯ টাকা (উনচল্লিশ লক্ষ ছত্রিশ হাজার নয়শো পঁয়ষট্টি টাকা এবং ঊননব্বই পয়সা মাত্র) পরিশোধ করার জন্য আহ্বান জানানো হয়।
ঋণগ্রহীতা অর্থ পরিশোধ করতে ব্যর্থ হওয়ায়, এতদ্বারা ঋণগ্রহীতা এবং সর্বসাধারণকে জানানো যাচ্ছে যে, নিম্নস্বাক্ষরকারী এই আইনের ১৩ ধারার উপধারা (৪) এবং সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট এনফোর্সমেন্ট রুলস্, ২০০২-এর ৮ নং এর সহিত পঠিত বিধি অনুসারে প্রদত্ত ক্ষমতাবলে, ২০২৬ সালের ৬ জুন তারিখে নিম্নে বর্ণিত সম্পত্তিটির দখল গ্রহণ করেছেন।
এতদ্বারা বিশেষভাবে ঋণগ্রহীতা এবং সর্বসাধারণকে সতর্ক করা হচ্ছে যে, তাঁরা যেন উক্ত সম্পত্তির সাথে কোনো প্রকার লেনদেন না করেন এবং উক্ত সম্পত্তির সাথে যেকোনো লেনদেনের জন্য পাঞ্জাব অ্যান্ড সিন্ধ ব্যাংক ৩৯,৩৬,৯৬৫.৮৯ টাকা (উনচল্লিশ লক্ষ ছত্রিশ হাজার নয়শো পঁয়ষট্টি টাকা এবং ঊননব্বই পয়সা মাত্র) এবং তার উপর সুদ আরোপ করবে।
সুরক্ষিত সম্পত্তি খালাস করার জন্য প্রাপ্য সময় সংক্রান্ত আইনের ১৩ ধারার উপধারা (৮)-এর বিধানাবলীর প্রতি ঋণগ্রহীতার দৃষ্টি আকর্ষণ করা হচ্ছে