ત્રીજા પાનાનું ચાલુ

પરદેશમાં નિકાસના અભાવે જીરામાં નરમાઈ

આ વર્ષે પરદેશની માંગ કેવી રહે છે? તેના પર ભાવની વધઘટનો આધાર રહ્યો છે.

મસાલાની ચીજ વરિયાળીની આવક સામે વેપાર ઓછા છે પરંતુ ચાલુ વર્ષે પાકના ઓછા ઉત્પાદનથી બજાર મજબૂત રહી છે. હાલ દેશની લોકલ ઘરાકી ધીમી પડી છે. પરદેશમાં નિકાસને લગતા પાંખા કામકાજ છે. પાકના ઓછા ઉત્પાદનથી ભાવ ઉંચા છે એટલે પરદેશની માંગ ઓછી રહી છે. સિંગાપુર ક્વોલિટીના એક કિલોના ભાવ ૯૬થી ૯૭ રૂપિયા સુધીના છે. આ ભાવના એક કિલોના ભાવ ૯૬થી ૯૭ રૂપિયા સુધીના છે. આ ભાવના માલની ગુણવતા એકંદરે નબળી હોય છે. આગળ ઉપર દેશાવરોની માંગ નીકળશે તો ભાવ વધશે તેવું વેપારીઓનું કહેવું છે.

ઔષધિય પાક ઈસબગુલની આવક એકંદરે જળવાયેલી હતી. સૌથી વધુ રાજસ્થાનની આવક થાય છે. સૌરાષ્ટ્ર અને કચ્છની આવક હવે કપાઈ ગઈ છે મિડલ ઈસ્ટમાં યુદ્ધના કારણે હજી નિકાસને લગતા કામરાજ ઠપ્પ છે. ઈન્ડસ્ટ્રીઝ અને વેપારીઓ સ્ટોક્ટિો પાસે માલો ભરેલા છે. અત્યારે આવક માસે માલનો ઉપાડ ઓછો છે. જેથી આ સપ્તાહે વધ્યા ભાવમાં ૫૦થી ૬૦ રૂપિયા નીકળી ગયા હતા. નિકાસ શરૂ થશે એટલે ભાવમાં વધારો થવો સંભવ છે.

દરમિયાન અજમોની આવક છે પરંતુ ભાવ ઉંચા હોવાથી ઘરાકી મંદ છે. સિઝનલ ઘરાકી પુરી થઈ છે. પરદેશની માંગ નથી. બનાસકાંઠાના થરાદ વાવ જીલ્લામાંથી મેથીની થોડી આવક થાય છે. જેના એક મણના ભાવ ૧૨૫૦થી ૧૩૦૦ રૂપિયા રહ્યા છે. જ્યારે અજમોના ભાવ ૧૫૦૦થી ૨૫૦૦ સુધીના જળવાયેલા હતા.

વિતેલા સપ્તાહમાં સ્થાનિક યાર્ડમાં જુદા જુદા માલોની અંદાજીત આવકો અને તેના ૨૦ કિલોના ભાવ આ મુજબ રહ્યા હતા.

જીરૂં : ગુજરાત અને રાજસ્થાનથી દૈનિક ૧૨૦૦૦થી ૧૫૦૦૦ ગુણીની આવક થઈ હતી. વેપાર ઓછા હતા. હાજરમાં હલકા માલના રૂ ૩૬૦૦ કોમોડિટી દડાના ૩૮૦૦ અને સારા માલના ૩૯૦૦થી ૪૦૦૦ સુધી હતા. બોલ્ડના ૪૧૦૦થી ૪૨૦૦ હતા. ઓછી ઘરાકીએ ભાવ એકંદરે નરમ હતા.

વરિયાળી : રાજસ્થાન ગુજરાતથી રોજિંદા ૫૦૦૦થી ૬૦૦૦ ગુણીની આવક હતી. વેપાર માપના હતા. હળવદના રૂ ૧૮૦૦થી ૨૦૦૦ સાબરકાંઠાના ૨૫૦૦થી ૩૦૦૦ અને આબુરોડ બેસ્ટ રંગદાર માલના ૩૦૦૦થી ૭૦૦૦ સુધી રહ્યા હતા. ઘરાકી માપની હતી. પરંતુ ભાવ મજબૂત હતા.

ઈસબગુલ : રાજસ્થાનમાંથી દરરોજ ૧૦૦૦૦થી ૧૨૦૦૦ બોરીની આવક હતી ભાવ રૂ ૨૪૦૦થી ૨૮૫૦ સુધી હતા. આવક સામે ઓછા વેપારથી આ સપ્તાહે વધ્યા ભાવમાં ૫૦થી ૬૦ રૂપિયા નીકળી ગયા હતા.

3P LAND

3P LAND HOLDINGS LIMITED

CIN: L74999MH1999PLC013394
Regd.Office : Thergaon, Pune 411 033. Tel:+91-20-40773333, Fax:91-20-40773388.
E-mail: admin@3pland.com Website : www.3pland.com

Statement of standalone and consolidated audited financial results for the quarter and year ended March 31, 2026

(₹ In lakhs unless stated otherwise)

Sr. No.	Particulars	Standalone Results					Consolidated Results				
		Quarter ended			Year ended		Quarter ended			Year ended	
		31.03.2026	31.12.2025	31.03.2025	31.03.2026	31.03.2025	31.03.2026	31.12.2025	31.03.2025	31.03.2026	31.03.2025
		(Audited)	(Unaudited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)
1	Total Income from Operations	101	97	91	467	447	101	97	91	467	447
2	Profit/(loss) before exceptional item share of profit/(Loss) of Associate and tax	56	53	45	291	275	56	53	45	291	275
3	Net Profit / (Loss) for the period after exceptional item, share of profit / (Loss) of Associate but before tax	56	53	45	291	275	56	53	45	291	275
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax	42	40	37	218	209	42	40	37	218	209
5	Other Comprehensive Income (net of tax)	(3,508)	(2,854)	(9,534)	(3,723)	3,890	(3,508)	(2,854)	(9,534)	(3,723)	3,890
6	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(3,466)	(2,814)	(9,497)	(3,505)	4,099	(3,466)	(2,814)	(9,497)	(3,505)	4,099
7	Equity Share Capital (face value ₹ 2/-per share)	360	360	360	360	360	360	360	360	360	360
8	Reserves (other equity excluding revaluation reserve)				4,469	4,251				4,307	4,088
9	Earnings per share (of ₹ 2/-each) Basic & Diluted.(₹)	0.23	0.22	0.21	1.21	1.16	0.23	0.22	0.21	1.21	1.16

Notes:
1) The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on May 16, 2026.
2) The Statutory Auditors have carried out the audit for the year ended March 31, 2026. Figures for the quarter ended March 31, 2026 and March 31, 2025 are the balancing figures between audited figures in respect of the full financial year and published year to date figures upto the third quarter of the respective financial year.
3) This statement has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS) as amended prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable.
4) The above is an extract of the detailed format of Financial Results for the year ended 31st March, 2026 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations And Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of these Financial Results is available on Stock Exchange website (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and Company's website (Website: www.3pland.com).
5) The consolidated financial results of 3P Land Holdings Limited, includes financial results of an Associate company - Biodegradable Products India Limited, accounted as per equity method as per Ind AS 28.
6) The financial statements of M/s. Prime Mall Developers, which is an associate Firm of Biodegradable Products India Limited are not available for last two years ended 31-Mar-2026 and 31-Mar-2025 till the signing of these financial results. Accordingly, the consolidated financial statements of the Associate Company Biodegradable Products India Limited (as considered in these consolidated financial results of 3P Land Holdings Limited) does not include the financial statement/information of the associate Firm. On such omission, Management estimates no material impact in the consolidated financial results of 3P Land Holdings Limited.
7) Previous periods amounts have been regrouped/recasted wherever considered nesessary to conform to current period's presentation.

On behalf of the Board of Directors
Sd/-
G.N.Jajodia
Chairman

Place : Pune
Date : 16th May, 2026

EPACK PREFAB TECHNOLOGIES LIMITED

(previoulsy known as Epack Polymers Private Limited and Epack Prefab Technologies Private Limited)
Registered office: 61-B, Udyog Vihar Surajpur, Kasna Road, Gautam Buddha Nagar, Greater Noida - 201306, Uttar Pradesh, India
CIN: L74999UP1999PLC116066; **Website:** www.epack.in; **Contact no:** +91-8130444466

STATEMENT OF AUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS/RESULTS FOR THE QUARTER AND FINANCIAL YEAR ENDED MARCH 31, 2026

In compliance with Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations: 2015 ("SEBI Listing Regulations"), the Board of Directors of the Epack Prefab Technologies Limited ("Company") at its meeting held on May 16, 2026, approved the audited financial statements/results (Standalone and Consolidated) of the Company for the Quarter and Financial Year ended on March 31, 2026 ("Financial Statements/Results").

The Financial Statemets/Results along with the Audit Report by M/s. Talati & Talati LLP, Chartered Accountants, (ICAI Firm Registration No.: 110758W/W100377), Statutory Auditors of the Company are available on the website of the Company at https://epackprefab.com/investor-relations/, and on the websites of the Stock Exchanges ie. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively.

In compliance with Regulation 47 of the SEBI Listing Regulations, we hereby notify that the same can also be accessed by scanning the following Quick Response (QR) code

For and behalf of
Epack Prefab Technologies Limited.
SD/-
Sanjay Singhania
Managing Director & CEO
DIN:01291342

Date: 16.05.2026
Place: Noida

CONCEPT

OSWAL PUMPS LIMITED

Registered Office: Oswal Estate, NH-1, Kutail Road, P. O. Kutail,
Distt. - Karnal, Haryana - 132037, India
CIN No: L74999HR2003PLC124254, Website: www.oswalpumps.com
Email Id: investorrelations@oswalpumps.com, T: 91 18 4350 0300

AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2026

The consolidated and standalone audited financial results of the Company for THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2026, approved by the Board of Directors in its meeting held on May 16, 2026, along with the Auditor's Audit Reports thereon (expressing an unmodified opinion), as filed with the Stock Exchanges under Regulations 33 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, are available on the Stock Exchanges websites (www.bseindia.com & www.nseindia.com), the Company's website (https://oswalpumps.com/investor-relations/stock-exchange-submission/) and can also be accessed by scanning the following Quick Response Code.

For and on behalf of the Board of Directors of
Oswal Pumps Limited

Vivek Gupta
Chairman and Managing Director
DIN: 00172835
Place: Karnal
Date: May 16, 2026

सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया
સેન્ટ્રલ બૅંક ઑફ ઇંડિયા
Central Bank of India

ઓપેરા હાઉસ શાખા:
સેન્ટ્રલ ઓફીસ: ચંદેર મુખી, નરિમનાન પોઈન્ટ, મુંબઈ- ૪૦૦૦૨૧
સ્ટ્રેસ્ડ એસેટ મેનેજમેન્ટ બ્રાન્ચ, ૩૪૬, સ્ટાન્ડર્ડ બિલ્ડીંગ, બીજો માળ, ડો. દાદાભાઈ નવરોજી રોડ, ફોર્ટ, મુંબઈ-૪૦૦૦૨૩
શાખા ઓફીસ: ક્વીન્સ ડાયમંડ બિલ્ડીંગ, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, મામા પરમાનંદ માર્ગ, ચામી રોડ રેલ્વેસ્ટેશન પાસે, મુંબઈ- ૪૦૦ ૦૦૪

જંગમ/સ્થાવર મિલકતનો ના વેચાણ માટે નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૬(૨), ૮(૬) અને ૯(૧) ની જોગવાઈઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઈઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ-હરાજી વેચાણ નોટીસ

આથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ સ્થાવર મિલકત સિક્યોર્ડ લેણદારને ગીરો અને ચાર્જ કરાયેલ છે જેનો સાંકેતિક કબજો સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા (સ્ક્યિોર્ડ લેણદાર)ના અધિકૃત અધિકારીએ લઈ લીધો છે, જે જ્યાં છે, જે છે અને જેમ છેના ધોરણે ૨૫.૦૬.૨૦૨૬ના રોજ નીચે મિલકત સામે જણાવ્યા મુજબ દેવાદાર અને જામીનદારો- મેસર્સ ભડીયાદરા ઇમ્પેક્સ (દેવાદાર), શ્રી દેવીશીભાઈ કે ભાડીયાદરા (ભાગીદાર/જામીનદાર), શ્રી હેશભાઈ ડી ભાડિયાદરા (ભાગીદાર/જામીનદાર) અને શ્રી રાકેશભાઈ ડી ભાડીયાદરા (ભાગીદાર/જામીનદાર) પાસેથી સિક્યોર્ડ લેણદાર, સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઇન્ડિયાની બાકી રકમ રૂા. ૧૭૧૫.૩૩ લાખ ૦૫.૦૯.૨૦૨૪ મુજબ વત્તા વ્યાજ અને ચાર્જિસની વસુલાત માટે વેચવામાં આવશે. અધિકૃત અધિકારીની શ્રેષ્ઠ જાણકારી અને માહિતી હેઠળ મિલકત પર કોઈ બોજો નથી. આમ છતાં, ઇચ્છુક બીડરો તેમની બીડ જમા કરતાં પહેલા હરાજી પર મુકાયેલ મિલકતોના બોજા, ટાઈટલ અને મિલકતને અસરકર્તા દાવા/હકો/બાકીના સંબંધમાં તેનતી રીતે સ્વતંત્ર પુછપરછ કરી લેવી જોઈએ.

નિરિક્ષણની તારીખ અને સમય	બીડની રકમ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ અને સમય	ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય
૧૬-૦૬-૨૦૨૬ બપોરે ૧૨:૦૦ વાગ્યાથી ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી	૨૫-૦૬-૨૦૨૬, સાંજે ૧૮.૦૦ વાગ્યા સુધી	૨૫-૦૬-૨૦૨૬, સવારે ૧૦.૦૦ વાગ્યાથી સાંજે ૧૮.૦૦ વાગ્યા સુધી

દેવાદાર/જામીનદારો/ગીરવેદારોનું નામ અને શાખાનો સંપર્ક નં.	માંગણા નોટીસની તારીખ અને બાકી રકમ (રૂા. લાખમાં)	મિલકતની વિગતો	રીઝર્વ કિંમત/ઈએમડી/ બીડ વૃદ્ધિની રકમ (રૂા. લાખમાં)
મેસર્સ ભડિયાદરા ઇમ્પેક્ષ શ્રી રાકેશભાઈ ડી ભાડિયાદરા શ્રી દેવશીભાઈ કે ભડિયાદરા શ્રી હરેશભાઈ ડી ભડિયાદરા ઓપેરા હાઉસની પાછળ મો.-૯૧૫૨૦૧૨૮૦૦	૦૯.૦૯.૨૦૨૪ રૂા. ૧૭૧૫.૩૩ લાખ + તેના પરનું વ્યાજ અને ચાર્જિસ	૧. પ્લોટ નં. ૮ અને ૯, સાંઈ આશિષ સોસાયટી નં. ૨, રીલાયન્સ ટાઉનશીપ સામે, ચાંદની ચોક પાસે, પિપલોદ, ડુમાસ રોડ, સુરત, ગુજરાત ૨૦૦૩૦૯ ખાતેનો બંગલો. બિલ્ટ અપ એરિયા ૪૩૧.૨૧ ચો.મી., પ્લોટ એરિયા ૪૫૦.૧૦ ચો.મી. મિલકત આઈડી: CBIN1894625BHADIYADRA1	૯૧૨.૭૫ ૯૧.૨૨ ૧.૦૦
		૨. પ્લોટ નં. ૫૮, જકાત નાકા પાસે, મોટા જિન (પોપડો), ભાવનગર રોડ, પાલિતાણા, તાલુકો પાલિતાણા, જિલ્લો ભાવનગર, ૩૬૪૨૭૦ ખાતેની ઇન્ડસ્ટ્રીયલ બિલ્ડીંગ. જમીન એરિયા ૩૨૦૫૬ ચો.મી.મિલકત આઈડી: CBIN1894625BHADIYADRA2	૩૩૫.૮૦ ૩૩.૫૮ ૧.૦૦
		૩. યુનિટ નં. ૧૭, પહેલો માળ, શ્રીજી પ્લાઝા કો-ઓપરેટીવ પ્રીમાઈસીસ સોસાયટી લીમીટેડ, ટાટા રોડ નં. ૧, જે.એસ.એસ. રોડ, ઓપેરા હાઉસ, મુંબઈ ૪૦૦૦૦૪ ખાતેની ઓફીસ. કાર્પેટ એરિયા ૨૧૦ ચો.ફૂટ. બિલ્ટ અપ એરિયા ૨૫૨ ચો.ફૂટ. મિલકત આઈડી: CBIN1894625BHADIYADRA3	૭૭.૪૬ ૭.૭૫ ૧.૦૦

હરાજી બેંકના માન્ય સર્વિસ પ્રદાતા : ઈ-હરાજી એજન્સીની વેબસાઈટ https://baanknet.com/ **મારફત યોજાશે. ઈ-હરાજીની એજન્સીની સંપર્ક વિગતો નીચે મુજબ છે.**
- પીએસબી એલીયન્સ ઈબીક્રાય હેલ્પડેસ્ક નં. +૯૧૮૨૯૧૨૨૦૨૨૦ ઈમેઈલ: support.baanknet@psballiance.com
બીડર રજીસ્ટ્રેશન સંબંધિત કોઈપણ પુછપરછ અને ઈએમડી ચુકવણી/રીફંડ સંબંધિત પુછપરછ માટે: ઈમેઈલ: support.baanknet@psballiance.com કામકાજના દિવસો એ ઓફીસના કલાક દરમિયાન હેલ્પડેસ્ક અધિકારીઓનો સંપર્ક કરવા વિનંતી છે.
બીડરોને અગાઉથી નીચેની ઔપચારીકતાઓ પુર્ણ કરવા સલાહ છે.
સ્ટેપ ૧: બીડર/ખરીદારનું રજીસ્ટ્રેશન: બીડરોએ તેમના મોબાઈલ નંબર અને ઈમેઈલ આઈડીનો ઉપયોગ કરીને ઈ-હરાજી પ્લેટફોર્મ https://baanknet.com/ **ઉપર રજીસ્ટર કરાવવું**
સ્ટેપ ૨ : કેવાયસી ચકાસણી : કેવાયસીના ભાગ રૂપે દસ્તાવેજો ની સીસ્ટમ પાસે ચકાસણી કરાવવી.
નોંધ લેવી કે સ્ટેપ ૧ અને ૨ બીડરોએ અગાઉથી પુર્ણ કરી લેવા.
સ્ટેપ ૩: ઈએમડીની રકમ: ઈચ્છુક બીડરો/ખરીદારોએ હરાજીના સમય પહેલા/દરમિયાન અગાઉથી તેમના ગ્લોબલ ઈએમડી વોલેટમાં ઓનલાઈન મોડ (એટલે કે એનઈએફટી/ટ્રાન્સફર/નેટબેંકિંગ)નો ઉપયોગ કરીને ઈએમડીની રકમ ટ્રાન્સફર કરવી પડશે. ગ્લોબલ ઈએમડી વોલેટમાં ઈએમડી રકમ પ્રાપ્ત નહી થાય તો, સીસ્ટમ બીડ કરવાની પરવાનગી આપશે નહી. હરાજીની તારીખ પહેલા, કેવાયસી દસ્તાવેજોનું રજીસ્ટ્રેશન, ચકાસણી અને વોલેટમાં ઈએમડી ટ્રાન્સફર પહેલેથી પુર્ણ કરવા ફરજિયાત છે. બીડરો તમામ મિલકતો માટે અથવા એક માટે ઓફરો આપી શકે છે. તેમના વોલેટમાં પુરતી ઈએમડી ધરાવતા હોય પછી જ, ઇચ્છુક બીડરો ઈ-હરાજીની તારીખે બીડ કરવા લાયક ગણાશે. બીડરોના ગ્લોબલ વોલેટમાં બીડીંગના સમયે પુરતું બેલેન્સ (ઈએમડીની રકમ ને બરાબર અથવા વધુ) હોવું જોઈએ. એક કરતાં વધુ મિલકતો માટે ઓફરોના કિસ્સામાં દરેક મિલકત માટે ઈએમડી અલગ અલગ જમા કરવાની રહેશે. જેમાં બેંકિંગ પ્રક્રિયામાં સમય લાગી શકે છે અને પરિણામે બીડરોને તેમના પોતાના હિતમાં છેલ્લી મિનિટની સમસ્યાઓને ટાળવા માટે અગાઉથી પ્રી-બીડ ઈએમડી જમા કરવા સલાહ છે.
હરાજી પ્રક્રિયા દરમિયાન ઈએમડી/બીડીંગની ચુકવમી માટે https://baanknet.com/ **ઉપર પ્રાપ્ત માર્ગદર્શિકા અનુસરવા વિનંતી છે.**
સ્ટેપ-૪: બીડીંગની પ્રક્રિયા અને હરાજી પરિણામો
ઈચ્છુક રજીસ્ટર્ડ બીડરો સ્ટેપ ૧, ૨ અને ૩ પુર્ણ કર્યા પછી ઓનલાઈન ઈ-હરાજી પ્લેટફોર્મ પર બીડ કરી શકે છે.
કોઈપણ મિલકત માટે સોલ બીડરના કિસ્સામાં, સોલ બીડરે ઈ-હરાજીમાં ભાગ લેવા પડશે અને તે/તેણી/તેની ઓફરમાં સંબંધિત મિલકત સામે જણાવેલ કોષ્ટકમાં જણાવ્યા મુજબ બીડ વૃદ્ધિની રકમને બરાબર રકમ ઓછામાં ઓછી વધારવી પડશે.
બીડ જમા કરતાં પહેલા મિલકતનું નિરિક્ષણ કરીતે મિલકત અંગે સંતોષકારક ખાતરી કરી લેવાની જવાબદારી બીડરને રહેશે.
અધિકૃત અધિકારી/બેંક કોઈપણ કારણ જણાવ્યા વગર હરાજી મોકુફ/રદ કરવાનો અથવા હરાજીની શરતો અને નિયમોમાં ફેરફાર કરવાનો હક અનામત રાખે છે.
અધિકૃત અધિકારી સૌથી ઉંચી ઓફર સ્વીકારવા બાંધાયેલ નથી અને અધિકૃત અધિકારી કોઈપણ કારણ જણાવ્યા વગર કોઈપણ અથવા તમામ ઓફર(રો)નો સ્વીકાર અથવા અસ્વીકાર કરવાનો અને ઈ-હરાજી મોકુફ/રદ કરવાનો અબાધિત હક ધરાવે છે.
છેલ્લી ક્ષણે બિડીંગ બીડરોના પોતાના હિતમાં ટાળવી જોઈએ કારણે સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા અથવા સર્વિસ પ્રદાતા કોઈપણ ઉણપ/ચુક (ઇન્ટરનેટ ફેલર/પાવર ફેલર વગેરે) માટે જવાબદારી લેશે નહી. આવી આકસ્મિક પરિસ્થિતિઓને ટાળવા માટે બીડરોને તમામ જરૂરી ગોઠવણઓ/વિકલ્પો જેવાકે પાવર સપ્લાયા બેંક અપ વગેરે કરી લેવા વિનંતી છે, જે થી તેઓ આવી પરિસ્થિતિઓને ટાળીને સફળતાપુર્વક ઈ-હરાજીમાં ભાગ લઈ શકે.
અધિકૃત અધિકારીને શ્રેષ્ઠ જાણકારી અને માહીતીમાં, મિલકત પર કોઈ બોજો નથી. આમ છતાં, ઇચ્છુક કબીડરો તેમની બીડ જમા કરતાં પહેલા હરાજી પર મુકાયેલ મિલકત/તોના બોજા, ટાઈટલના સંબંધમાં અને મિલકતને અસરકર્તા દાવાઓ/હકો/બાકીના સંબંધમાં તેમની રીતે સ્વતંત્ર પુછપરછ કરી લેવી જોઈએ. ઈ-હરાજીની જાહેરાત બેંકના કોઈપણ નિવેદન અથવા રજૂઆતની પુરક નથી અથવા પુરક ગણાવામાં આવશે નહી. અધિકૃત અધિકારી/સિક્યોર્ડ લેણદાર કોઈપણ ત્રાહિત દાવાઓ/હકો બાકી માટે કોઈપણ રીતે જવાબદાર ગણાશે નહી.
હરાજી દરમિયાન ઈએમડી/બીડીંગની ચુકવણી માટે https://baanknet.com પર ઉપલબ્ધ માર્ગદર્શિકાને અનુસરવા વિનંતી છે.
* બીડીંગ પક્રિયા શરૂ કરતાં પહેલા વેબસાઈટ પર ઉપલબ્ધ યુઝર મેન્યુઅલ સાવચેતીથી વાંચી લેવા વિનંતી છે. બેંક બીડીંગ પ્રક્રિયા દરમિયાન ઉભા થતી કોઈપણ સમસ્યાઓ, જો હોય તો, માટે જવાબદાર ગણાશે નહી.
અગત્યની નોંધ લેવી કે હરાજી ખરીદાર સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, તેમજ તેમાં સમાયેલ સેલ સર્ટીફીકેટ, રજીસ્ટ્રેશન ચાર્જિસ, સરકારી/કોઈપણ પ્રાધિકરણને ચુકવવવા પાત્ર તમામ કાનુની બાકી, ટેક્સ, જીએસટી અને અન્ય ચાર્જિસ, ઉપરોક્ત બીડરની રકમ ઉપરાંત અને વધારાના મિલકતોને સંબંધિત વર્તમાન અને ભાવી બંને ભોગવવાના રહેશે.
વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે, અમારી બેંકની વેબસાઈટ www.centralbankofindia.co.in પર પ્રાપ્ત લિંગ જોવા વિનંતી છે.
આ નોટીસ સરફૈસી એક્ટ, ૨૦૦૨ની કલમ ૮(૬) અને ૯(૧) હેઠળ કાનુની ૩૦ દિવસીય વેચાણ નોટીસ તરીકે લેવાની રહેશે.

સ્થળ: મુંબઈ **અધિકૃત અધિકારી, સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા**
તારીખ : ૧૮.૦૫.૨૦૨૬ **ઈમેઈલ : bmmums0625@centralbank.bank.in**